



nr postępowania: BZP.2711.6.2023.ECS

Wykonawcy*(informacja zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania)*

INFORMACJA NR 1

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania pod nazwą: **„Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach wraz z myciem okien w Obiektach Sportowych Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Z.M. Przesmyckiego 10 we Wrocławiu.”**

Na podstawie art. 135 ust. 6, oraz art. 137 ust. 1, 2, ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2022 r. poz. 1710 ze zm.) Zamawiający udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w przedmiotowym postępowaniu oraz dokonuje zmiany SWZ:

Pytanie 1.

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy dot. Wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Umowa chroni interesy zarówno Zamawiającego jaki i Wykonawcy, w związku z obowiązującymi przepisami RODO. Wzór dokumentu przedstawiony w załączniku.

Odpowiedź 1.

Zgodnie z treścią SWZ rozdział III „Klauzula informacyjna z art. 13 RODO w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.”, jeżeli na etapie realizacji umowy nastąpi taka konieczność Zamawiający będzie wymagał podpisania umowy powierzenia danych osobowych. Niekoniecznie według przedstawionego wzoru.

Pytanie 2.

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo na etapie realizacji umowy w sytuacji, gdy wykonawca na etapie składania oferty nie wskazał iż będzie zlecał usługi podwykonawcom.

Odpowiedź 2.

Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo na etapie realizacji umowy w sytuacji gdy wykonawca na etapie składania ofert nie wskazał iż będzie zlecał usługi podwykonawcom, po uprzednim poinformowaniu o tym fakcie Zamawiającego, przed wprowadzeniem podwykonawcy i uzyskaniu Zamawiającego zgodnie z § 7 wzoru umowy (zał. nr 4 do SWZ)

Pytanie 3.

Czy Zamawiający zezwoli na zawarcie umowy w formie elektronicznej, z podpisaniem dokumentów podpisem kwalifikowanym, bądź też korespondencyjnie?

Odpowiedź 3.

Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy korespondencyjnie, jak również w formie elektronicznej, przy użyciu podpisu kwalifikowanego.

Pytanie 4.

Czy Zamawiający zezwoli, w przypadku braku możliwości podpisania umowy elektronicznie, na sporządzenie jej w wersji papierowej w większej liczbie egzemplarzy dla wykonawców

występujących w konsorcjum?

Odpowiedź 4.

W przypadku zawarcia umowy w formie elektronicznej: odpowiedź jak na Pytanie 3. W przypadku sporządzenia umowy w wersji papierowej: zgodnie z zapisem w § 22 wzoru umowy (załącznik nr 4 do SWZ) Umowa sporządzona będzie w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Pytanie 5.

Czy Zamawiający planuje remonty w okresie obowiązywania umowy? Jeśli tak prosimy o podanie terminu i prac planowanych do przeprowadzenia, o ile te informacje są znane na dzień udzielania odpowiedzi.

Odpowiedź 5.

Tak, zaplanowany jest remont auli sportowej w 2023 w tym:

- kompleksowy remont ścian wewnętrznych oraz sufitu,
- wymiana całego przestarzałego oświetlenia na lampy LED,
- malowanie pomieszczeń przylegających do auli tj. ciągów komunikacyjnych, szatni, sanitariatów, pomieszczeń trenerów oraz magazynku sportowego,
- ewentualne malowanie pomieszczeń przy hali tj. holu głównego przy portierni, szatni itd.

Pytanie 6.

Czy Zamawiający zezwoli w przypadku urlopu, choroby czy innych nieprzewidzianych sytuacji na zatrudnienie osób na zastępstwo na umowę zlecenie?

Odpowiedź 6.

Zamawiający wymaga aby pracownicy wykonujący wszystkie czynności wskazane w Opisie przedmiotu zamówienia (Zał. nr 3 do SWZ) byli zatrudnieni w okresie realizacji umowy na podstawie umowy o pracę. Wykonawca jako pracodawca zobowiązany jest zapewnić normalne funkcjonowanie zakładu pracy również przy ograniczonej załodze, np. poprzez powierzenie obowiązków nieobecnego pracownika innemu pracownikowi. W związku z powyższym Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę. Zamawiający jako jednostka sektora finansów publicznych nie może zgodzić się na proponowane rozwiązanie.

Pytanie 7.

Czy Zamawiający wyraża zgodę na skierowanie do realizacji umowy osoby z orzeczeniem o niepełnosprawności?

