

**Umowa Nr .....**

zawarta w dniu ..... 2024 r., pomiędzy Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Ełk z siedzibą w Mrozach Wielkich Mrozy Wielki 21, 19-300 Ełk, NIP 8480005101, REGON 790011233 zwanym dalej **Zamawiającym** reprezentowanym przez: Arkadiusza Malinowskiego– Nadleśniczego

a

firmą .....

..... z siedzibą w....., legitymującym się wpisem do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra właściwego ds. gospodarki / wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd .....

.....pod numerem.....,

NIP: ....., REGON: .....

zwanym w dalszej części Umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez .....

W wyniku dokonanego wyboru Wykonawcy w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), na zamówienie publiczne pn.: **"Dostawa elementów do budowy dwóch modułowych pomostów pływających"** została zawarta umowa o następującej treści:

**§1**

**Przedmiot zamówienia**

Przedmiot zamówienia; **"Dostawa elementów do budowy dwóch modułowych pomostów pływających"**. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik Nr 10 do SWZ Szczegółowy opis zamówienia.

**§2**

**Termin realizacji umowy**

Termin wykonania zamówienia: 28 dni od daty podpisania umowy.

**§3**

**Przedstawiciel Wykonawcy**

1. Przedstawiciela Wykonawcy na zadanie objęte niniejszą umowa ustala się:

- .....

2. Wykonawca upoważnia Koordynatora robót w osobie .....do podejmowania wszelkich decyzji w jego imieniu, odbioru dokumentacji, korespondencji, podpisywania notatek służbowych i protokołu odbioru

**§4**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca powierza/nie powierza wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca odpowiada za pracę podwykonawców jak za własną. Płatności w stosunku do podwykonawców muszą być zgodne z przepisami Kodeksu Cywilnego.

**§5**

**Wynagrodzenie, warunki płatności**

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy **wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokości netto .....zł, słownie:..... + podatek od towarów i usług ..... % ..... zł.  
**Wynagrodzenie ryczałtowe brutto wynosi** .....zł, słownie:.....
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z opisem przedmiotu umowy oraz z warunkami realizacji umowy.
4. Rozliczenie końcowe nastąpi po dostarczeniu przedmiotu zamówienia, które zostanie potwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez osobę upoważnioną przez Wykonawcę oraz przedstawicieli Zamawiającego wraz z dostarczeniem dokumentacji z kompletem dokumentów rozliczeniowych i karty gwarancyjnej.
5. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża terminu realizacji prac określonego w § 3.
6. Należność uregulowana zostanie przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie 14 dni od daty przedłożenia faktury, po uprzednim jej sprawdzeniu i zatwierdzeniu do zapłaty. Za datę zapłaty faktury VAT uważać się będzie datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany na fakturze jest rachunkiem wskazanym w jednolitym wykazie podatników VAT (tzw. Biała Lista) dostępnym w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowej Administracji Skarbowej (KAS) na stronie internetowej <https://www.gov.pl/web/kas/wykaz-podatnikow-vat>. Zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się poinformować pisemnie Zamawiającego o każdej zmianie lub wykreśleniu rachunku bankowego wskazanego w wykazie podatników VAT (tzw. Biała Lista) lub o utracie statusu czynnego podatnika VAT w terminie 2 dni od dnia wystąpienia tej okoliczności.

## **§6**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie.
2. Wykonawca ma posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej - OC w stosunku do osób trzecich i ich mienia a także od następstw nieszczęśliwych wypadków. W dniu podpisania umowy Wykonawca okaże Zamawiającemu oryginał polisy ubezpieczeniowej na kwotę ca najmniej 100 000,00 zł .
3. Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt dostarczyć przedmiot zamówienia na adres: OSW Malinówka, Malinówka Wielka 1, 19-300 Ełk.

