

## **ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO SWZ I ZMIANA TREŚCI SWZ**

**Dotyczy: Ubezpieczenie ryzyk budowlano – montażowych polegających na budowie budynku kliniczno–dydaktyczno-badawczego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy ul. Unii Lubelskiej w Szczecinie”**

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 oraz 286 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 poz. 1710 ze zm.; dalej „ustawa PZP”) Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający przekazuje Wykonawcom treść pytań wraz z odpowiedziami oraz dokonuje zmiany treści SWZ.

### **Pytanie nr 1**

Uprzejmie proszę o zmianę terminu składania i ustalenie go nie wcześniej niż 25/07/2023. Powodem powyższej prośby są:

- złożoność przedsięwzięcia budowlanego, wymagająca czasochłonnej analizy ryzyka ubezpieczeniowego
- trwający okres urlopowy.

### **Odpowiedź na pytanie nr 1**

Zamawiający dokona stosownych modyfikacji w tym zakresie.

### **Pytanie nr 2**

#### **Postanowienia ogólne**

Prosimy o przesunięcie terminu złożenia oferty na 24.07.2023r.

### **Odpowiedź na pytanie nr 2**

Zamawiający dokona stosownych modyfikacji w tym zakresie.

### **Pytanie nr 3**

#### **Odnosnie załącznika nr 3 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia**

Czy podczas robót budowlano – montażowych będzie wykonywane palowanie.

### **Odpowiedź na pytanie nr 3**

Tak, jednak wyłącznie w celu zabezpieczenia istniejącego budynku Szpitala zostanie wykonane palowanie w linii ściany szczytowej budynku na styku z nowobudowaną klatką schodową do tunelu. W pozostałej części budynek będzie posadawiany bezpośrednio na płytach, ławach i stopach fundamentowych.

### **Pytanie nr 4**

#### **Odnosnie załącznika nr 3 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia**

W przypadku palowania prosimy o podanie:

- jakiego rodzaju roboty będą poddane procesowi palowania
- jaką metodą będzie wykonywane palowanie.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 4**

W celu zabezpieczenia istniejącego budynku Szpitala zostanie wykonane palowanie w linii ściany szczytowej budynku na styku z nowo wybudowaną klatką schodową do tunelu. Technologia wykonania palowania zostanie wybrana przez wykonawcę robót.

#### **Pytanie nr 5**

##### **Odnosnie załącznika nr 3 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia**

W odniesieniu do klauzuli 116/1, prosimy o możliwość wprowadzenia limitu w wysokości 20.000.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

#### **Odpowiedź na pytanie nr 5**

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację. SWZ pozostaje bez zmian.

#### **Pytanie nr 6**

##### **Odnosnie załącznika nr 3 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia**

W odniesieniu do klauzuli pokrycia kosztów uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, prosimy o wykreślenie zapisu o pod limicie odpowiedzialności w wysokości 200.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia, w przypadku gdy szkoda rzeczowa w przedmiocie ubezpieczenia nie wystąpiła, o ile samo zdarzenie nie znajdowało się na liście wyłączeń i było nagłe oraz niespodziewane.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 6**

Zamawiający wprowadza limit w kwocie 20.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia, w przypadku gdy szkoda rzeczowa w przedmiocie ubezpieczenia nie wystąpiła, o ile samo zdarzenie nie znajdowało się na liście wyłączeń i było nagłe oraz niespodziewane. Zamawiający dokona w tym zakresie stosownej modyfikacji.

#### **Pytanie nr 7**

##### **Odnosnie załącznika nr 3 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia**

W odniesieniu do klauzuli reprezentantów, prosimy o wykreślenie odpowiedzialności za szkody wyrządzone umyślnie w odniesieniu do kierownika budowy

#### **Odpowiedź na pytanie nr 7**

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację. SWZ pozostaje bez zmian.

#### **Pytanie nr 8**

##### **Odnosnie załącznika nr 3 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia**

Prosimy o zgodę na włączenie następującej klauzuli obligatoryjnej:

*KLAUZULA NR 111 POSTANOWIENIA SZCZEGÓLNE DOTYCZĄCE USUNIĘCIA POZOSTAŁOŚCI PO SZKODZIE POWSTAŁEJ WSKUTEK OBSUNIĘCIA SIĘ ZIEMI  
Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą Klauzulą postanowień OWU, strony postanawiają, że Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za koszty usunięcia pozostałości po szkodzie powstałej wskutek obsunięcia się ziemi, przewyższające koszty wykonania pierwotnego wykopu na obszarze dotkniętym takim obsunięciem oraz koszty naprawy dotkniętych erozją zboczy*

*lub innych nachylonych powierzchni, jeżeli nie zastosowano odpowiednich środków zabezpieczających lub zastosowano je zbyt późno.*

#### **Odpowiedź na pytanie nr 8**

Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie przedmiotowej klauzuli oraz dokona w tym zakresie stosownej modyfikacji.

