**Załącznik nr 9A do SWZ**

**U M O W A nr \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_ (projekt)**

zawarta w dniu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_r., w Słupsku pomiędzy:

**Miastem Słupsk,** Plac Zwycięstwa 3, 76-200 Słupsk, w imieniu i na rzecz którego działa Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, 76-200 Słupsk, ul. Artura Grottgera 13,

zwanym dalej **„Zamawiającym”** reprezentowanym przez:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

przy kontrasygnacie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

a\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

zwanym dalej **„Wykonawcą”**, reprezentowaną przez:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

łącznie dalej zwanych „Stronami” lub z osobna „Stroną”

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwanej w dalszej treści „ustawą Pzp” na wykonanie robót budowlanych pn. „Naprawy i remonty dróg zlokalizowanych w pasach drogowych w granicach administracyjnych miasta Słupska oraz dróg wewnętrznych należących do miasta Słupska” ZADANIE NR 1 pn. „Naprawa dróg o nawierzchniach ulepszonych”, opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, oraz na stronie internetowej [www.zimslupsk.pl](http://www.zimslupsk.pl) za pośrednictwem Platformy zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/zimslupsk> . Numer referencyjny postępowania: ZP.261.48.2024.ZP2

**§ 1.**

**Postanowienia ogólne**

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie robót budowlanych polegających na naprawach i remontach dróg zlokalizowanych w pasach drogowych w granicach administracyjnych miasta Słupska oraz dróg wewnętrznych należących do miasta Słupska – ZADANIE NR 1 – „Naprawa dróg o nawierzchniach ulepszonych”.
2. Wykonawca oświadcza, że:
   1. zapoznał się z należytą starannością z warunkami umówionych robót budowlanych,
   2. uzyskał wszystkie informacje konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia w zakresie możliwym do przewidzenia na etapie oferowania.
3. Wykonawca potwierdza, że oświadczenia złożone na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia są aktualne na dzień zawarcia Umowy.
4. Integralną częścią Umowy jest Oferta Wykonawcy wraz z Formularzem cenowym/kosztorys ofertowy (ZADANIE NR 1) – **załącznik nr 1** do Umowy.

**§ 2.**

**Przedmiot Umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych polegających na naprawach i remontach dróg zlokalizowanych w pasach drogowych w granicach administracyjnych miasta Słupska oraz dróg wewnętrznych należących do miasta Słupska – ZADANIE NR 1 – „Naprawa dróg o nawierzchniach ulepszonych”.
2. Zamawiający w ramach realizacji przedmiotu Umowy przewiduje możliwość zastosowania prawa OPCJI, o którym mowa w art. 441 ustawy Pzp. Warunki korzystania z prawa OPCJI określa ust. 10 niniejszego paragrafu.
3. Do nawierzchni ulepszonych zalicza się nawierzchnie:
   1. z kostki kamiennej, betonowej, żużlowej, klinkierowej,
   2. betonowe,
   3. mineralno – bitumiczne
4. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
5. naprawa pojedynczych uszkodzeń o wielkości do 12 m2 w nawierzchniach chodników i ścieżek rowerowych,
6. naprawa pojedynczych uszkodzeń o wielkości do 5 m2 w jezdniach o nawierzchniach bitumicznych oraz do 10 m2 w pozostałych nawierzchniach jezdni,
7. wykonanie remontów cząstkowych w nawierzchniach bitumicznych tj.:
   * 1. zabezpieczenie i oznakowanie miejsca robót,
     2. wycięcie i rozbiórka uszkodzonej nawierzchni z załadunkiem i wywozem gruzu,
     3. oczyszczenie, osuszenie i posmarowanie krawędzi oraz powierzchni dna emulsją asfaltową,
     4. ręczne wykonanie warstwy z przetworzonej mieszanki mineralno – asfaltowej lub betonu asfaltowego,
     5. ręczne wykonanie warstwy z przetworzonej mieszanki mineralno – asfaltowej,
     6. zagęszczenie walcem drogowym wykonanej warstwy,
     7. uszczelnienie krawędzi łaty masą zalewową i posypanie grysem 1–3,
8. wykonanie remontów cząstkowych mieszanką mineralno – emulsyjną o uziarnieniu ciągłym przy użyciu remontera,
9. naprawa (poprzez uszczelnianie) podłużnych i poprzecznych spękań nawierzchni bitumicznych,
10. stały monitoring stanu nawierzchni,
11. zgłaszanie Zamawiającemu potrzeb w zakresie napraw cząstkowych,
12. wykonywanie poleceń Zamawiającego w zakresie napraw cząstkowych,
13. wypełnienie spoin w nawierzchniach z kostki betonowej, kostki kamiennej, itp.,
14. zabezpieczenie prowadzonych robót zgodnie z przepisami o ruchu drogowym,
15. informowanie Zamawiającego o konieczności zorganizowania ruchu zastępczego na czas prowadzenia robót oraz przygotowanie tymczasowej organizacji ruchu i wykonanie związanego z tym oznakowania,
16. powiadomienie (e-mailem) Zamawiającego, przed przystąpieniem do robót, o terminie lokalizacji i zakresie robót wraz z podaniem sposobu oznakowania robót,
17. oczyszczenie i przewiezienie zważonego lub zliczonego pełnowartościowego materiału z rozbiórki na wskazane miejsce w obrębie do 10 km; koszt ważenia materiałów rozbiórkowych ponosi Wykonawca,
18. skompletowanie oraz przedstawienie dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,
19. zorganizowanie i prowadzenie zleconych robót z należytą starannością z zachowaniem procesu technologicznego,
20. prowadzenie na bieżąco książki obmiarów i dokumentów rozliczeniowych i przedłożenie Zamawiającemu nie później niż 5 dni od daty zakończenia robót,
21. w przypadku **zgłoszonych awarii** należy zabezpieczyć i oznakować te miejsca niezwłocznie po otrzymaniu informacji (w formie: e-maila lub rozmowy telefonicznej), **nie później niż w ciągu 1 godziny.**
22. Roboty należy prowadzić bez zamykania całej szerokości jezdni, przy zachowaniu ruchu na drogach.
23. Roboty na ulicach o dużym natężeniu ruchu należy wykonywać poza godzinami szczytu natężenia ruchu drogowego (nie dotyczy naprawy awarii).
24. Wykonawca zobowiązany jest w pierwszej kolejności wbudować materiały Zamawiającego (materiały z odzysku) , których rodzaj i ilość określona zostanie w trakcie realizacji.
25. Wykonawca po przejęciu terenu, jeżeli zachodzi konieczność w trakcie wykonywania robót remontowych, zdejmie, przechowa i zabezpieczy majątek miasta tj. istniejące oznakowanie pionowe, elementy zabezpieczenia ruchu i inne wyposażenie pasa drogowego oraz ponownie zamontuje po zakończeniu robót.
26. Wykonawca obowiązany jest wykonać roboty zgodnie z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej oraz w oparciu o Ogólne Specyfikacje Techniczne opracowane przez Generalną Dyrekcję Dróg Publicznych w Warszawie:

A. D-M-00.00.00 – Wymagania ogólne,

B. D-05.03.01a – Remont cząstkowy nawierzchni z kostki kamiennej,

C. D-05.03.02a – Remont cząstkowy nawierzchni klinkierowej,

D. D-05.03.03a – Remont cząstkowy nawierzchni z płyt betonowych,

E. D-05.03.15 – Naprawa (przez uszczelnianie) podłużnych i poprzecznych spękań nawierzchni bitumicznych,

F. D-05.03.11 - Recykling,

G. D-05.03.17 – Remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych,

H. D-05.03.18 – Remont cząstkowy nawierzchni betonowej,

I. D-05.03.23b – Remont cząstkowy nawierzchni z betonowej kostki brukowej,

J. D-08.01.01a – Przestawianie krawężników,

K. D-08.02.01a – Remont cząstkowy chodnika z płyt betonowych.

1. PRAWO OPCJI – warunki i zasady skorzystania z prawa opcji;
2. Przedmiot zamówienia ZADANIA NR 1 obejmuje roboty z podziałem na zakres PODSTAWOWY i prawo OPCJI, których opis i ilości zostały określone w Formularzu cenowym/kosztorysie ofertowym stanowiącym **załącznik nr 1** do Umowy.
3. Zamawiający ma prawo jednostronnie rozszerzyć przedmiot zamówienia (prawo OPCJI).
4. Zamawiający zastrzega, że zakres opcjonalny zamówienia nie stanowi zobowiązania umownego (w tym finansowego) Zamawiającego zaciąganego w momencie zawarcia umowy, przewidywany zakres opcjonalny zamówienia nie jest gwarantowany do realizacji.
5. Skorzystanie z prawa opcji może nastąpić raz lub więcej razy w okresie realizacji zamówienia i uzależnione będzie wyłącznie od potrzeb Zamawiającego i możliwości finansowych Zamawiającego. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia.
6. Wszystkie wymagania i zasady realizacji przedmiotu zamówienia ZADANIA NR 1 w zakresie zamówienia podstawowego dotyczą także realizacji zamówienia w ramach prawa OPCJI.
7. Czynności określone w ZADANIU NR 1 w ramach prawa OPCJI dotyczą czynności wykonywanych w ramach zamówienia podstawowego tj.:
   1. Remont cząstkowy nawierzchni masą z recyklera,
   2. Remont cząstkowy nawierzchni masą na zimno,
   3. Remont mieszanka mineralno – emulsyjną na zimno,
   4. Naprawa podłużnych i poprzecznych spękań masą uszczelniającą,
   5. Remont cząstkowy nawierzchni z betonowych elementów drobnowymiarowych (płytki chodnikowe, kostki) z użyciem materiału Zamawiającego lub Wykonawcy,
   6. Remont cząstkowy nawierzchni z kostki kamiennej h 4-6, z użyciem materiału Zamawiającego lub Wykonawcy,
   7. Remont cząstkowy nawierzchni z kostki kamiennej h 10-14, z użyciem materiału Zamawiającego lub Wykonawcy,
   8. Remont cząstkowy nawierzchni z kostki kamiennej h 16-18, z użyciem materiału Zamawiającego.
8. Wbudowane materiały będące własnością Wykonawcy muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
9. W przypadku, gdy w opisie zamówienia zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów i urządzeń, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń równoważnych, pod warunkiem, że gwarantują one realizację robót w zgodzie z Prawem Budowlanym i odpowiednimi normami, zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w opisie zamówienia oraz zostaną one wcześniej zaakceptowane przez Zamawiającego.
10. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów spełniających wymagania norm, posiadających odpowiednie certyfikaty i aprobaty techniczne.
11. W przypadku potrzeby zmiany materiałów na etapie realizacji robót Wykonawca przed ich zastosowaniem musi uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego.

**§ 3.**

**Zatrudnienie na umowę o pracę**

1. Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji Umowy, czynności   
   w zakresie prac: przygotowawczych, rozbiórkowych, ziemnych, nawierzchniowych i wykończeniowych. Osoby, o których mowa powyżej zobowiązane są do wykonywania prac określonego rodzaju na rzecz Wykonawcy lub podwykonawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, i winny być zatrudnione co najmniej na czas wykonywania określonej czynności.
2. W trakcie realizacji Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
   1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
   2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
   3. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji Umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji Umowy:
   1. oświadczenie zatrudnionego pracownika,
   2. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy,
   3. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników, wysokości wynagrodzenia). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu, zakres obowiązków pracownika nie podlegają anonimizacji.
   4. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
   5. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie   
      z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. roku o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 4.**

**Termin realizacji Umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z Umową i powszechnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa w terminie **36 miesięcy tj. od dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[1]](#footnote-1) do dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
2. Zamawiający będzie zgłaszał wykonanie robót na podstawie **załącznika nr 2** do Umowy. W przypadku zgłoszeń telefonicznych zlecenie w formie pisemnej przekazane zostanie niezwłocznie Wykonawcy.
3. Wykonanie robót w zakresie naprawy ubytków w nawierzchniach **dróg krajowych i wojewódzkich** niezwłocznie, nie później niż w następnym dniu od dnia zgłoszenia (w formie e-maila lub rozmowy telefonicznej), w pozostałych kategoriach dróg **nie później niż w ciągu 2 dni** od dnia zgłoszenia lub zgodnie z ustalonym przez Zamawiającego terminem. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zabezpieczyć i oznakować zgłoszone miejsce naprawy w celu zapobieżenia ewentualnym szkodom.
4. W przypadku **zgłoszonych awarii** należy zabezpieczyć i oznakować te miejsca niezwłocznie po otrzymaniu informacji (w formie: e-maila lub rozmowy telefonicznej), **nie później niż w ciągu 1 godziny**.
5. Termin wykonania poszczególnego zlecenia może ulec zmianie w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili udzielania zlecenia i im zapobiec mimo dołożenia należytej staranności. W przypadku przesunięcia terminu realizacji z powodu złych warunków atmosferycznych może on być wydłużony tylko o czas niezbędnej przerwy w robotach.
6. Kierownik robót zgłasza na podstawie **załącznika nr 3** do Umowy zakończenie realizacji poszczególnego zlecenia. Za datę wykonania zlecenia uważa się datę, w której inspektor nadzoru/przedstawiciel Zamawiającego potwierdzi wykonanie zgłoszonych robót.

**§ 5.**

**Osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu Umowy**

1. Zamawiający ustanawia Inspektora nadzoru/przedstawiciela Zamawiającego którym jest: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nr tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Inspektor nadzoru/przedstawiciel Zamawiającego działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z zastrzeżeniem, iż nie jest umocowany do samodzielnego podejmowania decyzji w zakresie robót dodatkowych, zamiennych lub koniecznych, a także w zakresie wynagrodzenia lub innych zmian Umowy.
3. Decyzje w zakresie robót, o których mowa w ust. 2 podejmuje **wyłącznie Zamawiający,** zgodnie   
   z przewidzianą reprezentacją, w formie pisemnej.
4. Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia za roboty, o których mowa w ust. 2 zrealizowane bez decyzji, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany osoby pełniącej funkcję Inspektora nadzoru/przedstawiciela Zamawiającego. Zmiana osoby nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.
6. Inspektor nadzoru/przedstawiciel Zamawiającego nie ma prawa do zwolnienia Wykonawcy z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
7. Wykonawca ustanawia Kierownika robót, którym jest: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nr tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
8. W toku realizacji niniejszej Umowy możliwa jest zmiana osoby wskazanej w ust. 7, wyłącznie za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej oraz pod warunkiem posiadania przez tą osobę co najmniej takich samych uprawnień zawodowych jak wymagane w warunkach udziału w postępowaniu.
9. Wykonawca wskazuje numer telefonu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ czynny całą dobę.

**§ 6.**

**Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia nadzoru nad realizacją przedmiotu Umowy poprzez ustanowienie Inspektora nadzoru/przedstawiciela Zamawiającego.
2. Zamawiający będzie każdorazowo zlecał wykonanie robót, ze wskazaniem miejsca i terminu ich wykonania.
3. Zamawiający ma obowiązek dokonywania odbiorów na zasadach określonych w § 11 niniejszej Umowy.
4. Zamawiający zobowiązuje się do sprawdzenia i zatwierdzenia kosztorysów powykonawczych opracowanych na podstawie obmiaru wykonanych robót w terminie do 7 dni roboczych, licząc od dnia ich otrzymania.
5. Zamawiający ma prawo zlecenia dodatkowych badań i ekspertyz na stosowane materiały, surowce i technologie. W przypadku negatywnych wyników koszty badań i ekspertyz poniesie Wykonawca.
6. Zamawiający zobowiązuje się do terminowego uregulowania płatności.
7. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody poniesione przez Wykonawcę wynikające z braku lub niewłaściwego dozoru i organizacji placu budowy oraz znajdującego się na jej terenie sprzętu.
8. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na terenie wykonywanych prac w trakcie realizacji przedmiotu Umowy.

**§ 7.**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia robót po przekazaniu zlecenia wykonania robót przez Zamawiającego. Roboty budowlane składające się na przedmiot Umowy należy wykonywać w terminie, zgodnie z niniejszą Umową, z należytą starannością, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, obowiązującymi polskimi normami i przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji robót.
2. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów spełniających wymagania norm, posiadających odpowiednie certyfikaty i aprobaty techniczne oraz założone parametry techniczne.
3. W przypadku potrzeby zmiany materiałów na etapie realizacji robót Wykonawca przed ich zastosowaniem musi uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za realizację robót i w przypadku wykonania ich niezgodnie  
   z ustawą Prawo budowlane lub uszkodzeniem pozostałej części obiektu jest zobowiązany do przywrócenia stanu pierwotnego i usunięcia wszelkich usterek na własny koszt.
5. W przypadku stwierdzenia, że roboty wykonywane są niezgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami lub w sposób wadliwy, Zamawiający może odmówić zapłaty i żądać ich ponownego wykonania lub odstąpić od umowy w całości lub w części z winy Wykonawcy, również przed terminem wykonania Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących na terenie budowy przepisów BHP oraz ppoż., a także obowiązujących przepisów w zakresie ochrony środowiska i bezpieczeństwa ruchu drogowego.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać zabezpieczenie terenu robót, strzec mienia znajdującego się na terenie robót, utrzymywać pas drogowy wraz z dojazdami do posesji w czystości, w czasie prowadzenia prac, a po zakończeniu robót usunąć poza teren budowy wszelkie urządzenia tymczasowego zaplecza oraz pozostawić cały teren budowy i robót uporządkowany, czysty i nadający się do użytkowania.
8. Do obowiązków Wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu Umowy należy w szczególności:
   1. zgłaszanie Zamawiającemu każdorazowo o przystąpieniu do wykonywania zleconych robót,
   2. zabezpieczenie przed uszkodzeniem istniejącego uzbrojenia podziemnego i ogrodzeń przyległych posesji,
   3. wykonanie i uzgodnienie projektu oznakowania i organizacji ruchu na czas realizacji robót,
   4. wykonanie na czas realizacji robót tymczasowego oznakowania robót zgodnie z projektem, o którym mowa w ppkt 3,
   5. zapewnienie bezpośredniej łączności telefonicznej z Zamawiającym przez całą dobę,
   6. utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót uporządkowanie go (oczyszczenia z piasku, błota, liści, materiałów budowlanych, itp.) oraz usunięcie poza teren budowy wszelkich elementów i urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania,
   7. zaopatrzenie placu budowy w wodę, energię elektryczną, ewentualne ogrodzenie oraz pozostałe niezbędne elementy placu budowy – we własnym zakresie, a także zainstalowanie na własny koszt liczników wody i energii elektrycznej w okresie realizacji robót, wyposażenie pracowników oraz sprzętu w stosowne oznakowanie umożliwiające identyfikację w czasie prowadzenia robót,
   8. zabezpieczenie i utrzymanie terenu budowy jak i w bezpośrednim sąsiedztwie w trakcie realizacji robót tego terenu oraz składowanie w wyznaczonym miejscu wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych lub usunięcie ich z terenu budowy,
   9. informowanie Inspektora nadzoru/przedstawiciela Zamawiającego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformował Inspektora nadzoru/przedstawiciela Zamawiającego o powyższych okolicznościach, zobowiązany jest na swój koszt odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu pierwotnego,
   10. zabezpieczenie, oznakowanie i utrzymanie terenu budowy jak i w bezpośrednim sąsiedztwie w trakcie realizacji robót tego terenu wraz z odcinkami przygotowanymi przez Wykonawcę dla potrzeb realizacji inwestycji tymczasowego oznakowania, objazdów/przejazdów (jeżeli zachodzi taka potrzeba ich wyznaczenia) w zakresie ich przejezdności i bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszego przez cały okres realizacji robót budowlanych,
   11. utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich elementów i urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania, niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy,
   12. ciągłe monitorowanie stanu tymczasowego oznakowania pionowego i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, ustawionych na okres prowadzenia robót budowlanych,
   13. zapewnienie kontroli jakości robót i materiałów oraz przekazanie Zamawiającemu deklaracji zgodności na materiały i prefabrykaty przed ich wbudowaniem. Natomiast badania materiałów (atesty, aprobaty, certyfikaty, itp.) należy przekazać Zamawiającemu przy robotach zanikających oraz przy odbiorze robót,
   14. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za jakość i terminowość wykonania Umowy oraz wobec Zamawiającego i osób trzecich za ewentualne szkody powstałe w wyniku niewykonania lub niewłaściwego wykonania robót/prac, w tym dostawy urządzeń,
   15. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu przez pracowników Wykonawcy oraz osoby trzecie w przypadku niedołożenia przez Wykonawcę należytej staranności przy wykonywaniu przedmiotu Umowy,
   16. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego, od chwili przekazania zlecenia wykonania robót do czasu jego oddania, za wypadki oraz szkody wynikłe w czasie wykonywania robót, jak również za wszelkie zdarzenia powstałe z tej przyczyny na tym terenie,
   17. w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji zamówienia dróg, chodników, małej architektury (np. ławki, kosze na odpady), ogrodzeń, zieleni (np. trawników, drzew, krzewów, itp.) Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego, a w przypadku zieleni do jej odtworzenia,
   18. informowanie Zamawiającego o konieczności wykonywania robót dodatkowych, zamiennych lub koniecznych, w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
   19. niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy,
   20. zapewnienia całodobowej dyspozycyjności na cały okres realizacji Umowy.
9. Wykonawca, w przypadku zgłoszenia wykonywania części robót przez podwykonawców, odpowiedzialny jest za oznakowanie pracowników podwykonawcy w sposób umożliwiający identyfikację tego podmiotu na placu budowy.
10. Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą odpadów powstających w związku z realizacją Umowy.   
    Na Wykonawcy ciążą obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Wobec powyższego utylizację powstałych odpadów należy przeprowadzić zgodnie z ww. ustawą.
11. Przy realizacji zamówienia odpadami są materiały pochodzące z robót ziemnych i rozbiórki, które nie zostaną użyte do wbudowania na miejscu. Wykonawca wywiezie odpady na wybrane przez siebie wysypisko na własny koszt.
12. Własnością Zamawiającego są materiały rozbiórkowe nadające się do powtórnego użycia: kamienne elementy drogowe (kostka, krawężniki), oznakowanie pionowe, złom metalowy (np. z demontażu wpustów deszczowych) i materiały rozbiórkowe nadające się do powtórnego użycia nieprzewidziane do wbudowania lub ponownego zastosowania, zgodnie z decyzją inspektora nadzoru/przedstawiciela Zamawiającego. Materiały pełnowartościowe decyzją Inspektora nadzoru/przedstawiciela Zamawiającego przewidziane do ponownego zastosowania należy przetransportować na miejsce wskazane przez Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia. Z czynności kwalifikacji materiałów każdorazowo Wykonawca i Inspektor nadzoru/przedstawiciel Zamawiającego sporządzą pisemny protokół. Materiał rozbiórkowy nie nadający się do powtórnego użycia Wykonawca zutylizuje na własny koszt bez możliwości ponownego jego użycia jako materiał przekruszony. Złom uzyskany z rozbiórki stanowi własność Zamawiającego - Wykonawca dokona sprzedaży tego złomu na rzecz Zamawiającego.
13. Wykonawca odpowiadać będzie wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim przez pracowników Wykonawcy w przypadku niedołożenia przez Wykonawcę należytej staranności przy wykonywaniu przedmiotu Umowy.
14. Za szkody wynikłe w czasie wykonywania robót jak również za wszelkie zdarzenia powstałe z tej przyczyny odpowiedzialny jest Wykonawca prac. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność wobec Zamawiającego lub osób trzecich za szkody powstałe w wyniku niewykonania lub niewłaściwego wykonania robót, a także za szkody wyrządzone przez pracowników Wykonawcy oraz osoby trzecie w przypadku nie dołożenia przez Wykonawcę należytej staranności przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia. **Wykonawca musi posiadać przez cały okres obowiązywania Umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej z sumą ubezpieczenia nie mniejsza niż 2 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia**. Wykonawca w terminie 7 dni licząc od dnia rozpoczęcia realizacji Umowy, o którym mowa w § 4 ust 1 Umowy przedłoży Zamawiającemu dowód zawarcia umowy ubezpieczenia oraz dowód opłacenia składki. Jeżeli okres ubezpieczenia będzie krótszy niż okres trwania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia ubezpieczenia i przedłożenia Zamawiającemu dokumentów, o których mowa powyżej w terminie 7 dni od dnia ich wejścia w życie.
15. Zamawiający wymaga, aby flota wykorzystywana przez Wykonawcę do realizacji zamówienia zawierała co najmniej 10 % pojazdów napędzanych energią elektryczną lub gazem ziemnym.

**§ 8.**

**Wykonawcy i Podwykonawcy**

1. Wykonawca powierzy podwykonawcy następujący zakres robót stanowiących przedmiot Umowy: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Wykonawca oświadcza, że podmiot \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(nazwa podmiotu),* na zasoby którego Wykonawca powołał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(w jakim udział podmiotu był deklarowany do wykonania przedmiotu Umowy).*
3. W przypadku zaprzestania wykonywania umowy przez \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (nazwa podmiotu) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z Umowy lub obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
5. W toku realizacji Umowy w sprawie niniejszego zamówienia możliwa jest zmiana podwykonawców wyłącznie za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
7. Przedmiotem umowy o podwykonawstwo może być wyłącznie wykonanie odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają określonemu zakresowi zamówienia objętego niniejszą Umową, zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
8. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinna zawierać, w szczególności zapisy  
    w zakresie:
   1. przedmiotu umowy o podwykonawstwo, który musi być określony na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
   2. wysokości wynagrodzenia nieprzekraczającego kwoty wynikającej z Formularza cenowego/kosztorysu ofertowego złożonego przez Wykonawcę,
   3. terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
   4. okresu odpowiedzialności za wady, który nie może być krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego,
   5. obowiązku zatrudnienia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie umowy   
      o pracę osób, które w trakcie realizacji zamówienia wykonują czynności z zakresu wykonywania prac: przygotowawczych, rozbiórkowych, ziemnych, nawierzchniowych i wykończeniowych.
9. Zamawiający w terminie do 7 dni zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy   
   o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
   1. niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia, w tym zawartych w ust. 8 pkt 1, 2, 4, 5 niniejszego paragrafu,
   2. gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 8 pkt 3 niniejszego paragrafu,
   3. zawiera postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp.
10. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 9 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, a także jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia.
12. Zamawiający w terminie do 7 dni zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
    1. niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia, w tym zawartych w ust. 8 pkt 1, 2, 4, 5 niniejszego paragrafu,
    2. gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 8 pkt 3 niniejszego paragrafu,
    3. zawiera postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp.
13. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie do 7 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
14. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy na podwykonawstwo oraz jej zmian, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie powyższe nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
15. W przypadku, o którym mowa w ust. 14, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony   
    w ust. 8 pkt 3 Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
16. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców, dalszych podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
17. Ustalone w niniejszej Umowie i wynikające z przepisów prawa zasady zatrudnienia podwykonawcy stosuje się odpowiednio do zatrudniania przez podwykonawcę (podwykonawców) dalszych podwykonawców. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do zapewnienia przestrzegania powyższych zasad w umowach zawieranych z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami.
18. Zawierający umowę z podwykonawcą oraz Zamawiający i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane, dostawy i usługi wykonane przez podwykonawców w trakcie realizacji niniejszej Umowy.
19. Umowy o podwykonawstwo mają formę pisemną pod rygorem nieważności.
20. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z postanowieniami niniejszej Umowy lub odrębnymi przepisami.
21. W przypadku zawarcia umowy Wykonawcy z podwykonawcą lub podwykonawcy z dalszym podwykonawcą, zmiany lub zatrudnienia nowego podwykonawcy, zmiany warunków umowy   
    z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nieuwzględnienia zastrzeżeń lub sprzeciwu do umowy zgłoszonych przez Zamawiającego zgodnie   
    z postanowieniami niniejszej Umowy, Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności, o której mowa   
    w ust. 18 niniejszego paragrafu.
22. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót wskazanego w zleceniu.
23. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z § 16 ust. 10 do 15 niniejszej Umowy, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
    1. Przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi,
    2. Okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

**§ 9.**

**Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Strony ustalają, że w okresie obowiązywania niniejszej Umowy obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie robót na podstawie zleceń, zgodnie z ofertą Wykonawcy, jest wynagrodzenie kosztorysowe wyliczone w oparciu o ceny jednostkowe z kosztami zakupu netto (część A. PODSTAWA i część B.OPCJA tabeli Formularza cenowego/kosztorysu ofertowego – **załącznik nr 1** do Umowy) powiększone o podatek od towarów i usług VAT i ilości wykonanych robót zgodnie ze zleceniem. Zamawiający każdorazowo będzie określał szczegółowy zakres rzeczowy zlecanych robót.
2. Strony ustalają szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy, zgodnie   
   z Ofertą Wykonawcy, na kwotę w wysokości:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Wyszczególnienie | | | netto  w zł | podatek VAT | | brutto  w zł |
| % | zł |
| **Naprawa dróg o nawierzchniach ulepszonych** | | **PODSTAWA** |  | **23** |  |  |
| **OPCJA** |  | **23** |  |  |
| **Razem cena brutto** | | | | | |  |
| **Słownie cena brutto** |  | | | | | |

Wysokość wynagrodzenia została określona w oparciu o Formularz cenowy/kosztorys ofertowy złożony wraz z ofertą, ceny jednostkowe netto oraz wielkości wskaźników cenotwórczych.

1. Wynagrodzenie w ramach OPCJI będzie przysługiwało Wykonawcy w przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa OPCJI, w sposób określony w niniejszej Umowie.
2. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o skorzystaniu z uprawnienia przewidzianego w ust. 3 niniejszego paragrafu poprzez złożenie oświadczenia o zastosowaniu prawa OPCJI.
3. Podstawą sporządzenia kosztorysu powykonawczego jest księga obmiaru robót podpisana przez Inspektora nadzoru/przedstawiciela Zamawiającego. Wykonawca do sporządzenia kosztorysu powykonawczego będzie stosował stawki, wskaźniki cenotwórcze, ceny jednostkowe robót wskazane w ofercie i Formularzu cenowym/kosztorysie ofertowym oraz obowiązujące Katalogi Nakładów Rzeczowych.
4. W przypadku wystąpienia robót nieprzewidzianych, nie odpowiadających opisowi pozycji w zawartej   
   w ofercie wycenie robót, a niezbędnych do realizacji umowy, jeśli jest możliwe ustalenie nowej ceny na podstawie ceny jednostkowej ofertowej poprzez interpolacje, Wykonawca jest zobowiązany do wyliczenia ceny taką metodą i przedłożenia wyliczenia Zamawiającemu. Jeśli nie będzie można wycenić tych robót w przedstawiony sposób, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu kalkulację ceny jednostkowej tych robot z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych niż minimalne ceny publikowane w wydawnictwie „SEKOCENBUD”, dla województwa pomorskiego, aktualne na dany kwartał roku, w którym są wykonywane roboty.
5. Roboty nie wyszczególnione w założeniach ww. KNR, a konieczne do wykonania będą kalkulowane indywidualnie.
6. Stawki, wskaźniki cenotwórcze i ceny jednostkowe robót określone w ofercie Wykonawcy i Formularzu cenowym/kosztorysie ofertowym będą stałe przez cały okres realizacji umowy, chyba że zaistnieją okoliczności, o których mowa w § 15 i § 16 niniejszej Umowy.
7. Do wyceny robót Wykonawca będzie doliczał obowiązujący podatek od towarów i usług VAT.
8. Ilość robót będzie uzależniona od stanu technicznego nawierzchni oraz przyznanych środków finansowych w budżecie miasta Słupska na dany rok kalendarzowy.
9. Zamawiający może ograniczyć zakres zamówienia objętego Umową. Maksymalny zakres ograniczenia świadczeń wynikających z Umowy nie może być większy niż 30 % ich wartości (minimalny zakres świadczeń wynikający z umowy wynosi 70 %).
10. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnienia określonego w ust. 11 powyżej nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego niezależnie od ich podstawy prawnej.
11. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o skorzystaniu z uprawnienia przewidzianego w ust. 11 powyżej poprzez złożenia pisemnego oświadczenia.

**§ 10**

**Warunki płatności**

1. Podstawą zapłaty za wykonanie przedmiotu Umowy będą faktury częściowe VAT, które będą stanowiły procentowe wynagrodzenie wynikające ze zleceń Zamawiającego, wystawione Zamawiającemu na podstawie protokołu odbioru robót, o którym mowa w § 11 ust. 4 niniejszej Umowy i innych dokumentów rozliczeniowych podpisanych przez Inspektora nadzoru/przedstawiciela Zamawiającego, zawierające minimum następujące dane (na pierwszej stronie faktury):
2. Nabywca: Miasto Słupsk, Plac Zwycięstwa 3, 76-200 Słupsk, NIP 839-10-05-507,
3. Odbiorca: Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, ul. Artura Grottgera 13, 76-200 Słupsk.
4. Rozliczenie robót będzie dokonywane fakturami częściowymi za wykonane elementy robót (zlecenia) odebrane przez Zamawiającego, przy czym procentowa wartość ostatniej części wynagrodzenia nie może wynosić więcej niż 50 % wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. Wykonawca wystawi fakturę VAT na podstawie sprawdzonych przez Inspektora nadzoru/przedstawiciela Zamawiającego kosztorysów powykonawczych sporządzonych na podstawie protokołu odbioru robót z podziałem na drogi wewnętrzne, gminne, powiatowe, wojewódzkie i krajowe.
6. Wykonawca zobowiązany jest do doręczania faktury wraz z zestawieniem kwot należnych podwykonawcom za roboty ujęte w fakturze, w formie papierowej lub drogą elektroniczną z adresu  
    e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ na adres e-mail Zamawiającego właściwy do przesyłania faktur: [faktura@zimslupsk.pl](mailto:faktura@zimslupsk.pl) . Wykonawca może złożyć fakturę na Platformie Elektronicznego Fakturowania – w przypadku takiej formy złożenia faktury Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o tym fakcie na adres e-mail: [faktura@zimslupsk.pl](mailto:faktura@zimslupsk.pl) .
7. Zamawiający obowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia, z zastrzeżeniem ust. 12 niniejszego paragrafu,  
   w terminie do 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, protokołu odbioru robót   
   i dowodu potwierdzającego zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za roboty ujęte w fakturze, poświadczonego za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
8. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze,   
   z zastrzeżeniami określonymi w niniejszym paragrafie.
9. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Strony oświadczają, że płatność wynikająca z niniejszej Umowy będzie dokonana za pośrednictwem metody podzielonej płatności (split payment). Ponadto Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze VAT rachunek należy do Wykonawcy Umowy i służy do prowadzenia działalności gospodarczej.
11. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zachowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w tym zakresie nie stanowi zmiany Umowy.
12. NIP Wykonawcy \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
13. NIP Miasta Słupsk 839-10-05-507.
14. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom (oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o braku wymagalnych zobowiązań Wykonawcy w stosunku do nich), o których mowa w § 8 ust. 6 niniejszej Umowy, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
15. W przypadku niedostarczenia wszelkich dokumentów niezbędnych do odbioru, w tym dokumentów zgodnie z ust. 12 niniejszego paragrafu lub ich niekompletności, termin zapłaty ulega odpowiedniemu przesunięciu. W takim przypadku zapłata zostanie dokonana w terminie 3 dni roboczych od dnia dostarczenia kompletu brakujących dokumentów.
16. W przypadku niespełnienia wymogów ust. 12, Zamawiający ma prawo wstrzymać wypłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy, w części równej sumie kwot wynikających z wartości wymagalnych należności podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
17. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
18. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 15, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
19. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
20. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Termin zgłaszania uwag – 7 dni od dnia doręczenia tej informacji Wykonawcy.
21. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 18 niniejszego paragrafu, Zamawiający może:
    1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
    2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
22. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
23. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z Umowy Zamawiający wstrzyma, do czasu ustania przyczyny, płatność faktury – w całości lub w części. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.
24. Zamawiający nie zapłaci wynagrodzenia, wynikającego z faktury VAT, jeżeli Wykonawca nie dostarczy odpowiednich certyfikatów zgodności z PN, BN lub aprobaty technicznej na wbudowane materiały   
    i urządzenia. Wykonawca wyraża na to zgodę.
25. Zamawiający nie dopuszcza możliwości przelewu wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej Umowy na osoby trzecie.

**§ 11**

**Odbiór robót**

Zamawiający dokona odbioru po zakończeniu poszczególnych robót danego zlecenia.

Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru wykonanej roboty (**załącznik nr 3** do Umowy) wraz z książką obmiaru robót.

Zamawiający wyznaczy termin rozpoczęcia odbioru wykonanego zlecenia w ciągu 7 dni od zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.

Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół.

W przypadku stwierdzenia przez Inspektora Nadzoru/przedstawiciela Zamawiającego wykonywania robót budowlanych niezgodnie z Umową (zleceniem) lub ujawnienia powstałych z przyczyn obciążających Wykonawcę wad w robotach budowlanych, stanowiących przedmiot Umowy (zlecenia), Inspektor Nadzoru/przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do żądania usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych nieprawidłowości lub wad w określonym, odpowiednim technicznie terminie. Koszt usunięcia nieprawidłowości lub wad ponosi Wykonawca.

W przypadku stwierdzenia podczas odbioru robót, wystąpienia wad nienadających się do usunięcia lub niedających się usunąć w odpowiednim terminie Zamawiający może:

1. obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeśli wady są nieistotne i dokonać odbioru robót,
2. odstąpić od Umowy w całości lub w części w terminie 30 dni od podpisania protokołu stwierdzającego istnienie wad.

Powyższe postanowienia nie naruszają uprawnień Stron przysługujących zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego w zakresie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań.

**§ 12**

**Kary umowne**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
2. za naruszenie terminu wykonania zamówienia z wystawionym zleceniem (dotyczy PODSTAWY i OPCJI) w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego w zleceniu za każdy dzień zwłoki,
3. za przerwę w świadczeniu przedmiotu zlecenia (dotyczy PODSTAWY i OPCJI) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 3 % wynagrodzenia brutto określonego w zleceniu za każdy dzień zwłoki,
4. za wprowadzenie zmian w oznakowaniu robót, niezgodnym z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas ich prowadzenia, braki w oznakowaniu lub wykonanie oznakowania z nienależytą starannością w wysokości 500 zł za każdy dzień stwierdzonych powyższych nieprawidłowości,
5. za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 500 zł, za każdy stwierdzony przypadek,
6. za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 100 zł, za każdy dzień zwłoki,
7. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek,
8. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 300 zł za każdy stwierdzony przypadek,
9. za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek,
10. za naruszenie terminu w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze zleconych robót wskazanym w protokołach odbioru w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w zleceniu (dotyczy PODSTAWY i OPCJI), za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
11. za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 30 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 2 niniejszej Umowy,
12. z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 3 ust. 1 Umowy czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 500 zł, za każdy stwierdzony przypadek,
13. za wykonanie przez inną osobę niż zaakceptowana przez Zamawiającego czynności zastrzeżonych dla kierownika robót - w wysokości 500 zł, za każdy stwierdzony taki przypadek,
14. za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 8 ust. 23 Umowy - w wysokości 500 zł, za każdy stwierdzony przypadek,
15. za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 8 ust. 23 Umowy – w wysokości 300,00 złotych, za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty.
16. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 30 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 2 niniejszej Umowy, z zastrzeżeniem § 14 ust.1 pkt 1 niniejszej Umowy.
17. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu odsetki za opóźnienie w zapłacie w ustawowej wysokości.
18. Zamawiający może potrącić należne kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy.
19. Niezależnie od roszczeń o kary umowne każda ze Stron może dochodzić odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy na zasadach ogólnych określonych w przepisach kodeksu cywilnego.
20. Zapłacenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia robót, jak również z innych zobowiązań umownych.
21. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nałożonych na podstawie niniejszej Umowy, których może dochodzić każda ze stron Umowy, nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 2 Umowy.

**§ 13.**

**Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca robót odpowiada względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne robót wykonanych w ramach każdego zlecenia, stwierdzone w okresie rękojmi.
2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne wygasają następnego dnia po upływie, zaoferowanego przez Wykonawcę, terminu okresu rękojmi na wykonane roboty tj. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ miesięcy od odbioru (zlecenia) tych robót.
3. W okresie trwania rękojmi Zamawiający zastrzega sobie prawo przeglądów wykonanych robót.
4. W razie stwierdzenia w okresie rękojmi wad nadających się do usunięcia, Zamawiający żąda ich usunięcia wyznaczając Wykonawcy na to odpowiedni termin, a Wykonawca zobowiązany jest do ich nieodpłatnego usunięcia.
5. W razie zwłoki w usunięciu przez Wykonawcę ujawnionych w trakcie przeglądów wad, Zamawiający ma prawo do zlecenia ich usunięcia innemu Wykonawcy, a kosztami wykonania robót obciążony zostanie Wykonawca.
6. Niezależnie od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty w ramach każdego zlecenia. Okres gwarancji wynosi \_\_\_\_\_\_ miesiące od odbioru końcowego robót wynikających ze zlecenia lub protokolarnego stwierdzenia usunięcia wad określonych przy odbiorze robót objętych danym zleceniem.
7. Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad robót ujawnionych w okresie gwarancji.
8. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
9. Przed upływem okresu gwarancji i rękojmi na wykonane roboty określone poszczególnymi zleceniami strony Umowy dokonają odbioru ostatecznego (gwarancyjnego) tych robót.

**§ 14**

**Odstąpienie od Umowy, rozwiązanie Umowy**

1. Niezależnie od powodów wynikających z przepisów prawa lub innych postanowień Umowy Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu   
   i jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy:
2. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
3. jeżeli Wykonawca z przyczyn przez siebie zawinionych nie przystąpił do odbioru terenu budowy albo nie rozpoczął robót albo występujące opóźnienia w realizacji robót są tak dalekie, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia robót,
4. jeżeli Wykonawca z przyczyn przez siebie zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
5. jeżeli zostanie wszczęta likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy,
6. jeżeli zajęcie majątku Wykonawcy uniemożliwia realizację przedmiotu Umowy przez Wykonawcę,
7. wystąpiła konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Umowy,
8. sytuacji określonej w § 7 ust. 5 i § 11 ust. 6 pkt 2 niniejszej Umowy,
9. Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
10. w przypadkach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego i innych przepisach prawa.
11. W przypadku określonym w ust. 1 pkt 1) i pkt 8) niniejszego paragrafu Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, zrealizowanej do czasu odstąpienia.
12. Odstąpienie od Umowy lub jej części z przyczyn wskazanych w ust. 1 pkt od 2 do 7 niniejszego paragrafu powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Uprawnienie odstąpienia od umowy Zamawiający może zrealizować w terminie 30 dni od powzięcia informacji o przesłankach odstąpienia.
13. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej części Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
14. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
15. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,
16. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni od odstąpienia od umowy usunie z terenu budowy urządzenie zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
17. Wykonawca doprowadzi teren przyległy do placu budowy do stanu pierwotnego (np. przywrócenie do stanu pierwotnego pobocza i terenów zielonych) w terminie 30 dni od odstąpienia od Umowy.
18. W przypadku gdy Wykonawca odmawia sporządzenia inwentaryzacji robót w toku i rozliczenia robót Zamawiający wykona jednostronnie rozliczenie i inwentaryzację, którą przekaże do wiadomości Wykonawcy robót.
19. Jeżeli Wykonawca nie wykona czynności, o których mowa w ust. 4 pkt 2) i 3) niniejszego paragrafu we wskazanym terminie Zamawiający dokona tych czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy.
20. Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 7 dni od dnia pozyskania wiedzy   
    o powstaniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w przypadkach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego i innych przepisach prawa. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
21. Za zgodą Stron umowa na mocy porozumienia może być rozwiązana w każdym czasie.
22. W wypadku rozwiązania umowy w sposób, o którym mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu Strony zobowiązane są do wykonania obowiązków i rozliczenia zadania, jak w przypadku odstąpienia od Umowy.
23. Zamawiający ma prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku nieprzestrzegania przez Wykonawcę warunków Umowy.
24. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.

**§ 15**

**Zmiany treści Umowy**

1. Zmiany treści niniejszej Umowy wymagają pod rygorem nieważności zgody obu Stron, z zachowaniem formy pisemnej.
2. Zmiana postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, która nie wymaga przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, jest możliwa w przypadkach przewidzianych w przepisach prawa lub w niniejszej Umowie, w tym w przypadku:
3. zmiany terminu realizacji zamówienia na skutek:
   1. wystąpienia działania siły wyższej (np. powódź, stan zagrożenia epidemicznego); pod pojęciem „siły wyższej” Zamawiający rozumieć będzie zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy i którego nie można uniknąć, ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, występujące po zawarciu Umowy i powodujące niemożność wywiązania się z Umowy w jej obecnym brzmieniu; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno minimum tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami,
   2. wystąpienia warunków atmosferycznych utrudniających lub uniemożliwiających wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z technologią wykonania danych robót; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami,
   3. wydania decyzji, postanowień lub innych aktów administracyjnych a także ich zmiany mających wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami,
   4. przedłużających się procedur związanych z wykorzystaniem przez Wykonawców środków ochrony prawnej w zamówieniach publicznych lub innych procedur zamówień publicznych,
   5. wystąpienia okoliczności powodujących konieczność przeprowadzenia prac saperskich, archeologicznych lub innych przeszkód uniemożliwiających lub utrudniających prowadzenie robót, ujawnienie niezinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych instalacji i konieczność przeprowadzenia prac związanych z ich zabezpieczeniem lub przebudową lub innych przeszkód uniemożliwiających lub utrudniających prowadzenie robót; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami,
   6. konieczności realizacji robót dodatkowych, zamiennych lub koniecznych podyktowanych m.in. zwiększeniem bezpieczeństwa wykonywanych robót, zapobieżeniem powstania strat dla Zamawiającego, uzyskaniem założonego lub lepszego efektu użytkowego, koniecznością wykonania robót związanych z likwidacją szkód powstałych w wyniku zdarzenia losowego, których celem jest przywrócenie do stanu sprzed powstania szkody; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami,
   7. przestojów lub opóźnień spowodowanych przez Zamawiającego lub gestorów sieci; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami,
   8. w razie potrzeby wykonania robót dodatkowych niezbędnych do prawidłowego zakończenia zlecenia; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno minimum tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami,
   9. zaistnienia przyczyn niezależnych od działania Stron, których przy zachowaniu wszelkich należytych środków nie można uniknąć ani im zapobiec, w szczególności protesty mieszkańców lub innych osób prawnych i fizycznych; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami,
4. Zmiany wynagrodzenia:
   1. w przypadku zmiany w trakcie realizacji zamówienia powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia oraz w przypadkach określonych w niniejszej Umowie,
   2. w przypadku zmian technologicznych korzystnych dla Zamawiającego,
   3. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej że wykonanie części zamówienia nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a także w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z części robót i/lub ilości urządzeń, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odliczenia z wynagrodzenia umownego wartości robót niewykonanych oraz wartości niezrealizowanych dostaw i/lub usług objętych przedmiotem umowy a ujętych w cenie oferty Wykonawcy,
   4. w razie potrzeby wykonania robót dodatkowych, zamiennych i innych niezbędnych do prawidłowego zakończenia inwestycji, których sposób udzielenia i rozliczenia został określony   
      w niniejszej Umowie,
   5. w przypadku wystąpienia jednej z okoliczności wskazanych w art. 436 pkt 4 lit. b ustawy Pzp w zakresie wynagrodzenia należnego Wykonawcy – zgodnie z postanowieniami opisanymi w § 16 ust. 1 do 9 niniejszej Umowy,
   6. w przypadku zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy – zgodnie z postanowieniami opisanymi w § 16 ust. 10 do 15 niniejszej Umowy,
5. wynikającym z potrzeby wprowadzenia innych rozwiązań technologicznych usprawniających wykonanie zamówienia ze względów technicznych lub finansowych z zastrzeżeniem, że zmiany nie mają istotnego wpływu na pierwotne warunki udziału w postępowaniu oraz na pierwotny przedmiot zamówienia określony w SWZ; w takim przypadku przesunięcie terminu realizacji zamówienia wynieść powinno tyle dni ile trwa opóźnienie spowodowane powyższymi okolicznościami, a wysokość wynagrodzenia zostanie ustalona zgodnie z zapisami zawartymi w § 9 niniejszej Umowy,
6. zmian wynikających ze zmian przepisów prawa, niezależnych od Stron,
7. zmiany zakresu robót, które Wykonawca będzie prowadził sam i przy pomocy podwykonawców lub konieczności udziału podwykonawcy na etapie realizacji umowy w sytuacji, gdy Wykonawca nie przewidział jego udziału w treści oferty w przetargu poprzedzającym zawarcie niniejszej Umowy,
8. zmiany zakresu robót powierzonego podwykonawcom,
9. zmiany osób wskazanych przez Wykonawcę do pełnienia funkcji, o których mowa w § 5 Umowy, przy czym nowo wskazane osoby powinny spełniać wymagania określone przez Zamawiającego w SWZ i uzyskać akceptację Zamawiającego,
10. zmiany zakresu robót powierzonego podwykonawcom,
11. zmiany podmiotów trzecich na etapie realizacji Umowy, na zasobach których Wykonawca opierał się wskazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem, że spełnione są warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ,
12. zmiany dotyczą wprowadzenia zamiennych materiałów, urządzeń jak również technologii wykonywania robót, pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego, np. przyczynią się do obniżenia kosztów eksploatacji i konserwacji wykonywanego przedmiotu Umowy, poprawienia parametrów technicznych z zastrzeżeniem, że roboty zamienne nie mogą powodować wzrostu ceny stanowiącej podstawę do rozliczeń,
13. zmiany dotyczą terminów płatności,
14. zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy Pzp,
15. dokonywania zmiany umowy uzasadniających zmianę ceny lub zakresu obowiązków Wykonawcy, na podstawie postanowień umowy albo na podstawie przepisów prawa, w tym szczególności, w sytuacji przewidzianej w art. 455 ust. 1 pkt 3) i 4) oraz ust. 2 ustawy Pzp.
16. Zmiany przewidziane w Umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego, lub przez Wykonawcę.
17. W przypadku zainicjowania zmian przez Wykonawcę, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, Wykonawca jest zobowiązany do złożenie wniosku uzasadniającego konieczność dokonania zmian   
    w przedmiotowej Umowie.
18. Jeżeli Zamawiającyuzna, że zaistniałe okoliczności nie stanowią podstawy do zmiany w Umowie, Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z warunkami zawartymi   
    w niniejszej Umowie.

**§ 16.**

**Warunki zmiany Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, waloryzacja wynagrodzenia w przypadkach zmiany ceny materiałów lub kosztów**

1. Zamawiający określa następujące zasady zmiany Umowy w wypadku wystąpienia jednej z okoliczności wskazanych w art. 436 pkt 4 lit. b ustawy Pzp w zakresie wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany:
   1. stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
   2. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
   3. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
   4. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1342 oraz z 2022 r. poz. 1097)

‒ jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

1. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian o których mowa w ust. 1. Zmiana określona w ust. 1 pkt 2, 3 i 4 może być dokonana nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od zawarcia umowy lub dokonania ostatniej zmiany ceny.
2. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1 wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona wartość brutto wynagrodzenia za wykonanie każdego zlecenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2 wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającego adekwatnie ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
4. W przypadku zmiany, o którym mowa w ust 1 pkt 3 wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie adekwatnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 4 odpowiednia zmiana wynagrodzenia Wykonawcy jest ograniczona tylko do sumy wzrostu kosztów związanych bezpośrednio z realizacją zamówienia wynikającej z wpłat do PPK dokonywanych przez Wykonawcę zatrudniającego osoby uczestniczące w wykonywaniu zamówienia, w zakresie obciążającym Wykonawcę.
6. Za wyjątkiem sytuacji o której mowa w ust. 1 pkt 1 wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę udokumentowanego wniosku o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2, 3 i 4.
7. Wykonawca zobowiązany jest wykazać i udowodnić Zamawiającemu wpływ zmian na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu Umowy. Wniosek wraz z załączonymi dokumentami będzie podlegał weryfikacji Zamawiającego, który zastrzega sobie prawo odmowy dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku, gdy wniosek Wykonawcy nie będzie spełniał warunków opisanych w postanowieniach niniejszego paragrafu.
8. Wykonawca obowiązany jest przedstawić na każde żądanie Zamawiającego wszelkie informacje, dane, wyliczenia oraz stosowne dowody potwierdzające zasadność żądania Wykonawcy.
9. Stosownie do treści art. 439 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia umownego/zmiany wysokości stawek cenotwórczych w przypadkach zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.

Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.

1. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy/wysokości stawek cenotwórczych z powodu, o którym mowa w ust. 10, dokonywana jest na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia/wysokości stawek cenotwórczych Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia/stawek cenotwórczych a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 12 i 16. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w przywołanych ustępach.
2. Strony ustalają, że uprawnienie stron do żądania zmiany wynagrodzenia/zmiany wysokości stawek cenotwórczych z powodu zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powstaje dopiero, kiedy wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego przekroczy 5 %.
3. Zmiana wynagrodzenia z powodu, o którym mowa w ust. 10 może zostać dokonana, jedynie w przypadku, gdy wzrost cen materiałów lub kosztów ma rzeczywisty wpływ na koszt realizacji zamówienia, co strona wnioskująca zobowiązana jest wykazać.
4. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia/wysokości stawek cenotwórczych przypada na pierwszy dzień po upływie 12 miesięcy od daty otwarcia ofert.
5. Wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji przedmiotu Umowy/zmiany wysokości stawek cenotwórczych może być najwcześniej złożony po upływie 14 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, a kolejny nie może być złożony wcześniej niż po 8 miesiącach od daty dokonania poprzedniej zmiany.
6. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia/zmiany wysokości stawek cenotwórczych (sumy zmian wynagrodzenia/zmian wysokości stawek cenotwórczych dokonywanych w toku Umowy), z powodu zmiany ceny materiałów lub kosztów wykonania zamówienia nie może przekroczyć 5 % wynagrodzenia wykonawcy/wysokości stawek cenotwórczych ustalonego w Umowie przed pierwszą zmianą.

**§ 17.**

**Regulacje RODO**

1. W wyniku postępowania, o którym mowa w § 1 niniejszej Umowy, zwanego w dalszej treści „postępowaniem” są przetwarzane dane osobowe podlegające ochronie zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r. oraz przepisów szczegółowych. Dane te dotyczą Wykonawcy będącego osobą fizyczną prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą, pełnomocnika (osoby fizycznej, której np. dane osobowe zamieszczone są w pełnomocnictwie) Wykonawcy, członka organu zarządzającego Wykonawcy (osoby fizycznej, której np. dane osobowe zamieszczone są w informacji z KRK), podwykonawcy będącego osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą, jego pełnomocnika (osoby fizycznej), informacji o osobach, które Wykonawca przedłożył w ww. Postępowaniu celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw wykluczenia z postępowania, jak i potwierdzenia wymogów Zamawiającego dotyczących wykonania przedmiotu zamówienia (np. osób, których dane służą do wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w Postępowaniu, osób kierowanych do realizacji zamówienia, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, które zostaną wskazane jako Podwykonawca).
2. Regulacje RODO związane z ochroną danych osobowych mają zastosowanie do niniejszej Umowy oraz do dokumentacji zgromadzonej w związku z postępowaniem i realizacją Umowy.
3. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO Zamawiający informuje, że:
   1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Infrastruktury Miejskiej w Słupsku, który działa w imieniu i na rzecz Miasta Słupsk, Plac Zwycięstwa 3, 76-200 Słupsk (zwany w dalszej treści Administratorem):
      1. adres Zamawiającego: 76-200 Słupsk, ul. Artura Grottgera 13,
      2. numer telefonu: +48 59 841 00 91,
      3. numer faksu: +48 59 848 37 35,
      4. adres e-mail: [zamowienia@zimslupsk.pl](mailto:zamowienia@zimslupsk.pl) ,
      5. adres strony internetowej: <https://www.zimslupsk.pl> ,
   2. kontakt z Inspektorem ochrony danych osobowych w instytucji Zamawiającego: Katarzyna Pierzchalska, adres e-mail: [iod@zimslupsk.pl](mailto:iod@zimslupsk.pl), telefon 59 841 00 91,
   3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. cRODO w celu:
      1. związanym z niniejszym Postępowaniem, w tym dokumentacji zgromadzonej w związku   
         z przeprowadzeniem tego postępowania,
      2. wykonywania niniejszej Umowy,
   4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie:
      1. dokumentacja niniejszego postępowania w oparciu o art. 74 ustawy Pzp,
      2. niniejsza Umowa,
   5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia niniejszego postępowania, a jeżeli czas trwania Umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania Umowy. W przypadku realizacji zadań dofinansowywanych ze środków zewnętrznych, Pana/i dane osobowe będą przechowywany przez okres wskazany w umowie zawartej z Instytucją Zarządzającą,
   6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu   
      o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają   
      z ustawy Pzp,
   7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,
   8. na podstawie art. 15 RODO posiada Pani/Pan prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
   9. na podstawie art. 16 RODO posiada Pani/Pan prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,   
      z zastrzeżeniem, że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego Postępowania ani zmianą postanowień niniejszej Umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu niniejszego postępowania oraz jego załączników,
   10. na podstawie art. 18 RODO posiada Pani/Pan prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego,
   11. posiada Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
   12. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO nie przysługuje Pani/Panu prawo do usunięcia danych osobowych,
   13. w związku z art. 20 RODO nie przysługuje Pani/Panu prawo do przenoszenia danych osobowych,
   14. na podstawie art. 21 RODO nie przysługuje Pani/Panu prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
4. Obowiązek informacyjny wskazany w ust. 3 niniejszego paragrafu ma także zastosowanie w toku realizacji niniejszej Umowy w przypadku pozyskiwania danych osobowych bezpośrednio od Wykonawcy, gdy Zamawiający uzyska od Wykonawcy dane osobowe dotyczące innych osób (np. w przypadku zmiany osób, których dane służą do wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w niniejszym Postępowaniu, osób kierowanych do realizacji zamówienia, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, które zostały wskazane w niniejszym postępowaniu jako podwykonawca). Obowiązek ten jest uregulowany w art. 14 RODO.
5. Zamawiający może odstąpić od obowiązku indywidualnego informowania każdej z osób wskazanych   
   w ust. 4 niniejszego paragrafu, w przypadkach, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO, np. w sytuacji, gdy osoba ta dysponuje już tymi informacjami, albo gdy wymagałoby to ze strony Zamawiającego niewspółmiernie dużego wysiłku.
6. Obowiązek informacyjny określony przepisami RODO spoczywa także na Wykonawcy, w związku z czym Wykonawca oświadcza, że w toku realizacji niniejszej umowy będzie wypełniać obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 oraz art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyska.

**§ 18.**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy, w szczególności:
2. ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych, ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny i akty prawne wydane na podstawie wyżej podanych ustaw,
3. rozporządzenia Parlamenty Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylania dyrektywy 95/46/WE (RODO),
4. a w sprawach procesowych – przepisy Kodeksu postępowania cywilnego,
5. oraz treść oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu, w wyniku którego zawarto niniejszą Umowę,
6. a także polskie normy, normy branżowe przenoszące europejskie normy zharmonizowane.
7. W przypadku wystąpienia w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia potrzeby rozstrzygnięcia spraw lub problemów – Strony będą je podejmować i rozstrzygać bez zbędnej zwłoki.
8. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Zamawiającego.
9. Zamawiającyzobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń Wykonawcy w ciągu 7 dni od chwili ich zgłoszenia.
10. Jeżeli Zamawiający odmówi uznania roszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu Wykonawca może zwrócić się do sądu powszechnego o rozstrzygnięcie sporu.
11. Właściwym do rozpatrzenia i rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest Sąd właściwy dla Zamawiającego.
12. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa egzemplarze dla Zamawiającego   
    i jeden egzemplarz dla Wykonawcy (w przypadku umowy zawartej w formie papierowej).
13. **Załącznikami do umowy są:**
14. Oferta Wykonawcy wraz z Formularzem cenowym/kosztorysem cenowym - zał. nr 1 do Umowy,
15. Zlecenie wykonania robót – zał. nr 2 do Umowy,
16. Zgłoszenie zakończenia robót – zał. nr 3 do Umowy,

**Z A M A W I A J Ą C Y W Y K O N A W C A**

1. Jednak nie wcześniej niż od dnia 13.01.2025 r. [↑](#footnote-ref-1)