



Numer postępowania: D25M/251/N/26-51rj/22

Gdynia, dnia 19 października 2022 r.

**Wykonawcy biorący  
udział w postępowaniu**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **usługę kompleksowego utrzymania czystości oraz prac pomocniczych dla Szpitali Pomorskich Sp. z o. o. w lokalizacji Szpital Św. Wincentego a' Paulo w Gdyni**

### **WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Szpital Pomorskie Sp. z o. o. (dalej Zamawiający), na podstawie art. 135 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą Pzp, przedstawiają poniżej treść zapytań i wyjaśnień zapisów SWZ:

#### **Pytanie nr 2:**

Prosimy Zamawiającego o podanie szacunkowej wartości zamówienia zgodnie z art. 28 ustawy z dnia 11 września 2019 r.

#### **Odpowiedź:**

*Zamawiający nie ma obowiązku podawania wartości szacunkowej na tym etapie. Nadto Zamawiający wskazuje, że szacunkowa wartość zamówienia jest czym innym niż kwota przeznaczona na realizację zamówienia i może być od niej wyższa, ale i niższa. Zamawiający nie widzi celowości podawania wartości szacunkowej. Przed terminem otwarcia ofert podana zostanie kwota przeznaczona na realizację zamówienia.*

#### **Pytanie nr 3:**

Czy Wykonawca ma uwzględnić w kalkulacji minimalne wynagrodzenie za pracę, ustalone na podstawie ustawy z 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej na rok 2023? Czy jednak Wykonawca ma kalkulować ofertę, uwzględniając minimalne wynagrodzenie na dzień składania ofert a Zamawiający zwaloryzuje wynagrodzenie wykonawcy począwszy od stycznia 2023r., która to waloryzacja będzie obejmowała minimalne wynagrodzenie zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej na rok 2023?

#### **Odpowiedź:**

*Zamawiający wskazuje skalkulowanie minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej obowiązującej od stycznia 2023 roku z zastrzeżeniem, że Wykonawca w I półroczu nie wystąpi z aneksem waloryzacyjnym.*

**Szpital Pomorskie Sp. z o.o.**

**Dział Zamówień Publicznych**

ul. Powstania Styczniowego 1, 81-519 Gdynia | tel. + 48 58 72 60 359, 311; fax +48 58 72 60 338  
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000492201  
| kapitał zakładowy: 177 521 500,00 zł

NIP 586 22 86 770 | REGON 190 14 16 12 | Bank PKO BP S.A. nr 68 1440 1084 0000 0000 0011 0148  
e-mail: zp@szpitalpomorskie.eu | [szpitalpomorskie.eu](http://szpitalpomorskie.eu)



**Pytanie nr 4:**

Kiedy Zamawiający przewiduje rozpoczęcie usługi?

**Odpowiedź:**

*Zamawiający przewiduje rozpoczęcie usługi z dniem 01.01.2023 roku dla „starej” części Szpitala. Natomiast dla „nowej” części Szpitala do dnia 16.03.2023 roku obowiązuje umowa nr D25M/251/N/14-21r/21. Po tym terminie usługa obejmie cały Szpital.*

**Pytanie nr 5:**

Wnosimy o dodanie do treści SWZ badania podstawy wykluczenia Wykonawcy określonej w art. 109 ust. 1 pkt 5) i 7) ustawy z dn. 11.09.2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 poz. 2019 ze zm.). Uzasadnienie: Z naszych dotychczasowych analiz wynika, że w postępowaniach, w których nie przewidziano ww. fakultatywnych podstaw wykluczenia oferty składają podmioty, którym w ostatnich trzech latach wypowiedziano umowy o zamówienia publiczne z przyczyn leżącej po stronie Wykonawcy. Przesłanki z art. 109 ust. 1 pkt 5) i 7) PZP podobnie jak pozostałe przesłanki fakultatywne przewidziane w ww. postępowaniu pozwalają na dodatkowe badanie sytuacji podmiotowej wykonawcy. Postawa wykonawcy, stopień należytego bądź nienależytego wykonania umowy o zamówienie publiczne, czyli aspektu jakościowego i merytorycznego wywiązania się z realizacji obowiązku przyjętego w złożonej ofercie powinny być naczelną kwestią weryfikowaną przez Zamawiających dbających o udzielanie zamówień publicznych rzetelnym i wiarygodnym wykonawcom. Zamawiający będący szpitalem w szczególności sposób powinien zwrócić uwagę na ryzyka związane z nienależytym wykonywaniem usług będących przedmiotem zamówienia. Brak w przedmiotowym postępowaniu fakultatywnych przesłanek wykluczenia wykonawców na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 5) i 7) PZP spowoduje brak realnej możliwości weryfikacji przez Zamawiającego negatywnego doświadczenia Wykonawców.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie dodatkowych, fakultatywnych przesłanek wykluczenia z postępowania.*