#### **Pytanie nr 9**

##### **Odnosnie załącznika nr 3 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia**

Prosimy o zgodę na włączenie następującej klauzuli obligatoryjnej:

*KLAUZULA NR 121 POSTANOWIENIA SZCZEGÓLNE DOTYCZĄCE WYKONANIA PALI, FUNDAMENTÓW NA PALACH ORAZ ŚCIAN OPOROWYCH, SZCZELNYCH LUB SZCZELINOWYCH*

*Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą Klauzulą postanowień OWU, strony postanawiają, że Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za koszty poniesione przez Ubezpieczonego w związku z:*

*1) koniecznością wymiany, poprawienia lub naprawy (prostowania) pali lub elementów ścian oporowych, szczelnych lub szczelinowych, które:*

*a) zostały źle dopasowane, błędnie ustawione, uległy przesunięciu lub zakleszczyły się w trakcie ich wbijania lub montażu na terenie budowy,*

*b) zostały porzucone, uległy zniszczeniu lub uszkodzeniu w trakcie ich wbijania lub wyciągania,*

*c) uległy zablokowaniu, uszkodzeniu lub zniszczeniu w wyniku uszkodzenia lub zakleszczenia się urządzenia do palowania lub formy (osłony);*

*2) koniecznością poprawienia lub naprawy niespójnych, rozszczelnionych, rozczepionych lub niewłaściwie spasowanych elementów ściany oporowej, szczelnej lub szczelinowej;*

*3) koniecznością usunięcia przecieków lub infiltracji materiału;*

*4) koniecznością wypełnienia pustych przestrzeni;*

*5) utratą, ubytkiem lub utratą własności płynu stabilizującego (np. zawiesiny bentonitowej);*

*6) brakiem pozytywnego wyniku testów obciążeniowych przeprowadzonych w odniesieniu do pali lub elementów fundamentów lub w związku z niespełnieniem przez pale lub elementy fundamentów innych projektowanych parametrów wytrzymałościowych;*

*7) koniecznością odtworzenia profili lub wymiarów.*

*Niniejsza Klauzula nie ma zastosowania w odniesieniu do szkód spowodowanych działaniem sił przyrody.*

*Obowiązek udowodnienia, że przyczyną powstania wymienionych w niniejszej Klauzuli kosztów było działanie sił przyrody, spoczywa na Ubezpieczonym.*

#### **Odpowiedź na pytanie nr 9**

Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie przedmiotowej klauzuli oraz dokona w tym zakresie stosownej modyfikacji.

#### **Pytanie nr 10**

##### **Odnosnie załącznika nr 3 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia**

Prosimy o zgodę na włączenie następującej klauzuli obligatoryjnej:

*KLAUZULA WYŁĄCZAJĄCA RYZYKA CYBERNETYCZNE*

*Niezależnie od treści jakichkolwiek innych postanowień niniejszej Polisy lub jakichkolwiek klauzul rozszerzających jej postanowienia uzgadnia się, że Ubezpieczyciel nie odpowiada za jakiegokolwiek szkody powstałe w danych elektronicznych, w tym zniszczenie, zakłócenie, usunięcie, uszkodzenie lub zmianę, powstałe z jakiegokolwiek powodu (w tym, lecz nie wyłącznie, spowodowanych przez wirusy komputerowe lub inne oprogramowanie o podobnym charakterze, lub wskutek działań hakerów lub*

*innych osób, polegających na nieautoryzowanym dostępie lub ingerencji w dane elektroniczne) oraz wynikające z nich jakiegokolwiek szkody następcze, w tym, lecz nie wyłącznie, fizyczne szkody w ubezpieczonym mieniu, utratę możliwości użytkowania, obniżenie funkcjonalności, utratę zysku będącą następstwem zakłócenia bądź przerwy w działalności, a także koszty i nakłady dowolnego rodzaju, niezależnie od jakichkolwiek innych powodów lub zdarzeń, które przyczyniły się równocześnie lub w dowolnej innej kolejności do powstania szkód.*

*Przy czym za:*

*- dane elektroniczne uważa się fakty, koncepcje i informacje w formie nadającej się do komunikacji, interpretacji lub przetwarzania za pomocą elektronicznych i elektromechanicznych urządzeń do przetwarzania danych lub urządzeń elektronicznie sterowanych i obejmują oprogramowanie oraz inne zakodowane instrukcje do przetwarzania i manipulowania danymi lub do sterowania i obsługi takich urządzeń.*

*- wirus komputerowy uważa się zestaw szkodliwych lub nieautoryzowanych instrukcji bądź kod zawierający szereg nieautoryzowanych instrukcji wprowadzonych w złej wierze lub kod, programowy bądź inny, który rozpowszechnia się za pomocą dowolnego systemu lub sieci komputerowej. Wirusy Komputerowe obejmują m.in. „konie trojańskie”, „robaki” i „bomby czasowe i logiczne”.*

