


**Istotne dla stron postanowienia, które będą przedmiotem negocjacji w sprawie zamówienia publicznego na konserwację oświetlenia drogowego na terenie gminy Zgierz w 2025 roku, w tym istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

1. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje konserwację oświetlenia drogowego na terenie gminy Zgierz w 2025 roku, w następujących planowanych ilościach, tj. *styczeń 2025 r.* – *kwiecień 2025 r.* 3502 szt. lamp.; *maj 2025 r.* – 3502 szt. lamp; *czerwiec 2025 r.* – 3517 szt. lamp; *lipiec 2025 r.* – 3535 szt. lamp; *sierpień 2025 r.* – 3535 szt. lamp; *wrzesień 2025 r.* – 3539 szt. lamp; *październik 2025 r.* – 3539 szt. lamp; *listopad 2025 r.* – 3640 szt. lamp; *grudzień 2025 r.* – 3640 szt. lamp.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności eksploatacyjnych i konserwacyjnych urządzeń oświetlenia drogowego, będących w posiadaniu Wykonawcy oraz Zamawiającego, w celu utrzymania ich w stanie technicznym zgodnym z obowiązującymi przepisami.
3. Nowe punkty świetlne przekazywane w ciągu roku kalendarzowego do konserwacji Wykonawcy a wykonane w 2024 roku, doliczane będą do ogólnej liczby punktów, od początku następnego miesiąca po dokonaniu odbioru przez PGE Dystrybucja S.A.
4. Nowe punktu świetlne wykonane w roku 2025 przekazane zostaną do konserwacji po upływie okresu gwarancji jaką udzielił Gminie Zgierz wykonawca robót budowlanych.
5. Wykonawca ma obowiązek przeprowadzania systematycznej kontroli instalacji oświetleniowych, zapewniając należyty ich stan techniczny, właściwe i zgodne z przeznaczeniem wykorzystanie, racjonalne oszczędne użytkowanie energii elektrycznej, bezpieczeństwo obsługi i otoczenia oraz zachowanie wymagań środowiska.
6. Wykonawca zapewni możliwość zmiany lokalizacji istniejących opraw oświetleniowych w miejsca wskazane pisemnie przez Zamawiającego (na istniejącej linii oświetleniowej).
7. Za wykonaną usługę Zamawiający zapłaci miesięcznie (miesiące kalendarzowe) należność wynikającą z pomnożenia liczby punktów objętych konserwacją, wg stanu aktualnego na dzień wystawienia faktury i ceny jednostkowej netto za konserwację jednego punktu świetlnego.
8. Miesięczna cena jednostkowa netto za konserwację jednego punktu świetlnego zostaje określona jako wyjściowa w wysokości 12,00 zł, a dla nowych punktów świetlnych, których montaż nastąpił w 2024 r. oraz nastąpi w 2025 r., przez okres 1 roku będzie wynosić 50% ww. ceny jednostkowej.
9. Termin płatności faktury strony ustalają na 21 dni od daty jej doręczenia. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty wynagrodzenia przelewem na konto wskazane na fakturze wystawionej przez Wykonawcę, ujawnione w wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (biała lista podatników VAT).
10. Terminem spełnienia świadczenia będzie dzień złożenia przez Zamawiającego polecenia zapłaty środków na rachunek bankowy Wykonawcy.


11. Termin obowiązywania umowy od 01 stycznia 2025 roku do 31 grudnia 2025 roku.
12. Klauzule waloryzacyjne:
  - 12.1 Zgodnie z art. 439 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2024.1320) miesięczna cena jednostkowa netto za konserwację jednego punktu świetlnego może ulec zmianie w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia na zasadach opisanych poniżej (klauzula waloryzacyjna), przy czym przez zmianę cen materiałów lub kosztów rozumie się zarówno wzrost cen materiałów lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem cen materiałów lub kosztów przyjętych w celu ustalenia miesięcznej ceny jednostkowej netto za konserwację jednego punktu świetlnego zawartego w umowie (co oznacza, iż wynagrodzenie może ulec zarówno podwyższeniu jak i obniżeniu).
  - 12.2 Miesięczna cena jednostkowa netto za konserwację jednego punktu świetlnego będzie podlegała waloryzacji najwcześniej po upływie 6 miesięcy od dnia rozpoczęcia obowiązywania umowy, a następne mogą nastąpić w okresach nie częstszych niż kwartalne, z zastrzeżeniem, że waloryzacji podlega jedynie pozostała do wypłaty część wynagrodzenia należnego Wykonawcy za realizację zamówienia po upływie tego okresu.
  - 12.3 Wynagrodzenie Wykonawcy będzie podlegało waloryzacji, do przeliczenia której będzie miał zastosowanie ostatni opublikowany wskaźnik GUS na dzień złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 12.5.
  - 12.4 Waloryzacja miesięcznej ceny jednostkowej netto za konserwację jednego punktu świetlnego dokonywana będzie w oparciu o ogłaszany w komunikacie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w ujęciu kwartalnym, w stosunku do poprzedniego kwartału.
  - 12.5 W sytuacji, gdy wskaźnik, o którym mowa w ust. 12.4, jest wyższy niż 5%, Wykonawca jest uprawniony do złożenia Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę miesięcznej ceny jednostkowej netto za konserwację jednego punktu świetlnego o wartość przekraczającą wskaźnik. Wniosek powinien zawierać co najmniej cenę jednostkową bez waloryzacji, wysokość zastosowanego wskaźnika oraz cenę jednostkową po waloryzacji. Wykonawca złoży wniosek co najmniej na 7 dni przed rozpoczęciem kolejnego miesiąca kalendarzowego, którego dotyczy waloryzacja.
  - 12.6 W sytuacji, gdy wskaźnik, o którym mowa w ust. 12.4, osiągnie wartość poniżej zera Zamawiający będzie uprawniony do złożenia wniosku o obniżenie miesięcznej ceny jednostkowej netto za konserwację jednego punktu świetlnego za dany okres, o czym

- powiadomi Wykonawcę przedkładając stosowny wniosek, zawierający elementy, o których mowa w ust. 12.5.
- 12.7 Maksymalna wysokość zmiany wynagrodzenia umownego jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie wprowadzania zmian w wysokości wynagrodzenia wynikających z dokonywania waloryzacji nie może przekroczyć 2 % wartości wynagrodzenia z chwili zawarcia umowy. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w zdaniu powyżej.
- 12.8 Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w wyniku waloryzacji, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli przedmiotem umowy są dostawy, roboty budowlane lub usługi a okres obowiązywania umowy podwykonawcy przekracza 6 miesięcy.
- 12.9 Zmiana wysokości wynagrodzenia opisanego w niniejszym ustępie następuje w przypadku ziszczenia się powyższych warunków i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

Z upoważnienia Wójta

  
Wiesława Olsender  
Z-ca Wójta Gminy Zgierz

Opiniowano w aspekcie  
zawartych umów

  
Wiesława Olsender  
Z-ca Wójta Gminy Zgierz