**Pytanie nr 6:**

Wnosimy o wyrażenie zgody na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie wyłącznie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych (m.in. zwolnienia lekarskie, kwarantanna, urlopu na żądanie). Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę poprzedzane jest spełnieniem szeregu wymagań m. in. wykonaniem i dostarczeniem badań lekarskich z zakresu medycyny pracy, czy szkoleń BHP, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający wyraża zgodę na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie tylko i wyłącznie w nagłych przypadkach (długoterminowe zwolnienia lekarskie).*

**Szpital Pomorskie Sp. z o.o.**

**Dział Zamówień Publicznych**

ul. Powstania Styczniowego 1, 81-519 Gdynia | tel. + 48 58 72 60 359, 311; fax +48 58 72 60 338  
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000492201  
| kapitał zakładowy: 177 521 500,00 zł



**Pytanie nr 7:**

Zgodnie art. 436 ust. 3 Zamawiający ustanowił maksymalną wysokość kar umownych na poziomie aż 50% wartości umowy, wnosimy o włączenie zapisu do projektu umowy; „ łączna maksymalna wartość kar umownych nie może przekroczyć 10% wartości, umowy brutto”. Obecny zapis powoduje, iż Wykonawcy zostaje naliczona wyższa kara umowna za nieprawidłową realizację niż w przypadku nie zrealizowania jej. Prosimy o zmniejszenie maksymalnej wysokości kar umownych.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający nie wyraża zgody na w/w zmianę.*

**Pytanie nr 8:**

W związku, że przedmiot zamówienia obecnego postępowania przetargowego dotyczy m.in.: wykonywanie czynności porządkowych i pomocniczych przy pacjencie prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że w zakresie usługi wchodzi również takie czynności jak:

- pomoc (w przypadku pomniejszonej obsady personelu medycznego) przy zmianie pozycji w łóżku pacjenta;
- mycie i dezynfekcja łóżek, (po wypisaniu lub zgonie pacjenta);
- mycie wózków do przewożenia chorych, wózków zabiegowych itp.
- Czynności higieniczno-zapobiegawcze (w szczególności czyszczenie i dezynfekcja otoczenia pacjentów, dezynfekcja środowiska pacjenta.)
- Czynności higieniczno-zapobiegawcze w obszarze centralnego bloku operacyjnego (w szczególności dezynfekcja i czyszczenie sal operacyjnych po każdym zabiegu)
- Przebieranie łóżek, zmiana pościeli, w trakcie, przed i po pobycie pacjenta

**Odpowiedź:**

*Zamawiający potwierdza.*

**Pytanie nr 9, dotyczy projektu umowy:**

Zamawiający przewidział szereg możliwości wypowiedzenia umowy. Zwracamy się z wnioskiem o wprowadzenie w wzorzec umowy zapisu umożliwiającego stronom rozwiązanie umowy z miesięcznym okresem wypowiedzenia. Proponujemy wprowadzenie następującego zapisu: „Kaźda ze stron może wypowiedzieć umowę z ważnych powodów z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia.” Należy zauważyć, że w przypadku umów długoterminowych w momencie zawierania umowy strony nie są w stanie przewidzieć wszystkich okoliczności oraz czynników mogących mieć negatywny wpływ na wykonywanie zobowiązań umownych dla kaźdej ze stron, jak również w sposób kompleksowy i wyczerpujący uregulować procedury postępowania w takich wypadkach, Wprowadzenie możliwości rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ma na celu stworzenie podstaw prawnych do zakończenia stosunku prawnego pomiędzy stronami, jeżeli z określonych powodów nie są one zainteresowane dalszym kontynuowaniem współpracy na dotychczasowych warunkach. Mając na względzie dynamikę życia gospodarczego, czyli pojawianie się nowych technologii wykonywania zamówień, czy też nowych środków, może po kilku latach dojść do sytuacji, gdy jedna ze stron w tym również zamawiający będzie chciał skorzystać z jednostronnego uprawnienia do zakończenia umowy przed upływem jej obowiązywania. Obowiązujące przepisy ustawy prawo zamówień publicznych nie zawierają w tym zakresie żadnych zakazów. Ponadto Zamawiający w paragrafie 16 projektowanych postanowień umowy nadał tylko sobie prawa do rozwiązania.

**Odpowiedź:**

**Szpital Pomorskie Sp. z o.o.**

**Dział Zamówień Publicznych**

ul. Powstania Styczniowego 1, 81-519 Gdynia | tel. + 48 58 72 60 359, 311; fax +48 58 72 60 338  
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000492201  
| kapitał zakładowy: 177 521 500,00 zł



*Zamawiający wyraża zgodę na możliwość rozwiązania umowy przez każdą ze stron z 6-miesięcznym okresem wypowiedzenia, który pozwoli na przeprowadzenie Zamawiającemu odpowiedniej procedury o udzielenie zamówienia publicznego.*

**Pytanie nr 10:**

Zamawiający wymaga, od Wykonawcy aby wykazał się, na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej, o którym mowa w rozdziale VI pkt. 1 lit. D.1) SWZ zrealizowaniem:

„w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, wykonał lub w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych należycie wykonuje co najmniej dwa zamówienia na usługę utrzymania czystości w obiektach szpitalnych o zrealizowanej wartości każdego zamówienia co najmniej 4 000 000,00 zł brutto,

Prosimy o potwierdzenie, że przez „usługę utrzymania czystości” Zamawiający ma na myśli usługę zgodną z przedmiotem zamówienia, czyli usługę kompleksowego utrzymania czystości wraz z czynnościami pomocniczymi przy pacjencie.

Zamawiający określa warunki udziału w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia, co zagwarantuje prawidłową jakość usługi.

Wnosimy zatem aby Zamawiający odniósł się w w/w warunku udziału do przedmiotu zamówienia oraz do wartości rocznej zamówienia tak aby mieć pewność, iż usługa będzie wykonywana przez Wykonawcę, który posiada odpowiednie doświadczenie, wiedzę oraz potencjał do wykonania przedmiotu zamówienia w postaci np. zatrudnienia osób wyszkolonych itp.

W związku z powyższym wnosimy o zmianę warunku na „co najmniej dwa zamówienia na usługę utrzymania czystości w obiektach szpitalnych wraz z czynnościami pomocniczymi przy pacjencie, trwające nieprzerwanie przez okres 12 miesięcy o zrealizowanej wartości każdego zamówienia co najmniej 4 000 000,00 zł brutto rocznie”.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający nie wyraża zgodny na zmianę warunku udziału w postępowaniu na warunek o brzemieniu zaproponowanym w pytaniu.*

**Pytanie nr 11:**

Prosimy Zamawiającego o wprowadzenie jako przedmiotowe środki dowodowe, które należy dołączyć do oferty:

1.Certyfikat Systemu Zarządzania Bezpieczeństwem i Higieną Pracy ISO 45001 wydanego przez jednostkę akredytowaną w zakresie kompleksowego utrzymania czystości w jednostkach służby zdrowia wraz z czynnościami pomocniczymi przy pacjencie

oraz

2.Certyfikat Systemu Zarządzania Środowiskowego ISO 14001 wydanego przez jednostkę akredytowaną w zakresie kompleksowego utrzymania czystości w jednostkach służby zdrowia wraz z czynnościami pomocniczymi przy pacjencie

Uzasadnienie: Stosownie do treści art. 7 pkt 20 nowej ustawy Pzp przedmiotowymi środkami dowodowymi są środki służące potwierdzeniu zgodności oferowanych usług z wymaganiami, cechami lub kryteriami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia lub wymaganiami związanymi z realizacją zamówienia.

**Szpital Pomorskie Sp. z o.o.**

**Dział Zamówień Publicznych**

ul. Powstania Styczniowego 1, 81-519 Gdynia | tel. + 48 58 72 60 359, 311; fax +48 58 72 60 338  
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000492201  
| kapitał zakładowy: 177 521 500,00 zł



Przedmiotowe środki dowodowe są środkami służącymi Zamawiającemu do zweryfikowania poprawności merytorycznej treści złożonej oferty. Oznacza, że Zamawiający musi mieć możliwość zapoznania się z nimi już na etapie badania oferty. Zamawiający będący szpitalem w szczególny sposób powinien zwrócić uwagę na jakość usług jakie oferuje Wykonawca, a firmy posiadający powyższe certyfikaty ISO cechują się większym zaufaniem oraz są bardziej wiarygodne i profesjonalne.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wymogu dołączenia do oferty certyfikatów wymienionych w pytaniu.*

**Pytanie nr 12:**

Zwracamy się z wnioskiem o doprecyzowanie czy kontrole będą odbywały się w obecności Wykonawcy

**Odpowiedź:**

*Zamawiający potwierdza.*

**Pytanie nr 13:**

Zwracamy się z wnioskiem o doprecyzowanie z jaką częstotliwością będą się odbywały kontrole

**Odpowiedź:**

*Zamawiający dokonuje kontroli codziennie.*

**Pytanie nr 14:**

Zwracamy się z wnioskiem o doprecyzowanie czy z przeprowadzonej kontroli będzie sporządzany protokół, a jeśli tak, wnioskujemy, aby jego ważność była uzależniona od podpisu zarówno Wykonawcy, jak i Zamawiającego

**Odpowiedź:**

*Zamawiający wyjaśnia, że protokół sporządzany jest w trakcie kontroli i podpisywany przez osoby biorące w niej udział po zakończeniu.*

**Pytanie nr 15:**

Zwracamy się z wnioskiem o doprecyzowanie czy Wykonawca będzie informowany o zamiarze przeprowadzenia przez Zamawiającego kontroli, a jeśli tak, to z jakim wyprzedzeniem.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający wyjaśnia, że kontrole zewnętrzne odbywają się z około 7 dniowym wyprzedzeniem.*

**Pytanie nr 16, dotyczy projektu umowy:**

Zwracamy się z wnioskiem o dodanie postanowienia do Umowy, iż w razie nieterminowego opłacenia faktury przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługiwać będzie roszczenie o zapłatę odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych, zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający dodaje w § 9 ust. 9 następujący zapis:*

*„W razie uchybienia terminowi/om płatności wynagrodzenia, Wykonawcy przysługują odsetki naliczone zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa.”*

**Szpital Pomorskie Sp. z o.o.**

**Dział Zamówień Publicznych**

ul. Powstania Styczniowego 1, 81-519 Gdynia | tel. + 48 58 72 60 359, 311; fax +48 58 72 60 338  
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000492201  
| kapitał zakładowy: 177 521 500,00 zł



**Pytanie nr 17, dotyczy projektu umowy::**

Zwracamy się z wnioskiem o obniżenie łącznej maksymalnej wysokości kary umownej z 50% do 10% wartości **niezrealizowanego** zamówienia.

Wykonawca zwraca uwagę, iż zgodnie z obowiązującymi zasadami prawa i przyjętym orzecznictwem kara umowna nie może pozostawać w dysproporcji, być nieproporcjonalna w stosunku do wielkości realizowanej części zamówienia. Uznany jest pogląd, że o rażąco wygórowaniu kary umownej świadczy stosunek, w jakim do siebie pozostają dochodzona kara umowna i spełnione nienależycie świadczenie. Ponadto Wykonawca zwraca uwagę, że w doktrynie i orzecznictwie uznaje się, że w sytuacji, gdy kara umowna równa się bądź zbliżona jest do wysokości wykonanego nienależycie zobowiązania, można ją uważać za rażąco wygórowaną.