### **Odpowiedź na pytanie nr 10**

Klauzula będzie miała zastosowanie w przypadku wyboru oferty Wykonawcy

### **Pytanie nr 11**

#### **Odnosnie załącznika nr 3 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia**

Prosimy o zgodę na włączenie następującej klauzuli obligatoryjnej:

#### **KLAUZULA WYŁĄCZENIA CHOROÓB ZAKAŹNYCH**

*1. Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień niniejszej umowy ubezpieczenia, Strony postanawiają, że zakresem umowy ubezpieczenia nie są objęte szkody bezpośrednio lub pośrednio spowodowane przeniesieniem chorób zakaźnych, przy czym niniejsze wyłączenie nie dotyczy szkód rzeczowych w ubezpieczonym mieniu, które są następstwem innych zdarzeń objętych zakresem umowy ubezpieczenia.*

*2. W rozumieniu niniejszej klauzuli choroba zakaźna oznacza każdą chorobę, która może zostać przeniesiona za pomocą dowolnej substancji lub czynnika z dowolnego organizmu na inny organizm, w przypadku gdy:*

*1) substancja lub czynnik zawiera, ale nie wyłącznie, wirus, bakterię, pasożyta lub inny organizm lub jego odmianę, niezależnie od tego, czy jest uważany za żywy, czy też nie, oraz*

*2) metoda przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, obejmuje między innymi przenoszenie drogą powietrzną, przenoszenie płynów ustrojowych, przenoszenie z lub na dowolną powierzchnię lub przedmiot, ciało stałe, płynne lub gazowe, lub między organizmami, oraz*

*3) choroba, substancja lub środek mogą powodować lub grozić spowodowaniem szkody dla zdrowia ludzkiego lub dobrobytu ludzi albo mogą powodować lub grozić spowodowaniem szkody, pogorszenia, utraty wartości, zbywalności lub utraty możliwości korzystania z rzeczy.*

### **Odpowiedzi na pytanie nr 11**

Klauzula będzie miała zastosowanie w przypadku wyboru oferty Wykonawcy

### **Pytanie nr 12**

#### **Odnosnie załącznika nr 3 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia**

Prosimy o zgodę na włączenie następującej klauzuli obligatoryjnej:

#### **KLAUZULA SANKCJI**

*Ubezpieczyciel nie będzie zobowiązany do zapewnienia ochrony ubezpieczeniowej lub wypłaty jakichkolwiek środków lub udzielenia jakichkolwiek świadczeń w zakresie udzielanej ochrony ubezpieczeniowej, jeżeli zapewnienie takiej ochrony, zapłata lub udzielenie świadczenia może narazić Ubezpieczyciela na jakiejkolwiek kary, sankcje lub restrykcje związane z nieprzestrzeganiem sankcji handlowych, gospodarczych, ekonomicznych lub politycznych wprowadzonych na mocy rezolucji Narodów Zjednoczonych lub wynikających z norm prawnych i regulacji Rzeczypospolitej Polskiej, Unii Europejskiej, Stanów Zjednoczonych Ameryki lub Wielkiej Brytanii bądź jakichkolwiek innych sankcji wynikających z obowiązującego prawa, a także w zakresie w jakim Ubezpieczyciel zobowiązany jest do zastosowania wobec klienta, wypłacanych środków lub udzielanych świadczeń, środków i sankcji przewidzianych w wyżej wymienionych sankcjach.*

#### **Odpowiedź na pytanie nr 12**

Klauzula będzie miała zastosowanie w przypadku wyboru oferty Wykonawcy

#### **Pytanie nr 13**

##### **Odnosnie załącznika nr 3 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia**

W odniesieniu do franszyzy redukcyjnych prosimy o wprowadzenie odmiennej franszyzy redukcyjnej dla szkód ogniowych (pożar), powodzi, zalania oraz innych żywiołowych (naturalnych) w wysokości 100.000,00 PLN.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 13**

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację. SWZ pozostaje bez zmian.

#### **Pytanie nr 14**

##### **Odnosnie załącznika nr 3 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia**

W odniesieniu do franszyzy redukcyjnej dla klauzuli 201 oraz klauzuli części wadliwych, prosimy o jej zmianę na: „10 % szkody, nie mniej niż 20.000,00 PLN”.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 14**

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację. SWZ pozostaje bez zmian.

