

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowego na realizację zadania pn: „**Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę żłobka w miejscowości Wiązownica, gmina Wiązownica.**”

Działając na pod stawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), w związku z pytaniami Wykonawcy, Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

Pytanie 1

Czy zabezpieczona kwota została oszacowana o regulamin honorariów architekta dla obiektów i zespołów zabudowy z 13.01.2006r., dodatkowo skojarzony z kwartalną bazą cen średnich dla nowopowstałych nieruchomości oraz rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. Kalkulator w wynikach analiz podaje pełną wartość projektu na poziomie minimalnym uwzględniającą udziały wszystkich podstawowych branż.?

Odpowiedź:

Szacunkowa kwota za wykonanie przedmiotu zamówienia oszacowana została na podstawie analizy kosztów poniesionych przez zamawiających na przestrzeni 2023 r., za opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla podobnych i tożsamyh obiektów o zbliżonym przeznaczeniu.

Pytanie 2

Czy jest możliwość wypisania szacunkowej wielkości pomieszczeń w żłobku co pozwoliłoby na precyzyjne oszacowanie przez Wykonawców ceny?

Odpowiedź:

Zamawiający podaje orientacyjne wielkości pomieszczeń wchodzących w skład obiektu żłobka:

- | | |
|--|----------------------------|
| 1) wiatrołap (przedsiónek) komunikacja | min. 45 m ² |
| 2) szatnia (2 szt.) | min. 18 m ² x 2 |
| 3) pomieszczenie socjalne | min. 15 m ² |
| 4) pomieszczenie biurowe | min. 25 m ² |
| 5) pomieszczenie do przewijania + WC | min. 15 m ² |
| 6) WC dla osób niepełnosprawnych | min. 5 m ² |

GMINA WIĄZOWNICA

ul. Warszawska 15

37-522 Wiązownica, woj. podkarpackie

tel./fax. (16) 622 36 31, 622 36 32

NIP 792-20-31-567 REGON 650900364

7) sale dla dzieci (2 szt.)	min. 45 m ² x 2
8) sanitariaty dla dzieci (2 szt.)	min. 12 m ² x 2
9) pomieszczenie na leżaki,	min. 20 m ²
10) wózkownia	min. 14 m ²
11) pomieszczenie na sprzęt porządkowy	min. 10 m ²
12) węzeł żywieniowy- zmywalnia	min. 25 m ²
13) magazyn na pościel	min. 10 m ²
14) pomieszczenie techniczne	min. 25 m ²
15) sala wielofunkcyjna	min. 60 m ²

Łącznie: min. 420 m²

Wprowadzone zmiany i modyfikacje stanowią integralną część SWZ są wiążące i należy je uwzględnić w ofertach.

Ze względu na to, że udzielone odpowiedzi nie wprowadzają istotnych zmian, mają charakter jedynie informacyjny i uszczegółwiający zakres zamówienia, dlatego zamawiający utrzymuje dotychczasowy termin składania ofert.

Otrzymują:

1. Wykonawcy
2. Strona internetowa postępowania – platforma zakupowa
3. a/a.