W wyroku Sądu Apelacyjnego w Szczecinie z dnia 28 listopada 2013 roku (I ACa 539/13) podniesiono, że w orzecznictwie Sądu Najwyższego uznaje się za miernik oceny wysokości kary umownej stosunek między wysokością kary umownej a wartością wykonanego nienależycie zobowiązania. Wykonawca zwraca także uwagę, iż zapisy projektu umowy winny przewidywać kary umowne w adekwatnej wysokości do odszkodowania, które mogłoby być dochodzone na zasadach ogólnych. Kara umowna jest instytucją, która ma pełnić przede wszystkim funkcję kompensacyjną. Obowiązujące zasady prawa wskazują na przesłanki przesądzające o rażąco wygórowaniu kary umownej zwłaszcza w okolicznościach, gdy wierzyciel nie poniósł żadnej szkody albo poniósł szkodę nieznaczną wskutek niewykonania umowy. Do sytuacji rażąco wygórowanej kary może dojść już na etapie samych zapisów umownych, jak również poprzez ich zastosowanie w konkretnej sytuacji. Nie powinno dochodzić, już na etapie samych zapisów umownych do sytuacji, w których zastrzeżona kara umowna będzie rażąco wygórowana.

Zgodnie z wyrokiem Sądu Apelacyjnego w Szczecinie z dnia 24 kwietnia 2014 r. (I ACa 26/14) oceny, czy kara w danym przypadku jest rażąco wygórowana dokonuje się w kontekście całokształtu okoliczności sprawy, uwzględniając przedmiot umowy, okoliczności, na jakie kara umowna została zastrzeżona, cel tej kary, sposób jej ukształtowania, okoliczności, w jakich doszło do sytuacji uzasadniającej naliczenia kary, wagę i zakres nienależytego wykonania umowy, stopień winy, charakter negatywnych skutków dla drugiej strony.

**Przykładem takiej rażącej dysproporcji jest naliczanie kary także od wartości zrealizowanej już części umowy, w zakresie której Zamawiający nie poniósł żadnej szkody.**

Nieuwzględnienie powyższych okoliczności przy definiowaniu kar umownych może prowadzić w następstwie zastosowania wadliwych zapisów umowy do bezpodstawnego wzbogacenia się strony żądającej ich zapłaty. Wykonawca nadmienia, iż klauzula przewidująca kary umowne o wygórowanym została uznana przez Urząd Zamówień Publicznych za klauzulę kontrowersyjną, naruszającą równowagę stron w sposób nadmierny, a „kara umowna nie może być instrumentem służącym wzbogaceniu wierzyciela, a zatem przynajmniej mu korzyść majątkową w istotny sposób przekraczającą wysokość poniesionej przez wierzyciela szkody” (wyrok SN z dn. 24 stycznia 2014 r., sygn. I CSK 124/13). ([https://www.uzp.gov.pl/\\_\\_data/assets/pdf\\_file/0012/41313/Listaklauzul-naruszajacych-rownowage-kontraktowa-w-sposob-nadmierny.pdf](https://www.uzp.gov.pl/__data/assets/pdf_file/0012/41313/Listaklauzul-naruszajacych-rownowage-kontraktowa-w-sposob-nadmierny.pdf)).

**Odpowiedź:**

*Zamawiający nie wyraża zgody na w/w zmianę.*

**Pytanie nr 18:**

Zwracamy się z wnioskiem o zdefiniowanie minimalnego zakresu świadczenia Wykonawcy na podstawie Umowy, w razie dokonania przez Zamawiającego zmniejszenia zakresu usługi.

**Szpital Pomorskie Sp. z o.o.**

**Dział Zamówień Publicznych**

ul. Powstania Styczniowego 1, 81-519 Gdynia | tel. + 48 58 72 60 359, 311; fax +48 58 72 60 338  
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000492201  
| kapitał zakładowy: 177 521 500,00 zł



W świetle art. 433 pkt 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: „p.z.p.”) niedozwolonym jest wprowadzenie do umowy postanowień związanych z możliwością ograniczenia zakresu zamówienia przez zamawiającego bez wskazania minimalnej wartości lub wielkości świadczeń stron. Co do zasady możliwe jest ograniczenie zakresu zamówienia przez zamawiającego, jeżeli zamawiający w dokumentach zamówienia określił minimalną wartość lub wielkość świadczenia stron. Powyższe może nastąpić w trybie zmiany umowy przewidzianym w art. 455 ust. 1 pkt 1 p. z. p., zgodnie z którym dopuszczalna jest zmiana umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia niezależnie od wartości tej zmiany, o ile została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, w postaci jasnych, precyzyjnych i postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości ceny, jeżeli spełniają one łącznie następujące warunki:

1) określają rodzaj i zakres zmian, 2) określają warunki wprowadzenia zmian, 3) nie przewidują takich zmian, które modyfikowałyby ogólny charakter umowy

