

PROJEKT UMOWY**zawarta w Piszcu dnia**

pomiędzy:

..... zwanym dalej „Zamawiającym”,

reprezentowaną przez:

z jednej strony, a:

z siedzibą w

zarejestrowaną w

pod numerem

NIP

REGON/PESEL,

zwaną dalej „Wykonawcą”

reprezentowaną przez:

z drugiej strony

wspólnie dalej zwanymi „**Stronami**”, oddzielnie zaś „**Stroną**”

Reprezentanci obu **Stron** oświadczają, iż okazali sobie przy podpisywaniu niniejszej Umowy dokumenty wskazujące ich tożsamość oraz dokumenty, z których wynika ich umocowanie do działania w imieniu reprezentowanych przez nich Stron.

W wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień sektorowych stanowiącego załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 4/DN/2021 Dyrektora PWiK Sp. z o.o. w sprawie uregulowania zasad funkcjonowania zamówień w PWiK Sp. z o.o. w Piszcu z dnia 8 marca 2021 r., zwanego dalej „Regulaminem” **została zawarta umowa następującej treści:**

§ 1**POSTANOWIENIE OGÓLNE**

Strony oświadczają, że niniejsza Umowa, zwana dalej „Umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z §91 Regulaminu.

§ 2

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest „Dostawa, montaż oraz uruchomienie kraty schodowej wraz z podajnikiem hydraulicznym skratek do mechanicznego oczyszczania ścieków na terenie Oczyszczalni Ścieków w Pieszku”, zwana dalej „przedmiotem umowy” lub „przedmiotem zamówienia”.
2. Strony zgodnie oświadczają, że szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiony jest w przyjętej przez Zamawiającego ofercie Wykonawcy z dnia sporządzonej na podstawie SWZ. Oferta Wykonawcy i SWZ stanowią załączniki do umowy i stanowią integralną jej część.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z SWZ i złożoną ofertą oraz na podstawie niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot zamówienia na własny koszt w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje.

§ 3

MIEJSCE DOSTAWY

Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy oraz dokonać jego montażu na terenie Oczyszczalni Ścieków w Pieszku zlokalizowanej przy ul. Tęczowej 2 w Pieszku.

§ 4

TERMIN REALIZACJI

1. Przedmiot umowy określony w §2 zostanie wykonany w okresie dni od dnia zawarcia niniejszej umowy, tj. do dnia

§ 5

ODBIÓR KOŃCOWY

1. Strony ustalają, że na okoliczność odbioru przedmiotu umowy zostanie spisany protokół, który stanowić będzie podstawę zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 2 pkt 1.
2. Wady uniemożliwiające eksploatację stanowią podstawę odmowy odbioru prac będących przedmiotem umowy. Zostają odnotowane w protokole odbioru, a Wykonawca ma obowiązek je usunąć w terminie 7 dni od momentu odmowy odbioru przez Zamawiającego. Odmowa odbioru przez Zamawiającego wyklucza roszczenie o zapłatę wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
3. Końcowego odbioru prac stanowiących przedmiot umowy, dokona Komisja złożona z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

§ 6

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie należy się Wykonawcy z chwilą dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy określonych w §2 na podstawie protokołu odbioru przedmiotu umowy.
2. Wysokość wynagrodzenia, według cen podanych w ofercie z dnia, wynosi:
 - 1) za realizację całego przedmiotu umowy zł brutto
(słownie:/100)
w tym % podatku VAT w kwocie zł (słownie:/100)

- 2) zł netto
(słownie:/100)
3. Koszty transportu i ubezpieczenia przedmiotu zamówienia na czas transportu obciążają Wykonawcę.
4. Płatność nastąpi po przedłożeniu prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę po podpisaniu protokołu odbioru końcowego niezawierającego uwag na rachunek bankowy Wykonawcy nr przelewem w terminie 14 dni od dnia odebrania prac.

