

PRZEDMIAR ROOBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Prace renowacyjne wewnętrzne i zewnętrzne w Szpitalu Ortopedycznym im. Wiktora Degi w Poznaniu
ADRES INWESTYCJI : 61-545 Poznań, ul. 28 Czerwca 1956r. nr 135/147
INWESTOR : Ortopedyczno - Rehabilitacyjny Szpital Kliniczny im. Wiktora Degi Uniwersytetu Medycznego im. Karola
Marcinkowskiego w Poznaniu
ADRES INWESTORA : 61-545 Poznań, ul. 28 Czerwca 1956r. nr 135/147
BRANŻA : Budowlano konserwatorska
DATA OPRACOWANIA : 10.04.2024r.

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.04.2024r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	KLATKA SCHODOWA - SCHODY I PODESTY	1	29
1.1	Prace przygotowawcze	1	8
1.2	Renowacja drewnianych schodów	9	19
1.3	Renowacja podstopnic	20	23
1.4	Wykładziny zabezpieczające na stopniach i podestach drewnianych	24	25
1.5	Wyprawki malarskie przy cokołach	26	29
2	KLATKA SCHODOWA - IZOLACJE	30	31
2.1	Dokumentacja projektowa	30	30
2.2	Wykonanie robót budowlanych zgodnych z dokumentacją projektową	31	31
3	PRACE TOWARZYSZĄCE	32	49
3.1	Posadzki	32	42
3.2	Sufity i oświetlenie	43	49

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		KLATKA SCHODOWA - SCHODY I PODESTY			
1.1		Prace przygotowawcze			
1		Wykonanie kurtyn przeciwpylowych i demontaż po zakończeniu prac z wykonaniem ewntualnych wyprawek tynkarsko - malarskich: parter - piętro1 - piętro2	kpl.		
d.1.	wycena indywidualna	3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
2	KNR 4-01	Demontaż wykładziny dywanowej ze schodów	m ²		
d.1.	0818-05				
1		<i>stopnice i podstopnice</i> <i>poziom od +5,300 do 9,030</i> 1,55*[0,16+0,40]*4+2,25*[0,16+0,40]*9 1,55*[0,16+0,40]*3+2,25*[0,16+0,40]*9 <i>podesty</i> 1,60*1,60+2,00*7,30*2	m ² m ² m ²	14,812 13,944 31,760	
				RAZEM	60,516
3	TZKNBK XII	Demontaż dybla mocującego hak listwy trzymającej wykładzinę	szt.		
d.1.	0501-122				
1	analogia	[4+9+3+9]*2	szt.	50,000	
				RAZEM	50,000
4	TZKNBK XII	Naprawa miejsca po zdemontowanym haku	msc.		
d.1.	0502-142				
1	analogia	poz.3	msc.	50,000	
				RAZEM	50,000
5	KNR 19-01	Usunięcie z budynku odpadów	m ³		
d.1.	0116-04				
1		poz.2*0,03	m ³	1,815	
				RAZEM	1,815
6	KNR 4-01	Oczyszczenie spoczników i podestów z kleju po wykładzinie	m ²		
d.1.	0816-07				
1	analogia	poz.9A poz.9B	m ² m ²	29,430 15,478	
				RAZEM	44,908
7	KNR 19-01	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km	m ³		
d.1.	0118-13				
1		poz.5	m ³	1,815	
				RAZEM	1,815
8	KNR 19-01	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km	m ³		
d.1.	0118-20				
1		Krotność = 18 poz.5	m ³	1,815	
				RAZEM	1,815
1.2		Renowacja drewnianych schodów			
9	TZKNBK XV	Usunięcie starych powłok malarskich z zastosowaniem preparatów chemicznych do usuwania powłok malarskich (wyboru najbardziej optymalnych preparatów dokonać po przeprowadzeniu prób) - zabieg pierwszy	m ²		
d.1.	0429-01	<i>Universal Abbeizer lub równoważny</i> <i>spoczniki</i> [7,30*1,55+2,60*0,40*2+1,65*0,40*2]*2 A (suma częściowa)	m ² m ²	29,430 29,430	
2		<i>stopnice</i> 1,55*0,40*4+1,65*0,35*9 1,55*0,40*3+1,65*0,40*9 B (suma częściowa)	m ² m ² m ²	7,678 7,800 15,478	
