

DECYZJA NR 40/2023

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2021.2351 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2021.735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 20.12.2022r.

zatwierdzam projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański
ul. Grunwaldzka 20
83-000 Pruszcz Gdański

obejmujące:

przebudowę wejścia do budynku ZSO nr 1, SP nr 1 przy ul. Obrońców Westerplatte 30 i montaż wewnętrznego podnośnika dla niepełnosprawnych w miejscowości Pruszcz Gdański, gmina Miejska Pruszcz Gdański (jednostka ewidencyjna: Miasto Pruszcz Gdański [220401_1], obręb ewidencyjny: Obręb 11 [0011], dz. nr 2/8).

Autorzy projektu budowlanego:

- mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak – specjalność architektoniczna. upr. nr PO/KK/183/2007. jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, nr ewid. PO-0950.
- mgr inż. Andrzej Zajączkowski – specjalność konstrukcyjno - budowlana. upr. nr GP-KZ-7210/244/90. jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewid. POM/BO/5522/01.

Sprawdzający:

- mgr inż. arch. Anna Milżyńska – specjalność architektoniczna. upr. nr 6070/Gd/94. jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, nr ewid. PO-0322.

z zachowaniem następujących warunków wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1–4 oraz art. 45a ust 1 – 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - *Investor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy (rozbiórki) lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.*
 - *Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki.*
 - *Kierownik budowy jest obowiązany umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia; nie dotyczy to budowy obiektów służących obronności i bezpieczeństwu państwa oraz obiektów liniowych; budowy dla której nie ma obowiązku ustanowienia kierownika budowy.*
 - *Kierownik budowy (robót) jest obowiązany odpowiednio zabezpieczyć teren budowy (rozbiórki).*
 - *Po wykonaniu robót budowlanych teren należy uporządkować.*
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
nie dotyczy
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania
nie dotyczy
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych
nie dotyczy
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
nie dotyczy

UZASADNIENIE

W dniu 20.12.2022 r. do Starosty Gdańskiego dostarczono wniosek Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański (nr rejestru DG.20338.22) w sprawie zatwierdzenia projektu architektoniczno-budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę w zakresie przebudowy wejścia do budynku ZSO nr 1, SP nr 1 przy ul. Obrońców Westerplatte 30 i montaż wewnętrznego podnośnika dla niepełnosprawnych w miejscowości Pruszcz Gdański, gmina Miejska Pruszcz Gdański (jednostka ewidencyjna: Miasto Pruszcz Gdański [220401_1], obręb ewidencyjny: Obręb 11 [0011], dz. nr 2/8).

Zgodnie z art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane obszar oddziaływania projektowanego obiektu nie wykracza poza granice terenu inwestycji – działkę nr 2/8 w miejscowości Pruszcz Gdański, gmina Miejska Pruszcz Gdański (jednostka ewidencyjna: Miasto Pruszcz Gdański [220401_1], obręb ewidencyjny: Obręb 11 [0011]).

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z uchwałą nr XXIII/230/2004 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 25 sierpnia 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański „Osiedle wschód” – teren pomiędzy ul. Powstańców Warszawy, Chopina, Prusa, torami kolejowymi relacji Gdańsk-Tczew, ul. PCK, Kasprowicza, Kopernika, a wschodnią granicą administracyjną miasta.

Ponieważ dokumentacja przedłożona przez inwestora spełnia warunki określone przepisami Prawa budowlanego orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Pomorskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPLATY SKARBOWEJ:

Niniejsza decyzja nie podlega opłacie skarbowej – podstawa prawna art. 7 ust. 3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16.11.2006 r. (tekst jednolity Dz. U. 2021.1923 ze zm.).

Załączniki do decyzji:

1. Projekt budowlany



(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY
Sylwia Duma
Sylwia Duma
NACZELNIK WYDZIAŁU
TECHNICZNEGO

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują:

- 1) Gmina Miejska Pruszcz Gdański
- 2) a/a. *[signature]*

Do wiadomości:

- 1) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Powiecie Gdańskim.

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 poz. 353).

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

Powinno:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dokonując w postaci papierowej albo formie dokumentu elektronicznego za pośrednictwem adresu elektronicznego, o którym mowa w ust. 4d - Prawa budowlanego, dołączając:

- 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcje:
 - a) kierownika budowy,
 - b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony - oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
- 2) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu

w drodze decyzji (art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, (art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

6. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor, zgodnie z art. 42 ust. 1 – Prawa budowlanego obowiązany jest:

- 1) zapewnić sporządzenie projektu technicznego, z zastrzeżeniem art. 34 ust. 3b;
- 2) ustanowić kierownika budowy;
- 3) ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w przypadku, gdy taki obowiązek wynika z decyzji o pozwoleniu na budowę obiektów budowlanych, określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 19 ust. 2;
- 4) przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny z wyłączeniem budowy lub przebudowy urządzeń budowlanych oraz podziemnych sieci uzbrojenia terenu, jeżeli całość problematyki może być przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu.

AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE

80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16, tel. 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

niniejszy projekt budowlany stanowi integralną część
pozwolenia na budowę z dnia 17.01.2023
Nr 40/2023
156740.1385.2022.KSK.WP

nazwa projektu:



**Przebudowa budynku w związku z montażem
podnośnika dla niepełnosprawnych w Pruszczu
Gdańskim, ul. Obrońców Westerplatte 30**
dz. nr 2/8 Obręb 0011 J. Ew. Miasto Pruszcz Gd. 220401_1
Kategoria obiektu: IX

branża: **ARCHITEKTONICZNA**

Projekt budowlany przebudowy
12915410 dla budowl.
Zad. nr 1 SP. nr 1
zatwierdzam dnia 17.01.2023

inwestor: Gmina Miejska Pruszcz Gdański
ul. Grunwaldzka 20
83-000 Pruszcz Gdański

Z up/STAROSTY
Kowalewski
Sylvia Duma
NACZELNIK WYDZIAŁU
ARCHITECTURY I BUDOWNICTWA

PROJEKTANCI	BRANŻA	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIENI	PODPIS
mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak	architektura	Architektoniczna	PO/KK/183/2007	
mgr inż. Andrzej Zajęczkowski	architektura	Konstrukcyjno - budowlana	GP-KZ-7210/244/90	
SPRAWDZAJĄCY	BRANŻA	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIENI	PODPIS
mgr inż. arch. Anna Milżyńska	architektura	Architektoniczna	6070/Gd/94	

Gdańsk, grudzień 2022

AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE
mgr inż. Andrzej Zajęczkowski
80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16
NIP 957-019-92-10, Regon 191746642
tel. 603 784 007, e-mail: akamm@wp.pl

SPIS TREŚCI

1. Opis techniczny z analizą oddziaływania			str. 2 - 9
2. Ocena stanu technicznego			str. 10 - 11
3. Oświadczenie o wykonaniu projektu			str. 12
4. Kopie uprawnień			str. 13-15
5. Kopie przynależności do izby			str. 16-18
6. Postanowienie PKW PSP z dnia 02.11.2022			str. 19-21
7. Rysunki			
A1	Sytuacja w terenie	1:500	str. 22
A2	Rzut niskiego parteru Inwentaryzacja	1:150	str. 23
A3	Rzut wysokiego parteru Inwentaryzacja	1:150	str. 24
A4	Rzut piętra. Inwentaryzacja	1:100	str. 25
A5	Rzut dachu Inwentaryzacja	1:150	str. 26
A6	Przekrój A-A Inwentaryzacja	1:100	str. 27
A7	Elewacja frontowa. Inwentaryzacja	1:100	str. 28
A8	Podnośnik. Poziom niskiego parteru	1:50	str. 29
A9	Podnośnik. Poziom terenu	1:50	str. 30
A10	Podnośnik. Poziom wysokiego parteru	1:50	str. 31
A11	Podnośnik. Poziom piętra	1:50	str. 32
A12	Podnośnik. Przekrój A-A	1:50	str. 33
A13	Elewacja frontowa. Stan projektowany	1:100	str. 34
A14	Przejścia z korytarza do pomieszczenia nr 0.24	1:50	str. 35
A15	Zestawienie stolarki drzwiowej	1:50	str. 36
A16	Zestawienie stolarki okiennej	1:50	str. 37
A17	Krata Wzór nr 1	1:25	str. 38
A18	Balustrada. Wzór nr 2	1:25	str. 39
A19	Krata Wzór nr 3	1:25	str. 40
A20	Krata Wzór nr 4	1:25	str. 41
8. Załącznik do projektu budowlanego – INFORMACJA BIOZ			

OPIS TECHNICZNY

1. ZAKRES OPRACOWANIA I CEL INWESTYCJI

Opracowanie niniejsze zawiera projekt przebudowy wejścia do budynku ZSO nr 1, SP nr 1 przy Obrońców Westerplatte 30 w Pruszczu Gdańskim i montaż wewnętrznego podnośnika dla niepełnosprawnych w postaci platformy osadzonej w wewnętrznym szybie.

Celem inwestycji jest:

Dostosowanie budynku szkoły do osób niepełnosprawnych.

Zakres opracowania obejmuje wejście do budynku na elewacji północno – zachodniej, budowę podnośnika dla niepełnosprawnych przy klatce schodowej występującej przy tym wejściu obsługującego wszystkie kondygnacje budynku (niski parter, wysoki parter i piętro). Budynek szkolny zlokalizowany jest w Pruszczu Gdańskim przy ul. Obrońców Westerplatte 30, Dz. Nr 2/8 Obręb 0011.

2. INFORMACJE OGÓLNE

2.1 Podstawa opracowania

- Umowa na realizację prac,
- Inwentaryzacja oraz ocena stanu technicznego na podstawie wizji lokalnej,
- Wytyczne Inwestora i dostawcy dźwigu,
- Obowiązujące przepisy i normy budowlane.

2.2 Informacje ogólne

2.2.1. Działka i ukształtowanie terenu

Nieruchomość, będąca własnością Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański położona jest na działce nr 2/8.

Funkcja terenu w Planie Zagospodarowania Przestrzennego:

„U” zabudowa usługowa z dominacją oświaty, administracji i kultury, w tym kultu religijnego.

ZPI – tereny zieleni izolacyjnej (na małej części działki)

Nieruchomość ma kształt nieregularny. Od północnego zachodu ograniczona jest ulicą Obrońców Westerplatte, a od północnego wschodu ograniczona jest ulicą Janka Wiśniewskiego. Od południowego wschodu i południowego zachodu graniczy z działkami prywatnych właścicieli.

Teren jest płaski.

2.2.2. Układ architektoniczny budynku

Wolnostojący budynek szkoły składa się z trzech segmentów połączonych w całość.

Segment „A”:

Segment „A” jest trzykondygnacyjny.

Oś podłużna segmentu leży na kierunku południowy zachód - północny wschód.

Wysoki parter przeznaczony jest na sale lekcyjne, świetlicę.

Piętro spełnia funkcję dydaktyczną.

W piwnicy zlokalizowana jest biblioteka, sale lekcyjne, szatnie, sekretariat i gabinet Dyrektora, pomieszczenia administracyjne, w tym węzeł centralnego ogrzewania, pomieszczenia magazynowe.

Segment „B”:

Segment „B” (łącznik) jest dwukondygnacyjny.

Łączy on segment „A” z segmentem „C” w poziomie niskiego i wysokiego parteru stanowiąc włącznie komunikację.

Segment „C”

Segment „C” jest dwukondygnacyjny.

Oś podłużna segmentu na kierunku południowy zachód - północny wschód.

Piętro spełnia funkcję sali gimnastycznej. W piwnicy znajdują się pracownie lekcyjne oraz pomieszczenia administracji.

Budynek jest trzykondygnacyjny (budynek niski - do 12 m wysokości). Budynek obecnie posiada trzy wejścia:

- wejście nr 1 na niski parter segmentu „A” na elewacji południowo – zachodniej
- wejście nr 2 na spocznik klatki schodowej segmentu „B” pomiędzy niskim i wysokim parterem na elewacji północno – wschodniej
- wejście nr 3 na wysoki parter segmentu „A” na elewacji północno – zachodniej

Niski i wysoki parter łączy klatka schodowa przy wejściu nr 1 w segmencie „B”.

Wysoki parter i piętro łączy klatka schodowa przy wejściu nr 3 w segmencie „A”.

Budynek wybudowany jest w technologii tradycyjnej ze ścianami murowanymi. Dach w segmencie „A” i „C” dwuspadowy, w segmencie „B” jednospadowy pokryty papą.

Rozwiązania materiałowe i konstrukcyjne budynku.

- fundamenty – nie wykonano odkrywek. Zakłada się ławy betonowe.
- stropy - gęstożebrowe
- ściany konstrukcyjne murowane;
- biegi, spoczniki klatki schodowej – żelbetowe;
- płyty dachowe korytkowe ułożone na ściankach ażurowych.
- dach wentylowany ocieplony wełną mineralną.
- ścianki działowe murowane i gipsowo - kartonowe;
- okładziny ścian - ściany w pomieszczeniach sanitarnych obłożone płytkami glazurowanymi;
- posadzki wykończone płytkami ceramicznymi, płytkami lastrykowymi, wykładziną PCV, parkietem;
- stolarka okienna –PCV;
- drzwi zewnętrzne – aluminiowe przeszklone;
- drzwi wewnętrzne – aluminiowe, drewniane i PCV;
- parapety zewnętrzne – z blachy malowanej proszkowo, brązowe;
- budynek docieplony w technologii lekko mokrej, wyprawa elewacyjna akrylowa, cokół – wyprawa elewacyjna;
- balustrady schodowe stalowe z pochwytem drewnianym;

Budynek wyposażony jest w instalacje:

- elektryczną,
- wod- kan,
- c.o. zdalaczynne
- c.w.u
- hydrantową
- teletechniczną
- wentylacji grawitacyjnej
- odgromową

Przyłącze instalacji gazowej zaślepię od strony zewnętrznej gaz nie wprowadzony do budynku.

Budynek nie jest dostosowany dla osób niepełnosprawnych.

2.3 Opis stanu technicznego

Stan techniczny elementów konstrukcyjnych części budynku objętej powyższym opracowaniem ocenia się jako dobry.

Ściany nie budzą uwag. Brak rys na elementach konstrukcyjnych (słupy, podciąg, uźebrowanie stropodachu) świadczy o ich dobrym stanie technicznym. Nadproża okienne i drzwiowe bez uwag.

Ocena stanu konstrukcji i możliwości adaptacji w założonym zakresie: Konstrukcja budynku nie budzi zastrzeżeń. Zarówno parametry nośności jak i przemieszczeń mieszczą się w normie.

Stan elementów wykończeniowych ocenia się jako dobry.

3. UKŁAD FUNKCJONALNY

Układ funkcjonalny pomieszczeń na pobyt ludzi bez zmian.

Projektowany podnośnik dla niepełnosprawnych obsługiwać będzie niski parter, wysoki parter, piętro oraz poziom terenu zewnętrznego.

W związku z miejscem montażu podnośnika likwidacji ulega wejście do budynku na elewacji północno – zachodniej. Rozbiórce poddane zostaną schody zewnętrzne z poziomu terenu na poziom wysokiego parteru.

Ewakuacja będzie odbywała się poprzez drzwi zewnętrzne na elewacji południowo – zachodniej do segmentu „A” i północno – wschodniej do segmentu „B”

Przewiduje się podnośnik o parametrach:

- podnośnik z własną konstrukcją nośną
- udźwig min. 400kg
- ilość przystanków – 4, tj. niski parter, wysoki parter, piętro oraz poziom terenu zewnętrznego
- prędkość podnoszenia - 0,15 m/s
- wysokość podnoszenia – 5,10m
- platforma obsługująca dwa kierunki
- napęd hydrauliczny
- wymiary drzwi 900x2000
- zasilanie 230V, 1-fazowe 50Hz, 16A
- wymiary platformy 1,1x1,4m

4. WYMAGANIA SANEPIDU I BHP

Dźwig w sposób zasadniczy wpłynie na poprawę warunków sanepidu i BHP dla funkcjonowania budynku. Budynek będzie dostosowany dla osób niepełnosprawnych. W pomieszczeniach nie występują czynniki uciążliwe i szkodliwe dla zdrowia.

5. WYMAGANIA PRZECIWPOŻAROWE

Budowa podnośnika oraz parametry obiektu powodowało brak spełnienia przepisów związanych z bezpieczeństwem pożarowym.

Wobec powyższego została opracowana ekspertyza techniczna dotycząca rozwiązań zamiennych w trybie § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. dz.u. z 2019, poz. 1065) oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych.

Ekspertyzę opracowali:

- dr inż. arch. Jerzy Kaczorowski – rzeczoznawca budowlany
- mgr inż. Grzegorz Błyskał – rzeczoznawca ds. zabezpieczeń pożarowych

Na podstawie opracowanej ekspertyzy KW PSP wydała

- postanowienie Nr WPZ.52840.271.2022.4.AL z dnia 02.11.2022 r. dotyczące niespełnionych wymagań warunków techniczno – budowlanych z określonymi przyjętymi rozwiązaniami technicznymi i zamiennymi wskazanymi w treści ekspertyzy

Projekt architektoniczno – budowlany oraz projekt techniczny przebudowy został uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń pożarowych.

1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

Wysokość:	ok. 7,5m (budynek niski)
Powierzchnia zabudowy:	ok. 605m ²
Powierzchnia użytkowa całego obiektu:	ok. 1301m ²
Liczba kondygnacji:	3 (nadziemne – niski i wysoki parter oraz piętro)

2. Odległość od obiektów sąsiednich

Budynek jest wolnostojący. Usytuowany jest w odległościach ponad 20m od obiektów sąsiednich oraz ponad 4m od granicy działki. A zatem usytuowanie budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe spełnia wymagania

3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych

Nie przewiduje się występowania materiałów niebezpiecznych pożarowo

4. Kategoria zagrożenia ludzi

Zgodnie ze sposobem użytkowania i przeznaczeniem obiektu tj. funkcja oświatowa (szkoła podstawowa dla klas 0-2) kwalifikuje się go do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

Przewidywana łączna liczba osób w budynku nie będzie przekraczała 300 osób. Liczba uczniów będzie wynosiła ok. 260, a liczba pracowników szkoły to ok. 25 osób. W obiekcie szkoły nie będzie pomieszczeń przeznaczonych dla ponad 50 osób

5. Podział obiektu na strefy pożarowe

Obiekt Szkoły stanowi jedną strefę pożarową /ZL III/ o powierzchni nie przekraczającej dopuszczalnej powierzchni wynoszącej 8 000m²

6. Klasa odporności pożarowej oraz klasy odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Przyjmując kategorię zagrożenia ludzi oraz grupę wysokości i liczbę kondygnacji dla przedmiotowego budynku ustala się klasę odporności pożarowej - „C”

Klasa odporności ogniowej elementów budynku:

• główna konstrukcja nośna	R 60
• konstrukcja dachu	R 15
• stropy	REI 60
• ściany zewnętrzne	EI 30
• ściany wewnętrzne	EI 15
• przekrycie dachu	RE 15

7. Warunki ewakuacji

Z każdego miejsca przeznaczonego na pobyt ludzi w budynku Szkoły istnieje możliwość ewakuacji w miejsce bezpieczne, to jest na zewnątrz budynku.

Po przebudowie w budynku zapewnione zostaną dwa ewakuacyjne wyjścia na zewnątrz. Pierwsze na poziomie niskiego parteru, z segmentu A, a drugie wyjście ewakuacyjne na poziomie wysokiego parteru, z segmentu B (łącznie).

W budynku znajdują się dwie klatki schodowe, jedna w segmencie A, łącząca kondygnacje wysokiego parteru z piętrem oraz druga klatka, w segmencie B, łącząca kondygnacje niskiego i wysokiego parteru.

Mając na uwadze powyższe drogi ewakuacyjne przebiegają poprzez poziome drogi ewakuacyjne na poszczególnych kondygnacjach (korytarze) oraz pionowymi drogami ewakuacyjnymi (klatkami schodowymi), do dwóch wyjść ewakuacyjnych prowadzących na zewnątrz budynku. Klatki schodowe nie są zamknięte drzwiami.

Wszystkie drzwi otwierające się na zewnątrz pomieszczeń przylegających do poziomych dróg ewakuacyjnych (korytarzy) nie powinny zawężać ich szerokości (np. otwarcie na ścianę bądź wyposażenie drzwi w samozamykacz).

Warunki ewakuacyjne, które będą występować po zrealizowanej inwestycji w niektórych zakresach nie będą zgodne z warunkami techniczno – budowlanymi.

W szczególności ich naruszenie nastąpi w odniesieniu do:

- zawężenia szerokości użytkowych spoczników, drzwi wyjściowych z pomieszczeń i fragmentu korytarza,
- zaniżenia wysokości obu drzwi ewakuacyjnych z budynku,
- przekroczenia długości dojsć ewakuacyjnych.

Wskazane wyżej nieprawidłowości zostały szczegółowo opisane w ekspertyzie ppoż., a KW PSP wydał Postanowienie, które dopuszcza wskazane nieprawidłowości pod warunkiem wprowadzenia rozwiązań zamiennych.

W pozostałym zakresie warunki ewakuacyjne nie będą naruszać obowiązujących wymagań

8. Elementy wykończenia i wyposażenia stałego

Nie przewiduje się, aby w budynku były stosowane do wykończenia wewnątrz materiały łatwo zapalne, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące. W szczególności nie przewiduje się na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych.

9. Urządzenia przeciwpożarowe

Mając na uwadze parametry techniczno – użytkowe budynku Szkoły jest lub będzie wyposażony w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

- system sygnalizacji pożarowej obejmujący ochroną wyłącznie poziome i pionowe drogi ewakuacyjne (projektowane rozwiązanie zamienne),
- instalacja awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o zwiększonym średnim natężeniu tego oświetlenia do 5 luksów na poziomych i pionowych drogach ewakuacyjnych (projektowane rozwiązanie zamienne),
- instalacja wodociągowa przeciwpożarowa z hydrantami 25 z wężami półsztywnymi, które występują w obiekcie, po jednym na każdej kondygnacji,
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu – istniejący i wymagany. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu powinien zapewnić wyłączenie dopływu prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru.

Urządzenia przeciwpożarowe winny być wykonane zgodnie z projektami uzgodnionymi przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania

10. Wyposażenie w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy lub ratowniczy

Budynek w objęty opracowaniem wyposażony będzie w odpowiednią ilość gaśnic. Zgodnie z wymaganiem należy zapewnić ilość masy środka gaśniczego 2kg (zawartego w gaśnicach) na każde 100m² powierzchni strefy pożarowej (czyli łącznie 28 kg).

11. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru:

Dla obiektu wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 20dm³/s wydajności wodociągu. Ilość tą zapewnia istniejąc miejska sieć wodociągowa z zewnętrznymi hydrantami DN80. W odległości do 75m od budynku występują trzy hydranty zewnętrzne, przy ulicach Obrońców Westerplatte oraz Janka Wiśniewskiego (ich usytuowanie wskazano na rysunku sytuacyjnym)

12. Droga pożarowa

Z uwagi na parametry techniczno – użytkowe Szkoły należy do niej zapewnić drogę pożarową.

Za drogę pożarową uznano ulicę Obrońców Westerplatte, która przebiega po stronie północno – zachodniej Szkoły. Z drogi tej zapewnione zostanie utwardzone dojście o szerokości 1,5m i długości nie większej niż 30m (ok. 20m) do jednego z dwóch wyjść z budynku tj. do wyjścia usytuowanego na poziomie niskiego parteru, poprzez które możliwe jest dotarcie bezpośrednio do strefy pożarowej

6. WYKONYWANE ROBOTY

Podstawowe roboty związane z przebudową budynku:

- Rozebrać schody zewnętrzne do budynku w wejściu nr 3 na elewacji północno – zachodniej;
- Zdemontować istniejące drzwi do wiatrołapu i na zewnątrz budynku w wejściu nr 3;
- Wykonać prace konstrukcyjne związane z umożliwieniem montażu szybu podnośnika wg projektu konstrukcji;
- Wykonać ścianę oporową i posadzkę w poziomie terenu w budynku;
- Wykonać szklenie stałe i drzwi (DZ1) zewnętrzne na poziomie terenu;
- Osadzić nowe okno O1 w poziomie piętra;
- Dokonać uzupełnień w elewacji budynku;
- Wykonać nową kratę pomiędzy słupem i ścianą w poziomie parteru według wzoru nr 1;
- Wykonać nową balustradę mocowaną do policzków biegu dla schodów z wysokiego parteru na spocznik piętra według wzoru nr 2;
- Wykonać nową kratę na biegu ze spocznika na piętro według wzoru nr 3;
- Wykonać nową balustradę w ościeżu okna dla spocznika schodów jw.;
- Wykonać nową kratę do wysokości sufitu na piętrze dla schodów jak wyżej według wzoru nr 4;
- Powiększyć szerokość przejścia w niskim parterze pomiędzy pomieszczenie 024 i 025 do szerokości 1,0m;
- Wykonać balustradę pomiędzy posadzką na poziomie terenu i posadzką niskiego

- parteru według wzoru nr 2;
- Uzupełnić posadzki na wszystkich kondygnacjach w zakresie niezbędnym do wykonania podnośnika;
 - Wymienić okładzinę schodów i spoczników z wysokiego parteru na piętro;
 - Wykonać niezbędne uzupełnienia tynków;
 - Wykonać niezbędne wymalowania ze szpachlowaniem;
 - Zmienić lokalizację grzejnika na piętrze. Zamontować nowy grzejnik stojący trzy płytowy 160/30;
 - Dostosować instalację oświetleniową po montażu podnośnika;
 - Wykonać SSP wg projektu branżowego;
 - Wykonać oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne wg projektu branżowego;
 - Uzupełnić elementy nawierzchni po demontażu schodów zewnętrznych.
 - Wykonać chodnik od ciągi jezdnej do wejścia do budynku z jednoczesnym obniżeniem krawężnika ciągu jezdnej
 - Odtworzyć trawnik

7. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

Przyjęte w projekcie rozwiązania budowlane i instalacyjne nie wpływają na charakterystykę energetyczną budynku w zakresie dotyczącym oszczędności energii zawartych w przepisach techniczno-budowlanych.

8. OBSŁUGA W ZAKRESIE KOMUNIKACJI

Obsługa komunikacyjna działki jak dotychczas.

Przebudowa nie wpłynie na zwiększenie zapotrzebowania ilości miejsc postojowych. Potrzeby parkingowe realizowane będą w ramach istniejących zasobów miejsc postojowych.

9. ANALIZA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

W obszarze oddziaływania przedmiotowej inwestycji – przebudowa budynku szkolnego zlokalizowanego w Pruszczu Gdańskim, ul. Obrońców Westerplatte 30 znajduje się nieruchomość oznaczona jako działka o numerze 2/8, na której położony jest przedmiotowy budynek. Brak jest innych budynków na działce..

Inny, najbliższy budynek mieszkalny na działce sąsiedniej o numerze 2/19 zlokalizowany jest w odległości 22,77 m. Na działce tej istnieją garaże dla samochodów osobowych w odległości 18,58 od przedmiotowego budynku.

Analiza obszaru oddziaływania obiektu wykazała, iż:

- nie zostały naruszone przepisy art. 3 pkt. 20 i art. 28 ust. 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.
- zakres prac nie narusza przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- zakres prac nie narusza przepisów Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- zakres prac nie narusza przepisów Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Przewidywany rodzaj robót nie stwarza uciążliwości dla terenów przyległych, nie będzie negatywnie oddziaływać na ludzi i nie pogorszy warunków zamieszkania na terenach sąsiednich.

10. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie prace należy prowadzić pod nadzorem osoby z uprawnieniami technicznymi przestrzegając przepisów BHP i P.POŻ.

W projekcie uwzględniono dane do budynku możliwe do stwierdzenia w chwili obecnej. W przypadku stwierdzenia rozbieżności po przeprowadzeniu robót demontażowych stanu faktycznego z założeniami przyjętymi w projekcie – należy skontaktować się z projektantem.

Projektanci: mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak

mgr inż. Andrzej Zajązkowski

Sprawdzający: mgr inż. arch. Anna Miłżyńska



OCENA TECHNICZNA, OPIS KONSTRUKCJI

Nazwa i adres inwestycji	Przebudowa budynku w związku z montażem podnośnika dla niepełnosprawnych, Pruszcz Gdański, ul. Obrońców Westerplatte 30
Inwestor	Gmina Miejska Pruszcz Gdański Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20

IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI
mgr inż. Andrzej Zajązkowski	GP-KZ-7210/244/90

1. Przedmiot opracowania :

Budynek szkolny, niski.

Podstawą opracowania jest wizja lokalna oraz inwentaryzacja własna.

2. Zakres opracowania

Stwierdzenie stanu bezpieczeństwa konstrukcji obiektu z orzeczeniem o możliwości założonych robót budowlanych.

Podczas wyburzeń ścian nie używać ciężkich młotów wyburzeniowych. Miejsca przeznaczone do wykuć naciąć piłami tarczowymi i wykuwać lekkimi młotami bez wprowadzania drgań.

3. Opis konstrukcji.

Budynek posiadający trzy kondygnacje naziemne, zrealizowany w technologii tradycyjnej z ścianami murowanymi;

Stropy – gęstożebrowe;

Schody żelbetowe.

4. Opis stanu technicznego

a) fundamenty – przyjęto ławy żelbetowe

b) ściany, słupy, podciągi, nadproża

Ściany murowane – na tynkach brak zarysowań. Ściany w dobrym stanie technicznym.

Słupy bez zarysowań, wyboczeń.

Podciągi, nadproża – bez nadmiernych ugięć i zarysowań w dobrym stanie technicznym.

c) Strop

Stropy w dobrym stanie technicznym.

6. Orzeczenie techniczne

Dotyczy: oceny stanu konstrukcji i możliwości przebudowy w założonym zakresie. Konstrukcja budynku w stanie dobrym. **Wykonanie prac związanych z przebudową budynku w związku z montażem podnośnika dla niepełnosprawnych nie wpłynie na nośność konstrukcji budynku.**

Przed rozpoczęciem prac należy potwierdzić układ elementów konstrukcyjnych jak na rysunku oraz sprawdzić istniejący stan techniczny stropów . W przypadku innego rozwiązania lub złego stanu technicznego elementów konstrukcyjnych przerwać roboty, zabezpieczyć konstrukcję i powiadomić projektanta.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych potwierdzić przyjęte w projekcie rozwiązania konstrukcyjne. W przypadku innego schematu statycznego konstrukcji, materiałów lub istnienia innych niezinventaryzowanych elementów konstrukcyjnych przerwać roboty. Teren prowadzenia prac zabezpieczyć i powiadomić projektanta celem opracowania nowych rozwiązań projektowych.

Zachować szczególną ostrożność podczas prowadzenia prac rozbiórkowych.

7. Wszystkie prace montażowe oraz rozbiórkowe należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, warunkami technicznymi, sztuką budowlaną oraz przepisami BHP. Materiały użyte do robót budowlanych powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z odpowiednimi przepisami

Wszystkimi robotami musi kierować uprawniony w tym zakresie kierownik budowy lub robót.

Opracował :

mgr inż. Andrzej Zajączkowski



Gdańsk, 12.12.2022

OŚWIADCZENIE

o sporządzeniu projektu budowlanego
wykonania przebudowy budynku w związku z montażem podnośnika
dla niepełnosprawnych w Pruszczu Gdańskim,
ul. Obrońców Westerplatte 30

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt 3 Prawa Budowlanego, jako projektanci oświadczamy, że projekt architektoniczno – budowlany wykonania przebudowy budynku w związku z montażem podnośnika dla niepełnosprawnych dla działki nr 2/8 obręb 0011 w Pruszczu Gdańskim wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami sztuki i wiedzy technicznej.

Projektant:

mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak Upr. Nr PO/KK/183/2007



Sprawdzający:

mgr inż. arch. Anna Milżyńska Upr. Nr 6070/Gd/94



Opracowanie:

mgr inż. Andrzej Zajączkowski Upr. Nr GP-KZ-7210/244/90





**GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

Warszawa, 2008-01-08

DOA/INN/600/8/08
AMR

DECYZJA

Na podstawie art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

KATARZYNA OLEJNICZAK

mgr inż. architekt

uprawniona na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów
z dnia 08 grudnia 2007 r. sygnatura akt: PO/KK/183/2007, l.dz. 1046/POIA/2007

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

w specjalności architektonicznej

obejmującej projektowanie

bez ograniczeń

została wpisana

**DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POŚIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE
pod pozycją 79/08/U/C**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądania strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa nie wymaga uzasadnienia.

Niniejsza decyzja jest ostateczna. W związku z powyższym, w oparciu o art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić na podstawie art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996r., sygn. akt OPS 4/96 z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.



z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
NACZELNY WYDZIAŁ W DEPARTAMencie PRZECIWDZIAŁ
ADMINISTRACYJNY ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Grzegorz Figiel

Otrzymują:

1. Pani Katarzyna Olejniczak
ul. Jodłowa 1B m.50
83-110 Tczew
2. Pomorska Okręgowa
Izba Architektów
3. a/a

WZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

WOJEWODA BYDGOSKI

Bydgoszcz, 1990 - 12- 31

Nr GP-KZ-7210/244/90
244/90

DECYZJA

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.1, §6 ust.1 i 3, §7 i § 13 ust. 1 pkt. ...2... lit. ...7...
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska, z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 stwierdza
się, że:

Pan /Pani/

Andrzej Zajączkowski
inżynier budownictwa
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 2 października 1962 r. w Bydgoszczy

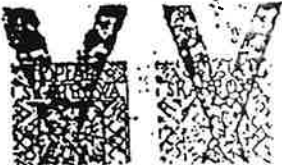
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
kierownika budowy i robót

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

w zakresie budownictwa

Pan /Pani/

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzenia planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.



Wojewoda
mgr inż.
Główny Inżynier Budownictwa
INSPEKTOR

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Urząd Wojewódzki
w Gdańsku

Nr 6070/Gd/94

Gdańsk, 1994 -11- 2, 1

DECYZJA

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1, 13 ust.1 pkt 1 rozporządzenia
Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8
poz.46 z późn. zm.) stwierdza, że:

Pan/i Anna Milżyńska
.....
..... magister inżynier architekt

urodzony/a dnia 10 października 1963 roku w Gdańsku
.....
posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania
samodzielnej funkcji
..... p r o j e k t a n t a

w specjalności architektonicznej

Pan/i Anna Milżyńska jest upoważniony/a do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno - budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznacalnych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie jednorodzinym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³.-

Od decyzji powyższej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie, ul. Wspólna nr 2, za pośrednictwem Wojewody w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.-



Z up.

inż.
Zast. DYREKTORA WYDZIAŁU

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/183/2007**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0950**.

Członek czynny od: 17-02-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-06-2022 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0950-ACF4-8D89-DE6B-33ED

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z władzą Okręgowa Izba Architektów RP.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-7DP-RQI-SKT *

Pan Andrzej Zajczkowski o numerze ewidencyjnym POM/BO/5522/01
adres zamieszkania ul.Choczewska 16, 80-298 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-11-19 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.plib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Wzrost: 170 cm
Ciężar ciała: 70 kg
Ciężar ciała: 70 kg

LA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Miłżyńska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **6070/Gd/94**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0322**.

Członek czynny od: 22-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 22-11-2022 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0322-F16C-C93D-5823-FD4C

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

LA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM



Gdańsk, 02 listopada 2022 r.

**POMORSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**

WPZ.52840.271.2022.4.AL

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 6a ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2057) w związku z § 2 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2022r. poz. 1225), po rozpatrzeniu wniosku *Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20, 83 – 000 Pruszcz Gdański, reprezentowanej przez Janusza Wróbel, Burmistrza tej Gminy*, w sprawie uzgodnienia rozwiązań zamiennych dla poddawanego przebudowie obiektu

Filii Szkoły Podstawowej Nr 1

w Pruszczu Gdańskim przy ul. Obrońców Westerplatte 30

złożonego w dniu 23 września 2022 r., zawierającego opracowanie pt.: „*Ekspertyza techniczna rzeczoznawcy budowlanego oraz rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych (...) dla istniejącego, objętego przebudową wejścia do budynku Filii Szkoły Podstawowej Nr 1 w Pruszczu Gdańskim przy ul. Obrońców Wybrzeża 30 (dz. nr 2/8, obr. 0011)*”, autorami którego są mgr inż. Grzegorz Błyskal, rzeczoznawca ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych (upr. nr 407/2000) oraz dr inż. arch. Jerzy Kaczorowski, rzeczoznawca budowlany (nr upr. UA-III-630), dotyczące niespełnionych wymagań warunków techniczno – budowlanych w ww. obiekcie szkoły, z określonymi w ich odniesieniu rozwiązaniami zamiennymi obejmującymi:

1. Wyposażenie w system sygnalizacji pożarowej poziomych i pionowych dróg ewakuacyjnych w budynku szkoły, z jednoczesnym zapewnieniem przekazywania sygnału alarmowego do wyznaczonych osób z personelu szkoły poprzez wykorzystanie telefonii GSM.
2. Wyposażenie poziomych i pionowych dróg ewakuacyjnych w budynku szkoły w lampy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o średnim natężeniu tego oświetlenia co najmniej 5 lx.

wyraża się zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż podany w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2022r. poz. 1225 – dalej jako rozp. MI) odpowiednio w zakresie:

1. Przekroczenia dopuszczalnej długości dojścia ewakuacyjnego z kondygnacji piętra, wynoszącej 42,5m, przy dopuszczalnej długości 30m (przy jednym kierunku ewakuacji), co narusza § 256 ust. 3 rozp. MI.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

2. Występowania drzwi wyjściowych na zewnątrz budynku o zaniżonej wysokości (w segmentach A i B), wynoszącej 1,93m i 1,98m, przy wymaganej wysokości 2m, co narusza § 239 ust. 6 rozp. MI.
3. Występowania drzwi wyjściowych z dwóch pomieszczeń na kondygnacji piętra o zaniżonej szerokości, wynoszącej 0,80m, przy wymaganej szerokości 0,90m, co narusza § 239 ust. 1 rozp. MI.
4. Występowania w dwóch klatkach schodowych spoczników schodów o zaniżonej szerokości, wynoszącej 1,40m i 1,42m, przy wymaganej szerokości 1,50m, co narusza § 68 ust. 1 rozp. MI.
5. Występowania lokalnych zawężeń na poziomej drodze ewakuacyjnej na kondygnacji niskiego parteru oraz piętra, odpowiednio do szerokości 1,00m (dla ponad 20 osób ewakuowanych) i do szerokości 0,91m (dla mniej niż 20 osób ewakuowanych), przy wymaganych szerokościach 1,40m i 1,20m, co narusza § 242 ust. 1 i 2 rozp. MI.

Uzasadnienie

Postanowienie w całości uwzględnia żądanie strony, w związku z czym, stosownie do postanowień art. 126 w związku z art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000), organ odstąpił od uzasadnienia niniejszego postanowienia.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Przewidywany program użytkowy oraz zakres prac adaptacyjnych wskazano w treści ekspertyzy. W ekspertyzie szczegółowo opisano charakterystykę pożarową obiektu, przyjęte rozwiązania techniczne zapewniające dostosowanie obiektu do obowiązujących przepisów techniczno – budowlanych oraz ochrony przeciwpożarowej, a także wykaz nieprawidłowości, które pozostaną po wykonaniu prac zgodnych z założeniami projektowymi. Do ekspertyzy dołączono graficzne plany projektowe obejmujące docelowe przeznaczenie i sposób użytkowania obiektu.

Jednocześnie organ informuje, że:

- niniejsze postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosowanych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach powszechnie obowiązujących jedynie dla przypadków wymienionych w postanowieniu;
- przyjęte do zastosowania w budynku urządzenia przeciwpożarowe powinny być wykonane zgodnie z powszechnie uznanymi normatywami w tym zakresie oraz zgodnie z projektem uzgodnionym pod względem ochrony przeciwpożarowej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania;

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

strona 3 z 3

- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z opracowaniem pt. „Ekspertyza techniczna rzeczoznawcy budowlanego oraz rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych ...”.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej z siedzibą w Warszawie przy ul. Podchorążych 38, za pośrednictwem Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej, ul. Sosnowa 2, 80-251 Gdańsk, w terminie siedmiu dni od dnia doręczenia postanowienia.

Zgodnie z treścią art. 127a w związku z art. 144 k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.



POMORSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
z up.
st. Janusz Danusz Zywiec
Zastępca Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego

Załącznik:

Ekspertyza techniczna, stanowiąca integralną część postanowienia – strony ostemplowane pieczęcią Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku.

Otrzymują:

1. Janusz Wróbel, Burmistrz Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20, 83 – 000 Pruszcz Gdański
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Pruszczu Gdańskim

LA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Województwo: pomorskie [22]
 Powiat: gdański [2204]
 Gmina: Miasto Pruszcz Gdański [220401_1]
 Obręb: Obręb 11 [0011]
 dz: 2/8, 2/10, 2/13
 ID: 6640.1.1303.2021
 sekcja mapy zasadniczej: 6.219.26.22.4.3
 Układ odniesienia: PL-ETRF89
 Układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°)
 Układ wys.: PL-EVRF2007-NH

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

STAROSTWO POWIATOWE
 w Pruszczu Gdańskim
 ul. Wojska Polskiego 16
 83-000 Pruszcz Gdański

Pomierzył: Bartosz Jung, Krzysztof Zalewski
 Opracował: Krzysztof Zalewski

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 09.03.2021 r.
 Data sporządzenia: 11.03.2021 r.

Nie wyklucza się w terenie innych nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.


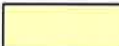
Właściciel, władający, inwestor są zobowiązani do ochrony znaków geodezyjnych na terenie inwestycji budowlanej (nieruchomości) (art.15, 48 pkt.3 Ustawy z dnia 17.09.1989 r. Dz.U.Nr 30, poz. 163- Prawo Geod. i Kart.).
 Mapę sporządzono w technice numerycznej na podstawie danych pozyskanych z Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, pomiaru bezpośredniego oraz danych źródłowych.
 W zakresie opracowania mapy nie badano obciążeń służebności.
 Granice wykazane na mapie - pozyskano z mapy numerycznej - bez ustalenia błędu położenia punktów.
 Treść mapy poza zakresem opracowania służy tylko do celów informacyjnych.

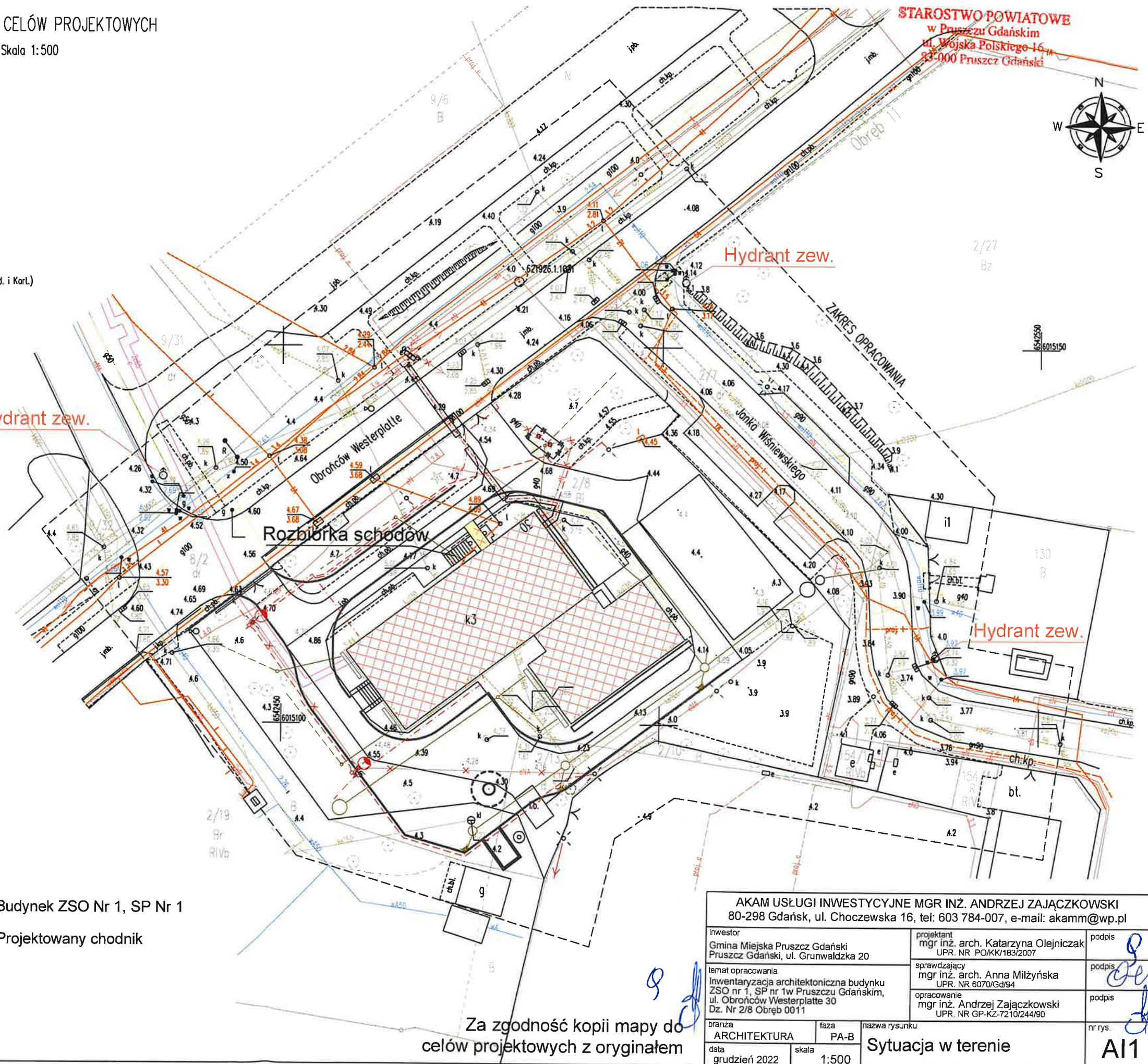
GEO
 Biuro Geodezyjno-Projektowe
 Pruszcz Gdański 83-000
 ul. Niepodległości 10A
 tel./fax: 58 682-37-61, kom: 501-264-594
 e.mail: geo2004@interia.pl
 www.geobiuro.eu

Wykonawca prac oświadcza, iż niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operę techniczną wpisany do ewidencji materiałów państwowego zakupu geodezyjnego i kartograficznego	
-Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny - Starosta Gdański	
-wykonawca - Biuro Geodezyjno-Projektowe „GEO” Bartosz Jung	
„Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”	
-data i podpis: [nieczytelne]	
Id operatu	P.2204.2021.1462
Data wystawienia protokołu	16.03.2021r.
Numer protokołu	6640.1.1303.2021.27886
Id pracy geodezyjnej	6640.1.1303.2021
BIURO GEODEZYJNO-PROJEKTOWE GEODETA UPRAWNIONY inż. Rogala [nieczytelne] Nr upr. 6163	

Hydrant zew.

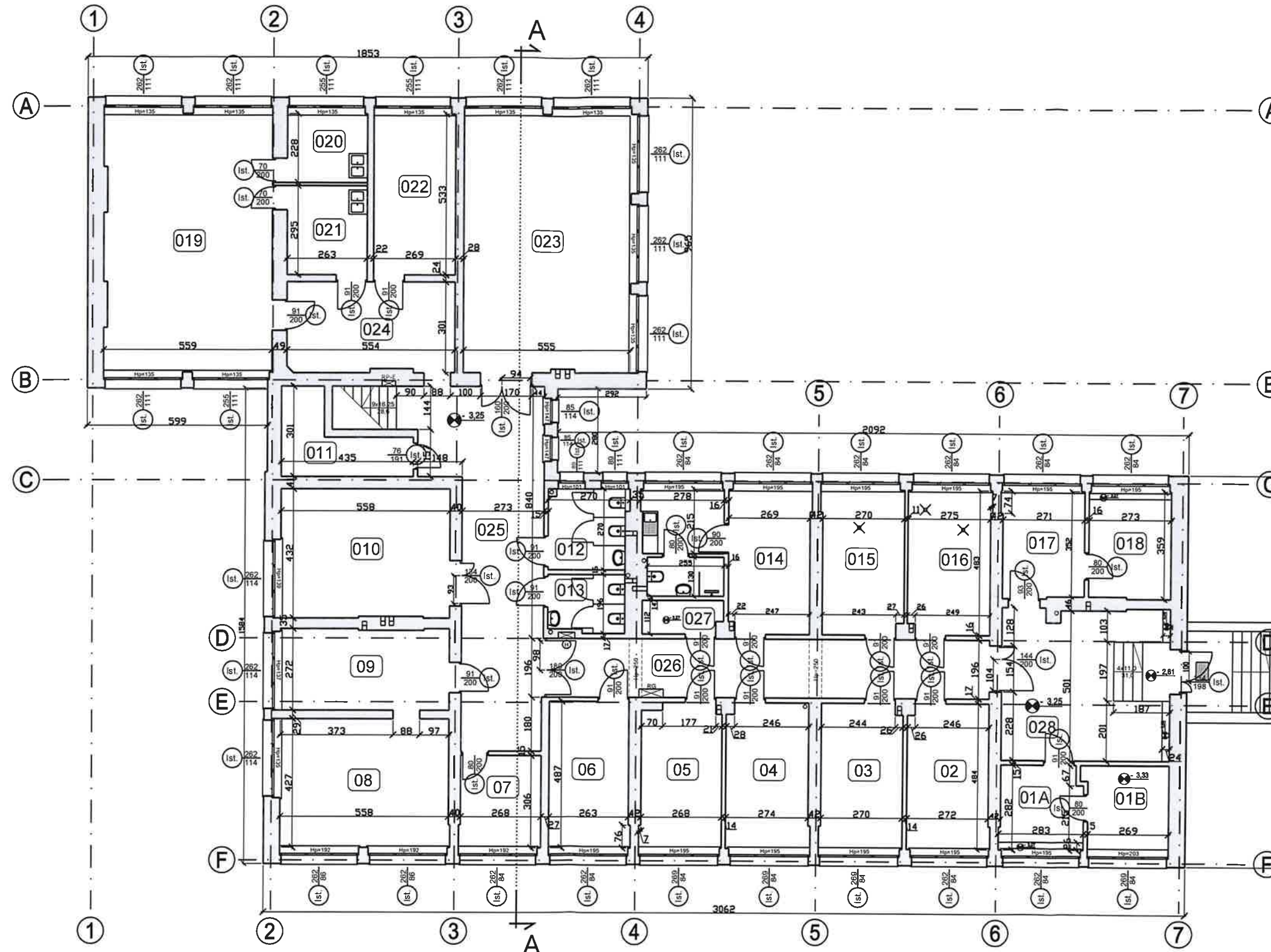
9/50

-  Budynek ZSO Nr 1, SP Nr 1
-  Projektowany chodnik



Za zgodność kopii mapy do celów projektowych z oryginałem

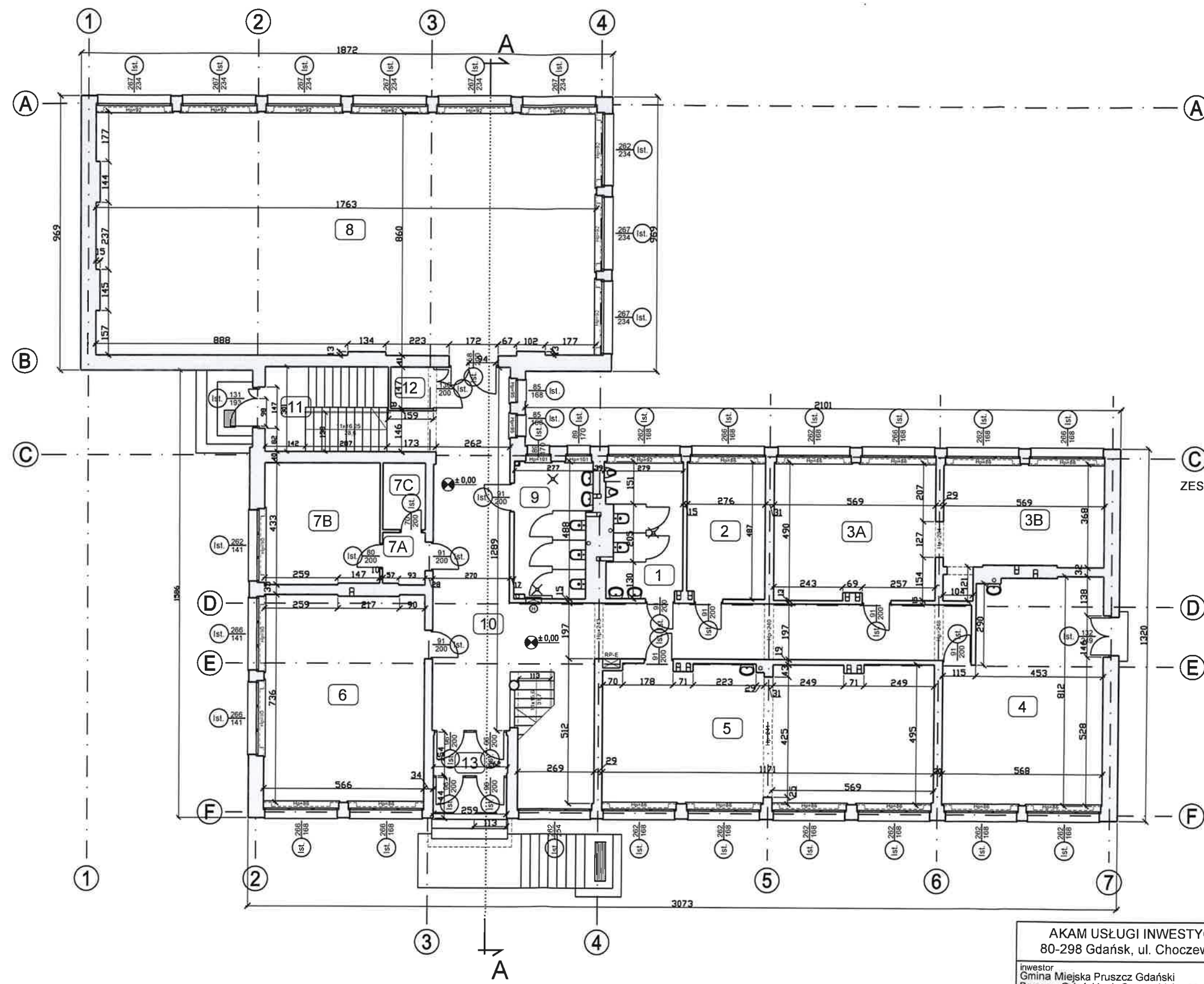
AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE MGR INŻ. ANDRZEJ ZAJĄCZKOWSKI 80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16, tel: 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl			
inwestor	Gmina Miejska Pruszcz Gdański Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20	projektant	mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR PO/KK/183/2007
temat opracowania	Inwentaryzacja architektoniczna budynku ZSO nr 1, SP nr 1w Pruszczu Gdańskim, ul. Obrońców Westerplatte 30 Dz. Nr 2/8 Obręb 0011	sprawdzający	mgr inż. arch. Anna Miłyńska UPR. NR 6070/Gd94
branza	ARCHITEKTURA	faza	PA-B
data	grudzień 2022	skala	1:500
nazwa rysunku			nr rys.
Sytuacja w terenie			A11



