

Parzęczew, 18 grudnia 2024 r.

R-g.271.8.2024

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Parzęczew ”

Działając na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) w związku ze złożonym pytaniem, wyjaśniam co następuje:

Treść zadanego pytania nr 1:

Prosimy o podanie nazwy oprogramowania do obsługi PSZOK - opis z pkt. 75 zestawienia wyposażenia, jest niewystarczający do przygotowania oferty.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Przykładowe oprogramowanie do obsługi PSZOK, które odpowiada opisowi z pkt. 75 zestawienia wyposażenia to np.: System Pszok, który oferuje Ecoharmonogram – DT SOLUTION Sp. z o. o.

Zamawiający informuje, że należy wdrożyć system do obsługi PSZOK oraz zapewnić pełne funkcjonowanie systemu – abonament do dnia 31 grudnia 2026 r.

Ponadto Zamawiający zwraca uwagę, że na Wykonawcy ciąży również obowiązek wykonania integracji wagi najazdowej (poz. 55**) w załączniku nr 10 do SWZ) oraz wagi magazynowej mobilnej (poz. 56 w załączniku nr 10 do SWZ) z systemem do obsługi PSZOK oraz dostarczenia i konfiguracji zgodnego z systemem do obsługi PSZOK bezprzewodowego czytnika kodów 2D (QR) zgodnego z systemem Windows 11.

Zamawiający informuje, że obecnie korzysta z modułu wymiarowego programu GOMIG – ODPADY – firmy ARISCO do obsługi mieszkańców gminy Parzęczew w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi (deklaracje).

Zamawiający informuje, że Wykonawca w ramach przedmiotowego postępowania ma dostarczyć 2 500 sztuk kart PSZOK umożliwiających przyjęcie odpadów w punkcie.

*****) Pozycja 55 w załączniku nr 10 do SWZ:**

„Zwrócić uwagę na Ustawienie wagi najazdowej na placu PSZOK tak, aby możliwy był prosty najazd na wagę bez kontenera i po załadunku, nośność 40 ton. Należy uwzględnić:

- przygotowanie podłoża zgodnie z wymogami producenta (fundamenty, najazdy) i doprowadzenie zasilania,*
- legalizację wagi,*

- program wagowy z możliwością zapisu, raportowania i archiwizacji pomiarów masy z wagi samochodowej. Należy zapewnić możliwość wydruku wag i raportów poprzez zakup drukarki do wagi oraz możliwość automatycznego ważenia.
- należy przeszkolić 2 pracowników Zamawiającego w zakresie eksploatacji i bieżącej konserwacji przedmiotu zamówienia.

- należy zapewnić możliwość zapisu w systemie pomiarów masy z mobilnej wagi magazynowej. Zamawiający wymaga, aby samochodowa waga najazdowa posiadała parametry nie gorsze niż:
- Nośność max 40 000 kg,
- Nośność min 400 kg,
- Podziałka legalizacyjna 20 kg,
- Podziałka odczytowa 20 kg,
- Terminal wagowy wyposażony w co najmniej dwa złącza do podłączenia drukarki, komputera oraz wyświetlacza zewnętrznego,
- Tarowana automatycznie w całym zakresie,
- Zasilanie z możliwością zasilania awaryjnego np. przez agregat,
- wyposażona w czytelny wyświetlacz zewnętrzny, drukarkę do wagi oraz czytnik RFID (czytnik musi posiadać czytelny kolorowy wyświetlacz, klawiaturę numeryczną, rodzaj interfejsu komunikacyjnego, odczyt transpondera RFID sygnalizowany dźwiękiem, port szeregowy umożliwiający podłączenie dodatkowego urządzenia, switch POE do podpięcia czytnika, czytnik kart zbliżeniowych, karty zbliżeniowe min. 25 sztuk),

System wagowy powinien zawierać następujące elementy:

- a) Czytniki RFID – czytniki RFID umożliwiają wykonywanie ważeń za pomocą kart lub specjalnego kodu przydzielonego kierowcy. Czytnik umożliwia również wybór rodzaju ważonego produktu.
- b) Sygnalizatory świetlne – sygnalizator świecący światłem czerwonym lub zielonym, dający świetlne komunikaty kierowcy.
- c) Programator RFID – programator kart RFID
Karty RFID – zestaw 25 kart RFID
- d) oprogramowanie wagowe z modułem automatyzacji.
- e) dwie kamery rejestrujące ważenie - umożliwiające odczyt tablic rejestracyjnych.”

Treść zadanego pytania nr 2:

Poz. 38 Przedmiaru robót - Analogia budynek magazynowany w konstrukcji stalowej - prosimy o zweryfikowanie ilości w pozycji. Podano 30 T naszym zadaniem bez analizy szczegółowych rysunków konstrukcyjnych masa konstrukcji wynosi ok. 4 T. Prosimy o poprawny przedmiar robót. Prosimy o zamieszczenie projektu wykonawczego i / lub technicznego z zestawieniem stali. Szczegółowe rozwiązania połączeń niezbędne do prawidłowej wyceny.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający nie poprawi załączonego przedmiaru. Zamawiający przypomina, że przedmiar załączony do postępowania należy traktować jedynie jako pomocniczy. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę braku lub nie doszczegółowienia pozycji w przedmiarze, Wykonawca musi je uwzględnić w swojej ofercie (na bazie całej przedstawionej dokumentacji).

Treść zadanego pytania nr 3:

Przedmiar robót nie obejmuje robót ziemnych i fundamentowych związanych z budynkiem magazynowym. Prosimy o dodanie zakresu prac do przedmiaru robót?

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający nie poprawi załączonego przedmiaru. Zamawiający przypomina, że przedmiar załączony do postępowania należy traktować jedynie jako pomocniczy. W przypadku stwierdzenia

przez Wykonawcę braku lub nie doszczegółowienia pozycji w przedmiarze, Wykonawca musi je uwzględnić w swojej ofercie (na bazie całej przedstawionej dokumentacji).

Treść zadanego pytania nr 4:

Projekt budowlany w zakresie budynku magazynowego nie podaje wszystkich niezbędnych wymiarów stóp fundamentowych prosimy o uzupełnienie ?

Treść udzielonej odpowiedzi:

Rzut fundamentów budynku magazynowego wraz z wymiarami przedstawia rys. nr BM-01 projektu technicznego.

Treść zadanego pytania nr 5:

Poz. 26 Przedmiaru robót - wiata stalowa - prosimy o zweryfikowania ilość w pozycji. Podano 7,815 T naszym zadanie bez analizy szczegółowych rysunków konstrukcyjnych masa konstrukcji wynosi ok. 2,5T. Prośmy o poprawny przedmiar robót. Prośmy o zamieszczenie projektu wykonawczego i /lub technicznego z zestawieniem stali. Szczegółowe rozwiązania połączeń niezbędne do prawidłowej wyceny.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający nie poprawi załączonego przedmiaru. Zamawiający przypomina, że przedmiar załączony do postępowania należy traktować jedynie jako pomocniczy. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę braku lub nie doszczegółowienia pozycji w przedmiarze, Wykonawca musi je uwzględnić w swojej ofercie (na bazie całej przedstawionej dokumentacji).

Zamawiający nie posiada projektu wykonawczego. Parametry techniczne wiaty magazynowej przedstawiono w projekcie technicznym na rysunkach: WB-02, WB-03, WB-04, WB-05.

Treść zadanego pytania nr 6:

Przedmiar robót nie obejmuje robót ziemnych i fundamentowych związanych z budynkiem magazynowym. Prośmy o dodanie zakresu prac do przedmiaru.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający nie poprawi załączonego przedmiaru. Zamawiający przypomina, że przedmiar załączony do postępowania należy traktować jedynie jako pomocniczy. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę braku lub nie doszczegółowienia pozycji w przedmiarze, Wykonawca musi je uwzględnić w swojej ofercie (na bazie całej przedstawionej dokumentacji).

Treść zadanego pytania nr 7:

Czy wskazany ceownik zimnogięty C150x60x2,5 jest prawidłowo zaprojektowany?

Treść udzielonej odpowiedzi:

Projekt budowlany oraz projekt techniczny wykonywały osoby posiadające odpowiednie dla swojej branży uprawnienia. Zamawiający nie będzie podważał kompetencji uprawnionych osób oraz prawomocnego pozwolenia na budowę, w związku z czym Zamawiający pozostaje przy zapisach określonych w dokumentacji przetargowej.

Treść zadanego pytania nr 8:

Prośmy o potwierdzenie powierzchni dachu w poz. 33 Boksy magazynowe. Powierzchnia dachu ok.108m².

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający nie poprawi załączonego przedmiaru. Zamawiający przypomina, że przedmiar załączony do postępowania należy traktować jedynie jako pomocniczy. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę braku lub nie doszczegółowienia pozycji w przedmiarze, Wykonawca musi je uwzględnić w swojej ofercie (na bazie całej przedstawionej dokumentacji).

Treść zadanego pytania nr 9:

Poz. 32 Przedmiaru robót - boksy magazynowe - prośmy o zweryfikowania ilość w pozycji. Podano 2,225 T naszym zadanie bez analizy szczegółowych rysunków konstrukcyjnych masa konstrukcji wynosi ok. 1,7T. Prośmy o poprawny przedmiar robót. Prośmy o zamieszczenie projektu wykonawczego i /lub technicznego z zestawieniem stali. Szczegółowe rozwiązania połączeń niezbędne do prawidłowej wyceny.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający nie poprawi załączonego przedmiaru. Zamawiający przypomina, że przedmiar załączony do postępowania należy traktować jedynie jako pomocniczy. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę braku lub nie doszczegółowienia pozycji w przedmiarze, Wykonawca musi je uwzględnić w swojej ofercie (na bazie całej przedstawionej dokumentacji).

Zamawiający nie posiada projektu wykonawczego. Parametry techniczne zadaszonych boksów na odpady przedstawiono w projekcie technicznym na rysunkach: B-01, B-02, B-03, B-04.

Treść zadanego pytania nr 10:

Prosimy o zamieszczenie rysunków technicznych przekroju zbiornika retencyjnego. W projekcie technicznym podana głębokość wynosi 3,7 m w Projekcie architektoniczno – budowlanym 2,5m. Jakie parametry zbiornika należy przyjąć? Prośmy o karetkę przedmiaru robót w zakresie powierzchni zbiornika w obmiarze podano powierzchnię rzutu. Na dokumentacji rysunkowej brak głębokości obiektu.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający nie poprawi załączonego przedmiaru. Zamawiający przypomina, że przedmiar załączony do postępowania należy traktować jedynie jako pomocniczy. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę braku lub nie doszczegółowienia pozycji w przedmiarze, Wykonawca musi je uwzględnić w swojej ofercie (na bazie całej przedstawionej dokumentacji).

Schemat zbiornika retencyjnego przedstawia rys. S-02, opis jest na str. 20 w projekcie technicznym oraz na str. 40 w projekcie budowlanym. Całkowita głębokość zbiornika wynosi 3,70 m natomiast w tej wysokości znajduje się 1,20m wysokości poniżej strefy przemarzania, czyli 2,50 m + 1,20 m co daje całkowitą głębokość zbiornika 3,70 m.

Treść zadanego pytania nr 11:

Prośmy o udostępnienie zastawienia stali zbrojeniowej do stóp fundamentów i rysunków szczegółowych oraz zestawienia stali konstrukcyjnej dla budynku magazynowego, boksów

magazynowych i wiaty stalowej. Czy zamawiający dysponuje projektem wykonawczym konstrukcji stalowej?

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający nie posiada projektu wykonawczego. Parametry techniczne przedstawiono w projekcie technicznym na rysunkach: WB-01, WB-02, WB-03, WB-04, WB-05, B-01, B-02, B-03, B-04, BM-01, BM-02, BM-03, BM-04.

Treść zadanego pytania nr 12:

Prośmy o zamieszczenie dokumentacji bezodpływowego zbiornika na ścieki jako najazdowego. W dokumentacji nie podano rozwiązań technicznych umożliwiających użytkowanie zaproponowanego zbiornika jako najazdowego dla kategorii ruchu KR 3.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający potwierdza, że zbiornik jest zbiornikiem bezodpływowym najazdowym dla kategorii ruchu KR 3-4. Zamawiający nie posiada dokumentacji bezodpływowego zbiornika natomiast jest to typowy obiekt o standardowych parametrach.

Treść zadanego pytania nr 13:

W dokumentacji widnej zapis „Zasadnicze roboty ziemne wynikają z konieczności zdjęcia warstwy grunów nasypowych – do złożenia na odkład oraz usunięcia gleby stanowiących grunt niebudowlany. Szacuje się konieczność prowadzenia robót ziemnych do głębokości średnio 1,4 m p.p.t. odsłaniając strop warstwy piasków średnich.” Prośmy potwierdzić, że roboty ziemne należy prowadzić do głębokość 1,4 m poniżej poziomu terenu i zastosować wyminę gruntu w celu uzyskania założonych parametrów nośności placu. W przedmiarze przyjęto roboty ziemne na głębokość 15cm.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający nie poprawi załączonego przedmiaru. Zamawiający przypomina, że przedmiar załączony do postępowania należy traktować jedynie jako pomocniczy. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę braku lub nie doszczegółowienia pozycji w przedmiarze, Wykonawca musi je uwzględnić w swojej ofercie (na bazie całej przedstawionej dokumentacji).

Zamawiający nie posiada projektu wykonawczego, należy wykonać na podstawie załączonego projektu technicznego i budowlanego oraz pozostałej dokumentacji zachowując konstrukcję nawierzchni dostosowaną dla ruchu KR 3-4.

Treść zadanego pytania nr 14:

W związku brakiem danych separatora w Projekcie technicznym i architektoniczno budowlanym prosimy o podanie parametrów eksploatacyjnych urządzenia:

- maksymalny przepływ ścieków
- temperaturę ścieków
- gęstość tłuszczów i olejów podlegających separacji
- wpływ używanych środków wspomagających zmywanie

Jakiego rodzaju zanieczyszczenia będą ?

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający nie posiada projektu wykonawczego, należy wykonać na podstawie załączonego

projektu technicznego i budowlanego.

Przedmiotowy separator dotyczy odwodnienia utwardzonego terenu z wód opadowych poprzez rynny muldowe, studzienkę do zbiornika retencyjnego odparowującego – projekt techniczny str. 33 oraz rysunek nr S-04.

Treść zadanego pytania nr 15:

Prośmy o załączanie decyzji wodo - prawnej.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający nie posiada decyzji.

Treść zadanego pytania nr 16:

Prośmy o złączenie decyzji środowiskowej jeżeli była wymagana.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający nie posiada decyzji, nie jest ona wymagana.

Treść zadanego pytania nr 17:

Prośmy o złączenie decyzji na wycinkę drzew.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający jest w trakcie procedury na uzyskanie decyzji na wycinkę drzew oraz krzewów.

Treść zadanego pytania nr 18:

Prośmy o załączeniu decyzji o pozwoleniu na budowę.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Skan decyzji w załączeniu.

Treść zadanego pytania nr 19:

Czy budowa przyłącza elektroenergetycznego jest w zakresie zamówienia ? Czy Zamawiający dysponuje nowymi warunkami przyłącza? Załączone w dokumentacji wygasły.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Złącze kablowo-licznikowe zostało wykonane, Wykonawca musi wykonać pozostałą instalację elektryczną na terenie PSZOK.

Treść zadanego pytania nr 20:

Prosimy wyjaśnić dlaczego budynek zaplecza nr 1 zlokalizowany jest poza linią zabudowy na planie zagospodarowania terenu.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Kontener socjalno-biurowy (oznaczony nr 1) należy zlokalizować w linii zabudowy, nie przekraczając jej.

Treść zadanego pytania nr 21:

Czy zgodnie z zapisami w warunkach technicznych wydanych na wykonanie skrzyżowania z drogą powiatową Zamawiający dysponuje stałą organizacją ruchu?

Treść udzielonej odpowiedzi:

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania stałej i tymczasowej organizacji ruchu oraz uzyskania wszelkich zgód i pozwoleń niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Treść zadanego pytania nr 22:

W dokumentacji projektowej podano w opisie technicznym 8 szt. tablic informacyjnych w przedmiarze 6. Prosimy o podanie poprawnej ilości.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Prawidłowa ilość tablic opisana jest w załączniku nr 10 do SWZ tj. 6 sztuk.

Treść zadanego pytania nr 23:

Prosimy o zamieszczenie badań geotechnicznych.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Skan badań w załączeniu. Ponadto Zamawiający informuje, że opinia geotechniczna opisana jest w projekcie budowlanym na stronie 43.

Treść zadanego pytania nr 24:

Czy zamówienie obejmuje dostawę wyposażenia przeciwpożarowego?

Treść udzielonej odpowiedzi:

Tak, zgodnie z projektem budowlanym str. 48-49 oraz załącznikiem nr 10 do SWZ, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Treść zadanego pytania nr 25:

Prosimy o załączenie prawidłowego rys. S03 uwzględniające parametry głębokościowe zbiornika h1 i h2 podane w Projekcie technicznym.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający wyjaśnia, że określenie h1 i h2 to nie oznaczenie zbiorników tylko parametr głębokości/wysokości, które zostały wyjaśnione w punkcie 10 przedmiotowych pytań, natomiast na stronie 21 wskazano błędny nr rysunku – powinien być S-02.

Treść zadanego pytania nr 26:

Prosimy o sprecyzowanie parametrów oprogramowanie do obsługi PSZOK w zakresie jakiego typu system jest zastosowany w urzędzie do deklaracji o odpadach.

Czy na oprogramowanie musi mieć wieczystą licencję czy może być dostępne online i licencję na okres np. 60 miesięcy?

Treść udzielonej odpowiedzi:

Odpowiedź udzielona w pytaniu nr 1 przedmiotowych pytań.

Treść zadanego pytania nr 27:

W przedmiarze robót brak pozycji dotyczące wykonania krawężnika. Prosimy o dodanie do przedmiaru w ilości 265 m. Czy warstwy konstrukcyjne palcu należy wykonać pod krawężnikiem, jeżeli tak to prosimy o zwiększenie przedmiaru w pozycji 10, 11,12 o 67m2.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający nie poprawi załączonego przedmiaru. Zamawiający przypomina, że przedmiar załączony do postępowania należy traktować jedynie jako pomocniczy. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę braku lub nie doszczegółowienia pozycji w przedmiarze, Wykonawca musi je uwzględnić w swojej ofercie (na bazie całej przedstawionej dokumentacji).

Zamawiający nie posiada projektu wykonawczego, należy wykonać na podstawie załączonego projektu technicznego i budowlanego.

Natomiast zgodnie z zapisem projektu technicznego str. 26 - nawierzchnia z kostki zostanie ograniczona od zewnętrznej strony krawężnikiem betonowym układnym na ławie betonowej z oporem.

Treść zadanego pytania nr 28:

W przedmiarze robót zaniżono pozycję nr 13 nawierzchnia z kostki. Prosimy o dodanie do przedmiaru w ilości 185 m2 oraz zwiększenie ilości robót w przedmiarze w pozycji 10, 11, 12 o 185m2.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający nie poprawi załączonego przedmiaru. Zamawiający przypomina, że przedmiar załączony do postępowania należy traktować jedynie jako pomocniczy. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę braku lub nie doszczegółowienia pozycji w przedmiarze, Wykonawca musi je uwzględnić w swojej ofercie (na bazie całej przedstawionej dokumentacji).

Zamawiający nie posiada projektu wykonawczego, należy wykonać na podstawie załączonego projektu technicznego i budowlanego.

Treść zadanego pytania nr 29:

W przedmiarze robót brak pozycji dotyczące wykonania warstwy odcinającej w postaci geotkaniny separacyjno-filtracyjnej w ilości 2647m2. Prosimy o dodanie pozycji do przedmiaru robót.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający nie poprawi załączonego przedmiaru. Zamawiający przypomina, że przedmiar załączony do postępowania należy traktować jedynie jako pomocniczy. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę braku lub nie doszczegółowienia pozycji w przedmiarze, Wykonawca musi je uwzględnić w swojej ofercie (na bazie całej przedstawionej dokumentacji).

Treść zadanego pytania nr 30:

Przedmiar robót w poz. 10, 11, 12 opisuje inne parametry techniczne konstrukcji placu niż dokumentacja prosimy o weryfikację i zamieszczenia poprawnych pozycji przedmiarowych zgodnie z Projektem. Zgodnie z rys. ZD-03 konstrukcja pod plac winna być: kostka betonowa 8cm, podsypka cementowo -piaskowa 3 cm, mieszanka stabilizowana cementem klasy C5/6 20 cm ,grunt stabilizowany cementem C3/4 18 cm, geotkanina.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający nie poprawi załączonego przedmiaru. Zamawiający przypomina, że przedmiar załączony do postępowania należy traktować jedynie jako pomocniczy. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę braku lub nie doszczegółowienia pozycji w przedmiarze, Wykonawca musi je uwzględnić w swojej ofercie (na bazie całej przedstawionej dokumentacji).

Zamawiający nie posiada projektu wykonawczego, należy wykonać na podstawie załączonego projektu technicznego i budowlanego.

Zamawiający jednoznacznie wskazuje przyjęte konstrukcje dla planowanego ruchu KR 3-4:

A. nawierzchnia betonowa:

- kostka betonowa grubości 8 cm,
- podsypka cementowo-piaskowa 3-5 cm,
- podbudowa z kruszyw łamanych mechanicznie (górną warstwą) po zagęszczeniu grubości 8 cm o frakcji 0-31,5 mm,
- podbudowa z kruszyw łamanych mechanicznie (dolną warstwą) po zagęszczeniu grubości 20 cm o frakcji 31,5-63 mm,
- podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem $R_m=5\text{MPa}$ grubości 20 cm,
- geotkanina,

B. nawierzchnia bitumiczna:

- nawierzchnia bitumiczno-asfaltowa (warstwa ścieralna) AC11S, grubości 4 cm po zagęszczeniu,
- mechaniczne oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową,
- nawierzchnia bitumiczno-asfaltowa (warstwa wiążąca) AC16W, grubości 4 cm po zagęszczeniu,
- mechaniczne oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową,
- podbudowa z kruszyw łamanych mechanicznie (górną warstwą) po zagęszczeniu grubości 8 cm o frakcji 0-31,5 mm,
- podbudowa z kruszyw łamanych mechanicznie (dolną warstwą) po zagęszczeniu grubości 20 cm o frakcji 31,5-63 mm,
- podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem $R_m=5\text{MPa}$ grubości 20 cm,
- geotkanina,

Treść zadanego pytania nr 31:

Proszę o potwierdzenie czy obrzeż należy wykonać na ławie z oporem zgodnie z rys. ZD-03.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Obrzeże należy wykonać na ławie betonowej zgodnie z rysunkiem ZD-03 oraz rysunkiem ZD-04

Treść zadanego pytania nr 32:

W warunkach udziału w postępowaniu Rozdz.VI pkt2b, w „warunkach zdolności zawodowej zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował:

- jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia pełniącą funkcję kierownika budowy, posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej bez ograniczeń lub posiadająca inne tożsame uprawnienia”.

Czy Zamawiający dopuści zmianę, aby kierownikiem budowy była osoba posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanymi bez ograniczeń?

Przetarg dotyczy realizacji robót budowlanych, w których nie jest konieczny udział architekta.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający zmienia warunek udziału w postępowaniu Rozdz.VI ust. 2 pkt 4 b, i nadaje mu następujące brzmienie:

- b) Warunek zdolności zawodowej zostanie uznany za spełniony, jeżeli**
Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował:
- *jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia pełniącą funkcję kierownika budowy, posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub posiadającą inne tożsame uprawnienia wydane na podstawie przepisów obowiązujących w dniu wydania uprawnień pełniące funkcję kierownika budowy,*
 - *jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno-inżynierskiej (instalacja elektryczna) lub posiadającą inne tożsame uprawnienia wydane na podstawie przepisów obowiązujących w dniu wydania uprawnień – pełniące funkcję kierownika robót.*
 - *jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub posiadającą inne tożsame uprawnienia wydane na podstawie przepisów obowiązujących w dniu wydania uprawnień – pełniące funkcję kierownika robót.*

Treść zadanego pytania nr 33:

W związku z zapisem w specyfikacji Rozdz. III pkt 1 o zmianie przyłączenia instalacji wodociągowej do projektowanej sieci wodociągowej (sieć wodociągowa poza zakresem przedmiotu zamówienia), prosimy o załączenie do dokumentacji przetargowej projektu sieci wodociągowej, aby prawidłowo uwzględnić w wycenie koszty przyłącza wodociągowego PSZOK.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający nie posiada projektu sieci wodociągowej. Wykonawca musi wykonać pozostałą instalację wodociągową od lokalizowanego ujęcia (studni) zaznaczonej na projekcie zagospodarowania terenu PSZOK.

