I CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU SYTUACJI

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa i remont budynku Komendy Miejskiej Policji w Białymstoku, w zakresie zmiany sposobu użytkowania części biurowej na pracownię badań genetycznych wraz z rozbudową instalacji wentylacji mechanicznej.

Przedmiot inwestycji nie obejmuje zmian w sposobie zagospodarowania terenu.

2. SYTUACJA TERENU

Bez zmian.

I.2.1. BILANS TERENU

Bez zmian.

3. DANE NIEZBĘDNE DO SPRAWDZENIA ZGODNOŚCI Z MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:

Bez zmian.

4. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY ZABYTKÓW

Nie dotyczy.

5. OKREŚLENIE WSPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Opracowywany obiekt leży poza obszarami eksploatacji górniczej i nie jest narażony na jej wpływ.

Bez zmian.

6. DANE DOTYCZĄCE ZAGROŻEŃ ŚRODOWISKA

Inwestycja nie będzie wywierała negatywnego wpływu na środowisko, nie wprowadza szczególnych zakłóceń i nie jest szkodliwa dla środowiska.

7. UTWARDZENIE TERENU

Bez zmian.

8. PROJEKTOWANE TERENY ZIELONE

Bez zmian.

9. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

Bez zmian.

10. BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE

I.10.1. Usytuowanie budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe

Bez zmian.

I.10.2. Odległość od obiektów sąsiednich

Bez zmian.

I.10.3. Kategoria budynku użyteczności publicznej ze względu na strefę pożarową

Bez zmian.

I.10.4. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Bez zmian.

11. INNE DANE

I.11.1. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Bez zmian.

W związku z charakterem pracy i specyfiką procesu technologicznego, nie ma możliwości wprowadzania wózków dla osób niepełnosprawnych oraz wykonywania pracy w pracowni badań genetycznych przez osoby niepełnosprawne. Ponieważ dostęp do pracowni umożliwiony będzie tylko pracownikom, nie zapewnia się dostosowania tej części budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych.

I.11.2. Usuwanie odpadów

Bez zmian.

I.11.3. Odprowadzenie wód deszczowych

Bez zmian.

II UWAGI KOŃCOWE

- Wzajemne prawa i obowiązki pomiędzy Zamawiającym i Przyjmującym Zamówienie na roboty budowlane będzie stanowić umowa pomiędzy stronami określająca także warunki wykonania i odbioru robót.
- Wszelkie roboty należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, a w szczególności zgodnie z art. 5 prawa budowlanego i wynikającego z niego przepisami wykonawczymi. Na wszelkie wyroby budowlane Wykonawca powinien posiadać dowody, że są dopuszczone do obrotu na polskim rynku i są odpowiedniej jakości.
- Przed przystąpieniem do robót fundamentowych podłoże pod posadowienie budynku powinno być sprawdzone i odebrane przez uprawnionego geologa. W przypadku stwierdzenia innych warunków gruntowych niż przewidziano w projekcie należy skontaktować się z projektantem.

SPECJALNOŚĆ	PROJEKTANT	PODPIS
Architektoniczna: **Autor:** **Sprawdzający:**	**mgr inż. arch. JAN KRZYSZTOF HAHN** nr upr. Bł/11/87 **mgr inż. arch. KRYSTIAN MARIUSZ HAMANOWICZ** nr upr. Bł - POKK/06/2003	
Konstrukcyjno- **budowlana:** **Autor:** **Sprawdzający:**	**mgr inż. TOMASZ SZLESZYŃSKI** nr upr. PDL/0005/PWBKb/18 **mgr inż. KRZYSZTOF MIKLASZEWICZ** nr upr. PDL/0087/PWBKb/16	
Instalacje sanitarne: **Autor:** **Sprawdzający:**	**mgr inż. BARTOSZ SOWA** nr upr. WAM/0131/POOS/13 **mgr inż. KAROLINA MONIKA DĄBROWSKA** nr upr. WAM/0129/PWOS/13	
Instalacje elektryczne: **Autor:** **Sprawdzający:**	**mgr inż. KRZYSZTOF KLEWINOWSKI** nr upr. PDL/0160/PWBE/16 **mgr inż. MARIUSZ KLEWINOWSKI** nr upr. PDL/0146/POOE/12	

Białystok, 25.11.2019r.