

BY.SGZ.E.4330.79.2017.AW.4

Bydgoszcz, dn. 23.03.2017r.

99655

**PPHU „CALLAS”**  
**Piotr Młynarek**  
**ul. Topolowa 14**  
**89-100 Występ**

Dotyczy: dysponowania gruntem na cele budowlane.

W nawiązaniu do Państwa pisma z dnia 14.03.2017r., Oddział Terenowy Agencji Nieruchomości Rolnych w Bydgoszczy informuje, że wyraża zgodę na budowę kanalizacji sanitarnej na dz. nr **98/14** obręb **Matyldzin** gmina **Mrocza** a także na wejście na teren powyższej działki w celu wykonania niezbędnych prac związanych z projektem.

**Inwestor** zobowiązany jest do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego i pokrycia wszelkich szkód spowodowanych realizacją inwestycji i każdorazowego korzystania z nieruchomości w okresie eksploatacji kanalizacji sanitarnej oraz urządzeń i budowli z nią związanych.

Natomiast za ewentualne szkody ekologiczne **Inwestor – Gmina Mrocza , Plac 1 Maja 20, (89-115) Mrocza** (lub następca prawny) będzie odpowiadał na zasadach określonych obowiązującym prawem, a w szczególności w ustawie z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz.150 z późniejszymi zmianami) oraz w ustawie z dnia 18.07.2001 r. Prawo wodne ( Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późniejszymi zmianami).

Po wykonaniu prac do Oddziału Terenowego Agencji Nieruchomości Rolnych w Bydgoszczy należy przesłać inwentaryzację geodezyjną wykonanych robót.

**Inwestor** zobowiązany jest również do uzgodnienia z **Dzierżawcą** gruntu dz. nr 98/14 obręb Matyldzin, sposobu rekompensaty za utratę plonów i ewentualnie za rekultywację chemiczno – biologiczną gleby (o ile rekultywacji nie wykona sam Inwestor) – na podstawie odrębnych porozumień (umów) w tej kwestii zawartych przez **Inwestora z Dzierżawcą**.

Termin rozpoczęcia inwestycji musi być uzgodniony z **Agencją** oraz z **Dzierżawcą**.

W dalszej korespondencji należy powoływać się na sygnaturę pisma **Agencji**.

Z-ca Dyrektora Oddziału

Witold Dzierżak



## DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a i 5, art. 40 i art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (j.t. Dz.U. z 2016 r. poz. 1440 ze zmianami), na podstawie § 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 01 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. Nr 140, poz. 1481) a także Uchwały nr CXLI/462/2009 Zarządu Powiatu w Nakle nad Notecią z dnia 19 sierpnia 2009 r. w sprawie upoważnienia Pana Bartosza Lamprechta – Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych do wydawania decyzji administracyjnych związanych z prowadzeniem działalności Zarządu Dróg Powiatowych oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz.U z 2016 r. poz. 23 ze zmianami), po rozpatrzeniu sprawy podmiotu PPHU Callas Piotr Młynarek, ul. Topolowa 14, 89-100 Występ o uzgodnienie trasy sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogi powiatowej w m. Mrocza, Ostrowo, Matyldzin, Wyrza, Białowieża zgodnie z wnioskiem z dnia 20.01.2017 r. działając z upoważnienia Zarządu Powiatu Nakielskiego

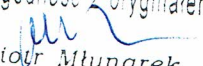
### zezwalam

na umieszczenie w pasie drogowym – w poboczu i pod drogą: nw. dróg powiatowych sieci kanalizacji sanitarnej w m. Mrocza, Ostrowo, Matyldzin, Wyrza, Białowieża zgodnie z załączonymi planami sytuacyjnymi:

- nr 1906 C Dziunin - Mrocza (działka nr 28 obręb Matyldzin, nr 305/3, 131/1, 24/1 obręb Wyrza );
- nr 1920 C Wyrza - Chrzastowo (działka nr 128/1, 123/1, 122/4, 144/1, 146/1, 121/1, 119/5 obręb Wyrza );
- nr 1905 C Liszkowo - Mrocza (działka nr 74, 75 obręb Białowieża );
- nr 1907 C Mrocza – Ostrowo (działka nr 208/2 obręb Ostrowo);

