



| | |
|--|--|
| ZARZĄD BUDYNKÓW MIEJSKICH II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. | |
| 44-100 Gliwice, ul. Warszawska 35 B www.tbs2.pl www.zbm2.pl | |
| Rejestr KRS0000061651 Sąd Rejonowy Gliwice Konto Bankowe: Getin Noble Bank S.A. Gliwice Sekretariat: biuro@tbs2.pl | NIP: 631-22-45-832 REGON: 276 590 157 Nr 53 1560 1081 0000 9040 0004 1620 Tel. 32 238-83-89 Tel/fax 32 231-03-95 |
| Kapitał Zakładowy - 49 602 000,00 PLN | Certyfikat jakości ISO 9001: 2009 |

ESC/JP/472/

/2021

Gliwice, 16.02.2021r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zarząd Budynków Miejskich II TBS Sp. z o.o. ogłasza zamówienie na usługę: „Wykonywanie przeglądów i stałą eksploatacją mieszkaniowych wymienników ciepła logoterm w budynkach zarządzanych przez ZBM II TBS Sp. z o.o.” bez zastosowania ustawy Prawo zamówień publicznych.

Prosimy o złożenie oferty na **wykonanie przeglądów i stałą eksploatację (od 01.03.2021r. do 28.02.2022r.) logoterm** znajdujących się w budynkach mieszkalnych w Gliwicach przy ul. Jana Pawła II 10-14 (72szt.) oraz ul. Jasnej 5 (27szt.).

Koszt prosimy podać w złotych za 1 logotermę za 1 przegląd (netto+VAT).

Przeгляд co drugi miesiąc (marzec, maj, lipiec, wrzesień, listopad, styczeń)

- kontrola poprawności działania wymiennika mieszkaniowego i usunięcie ewentualnych usterek, nieszczelności, wykonanie regulacji
- sprawdzenie stanu połączeń
- sprawdzenie poprawności działania pokojowego zespołu regulacyjnego, w razie konieczności wymiana baterii i ponowne jego zaprogramowanie,
- sprawdzenie poprawności działania wodomierza i ciepłomierza, odczyt ciepłomierza
- czyszczenie filtrów w logotermach.
- utrzymanie czystości wymienników zapewniające odpowiednią temperaturę czynnika grzewczego i ciepłej wody

Protokół z przeglądu będzie zawierał podpisy mieszkańców świadczące o wykonaniu prac.

Stać eksploatacja:

- bieżąca kontrola poprawności działania
- w razie wystąpienia awarii lub usterki w działaniu wymiennika ciepła usunięcie jej w terminie 2 dni roboczych od zgłoszenia

Koszt przeglądów, naprawy oraz dojazdów zawarty jest w wynagrodzeniu wypłacanym za przegląd. Do 30 dni od wykonania przeglądu Wykonawcę zobowiązuje się do usunięcia usterki w cenie przeglądu (łącznie z dojazdem). W pozostałe dni prosimy podać koszt usunięcia usterki łącznie z dojazdem. Koszt ewentualnego zakupu materiałów potrzebnych do naprawy będzie refakturowany na ZBM II TBS Sp. z o.o. według cen producenta.

Prosimy o złożenie oferty cenowej do dnia 25.02.2021r. pocztą elektroniczną joanna.palczynska@tbs2.pl.

Z poważaniem:

PREZES ZARZĄDU

Krzysztof Kopania

Kopia:
- ESC a/a