

**PROJEKT ZAMIENNY DO POZWOLENIA NR 108/2020 POLEGAJĄCY NA PRZEBUDOWIE
BUDYNKU ŁAŹNI GÓRNICZYCH BYŁEJ KOPALNI MOSZCZENICA NA CENTRUM
DZIEDZICTWA POSTINDUSTRIALNEGO „ŁAŹNIA MOSZCZENICA” WRAZ Z
ZAGOSPODAROWANIEM TERENU**

PROJEKT BUDOWLANY

Część: **TOM Ic - PROJEKT PARKINGU NA DZIAŁKACH NR 1086/14 i 882/14 – ETAP 3**

Adres: **ul. Towarowa
44-338 Jastrzębie - Zdrój
Kategoria IV – elementy dróg publicznych i kolejowych dróg szynowych,
jak: skrzyżowania i węzły, wjazdy, zjazdy, przejazdy, perony, rampy
Kategoria XXII – place składowe, postojowe, składowiska odpadów, parkingi
Kategoria VIII – inne budowle;**

**Jednostka ewidencyjna: 246701_1 Jastrzębie - Zdrój
Obręb ewidencyjny: 246701_1.0008 Jastrzębie Zdrój
Działki: nr 1086/14, 882/14**

Inwestor: **Miasto Jastrzębie - Zdrój
Al. Piłsudskiego 60
44-335 Jastrzębie - Zdrój**

Opracował: **„ARCHiTEKT” studio projektowe
Paweł Kuczyński
ul. Rymera 4, 44-270 Rybnik
Tel. (fax) 32 7398-108, tel. kom. 0 606-803-381**

Projektował – branża architektoniczna:

mgr inż. arch. Paweł KUCZYŃSKI	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. BŁ 111/01	
--------------------------------	---	--

Sprawdził – branża architektoniczna:

mgr inż. arch. Piotr KUCZYŃSKI	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. BŁ 27/01	
--------------------------------	--	--

Projektował – branża konstrukcyjno-budowlana:

mgr inż. Grzegorz MASON	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. SLK/0604/PWOK/04	
-------------------------	---	--

Sprawdził – branża konstrukcyjno-budowlana:

mgr inż. Michał HETMAN	uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. SLK/2555/PWOK/09	
------------------------	---	--

Projektował – branża elektryczna:

mgr inż. Krzysztof RAŻNIEWSKI	uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. SLK/4700/PWOE/13	
-------------------------------	--	--

Sprawdził – branża elektryczna:

mgr inż. Szymon PARUCH	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. SLK/4930/POOE/13	
------------------------	--	--

ZAWARTOŚĆ TECZKI

CZĘŚĆ OPISOWA

- Strona tytułowa	str. 1
- Zawartość teczki	str. 2
- Opis techniczny	str. 3 – 11

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

ZAGOSPODAROWANIE-TERENU

	skala	nr rys.	nr str.
- Mapa do celów projektowych	1:500		12
- Projekt zagospodarowania terenu - etap 3	1:500	DZ/2	13
- Plan wymiarowy i wysokościowy – etap 3	1:500	DZ_III/1	14
- Projektowane nawierzchnie i zieleń – etap 3	1:500	DZ_III/2	15
- Organizacja ruchu – etap 3	1:500	DZ_III/3	16
- Przekroje konstrukcyjne – etap 3	1:500	DZ_III/4	17

ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

- Oświadczenie projektanta o zgodności dokumentacji z Ustawą „Prawo Zamówień Publicznych”	str. 18
- Oświadczenie projektantów o zgodności dokumentacji z Ustawą „Prawo Budowlane”	str. 19
- Uprawnienia projektantów	str. 20 - 30
- Informacja BIOZ	str. 31 - 33
- Uzgodnienia i warunki techniczne	str. 34 -.....

OPIS TECHNICZNY - ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Adres inwestycji: ul. Towarowa
44-338 Jastrzębie - Zdrój
Działki nr: 1086/14 i 882/14
Inwestor: Miasto Jastrzębie - Zdrój
Al. Piłsudskiego 60
44-335 Jastrzębie - Zdrój

Podstawa opracowania

- Umowa zawarta z Inwestorem,
- Mapa do celów projektowych,
- Wizja lokalna terenu,
- Wypis i wyrys z MPZP,
- Uzgodnienie koncepcji z Inwestorem,
- Obowiązujące przepisy i normy w tym:
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zmianami),
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 ze zmianami),
 - Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tj. Dz.U. 2016 r., poz. 124),
 - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1935),
 - Normy i rozporządzenia branżowe.

1. Przedmiot i zakres inwestycji

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt parkingu wraz z oświetleniem i odwodnieniem terenu na powierzchni retencyjne zlokalizowane na działkach Inwestora.

Budowa parkingu służy zaspokojeniu potrzeb na miejsca parkingowe dla realizowanej inwestycji polegającej na przebudowie części budynku łazni górniczych byłej Kopalni Moszczenica na Centrum Dziedzictwa Postindustrialnego „Łaźnia Moszczenica” wraz z zagospodarowaniem terenu zlokalizowanym przy ul. Towarowej 7 w Jastrzębiu – Zdroju na działkach nr: 787/14, 956/14, 1047/7, 935/7, 1052/7.

W zakresie opracowania przewidziano wykonanie zewnętrznej instalacji oświetlenia, nowych stanowisk postojowych, dróg manewrowych, budowę chodników, powierzchni retencyjnych dla wód opadowych odprowadzanych z nawierzchni utwardzonych, przewidziano również wykonanie nowych nasadzeń drzew, krzewów oraz traw ozdobnych niskich.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Działki nr 1086/14 i 882/14 na których planuje się wykonanie inwestycji znajdują się przy ulicy Towarowej w Jastrzębiu – Zdroju.

W granicy opracowania znajdują się tereny pokopalniane. Obecnie na działkach występują nasypy z kruszyw pochodzenia górniczego oraz gruzu. Teren w niewielkim stopniu porośnięty jest trawą i niską roślinnością.

W miejscu projektowanego parkingu przebiega sieć kanalizacji deszczowej, oznaczona na mapie „kd400”. Dostęp do nieruchomości zapewniony jest bezpośrednio z ulicy Towarowej.

3. Informacja dotycząca obszaru oddziaływania inwestycji na działki sąsiednie i tereny przyległe

Projektowana inwestycja pn. „Projekt zamienny do pozwolenia nr 108/2020 polegający na przebudowie budynku łazni górniczych byłej Kopalni Moszczenica na Centrum Dziedzictwa Postindustrialnego „ŁAŻNIA MOSZCZENICA” wraz z zagospodarowaniem terenu – projekt parkingu na działkach nr 1086/14 i 882/14 – etap 3” nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu działek sąsiednich oraz terenów przyległych.

Obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji obejmuje działki Inwestora nr 1086/14 i 882/14.

Przepisy prawa w oparciu, o które został ustalony:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2019 r., poz. 1186 ze zmianami);
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2019r., poz. 1065 z późniejszymi zmianami);
3. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2016 r., poz. 124);
4. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. 2018 r., poz. 2068 ze zmianami);
5. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U. 2000 r., Nr 63, poz. 735 z późniejszymi zmianami);
6. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. 2019 r., poz. 1396 z późniejszymi zmianami);
7. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. 2019 r., poz. 701 z późniejszymi zmianami);
8. Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. 2018 r., poz. 1474 z późniejszymi zmianami);

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 r., nr 47, poz. 401 ze zmianami)

Tab. 1 Analiza w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenu

p.	Opis oddziaływania	Podstawa	Zakres oddziaływania
1.	Oddziaływanie stanowisk postojowych od: placów zabaw dla dzieci, boiska dla dzieci i młodzieży, okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi w budynku mieszkalnym	[2], § 19 p. 1	1) dla samochodów osobowych: a) min. 7 m – w przypadku parkingu do 10 stanowisk postojowych włącznie, b) min. 10 m – w przypadku parkingu od 11 do 60 stanowisk postojowych włącznie, c) min. 20 m – w przypadku parkingu powyżej 60 stanowisk postojowych.
2.	Usytuowanie stanowisk postojowych na działce budowlanej od granicy tej działki	[2], § 19 p. 2	1) dla samochodów osobowych: a) 3 m – w przypadku parkingu do 10 stanowisk postojowych włącznie, b) 6 m – w przypadku parkingu od 11 do 60 stanowisk postojowych włącznie, c) 16 m – w przypadku parkingu powyżej 60 stanowisk postojowych.