Odpowiedź 7.

Wykonawca powinien zapewnić prawidłową realizację zamówienia, niezależnie od tego, czy osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia posiadają orzeczenie o niepełnosprawności czy nie.

Pytanie 8.

Czy w przypadku złożenia oferty przez konsorcjum warunek dotyczący wykazu usług zostanie spełniony, jeśli zostaną przedstawione usługi wykonane przez wykonawców w takim samym składzie w jakim składają ofertę w niniejszym postępowaniu?

Odpowiedź 8.

Zgodnie z rozdz. VII pkt. 3 SWZ w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców, Zamawiający uzna wymagany warunek za spełniony, jeżeli spełni go, co najmniej jeden z Wykonawców samodzielnie.

Pytanie 9.

Czy Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art.109 ust.1 pkt.5,7 i 9 ustawy prawo zamówień publicznych? Wnoszę o wprowadzenie przesłanki do ogłoszenia i SWZ.

Odpowiedź 9.

Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art.109 ust.1 zgodnie z rozdz. VI pkt 2 SWZ. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie przesłanek do SWZ.

Pytanie 10.

Dotyczy rozdz. IX zał. 3 OPZ- W treści Zamawiający pisze o myciu okien, zgodnie ze złożoną ofertą, ale w ofercie nie ma miejsca na podanie tego. Kryterium w tym postępowaniu nie dotyczy okien.

Jeśli zaszła omyłka to prosimy o stosowną modyfikację zapisów w OPZ.

Odpowiedz 10.

Załącznik nr 3 do SWZ - OPZ w rozdz. nr IX zawiera omyłkę pisarską.

Prawidłowa treść ma następujące brzmienie:

"Dwustronne mycie okien w całym budynku wraz z myciem ramy okiennej, ościeży i klamek, parapetów wewnątrz i na zewnątrz 2 razy w roku. Obowiązkowy termin mycia okien: marzec/kwiecień i wrzesień.

Łączna powierzchnia okien i świetlików wynosi 1002,5 m². W zależności od rodzaju pomieszczenia część okien wymaga użycia specjalistycznego sprzętu: drabin, rusztowania, podnośnika koszowego/nożycowego."

Pytanie 11.

Dotyczy rozdz. XI pkt. 5 zał. 3 OPZ- Czy oświadczenia będzie trzeba dostarczyć Zamawiającemu, jeśli tak to proszę o określenie terminu.

Odpowiedz 11.

Oświadczenia będzie trzeba dostarczyć na wezwanie Zamawiającego, do 7 dni od jego otrzymania.

Pytanie 12.

Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowić podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?

Odpowiedz 12.

Tak, możliwość zmiany treści umowy, zgodnie z art. 436 pkt. 4 lit. b) oraz 439 ust. 1 uPzp, została przewidziana w § 18 wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 4 do SWZ

Pytanie 13.

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

Odpowiedz 13.

Zgodnie z art. 462 ust. 1 uPzp Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy, zatem niedopuszczalne jest powierzenie podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania. Zgodnie z treścią Uchwały KIO z dnia 4 listopada 2016 r. w sprawie o sygn. akt KIO/KU 67/16 (...) w zamówieniach publicznych zakazane jest zlecenie całości zamówienia przez Wykonawcę jego Wykonawcom. (...) Mogą zatem Wykonawcy powierzyć podwykonawcom każdą część zamówienia, byle one łącznie nie objęły jego całości (...)"

Pytanie 14.

W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu oraz sporządził harmonogram sprzątnięcia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnięcia i harmonogram sprzątnięcia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie- czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

Odpowiedz 14.

Dane podane w SWZ zostały opracowane w oparciu o wieloletnie umowy na sprzątnięcie powierzchni. Budynki oraz posesje są obiektami stałymi i ich powierzchnie nie ulegają zmianom. Potrzeby zweryfikowane są tylko zgodnie z aktualnymi potrzebami (np. doraźne remonty). Harmonogramy są podobne, ale nieznacznie zmieniono je pod kątem aktualnych potrzeb. Porównując te postępowania nie zauważa się znaczących zmian.

Pytanie 15.

Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:

- 1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę
- 2) prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy?

Odpowiedz 15.

