

## Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Remont budynków mieszkalnych na terenie miasta Słupska w ramach zadania inwestycyjnego pn., „Łamiemy bariery, łączymy pokolenia – rewitalizacja Obszaru Podgrodzia, Starego Miasta i Śródmieścia Miasta Słupska”

**Zadanie nr. .... Roboty budowlane polegające na remoncie i ociepleniu budynku mieszkalnego, wielorodzinnego przy ul. Szkolna 6 w Słupsku.**

1. Remont i ocieplenie elewacji, w tym:
  - 1.1. – ocieplenie ścian elewacji ponad cokołem styropianem EPS 70-032 gr 15cm w systemie silikonowych tynków cienkowarstwowych barwionych w masie
  - 1.2. – ocieplenie cokołu styropianem EPS 100 gr 10cm w systemie silikonowych tynków cienkowarstwowych
  - 1.3. – montaż nowych obróbek blacharskich i parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej
  - 1.4. – wymiana wskazanej stolarki okiennej na PCV z zachowaniem istniejącego podziału architektonicznego
  - 1.5. – wymiana drzwi zewnętrznych od strony podwórka – na drzwi stalowe dwuskrzydłowe, okleinowane, ciepłe z naświetlem
  - 1.6. – wymiana oprawy oświetleniowej nad drzwiami wejściowymi do klatki schodowej na zewnętrzną ledową z czujką ruchu wraz ze sprawdzeniem i modernizacją linii zasilającej
  - 1.7. – montaż daszku zewnętrznego nad wejściem do klatki schodowej, przeszklonego w konstrukcji stalowej zabezpieczonej antykorozyjnie
2. Remont ścian podziemia, obejmujący:
  - 2.1. – odsłonięcie i oczyszczenie ścian podziemia
  - 2.2. – uzupełnienie ubytków
  - 2.3. – wykonanie izolacji przeciwwodnej dwuskładnikową masą bitumiczną
  - 2.4. – zabezpieczenie izolacji folią izolacyjną tłoczoną
  - 2.5. – zasypianie wykopów z zagęszczaniem gruntów
  - 2.6. – odtworzenie nawierzchni z płytki chodnikowej i kostki betonowej Trylinki
  - 2.7. – przebudowa betonowego podestu przy wejściu do klatki schodowej wraz z montażem wycieraczki stalowej
  - 2.8. – wywóz nadmiaru ziemi pochodzącej z wykopu
3. Remont dachu i przemurowanie kominów ponad dachem, w tym:
  - 3.1. – wymiana orynnowania i obróbek blacharskich na systemowe z blachy powlekanej 150/100mm
  - 3.2. – wymiana pokrycia na dwuwarstwowe z papy termozgrzewalnej
  - 3.3. – wymiana poszycia z desek
  - 3.4. – wymiana wyłazu dachowego na systemowy dostosowany do pokryć papowych
  - 3.5. – montaż dodatkowych kominków wentylacyjnych dla zapewnienia wentylacji strychu
  - 3.6. – przemurowanie kominów ponad dachem cegłą klinkierową pełną
  - 3.7. – wymiana wywiewek sanitarnych na systemowe wraz z rurą przyłączeniową w poziomie strychu
  - 3.8. – wymiana skorodowanych elementów więźby dachowej
  - 3.9. – przemurowanie uszkodzonych ostatnich warstw ścian kolankowych
4. Wywóz i utylizacja wszystkich materiałów pochodzących z rozbiórek, uporządkowanie terenu wokół budynku po zakończeniu robót budowlanych
5. Montaż tablicy informacyjnej wykonanej zgodnie z wytycznymi