4. Parametry i wskaźniki dotyczące projektowanej inwestycji

Działki usytuowane są wg Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, Uchwała Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 20 grudnia 2007r., nr XXI/237/2007 Miasta Jastrzębie - Zdrój na terenie o symbolach **M010P.U** działka nr 1086/14) tj. przeznaczonego pod obiekty produkcyjne i rzemiosła, składy, magazyny, obiekty usługowe wraz z zagospodarowaniem towarzyszącym, **M025KDL** i **M027KDL** (działka 882/14) tj. przeznaczonych pod tereny komunikacji publicznej, droga klasy L;

Ustalenie MPZP w zakresie przeznaczenia terenów:

Działka nr 1086/14 - M010P.U

a) *podstawowe:*

- obiekty produkcyjne i rzemiosła, składy, magazyny, obiekty usługowe;

b) *uzupełniające:*

- obiekty biurowe, zagospodarowanie towarzyszące, urządzenia i sieci uzbrojenia nad- i podziemnego.

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy wynosi 1,6;
- 2) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 70% powierzchni nieruchomości gruntowej lub zamierzenia inwestycyjnego;
- 3) minimum 10% powierzchni nieruchomości gruntowej ma stanowić powierzchnia biologicznie czynna;
- 4) maksymalna wysokość dla obiektów biurowych wynosi 6 kondygnacji nadziemnych lub 20m;
- 5) maksymalna wysokość zabudowy innej niż biurowa wynosi 4 kondygnacje nadziemne lub 15m. Dopuszcza się odstępstwo dla urządzeń i budowli, których większa wysokość wynika ze względów technologicznych.

Działka nr 882/14 – M025KDL i M027KDL

a) podstawowe:

- tereny komunikacji publicznej, droga klasy L;

a) uzupełniające:

- ciągi piesze i rowerowe, zatoki postojowe, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, zieleń urządzonej i izolacyjna;

Bilans terenu w odniesieniu do MPZP:

Bilans terenu dla działki nr 1086/14 wg MPZP dla terenu o przeznaczeniu M010P.U:

Pow. całkowita działki.....	20869,00 m ² (100%)
Pow. zabudowy.....	0,00 m ² (0%)
Pow. naw. utwardzonych.....	2703,50 m ² (13,0%)
Pow. biologicznie czynna.....	18165,50 m ² (87,0% > min. 10%)

- WYMAGANIA SPEŁNIONE –

Uwaga:

Odniesienie powierzchni projektowanego zagospodarowania do wytycznych MPZP przedstawiono również na rysunku D1 „Projekt zagospodarowania terenu”.

5. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę

Zgodnie z informacją otrzymaną od JSW S.A. KWK „Borynia-Zofiówka-Jastrzębie”, dotyczącą istniejących i przewidywanych wpływów eksploatacji górniczej, dołączoną do dokumentacji projektowej.

6. Projekt drogowy

6.1 Warunki gruntowo-wodne

Na podstawie wizji lokalnej stwierdzono proste warunki gruntowe. Brak występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych. Poziom wody gruntowej znajduje się poniżej najniższej warstwy konstrukcyjnej podbudowy.

Przy projektowaniu przedmiotowego zagospodarowania terenu, biorąc pod uwagę konstrukcję oraz stwierdzone proste warunki gruntowe można przyjąć w oparciu o rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia

obiektów budowlanych (Dz.U. 2012 r., poz. 463), pierwszą kategorię geotechniczną. Opracowanie zakłada wykonanie wymiany gruntu na głębokość 50cm poniżej dolnego poziomu projektowanej podbudowy. Szczegóły wg projektu wykonawczego.

6.2 Roboty ziemne i rozbiórkowe

Z terenu należy usunąć (zgodnie z zakresem opracowania) roślinność niską w postaci traw i krzewów. Opracowanie zakłada niwelację, korytowanie terenu oraz wymianę gruntu pod nowe podbudowy.

