



**Gmina Nowe Warpno**  
72-022 Nowe Warpno, pl. Zwycięstwa 1  
tel. (091) 31 29 660, fax. (091) 31 29 713  
[www.nowewarpno.pl](http://www.nowewarpno.pl) e-mail: [urząd@nowewarpno.pl](mailto:urząd@nowewarpno.pl)

Nowe Warpno 15.08.2024 r.

Dotyczy postępowania pod nazwą „**Budowa plaży miejskiej w Nowym Warpnie**”NW.ZP-05.2024  
Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 2024/BZP 00408252 dnia 2024-07-11.

### **Zmiana treści SWZ**

Zgodnie z art. 137 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023.1605 t.j.) zwanej dalej „p.z.p.”, zamawiający zmienia treść SWZ.

Zgodnie z art. 137 ust. 2 p.z.p. zamawiający udostępnił na stronie internetowej prowadzonego postępowania [http: <https://platformazakupowa.pl/pn/nowewarpno>](http://platformazakupowa.pl/pn/nowewarpno) informację o zmianie treści SWZ.

W SWZ zamawiający wprowadza następujące zmiany:

#### **I. W Rozdziale VI SWZ – Kwalifikacja podmiotowa Wykonawcy:**

##### **1. ust. 1.2.3 otrzymuje brzmienie:**

*„1.2.3. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej Wykonawca winien wykazać, że posiada własne środki finansowe lub posiada zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 500.000,00 zł. (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100).”*

##### **2. ust. 1.2.4 lit. a) otrzymuje brzmienie:**

###### „1.2.4. Zdolności technicznej lub zawodowej:

- a) Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie realizował zadania w ramach których wykonał co najmniej 1 robotę budowlaną, która obejmowała zakresem inwestycje publiczne - budowę, przebudowę lub rozbudowę posiadającą obiekty budowlane w zakresie wymagającym pozwolenia na budowę o wartości min. 1 000.000,00 zł. (słownie: jeden milion złotych) Na potwierdzenie tego przedstawi dokument potwierdzający, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

*W przypadku, gdy Wykonawca wykonywał w ramach jednego zlecenia/kontraktu/zamówienia większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego postępowania powinien wyodrębnić i podać wartość robót, o których mowa powyżej.*

*W przypadku wykazania przez Wykonawców, wartości niezbędnych do oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w innych walutach niż PLN, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji*

ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia, przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu, w którym zostanie on opublikowany."

- II. Zamawiający stwierdza zgodnie z art. 137 ust. 6 p.z.p., że zmiany treści SWZ są istotne dla sporządzenia oferty lub wymagają od wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą SWZ i przygotowanie ofert, dlatego zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na zapoznanie się ze zmianą SWZ i przygotowanie oferty. Jednocześnie zamawiający oświadcza, że przesuwa termin składania i otwarcia ofert. Nowym terminem składania ofert jest 16.09.2024 r. oraz nowym terminem otwarcia ofert jest 16.09.2024 r.

## W związku z powyższym w **Rozdziale XII SWZ – TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:**

### 1. ust. 1 otrzymuje brzmienie:

"1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem Platformy Zamawiającego pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/nowewarpno> do dnia 16.09.2024 r. do godziny 10:00."

### 2. ust. 3 otrzymuje brzmienie:

"3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 16.09.2024 r., o godz. 11:00 poprzez odszyfrowanie wczytanych na Platformie ofert."

## III. W załączniku nr 8 do SWZ Projekt Umowy:

### 1. § 2 ust. 5 pkt 26 otrzymuje brzmienie:

" 26) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wskazanej w zapisach programu funkcjonalno-użytkowego w terminie 3 miesięcy od dnia podpisania umowy i przedłożenia tej dokumentacji Zamawiającemu do akceptacji."

### 2. § 7 Warunki płatności ust. 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

"1. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w trzech transzach:"

"1) **pierwsza transza** do wysokości 5 % kwoty wynagrodzenia po akceptacji przez Zamawiającego przedłożonej kompletnej dokumentacji projektowej."

"2) **druga transza** w wysokości do 50% kwoty wynagrodzenia po zakończeniu realizacji etapu zamówienia i dokonania odbioru częściowego, przy czym zakres robót musi być równoważny kosztorysowo 50% wartości całkowitej zamówienia,"

"3) **trzecia transza** w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty wynagrodzenia po zakończeniu realizacji całości przedmiotu zamówienia."

Zapłata za wykonanie każdego z etapów zamówienia nastąpi w oparciu o fakturę wystawioną na podstawie protokołu odbioru podpisanego bez zastrzeżeń oraz dokumentów określonych w § 11 ust. 11 Fakturę należy złożyć w terminie 5 dni od dnia odbioru każdego etapu inwestycji.

Wynagrodzenie płatne będzie w drodze polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego na rachunek

Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

**3. § 9 Kary umowne ust. 2 lit. a, b otrzymuje brzmienie:**

1) " 2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:"

" a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,

" b) za zwłokę w terminie usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji – w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego do usunięcia wad,"

2) **§ 9 Kary umowne ust. 2 dodaje się lit. k, która otrzymuje brzmienie:**

" k) za brak przedłożenia kompletnej dokumentacji projektowej w ustalonym terminie - w wysokości 0,01% za każdy dzień zwłoki."

3) **§ 9 Kary umowne ust. 3 otrzymuje brzmienie:**

" 3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za zwłokę w przekazaniu terenu budowy – w wysokości 0,01 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki ponad dzień wyznaczony na przekazanie."

**4. § 13 Odstąpienie od umowy ust. 1pkt 1 dodaje się lit. d o brzmieniu:**

" d) Wykonawca nie przedłożył w terminie wymaganej dokumentacji projektowej. W tym przypadku wykonawcy nie będzie przysługiwało rozszczenie finansowe z tytułu poniesionych kosztów związanych z przygotowaniem tej dokumentacji."

podpis osoby upoważnionej