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ NISKIEGO PARTERU

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierz.	Wys. pom.
01A	Pomieszczenie gospodarcze	7,7	2,93
01B	Pomieszczenie gospodarcze	7,7	2,87
02	Szatnie	13,1	2,87
03	Szatnie	13,0	2,87
04	Szatnie	13,2	2,87
05	Szatnie	12,8	2,87
06	Szatnie	12,9	2,84
07	Sklepik szkolny	4,4	2,83
08	Biblioteka	23,9	2,81
09	Czytelnia	15,0	2,83
010	Sala gim. korekcyjnej	24,0	2,83
011	Pomieszczenie gospodarcze	8,1	zmienna
012	Sanitariaty	6,9	2,80
013	Sanitariaty	4,8	2,87
014	Pomieszczenie sprzętów	22,4	2,83
015	Szatnie	13,0	2,86
016	Szatnie	13,4	2,85
017	Sekretariat	9,7	2,88
018	Gabinet Dyrektora	9,7	2,87
019	Pracownia lekcyjna	47,5	2,81
020	Pom. kuchenne świetlicy	6,0	2,81
021	Pomieszczenie gospodarcze	7,8	2,79
022	Pomieszczenie gospodarcze	14,3	2,79
023	Pracownia lekcyjna	47,6	2,79
024	Korytarz	16,5	2,82
025	Korytarz	42,2	2,84
026	Korytarz	28,8	2,84
027	Pomieszczenie gospodarcze	2,9	2,87
028	Przedsiłonek	28,1	2,87
RAZEM POWIERZCHNIA:		477,4	

AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE MGR INŻ. ANDRZEJ ZAJĄCZKOWSKI 80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16, tel: 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl			
inwestor Gmina Miejska Pruszcz Gdański Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20	projektant mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR PO/KK/183/2007	podpis	
temat opracowania Budowa podnośnika w budynku ZSO nr 1 w Pruszczu Gdańskim ul. Obrońców Westerplatte 30 Dz. Nr 2/8 Obręb 0011	sprawdzający mgr inż. arch. Anna Milżyńska UPR. NR 6070/Gd/94	podpis	
branża ARCHITEKTURA	faza PA-B	opracowanie mgr inż. Andrzej Zajączkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90	podpis
data grudzień 2022	skala 1:150	nazwa rysunku Rzut niskiego parteru INWENTARYZACJA	nr rys. A2



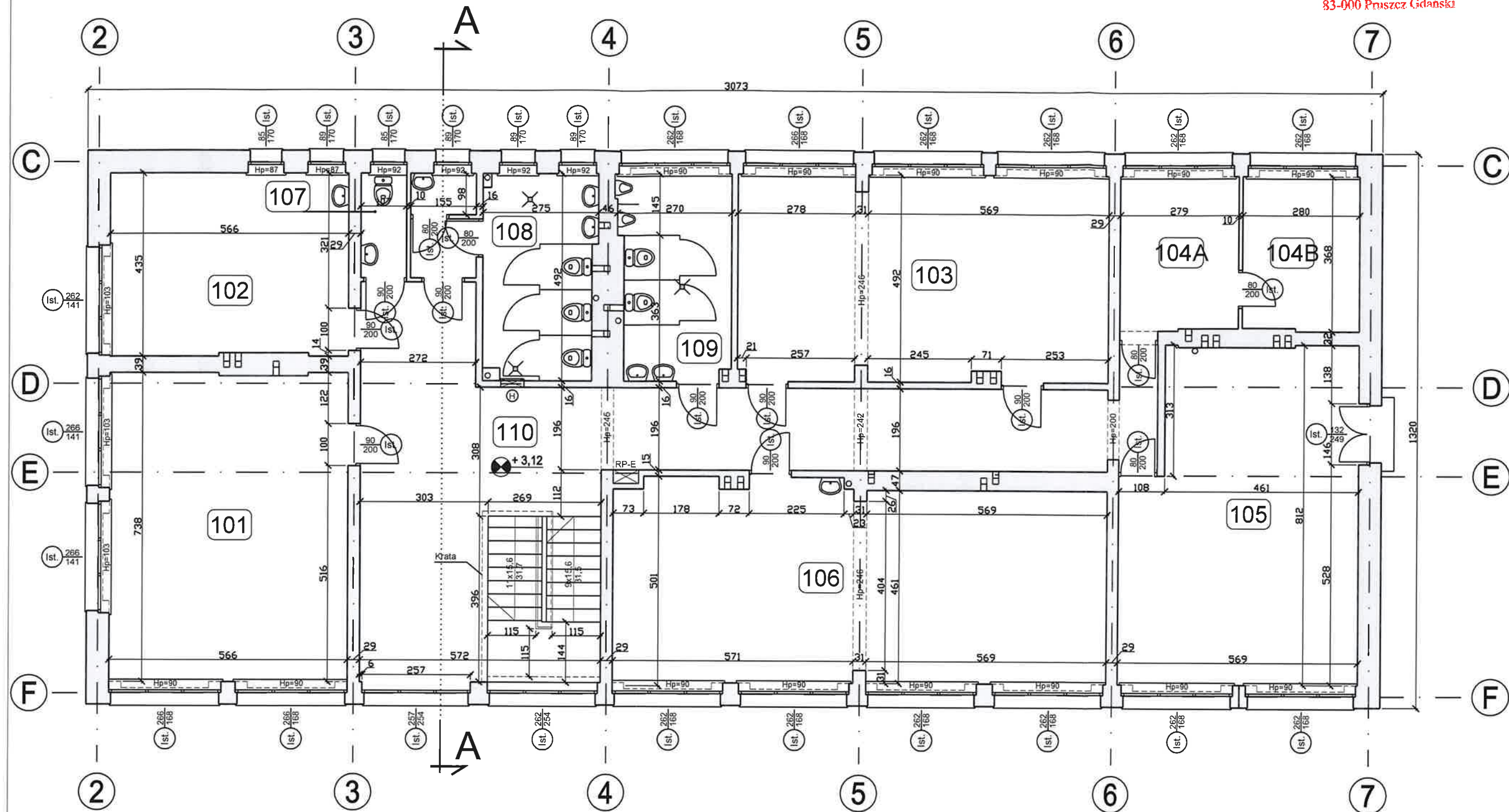
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ WYSOKIEGO PARTERU

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierz.	Wys. pom.
1	Sanitariaty	12,7	2,74
2	Gabinet lekarski	13,4	2,74
3A	Pracownia lekcyjna	27,6	2,74
3B	Pracownia lekcyjna	21,6	2,76
4	Pracownia lekcyjna	42,1	2,71
5	Pracownia lekcyjna	55,8	2,70
6	Pracownia lekcyjna	41,5	2,71
7A	Przedokój	2,7	2,79
7B	Pokój nauczycielski	17,4	2,79
7C	Pomieszczenie gospodarcze	3,5	2,79
8	Sala gimnastyczna	150,7	3,95
9	Sanitariaty	12,6	2,74
10	Korytarz	68,8	2,72/2,80
11	Klatka schodowa K1	15,3	zmienna
12	Pomieszczenie gospodarcze	2,2	2,8
13	Wiatrołap	4,0	2,63
RAZEM POWIERZCHNIA:		491,9	

AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE MGR INŻ. ANDRZEJ ZAJĄCZKOWSKI
80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16, tel: 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl

inwestor Gmina Miejska Pruszcz Gdański Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20	projektant mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR. PO/KK/183/2007	podpis
temat opracowania Budowa podnośnika w budynku ZSO nr 1 w Pruszczu Gdańskim ul. Oborniców Westerplatte 30 Dz. Nr 2/8 Obręb 0011	sprawdzający mgr inż. arch. Anna Miłyńska UPR. NR 6070/Gd/94	podpis
branza ARCHITEKTURA	faza PA-B	opracowanie mgr inż. Andrzej Zajączkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90
data grudzień 2022	skala 1:150	nr rys. A3

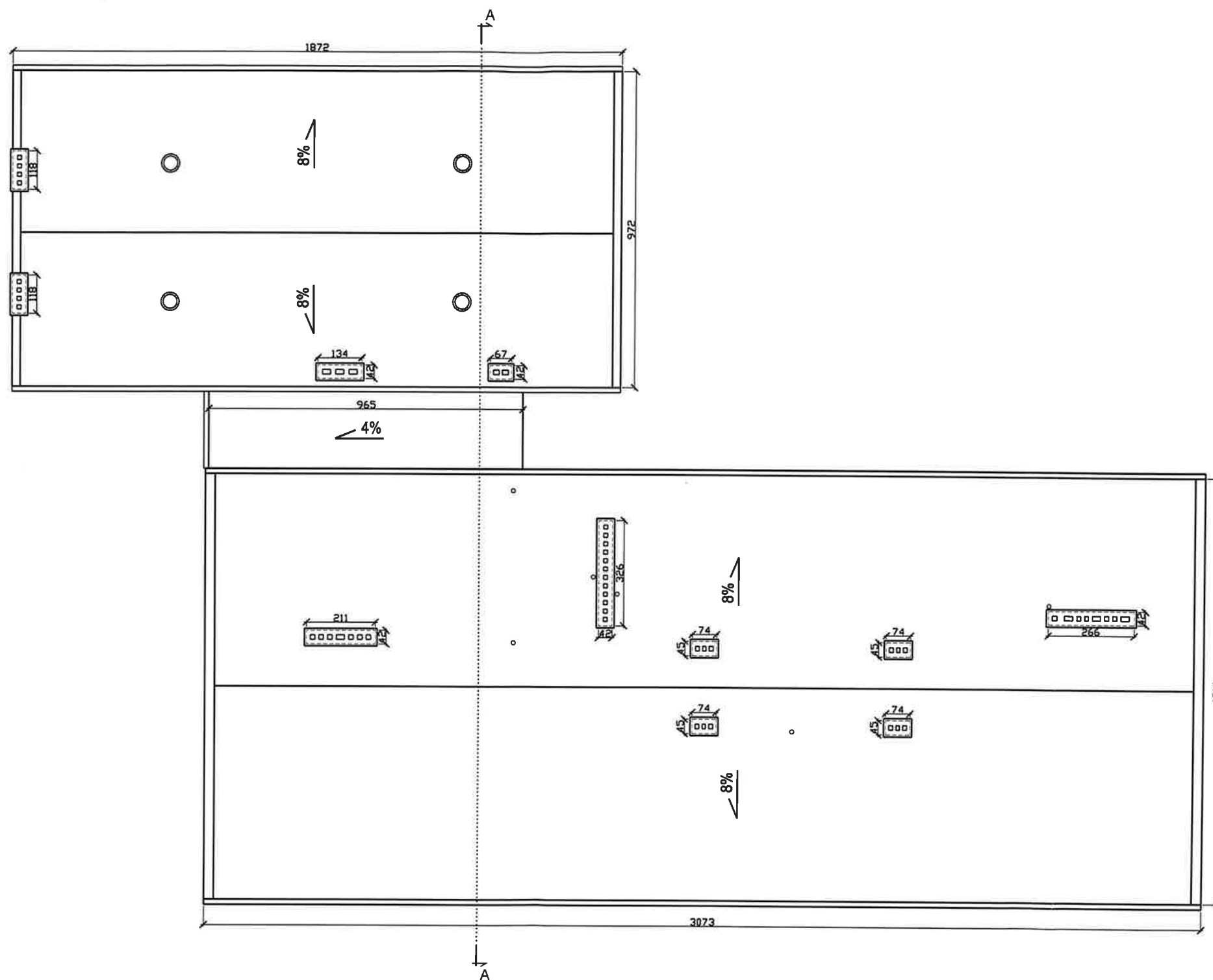
Rzut wysokiego parteru
INWENTARYZACJA



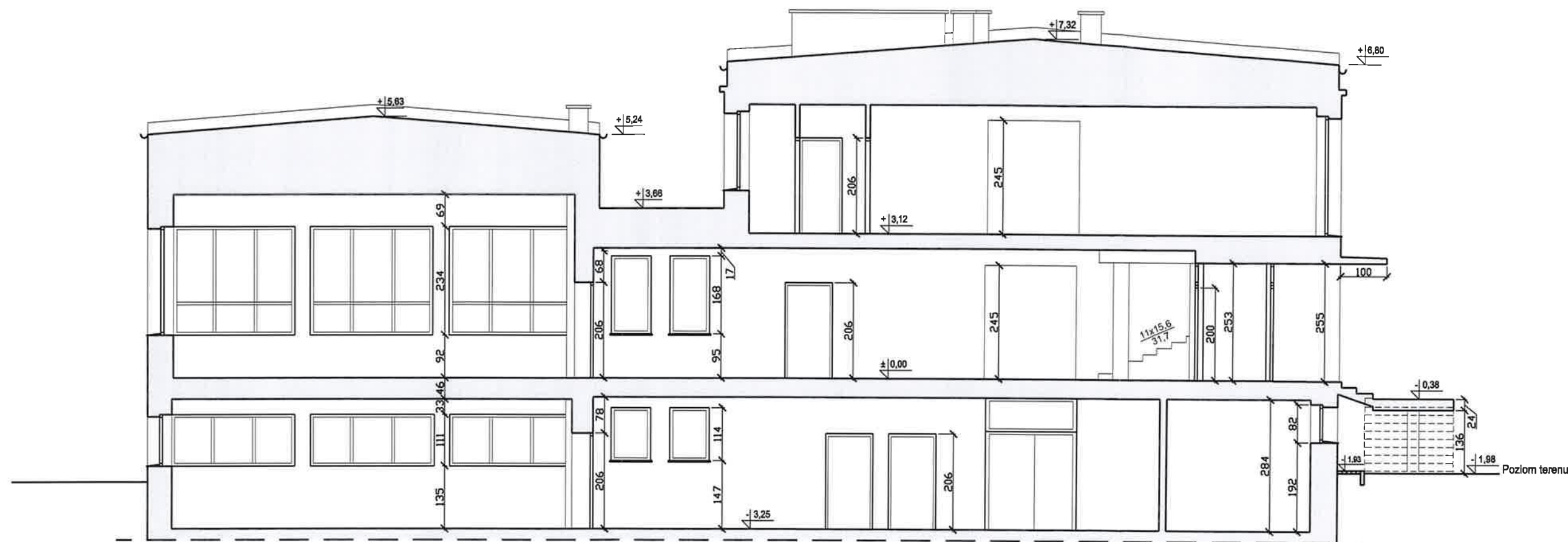
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ 1-GO PIĘTRA

Nr	Funkcja pomieszczenia	Powierz.	Wys. pom.
101	Pracownia lekcyjna	41,6	2,72
102	Pracownia lekcyjna	24,4	2,74
103	Pracownia lekcyjna	42,7	2,78
104A	Pom. pedagoga szkolnego	27,8	2,79
104B	Pom. pedagoga szkolnego	10,4	2,79
105	Pracownia lekcyjna	42,7	2,74
106	Pracownia lekcyjna	55,1	2,75
107	Sanitariat	2,7	2,77
108	Sanitariaty	16,7	2,77
109	Sanitariaty	12,7	2,77
110	Korytarz	73,8	2,77
RAZEM POWIERZCHNIA:		331,7	

AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE MGR INŻ. ANDRZEJ ZAJĄCZKOWSKI 80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16, tel: 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl		
inwestor Gmina Miejska Pruszcz Gdański Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20	projektant mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR PO/KK/163/2007	podpis <i>[Signature]</i>
temat opracowania Budowa podnośnika w budynku ZSO nr 1 w Pruszczu Gdańskim ul. Obrońców Westerplatte 30 Dz. Nr 2/8 Obręb 0011	sprawdzający mgr inż. arch. Anna Miłżyńska UPR. NR 6070/Gd/94	podpis <i>[Signature]</i>
branża ARCHITEKTURA	faza PA-B	opracowanie mgr inż. Andrzej Zajączkowski UPR. NR GP-K2-7210/244/90
data grudzień 2022	skala 1:100	nazwa rysunku Rzut piętra. INWENTARYZACJA
		nr rys. A4



AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE MGR INŻ. ANDRZEJ ZAJĄCZKOWSKI 80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16, tel: 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl			
inwestor Gmina Miejska Pruszcz Gdański Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20	projektant mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR PO/KK/183/2007	podpis 	
temat opracowania Budowa podnośnika w budynku ZSO nr 1 w Pruszczu Gdańskim ul. Obrońców Westerplatte 30 Dz. Nr 2/8 Obręb 0011	sprawdzający mgr inż. arch. Anna Miłżyńska UPR. NR 6070/Gd/94	podpis 	
branża ARCHITEKTURA	faza PA-B	nazwa rysunku Rzut dachu INWENTARYZACJA	nr rys. A5
data grudzień 2022	skala 1:150		

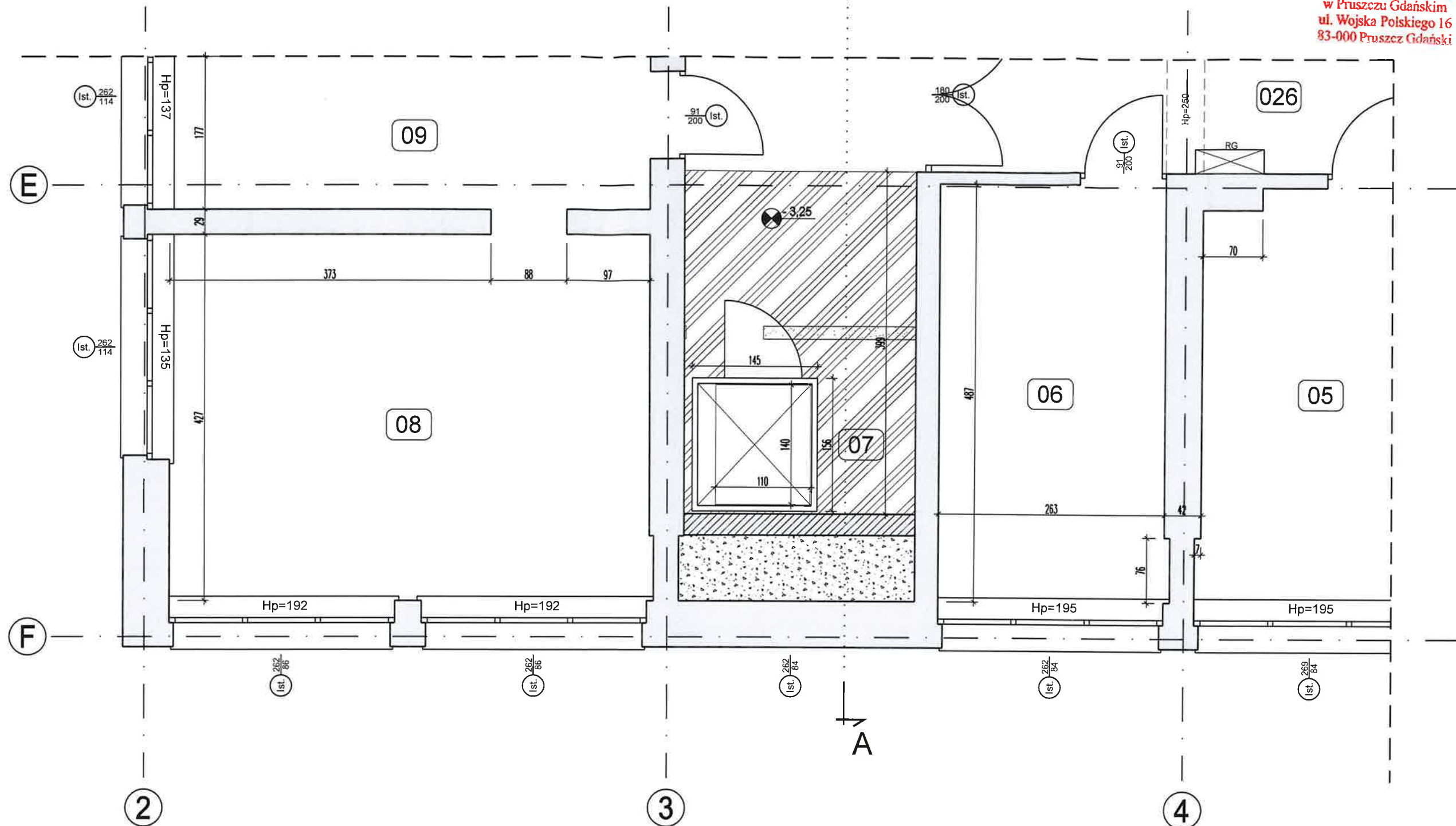


AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE MGR INŻ. ANDRZEJ ZAJĄCZKOWSKI 80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16, tel: 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl			
inwestor Gmina Miejska Pruszcz Gdański Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20	projektant mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR PO/IKK/183/2007	podpis	
temat opracowania Budowa podnośnika w budynku ZSO nr 1 w Pruszczu Gdańskim ul. Obrońców Westerplatte 30 Dz. Nr 2/8 Obręb 0011	sprawdzający mgr inż. arch. Anna Milżyńska UPR. NR 6070/Gd/94	podpis	
	opracowanie mgr inż. Andrzej Zajączkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90	podpis	
branża ARCHITEKTURA	faza PA-B	nazwa rysunku Przekrój A-A. INWENTARYZACJA	
data grudzień 2022	skala 1:100	nr rys. A6	





STAROSTWO POWIATOWE
w Pruszczu Gdańskim
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański





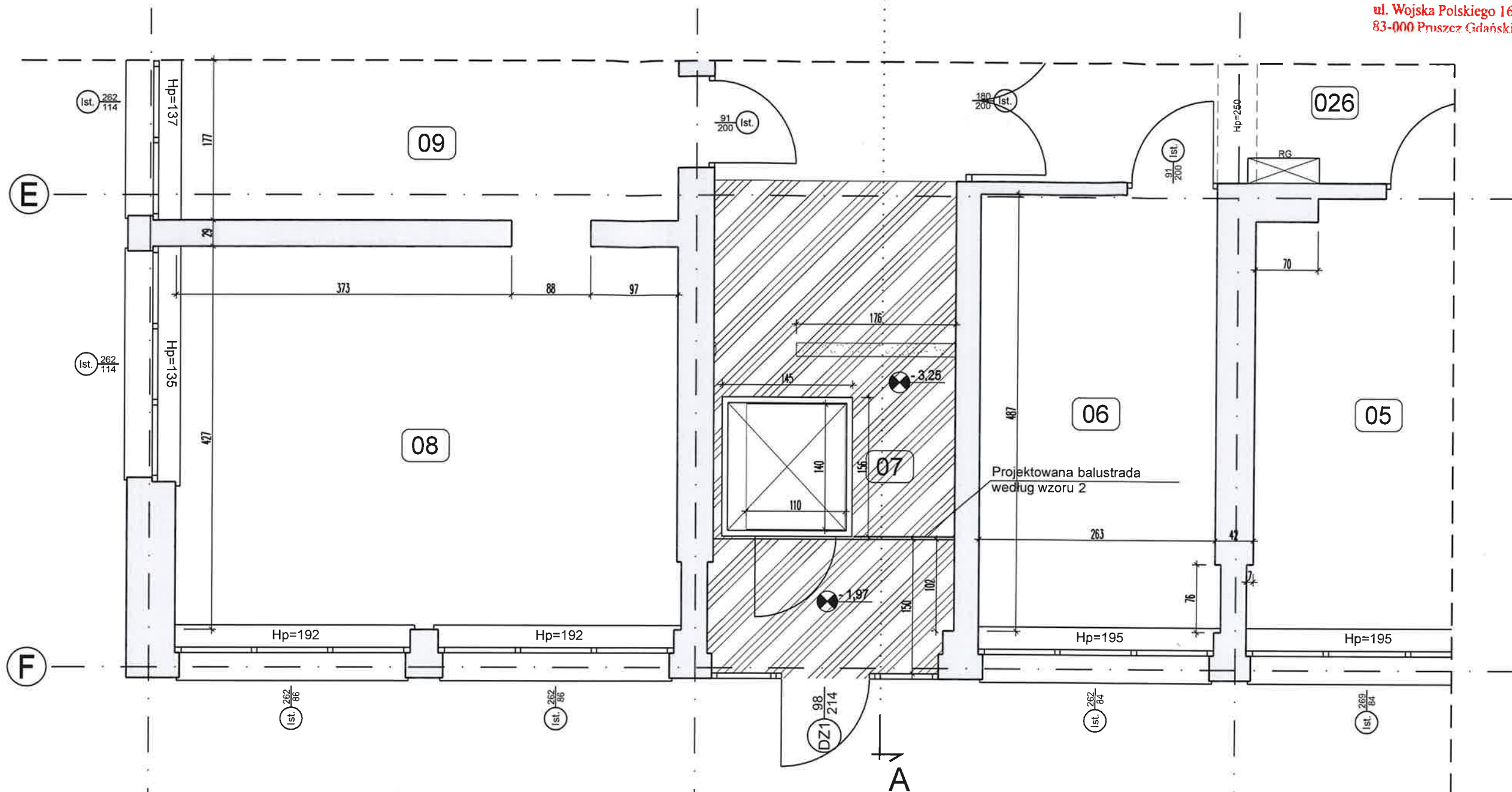
AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE MGR INZ. ANDRZEJ ZAJĄCZKOWSKI 80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16, tel: 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl			
inwestor Gmina Miejska Pruszcz Gdański Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20	projektant mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR PO/KK/183/2007	podpis	
temat opracowania Budowa podnośnika w budynku ZSO nr 1 w Pruszczu Gdańskim ul. Obrońców Westerplatte 30 Dz. Nr 2/8 Obręb 0011	sprawdzający mgr inż. arch. Anna Milżyńska UPR. NR 6070/Gd/94	podpis	
branża ARCHITEKTURA	faza PA-B	opracowanie mgr inż. Andrzej Zajączkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90	podpis
data grudzień 2022	skala 1:100	nazwa rysunku Elewacja frontowa. INWENTARYZACJA	nr rys. A7






LEGENDA:

-  Powierzchnia odtworzenia wykładziny PCV
-  Wymiana płytek klinkierowych na kształtki prefabrykowane lastryko
-  Elementy do rozbiórki
-  Zasyпка z kruszywa spiekanego lekkiego

AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE MGR INŻ. ANDRZEJ ZAJĄCZKOWSKI 80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16, tel: 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl			
inwestor Gmina Miejska Pruszcz Gdański Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20	projektant mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR PO/KK/183/2007	podpis	
temat opracowania Budowa podnośnika w budynku ZSO nr 1 w Pruszczu Gdańskim ul. Obrońców Westerplatte 30 Dz. Nr 2/8 Obręb 0011	sprawdzający mgr inż. arch. Anna Miłżyńska UPR. NR 6070/Gd/94	podpis	
branża ARCHITEKTURA	faza PA-B	opracowanie mgr inż. Andrzej Zajączkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90	podpis
data grudzień 2022	skala 1:50	nazwa rysunku Podnośnik. Poziom niskiego parteru	nr rys. A8



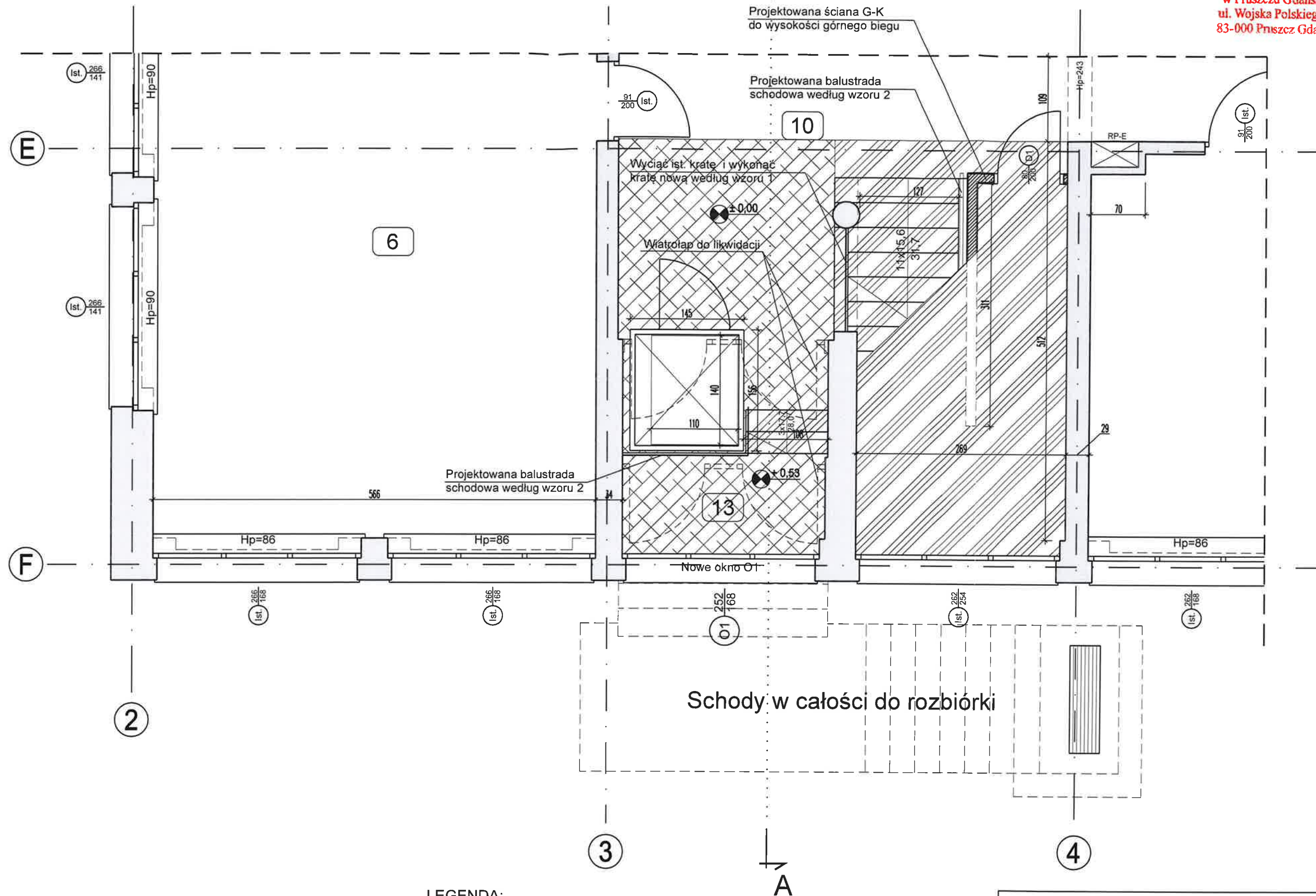
LEGENDA:

-  Powierzchnia odtworzenia wykładziny PCV
-  Wymiana płytek klinkierowych na kształtki prefabrykowane lastryko
-  Elementy do rozbiórki



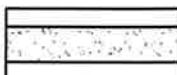
RZECZOZNAWCA DO SPRAW Z POLECIENIA
PRZECIWPÓŻAROWYCH

mgr inż. Grzegorz Błyskal
Nr upr. 407/2800
Gdańsk, dnia 19.12.2022r.
(nieobecność, data)
Zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwpożarowej stwierdzam
bez uwag z uwagami:

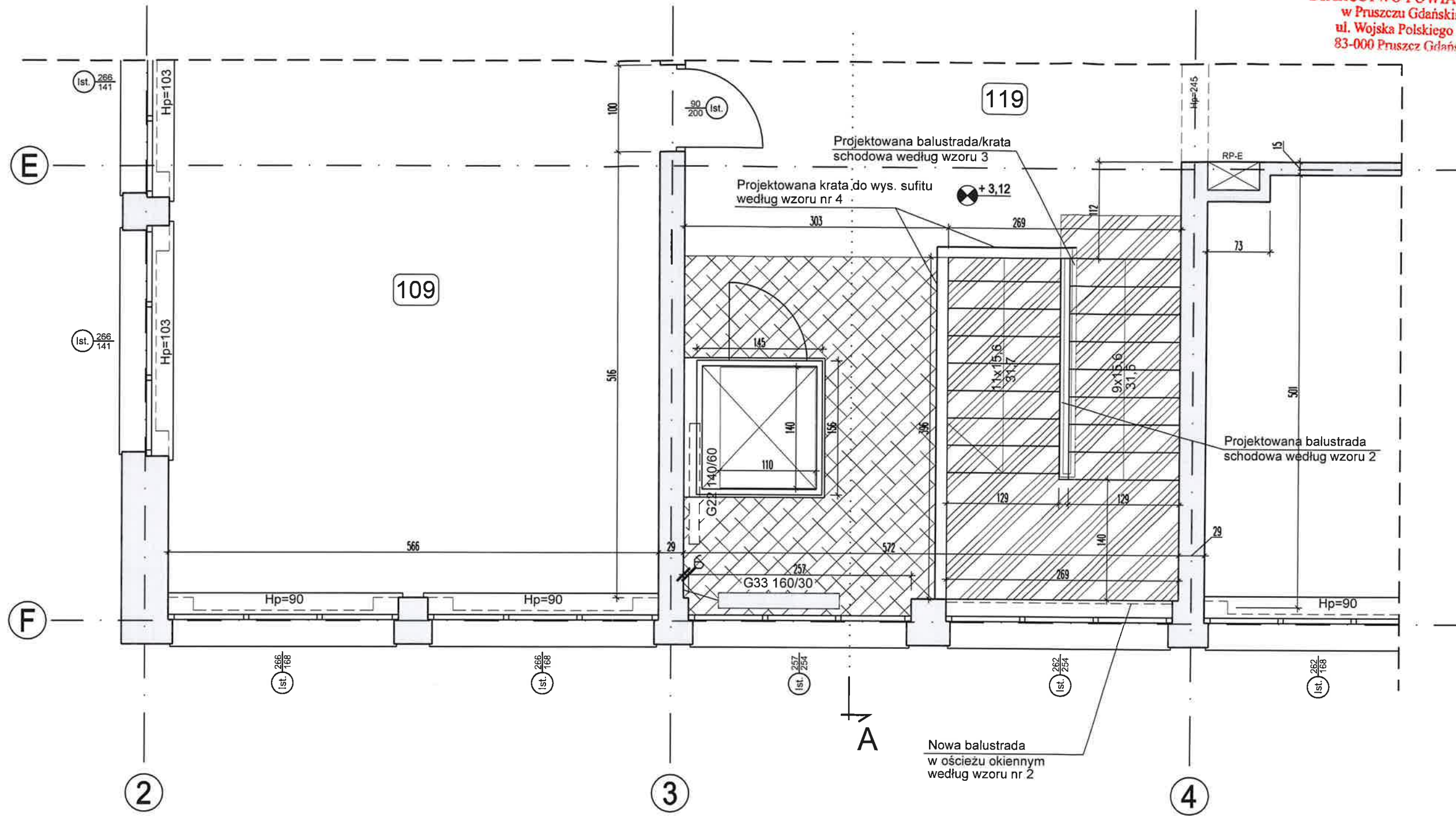
AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE MGR INŻ. ANDRZEJ ZAJĄCZKOWSKI 80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16, tel: 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl			
inwestor Gmina Miejska Pruszcz Gdański Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20	projektant mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR PO/KK/183/2007	podpis	
temat opracowania Budowa podnośnika w budynku ZSO nr 1 w Pruszczu Gdańskim ul. Obrońców Westerplatte 30 Dz. Nr 2/8 Obręb 0011	sprawdzający mgr inż. arch. Anna Milżyńska UPR. NR 6070/Gd/94	podpis	
branza ARCHITEKTURA	faza PA-B	opracowanie mgr inż. Andrzej Zajączkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90	podpis
data grudzień 2022	skala 1:50	nazwa rysunku Podnośnik. Poziom terenu	nr rys. A9



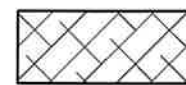
LEGENDA:

-  Powierzchnia odtworzenia wykładziny PCV
-  Wymiana płytek klinkierowych na kształtki prefabrykowane lastryko
-  Elementy do rozbiórki

AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE MGR INŻ. ANDRZEJ ZAJĄCZKOWSKI 80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16, tel: 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl			
inwestor Gmina Miejska Pruszcz Gdański Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20	projektant mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR PO/KK/183/2007	podpis	
temat opracowania Budowa podnośnika w budynku ZSO nr 1 w Pruszczu Gdańskim ul. Obrońców Westerplatte 30 Dz. Nr 2/8 Obręb 0011	sprawdzający mgr inż. arch. Anna Milżyńska UPR. NR 6070/Gd/94	podpis	
branża ARCHITEKTURA	faza PA-B	opracowanie mgr inż. Andrzej Zajączkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90	nr rys. A10
data grudzień 2022	skala 1:50	nazwa rysunku Podnośnik. Poziom wysokiego parteru	



LEGENDA:

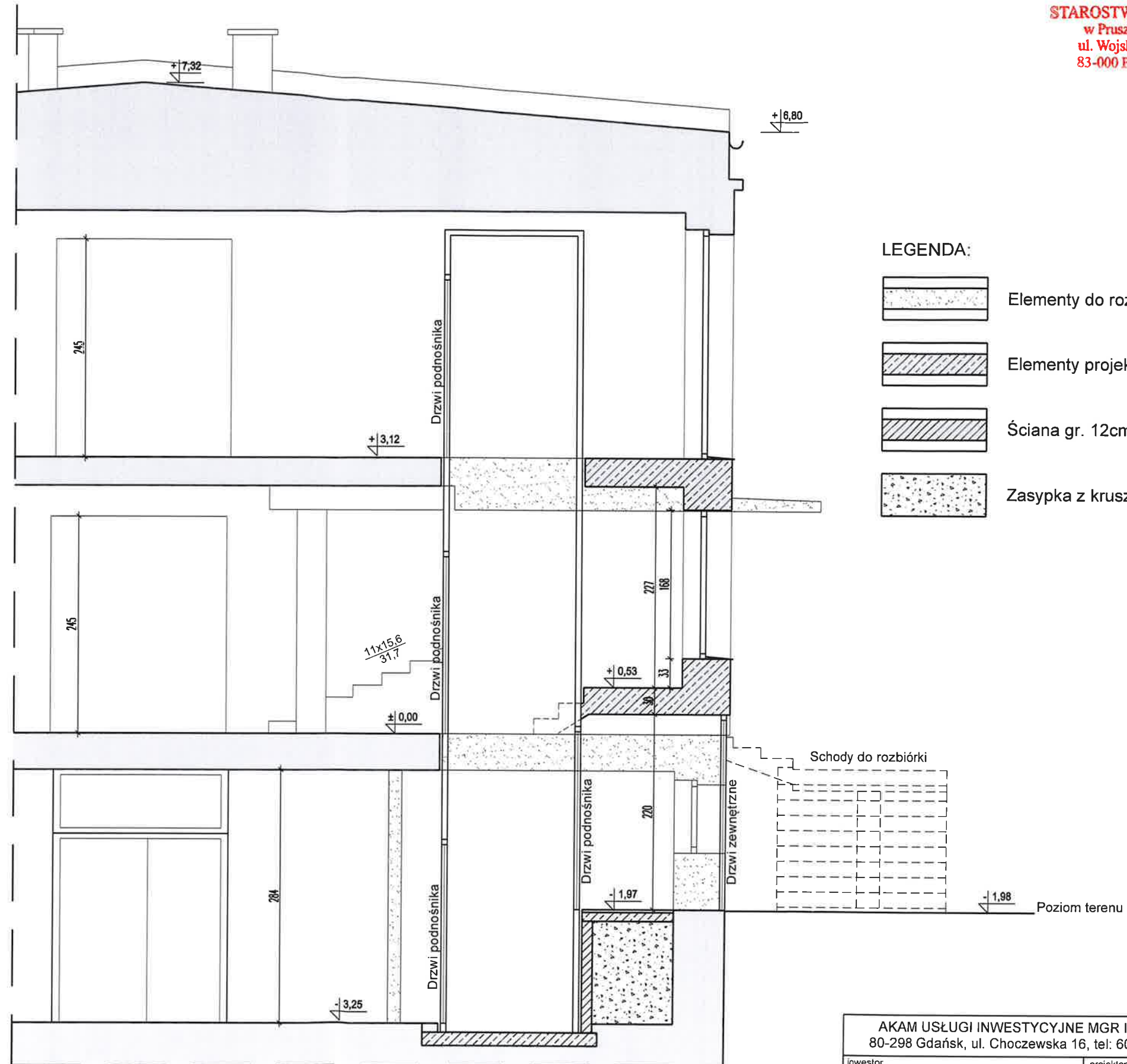


Powierzchnia odtworzenia wykładziny PCV


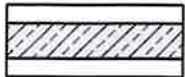
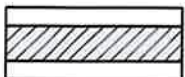




Wymiana płytek klinkierowych na kształtki prefabrykowane lastryko

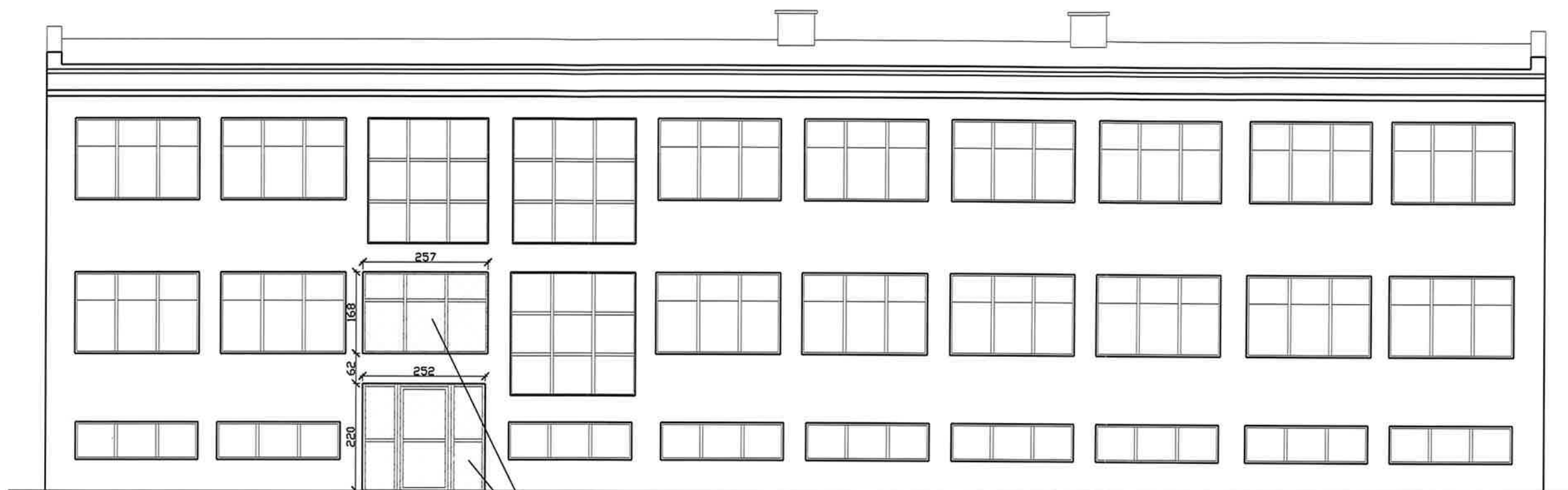
AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE MGR INŻ. ANDRZEJ ZAJĄCZKOWSKI 80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16, tel: 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl			
inwestor Gmina Miejska Pruszcz Gdański Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20	projektant mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR PO/KK/183/2007	podpis	
temat opracowania Budowa podnośnika w budynku ZSO nr 1 w Pruszczu Gdańskim ul. Obrońców Westerplatte 30 Dz. Nr 2/8 Obręb 0011	sprawdzający mgr inż. arch. Anna Milżyńska UPR. NR 6070/Gd/94	podpis	
	opracowanie mgr inż. Andrzej Zajączkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90	podpis	
branża ARCHITEKTURA	faza PA-B	nazwa rysunku Podnośnik. Poziom piętra	nr rys. A11
data grudzień 2022	skala 1:50		



LEGENDA:

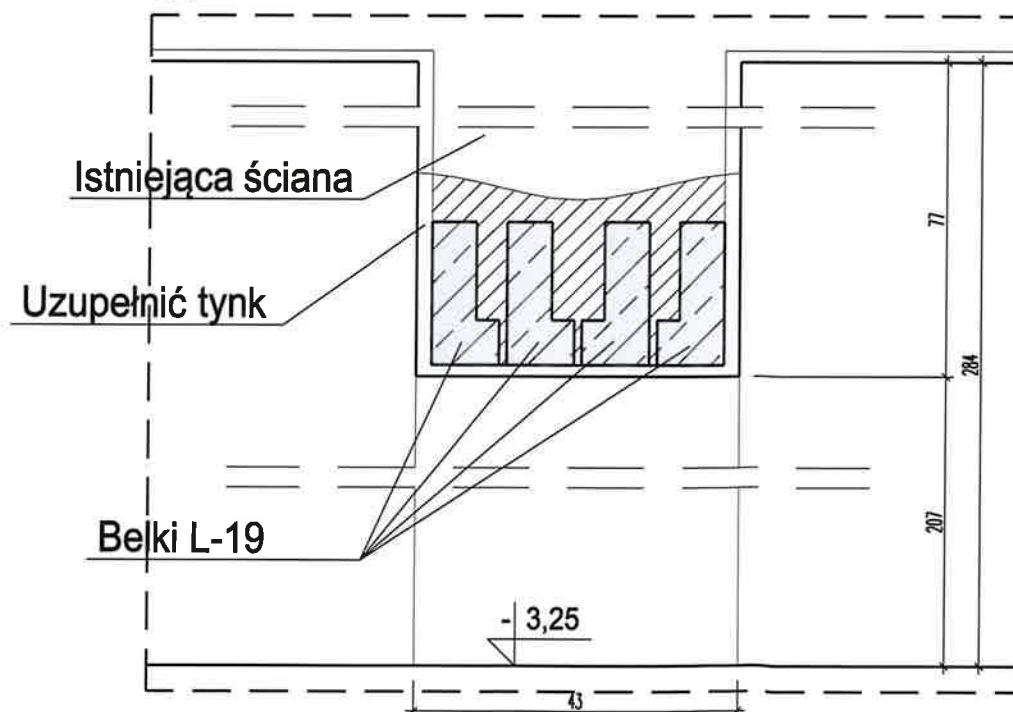
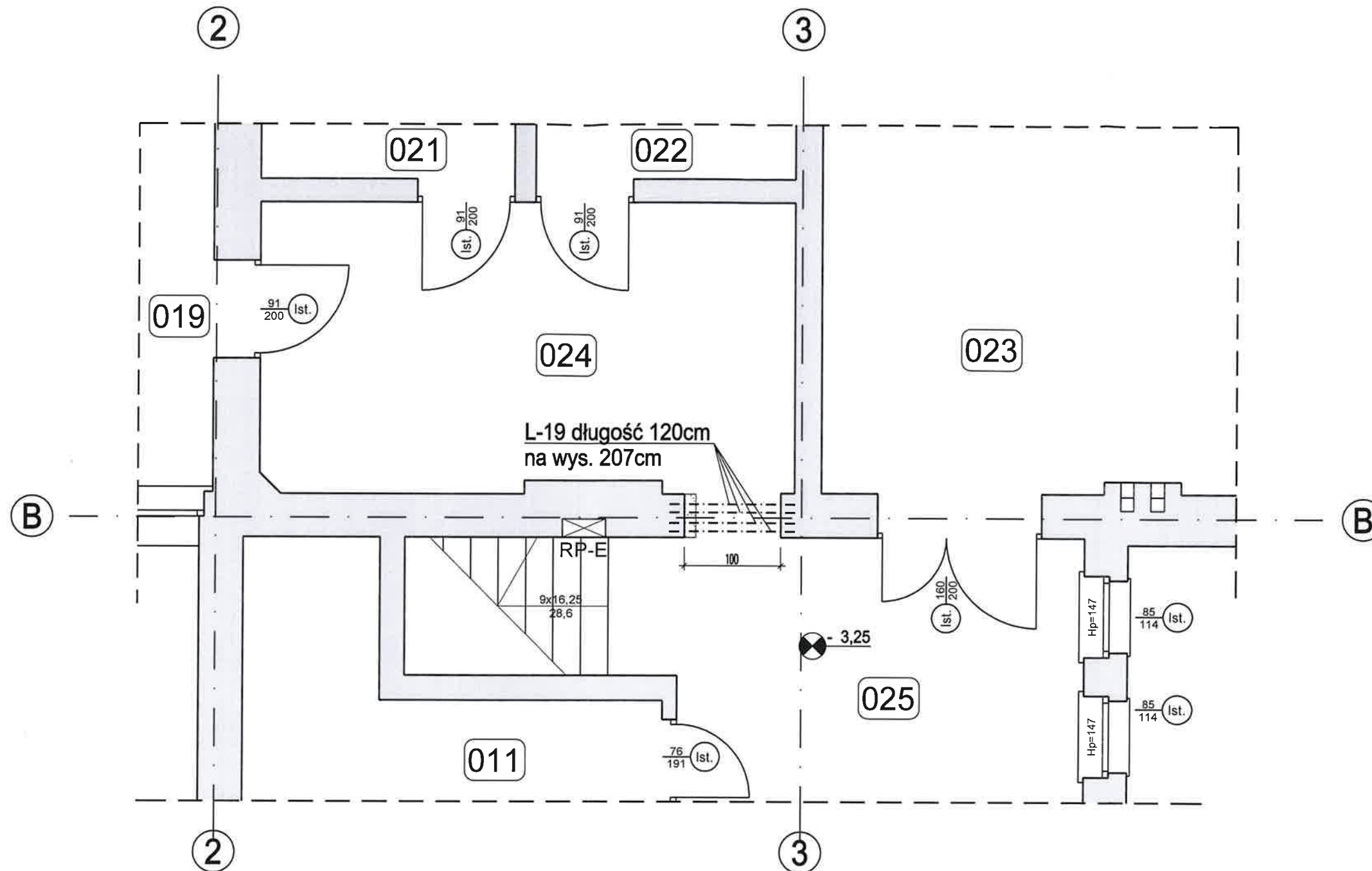
-  Elementy do rozbiórki
-  Elementy projektowane żelbetowe
-  Ściana gr. 12cm z bloczków betonowych
-  Zasyпка z kruszywa spiekanego lekkiego

AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE MGR INŻ. ANDRZEJ ZAJĄCZKOWSKI 80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16, tel: 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl			
inwestor Gmina Miejska Pruszcz Gdański Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20	projektant mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR PO/KK/183/2007	podpis	
temat opracowania Budowa podnośnika w budynku ZSO nr 1 w Pruszczu Gdańskim ul. Obrońców Westerplatte 30 Dz. Nr 2/8 Obręb 0011	sprawdzający mgr inż. arch. Anna Miłżyńska UPR. NR 6070/Gd/94	podpis	
	opracowanie mgr inż. Andrzej Zajączkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90	podpis	
branża ARCHITEKTURA	faza PA-B	nazwa rysunku Podnośnik. Przekrój A-A	nr rys. A12
data grudzień 2022	skala 1:50		



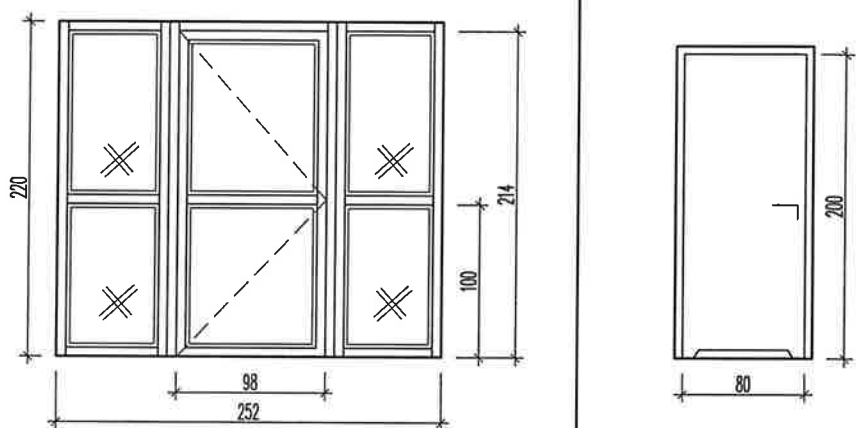
Nowa stolarka zewnętrzna według zestawienia


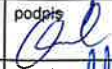

AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE MGR INŻ. ANDRZEJ ZAJĄCZKOWSKI 80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16, tel: 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl			
inwestor Gmina Miejska Pruszcz Gdański Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20	projektant mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR PO/KK/183/2007	podpis	
temat opracowania Budowa podnośnika w budynku ZSO nr 1 w Pruszczu Gdańskim ul. Obrońców Westerplatte 30 Dz. Nr 2/8 Obręb 0011	sprawdzający mgr inż. arch. Anna Miłżyńska UPR. NR 6070/Gd/94	podpis	
	opracowanie mgr inż. Andrzej Zajączkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90	podpis	
branża ARCHITEKTURA	faza PA-B	nazwa rysunku Elewacja frontowa. Stan projektowany	nr rys. A13
data grudzień 2022	skala 1:100		



Szczegół nadproża
Skala 1:10

AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE MGR INŻ. ANDRZEJ ZAJĄCZKOWSKI 80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16, tel: 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl			
inwestor Gmina Miejska Pruszcz Gdański Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20	projektant mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR PO/KK/183/2007	podpis	
temat opracowania Budowa podnośnika w budynku ZSO nr 1 w Pruszczu Gdańskim ul. Obrońców Westerplatte 30 Dz. Nr 2/8 Obręb 0011	sprawdzający mgr inż. arch. Anna Miłżyńska UPR. NR 6070/Gd/94	podpis	
branża ARCHITEKTURA	faza PA-B	opracowanie mgr inż. Andrzej Zajączkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90	podpis
data grudzień 2022	skala 1:50	nazwa rysunku Przejście z korytarza do pomieszczenia nr 024	nr rys. A14

OZNACZENIE	DZ1	D1
MATERIAŁ	Aluminium	Drzwi pływające
KOLOR	Ciemny brąz - jak istniejące okna	Okleina CPL HQ 0,7 biała
SCHEMAT		
WYMIAR W ŚWIETLE OŚCIEŻY	S 252 H 220	S 90 H 205
ILOŚĆ	1	1
W TYM:	PRAWE 0 LEWE 1	PRAWE 0 LEWE 1
SZKŁO	Zespolone bezpieczne dwukomorowe, U=0,5	
ZAMKI	Zamek porządkowy z klamką Zamek w klasie C odporności na włamanie	Zamek porządkowy z klamką
WYPOSAŻENIE DODATKOWE	1. Samozamykacz z funkcją STOP 2. Kolek odbojowy	1. Odbojnik 2. Tuleje wentylacyjne lub podcięcie skrzydła 3. Obustronnie opaski
UWAGI	1. Profil ciepły 2. Współczynnik dla drzwi $U_{max}=1,1$ 3. Współczynnik dla przeszkleń bocznych $U_{max}=0,9$ 4. Światło przejścia skrzydła minimum 90cm	1. Ościeżnica drewniana 2. Ramiak drewniany, wypełnienie z płyty wiórowej otworowanej 3. Ościeżnica i skrzydło odporne na wilgoć (higroskopijne) 4. Światło przejścia skrzydła minimum 80cm

AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE MGR INŻ. ANDRZEJ ZAJĄCZKOWSKI			
80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16, tel: 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl			
inwestor Gmina Miejska Pruszcz Gdański Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20	projektant mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR PO/KK/183/2007	podpis	
temat opracowania Budowa podnośnika w budynku ZSO nr 1 w Pruszczu Gdańskim ul. Obrońców Westerplatte 30 Dz. Nr 2/8 Obręb 0011	sprawdzający mgr inż. arch. Anna Miłżyńska UPR. NR 6070/Gd/94	podpis	
	opracowanie mgr inż. Andrzej Zajączkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90	podpis	
branża ARCHITEKTURA	faza PA-B	nazwa rysunku Zestawienie stolarki drzwiowej	nr rys. A15
data grudzień 2022	skala 1:50		

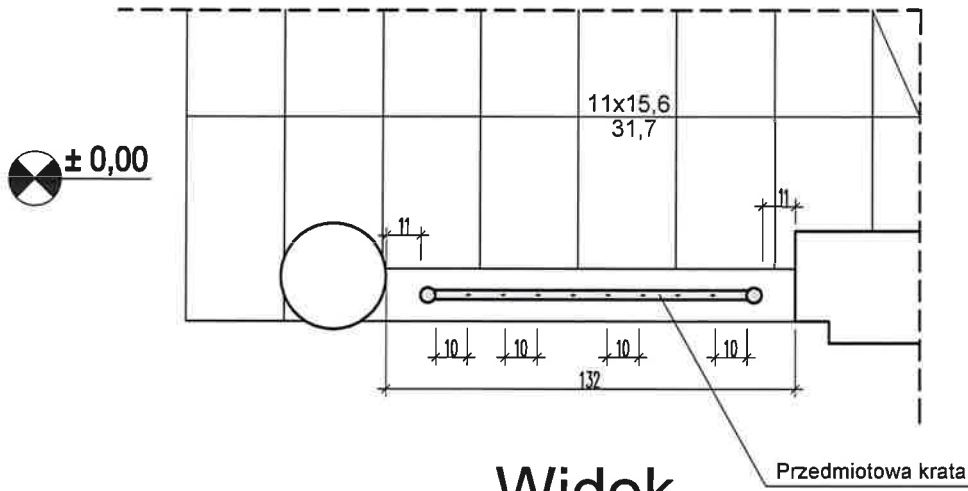
STAROSTWO POWIATOWE
w Pruszczu Gdańskim
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański

OZNACZENIE	O1	
MATERIAŁ	Aluminium	
KOLOR	Ciemny brąz - jak istniejące okna	
SCHEMAT		
WYMIAR W ŚWIETLE OŚCIEŻY	S	252
	H	168
ILOŚĆ	1	
SZKŁO	Zespolone bezpieczne dwukomorowe, U=0,5	
WYPOSAŻENIE DODATKOWE		
UWAGI	1. Profil ciepły 2. Współczynnik $U_{max}=0,9$	

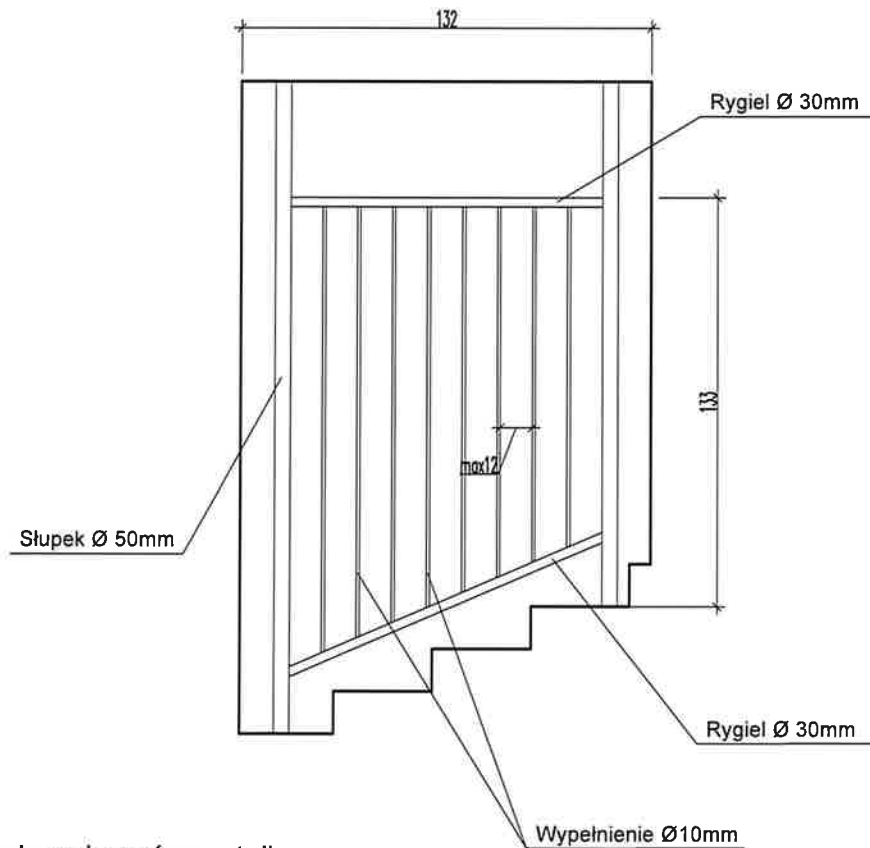
AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE MGR INŻ. ANDRZEJ ZAJĄCZKOWSKI 80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16, tel: 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl				
inwestor Gmina Miejska Pruszcz Gdański Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20		projektant mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR PO/KK/183/2007		podpis
temat opracowania Budowa podnośnika w budynku ZSO nr 1 w Pruszczu Gdańskim ul. Obrońców Westerplatte 30 Dz. Nr 2/8 Obręb 0011		sprawdzający mgr inż. arch. Anna Miłżyńska UPR. NR 6070/Gd/94		podpis
		opracowanie mgr inż. Andrzej Zajączkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90		podpis
branża	faza	nazwa rysunku		nr rys.
ARCHITEKTURA	PA-B	Zestawienie stolarki okiennej		A16
data	skala			
grudzień 2022	1:50			

Krata. Wzór nr 1

Rzut



Widok

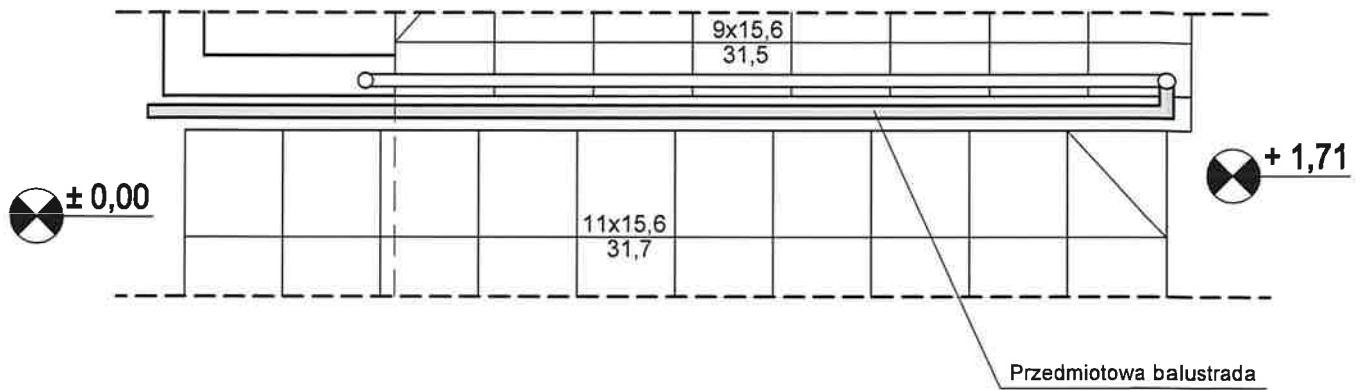


UWAGA:
Kratę / balustradę wykonać ze stali
nierdzewnej szczotkowanej

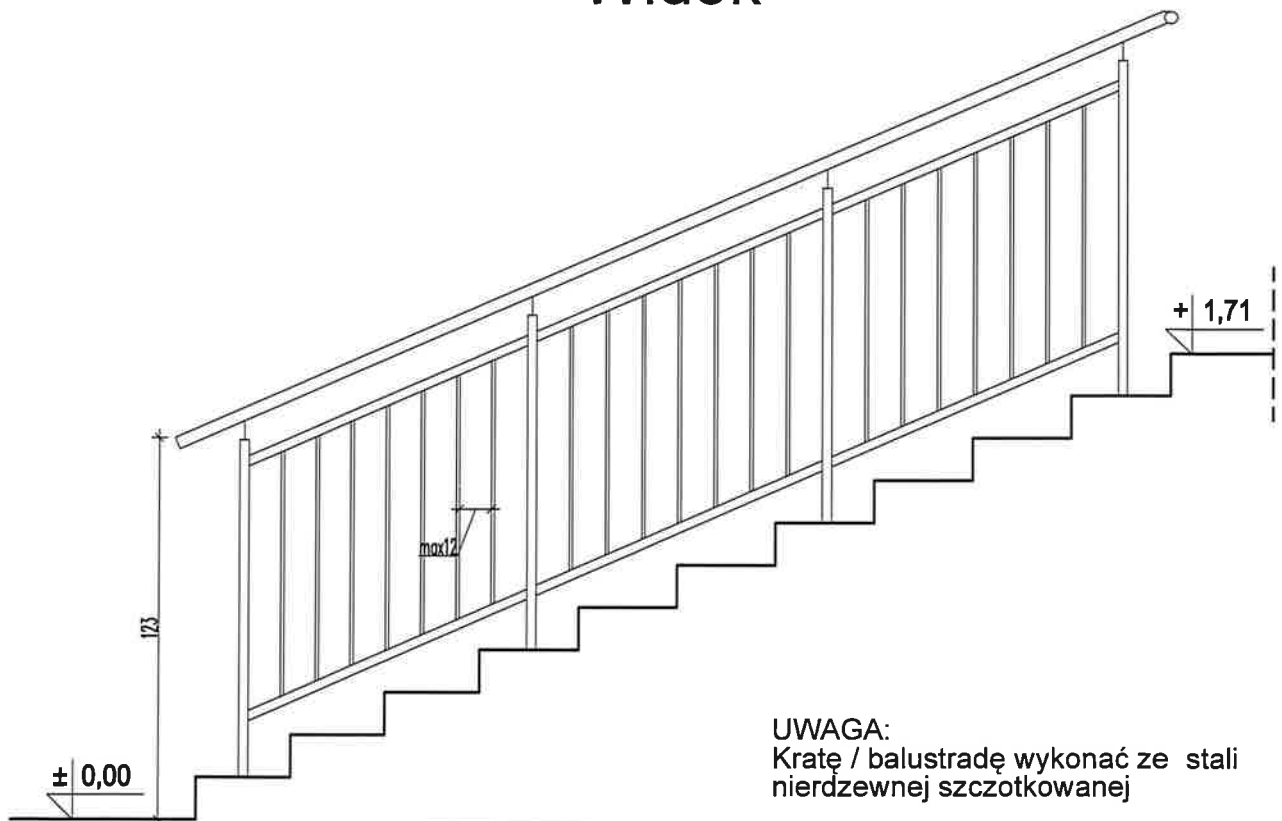
AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE MGR INŻ. ANDRZEJ ZAJĄCZKOWSKI 80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16, tel: 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl			
inwestor Gmina Miejska Pruszcz Gdański Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20		projektant mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR PO/KK/183/2007	podpis
temat opracowania Budowa podnośnika w budynku ZSO nr 1 w Pruszczu Gdańskim ul. Obrońców Westerplatte 30 Dz. Nr 2/8 Obręb 0011		sprawdzający mgr inż. arch. Anna Miłżyńska UPR. NR 6070/Gd/94	podpis
branza ARCHITEKTURA		faza PA-B	nazwa rysunku Krata. Wzór nr 1
data grudzień 2022	skala 1:25	nr rys. A17	podpis