Od strony północnej i południowej, projektowanego parkingu, założono wykonanie powierzchni retencyjnych w formie miejscowych zagłębień terenu. Opracowanie przewiduje formowanie skarp o nachyleniu 1:1,5. Nadmiar gruntu z wykopów należy wywieźć samochodami samowyładowczymi na składowisko i zutylizować.

Roboty ziemne wykonać częściowo ręcznie, w pobliżu istniejącej infrastruktury technicznej z zachowaniem warunków BHP.

6.3 Roboty drogowe

6.3.1 Opis konstrukcji projektowanych nawierzchni

Zaprojektowano warstwy konstrukcyjne nawierzchni na podłożu gruntowym doprowadzonym do grupy nośności G1.

Przyjęto nacisk 115 kN równoważnej pojedynczej osi standardowej.

- Nośność określona wtórnym modułem okształcenia podłoża gruntowego powinna wynosić $E_2 \geq 50 \text{ MPa}$; zagęszczenie podłoża gruntowego, określone stosunkiem modułu wtórnego do pierwotnego: $E_2/E_1 \leq 2,0$.
- Nośność określona wtórnym modułem okształcenia warstwy odsączającej z piasku powinna wynosić $E_2 \geq 60 \text{ MPa}$;
- Warstwy podbudowy z kruszywa należy zagęścić tak, aby uzyskać stopień zagęszczenia $I_s \geq 1,0$ oraz nośność określoną wtórnym modułem okształcenia na powierzchni warstw podbudowy $E_2 \geq 100 \text{ MPa}$;

Należy wykonać badania nośności podłoża gruntowego oraz na górnej powierzchni podbudów w celu określenia rzeczywistych parametrów, tj. nośności podłoża i jego zagęszczenia. Dopuszcza się stosowanie zarówno płyty statycznej VSS, jak i lekkiej płyty dynamicznej. W przypadku znacznych rozbieżności pomiędzy parametrami przyjętymi, a otrzymanymi z badań, ewentualne zmiany należy uzgadniać z Projektantem.

6.3.2 Miejsca postojowe

Zaprojektowano łącznie 102 stanowiska postojowe, w tym 97 o wymiarach 2,5x5,0m oraz 5 stanowisk dla osób niepełnosprawnych o wymiarze 3,6x5,0 m. Miejsca parkingowe usytuowano pod kątem prostym w stosunku do drogi manewrowej. Nachylenie podłużne wynosić będzie 0,5% i 1,0%, natomiast poprzeczne należy dostosować do projektowanego pochylenia drogi manewrowej, wg rys. DZ_III/1 „Plan wymiarowy i wysokościowy”.

Nawierzchnię miejsc postojowych stanowić będzie kostka betonowa typu Behaton gr. 8 cm w kolorze grafitowym. Oddzielenia miejsc postojowych należy wykonać z tego samego typu kostki betonowej w kolorze szarym.

6.3.3 Droga manewrowa

Zaprojektowano drogę manewrową o szerokości 5,0m i 6,0m o nawierzchni z kostki betonowej typu Behaton w kolorze szarym gr. 8 cm, na nowych podbudowach. Spadek poprzeczny zaprojektowano jako 0,5%, 1,0%, 1,6% i 1,8%, natomiast spadek podłużny od 0,5% do 5,0%.

6.3.4 Zjazdy z drogi gminnej, ul. Towarowej

Zjazdy wykonane będą wg odrębnego opracowania i postępowania administracyjnego.

6.3.5 Chodniki i plac na wiaty rowerowe

Projektuje się chodniki o szerokości 1,5m, 2,0m i 4,1m zgodnie z częścią rysunkową opracowania.

Opracowanie zakłada także, wykonanie palcu pod wiaty rowerowe o wymiarze 5,0mx12,0m.

Nawierzchnię stanowić będzie kostka betonowa typu Prostokąt gr. 8cm w kolorze szarym na nowych podbudowach.

Spadki poprzeczne i podłużne przyjmować zgodnie z rysunkiem nr DZ_III/1 „Plan wymiarowy i wysokościowy”.