		<i>cokoły</i> [0,40+1,60+0,40+0,30+1,55+0,30+1,80*4+1,80*4+7,30*4+7,30*4]*0,20*50% C (suma częściowa)	m ² m ²	7,735 7,735	
				RAZEM	52,643
10	TZKNBK XV	Usunięcie starych powłok malarskich z zastosowaniem preparatów chemicznych do usuwania powłok malarskich (wyboru najbardziej optymalnych preparatów dokonać po przeprowadzeniu prób) - zabieg drugi	m ²		
d.1.	0429-02	<i>Universal Abbeizer lub równoważny</i> poz.9	m ²	52,643	
				RAZEM	52,643
11	KNNR 3	Ręczne ocyklinowanie starych lub lakierowanych posadzek - doczyszczanie resztek lakieru	m ²		
d.1.	0807-02				
2					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.9	m ²	52,643	
				RAZEM	52,643
12	TZKNBK XV d.1. 0431-01 2	Wykonanie impregnacji grzybobójczej i owadobójczej. najmniej dwukrotnie smarując preparatem. (Impregnacji należy dokonać na całej dostępnej powierzchni, ze szczególnym uwzględnieniem miejsc trudnodostępnych) - zabieg pierwszy <i>Remmers Anti-Insekt lub równoważny</i> poz.9	m ²		
			m ²	52,643	
				RAZEM	52,643
13	TZKNBK XV d.1. 0431-01 2	Wykonanie impregnacji grzybobójczej i owadobójczej. najmniej dwukrotnie smarując preparatem. (Impregnacji należy dokonać na całej dostępnej powierzchni, ze szczególnym uwzględnieniem miejsc trudnodostępnych) - zabieg drugi <i>Remmers Anti-Insekt lub równoważny</i> poz.9	m ²		
			m ²	52,643	
				RAZEM	52,643
14	TZKNBK XX d.1. 1504-08 2	Listwy do 5 profili o przekroju do 28 cm2 - uzupełnienie uszkodzonych fragmentów listew poz.17*15%	m		
			m	5,801	
				RAZEM	5,801
15	TZKNBK XX d.1. 2401-03 2	Flekowanie elementów i wyrobów stolarskich pod malowanie przy wielkości pojedynczych fleków do 10 cm2 13*2 12*2 30*2	szt.		
			szt.	26,000	
			szt.	24,000	
			szt.	60,000	
				RAZEM	110,000
16	TZKNC N-K/ d.1. III t.07-a.01 2 analogia	Uzupełnienie drobnych ubytków kitami akrylowymi - stopień zniszczeń do 10% <i>Tikkurila Colowood lub równoważny</i> poz.9*100*0,05	dm ²		
			dm ²	263,215	
				RAZEM	263,215
17	TZKNBK XX d.1. 7602-02 2	Ręczne gładzenie listew lakierowanie bezbarwne o płaszczyznach załamanych o obwodzie do 15 cm 0,40+1,60+0,40+0,30+1,55+0,30+1,80*4+1,80*4+7,30*4+7,30*4 A (obliczenia pomocnicze) poz.17A*50%	m		
				77,350	
				=====	
				77,350	
			m	38,675	
				RAZEM	38,675
18	KNNR 3 d.1. 0807-02 2	Wyszlifowanie powierzchni i wzmocnienie strukturalne w miejscach osłabienia drewna poprzez nasycenie bezrozpuszczalnikowymi preparatami na bazie żywicy epoksydowej - zabieg pierwszy <i>Remmers PU-Holzverfestigung lub równoważny</i> poz.9	m ²		
			m ²	52,643	
				RAZEM	52,643
19	KNR 2-02 d.1. 1509-01 2 analogia	Lakierowanie powierzchni drewnianych - trzykrotne R*3; M*3; S*3 poz.10	m ²		
			m ²	52,643	
				RAZEM	52,643
1.3		Renowacja podstopnic			
20	TZKNC N-K/I d.1. t.04-c.01 3 analogia	Ręczne usuwanie przemalowań olejnych na tynku - obiekt prosty: usunięcie starych powłok malarskich poziom od +5,300 do +9,030 1,55*0,16*[3+4] 1,55*0,16*4+2,25*0,16*9 1,55*0,16*4+2,25*0,16*9	m ²		
			m ²	1,736	
			m ²	4,232	
			m ²	4,232	
				RAZEM	10,200
21	TZKNBK VIII d.1. 09-105 3 analogia	Uzupełnienie ubytków z zapraw naprawczych i scalenie powierzchni przez szpachlowanie - podstopnice poz.20	m ²		
			m ²	10,200	
				RAZEM	10,200
22	KNR 4-01 d.1. 1207-02 z.sz. 3 2.3.	Pomalowanie podstopnic z uprzednim zagruntowaniem - pierwsze malowanie <i>Caparol Premium Clean farba ceramiczna lub równoważny</i> R*1,15 1,00 poziom od +5,300 do 9,030 1,55*4+2,25*9 1,55*3+2,25*9	m		
			m	1,000	
			m	26,450	
			m	24,900	
				RAZEM	52,350

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23	KNR 4-01	Pomalowanie podstopnic z uprzednim zagruntowaniem - drugie malowanie	m		
d.1.	1207-02 z.sz.	Caparol Premium Clean farba ceramiczna lub równoważny			
3	2.3.	R*1,15	m	52,350	
		poz.22			
				RAZEM	52,350
1.4		Wykładziny zabezpieczające na stopniach i podestach drewnianych			
24	TZKNBK XI	Obłożenie stopni schodowych drewnianych bezbarwną wykładziną o para-	szt		
d.1.	0805-96	metrach R10 - okładziny schodów w trybie uzgodnień z MKZ w Poznaniu			
4	analogia	uwaga: wszystkie wymiary przed zamówieniem należy pobrać z natury	szt	25,000	
		4+9+3+9			
				RAZEM	25,000
25	TZKNBK XI	Obłożenie podestów schodowych drewnianych bezbarwną wykładziną o pa-	m ²		
d.1.	0805-96	rametrach R10 - okładziny schodów w trybie uzgodnień z MKZ w Poznaniu			
4	analogia	uwaga: wszystkie wymiary przed zamówieniem należy pobrać z natury			
		podest +2,595			
		1,55*6,70	m ²	10,385	
		podest +4,515 +4,835 +5,300			
		1,55*1,55+2,50*1,55+1,55*1,55	m ²	8,680	
		podest +7,575			
		1,55*6,70	m ²	10,385	
		podest +9,030			
		1,55*6,70	m ²	10,385	
				RAZEM	39,835
1.5		Wyprawki malarskie przy cokołach			
26	TZKNBK VIII	Naprawa ubytków zaprawą styków listew, cokołów	m		
d.1.	07-62	Caparol Fassadenfeinspachtel P lub równoważny			
5		R*3			
		przy schodach			
		[0,35+0,16]*25*2	m	25,500	
		przy cokołach podestów			
		[0,40+1,60+0,40+0,30+1,55+0,30+1,80*4+1,80*4+7,30*4+7,30*4]*50%	m	38,675	
				RAZEM	64,175
27	TZKNBK XV	Zagruntowanie ścian - malowanie do 50cm nad wyprawkami	m ²		
d.1.	0104-01	Caparol Grunt Optigrund E.L.F. lub równoważny			
5		poz.26*0,50	m ²	32,088	
				RAZEM	32,088
28	TZKNBK XV	Pomalowanie ścian w salach przyozdobionych sztukaterią z uprzednim za-	m ²		
d.1.	0220-01	gruntowaniem - pierwsze malowanie			
5		Caparol Premium Clean farba ceramiczna lub równoważny			
		poz.27	m ²	32,088	
				RAZEM	32,088
29	TZKNBK XV	Pomalowanie ścian w salach przyozdobionych sztukaterią z uprzednim za-	m ²		
d.1.	0221-01	gruntowaniem - drugie malowanie			
5		Caparol Premium Clean farba ceramiczna lub równoważny			
		poz.27	m ²	32,088	
				RAZEM	32,088
2		KLATKA SCHODOWA - IZOLACJE			
2.1		Dokumentacja projektowa			
30		Sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej na wykonanie izolacji	kpl.		
d.2.	kalk. własna	przeciwilgociowej w obrębie ścian fundamentowych klatki schodowej:			
1		- uzgodnienia z MKZ wraz ze stosownymi pozwoleniami			
		- sporządzenie projektu budowlanego z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę			
		- sporządzenie projektu technicznego			
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.2		Wykonanie robót budowlanych zgodnych z dokumentacją projektową			