Powyższe pytanie nie stanowi wniosku o wyjaśnienie treści SWZ zgodnie z art. 135 ust. 2 uPzp. Na podstawie art. 13 oraz art. 14 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2176) Zamawiający odrębnym pismem udostępni Wykonawcy informację w sposób i w formie zgodnej z wnioskiem Wykonawcy.

Pytanie 16.

Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?

Odpowiedz 16.

Powyższe pytanie nie stanowi wniosku o wyjaśnienie treści SWZ zgodnie z art. 135 ust. 2 uPzp. Na podstawie art. 13 oraz art. 14 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2176) Zamawiający odrębnym pismem udostępni Wykonawcy informację w sposób i w formie zgodnej z wnioskiem Wykonawcy.

Pytanie 17.

Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?

Odpowiedz 17.

Powyższe pytanie nie stanowi wniosku o wyjaśnienie treści SWZ zgodnie z art. 135 ust. 2 uPzp. Na podstawie art. 13 oraz art. 14 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2176) Zamawiający odrębnym pismem udostępni Wykonawcy informację w sposób i w formie zgodnej z wnioskiem Wykonawcy.

Pytanie 18.

Zgodnie z treścią Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 18 grudnia 2020 r. w sprawie protokołów postępowania oraz dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego uprzejmie proszę o sporządzenie kopii protokołu (dotyczącego wartości szacunkowej zamówienia). Powyższą informację udziela się na wniosek Wykonawcy.

Odpowiedz 18.

Powyższe pytanie nie stanowi wniosku o wyjaśnienie treści SWZ zgodnie z art. 135 ust. 2 uPzp. Na podstawie art. 13 oraz art. 14 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2176) Zamawiający odrębnym pismem udostępni Wykonawcy informację w sposób i w formie zgodnej z wnioskiem Wykonawcy.

Pytanie 19.

Ustawa z dnia 6.09.2001 r o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001 r., Nr 112, poz.1198 ze zmianami) umożliwia wykonawcy zwrócenie się do Zamawiającego z wnioskiem o przedstawienie umowy w sprawie zamówienia publicznego z poprzedniego postępowania dotyczącego ww. przetargu. W związku ze wskazaną powyżej podstawą prawną występujemy w trybie przewidzianym ustawą o przekazanie nam przedmiotowej umowy wraz z aneksami.

Odpowiedz 19.

Powyższe pytanie nie stanowi wniosku o wyjaśnienie treści SWZ zgodnie z art. 135 ust. 2 uPzp. Na podstawie art. 13 oraz art. 14 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2176) Zamawiający odrębnym pismem udostępni Wykonawcy informację w sposób i w formie zgodnej z wnioskiem Wykonawcy.

Pytanie 20.

Wnoszę o udostępnienie informacji publicznej, na podstawie art. 2 ust. 1 ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 r. (t.j. Dz.U.2020.0.2176) w zakresie: a) Udostępnienia wartości faktur netto za ostanie 12 miesięcy; b) Udostępnienia wartości kar

umownych za ostatnie 12 miesięcy.

Odpowiedz 20.

Powyższe pytanie nie stanowi wniosku o wyjaśnienie treści SWZ zgodnie z art. 135 ust. 2 uPzp. Na podstawie art. 13 oraz art. 14 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2176) Zamawiający odrębnym pismem udostępni Wykonawcy informację w sposób i w formie zgodnej z wnioskiem Wykonawcy.

Pytanie 21.

Zwracam się z prośbą, na podstawie art. 2 ust.1 ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 r. (t.j. Dz.U.2020.0.2176), o przesłanie skanów ofert wszystkich firm, które brały udział w poprzednim postępowaniu ww. temacie.

Odpowiedz 21.

Powyższe pytanie nie stanowi wniosku o wyjaśnienie treści SWZ zgodnie z art. 135 ust. 2 uPzp. Na podstawie art. 13 oraz art. 14 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2176) Zamawiający odrębnym pismem udostępni Wykonawcy informację w sposób i w formie zgodnej z wnioskiem Wykonawcy.

Zamawiający informuje, że wszelkie informacje przekazywane Wykonawcom stanowią integralną część SWZ i dotyczą wszystkich Wykonawców biorących udział w ww. postępowaniu. Wykonawca jest zobowiązany złożyć ofertę uwzględniającą wszelkie zmiany i wyjaśnienia zawarte w Informacjach dla Wykonawców.

Przewodniczący Komisji Przetargowej

mgr Ewelina Czurko - Sebzda