6.3.6 Krawężniki i obrzeża:

Zgodnie z częścią rysunkową opracowania miejsca postojowe, drogę manewrową oraz chodnik należy ograniczyć krawężnikami betonowymi zwykłymi wystającymi 15x30x100 cm, krawężnikami betonowymi najazdowymi 15x22x100 cm oraz obrzeżami betonowymi 8x30x100 cm. Prześwit krawężników wystających powinien wynosić maksymalnie 10 cm, natomiast krawężników najazdowych maksymalnie 2 cm.

Krawężniki należy osadzić na ławie betonowej z bocznym oporem o wymiarach 30x30 cm, natomiast obrzeża betonowe na ławie 15x15 cm z betonu klasy C12/15.

6.4 Nowe warstwy konstrukcyjne nawierzchni

Miejsca postojowe:

- warstwa ścieralna z kostki betonowej typu Behaton w kolorze grafitowym (oddzielenie miejsc w kolorze szarym) gr. 8 cm,
- podsypka cementowo - piaskowa gr. 5 cm, frakcja ziaren 0,5 – 2,0 mm,
- warstwa górna podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mech. frakcja 4,0 - 31,5 mm gr. 8 cm (wskaźnik CBR $\geq 60\%$),
- warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mech. frakcja 31,5 - 63,0 mm gr. 22 cm (wskaźnik CBR $\geq 60\%$),
- warstwa odsączająca z piasku stabilizowanego mechanicznie, gr. 15 cm, frakcja ziaren 0,5 – 2,0 mm.
- warstwa wymienionego podłoża gr. 50cm na grunt nośny, niewysadzinowy, o wskaźniku CBR min. 20%

Sprawdzenie warunku mrozoodporności podłoża nawierzchni:

Kategoria obciążenia ruchem: KR2

Głębokość przemarzania $h_z = 1,0$ m

$$H_{proj.min} \geq 0,45 \times h_z$$

$$1,08 > 0,45 \times 1,0 = 0,45$$

Droga manewrowa:

- warstwa ścieralna z kostki betonowej typu Behaton w kolorze szarym gr. 8 cm,
- podsypka cementowo - piaskowa gr. 5 cm, frakcja ziaren 0,5 – 2,0 mm,

- warstwa górna podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mech. frakcja 4,0 - 31,5 mm gr. 8 cm (wskaźnik CBR $\geq 60\%$),
- warstwa dolna podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mech. frakcja 31,5 - 63,0 mm gr. 22 cm (wskaźnik CBR $\geq 60\%$),
- warstwa odsączająca z piasku stabilizowanego mechanicznie, gr. 15 cm, frakcja ziaren 0,5 – 2,0 mm.
- warstwa wymienionego podłoża gr. 50cm na grunt nośny, niewysadzinowy, o wskaźniku CBR min. 20%

Sprawdzenie warunku mrozoodporności podłoża nawierzchni:

Kategoria obciążenia ruchem: KR2

Głębokość przemarzania $h_z = 1,0$ m

- $H_{proj.min} \geq 0,45 \times h_z$
- $1,08 > 0,45 \times 1,0 = 0,45$

Chodniki i plac pod wiaty rowerowe:

- warstwa ścieralna z kostki betonowej typu Prostokąt w kolorze szarym gr. 8cm,
- podsypka cementowo - piaskowa gr. 5 cm, frakcja ziaren 0,5 – 2,0 mm,
- warstwa podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mech. frakcja 4,0 - 31,5 mm gr. 15 cm (wskaźnik CBR $\geq 60\%$),
- warstwa odsączająca z piasku stabilizowanego mechanicznie gr. 15cm, frakcja ziaren 0,5 – 2,0 mm.
- warstwa wymienionego podłoża gr. 50cm na grunt nośny, niewysadzinowy, o wskaźniku CBR min. 20%

6.5 Bilans nawierzchni

Nawierzchnia drogi manewrowej z kostki betonowej typu Behaton gr. 8 cm w kolorze szarym	1123,00 m ²
Nawierzchnia miejsc postojowych z kostki betonowej typu Behaton T gr. 8 cm w kolorze grafitowym, oddzielenia miejsc w kolorze szarym	1394,60 m ²
Nawierzchnia chodnika i placu z kostki betonowej typu Prostokąt gr. 8 cm w kolorze szarym	226,50 m ²
Powierzchnia projektowanego trawnika	1456,20 m ²
RAZEM:	4200,30m²

6.6 Organizacja ruchu:

6.6.1 Istniejąca organizacja ruchu

Oznakowanie poziome:

Na obszarze objętym opracowaniem nie występuje istniejące oznakowanie poziome.

Oznakowanie pionowe:

W obrębie projektowanego zamierzenia, przy drodze publicznej ulicy Towarowej, występuję oznakowanie w postaci znaków: A-2 „niebezpieczny skręt w lewo”; B-33 „ograniczenie prędkości do 40km/h”, B-42 „koniec zakazu” oraz U3a i U3b „tablice prowadzące pojedyncze w prawo i w lewo”.

6.6.2 Projektowana organizacja ruchu

Oznakowanie poziome:

Projektowane oznakowanie poziome obejmować będzie wyznaczenie miejsc postojowych poprzez ułożenie z kostki betonowej w kolorze szarym znaków P-18 „miejsce postojowe”.

W projekcie przewidziano wyznaczenie miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych poprzez zastosowanie malowania nawierzchni w kolorze niebieskim oraz znaku P-24 w kolorze białym.

Oznakowanie pionowe:

Przy stanowiskach postojowych dla osób niepełnosprawnych przewidziano ustawienie znaku D-18a „5x stanowisko zastrzeżone - koperta” wraz z tabliczką T-29 „stanowisko dla osoby niepełnosprawnej”.

Należy zastosować nowe oznakowanie z wykorzystaniem tablic znaków z grupy wielkości małe z wykorzystaniem folii odblaskowej II generacji.

6.7 Wyposażenie

6.7.1 Stojaki na rowery

Pod wiatami rowerowymi, zlokalizowanymi w centralnej części parkingu, zaprojektowano stojaki rowerowe wykonane z profili stalowych, ocynkowanych ogniowo i malowanych proszkowo na kolor czarny. Stojaki po bokach wyposażono dodatkowo, w osłony gumowe zabezpieczające rower. Wymiary stojaków to: szerokość 50mm, długość 1035mm, wysokość 750mm. Fundamenty pod stojaki o wym. 0,15x0,15x0,5m.



Zdjęcie poglądowe stojaków

6.7.2 Wiaty rowerowe

Zaprojektowano dwie wiaty rowerowe, zgodnie z lokalizacją przedstawioną na rys. DZ/2.

DANE TECHNICZNE WIATY ROWEROWEJ

- długość: 3,92 m
- szerokość: 2,74 m
- wysokość: 1,89 – 2,60 m
- kubatura: 17,62 m³
- powierzchnia zabudowy: 6,0 m²
- powierzchnia użytkowa: 5,96 m²

Fundamenty

Projektowane wiaty rowerowe należy posadzić na czterech stopach fundamentowych o wymiarze 50x50x90 cm wykonanych z betonu klasy C20/25, klasie ekspozycji XC2 oraz otulinie 50 mm. Stopy fundamentowe należy zbroić podłużnie prętami stalowymi 4#12 mm w kształcie litery L oraz poprzecznie strzemionami #6 mm, co 15 cm. W górnej części stopy rozstaw strzemion należy dwukrotnie zagęścić. Należy zastosować pręty ze stali klasy C, gatunku B500SP. Połączenie konstrukcji nośnej projektowanej wiaty rowerowej z fundamentami należy wykonać

poprzez blachy o wymiarach 250x200x6 mm, przykręcane do zakotwionych w fundamencie prętów gwintowanych M12, kl. 8.8, dł. 50 cm. Stopy fundamentowe należy posadowić na warstwie betonu podkładowego, klasy C8/10, gr. 10 cm. Szczegóły przyjmować zgodnie z projektem wykonawczym

Konstrukcja wiaty

Konstrukcję nośną wiaty rowerowej zaprojektowano jako stalową z rur prostokątnych RP120x60x4 mm oraz kwadratowych RK60x60x3 mm, wykonanych ze stali klasy S235JR, zgodnie z częścią wykonawczą projektu. Elementy konstrukcji stalowej należy ocynkować ogniowo i pomalować proszkowo na kolor szary RAL 9006. Pokrycie dachu i wypełnienie ścian zaprojektowano z płyt włókno-cementowych, gr. 8mm. Dopuszcza się zamiennie, zastosowanie płyt HPL. Płyty na dachu połączyć ze sobą na styk (systemowe frezowanie płyt w miejscu łączenia). Płyty, barwione w masie, należy wykonać w kolorze szarym RAL 9006. Pokrycie należy mocować do płatwi o przekroju RP100x60x4 mm. Do czoła płatwi należy obustronnie przyspawać blachę o wymiarach 60x100x6 mm. Płatwie łączyć z głównymi elementami konstrukcyjnymi poprzez skręcanie za pomocą śrub 2xM12 klasy 8.8 wraz z nakładkami i podkładkami z łbem półokrągłym. W płatwach wykonać odpowiednie otwory montażowe. Główne elementy konstrukcyjne łączyć ze sobą przez spawanie.



Zdjęcie poglądowe wiaty

6.7.3 Oświetlenie:

Opracowanie zakłada wykonanie oświetlenia projektowanego parkingu. Przewidziano montaż 9 lamp o wysokości 6,0m, wyposażonych w oprawy w technologii LED. Rozmieszczenie zgodnie z rysunkiem nr DZ/2 „Projekt zagospodarowania terenu – etap 3”. Zasilanie zapewnione będzie z miejskiej sieci oświetlenia ulicznego, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Urząd Miasta Jastrzębie-Zdrój, dołączonymi do dokumentacji projektowej. Szczegóły techniczne zgodnie z projektem wykonawczym.

6.8 Zieleń:

Wokół zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać trawnik oraz nasadzić zieleni izolacyjną niską. Dodatkowo na powierzchniach retencyjnych zaprojektowano zieleni dostosowaną do terenów okresowo zalewanych. Szczegóły dotyczące poszczególnych gatunków roślin i rozmieszczenia, przyjmować zgodnie z rysunkiem DZ_III/2 „Projektowane nawierzchnie i zieleni – etap 3” oraz z projektem wykonawczym.

6.9 Informacja dotycząca sposobu odwodnienia:

Odwodnienie całej inwestycji zapewnione będzie powierzchniowo, poprzez spadki terenu, na projektowane powierzchnie retencyjne zlokalizowane w części północnej i południowej nieruchomości Inwestora.

Obszary do retencjonowania wód opadowych o wymiarach 15,8mx33,5m i 11,3mx37,5m będą posiadały nawierzchnię trawiastą.

6.10 Zabezpieczenie istniejących sieci:

Uwaga:

1. Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wykonać przekopy kontrolne w celu dokładnego ustalenia posadowienia i przebiegu istniejącej infrastruktury technicznej.
2. Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z wytycznymi zawartymi w warunkach technicznych poszczególnych gestorów sieci.

Sieć kanalizacji deszczowej:

Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez firmę Inventini Sp. z o.o. z siedzibą w Jastrzębiu-Zdroju, dołączonymi do dokumentacji projektowej. Prace w pobliżu sieci należy wykonywać ręcznie z zachowaniem przepisów BHP.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa inwestycji: PROJEKT ZAMIENNY DO POZWOLENIA NR 108/2020 POLEGAJĄCY NA
PRZEBUDOWIE BUDYNKU ŁAŻNI GÓRNICZYCH BYŁEJ KOPALNI
MOSZCZENICA NA CENTRUM DZIEDZICTWA POSTINDUSTRIALNEGO
„ŁAŻNIA MOSZCZENICA” WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

PROJEKT BUDOWLANY

Część: TOM Ic - PROJEKT PARKINGU NA DZIAŁKACH NR 1086/14 i 882/14 – ETAP 3

Adres: ul. Towarowa
44-338 Jastrzębie - Zdrój
Kategoria IV – elementy dróg publicznych i kolejowych dróg szynowych,
jak: skrzyżowania i węzły, wjazdy, zjazdy, przejazdy, perony, rampy
Kategoria XXII – place składowe, postojowe, składowiska odpadów, parkingi
Kategoria VIII – inne budowle;

Jednostka ewidencyjna: 246701_1 Jastrzębie - Zdrój
Obręb ewidencyjny: 246701_1.0008 Jastrzębie Zdrój
Działki: nr 1086/14, 882/14

Inwestor: Miasto Jastrzębie - Zdrój
Al. Piłsudskiego 60
44-335 Jastrzębie - Zdrój

Opracował: „ARCHITEKT” studio projektowe
Paweł Kuczyński
ul. Rymera 4, 44-270 Rybnik
Tel. (fax) 32 7398-108, tel. kom. 0 606-803-381

Projektował – branża architektoniczna:

mgr inż. arch. Paweł KUCZYŃSKI	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. BŁ 111/01	
--------------------------------	---	--

Sprawdził – branża architektoniczna:

mgr inż. arch. Piotr KUCZYŃSKI	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. BŁ 27/01	
--------------------------------	--	--

Projektował – branża konstrukcyjno-budowlana:

mgr inż. Grzegorz MASON	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. SLK/0604/PWOK/04	
-------------------------	---	--

Sprawdził – branża konstrukcyjno-budowlana:

mgr inż. Michał HETMAN	uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. SLK/2555/PWOK/09	
------------------------	---	--

Rybnik, marzec 2022 r.

Projektował – branża elektryczna:

mgr inż. Krzysztof RAŻNIEWSKI	uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. SLK/4700/PWOE/13	
-------------------------------	--	--

Sprawdził – branża elektryczna:

mgr inż. Szymon PARUCH	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. SLK/4930/POOE/13	
------------------------	--	--

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt parkingu wraz z oświetleniem i odwodnieniem terenu na powierzchni retencyjne zlokalizowane na działkach Inwestora.

W zakresie opracowania przewidziano wykonanie: zewnętrznej instalacji oświetlenia, nowych stanowisk postojowych, dróg manewrowych, budowę chodników, powierzchni retencyjnych dla wód opadowych odprowadzanych z nawierzchni utwardzonych, przewidziano również wykonanie nowych nasadzeń drzew, krzewów oraz traw ozdobnych niskich.

Zamierzenie obejmuje:

- Zagospodarowanie placu budowy,
- Roboty ziemne,
- Roboty rozbiórkowe,
- Roboty drogowe,
- Roboty instalacyjne,
- Roboty wykończeniowe,
- Uporządkowanie terenu budowy.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- droga gminna ul. Towarowa.

3. Wskazane elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- przewody podziemne i nadziemne elektroenergetyczne,
- studnie kanalizacyjne;
- ruch kołowy na drodze gminnej.

4. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlanych należy przeprowadzić przeszkolenie pracowników w zakresie przepisów BHP i wynikających z nich obowiązków. Należy przeprowadzić szkolenie wstępne przed przystąpieniem do robót, obejmujące charakterystykę występujących na budowie zagrożeń oraz sposobów przeciwdziałania zagrożeniom.

Wszelkie zbliżenia do urządzeń elektrycznych w czasie wykonywania robót, w tym wykopów należy wykonywać ręcznie i zgodnie z PN-E-05100-1 i PN-76/E-05125 i warunkami technicznymi gestorów sieci dołączonymi do dokumentacji.

5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającego z wykonywania robot budowlanych w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniającym bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

Przewidywane prace budowlane nie należą do szczególnie niebezpiecznych i zagrożonych utratą zdrowia lub życia. Kierownik budowy zobowiązany jest do zapewnienia niezbędnych warunków pracy przy wykonywaniu robót budowlanych, zapewnienia bezpiecznej i sprawnej komunikacji, umożliwienia szybkiej reakcji na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń. Pracownicy powinni używać odzieży i sprzętu ochronny. Prace te nie powinny w żadnym stopniu utrudniać użytkowania działek sąsiednich. Teren budowy lub robót ogrodzić albo w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym.

Wszystkie roboty prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w następujących aktach prawnych:

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129 z 1997r poz. 844) wraz z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 108 poz.952 i 953).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47, poz.401 z 2003r.).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadanych kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. nr 89 poz.828)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. nr 180 poz.1860 z 2004 r.).