§7

PODWYKONAWCY

1. **Wykonawca** może powierzyć w części wykonywanie prac objętych przedmiotem umowy Podwykonawcom.
2. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania Podwykonawców działających na jego rzecz jak za własne działania lub zaniechania.
3. Do zawarcia umowy przez **Wykonawcę** z Podwykonawcą wymagana jest pisemna zgoda **Zamawiającego**.
4. W tym celu **Wykonawca** zobowiązany jest przedstawić **Zamawiającemu** projekt umowy z Podwykonawcą. Jeżeli **Zamawiający** w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez **Wykonawcę** projektu umowy, o którym mowa powyżej, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy przez **Wykonawcę** z Podwykonawcą.
5. Do zawarcia przez Podwykonawców umów z dalszymi Podwykonawcami wymagana jest zgoda **Zamawiającego** oraz **Wykonawcy**. Jeżeli **Zamawiający** oraz **Wykonawca**, w trybie określonym w ust. 3, nie zgłoszą na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że **Zamawiający** oraz **Wykonawca** wyrazili zgodę na zawarcie umowy.
6. Umowy wskazane w ust. 3 i 4 powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy (lub dalszemu Podwykonawcy) nie może być dłuższy niż 15 dni od dnia doręczenia faktury.
8. **Wykonawca**, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada **Zamawiającemu** poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.

§ 8

KARY UMOWNE

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania od Wykonawcy zapłaty kar umownych:
 - 1) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 pkt 1, bez względu na wysokość poniesionej szkody;
 - 2) za opóźnienie w realizacji przedmiotu zamówienia w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 pkt 1, za każdy dzień zwłoki;
 - 3) za opóźnienie w usunięciu stwierdzonych wad przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 pkt 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 4) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 pkt 1.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do żądania od Zamawiającego zapłaty kar umownych w przypadku odstąpienia od

umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 pkt 1.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych — do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. W przypadku opóźnienia w zapłacie Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, z zastrzeżeniem przepisów.
6. Kara umowna jest wymagalna z dniem jej naliczenia i winna zostać uiszczona naliczającemu w terminie 7 dni od jej naliczenia i powiadomienia o tym strony, której karę naliczono.
7. **Strony** zastrzegają sobie prawo łączenia poszczególnych kar umownych, naliczonych z różnych tytułów i ich łącznego dochodzenia od drugiej Strony z zastrzeżeniem ust. 8.
8. Łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2 pkt 1.

§ 9

GWARANCJA I REKLAMACJA

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonanie przedmiotu umowy na okres miesięcy.
2. Termin gwarancji będzie liczony od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego niezawierającego uwag.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu gwarancji za wady przedmiotu zamówienia powstałe w okresie gwarancji przez okres jej udzielania.
4. W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usuwania wad.
5. Niezależnie od odpowiedzialności z tytułu gwarancji, Wykonawca odpowiedzialny jest względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy.
6. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
7. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich zaistniałych wadach lub usterkach na adres mailowy Wykonawcy
8. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad i usterek w ciągu 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych wadach lub usterkach. Termin usunięcia wad i usterek w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego.
9. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązków określonych gwarancją lub wykona je w sposób nienależyty Zamawiający pisemnie wezwie do wykonania postanowień Umowy i wyznaczy mu dodatkowy termin do wykonania z zagrożeniem, że w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu będzie uprawniony do wykonania zastępczego. Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni.

§ 10

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym także, jeżeli:
 - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym lub w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 2) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z wskazaniami

Zamawiającego lub niniejszą umową.

2. Odstąpienie od umowy następuje w części dotyczącej niewykonanego zakresu umowy.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy, bez względu na przyczynę, Wykonawca obowiązany jest do dokonania przy udziale Zamawiającego pełnej inwentaryzacji oraz zabezpieczenia wykonanej części przedmiotu umowy. Zamawiający powinien zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie należne za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie, w jakim nie odstąpiono od Umowy.

§ 11

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Strony zobowiązują się — każda w swoim zakresie — do wzajemnego współdziałania przy wykonywaniu niniejszej umowy.
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się (drogą elektroniczną lub na piśmie) o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania umowy.
3. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W okresie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie siedmiu dni od wystąpienia jednej z poniższych okoliczności o:
 - 1) zmianie siedziby firmy;
 - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
 - 3) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy;
 - 4) rozpoczęciu likwidacji firmy Wykonawcy;
 - 5) zawieszeniu działalności;
 - 6) wszczęciu postępowania układowego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
6. Wszelkie spory mogące powstać na tle realizacji postanowień Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.
8. Integralną część umowy stanowią:
 - 1) Oferta Wykonawcy
 - 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz załącznikami
9. Każda ze Stron oświadcza, iż przeczytała osobiście umowę, w pełni ją rozumie i akceptuje, na dowód, czego składa poniżej własnoręcznie swoje podpisy i pieczęcie

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA