

Załącznik nr 2 do Zaproszenia

**UMOWA nr RR.272.2/.../2020**

zawarta w dniu ... 2020 r. w Kcyni  
na:

**wykonanie usługi dla zadania pn. „Demontaż, transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Kcynia ”**  
pomiędzy

**Gminą Kcynia**  
**ul. Rynek 23**  
**89-240 Kcynia**

**NIP: 558-18-00-979; Regon: 092350872**

reprezentowaną przez Burmistrza Kcyni – Marka Szarugę,  
przy kontrasygnacie Skarbnik Gminy – Edyty Szczurek,  
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

...

**ul. ...**

...-... ..

**NIP: ...; Regon: ...**

reprezentowanym przez:

... – ...,

zwanego dalej **Wykonawcą**,

o następującej treści:

**§1**

1. Zgodnie z wynikiem postępowania (ozn. spr.: RR.271.2.327069.2020), prowadzonego w trybie regulaminu udzielania zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty wskazanej w ustawie Prawo zamówień publicznych, jako próg kwotowy jej stosowania w Urzędzie Miejskim w Kcyni, **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania usługę dla zadania:

**Demontaż, transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Kcynia.**

2. Usługa obejmuje swoim zakresem zadania wskazane w Opisie Przedmiotu Zamówienia (dalej: OPZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy, a w szczególności demontaż, transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z budynków mieszkalnych i gospodarczych osób fizycznych znajdujących się na terenie Gminy Kcynia, w ilości ok. 167,84 Mg.
3. Usługa dotyczy demontażu, transportu i unieszkodliwiania płyt azbestowo – cementowych, falistych i płaskich.
4. W zakresie demontażu, transportu i unieszkodliwiania wyrobów **Wykonawca** jest zobowiązany przygotować odpady do transportu (w szczególności: złożyć na palecie, owinąć folią), załadować odpady na samochód transportowy, dostarczyć odpady na składowisko.
5. Szczegółowy wykaz nieruchomości, z których należy usunąć, przetransportować i unieszkodliwić wyroby zawierające azbest stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
6. **Wykonawca** jest zobowiązany wykorzystać dane osobowe wskazane w załączniku nr 2 jedynie w celu wykonania umowy, administrować nimi zgodnie z:
  - a) ustawą z 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1000 ze zm.),
  - b) rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1),a po zakończeniu jej realizacji dane te usunąć.
7. Realizacja niniejszego zadania finansowana będzie ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu oraz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

**§2**

1. **Wykonawca**, przed przystąpieniem do prac, uzgodni z właścicielami wskazanych nieruchomości – w terminie 14

- dni od podpisania umowy – osobiście lub telefonicznie datę przystąpienia do prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy i sporządzi terminowy harmonogram prac na poszczególnych posesjach, który przekaże **Zamawiającemu** nie później niż w ciągu 14 dni od dnia upływu ww. terminu wyznaczonego na jego sporządzenie.
2. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność w zakresie wykonywanej usługi, zgodnie z wymogami obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w szczególności przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2016 r. poz. 1987 t.j. ze zm.) oraz rozporządzeń Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej:
    - a) z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71 poz. 649 ze zm.),
    - b) z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005 r. Nr 216, poz. 1824).
  3. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone właścicielom nieruchomości wskazanych w załączniku nr 2, jak i osobom trzecim, wynikające w szczególności z prowadzonych przez siebie prac / robót, w tym za szkody wynikające z zastosowania niewłaściwej techniki i / lub technologii prowadzonych prac / robót.
  4. **Wykonawca** zapewni deponowanie odpadów na składowisku uprawnionym do przyjmowania odpadów zawierających azbest, co zostanie potwierdzone „Kartą przekazania odpadu”, zgodną ze wzorem z Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz.U. z 2014 r. poz. 1973), wystawioną przez składowisko oddzielnie dla każdej nieruchomości, o której mowa w załączniku nr 2 do umowy.

### §3

Umowa będzie obowiązywać w terminie: od dnia jej zawarcia do dnia **31 października 2019 r.**, z uwzględnieniem harmonogramu, o którym mowa w §2 ust. 1 umowy.