## **§7**

### **Odbiór przedmiotu zamówienia**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej umowie, zgodnie ze złożoną ofertą z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego, o terminie dostawy i gotowości do dostawy przedmiotu umowy.
3. Podstawą odbioru przedmiotu umowy jest protokół odbioru podpisany bez uwag i zastrzeżeń przez przedstawicieli obu stron umowy i sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarzu dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.
4. W przypadku stwierdzenia usterek dotyczących przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia lub wymiany przedmiotu umowy na wolny od usterek.
5. W przypadku stwierdzenia, że przedstawiony do odbioru przedmiot umowy nie odpowiada opisowi zawartemu w SWZ, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego dokonania zmian zgodnie z opisem, lub wymiany przedmiotu umowy na zgodny z opisem przedmiotu umowy.
6. W przypadkach, o których mowa w ust. 4 i 5 zostanie sporządzony protokół stwierdzający zaistniałe usterki lub niezgodności w stosunku do postanowień niniejszej umowy. Protokół sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarzu dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

## **§8**

### **Gwarancja**

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot zamówienia w sposób następujący:
  - a) .....-miesięczny okres gwarancji
  - b) Okres rękojmi za wady równy jest okresowi gwarancji
  - c) Wykonanie obowiązków wynikających z gwarancji będzie każdorazowo potwierdzone protokołem naprawy.
2. W przypadku, gdy z kart gwarancyjnych wynikają korzystniejsze warunki gwarancji niż przewidziane powyżej mają one zastosowanie do niniejszej umowy.
3. Uprawnienia wynikające z udzielonej gwarancji przechodzą na posiadacza przedmiotu zamówienia bez konieczności potwierdzenia tego w osobnym dokumencie.

4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane w wykonaniu obowiązków wynikających z gwarancji i rękojmi za wady.
5. Dla zachowania uprawnień z tytułu gwarancji wystarczające jest zgłoszenie Wykonawcy istnienia wady w okresie obowiązywania gwarancji.
6. Wykonawca zobowiązany jest wydać Zamawiającemu dokument gwarancyjny najpóźniej wraz z protokołem odbioru.

## **§9**

### **Kary umowne**

1. Strony ustalają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy kary umowne w następujących przypadkach:
  - 1) z tytułu niewykonania przedmiotu umowy z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1,
  - 2) za zwłokę Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 - Zamawiającemu przysługuje 0,25 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
  - 3) za zwłokę Wykonawcy w usunięciu wad, usterek, wymiana przedmiotu umowy lub jego części na wolny od wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego - Zamawiającemu przysługuje 0,25 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
  - 4) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1,
  - 5) z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z tytułu okoliczności nie leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa w pełni poniesionej przez Zamawiającego szkody, może on dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego.
3. Strony ustalają, że kara umowna staje się wymagalna z dniem jej naliczenia przez Zamawiającego i poinformowania o tym Wykonawcy.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych jaka może zostać nałożona na Wykonawcę wynosi 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## **§10**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Bez uszczerbku dla uprawnień Zamawiającego wynikających z Kodeksu cywilnego lub ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
  - 1) wykonawca nie wykona umowy w terminie określonym w §2, po bezskutecznym upływie dodatkowego, wyznaczonego przez Zamawiającego terminu.
  - 2) Wykonawca nie wymieni przedmiotu umowy, elementów wadliwych na wolne od wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego do usunięcia wad,
  - 3) wykonawca dostarczy przedmiot umowy nie odpowiadający normom określonym

2. Z prawa do odstąpienia od umowy Zamawiający może skorzystać w ciągu 7 dni od zaistnienia przyczyn odstąpienia. Odstąpienie wymaga dla swej skuteczności formy pisemnej.

## **§11**

### **Zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy winny zostać dokonane w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają możliwość dokonywania istotnych zmian w treści niniejszej umowy, w następujących okolicznościach:
  - 1) w zakresie wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT w okresie obowiązywania umowy (ceny jednostkowe netto pozostaną bez zmian, zmianie ulegnie cena brutto w zakresie wynikającym ze zmiany stawki VAT),
  - 2) w zakresie terminu wykonania przedmiotu umowy, gdy wykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1:
    - a) jest niemożliwe wskutek działania siły wyższej, o okres działania siły wyższej oraz okres niezbędny do usunięcia skutków działania siły wyższej,
    - b) jest niemożliwe z przyczyn, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność, o okres trwania tych przyczyn,
    - c) w przypadku wydania orzeczenia lub innego aktu przez sąd lub organ administracji publicznej uniemożliwiającego lub powodującego konieczność czasowego wstrzymania realizacji przedmiotu zamówienia,
3. Strony dopuszczają zmianę postanowień niniejszej umowy w przypadku zaistnienia innych przesłanek, o których mowa w art. 455 Prawo zamówień publicznych.
4. Strona występująca o zmianę postanowień umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2.
5. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.

