

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy**  
**Roboty budowlane**  
**przebudowa dachów budynków Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. F. Ratajczaka w Rydzynie – etap IV**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Starostwo Powiatowe w Lesznie
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 411102917
- 1.4) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** Pl. Kościuszki 4B
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Leszno
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 64-100
- 1.4.4.) **Województwo:** wielkopolskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL417 - Leszczyński
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 65 529-68-34
- 1.4.8.) **Numer faksu:** 65 529-68-09
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** k.tyczynska@powiat-leszczynski.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.powiat-leszczynski.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-8182d906-06e8-11ef-9b7e-467806a93518
- 2.2.) **Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00481050
- 2.3.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) **Data ogłoszenia:** 2024-09-02

**SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA**

3.1.) **Charakter zamówienia:**

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) **Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE:** Tak

3.2.1.) **Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2024/BZP 00309264

3.3.) **Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:**

Nie

3.5.) **Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

3.6.) **Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

3.7.) **Nazwa zamówienia:**

przebudowa dachów budynków Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. F. Ratajczaka w Rydzynie – etap IV

3.8.) **Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa dachów budynków Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. F. Ratajczaka w Rydzynie – etap IV. Zakres zamówienia obejmuje budynek nr 1. Zamawiający wymaga złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej, o której mowa w art. 131 ust. 2 Pzp.
2. Oficyna zamku (XVIII w.) będąca siedzibą Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. F. Ratajczaka w Rydzynie wpisana jest do rejestru zabytków decyzją Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 6 lutego 1965 r. pod nr 65/A, w związku z czym Wykonawca zobowiązany jest podjąć wszelkie konieczne działania zabezpieczające budynki objęte zakresem zamówienia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za należyte zabezpieczenie terenu robót i odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim. Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu po zakończeniu robót.
4. Pozwolenie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 266/2020/A na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków stanowi załącznik do SWZ.
5. Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych wydane przez Starostę Leszczyńskiego stanowi załącznik do SWZ.
6. Budynek, w którym prowadzone będą roboty budowlane nie zostanie wyłączony z eksploatacji na okres realizacji przedmiotu umowy.
7. Prace prowadzone przez Wykonawcę nie mogą utrudniać użytkowania zgodnie z przeznaczeniem obiektu Zamawiającego, a w szczególności nie mogą zakłócać toku pracy i ruchu w sposób inny niż będący koniecznym następstwem zakłóceń wynikających z zakresu i technologii prowadzonych prac.
8. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w przedmiarze robót, projekcie budowlanym oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót stanowiących załączniki do SWZ. 9. Zamawiający wymaga złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej, o której mowa w art. 131 ust. 2 Pzp.

**3.9.) Główny kod CPV:** 45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

**3.10.) Dodatkowy kod CPV:**

45321000-3 - Izolacja cieplna

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

44232000-5 - Drewniane konstrukcje dachowe

45442300-0 - Roboty w zakresie ochrony powierzchni

## SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

**4.1.) Data zawarcia umowy:** 2024-06-04

**4.2.) Okres realizacji zamówienia:**  
do 2024-08-16

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Lider konsorcjum Przedsiębiorstwo Budowlane Robert Nortman

**4.3.1.1.) Dane wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:** REMONDEK Sebastian Gorczyca

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 008276888

**4.3.3.) Ulica:** ul. Leszczyńska 54

**4.3.4.) Miejscowość:** Świąciechowa

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 64-115

**4.3.6.) Województwo:** wielkopolskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy:** 349821,18 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej:** 2024/BZP 00354789/01

## SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2024-08-12

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 0

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 349821,18 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy

## SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Zamawiający określił w SWZ wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach o których mowa w art. 95 ustawy Pzp. Zamawiający nie skorzystał jednak z przysługującego w tym zakresie uprawnienia i nie kontrolował podczas realizacji zamówienia wskazanych wymagań przewidzianych w zawartej umowie.