### §4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1, **Wykonawca** otrzyma wynagrodzenie w wysokości:  
netto: ... **zł** (słownie: ... zł),  
VAT: ... **zł** (słownie: ... zł),  
brutto: ... **zł** (słownie: ... zł).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obliczane jest na podstawie iloczynu określonych niżej cen jednostkowych wykonania danego rodzaju usługi i faktycznej ilości azbestu poddanego transportowi i unieszkodliwieniu bądź demontażowi, transportowi i unieszkodliwieniu:
  - a) cena za transport i unieszkodliwienie 1 Mg (tony) azbestu:  
netto: ... **zł** (słownie: ... zł),  
VAT: ... **zł** (słownie: ... zł),  
brutto: ... **zł** (słownie: ... zł).
  - b) cena za demontaż, transport i unieszkodliwienie 1 Mg (tony) azbestu:  
netto: ... **zł** (słownie: ... zł),  
VAT: ... **zł** (słownie: ... zł),  
brutto: ... **zł** (słownie: ... zł).
3. Wynagrodzenie określone w ust. 2 nie podlega zmianom przez cały okres obowiązywania umowy.
4. Rozliczenie końcowe, dokonane w oparciu o faktyczną ilość odpadów wyrażoną w tonach, z zastrzeżeniem postanowień załącznika nr 1 (w szczególności pkt. 4), nastąpi po skutecznym przekazaniu **Zamawiającemu** przez **Wykonawcę** kompletu następujących, prawidłowo przygotowanych i wypełnionych dokumentów:
  - a) kart przekazania odpadów, o których mowa w §2 ust. 4 umowy,
  - b) protokołów odbioru lub odbioru i demontażu azbestu przez **Wykonawcę** od właścicieli nieruchomości wskazanych w załączniku nr 2 do umowy, podpisanych każdorazowo przez przedstawiciela **Wykonawcy**, właściciela danej nieruchomości (osobę przez niego prawidłowo umocowaną) oraz przedstawiciela **Zamawiającego**,
  - c) protokołu końcowego wykonania usługi, podpisanego przez przedstawicieli **Zamawiającego** i **Wykonawcy**, co będzie uprawniało **Wykonawcę** do wystawienia faktury za wykonanie usługi.
5. Zapłata faktury nastąpi w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia **Zamawiającemu** prawidłowo wystawionej faktury i potwierdzenia prawidłowego wykonania usługi przez **Zamawiającego**.
6. Wynagrodzenie przysługujące **Wykonawcy** płatne będzie przelewem z rachunku bankowego **Zamawiającego** na rachunek bankowy **Wykonawcy**:

bank: ..., nr rachunku: ....

7. Zamawiający wyraża zgodę, aby **Wykonawca** wystawił fakturę VAT bez podpisu **Zamawiającego**.
8. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, Wynagrodzenie należne **Wykonawcy** podlega automatycznej zmianie odpowiednio o kwotę podatku VAT, wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującą w chwili powstania obowiązku podatkowego.

#### §5

1. **Wykonawca** oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje wg obowiązujących przepisów do wykonania w/w zadania.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać zleconą usługę z należytą starannością oraz zapewni osoby do wykonania usługi o odpowiednich kwalifikacjach.

#### §6

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną z tytułu:
  - a) opóźnienia w wykonaniu usługi – w wysokości 1% ustalonego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 – za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony od upływu terminów wskazanych w harmonogramie prac określonym §2 ust. 1,
  - b) nienależytego wykonywania usługi w rozumieniu pkt. 4 ppkt 6 i 7 załącznika nr 1 do umowy – w wysokości 5% ustalonego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 – za każdy stwierdzony przypadek,
  - c) odstąpienie przez którąkolwiek ze Stron od umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** – w wysokości 20% ustalonego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
2. W przypadku, gdy szkody u **Zamawiającego** spowodowane działaniem lub zaniechaniem **Wykonawcy** przekraczają wysokość kar umownych określonych w ust. 1, **Zamawiający** może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych niezależnie od kar umownych.

#### §7

Strony ustalają osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotowej umowy:

- 1) ze strony **Zamawiającego**:  
Adam Kaczmarek – Inspektor ds. ochrony środowiska, tel.: +48 52 589 43 74, e-mail: [ochronasrodowiska@kcylnia.pl](mailto:ochronasrodowiska@kcylnia.pl).
- 2) ze strony **Wykonawcy**:  
... – ..., tel.: ..., e-mail: ...@....