Treść zadanego pytania nr 34:

W związku z dostawą oprogramowania do obsługi PSZOK, oraz wymogiem używania kart PSZOK, prosimy o aktualną liczbą dostawców którzy korzystać będą z PSZOK.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Odpowiedź udzielona w pytaniu nr 1 przedmiotowych pytań.

Treść zadanego pytania nr 35:

W związku z wygaśnięciem warunków przyłączenia sieci energetycznej, prosimy o informacje czy na potrzeby PSZOK wykonano już przyłącze energetyczne?

Treść udzielonej odpowiedzi:

Odpowiedź udzielona w pytaniu nr 19 przedmiotowych pytań.

Treść zadanego pytania nr 36:

Prosimy o załączenie do dokumentacji przetargowej dokumentacji technicznej dotyczącej kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Opis kanalizacji sanitarnej i deszczowej znajduje się w projekcie technicznym na str. 28 branża sanitarna (dział 6), w projekcie zagospodarowania technicznego terenu (str. 72) oraz rysunkach nr S-03 pn. schemat podwójnego wpustu ulicznego oraz schemat studni z separatorem (str. 74 i 75).

Treść zadanego pytania nr 37:

Prosimy o załączenie do dokumentacji przetargowej projektowany przekrój zjazdu asfaltowego na teren PSZOK.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający nie posiada przedmiotowego przekroju. Natomiast w odpowiedzi na pytanie nr 30 Zamawiający jednoznacznie wskazał przyjęte konstrukcje dla planowanego ruchu KR 3-4, między innymi dla zjazdu. Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę, że do wykonania jest również nawierzchnia bitumiczna łącząca zjazd z placem PSZOK.

Treść zadanego pytania nr 38:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie rynien na zewnątrz wszystkich obiektów kontenerowych?

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający ze względu na brak przedstawionych szczegółowych rozwiązań zamiennych pozostaje przy pierwotnych założeniach. Natomiast Zamawiający nie wyklucza zastosowania takich zmian na etapie realizacji po uprzednim przedstawieniu propozycji i spełnieniu warunków obowiązujących przepisów m. in. prawa budowlanego, ppoż., sanitarno-higienicznych, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, charakterystyki energetycznej etc.

Treść zadanego pytania nr 39:

Dotyczy socjalno-biurowego

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie dachu w systemie producenta:

- kąt spadku 1%
- płyta warstwowa z rdzeniem PIR 40mm
- Wełna mineralna 100mm + folia paroizolacyjna
- płyta OSB 12 mm
- blacha trapezowa RAL 9010

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający ze względu na brak przedstawionych szczegółowych rozwiązań zamiennych pozostaje przy pierwotnych założeniach. Natomiast Zamawiający nie wyklucza zastosowania

takich zmian na etapie realizacji po uprzednim przedstawieniu propozycji i spełnieniu warunków obowiązujących przepisów m. in. prawa budowlanego, ppoż., sanitarno-higienicznych, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, charakterystyki energetycznej etc.

Treść zadanego pytania nr 40:

Dotyczy socjalno-biurowego

W związku z rozbieżnościami w dokumentacji przetargowej, czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie ścian zewnętrznych z płyty warstwowej PIR 120 mm – RAL 7916 zewnętrzny, RAL 9010-wewnętrzny, oraz ścian działowych z płyty warstwowej styropianowej 50 mm.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający ze względu na brak przedstawionych szczegółowych rozwiązań zamiennych pozostaje przy pierwotnych założeniach. Natomiast Zamawiający nie wyklucza zastosowania takich zmian na etapie realizacji po uprzednim przedstawieniu propozycji i spełnieniu warunków obowiązujących przepisów m. in. prawa budowlanego, ppoż., sanitarno-higienicznych, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, charakterystyki energetycznej etc.

Treść zadanego pytania nr 41:

Dotyczy socjalno-biurowego

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę wysokości zewnętrznej kontenera z 2,80cm na 2,96cm aby zachować wymiar wewnętrzny 2,50cm.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający dopuszcza taką zmianę na etapie realizacji po uprzednim przedstawieniu propozycji i spełnieniu warunków obowiązujących przepisów m. in. prawa budowlanego, ppoż., sanitarno-higienicznych, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, charakterystyki energetycznej etc.

Treść zadanego pytania nr 42:

Dotyczy socjalno-biurowego

Czy w przedstawionym projekcie wymagane jest zastosowanie attyki na kontenerach, ponieważ nie jest ona zaznaczona na rysunku w projekcie technicznym.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający pozostaje przy pierwotnych założeniach tj. ściany kontenera socjalno-biurowego zwieńczone attyką (projekt techniczny str. 14)

Treść zadanego pytania nr 43:

Dotyczy socjalno-biurowego

W związku z rozbieżnościami w dokumentacji przetargowej, czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie podłogi:

- wykładzina PCV 2 mm
- płyta OSB 22 mm
- wełna mineralna 120 mm + folia paroizolacyjna
- blacha trapezowa (na zew. kontenera)

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający ze względu na brak przedstawionych szczegółowych rozwiązań zamiennych pozostaje przy pierwotnych założeniach. Natomiast Zamawiający nie wyklucza zastosowania takich zmian na etapie realizacji po uprzednim przedstawieniu propozycji i spełnieniu warunków obowiązujących przepisów m. in. prawa budowlanego, ppoż., sanitarno-higienicznych, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, charakterystyki energetycznej etc.

Treść zadanego pytania nr 44:

Dotyczy socjalno-biurowego

W związku z brakiem wymiarów stolarki okiennej, Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie w kontenerze okien 93cm x 129,5cm , U=0,9W/m²K RAL 7016/9010?

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający ze względu na brak przedstawionych szczegółowych rozwiązań zamiennych pozostaje przy pierwotnych założeniach. Natomiast Zamawiający nie wyklucza zastosowania takich zmian na etapie realizacji po uprzednim przedstawieniu propozycji i spełnieniu warunków obowiązujących przepisów m. in. prawa budowlanego, ppoż., sanitarno-higienicznych, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, charakterystyki energetycznej etc.

Treść zadanego pytania nr 45:

Dotyczy magazynów

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę wysokości zewnętrznej kontenera z 2,80cm na 2,96cm, aby zachować wymiar wewnętrzny 2,50cm.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający dopuszcza taką zmianę na etapie realizacji po uprzednim przedstawieniu propozycji i spełnieniu warunków obowiązujących przepisów m. in. prawa budowlanego, ppoż., sanitarno-higienicznych, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, charakterystyki energetycznej etc.

Treść zadanego pytania nr 46:

Czy Zamawiający może określić materiały z jakich mają być wykonane przegrody w magazynach, ponieważ w projekcie technicznym jako dach i ścianę zewnętrzną zastosowano płytę warstwową z rdzeniem styropianowym 100mm (nie spełniające wymogów p.poz), a jednocześnie w opisie przy rysunkach podano, że ściany mają spełniać EI60 (tylko ściany, co z pozostałymi przegrodami?, jakie materiały zastosować w podłodze, jakie normy mają spełniać?).

Treść udzielonej odpowiedzi:

Projekt budowlany oraz projekt techniczny wykonywały osoby posiadające odpowiednie dla swojej branży uprawnienia. Zamawiający nie będzie podważał kompetencji uprawnionych osób oraz prawomocnego pozwolenia na budowę, w związku z czym Zamawiający pozostaje przy zapisach określonych w dokumentacji przetargowej.

Opis dotyczący warunków ochrony ppoż. widnieje m.in. na str. 45-49 projektu budowlanego. Natomiast Zamawiający nadmienia, że inwestycja musi być oddana Zamawiającemu w stanie nadającym się bezpośrednio do użytkowania, po zakończeniu wszystkich odbiorów technicznych. W związku z powyższym Zamawiający zaleca konsultacje z rzeczoznawcą ds. ppoż. lub Państwową Strażą Pożarną w Zgierzu.

Treść zadanego pytania nr 47:

Prosimy o podanie rzędnej projektowej punktu "0" projektowanych obiektów.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Jeżeli nie jest określona w projekcie rzędna to należy dostosować wysokościowo do istniejącego ukształtowania przyległego terenu, zachowując odpowiednie spadki oraz wyniesienia obiektów.

Treść zadanego pytania nr 48:

Proszę o wskazanie przyłączenia instalacji wodociągowej do projektowanej sieci wodociągowej.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Odpowiedź udzielona w pytaniu nr 33 przedmiotowych pytań.

Treść zadanego pytania nr 49:

Przedmiar robót Poz. 10,11,12 opisuje konstrukcję placu :

-podbudowa zasadnicza – 20 cm z gruntu stabilizowanego cementem

-podbudowa pomocnicza -28 cm kruszywa naturalnego

jest on niezgodny z Projektem technicznym, w którym są następujące warstwy:

- podbudowa zasadnicza- 20 cm stabilizacja gruntu cementem C5/6

- podbudowa pomocnicza- 18 cm stabilizacja gruntu cementem C3/4.

Podane rozwiązania materiałowe są podbudowami cementowymi niewykonywanymi na placu budowy.

STWiOR opisuje natomiast wykonanie:

- stabilizacji gruntu cementem $R_m = 5$ MPa jako podbudowy pomocnicza

-mieszanka betonowa z betonu C8/10 podbudowa zasadnicza.

Prośmy o podanie prawidłowej konstrukcji placu wyceny.

Treść udzielonej odpowiedzi:

W odpowiedzi na pytanie nr 30 Zamawiający jednoznacznie wskazał przyjęte konstrukcje dla planowanego ruchu KR 3-4

Treść zadanego pytania nr 50:

Zamawiający dopuszcza częściowe fakturuwanie, prosimy o skrócenie terminu wystawiania faktur co 30 dni. Prośmy o podanie wartości możliwych do wystawienia faktur oraz ich ilości.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający nie wyraża zgody ze względu na zapisy zawarte w umowie o dofinansowanie projektu, w ramach którego prowadzone jest niniejsze postępowanie.