Do obowiązków Zamawiającego należy więc zdefiniowanie minimalnego zakresu świadczenia na podstawie zawartej umowy, gwarantujące wykonawcy związane z tym zakresem umowy wynagrodzenie. Przewidziane w warunkach zamówienia zmiany umowy wynikające z bieżących potrzeb zamawiającego nie mogą zostać z góry wyłączone czy ograniczone – bez względu na uwarunkowania techniczne wykonawcy, ale ich wprowadzenie zarówno w odniesieniu do zakresu i terminu, jak i rozliczeń winno być ujęte w sposób czytelny i jednoznaczny w warunkach zamówienia (tak: wyrok KIO z dnia 22 stycznia 2014 r., sygn. akt KIO 24/14).

A zatem za niedozwoloną praktykę należy uznać projektowane postanowienie umowy, które przewiduje możliwość samodzielnego, jednostronnego decydowania przez Zamawiającego o ograniczeniu zakresu świadczenia w trakcie realizacji zamówienia, jeśli w umowie nie jest wskazana minimalna gwarantowana wielkość lub wartość świadczenia stron.

Mając na uwadze powyższe, przedmiotowe postanowienie umowne w obecnym brzmieniu, w świetle art. 433 pkt 4 p. z. p. należy uznać za niedozwolone.

**Odpowiedź:**

*Zapis w umowie §2 ust. 2: „Ograniczenie będzie dotyczyło każdorazowo nie więcej niż 20% powierzchni przewidzianej do utrzymania w czystości” precyzuje ograniczenie nie więcej niż 20% powierzchni przewidzianej do utrzymania czystości i Wykonawca będzie naliczał cenę za faktycznie wykonaną usługę. W związku z tym wartość świadczenia zostanie obniżona o max. 20%.*

**Pytanie nr 19:**

Zwracamy się z wnioskiem o ustalenie minimalnej wartości świadczenia na poziomie 85% łącznej wysokości wynagrodzenia brutto.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający nie wyraża zgody.*

**Pytanie nr 20, dotyczy projektu umowy:**

Nie jest zasadne uzależnianie prawa do waloryzacji, czy też określanie jej wysokości na podstawie „różnicy” pomiędzy średniorocznymi wskaźnikami w poszczególnych latach. Średnioroczny wskaźnik inflacji jest wskaźnikiem **dynamicznym** i pokazuje zawsze, jak zmieniły się ceny w stosunku do roku ubiegłego, a **nie jest wskaźnikiem statycznym** na kształt indeksu, gdzie możemy śledzić jego zmiany. Jeżeli więc, przykładowo, średnioroczny wskaźnik inflacji w kolejnych latach będzie wynosił np. zawsze 10% (zgodnie z propozycją

**Szpital Pomorskie Sp. z o.o.**

**Dział Zamówień Publicznych**

ul. Powstania Styczniowego 1, 81-519 Gdynia | tel. + 48 58 72 60 359, 311; fax +48 58 72 60 338  
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000492201  
| kapitał zakładowy: 177 521 500,00 zł



projektu umowy, Wykonawca nigdy nie będzie mieć prawa do waloryzacji), to nie oznacza to, że mamy w tych latach stały poziom cen, tylko że **każdego roku ceny wzrastają o 10% w stosunku do roku ubiegłego**.

Mając na uwadze powyższe, wszystkie zapisy § 15 ust. 9, gdzie jest mowa o porównywaniu średniorocznych wskaźników inflacji, powinny ulec zmianie. Poziom waloryzacji musi być ustalony na poziomie średniorocznego wskaźnika inflacji w miesiącu składania wniosku. Wskaźnik ten pokaże dokładnie jak zmieniły się ceny od ostatniego wniosku i na takim poziomie powinna przysługiwać waloryzacja.