#### §8

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może również odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu następujących okoliczności:
  - a) cofnięciu promesy dotacji lub niepodpisaniu umowy dotacji przez dotującego zadanie, czyli Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu,
  - b) opóźnienia w podjęciu wykonywania usługi przez **Wykonawcę** dłuższej niż 7 dni,
  - c) opóźnienia w wykonywaniu usługi przez **Wykonawcę** przekraczającej 7 dni,
  - d) naruszenia przez **Wykonawcę** postanowień niniejszej umowy, w szczególności wykonania usługi niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, OPZ, dokumentami wskazanymi w § 1 umowy lub ofertą **Wykonawcy**.
3. Stwierdzenie okoliczności uzasadniających odstąpienie od umowy należy do decyzji **Zamawiającego**, którą będzie podejmował po ustosunkowaniu się do tych okoliczności przez **Wykonawcę** na piśmie, na wezwanie **Zamawiającego**.
4. Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, bez względu na to, która strona od umowy odstąpiła, **Wykonawca**:
  - a) wstrzyma dalszą realizację umowy poza zadaniami określonymi przez **Zamawiającego**, koniecznymi dla zabezpieczenia już wykonanych zadań,
  - b) dostarczy **Zamawiającemu** całą posiadaną dokumentację, w tym dokumenty przygotowane przez siebie, związane z realizacją umowy, aktualne na dzień odstąpienia.
6. W przypadku odstąpienia od umowy **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy**:

- a) wynagrodzenie za usługi wykonane do dnia odstąpienia od umowy; podstawą do wyceny wykonanych usług będzie protokół stanu zaawansowania wykonania usługi, sporządzony przez przedstawicieli **Zamawiającego** i **Wykonawcy**,
  - b) poniesione przez **Wykonawcę** uzasadnione koszty związane z zadaniami określonymi w ust. 5 lit. a umowy.
7. W przypadku odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego**, z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, **Zamawiający** może zakończyć realizację usługi we własnym zakresie lub zatrudniając osobę trzecią.
  8. W przypadku odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** **Zamawiający**, kończąc sam (lub przy pomocy osoby trzeciej) realizację umowy ustali koszt zakończenia wykonania usługi. Jeżeli sumy już zapłacone **Wykonawcy** powiększone o koszt zadań zrealizowanych przez **Zamawiającego** lub osobę trzecią przekraczają wynagrodzenie określone w § 4 ust. 1, **Wykonawca**, oprócz naliczonych kar umownych, zobowiązany jest zwrócić **Zamawiającemu** tę różnicę.

#### §9

1. **Wykonawca** wykona zamówienie samodzielnie, za wyjątkiem zakresu realizowanego przez podwykonawców, wskazanego w złożonej przez siebie ofercie, na który składają się:
  - a) ...,  
lub
  - b) brak – **Wykonawca** zrealizuje całość zamówienia samodzielnie, pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Podwykonawcą(ami) wykonującym(i) zadania określone w ust. 1 jest (są):
  - a) ...,  
lub
  - b) brak – **Wykonawca** zrealizuje całość zamówienia samodzielnie.
3. W stosunku do Podwykonawcy(ów) **Wykonawca** zobowiązany jest w szczególności: ustalić powierzony mu(im) zakres zamówienia oraz dostarczyć **Zamawiającemu** umowę(y) z Podwykonawcą(ami), określającą terminy: realizacji powierzonego zakresu zamówienia oraz zapłaty wynagrodzenia - nie dłuższe niż odpowiednie terminy określone w niniejszej umowie.
4. **Wykonawca** odpowiada za działania i zaniechania wszystkich Podwykonawcy(ów), jak za działania i zaniechania własne.
5. **Wykonawca** zobowiązany jest załączyć do wystawionej przez siebie faktury:
  - a) dowód zapłaty zobowiązania wobec Podwykonawcy(ów), wynikający z faktur(y) Podwykonawcy(ów),
  - b) oświadczenie Podwykonawcy(ów), złożone nie wcześniej niż w dniu wystawienia faktury przez **Wykonawcę**, że **Wykonawca** nie zalega z żadnymi zobowiązaniami wynikającymi z umowy z Podwykonawcą(ami).
6. Jeśli w trakcie wykonania usługi **Wykonawca** poweźmie zamiar zatrudnienia innych Podwykonawców niż wskazani w ust. 2, stosuje się odpowiednio przepisy określone w ust. 3.
7. Zawarcie umów przez Podwykonawcę z dalszymi Podwykonawcami wymaga zgody **Zamawiającego** i **Wykonawcy**, którego łączy umowa z **Zamawiającym**. Stosuje się odpowiednio zapisy określone w ust. 3.
8. Powyższe zgody dotyczą również dalszego Podwykonawcy.

#### §10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### §11

1. Spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy Strony będą starały się rozwiązywać polubownie.
2. W przypadku braku polubownego załatwienia sporu, zostanie on poddany rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.

#### §12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa.

#### §13

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla **Zamawiającego** i jeden dla **Wykonawcy**.

---

Zamawiający

---

Wykonawca