## **§ 12**

1. Wykonawca, najpóźniej w dniu podpisania umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w wysokości .....zł brutto ( słownie ..... zł ), co stanowi **3 %** wartości zamówienia określonej w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie odpowiednio zwolnione:
  - 70% w ciągu 30 dni od daty końcowego bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy,
  - 30 % po upływie 15 dni od daty upływu terminu rękojmi za wady, na podstawie bezusterkowego odbioru gwarancyjnego bez uwag, zakończonego podpisaniem stosownego protokołu.
3. Wykonawca na miesiąc przed upływem okresu gwarancji i rękojmi zgłosi Zamawiającemu termin przeglądu gwarancyjnego. Bezusterkowy protokół z w/w przeglądu będzie podstawą do wypłaty 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Okres gwarancji i rękojmi przedłuża się do dnia podpisania bezusterkowego w/w protokołu.

## **§ 13**

1. W ramach realizacji niniejszej umowy, Strony będą przetwarzały dane osobowe zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych w sprawie swobodnego

przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.U.E.L.2016.119.1), zwanego dalej „RODO”.

2. Strony wzajemnie oświadczają, że posiadają zasoby infrastrukturalne, doświadczenie, wiedzę oraz wykwalifikowany personel, w zakresie umożliwiającym realizację niniejszej umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. W szczególności Strony oświadczają, że znane im są zasady przetwarzania i zabezpieczenia danych osobowych wynikające z RODO.

3. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem danych w rozumieniu art. 4 pkt. 7 RODO, przetwarzanych w celu realizacji niniejszej umowy.

4. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych proszę kontaktować się pod adresem e-mail: elk@bialystok.lasy.gov.pl, adresem Zamawiającego, telefonem: 876202513 lub bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.

5. Wykonawca oświadcza, iż zobowiązuje się do zapoznania osób realizujących niniejszą umowę z obowiązkiem informacyjnym wynikający z art. 13 i/lub 14 RODO zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszej umowy.

6. Jeżeli Wykonawca, w ramach realizacji niniejszej umowy, będzie pozyskiwał dane osobowe w rozumieniu art. 4. pkt. 1 RODO do celów realizacji niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest za każdym razem w momencie pozyskania danych osobowych, spełnić względem tych osób obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 i/lub 14 RODO zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszej umowy.

7. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy prawa obowiązującego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, w tym rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

## **§ 14**

1. W przypadku sporu wynikającego z Umowy lub w związku z nią, odnoszącego się również do jej istnienia, ważności lub wypowiedzenia, w celu polubownego jego rozwiązania, Zamawiający i Wykonawca postanawiają w pierwszej kolejności rozpocząć negocjacje w terminie 7 dni od otrzymania wezwania do negocjacji. Zamawiający i Wykonawca postanawiają prowadzić rozmowy w dobrej wierze i do rozmów tych angażować osoby mające umocowanie do podejmowania wiążących decyzji.

2. Jeżeli w terminie 15 dni od momentu rozpoczęcia negocjacji Strony nie osiągną porozumienia, spór zostanie skierowany w ciągu 7 dni do Stowarzyszenia Mediatorów celem przeprowadzenia mediacji.

3. Wszelkie koszty związane z postępowaniem mediacyjnym (wynagrodzenie mediatora i jego wydatki) Zamawiający i Wykonawca będą ponosić w równych częściach. Powyższe nie dotyczy kosztów ponoszonych przez Strony w związku z mediacją (przejazdy, utracone wynagrodzenie, koszty obsługi prawnej oraz wszelkie inne koszty, utracone korzyści itp.), które Zamawiający i Wykonawca ponoszą za siebie.

4. Jeżeli sporu nie uda się zakończyć w drodze mediacji w terminie 30 dni od momentu jej rozpoczęcia spór rozstrzygnie właściwy rzeczowo Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 15**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności przepisy ustaw: Kodeks Cywilny, Prawo zamówień publicznych oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
2. Wszystkie spory wynikające z zawarcia lub wykonywania Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo według siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**