Balustrada. Wzór nr 2

Rzut



Widok

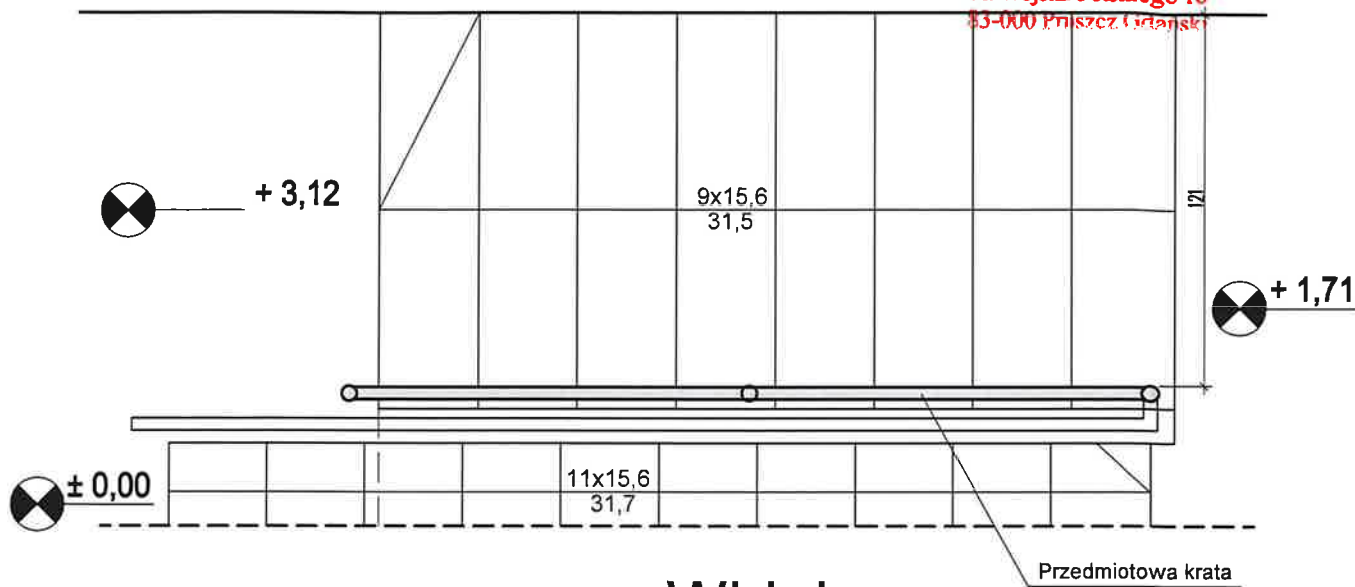


UWAGA:
Kratę / balustradę wykonać ze stali
nierdzewnej szczotkowanej

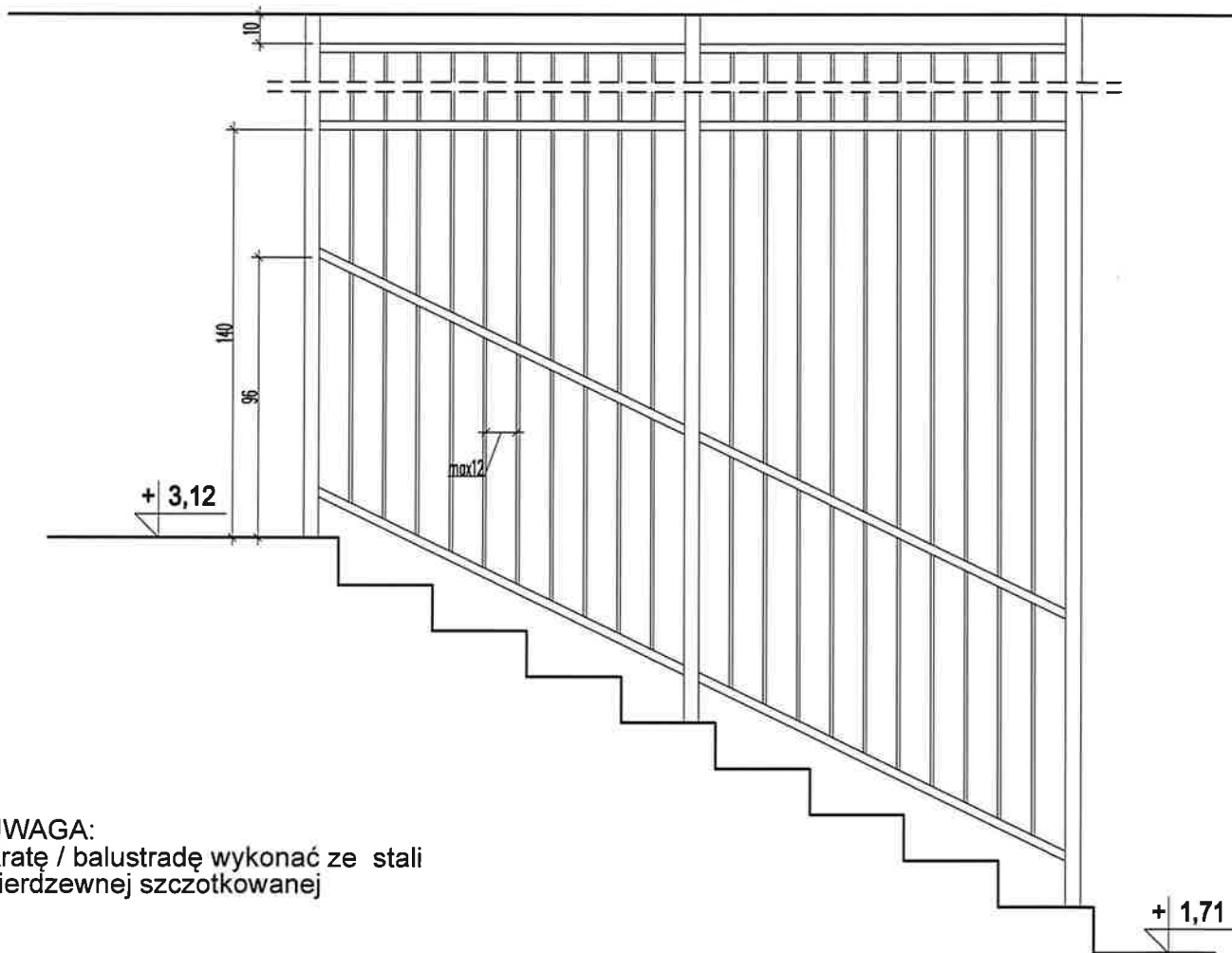
AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE MGR INŻ. ANDRZEJ ZAJĄCZKOWSKI 80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16, tel: 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl			
inwestor Gmina Miejska Pruszcz Gdański Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20		projektant mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR PO/KK/183/2007	
temat opracowania Budowa podnośnika w budynku ZSO nr 1 w Pruszczu Gdańskim ul. Obrońców Westerplatte 30 Dz. Nr 2/8 Obręb 0011		sprawdzający mgr inż. arch. Anna Miłżyńska UPR. NR 6070/Gd/94	
		opracowanie mgr inż. Andrzej Zajączkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90	
branza	faza	nazwa rysunku	
ARCHITEKTURA	PA-B	Balustrada. Wzór nr 2	
data	skala	nr rys.	
grudzień 2022	1:25	A18	

Krata. Wzór nr 3

STAROSTWO POWIATOWE
w Pruszczu Gdańskim
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański



Widok



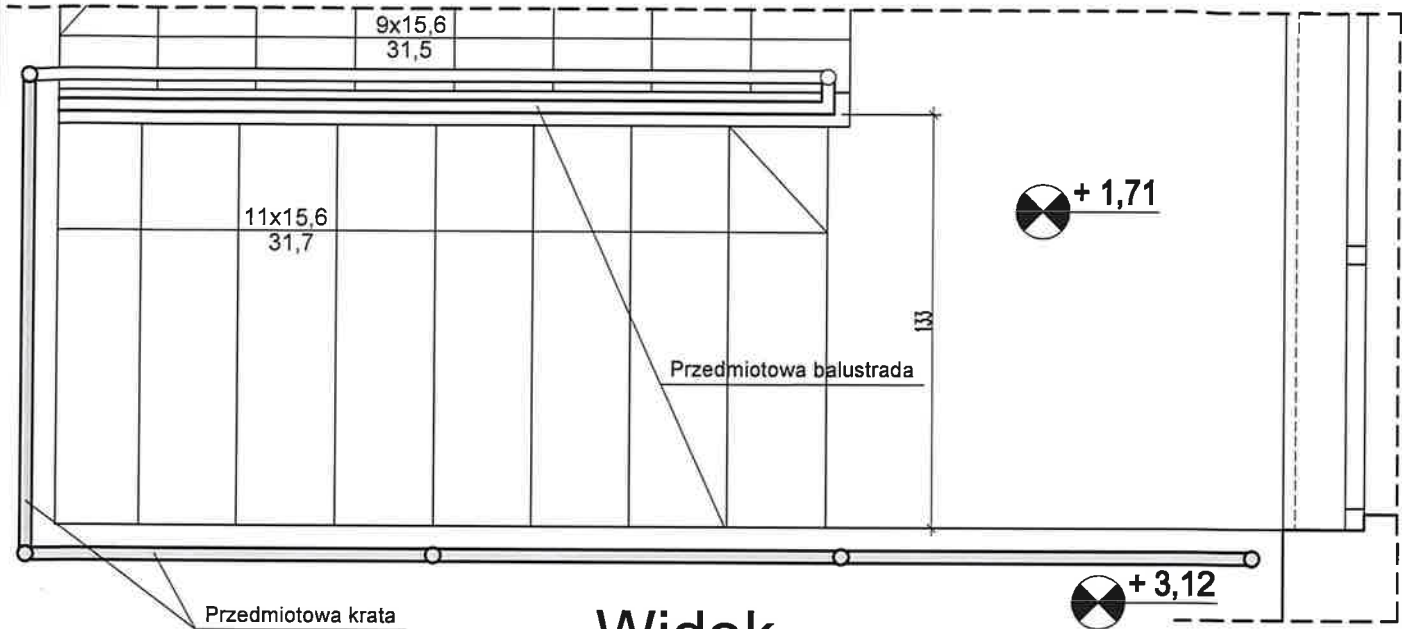
UWAGA:
Kratę / balustradę wykonać ze stali
nierdzewnej szczotkowanej

AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE MGR INŻ. ANDRZEJ ZAJĄCZKOWSKI 80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16, tel: 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl			
inwestor Gmina Miejska Pruszcz Gdański Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20		projektant mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR PO/KK/183/2007	podpis
temat opracowania Budowa podnośnika w budynku ZSO nr 1 w Pruszczu Gdańskim ul. Obrońców Westerplatte 30 Dz. Nr 2/8 Obręb 0011		sprawdzający mgr inż. arch. Anna Miłyńska UPR. NR 6070/Gd/94	podpis
		opracowanie mgr inż. Andrzej Zajączkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90	podpis
branża ARCHITEKTURA	faza PA-B	nazwa rysunku Krata. Wzór nr 3	
data grudzień 2022	skala 1:25		nr rys. A19

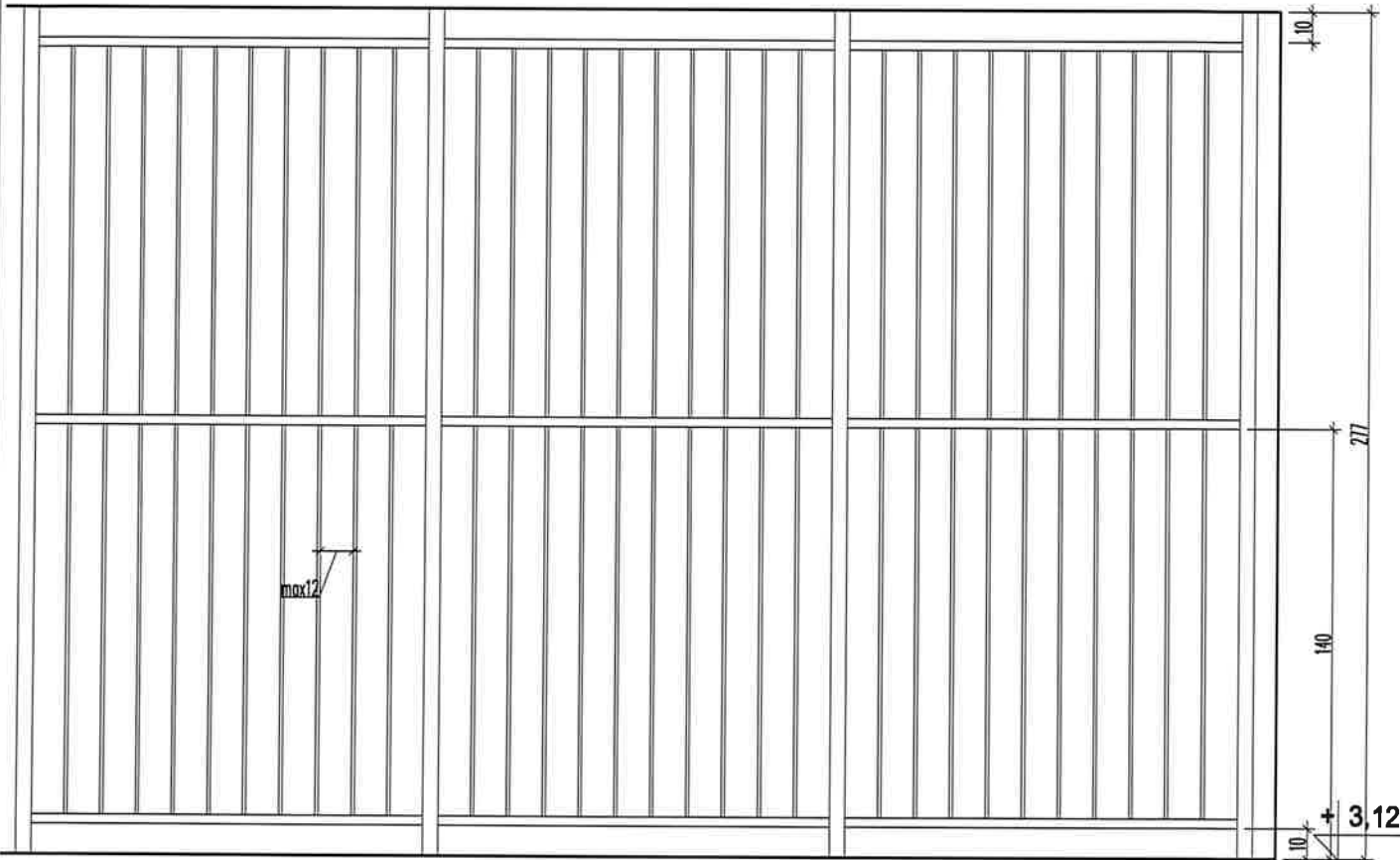
Krata. Wzór nr 4

Rzut

STAROSTWO POWIATOWE
w Pruszczu Gdańskim
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański



Widok



UWAGA:

Kratę / balustradę wykonać ze stali nierdzewnej szczotkowanej

AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE MGR INŻ. ANDRZEJ ZAJĄCZKOWSKI 80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16, tel: 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl			
inwestor Gmina Miejska Pruszcz Gdański Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20		projektant mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR PO/KK/183/2007	
temat opracowania Budowa podnośnika w budynku ZSO nr 1 w Pruszczu Gdańskim ul. Obrońców Westerplatte 30 Dz. Nr 2/8 Obręb 0011		sprawdzający mgr inż. arch. Anna Miłżyńska UPR. NR 6070/Gd/94	
branza ARCHITEKTURA		nazwa rysunku Krata. Wzór nr 4	
data grudzień 2022		nr rys. A20	
faza PA-B		skala 1:25	

ZAŁĄCZNIK DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

zgodnie z §5 ust. 1 pkt 4 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU z dnia 11.09.2020

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Wszystkie roboty budowlane powinny być prowadzone z poszanowaniem przepisów:

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U.2003 Nr 120, poz.1126), oraz
- z 6 lutego 2003 (dz. u. Nr 47, poz.401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych zwanych dalej rozporządzeniem.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest zobowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznaczyć z nią pracowników w zakresie wykonywania przez nich robót.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy:

- trwale wydzielić obszar prowadzenia prac
- zamontować stosowne tablice informacyjne i ostrzegawcze
- zaznaczyć strefy niebezpieczne
- urządzić składowisko materiałów i wyrobów

Zakres robót dla zamierzenia budowlanego.

Zakres robót obejmuje przebudowę budynku związaną z montażem podnośnika dla niepełnosprawnych w budynku ZSO nr 1, SP nr 1 przy Obrońców Westerplatte 30 w Pruszczu Gdańskim.

Roboty ziemne: nie występują

Roboty ciesielskie: deskowanie

Roboty dekarские: nie występują

Roboty konstrukcyjne: wykonanie nadproży, wykonania stropu, murowanie ścian, montaż szybu podnośnika

Roboty wykończeniowe:

Roboty posadzkarskie, prace w zakresie wykonania obudów z GK, roboty malarskie, glazurnicze, zakładanie stolarki drzwiowej,

Roboty instalacyjne:

instalacje sanitarne, instalacje elektryczne.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Prace wykonywane w istniejącym budynku.

3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Nie ma i nie projektuje się elementów stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

roboty budowlano montażowe – ze względu na wysokości pomieszczeń praca na wysokości grożąca upadkiem;

roboty wykończeniowe – praca na wysokości, roboty malarskie roztworami wodnymi należy wyłączyć instalację elektryczną,

prace przy ustawieniu / demontażu rusztowań oraz prace na wysokości należy prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności, z poszanowaniem przepisu rozdziału 8 "Rusztowania i ruchome podesty robocze" oraz rozdziału 9 "roboty na wysokości" cytowanego wyżej rozporządzenia.

rozpocząć pracę po uzgodnieniu z kierownikiem budowy bezpiecznych warunków pracy i właściwej technologii prowadzonych robót.

dopuszczać do pracy pracowników posiadających aktualne badania lekarskie i szkolenia BHP.

prowadzić Dziennik BHP i Rejestr Szkoleń.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót.

Wszyscy pracownicy przed przystąpieniem do prac budowlanych powinni się zapoznać z Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, o czym pisemnie poświadczają na sporządzonej liście dołączonej do Planu.

Dodatkowo kierownik budowy powinien ustnie poinformować o niebezpieczeństwach pracowników bezpośrednio przed rozpoczęciem danych robót.

Instruktaż pracowników należy przeprowadzić z uwzględnieniem następujących punktów:

Ochrona osobista;

Narzędzia i sprzęt roboczy;

Znaki ostrzegawcze i informacyjne;

Poruszanie się po terenie budowy;

Ochrona środowiska;

Rusztowania;

Praca na wysokości

Roboty tynkarskie (elewacyjne);

Ochrona przeciwpożarowa;

Ład i porządek;

Spożycie alkoholu i narkotyków;

Naruszenie przepisów bezpieczeństwa;

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach zagrożenia zdrowia.

Teren budowy oznakować tablicami "Nieupoważnionym wstęp wzbroniony".

Zaopatrzyć pracownika w odzież roboczą i ochronną zgodnie z przepisami.

Prace budowlane powinny być realizowane pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej składającej się z osób mających odpowiednie uprawnienia.

Kierownik jest zobowiązany do opracowania planu BIOZ, WYKONANIA PROJEKTU ORGANIZACJI BUDOWY I HARMONOGRAMU REALIZACJI PRAC BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH.

Opracowanie:

mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak

mgr inż. Andrzej Zajączkowski