

## Wszyscy uczestnicy postępowania

Znak sprawy: ZP.271.15.2024.EK

### WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SWZ nr 1

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn.:  
**„Modernizacja małej obwodnicy miasta i odcinka drogi w ulicy Drzewickiej  
w Kostrzynie nad Odrą”**

W odpowiedzi na skierowane do zamawiającego pytania, dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia, zgodnie z art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023r., poz. 1605 ze zmianami) informujemy:

#### **Pytanie nr 1**

1. Zamawiający w Projekcie Umowy §4 ust. 4.2 wymaga aby Wykonawca lub podwykonawca w terminie do 7 dni licząc od dnia podpisania umowy przedstawił Zamawiającemu kopie umów o pracę pracowników wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków (jeżeli został sporządzony). Z uwagi na jednoczesne zobowiązanie Wykonawcy lub podwykonawcy do złożenia, do dnia podpisania umowy, oświadczenia zawierającego wykaz pracowników wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia, które to oświadczenie powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wykazem czynności, o których mowa w ust. 3 wykonują osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy, wnosimy w zmianę postanowień §4 ust. 4.2 Projektu umowy w taki sposób, aby zanonimizowane kopie umów pracowników Wykonawca i podwykonawca składał na każde wezwanie Zamawiającego a nie w terminie do 7 dni od podpisania umowy.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisów **§4 ust. 4.2** Projektowanych postanowień umowy, stanowiących Załącznik nr 5 do SWZ, nadając następujące brzmienie:

„4.2. Wykonawca lub podwykonawca **na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 7 dni roboczych** będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu kopii umów o pracę pracowników wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków (jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r. poz.1781 t.j.). Informacje takie jak: imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania”.

#### **Pytanie 2**

2. Wnosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o projekt SOR.

#### **Odpowiedź:**

Organizacja ruchu nie ulega zmianie i należy ją odtworzyć. Projekt organizacji ruchu opracowuje się i zatwierdza w momencie konieczności wprowadzenia zmian.

### **Pytanie 3**

3. *Na podstawie jakiej decyzji/ zezwolenia/ pozwolenia Wykonawca ma zrealizować zadanie? Wnosimy o dołączenie tego dokumentu do dokumentacji przetargowej.*

#### **Odpowiedź:**

Zamawiającego zakwalifikował realizowane zadanie jako remont. Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2024 r. poz. 725) przedmiotowe zadanie nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę ani zgłoszenia robót.

### **Pytanie 4**

4. *SWZ, rozdział IX, pkt 26, ppkt 2: „Ofertę należy złożyć z wymaganymi załącznikami: (...) 2 Kosztorys ofertowy szczegółowy wraz z zestawieniem materiałów, robocizny, sprzętu, koszty zakupu, koszty pośrednie i zysk, sporządzony na podstawie przedmiaru robót, stanowiącego Załącznik nr 2 do SWZ” Wnosimy o wyjaśnienie w jakim celu Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą Kosztorysu ofertowego szczegółowego wraz z zestawieniem materiałów, robocizny, sprzętu, koszty zakupu, koszty pośrednie i zysk, sporządzonego na podstawie przedmiaru robót, stanowiącego Załącznik nr 2 do SWZ, skoro wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtu, zgodnie z rozdziałem XIV SWZ oraz §8 projektu Umowy.*

#### **Odpowiedź:**

Przedmiotowe postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym z możliwością przeprowadzenia negocjacji w celu ulepszenia treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert, zgodnie z art. 275 pkt. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.). Z uwagi na powyższe, w celu przeprowadzenia negocjacji w kryterium ceny oferty, Zamawiający powinien przeanalizować kosztorys ofertowy Wykonawcy, stanowiący podstawę kalkulacji ceny oferty. Kosztorys pozwala ustalić Zamawiającemu, jakie elementy zostały wzięte pod uwagę przez Wykonawcę przy obliczaniu ceny oferty. Ponadto, zgodnie z art.224 ustawy PZP, w sytuacji kiedy zaoferowana cena lub jej istotne części składowe, wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający ma obowiązek badania oferty pod kątem rażąco niskiej ceny. Wówczas kosztorys ofertowy również stanowi podstawowy dokument służący analizie sposobu wyliczenia ceny oferty przez Wykonawcę. Zamawiający ma ustawowy obowiązek badania poprawności ceny oferty i zastrzeżenie wynagrodzenia ryczałtowego nie zwalnia Zamawiającego z tego obowiązku.

Z kolei na etapie realizacji umowy o roboty budowlane zasady zastosowania kosztorysu określone zostały w dokumentach zamówienia, w tym min.: w Załączniku nr 5 do SWZ – Projektowanych postanowień umowy, w których przewidziano, że zmiana wynagrodzenia wykonawcy w odniesieniu do robót zamiennych bądź dodatkowych ustalona zostanie w oparciu o kosztorys ofertowy wykonawcy jak również zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy i obniżenie wysokości należnego wykonawcy wynagrodzenia o wartość tej części przedmiotu umowy, ustalona zostanie na podstawie oferty i kosztorysu ofertowego. Również rozliczenie wynagrodzenia wykonawcy odbywa się na zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym realizacji inwestycji opracowanym na podstawie cen poszczególnych elementów robót z oferty przetargowej i kosztorysu ofertowego.

### **Pytanie 5**

5. *Zwracamy się z prośbą o udostępnienie planu sytuacyjnego dla ulicy Narutowicza.*

#### **Odpowiedź:**

Plan sytuacyjny ulicy Narutowicza stanowi załącznik nr 1 do niniejszych wyjaśnień.

### **Pytanie 6**

6. *Dokumenty „03 Odwierty Kostrzyn” na karcie nr 7 i 8 ujawniono warstwę „6cm BA+ 10 cm CHB +7cm stabilizacja”. Czy oznaczenie ”CHB” należy rozumieć jako chudy beton? Objasnienia*



*symboli i znaków nie zawiera takiego oznaczenia*

**Odpowiedź:**

Tak, to jest istniejąca warstwa chudego betonu.

Z uwagi na powyższe na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy PZP, Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na ich przygotowanie tj.:

**NOWY TERMIN SKŁADANIA OFERT: 26.07.2024r. godz.9.30.**

**NOWY TERMIN OTWARCIA OFERT: 26.07.2024r. godz.10.00.**

Wyjaśnienia i zmiana treści specyfikacji warunków zamówienia, prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu. Zamawiający dnia 15 lipca 2024r. zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia nr 2024/BZP 00412862/01.

Wyjaśnienia i zmiana treści specyfikacji warunków zamówienia zostanie zamieszczona na stronie prowadzonego postępowania: [https://platformazakupowa.pl/pn/kostrzyn\\_nad\\_odra](https://platformazakupowa.pl/pn/kostrzyn_nad_odra) i będzie stanowić jej integralną część SWZ oraz będą wiążące przy składaniu ofert.

Z poważaniem

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą

dr Andrzej Kunt

Załączniki:

1. Plan sytuacyjny ul. Narutowicza.
2. Projektowane postanowienia umowy - Załącznik nr 5 do SWZ -po zmianach z dnia 15.07.2024r.