Zamawiający może natomiast nałożyć ograniczenie przysługującego poziomu waloryzacji np. ustalając go na poziomie średniorocznego wskaźnika inflacji na dzień składania wniosku pomniejszonego o x punktów procentowych. Podobnie może ustalić minimalny próg od którego waloryzacja będzie w ogóle przysługiwała np. *średnioroczny wskaźnik inflacji na dzień składania wniosku nie może być niższy niż x %*.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający dokonuje zmiany zapisu na następujący:**

*W przypadku gdy w kolejnym roku kalendarzowym i następnych trwania umowy ogłoszony zostanie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego roczny wskaźnik cen towarów i usług, którego wysokość jest mniejsza lub większa o ponad 2% od jego poziomu w dniu podpisania umowy, każda ze stron uprawniona jest do żądania odpowiednio: zmniejszenia lub zwiększenia wynagrodzenia za kolejne okresy trwania umowy o ten wskaźnik, przy czym maksymalna wartość wzrostu wynagrodzenia netto Wykonawcy określonego w §9 ust. 1, łącznie w okresie trwania umowy nie może być równa lub większa niż progi unijne w rozumieniu art. 3 ustawy PZP oraz nie może być równa lub większa niż 5% wartości pierwotnej umowy.*

**Pytanie nr 21:**

Wykonawca zwraca się o zmniejszenie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy do 2%. Wymóg zabezpieczenia realizacji umowy na tak wysokim poziomie przy tak dużej wartości zamówienia istotnie ogranicza konkurencję mając na uwadze, iż oznacza konieczność poniesienia kosztów z tego tytułu ze środków własnych wykonawcy, gdyż jest wnoszone przed podpisaniem umowy. Taki wymóg w rzeczywistości może pozbawić możliwości ubiegania się o zamówienie podmiotom zdolnym do jego wykonania, posiadającym stosowne doświadczenie, jednakże niemogącym sobie pozwolić na wyłożenie z góry tak znaczącej kwoty. W tym miejscu należy wskazać, iż nawet wniesienie zabezpieczenia w gwarancji oznacza, że wykonawca musi zapewnić odpowiednią kwotę Gwarantowi tytułem zabezpieczenia sumy gwarancyjnej. Należy podkreślić, że zamówienia publiczne są adresowane do podmiotów zawodowo zajmujących się przedmiotem zamówienia zatem prawdopodobieństwo wadliwego wykonania umowy jest niewielkie, natomiast funkcję ewentualnego zabezpieczenia pełnić będą zastrzeżone kary umowne. Jednocześnie wymóg wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy będzie w sposób istotny generował dodatkowe koszty w zakresie oferowanej ceny.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający nie wyraża zgody.*

**Pytanie nr 22, dotyczy załącznika KZ 1.7/W/1 Kontrola Zakażeń strona 2/7 pkt. 2.5:**

Proszę o potwierdzenie czy Wykonawca dobrze zrozumiał, iż Zamawiający zabezpiecza personel wykonawcy w Środki Ochrony Indywidualnej ?

**Odpowiedź:**

**Szpital Pomorskie Sp. z o.o.**

**Dział Zamówień Publicznych**

ul. Powstania Styczniowego 1, 81-519 Gdynia | tel. + 48 58 72 60 359, 311; fax +48 58 72 60 338  
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000492201  
| kapitał zakładowy: 177 521 500,00 zł





---

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z Załącznikiem nr 7 do SWZ (OPZ), po stronie Wykonawcy jest zapewnienie pracownikom środków ochrony indywidualnej (III. Obowiązki Wykonawcy, pkt 6).

**Pytanie nr 23, dotyczy Załącznika nr 5 do OPZ pkt. 16:**

Prosimy o doprecyzowanie czy Wykonawca zapewnia parawany i zastłonki przyłóżkowe do wymiany zgodnie z Planem Higieny? Czy to Zamawiający zabezpiecza personel wykonawcy w artykuły do wymiany?

**Odpowiedź:**

Załącznik Nr 5 – wykaz czynności personelu „Wymiana parawanów i zastonek przyłóżkowych zgodnie z Planem Higieny obowiązującym u Zamawiającego.” Zamawiający wyjaśnia, że zapewnia parawany i zastłonki przyłóżkowe.

**Pytanie nr 24, dotyczy załącznika nr 5 do OPZ pkt. 42:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zabezpiecza Wykonawcę w środek do dekontaminacji metodą zamgławiania powierzchni jak i w sprzęt?

**Odpowiedź:**

Załącznik Nr 5 – wykaz czynności personelu „... Środek do dekontaminacji oraz szkolenie pracowników zapewnia Zamawiający ... Taśmę do zabezpieczenia i uszczelniania zapewnia Wykonawca.” Sprzęt (Nocospray) zapewnia Zamawiający.