Treść zadanego pytania nr 51:

Prośmy o zmianę zapisów warunku w SWZ w Rozdział VI – Warunki udziału w postępowaniu, pkt. 2, ppkt.4 b na zapis:

„Warunek zdolności zawodowej zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował:

- jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, pełniącą funkcję kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami

budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub posiadającą inne tożsame uprawnienia wydane na podstawie przepisów obowiązujących w dniu wydania uprawnień – pełniącego funkcję kierownika budowy ;

- jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej w zakresie zamówienia lub posiadającą inne tożsame uprawnienia wydane na podstawie przepisów obowiązujących w dniu wydania uprawnień – pełniącego funkcję kierownika robót.

- jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno-inżynierskiej (instalacja elektryczna) lub posiadającą inne tożsame uprawnienia wydane na podstawie przepisów obowiązujących w dniu wydania uprawnień – pełniącego funkcję kierownika robót.

- jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub posiadającą inne tożsame uprawnienia wydane na podstawie przepisów obowiązujących w dniu wydania uprawnień – pełniącego funkcję kierownika robót.”

Naszym zdaniem takie branże budowlane są niezbędne do prawidłowej realizacji zadania i takie zdolności zawodowe powinni wykazać potencjalni oferenci. Kierownik budowy w specjalności architektonicznej bez ograniczeń może kierować budową tylko w odniesieniu do architektury obiektu (obiekty budowlane objęte zamówieniem to plac(roboty drogowe), wiaty magazynowe i składowe).

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowany zapis. Natomiast nowe warunki udziału Zamawiający określił w odpowiedzi na pytanie nr 32 przedmiotowych pytań.

Treść zadanego pytania nr 52:

Prosimy o wyjaśnienie ilości kontenerów do gromadzenia odpadów. W projekcie budowlanym na PZT oraz w projekcie budowlanym pkt. 4.4 (kontenery na odpady) są inne ilości i rodzaje kontenerów niż w załączonym zestawieniu wyposażenia.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Ilości należy przyjąć zgodnie z załącznikiem nr 10 do SWZ.

Treść zadanego pytania nr 53:

Proszę o odpowiedź na poniższe pytanie:

Czy Zamawiający uzna za spełniony warunek dot. zdolności technicznej w zakresie dostawy i montażu budynku magazynowego w formie kontenerowej jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat wykonał jedną robotę budowlaną, w zakresie której była dostawa i montaż budynku socjalno-biurowego w formie kontenerowej o wartości nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający zmienia warunek udziału w postępowaniu Rozdz.VI ust. 2 pkt 4 a, i nadaje mu następujące brzmienie:

- a) **Warunek zdolności technicznej zostanie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył:**

- *minimum jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie placu bądź parkingu bądź drogi o nawierzchni asfaltowej lub z betonowej lub kamiennej kostki brukowej o powierzchni minimum 1000 m²;*
- *minimum jedną robotę budowlaną o wartości robót nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto, polegającą na budowie lub przebudowie sieci bądź przyłączy wodociągowych;*
- *jedną robotę budowlaną w zakresie, których była dostawa i montaż budynku w formie kontenerowej o wartości nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto.*

Treść zadanego pytania nr 54:

SWZ zakłada, że przy wycenie należy wziąć pod uwagę wyrównanie i oczyszczenie terenu. Czy Zamawiający posiada zgodę na wycinkę istniejących drzew oraz wykaz nasadzeń zamiennych?

Treść udzielonej odpowiedzi:

Zamawiający potwierdza, że przy wycenie należy wziąć pod uwagę wyrównanie i oczyszczenie terenu.

Zamawiający jest w trakcie procedury na uzyskanie decyzji na wycinkę drzew oraz zakrzaczeń. Szacunkowe ilości do usunięcia zostały określone m.in. w przedmiarze w poz. 5 oraz 7, natomiast szacunkowe ilości nasadzeń zostały określone m.in. w poz. 43 przedmiaru.

Treść zadanego pytania nr 55:

Załącznik do projektu budowlanego - warunki przyłączeniowe są nieaktualne, czy Zamawiający posiada nowe warunki przyłączeniowe?

Treść udzielonej odpowiedzi:

Odpowiedź udzielona w pytaniu nr 19 przedmiotowych pytań.

Treść zadanego pytania nr 56:

Proszę o wskazanie na mapie PZT miejsca przyłączenia do projektowanej sieci wodociągowej.

Treść udzielonej odpowiedzi:

Odpowiedź udzielona w pytaniu nr 33 przedmiotowych pytań.

Dokonane zmiany stają się integralną częścią SWZ i wiążą Wykonawcę z chwilą ich ogłoszenia.

Zamawiający nie dokonuje przedłużenia terminu składania i otwarcia ofert, który jest wyznaczony na dzień 23 grudnia 2024 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Parzęczew

Ryszard Nowakowski