**Załącznik nr 1.**

**Przedmiot zamówienia:**

1. **Konserwacja dwóch tarasów z drewna egzotycznego na dachu budynku N (łączna powierzchnia 60 m2 wraz z obwodową deską krawędziową).**
2. **Taras poziomu +1,5m z drewna egzotycznego na Chłodni kominowej.**
	1. **Wymiana skorodowanych desek tarasowych w ilości ok. 60mb wraz z ewentualną wymianą miejscową legarów.**
	2. **Konserwacja tarasu (powierzchnia 124m2).**
3. **Konserwacja tarasów na poziomie + 7,50 z desek dębowych na Chłodni kominowej (powierzchnia 256 m2).**
4. **Konserwacja tarasu na poziomie +39 z drewna egzotycznego na Chłodni kominowej (powierzchnia 145m2).**
5. **Konserwacja parkietów z drewna egzotycznego w Hali Maszyn.**
6. **Konserwacja schodów drewnianych lakierowanych w Hali Maszyn.**
7. **Oczyszczenie zraszalników Chłodni kominowej (powierzchnia koryt 80,4m2).**
8. **Konserwacja schodów drewnianych lakierowanych w Rozdzielni.**

**SPECYFIKACJA PRAC**

1. **Dwa tarasy na dachu budynku N – załącznik fotograficzny nr 2A.**

Deska tarasowa Tatajuba zaolejowana środkiem DECK OIL BONA.

Powierzchnia 60 m2 (wraz z obwodową deską krawędziową).

1. Usunąć ostrożnie warstwę podłoża ogrodniczego, aby odsłonić deskę krawędziową tarasu na całym obwodzie.
2. Usunąć przy pomocy szczotki o średniej twardości włosa wszystkich zanieczyszczeń (kurz, piasek, liście rośliny itp.) z powierzchni tarasu.
3. W przypadkach koniecznych taras należy umyć woda pod ciśnieniem i miękkiej szczotki, jednak po umyciu należy wysuszyć deski tarasu, aby uzyskać wilgotność względną drewna mniejszą od 20%.
4. Nanieść wałkiem lub pędzlem środek konserwujący na deski tarasu, a w tym na deskę krawędziową.
5. Zastosować sposób malowania i rodzaj pędzla, aby nanieść olej na krawędzie boczne desek i widoczne powierzchnie legarów. Średnia wydajność przy pielęgnacji 10-15 m2 z jednego litra.
6. Uwaga - Olej nanosić jedynie na czyste i suche deski.
7. nie nanosić oleju jeżeli istnieje ryzyko opadów w ciągu 24 godzin.
8. temperatura desek, powietrza i oleju nie może spaść poniżej + 13 st. C podczas olejowania i schnięcia.
9. Zastosować sposób nanoszenia i osłony istniejących elementów budynku, aby nie powodować zabrudzeń i innych uszkodzeń.
10. Aby sprawdzić czy warstwa oleju jest wystarczająca, należy rozlać na drewno odrobinę wody. Jeżeli woda stworzy na powierzchni krople, drewno jest wystarczająco nasączone.
11. W przypadku gdy woda wsiąknie w powierzchnie drewna należy nałożyć jeszcze jedną warstwę oleju.
12. Po ~30 minutach rozprowadzić nadmiar oleju na bardziej chłonne miejsca lub dodać więcej oleju, jeśli to konieczne.
13. Powtórzyć naniesienie oleju aż drewno będzie nasycone.
14. Pozostawić do wyschnięcia na okres: nałożenie następnej warstwy 15-30 minut, lekkie użytkowanie 24 godziny, pełne utwardzenie jeden tydzień.
15. Uzupełnić warstwę ogrodniczą przy desce krawędziowej.

**Tarasy Chłodni – załącznik fotograficzny nr 2A.**

1. **Tarasy z desek ryflowanych z drewna egzotycznego** Mahoń Sapelli klasa II (deska ryflowana 28x140 na legarach 50x50 mm); zabezpieczenie ogniochronne – impregnacja środkiem HolzProf i olejowane środkiem Textrol produkcji DURIEU S.A. Powierzchnia dwóch poziomów +1,50; +39 (wraz z powierzchnią boczną wysokość deski i widocznymi legarami). Razem 269 m2.
	1. **Wymiana skorodowanych biologicznie desek tarasowych poziomu +1,5m w ilości ok. 60mb (wraz z ewentualną miejscową wymianą legarów), a następnie konserwacja obu tarasów:**
		* 1. Usunąć przy pomocy szczotki o średniej twardości włosa wszystkich zanieczyszczeń (kurz, piasek, liście rośliny itp.) z powierzchni tarasu.
			2. W przypadkach koniecznych taras należy umyć woda pod ciśnieniem i miękkiej szczotki, jednak po umyciu należy wysuszyć deski tarasu, aby uzyskać wilgotność względną drewna mniejszą od 18%. Np. po minimum 3 dniach suchej pogody.
			3. Nanieść wałkiem lub pędzlem środek konserwujący na deski tarasu, a w tym na deskę krawędziową. Zastosować sposób malowania i rodzaj pędzla, aby nanieść olej na krawędzie boczne desek i widoczne powierzchnie legarów. Średnia wydajność przy pielęgnacji 10-12 m2 z jednego litra.
			4. Uwaga - Olej nanosić jedynie na czyste i suche deski jak punkt 3.
			5. nie nanosić oleju jeżeli istnieje ryzyko opadów w ciągu 24 godzin.
			6. temperatura desek, powietrza i oleju nie może spaść poniżej + 13 st. C podczas olejowania i schnięcia.
			7. zastosować sposób nanoszenia i osłony istniejących elementów budynku, aby nie powodować zabrudzeń i innych uszkodzeń.
			8. aby sprawdzić czy warstwa oleju jest wystarczająca, należy rozlać na drewno odrobinę wody. Jeżeli woda stworzy na powierzchni kropl , drewno jest wystarczająco nasączone.
			9. W przypadku gdy woda wsiąknie w powierzchnie drewna należy nałożyć jeszcze jedną warstwę oleju.
			10. Po ~15 minutach rozprowadzić nadmiar oleju na bardziej chłonne miejsca lub dodać więcej oleju, jeśli to konieczne . Nadmiar należy zawsze wytrzeć w celu uniknięcia efektu błyszczących plam.
			11. Powtórzyć naniesienie oleju aż drewno będzie nasycone. Preparat należy stosować metodą "mokre na mokre" do momentu gdy drewno nie będzie przyjmowało większej ilości oleju.
			12. Pozostawić do wyschnięcia na okres:
			13. nałożenie następnej warstwy 15-30 minut, lekkie użytkowanie 24- 48 godziny, pełne utwardzenie jeden tydzień.
2. **Taras z desek dębowych ryflowanych**

Zabezpieczenie ogniochronne – impregnacja środkiem HolzProf i olejowane – olej do tarasów OLV – ET, producent ITALCOLOR Piotrków Trybunalski.

Poziom + 7,50 Powierzchnia 256 m2 (wraz z powierzchnią boczną wysokość deski i widocznymi legarami).

1. Usunąć przy pomocy szczotki o średniej twardości włosa wszystkich zanieczyszczeń (kurz, piasek, liście rośliny itp.) z powierzchni tarasu.
2. Przeszlifować papierem ściernym drobnoziarnistym lub gąbką ścierną powierzchnie tarasu i odpylić,
3. W przypadkach koniecznych taras należy umyć woda pod ciśnieniem i miękkiej szczotki, jednak po umyciu należy wysuszyć deski tarasu, aby uzyskać wilgotność względną drewna mniejszą od 20%.
4. Nanieść wałkiem lub pędzlem w kierunku włókien środek konserwujący Olej do tarasów COLORIT DREWNO na deski tarasu, a w tym na powierzchnie boczne i widoczne legary.
5. Zastosować sposób malowania i rodzaj pędzla, aby nanieść olej na krawędzie boczne desek i widoczne powierzchnie legarów. Średnia wydajność przy pielęgnacji 1 litr na ~12 m2.
6. Uwaga - Olej nanosić jedynie na czyste i suche deski jak punkt 3.
7. w czasie aplikacji należy często mieszać olej.
8. nie nanosić oleju jeżeli istnieje ryzyko opadów w ciągu 24 godzin.
9. temperatura desek, powietrza i oleju nie może spaść poniżej + 13 st. C podczas olejowania i schnięcia.
10. zastosować sposób nanoszenia i osłony istniejących elementów budynku, aby nie powodować zabrudzeń i innych uszkodzeń.
11. aby sprawdzić czy warstwa oleju jest wystarczająca, należy rozlać na drewno odrobinę wody. Jeżeli woda stworzy na powierzchni krople, drewno jest wystarczająco nasączone.
12. W przypadku gdy woda wsiąknie w powierzchnie drewna należy nałożyć jeszcze jedną warstwę oleju.
13. Po ~ 15 minutach rozprowadzić nadmiar oleju na bardziej chłonne miejsca lub dodać więcej oleju, jeśli to konieczne.
14. Nadmiar należy zawsze wytrzeć w celu uniknięcia efektu błyszczących plam.
15. Powtórzyć naniesienie oleju aż drewno będzie nasycone. Preparat należy stosować metodą "mokre na mokre" do momentu gdy drewno nie będzie przyjmowało większej ilości oleju
16. Pozostawić do wyschnięcia na okres: nałożenie następnej warstwy 15-30 minut, lekkie użytkowanie 24 godziny, pełne utwardzenie jeden tydzień.
17. **Taras z desek ryflowanych z drewna egzotycznego** Mahoń Sapelli klasa II (deska ryflowana 28x140 na legarach 50x50 mm) – konserwacja opisana w pkt 2.

**PARKIETY I SCHODY W HALI MASZYN – załącznik fotograficzny nr 2B.**

1. **Parkiet z drewna egzotycznego w Hali Maszyn - budynek S2**

Powierzchnia 285 m2.

Zalecane przez producenta do konserwacji materiały firmy EUKULA.

1. Wykonać drobne naprawy i oczyścić parkiet z wosku, tłuszczu i kurzu.
2. W przypadkach koniecznych parkiet należy umyć mopem z małą ilością wody (po sprzątaniu nie mogą pozostawać mokre ślady).
3. Nanieść wałkiem lub pędzlem środek konserwujący Euku – Refresher (na podłogi impregnowane olejem Euku – Ol) na wszystkie widoczne elementy parkietu.
4. Średnia wydajność przy pielęgnacji 0,01-0,03 l/m2.
5. Uwaga - Nanosić przy użyciu miękkich szmatek , pędzla lub szczotki olej na suchy i czysty parkiet.
6. Nadmiar oleju zebrać miękką szmatką .
7. Użytkować po pełnym wyschnięciu – 24 godziny.
8. Zastosować sposób nanoszenia i osłony istniejących elementów budynku, aby nie powodować zabrudzeń i innych uszkodzeń.
9. Polerować maszynowo padem – kolor beżowy po wyschnięciu po 15 – 30 minutach.
10. **Schody drewniane lakierowane.**
	* + 1. Oczyścić schody.
			2. Wykonać drobne naprawy uszkodzonych narożników stopni.
			3. Uzupełnić ubytki lakieru.
			4. Wykonać warstwę konserwującą powierzchnię schodów lakierowanych.
11. **Oczyszczenie zraszalników – załącznik fotograficzny nr 2C.**

Powierzchnia koryt (wraz z deskami bocznymi) 80,4m2. Wysokość zraszalników ok. 8m.

Oczyścić koryta i elementy zraszalników (przede wszystkim z mchu, zielonego nalotu).

1. **Schody drewniane lakierowane w Rozdzielni, poziom +2.**
	* + - 1. Oczyścić schody.
				2. Wykonać drobne naprawy uszkodzonych narożników stopni (jeśli występują).
				3. Uzupełnić ubytki lakieru.
				4. Wykonać warstwę konserwującą powierzchnię schodów lakierowanych.

**Wymagania ogólne:**

1. Wykonawca winien wyznaczyć kierownika robót odpowiedzialnego za bezpieczną organizację prac i nadzoru nad pracownikami.
2. Wykonawca winien posiadać polisę oc w zakresie wykonywanych prac.
3. Wycena powinna zawierać wszystkie niezbędne nakłady pracy dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. np.: poprawa mocowania deski, szpachlowanie, usuwanie ostrych krawędzi, koszty dojazdu, koszt wynajmu rusztowań oraz innych.