### pod następującymi warunkami:

1. Czternaście przejść poprzecznych pod jezdnią drogi nr 1906 C wykonać metodą przecisku w rurze ochronnej, bez uszkodzania nawierzchni i zakłócenia ruchu na drodze, na głębokości min. 1,20 m, licząc od najniższego punktu nawierzchni.
2. Cztery przejścia poprzeczne pod jezdnią drogi nr 1920 C wykonać metodą przecisku w rurze ochronnej, bez uszkodzania nawierzchni i zakłócenia ruchu na drodze, na głębokości min. 1,20 m, licząc od najniższego punktu nawierzchni.
3. Jedno przejście poprzeczne pod jezdnią drogi nr 1907 C wykonać metodą przecisku w rurze ochronnej, bez uszkodzania nawierzchni i zakłócenia ruchu na drodze, na głębokości min. 1,20 m, licząc od najniższego punktu nawierzchni.
4. Umieszczenie urządzenia w pasie drogowym winno gwarantować bezkolizyjność wykonywania w przyszłości robót drogowych i zobowiązuje się Inwestora do przywrócenia infrastruktury pasa drogowego do stanu pierwotnego.
5. Robót w pasie drogowym nie należy prowadzić w warunkach zimowych.
6. Opinia jest ważna przez okres trzech lat .
7. Przed rozpoczęciem robót w pasie drogowym na 14 dni przed planowanym przystąpieniem do wykonania robót należy wystąpić do tut. Zarządu i złożyć stosowny wniosek, który powinien zawierać: nazwę jednostki, cel, lokalizację, powierzchnię, planowany okres zajęcia odcinka pasa drogowego. Do wniosku należy dołączyć plan sytuacyjny odcinka pasa z podaniem jego wymiarów i projekt organizacji ruchu.

Za zgodność z oryginałem  
  
Piotr Młynarek



Ponadto należy złożyć oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczanego w pasie drogowym lub o zgłoszeniu budowy lub prowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

Zarząd Dróg ustali warunki wejścia z robotami w pas drogowy i zabezpieczenia ruchu drogowego zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 140, poz. 1481).

8. Zobowiązuje się inwestora do przekazania na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych 1-go egzemplarza geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej wybudowanego obiektu, w terminie 1-go miesiąca od dnia odbioru.
9. Zarząd Dróg wyraża zgodę na dysponowanie gruntem dla potrzeb wykonania uzgadnianego obiektu zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (t.j. tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z zm.).

## Uzasadnienie

W dniu 12 stycznia 2016 roku podmiot PPHU Callas Piotr Młynarek wystąpił do Zarządu Dróg Powiatowych w Nakle nad Notecią z wnioskiem o uzgodnienie trasy projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej.

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy o drogach publicznych zabronione jest lokalizowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cytowanego przepisu, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczanie w pasie drogowym umieszczanie urządzeń obcych może nastąpić wyłącznie za zgodą zarządcy drogi.

Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego wprowadził zakaz umieszczania w nim ww. urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku.

Zarząd Dróg Powiatowych dokonał analizy trasy projektowanej sieci.

W uznaniu ZDP w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizowanie w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1905 C, 1906 C, 1907 C i 1920 C ww. urządzenia. Lokalizacja urządzenia nie powinna negatywnie wpływać na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ww. warunków.

## Pouczenie

Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany jest do:

- uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy lub wykonywania robót budowlanych,
- uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

**Umieszczenie w pasie drogowym urządzenia będącego przedmiotem niniejszego zezwolenia wiąże się z ponoszeniem opłat rocznej przez czas nieokreślony. Wysokość stawek za zajęcie zależna będzie od ustalonej wysokości przez Radę Powiatu Nakielskiego.**

*Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.*

### Otrzymuje:

1. PPHU Callas Piotr Młynarek, ul. Topolowa 14, 89-100 Występ
2. ZDP a / a

Zwolnione z opłaty skarbowej  
na podstawie części III ust. 44 kol. 4 pkt 9  
załącznika do ustawy o opłacie skarbowej  
(Dz.U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635)  
AK/AK.

mgr Bartosz Lamprecht  
Dyrektor  
Zarządu Dróg Powiatowych