#### **Pytanie nr 15**

##### **Odnosnie załącznika nr 3 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia**

Proszę o potwierdzenie, że w odniesieniu do zastosowanych klauzul opisanych w Załączniku nr 3 - OPZ Ubezpieczyciel będzie miał możliwość zastosowania odpowiednich treści własnych klauzul dodatkowych z zachowaniem limitów i fransyz wskazanych w przedmiotowym OPZ.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 15**

Zamawiający potwierdza, że w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają ogólne warunki ubezpieczenia w tym klauzule Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana. Zamawiający dodatkowo wyjaśnia, że zgodnie z: §4 ust 1 i 2 Załącznika nr 7 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy, ubezpieczenie, realizowane będzie na podstawie postanowień: Umowy, SWZ, Oferty Wykonawcy oraz OWU wraz z klauzulami dla określonego ryzyka ubezpieczeniowego. W przypadku rozbieżności pomiędzy warunkami ubezpieczenia wynikającymi z ww. postanowień - Strony przyjmą do stosowania takie rozwiązanie, które będzie korzystniejsze dla Zamawiającego. Powyższe oznacza, że w kwestiach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają Ogólne Warunki Ubezpieczenia wraz z klauzulami – w

tym wyłączenia, chyba, że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone przez Zamawiającego do zakresu ubezpieczenia określonego w SWZ.

#### **Pytanie nr 16**

##### **Odnosnie załącznika nr 3 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia**

Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w SWZ/OPZ zastosowanie mają ogólnie obowiązujące przepisy prawa oraz postanowienia OWU wybranego Wykonawcy, w tym wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności w nich zawarte, za wyjątkiem postanowień, które Zamawiający wprost włączył do SWZ i opisał w programie ubezpieczenia.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 16**

Zamawiający potwierdza, że w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają ogólne warunki ubezpieczenia w tym klauzule Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana. Zamawiający dodatkowo wyjaśnia, że zgodnie z: §4 ust 1 i 2 Załącznika nr 7 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy, ubezpieczenie, realizowane będzie na podstawie postanowień: Umowy, SWZ, Oferty Wykonawcy oraz OWU wraz z klauzulami dla określonego ryzyka ubezpieczeniowego. W przypadku rozbieżności pomiędzy warunkami ubezpieczenia wynikającymi z ww. postanowień - Strony przyjmą do stosowania takie rozwiązanie, które będzie korzystniejsze dla Zamawiającego. Powyższe oznacza, że w kwestiach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają Ogólne Warunki Ubezpieczenia wraz z klauzulami – w tym wyłączenia, chyba, że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone przez Zamawiającego do zakresu ubezpieczenia określonego w SWZ.

#### **Pytanie nr 17**

Dot. projektu Umowy Ubezpieczenia. Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, iż wartość prawa opcji, o której mowa w §7 ust.7 nie może przekroczyć **łącznie** (tj. dla wszystkich wariantów, o których mowa w §7 ust. 6 pkt 1-3 i w całym okresie ubezpieczenia) 50% podstawowej wartości umowy .

#### **Odpowiedź na pytanie nr 17**

Zamawiający potwierdza.

#### **Pytanie nr 18**

Dot. Projektu Umowy Ubezpieczenia. Prosimy o wydłużenie terminu wskazanego w §7 ust.8 pkt 2 z 2 do 14 dni. W opinii wykonawcy wskazany przez Zamawiającego termin jest zbyt krótki by aranżować i potwierdzać pokrycie ubezpieczenia w szczególności przy możliwych istotnych zmianach wartości nawet do 50% - co może wynikać z zastosowania prawa opcji, o którym mowa w nie w §7 ust.7.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 18**

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zmiany i dokona w tym zakresie stosownej modyfikacji.

#### **Pytanie nr 19**

Dot. Projektu Umowy Ubezpieczenia. Prosimy o wprowadzenie zmian w §9 ust.9 polegających na :

- 1) wydłużenie terminu przystąpienia do procedury likwidacji szkód z 2 do 3 dni,
- 2) rezygnację z obowiązku przedstawienia listy nazwisk osób, które w sytuacji zagrożenia bezpieczeństwa Zamawiającego powołane zostały do obsługi tego rodzaju zdarzeń.

Uzasadnienie. Z uwagi na wskazanie koordynatora/ opiekuna Zamawiającego w ust 10. oraz nieprzewidywalny charakter szkód nagłych i dużych – decyzję odnośnie wskazania konkretnych osób

przy takich zdarzeniach będą podejmowana w zależności od potrzeby, specjalizacji i posiadanych kompetencji.

**Odpowiedź na pytanie nr 19**

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zmiany i dokona w tym zakresie stosownej modyfikacji.

**Zamawiający informuje, że nowy termin składania ofert zostaje wyznaczony na dzień 21.07.2023 r. na godzinę 11:45. Termin otwarcia ofert wyznacza się na ten sam dzień na godzinę 12:00.**

Załączniki:

1. Zmodyfikowany Załącznik nr 3 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia,
2. Zmodyfikowany Załącznik nr 7 do SWZ – projektowane postanowienia umowy
3. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych.