



|                                   |                                |
|-----------------------------------|--------------------------------|
| <b>BILANS TERENU ISTNIEJĄCY</b>   |                                |
| Powierzchnia działki:             | 8226 m <sup>2</sup>            |
| Powierzchnia zabudowy:            | 1448,38 m <sup>2</sup> (17,6%) |
| - budynek szkoły                  | 1271,94 m <sup>2</sup>         |
| - budynek handlowy                | 176,44 m <sup>2</sup>          |
| Powierzchnia utwardzona:          | 3266,85 m <sup>2</sup> (39,7%) |
| Powierzchnia biologicznie czynna: | 3510,77 m <sup>2</sup> (42,7%) |

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| <b>BILANS TERENU PROJEKTOWANY</b>            |                                |
| Powierzchnia działki:                        | 8226 m <sup>2</sup>            |
| Powierzchnia zabudowy:                       | 2808,88 m <sup>2</sup> (34,1%) |
| - budynek szkoły                             | 1271,94 m <sup>2</sup>         |
| - budynek handlowy                           | 176,44 m <sup>2</sup>          |
| - budynek hali sportowej z częścią sanitarną | 1358,50 m <sup>2</sup>         |
| Powierzchnia utwardzona:                     | 2518,35 m <sup>2</sup> (30,6%) |
| Powierzchnia biologicznie czynna:            | 2907,77 m <sup>2</sup> (35,3%) |

- LEGENDA**
- Granice działki inwestora
  - Linie rozgraniczające teren inwestycji objęty Decyzją o Warunkach Zabudowy
  - Obszar oddziaływania inwestycji
  - Projektowana budowa hali sportowej z częścią sanitarną
  - Istniejąca zabudowa - budynek handlowy
  - Istniejąca zabudowa - budynek Zespołu Szkół Zawodowych
  - Ilość kondygnacji
  - Tereny biologicznie czynne - zieleni urządzonej niskiej, trawnik
  - Wejścia i wyjścia ewakuacyjne z budynku
  - Główne wejście do budynku
  - Wejście na działkę
  - Drugorzędne wejście do budynku
  - Istniejący zjazd indywidualny na działkę
  - Teren utwardzony z kostki betonowej
  - Istniejący plac gospodarczy
  - Istniejące miejsca postojowe 2,5m x 5,0m
  - Projektowana rzędna terenu
  - Istniejąca rzędna terenu
  - Droga pożarowa L=58m
  - Dostęp do ścian budynku z drogi pożarowej min. 30% w odległości 5-15m
  - Istniejące budynki w najbliższym otoczeniu
  - Wykonano odwierty geotechniczne o gł. 3m p.p.t.
  - Projektowana przekładka wewnętrznej instalacji wody
  - Projektowany plac manewrowy 20m x 20m
  - Istniejące utwardzenia z płyt betonowych - bez zmian
  - Istniejący hydrant nadziemny DN80
  - Projektowana wewnętrzna przekładka instalacji wody
  - Istniejące utwardzenia z kostki betonowej - bez zmian
  - Istniejąca latarnia oświetleniowa
  - Istniejące drzewa liściaste
  - Istniejące drzewa iglaste
  - drzewa iglaste przeznaczonych do wycinki
  - Istniejąca instalacja elektroenergetyczna niskiego napięcia
  - Istniejąca instalacja elektroenergetyczna wysokiego napięcia
  - Istniejąca sieć elektroenergetyczna przeznaczona do przekładki
  - Istniejąca wewnętrzna instalacja wody
  - Istniejąca wewnętrzna instalacja wody
  - Istniejąca wewnętrzna instalacja wody
  - Istniejąca instalacja kanalizacji deszczowej
  - Istniejąca instalacja kanalizacji deszczowej
  - Istniejąca instalacja kanalizacji deszczowej
  - Istniejąca instalacja kanalizacji deszczowej
  - Istniejąca instalacja kanalizacji deszczowej
  - Istniejąca instalacja gazowa
  - Istniejąca instalacja gazowa
  - Istniejąca instalacja gazowa
  - Istniejąca instalacja telekomunikacyjna
  - Istniejąca instalacja ciepłownicza

|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
| Nazwa obiektu budowlanego: Hala sportowa   |  | MJ Projekt Michał Jankowski                             |  |
| Adres obiektu budowlanego: obs. 0068 Olszyna, jedn. ewic. 163803 z Olszyna, dz. nr 464, 4467 |  | 46-300 Olszyna, ul. Dworkowa 10A                        |  |
| Uprawnienie: Arch. techniczne-budowlane  |  | tel. kom. 669-010-568, e-mail: m.jankowski83@interia.pl |  |
| Stanowisko: Program funkcjonalno-użytkowy  |  | Inwestor: Gmina Olszyna                                 |  |
| Adres inwestora: ul. Piłkarska 21, 46-300 Olszyna  |  | Adres inwestora: ul. Piłkarska 21, 46-300 Olszyna       |  |
| Stanowisko: specjalistyczne  |  | Inicjator i realizator: Np. uprzedmiot                  |  |
| Projektant: specjalistyczny  |  | Projektant: specjalistyczny                             |  |
| Nazwa rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU   |  | Nazwa rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU          |  |