



Janowiec Wielkopolski, dnia 7.06.2024 r.

IN.272.1.6.2024.IN

wg rozdzielnika

Zapraszam do złożenia oferty w zakresie pełnienia pełnego nadzoru inwestorskiego nad realizacją projektu pn. **„Przebudowa infrastruktury sportowej w Gminie Janowiec Wielkopolski ”**, wraz z rozliczeniem finansowym – zadanie współfinansowane ze środków **Programu Rządowego Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych**.

I. Przedmiot zamówienia

Zamówienie obejmuje pełnienie funkcji inspektora nadzoru przy realizacji poniższego zakresu rzeczowego:

- budowie budynku kompleksu sportowego dwukondygnacyjnego o powierzchni zabudowy ok. 550 m² wraz z wyposażeniem przy ul. Strzeleckiej w Janowcu Wielkopolskim;
- rozebraniu istniejących trybun i wybudowaniu nowych trybun systemowych.

Dokumentacje projektowe na realizację zadania zamieszczone są na stronie zamawiającego: www.platformazakupowa.pl/pn/janowiecwlkp pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/proceeding/preview/922987>

Wykonawcą robót będzie:

CERTA TRZEMESZNO Sp. z o.o. ul. Wrzosowa 20, 62-240 Trzemeszno

za kwotę w wysokości **7.962.974,60 zł brutto** w terminie **10 miesięcy od dnia podpisania umowy**.

II. Warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia

Wykonawca zobowiązany jest wskazać do realizacji zamówienia osoby posiadające doświadczenie zawodowe i stosowne uprawnienia zawodowe tj.:

Inspektor nadzoru - koordynator posiadający doświadczenie zawodowe co najmniej 10 lat w pełnieniu funkcji kierownika robót/inspektora nadzoru **w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń** - wymagane przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z

dnia 11 września 2014 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;

Inspektor nadzoru – branża sanitarna posiadający doświadczenie zawodowe co najmniej 5 lat w pełnieniu funkcji kierownika robót/inspektora nadzoru **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** - wymagane przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;

Inspektor nadzoru – branża elektryczna posiadający doświadczenie zawodowe co najmniej 5 lat w pełnieniu funkcji kierownika robót/inspektora nadzoru **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** - wymagane przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Koordynatorem prac przy realizacji całej inwestycji będzie inspektor nadzoru uprawniony do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.

Do obowiązków inspektora nadzoru należeć będzie w szczególności:

- reprezentowanie Zamawiającego na terenie robót przez sprawowanie kontroli prawidłowości robót budowlanych pod względem technicznym, zgodności ze zgłoszeniem robót budowlanych i kosztorysem oraz przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej; **obecność na terenie budowy obowiązkowo minimum 1 raz w tygodniu;**
- konsultacja, weryfikacja kosztorysów i dokumentacji technicznej;
- potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad a także kontrola rozliczeń budowy;
- sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów i materiałów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń technicznych;
- udział w odbiorach;
- nadzór i kontrola nad prawidłowością wykonywania robót budowlanych realizowanych przez Wykonawcę;
- żądanie od Wykonawcy dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niezgodność z projektem;
- informowanie na bieżąco Zamawiającego o wszystkich zmianach zachodzących w trakcie realizacji inwestycji, bez uprzedniej zgody Zamawiającego, Inspektor nie może podjąć żadnych działań związanych z dalszą realizacją inwestycji;
- **raz na dwa tygodnie złożyć Zamawiającemu pisemnie raport z przebiegu robót, o stwierdzonych nieprawidłowościach wraz z uwagami i wnioskami dotyczącymi realizacji przedmiotu umowy.**

III. Opis sposobu przygotowania oferty; miejsce i termin składania ofert:

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na całość zamówienia.
2. Oferta musi być złożona w formie elektronicznej w terminie: **do dnia 17.06.2024 roku do godziny 10.00 wyłącznie za pomocą Platformy Zakupowej zwanej dalej „Platformą”**:
www.platformazakupowa.pl/pn/janowiecwlkp

IV. Sposób określenia ceny oferty:

1. Wykonawca w ofercie określi cenę brutto za wykonanie całego zamówienia.
2. Cena oferty brutto, ustalona na okres ważności oferty, jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, ustalona przez Wykonawcę na podstawie, dokumentacji przetargowej i dokumentacji budowlano – wykonawczej; specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiaru robót, w tym m.in. podatek VAT, upusty.
3. Należność dla wykonawcy zostanie uregulowana na podstawie faktury, po ostatecznym odbiorze końcowym, w terminie do 30 dni od dnia przedłożenia faktury.

V. Opis sposobu wyboru oferty:

Przy wyborze oferty zamawiający będzie kierował się ceną za wykonanie zamówienia.

- **cena wykonania zamówienia – 100,0 % .**

VI. Osoby upoważnione do kontaktu z wykonawcami:

Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Oferentami są:
Dominika Raczyńska – pokój nr 1 tel. (52) 30-23-034 wew. 38
Adam Grzeczka – pokój nr 1 tel. (52) 30-23-034 wew. 42

w dniach urzędowania Urzędu Miejskiego w godzinach od 8.00 – 15.00

VII. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia procedury udzielenia zamówienia - bez podania przyczyny.

Z up. Burmistrza

Michał Wołowski
Z-ca Burmistrza