**Pytanie nr 25, dotyczy załącznika nr 2 do OPZ:**

Prosimy o informację czy Zamawiający do realizacji zamówienia zapewnia maceratory? Czy może to Wykonawca ma w swojej ofercie skalkulować koszt wyposażenia szpitala w maceratory?

**Odpowiedź:**

Załącznik Nr 2 – wykaz narzędzi i urządzeń technicznych wymaganych do realizacji zamówienia, zgodnie z zapisem w załączniku: „Wykaz narzędzi i urządzeń technicznych scharakteryzowanych powyżej należy przedstawić do akceptacji Zamawiającego w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy.” W załączniku nie wspomina się o maceratorach.

**Pytanie nr 26, dotyczy załącznika nr 9 do OPZ Wykaz minimalnych zasobów ludzkich niezbędnych do wykonywania usługi:**

Czy Zamawiający w w/w załączniku uwzględnił personel nadzorujący? Prosimy o informację jaka ilość osób nadzorujących wymagana jest przez Zamawiającego? Jeden kierownik i dwóch brygadzystów, czy dwóch kierowników?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że ilość minimalnych zasobów powinna być zgodna z zapisami SWZ.

**Pytanie nr 27:**

Prosimy o informację czy szatnia personelu sprzątającego jest wyposażona w szafki BHP na odzież roboczą?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że szatnie personelu wyposażone są w szafki na odzież roboczą.

**Szpital Pomorski Sp. z o.o.**

**Dział Zamówień Publicznych**

ul. Powstania Styczniowego 1, 81-519 Gdynia | tel. + 48 58 72 60 359, 311; fax +48 58 72 60 338  
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000492201  
| kapitał zakładowy: 177 521 500,00 zł



**Pytanie nr 28:**

Prosimy o podanie informacji jaka jest u Zamawiającego ilość łóżek dla pacjentów?

**Odpowiedź:**

*Zamawiający informuje, że ilość łóżek w Szpitalu to około 300.*

**Pytanie nr 29:**

W załączniku nr 7 do OPZ podane są wymagania, które muszą spełniać preparaty do dezynfekcji stosowane do realizacji przedmiotu zamówienia.

Brak podanych jest ilości zużycia miesięcznego preparatów do dezynfekcji powierzchni, do dezynfekcji małych i trudno dostępnych miejsc, chusteczek do mycia i dezynfekcji monitorów medycznych. - w załączniku.

Proszę podać ilości zużycia środków załącznik nr 7 do OPZ z pozycji: 7, 8, 9, 10, 11, 12, 15, 21, 22, 23, 24, 25.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający nie posiada takiej informacji.*

**Pytanie nr 30:**

W załączniku nr 8 do OPZ wykaz worków i materiałów eksploatacyjnych wymaganych od wykonawcy w skali 12 miesięcy Zamawiający podał jedynie ilości preparatów do higienicznego i chirurgicznego mycia rąk.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający wyjaśnia, że WYKONAWCA musi zapewnić taką ilość, która zapewni ciągłość pracy i stałą dostępność na czas obowiązywania umowy.*

**WSZYSTKIE WPROWADZONE ZMIANY LUB UZUPEŁNIENIA ZASTĘPUJĄ LUB UZUPEŁNIAJĄ ZAPISY SWZ W ODPOWIEDNIM ZAKRESIE I STAJĄ SIĘ JEJ INTEGRALNĄ CZĘŚCIĄ.**

Sporządziła: Agnieszka Ossowska

Przewodniczący Komisji Przetargowej  
Beata Martyn-Mrozowska

DYREKTOR  
DS. ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH I IT  
*mgr Beata Martyn-Mrozowska*

**Szpital Pomorskie Sp. z o.o.**

**Dział Zamówień Publicznych**

ul. Powstania Styczniowego 1, 81-519 Gdynia | tel. + 48 58 72 60 359, 311; fax +48 58 72 60 338  
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000492201  
| kapitał zakładowy: 177 521 500,00 zł

NIP 586 22 86 770 | REGON 190 14 16 12 | Bank PKO BP S.A. nr 68 1440 1084 0000 0000 0011 0148  
e-mail: zp@szpitalpomorskie.eu | [szpitalpomorskie.eu](http://szpitalpomorskie.eu)