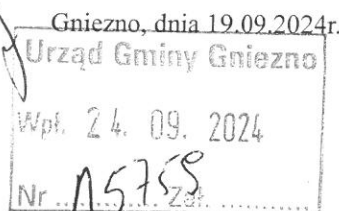


SLR.613.41.2024

DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust. 1, art. 83d ust. 1, art. 86 ust. 1 pkt. 4, w związku z art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.) art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024r., poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku nr OŚR.6131.8.2024.W Gminy Gniezno



Orzekam

1. Na wniosek Gminy Gniezno zezwolić Gminie na usunięcie drzew położonych na terenie m. Lubochnia, rosnących na dz. nr 129/7 i 129/24 na nieruchomościach będących własnością Gminy Gniezno :

-**brzoza brodawkowata**-89 szt. o obwodach pni 66, 41, 58, 74, 45, 67, 53, 60, 85, 74, 44, 63, 47, 64, 48, 37, 39, 85, 100, 38, 66, 140, 62, 85, 37, 43, 52, 51, 75, 40, 54, 66, 56, 91, 68, 81, 89, 43, 62, 39, 78, 104, 73, 58, 94, 52, 102, 50, 77, 41, 48, 79, 62, 63, 43, 78, 45, 67, 60, 117, 67, 40, 121, 125, 78, 44, 71, 62, 118, 55, 128, 46, 57, 67, 52, 43, 44, 107, 66, 84, 88, 85, 63, 49, 67, 48, 64, 63, 62cm mierzonych na wysokości 130cm, na działkach nr 129/7 i 129/24(ark. mapy 1)

-**dąb szypułkowy**-7szt. o obwodach pni 53, 84, 75, 96, 99, 58, 64cm mierzonych na wysokości 130cm, na działce nr 129/24(ark. mapy1)

-**sosna zwyczajna**-8szt. o obwodach pni 102, 105, 111, 85, 89, 48, 80, 84cm mierzonych na wysokości 130cm, na działkach nr 129/7, 129/24(ark. mapy 1)

W celu wykonania infrastruktury technicznej w szczególności przyłączy gazowych na w/w nieruchomościach.

2. Usunięcie drzew o których mowa w pkt. 1, zaleca się do **końca grudnia 2025r.**

3. Za usunięcie przedmiotowych drzew nie pobiera się opłat.

4. W celu zrekompensowania strat w środowisku powstałych w wyniku wycinki drzew ujętych w pkt. 1, nieodzowne będzie posadzenie 110 sztuk drzew o obwodach pni powyżej 14 cm na wys. 1m, gatunku np. : lipa drobnolistna lub inne gatunki liściaste. Nowe drzewa zostaną posadzone w pasie drogi Modliszewo-Modliszewko(dz. nr 33/1 w m. Modliszewo)

5. W przypadku odstąpienia od realizacji i wykonania infrastruktury technicznej w tym przyłączy gazowych na nieruchomościach określonych w pkt 1decyzji drzewostan powinien zostać nienaruszony.

6. Nowe drzewa zostaną posadzone w dwóch terminach:

- 60 sztuk lip drobnolistnych w terminie do **31 grudnia 2024 roku**

- 50 sztuk lip drobnolistnych do **31 grudnia 2025 roku**

7. Wykonane nasadzenia należy utrzymywać w należyтым stanie zdrowotnym poprzez właściwą pielęgnację, w celu zachowania ich żywotności.

Uzasadnienie

Gmina Gniezno zwróciła się do Starosty Gnieźnieńskiego z wnioskiem o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew rosnących na nieruchomości, której gmina jest właścicielem. Zgodnie z art. 83b ust. 1 ustawy o ochronie przyrody (dalej: u.o.p.) wnioskodawca załączył oświadczenie o posiadanym tytule prawnym władania nieruchomością.

Planowane do wycinki drzewa nie rosną na plantacji, w lesie, na terenie ogrodu botanicznego lub zoologicznego, nie należą do gatunków owocowych a obwód pni drzew na wysokości 5cm przekracza 50cm. Wobec powyższego zgodnie z art. 83 ust. 1 u.o.p. na ich usunięcie wymagane jest uzyskanie zezwolenia. Analizowany teren nie jest wpisany do rejestru zabytków, stanowi własność gminy, wobec czego właściwym do wydania decyzji na podstawie art. 90 ust. 1 u.o.p. jest starosta, a ze względu na położenie nieruchomości – Starosta Gnieźnieński.

Na podstawie dokumentacji i wyjaśnień Gminy Gniezno oraz po przeprowadzonych oględzinach w terenie ustalono, że na nieruchomości (tj. działkach nr 129/7 i 192/24) na której rosną opisane we wniosku drzewa położone na terenie m. Lubochnia zostały przyjęte miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Z planów wynika, że działki stanowią teren budownictwa letniskowego. Jednak obecny stan na drodze (zadrzewienia) uniemożliwia doprowadzenie urządzeń infrastruktury technicznej do sąsiednich działek budowlanych. Pomimo dobrego stanu fitosanitarnego drzew zachodzi konieczność ich wycięcia z powodu braku dostępu do wykonania infrastruktury technicznej w tym przyłączy gazowych. Drzewa pochodzą z samosiewu naturalnego. Z uwagi na fakt, że obecny stan zadrzewienia uniemożliwia doprowadzenie urządzeń infrastruktury technicznej - przyłączy gazowe do sąsiednich działek budowlanych, koniecznym jest usunięcie zadrzewień. Wizualnie nie stwierdzono występowania w obrębie drzew gatunków chronionych oraz gniazd ptasich.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji decyzji. Zgodnie z art.49 § 1 Kodeksu cywilnego urządzenia służące do doprowadzenia lub odprowadzenia płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne nie należą do części składowych nieruchomości, jeżeli wchodzą w skład przedsiębiorstwa. Usunięcie przedmiotowych drzew ułatwi między innymi dostęp do komunikacji lokalnej, a także w przyszłości pozwoli na doprowadzenie mediów do poszczególnych nieruchomości.

Zgoda na usunięcie drzewostanu uwarunkowana jest wykonaniem przez Gminę infrastruktury technicznej w tym przyłączy gazowych. W przypadku odstąpienia od realizacji inwestycji polegającej na budowie infrastruktury technicznej w tym przyłączy gazowych drzewostan powinien zostać nienaruszony.

Starosta Gnieźnieński zawiadomił stronę o wszczęciu postępowania i poinformował o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego. Strona nie wniosła żadnych uwag wyznaczonym terminie.

Na podstawie art. 86 ust. 1 pkt 4 (*„nie pobiera się opłat za usunięcie drzew, które zagrażają bezpieczeństwu ludzi lub mienia w istniejących obiektach budowlanych lub funkcjonowaniu urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego”*) u.o.p. wnioskodawca nie ma obowiązku uiszczenia opłaty za usunięcie drzewa.

W trosce o ochronę zadrzewień oraz zieleni w miastach i wsiach, uznaje się za uzasadnione potrzebę wykonania przez wnioskodawcę nasadzeń w ilości 110 szt. drzew, o obwodzie powyżej 14 cm na wys 1m .

Powyższe nasadzenia pozwolą zrekompensować ubytek w zieleni powstały na skutek wycinki drzew. Wnioskodawca jest zobowiązany wykonać w całości nasadzenia do **końca grudnia 2025r.**

O terminie i miejscu wykonanych nasadzeń, należy niezwłocznie po ich wykonaniu poinformować Starostwo Powiatowe w Gnieźnie.

Mając powyższe na względzie, po przeanalizowaniu wniosku i wszystkich załączników należało orzec jak na wstępie.

P o u c z e n i e

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Starosty Gnieźnieńskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

2. Na podstawie art. 127a §1 i 2 k.p.a. przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Gnieźnieńskiego, który wydał decyzję.

3. Z dniem doręczenia Staroście gnieźnieńskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

4. Usunięcie drzew może nastąpić po terminie, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.

5. W czasie trwania okresy lęgowego ptaków, nie należy usuwać drzew, na których znajduje się ich miejsce lęgowe.

6. Ochrona roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową, występujących w obrębie drzew obowiązuje także podczas prac związanych z wycinaniem drzew.

Niniejsze zezwolenie zwolnione jest z opłaty skarbowej na podstawie art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j.Dz.U. 2023 poz.2111) – załącznik do ustawy, część III pkt 44, ppkt 2, pkt 6 kolumny zwolnienia.



[Signature]
Z up. Starosty Gnieźnieńskiego
Miejski Urząd Pracy
Dyrektor
Wolności Studwisła, 1 marzec 2024 r.

Otrzymują:

1. Gmina Gniezno
2. a/a (sprawę prowadzi: A.A, tel. 61 424 07 48)

PRZEDMIAR OFERTOWY 777-77-777

PRZEDMIAR 777-77-777

Strona 1

03-12-2024
SYKAL-NET

DZ	POZ	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
1		CPV 45111000-8: Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne		
1	10	Mechaniczne ścinanie drzew z karczowaniem pni ø 36-45 cm	szt	10,000
1	20	Mechaniczne ścinanie drzew z karczowaniem pni ø 46-55 cm	szt	23,000
1	30	Mechaniczne ścinanie drzew z karczowaniem pni ø 56-65 cm	szt	15,000
1	40	Mechaniczne ścinanie drzew z karczowaniem pni ø 66-75 cm	szt	10,000
1	50	Mechaniczne ścinanie drzew z karczowaniem pni ø 76 powyżej cm	szt	69,000
1	60	Mechaniczne karczowanie zagajnika gęstego powyżej 60% powierzchni	HA	0,050
1	70	Wywożenie pni ø 36-45 i korzeni w terenie normalnym	szt	10,000
1	80	Wywożenie pni ø 36-45 - dodatek za każdy 1 km transportu ponad 2 km	szt	10,000
1	90	Wywożenie pni ø 46-55 i korzeni w terenie normalnym	szt	23,000
1	100	Wywożenie pni ø 46-55 - dodatek za każdy 1 km transportu ponad 2 km	szt	23,000
1	110	Wywożenie pni ø 56-65 i korzeni w terenie normalnym	szt	15,000
1	120	Wywożenie pni ø 56-65 - dodatek za każdy 1 km transportu ponad 2 km	szt	15,000
1	130	Wywożenie pni ø 66-75 i korzeni w terenie normalnym	szt	10,000
1	140	Wywożenie pni ø 66-75 - dodatek za każdy 1 km transportu ponad 2 km	szt	10,000
1	150	P/a Wywożenie pni ø 76-130 i korzeni w terenie normalnym	szt	69,000
1	160	P/a Wywożenie pni ø 76-130 - dodatek za każdy 1 km transportu ponad 2 km	szt	69,000
1	170	Transport gałęzi na odległość do 2 km	m ³	10,000
1	180	Dodatek za transport karpiny i gałęzi - za każdy następny 1 km odległości	m ³	10,000
1	190	Usunięcie i spalanie pozostałości po karczowaniu bez względu na ø	m ³	10,000