31		Wykonanie robót budowlanych zgodnie ze sporządzonym projektem budo-	kpl.		
d.2.	kalk. własna	włanym i technicznym wraz z pracami towarzyszącymi polegającymi na od-			
2		tworzeniu nawierzchni w obrębie prowadzonych robót budowlanych			
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		PRACE TOWARZYSZĄCE			
3.1		Posadzki			
32		Wykonanie kurtyn przeciwpływowych i demontaż po zakończeniu prac z wyko-	kpl.		
d.3.	wycena indy-	naniem ewntualnych wyprawek tynkarsko - malarskich: parter - piętro1 - pię-			
1	widualna	tro2			
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
33	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.3.	0818-05				
1		1p			
		72,50	m ²	72,500	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2p 72,50	m ²	72,500	
				RAZEM	145,000
34	KNR 4-01 d.3. 0428-01 1 analogia	Rozebranie podłóży R*2	m ²		
		poz.33	m ²	145,000	
				RAZEM	145,000
35	KNR W-01 d.3. 0101-07 1	Przygotowanie powierzchni betonowych pod podkłady i posadzki - odkurza- nie podłóży	m ²		
		poz.33	m ²	145,000	
				RAZEM	145,000
36	KNR W-01 d.3. 0201-05 uwa- 1 ga pod tablicą	Podkład samopoziomujący zespolony, szybkowiążący na podłożu cemento- wym, układany ręcznie o grubości 6 mm - jednokrotne gruntowanie <i>zaprawa cementowa szybkowiążąca do napraw i wyrównania podłóży</i> <i>weber.floor 4040 lub równoważny</i> poz.33	m ²		
			m ²	145,000	
				RAZEM	145,000
37	KNR W-01 d.3. 0201-06 1	Podkład samopoziomujący zespolony, na podłożu cementowym, układany ręcznie - dodatek/potrącenie za zmianę grubości warstwy o 1 mm <i>zaprawa cementowa szybkowiążąca do napraw i wyrównania podłóży</i> <i>weber.floor 4040 lub równoważny</i> Krotność = 6 poz.33	m ²		
			m ²	145,000	
				RAZEM	145,000
38	KNR 2-02 d.3. 1112-05 1	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulono- we - PCW <i>wykładzina podłogowa z PCW MISTIQUE CLASSIC lub równoważna</i> poz.33	m ²		
			m ²	145,000	
				RAZEM	145,000
39	KNR 2-02 d.3. 1112-09 1	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulono- wych	m ²		
		poz.33	m ²	145,000	
				RAZEM	145,000
40	KNR 2-02 d.3. 1113-08 1	Listwy przyścienne	m		
		72,80-1,00*13-1,70*1	m	58,100	
		72,80-1,00*18-1,70*1	m	53,100	
				RAZEM	111,200
41	KNR 19-01 d.3. 0118-13 1	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km	m ³		
		poz.34*0,1	m ³	14,500	
				RAZEM	14,500
42	KNR 19-01 d.3. 0118-20 1	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 18 poz.41	m ³		
			m ³	14,500	
				RAZEM	14,500
3.2		Sufity i oświetlenie			
43	d.3. kalk. własna 2	Demontaż istniejących oprawa oświetlenia ogólnego	kpl.		
		1p 1,00	kpl.	1,000	
		2p 1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	2,000
44	KNR AT-13 d.3. 0108-04 2	Konstrukcje wsporcze pod drabinki i koryta kablowe o masie do 1 kg monto- wane na stropie	szt.		
		16*5,00	szt.	80,000	
				RAZEM	80,000
45	KNR AT-13 d.3. 0109-04 2	Koryta kablowe (odcinki proste) o szer. do 100 mm	m		
		poz.44	m	80,000	
				RAZEM	80,000
46	KNR 5 d.3. 0209-01 2	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w goto- wych korytkach i na drabinkach bez mocowania	m		
		poz.44	m	80,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	80,000
47	KNNR 7	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm	m ²		
d.3. 0702-02					
2		72,50*2	m ²	145,000	
				RAZEM	145,000
48	KNNR 5	Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych - świetlówkowa 4x40 W -	kpl.		
d.3. 0503-03 z.sz.		oprawy przełotowe			
2 2.3.		R*1,1	kpl.	16,000	
		8,00*2			
				RAZEM	16,000
49		Przełożenie istniejącego osprzętu elektrycznego - kolizje z sufitami	kpl.		
d.3. kalk. własna					
2		1,00*2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000