

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Modernizacja budynku stodoły na działce nr 217/70 Pomorskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Lubaniu”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: POMORSKI OŚRODEK DORADZTWA ROLNICZEGO W LUBANIU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 003003186

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Tadeusza Maderskiego 3

1.5.2.) Miejscowość: Lubań

1.5.3.) Kod pocztowy: 83-422

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL637 - Chojnicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@podr.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.podr.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/podr_luban

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Ośrodek Doradztwa Rolniczego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Działalność określona w ustawie z dnia 22 października 2004r. o jednostkach doradztwa rolniczego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Modernizacja budynku stodoły na działce nr 217/70 Pomorskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Lubaniu”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c9355f96-90a3-11ec-9bc1-c2db95d08897

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00128189/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-04-20 15:31

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00058153/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Modernizacja budynku stodoły na działce 217/70 w Lubaniu.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00061878/03

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PODR/DG/26/II/2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2497560,98 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia dotyczy realizacji inwestycji obejmującej swoim zakresem zaprojektowanie, uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień, decyzji administracyjnych i pozwolenia na budowę oraz wykonanie robót budowlanych polegających na modernizacji budynku stodoły na działce nr 217/70 wraz z infrastrukturą towarzyszącą w obrębie działek 217/70, 217/31, 217/50 w m. Lubań, gm. Nowa Karczma, pow. Kościerski, na cele związane z działalnością Pomorskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Lubaniu.
2. Zamawiający planuje przeprowadzić realizację przedsięwzięcia w trzech etapach będących przedmiotami, następujących po sobie, odrębnych zamówień.
3. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie wyłącznie Etapu I obejmującego:
 - a) Wykonanie dokumentacji projektowych wraz z uzyskaniem niezbędnych do realizacji uzgodnień i decyzji administracyjnych;
 - b) Wykonanie robót rozbiórkowych, w tym konstrukcji i poszycia (płyty azbestowe) dachu, posadzek, oraz innych elementów nie nadających się do dalszej eksploatacji, wraz z ich utylizacją;
 - c) Wykonanie nowej konstrukcji nośnej:
 - na potrzeby oparcia stropu i dachu,
 - klatki schodowej,
 - stropów i dachu;
 - d) Uzupelnienie ubytków w ścianach zewnętrznych podlegających pracom konserwatorskim, celem zabezpieczenia przed dalszą degradacją.
4. Zgodnie z art. 103 ust. 2 ustawy PZP Zamawiający opisał przedmiot zamówienia za pomocą Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU), stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej SWZ. Zamawiający informuje, że integralną częścią PFU jest jego aktualizacja z dnia 07.02.2022 r., stanowiąca załącznik nr 9 do niniejszej SWZ. Postanowienia Aktualizacji mają pierwszeństwo przed postanowieniami PFU. W kwestiach nieuregulowanych w Aktualizacji mają zastosowanie zapisy PFU, o ile nie stoją w sprzeczności z postanowieniami niniejszej SWZ oraz Wzoru Umowy, stanowiącego załącznik nr 2 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3300000,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 7873851,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3300000,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: TELMAX E. R. Gliszczyńscy Spółka Jawna
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 770684077
- 7.3.3) Ulica: Aleja Wojska Polskiego
- 7.3.4) Miejscowość: Człuchów
- 7.3.5) Kod pocztowy: 77-300
- 7.3.6.) Województwo: pomorskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-04-06
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3300000,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2022-10-31
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy