

## Wzór umowy – część I zamówienia

Zawarta w dniu .....2023 r. , pomiędzy:

Miastem i Gminą Kórnik, Pl. Niepodległości 1, 62-035 Kórnik NIP 777-27-17-606  
w imieniu i na rzecz której działa:  
Agnieszka Mieloch – Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej w Kórniku  
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....  
.....  
reprezentowanym przez:  
zwanym dalej „Wykonawcą”,

zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a odrębnie „Stroną”

Niniejsza umowa jest w dalszej jej części zwana „Umową”.

Po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia na „**Świadczenie usługi schronienia w formie schroniska i noclegowni dla osób bezdomnych z terenu Miasta i Gminy Kórnik oraz prowadzenie i zapewnienie miejsc w mieszkaniach treningowych lub wspomaganych**” w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie przepisu art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, została zawarta Umowa o następującej treści:

### § 1.

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usługi schronienia w formie:
  - 1) schroniska dla co najmniej 2 bezdomnych kobiet oraz 14 bezdomnych mężczyzn, których ostatnim miejscem zameldowania jest Miasto i Gmina Kórnik
  - 2) noclegowni dla 1 osoby bezdomnej (kobieta lub mężczyzna), których ostatnim miejscem zameldowania jest Miasto i Gmina Kórnik
2. Standard usług stanowiących przedmiot Umowy określają postanowienia Umowy oraz załącznik nr 1
3. do SWZ – opis przedmiotu zamówienia („OPZ”).
4. Miejscem świadczenia usług w formie:
  - 1) schroniska dla bezdomnych będzie .....
  - 2) ogrzewalni będzie .....
  - 3) noclegowni będzie .....
5. Usługi wskazane w ust. 1 pkt 1 Umowy będzie realizowane na podstawie decyzji administracyjnej wydanej przez Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Kórniku dla każdego bezdomnego.

## § 2.

1. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) wykona przedmiot Umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w OPZ i postanowieniach Umowy, dochowując należytej staranności jakiej należy oczekiwać od profesjonalnego uczestnika obrotu gospodarczego;
- 2) posiada niezbędne możliwości techniczne oraz wiedzę, potrzebne do prawidłowej realizacji Umowy oraz zobowiązuje się wykonać Umowę;
- 3) będzie stosował się, przy wykonywaniu Umowy, do wytycznych Zamawiającego.

2. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) prowadzenia wymaganej dokumentacji dotyczącej wykonywanych usług: list obecności, kartotek klientów skierowanych przez Zamawiającego,
- 2) zapewnienia osobom, o których mowa w § 1 usług oraz standardu pobytu wynikającego z rozporządzenia Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 kwietnia 2018 r. w sprawie mieszkań chronionych (Dz. U. z 2018 r. poz. 822),
  - 1) realizacji programu usamodzielniania osoby korzystającej ze wsparcia lub programu wspierania osoby,
  - 2) informowania Ośrodka Pomocy Społecznej w Kórniku o każdej nieusprawiedliwionej nieobecności mieszkańca mieszkania chronionego trwającej ponad 24 godziny.

## § 4.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do bieżącego sprawowania nadzoru nad realizacją Umowy przez upoważnionego do tego pracownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Kórniku a w szczególności do:

- 1) kontroli dokumentacji osób skierowanych do mieszkania chronionego,
- 2) kontroli warunków socjalno-bytowych,
- 3) merytorycznej kontroli świadczonych usług.

## § 5.

Umowa obowiązuje przez okres maksymalnie 12 miesięcy od daty jej zawarcia, jednak nie dłużej niż do 31 grudnia 2024r., przy czym usługi, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 będą świadczone w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r., natomiast usługi, o których mowa w § 1 ust.2 – w okresie od 01.01.2024 r. do 31.03.2024 r. oraz od 01.10.2024r. do 31.12.2024r.

## § 6.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmujące:

- 1) koszty dzienne pobytu jednej osoby w schronisku wynosi .....zł netto, powiększone o VAT ...%, tj. w kwocie ..... zł, co daje kwotę brutto w wysokości ..... zł;
- 2) koszty dzienne pobytu jednej osoby w ogrzewalni wynosi .....zł netto, powiększone o VAT ...%, tj. w kwocie ..... zł, co daje kwotę brutto w wysokości ..... zł;
- 3) koszty dzienne pobytu jednej osoby w ogrzewalni wynosi .....zł netto, powiększone o VAT ...%, tj. w kwocie ..... zł, co daje kwotę brutto w wysokości ..... zł;

2. Maksymalna wartość umowy (iloczyn stawki dziennej, o której mowa w ust. 1 i liczby osób, na rzecz których będą świadczone usługi, o których mowa w § 1) wynosi ..... zł netto, powiększona o VAT ...%, tj. w kwocie ..... zł, co daje łączną kwotę ..... zł brutto.

3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zależeć będzie od zakresu faktycznie świadczonych przez Wykonawcę usług, determinowanego bieżącymi potrzebami Zamawiającego. Wykonawcy nie przysługuje względem Zamawiającego jakiegokolwiek roszczenie związane z niewyczerpaniem maksymalnej wartości umowy, o której mowa w ust. 2. Jednocześnie Zamawiający deklaruje, że w ramach wykonania Umowy zleci Wykonawcy realizację usług o wartości nie mniejszej niż ...% maksymalnej wartości umowy.

4. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będzie faktura/rachunek wraz z załączonym zestawieniem obejmującym liczbę osób, na rzecz których świadczone były usługi wymienione w § 1.

5. Fakturę/rachunek wraz z rozliczeniem za miesiąc poprzedni należy przedłożyć do Ośrodka Pomocy Społecznej w Kórniku do 10 dnia następnego miesiąca – z wyłączeniem miesiąca grudnia, za który rozliczenie następować będzie do 15 grudnia 2024 r. Fakturę/rachunek należy wystawić zgodnie z poniższymi danymi:

**NABYWCA:**

Miasto i Gmina Kórnik

PL. Niepodległości 1

62-035 Kórnik

NIP 777-27-17-606

**ODBIORCA:**

Ośrodek Pomocy Społecznej

ul. Poznańska 34a

62-035 Kórnik

6. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia jego otrzymania (wraz z zestawieniem, o którym mowa w ust. 4).

7. W przypadku zmiany stawki VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie ustawy z 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu, wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, każda ze Stron, w celu dokonania zmiany wynagrodzenia, może wystąpić z takim żądaniem do drugiej strony Umowy.

8. Do wniosku o zmianę wynagrodzenia z powodu okoliczności, o których mowa w ust. 7, za wyjątkiem zmian wynikających ze zmiany stawki VAT, należy dołączyć listę pracowników zaangażowanych w realizację Przedmiotu Umowy oraz oświadczenie o braku zaległości w opłacaniu składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne oraz o wypłacie wynagrodzeń pracownikom oraz osobom fizycznym, z którymi zawarto umowy cywilnoprawne.

9. Lista, o której mowa w ust. 8 musi zawierać szczegółowe dane dla każdej osoby zaangażowanej w realizację Umowy, w tym pełnioną funkcję, zakres wykonywanych prac przy realizacji zamówienia, rodzaj zawartej z nią umowy, wysokość dotychczas wypłacanego wynagrodzenia oraz wynagrodzenia wypłacanego po zmianie przepisów wraz z należnymi składkami na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.

10. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia listy osób zaangażowanych do realizacji zamówienia wraz z podaniem danych, o których mowa w ust. 9, również na wniosek Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym we wniosku.

11. Zmiana wynagrodzenia w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa w ust. 7 będzie uznana za zaakceptowaną przez drugą stronę, jeżeli w terminie 14 dni od dnia przedłożenia jej żądania takiej zmiany druga strona nie przekaże pisemnych zastrzeżeń.

12. Strony zgłoszą w terminie określonym w ust. 11 pisemne zastrzeżenia do zasadności propozycji zmiany wynagrodzenia, jeżeli żądanie będzie bezzasadne, zmiany, o których mowa w ust. 7 nie wpłyną na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę, zostaną przedstawione nierzetelne dane lub żądanie będzie zawierało omyłki i błędy rachunkowe.

13. Zmiana wynagrodzenia w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa w ust. 7 zostanie dokonana od dnia wejścia w życie przepisów powodujących zmiany płacy minimalnej, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu, wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, albo zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych nie wcześniej jednak niż od daty, w której zmiany te wywołały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

14. Zmiana wynagrodzenia w sytuacji opisanej w ust. 7 wymaga formy aneksu, pod rygorem nieważności. W przypadku zwiększenia wynagrodzenia na skutek okoliczności, o których mowa w ust. 7, Wykonawca, do dnia zawarcia aneksu, zobowiązany jest do wystawiania faktur VAT w dotychczasowej

wysokości brutto. Faktury korygujące VAT do wysokości różnicy wynagrodzenia obliczonego z zastosowaniem zwiększonych składników wynagrodzenia, Wykonawca wystawi po podpisaniu aneksu zwiększającego wynagrodzenie. W przypadku zmniejszenia stawki VAT Wykonawca wystawi fakturę VAT z zastosowaniem stawki VAT zgodnej z przepisami ustawy VAT, stosownie obniżając wynagrodzenie brutto.

15. Jeżeli zwiększenie wynagrodzenia będzie skutkowało koniecznością dokonania zmiany w budżecie Zamawiającego aneks zostanie zawarty nie wcześniej niż po przyjęciu tych zmian.

16. W przypadku wprowadzenia Zamawiającego w błąd co do rzeczywistego stanu przedstawionego we wniosku, o którym mowa w ust. 7, aneks zwiększający wynagrodzenie na podstawie błędnych danych traci moc, a obowiązującym wynagrodzeniem będzie to, które zostało ustalone przed zawarciem aneksu. Wszelkie płatności dokonane na podstawie tego aneksu przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy ponad kwotę wynagrodzenia obowiązującego przed datą zawarcia aneksu podlegająca zwrotowi na rzecz Zamawiającego, w terminie 14 dni od daty wezwania Wykonawcy do zwrotu nienależnego świadczenia.

17. Zasady, o których mowa w ust. 7-16 będą miały odpowiednie zastosowanie w przypadku zmian organizacyjno-prawnych mających wpływ na istnienie lub wysokość zobowiązania Wykonawcy w zakresie podatku od towarów i usług, za wyjątkiem zmian powodujących zwiększenie wynagrodzenia brutto.

18. W przypadku obniżenia stawki podatku od towarów i usług kwoty brutto wynagrodzenia Wykonawcy ulegną stosownemu obniżeniu, z tym, że kwoty netto obliczone z uwzględnieniem obowiązującej w dacie zawarcia Umowy stawki podatku od towarów i usług nie ulegną zmianie.

## § 7.

1. Zamawiający, niezależnie od innych postanowień Umowy, jest uprawniony do żądania od Wykonawcy następujących kar umownych:

1) z tytułu każdego uchybienia standardom świadczonych usług, o których mowa w § 2 ust. 2 pkt 1 – w wysokości 10 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2, za każdy stwierdzony przypadek,

2) z tytułu naruszenia zobowiązania, o którym mowa w § 2 ust. 2 – w wysokości 10 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2, za każdy stwierdzony przypadek,

3) z tytułu naruszenia obowiązków w zakresie ochrony danych osobowych – w wysokości 20 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2, za każdy stwierdzony przypadek,

4) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 2, za każdy stwierdzony przypadek.

2. Kary umowne mogą się sumować.

3. Łączna wysokość kar umownych przysługujących Zamawiającemu na podstawie Umowy nie może przekroczyć 20 % maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 2.

4. Kary umowne, będą płatne przelewem na konto bankowe Zamawiającego, wskazane w wezwaniu do zapłaty, w terminie 10 dni roboczych.

5. Zastrzeżeniem przepisów powszechnie obowiązujących Zamawiający ma prawo dokonać potrącenia kary umownej z wynagrodzeniem Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

## § 8.

1. Poza przypadkami określonymi w przepisie art. 456 ustawy Pzp i innych powszechnie obowiązujących przepisach prawa, bądź pozostałych postanowieniach Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w następujących przypadkach:

1) niewykonywania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy bądź wykonywania go w sposób nienależyty lub niezgodny z Umową, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do wykonywania Umowy bądź należytego wykonywania Umowy w terminie 3 dni roboczych od otrzymania wezwania;

- 2) gdy Wykonawca nie przestrzega przepisów obowiązującego prawa przy wykonywaniu przedmiotu Umowy;
  - 3) w razie wystąpienia innych niż powyższe okoliczności leżących po stronie Wykonawcy, które uniemożliwiają dalszą realizację Umowy, przez co należy rozumieć w szczególności utratę przez Wykonawcę koniecznych uprawnień do realizacji przedmiotu Umowy, ograniczenia przez Wykonawcę zakresu lub jakości świadczonej Usługi.
  - 4) gdy łączna suma naliczonych kar umownych osiągnie wartość, o której mowa w § 7 ust. 3.
2. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy, o którym mowa w ust. 1, może zostać zrealizowane do dnia zakończenia obowiązywania Umowy.
  3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego:
    - 1) Zamawiający wstrzyma zapłatę za wystawione i przyjęte faktury, potrąci z nich kary umowne oraz wszelkie pozostałe należności i odszkodowania wynikające z Umowy, a Wykonawca na takie działanie Zamawiającego wyraża zgodę;
    - 2) Wykonawca ma prawo do wynagrodzenia za wykonywaną należycie Usługę do dnia odstąpienia od Umowy, o ile zostały spełnione zostały warunki określone w § 6.

### **§ 9.**

1. Żadna ze Stron nie będzie ponosić określonej w Umowie odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań w razie, gdy udowodni, że:
  - 1) niewykonanie lub nienależyte wykonanie spowodowane było nadzwyczajnym, nagłym i niespodziewanym zdarzeniem zewnętrznym, niezależnym od jej woli;
  - 2) nie mogła w chwili zawierania Umowy i przy zachowaniu należytej staranności przewidzieć zaistnienia zdarzenia, o którym mowa w pkt 1, oraz jego skutków;
  - 3) nie mogła przy zachowaniu należytej staranności uniknąć bądź przewyciężyć tego zdarzenia lub jego skutków;- zdarzenia takie będą określone jako „Siła wyższa”.
2. W przypadku, gdy Siła wyższa stanie na przeszkodzie w dotrzymaniu lub wypełnieniu przez Stronę całości lub części zobowiązań, Strona ta będzie z nich tymczasowo zwolniona w takim zakresie, w jakim realizacja danego zobowiązania nie jest możliwa. Warunkiem tymczasowego zwolnienia jest niezwłoczne powiadomienie drugiej Strony o zaistniałej sytuacji i udowodnieniu niemożności spełnienia świadczenia.
3. Strona tymczasowo zwolniona wznowi wykonywanie Przedmiotu Umowy i wykona ciężące na niej zobowiązania tak szybko, jak będzie to możliwe, jednocześnie dokładając najwyższej staranności w celu jak najszybszego usunięcia przeszkód wykonania.

### **§ 10.**

1. Umowa może podlegać zmianom pod warunkiem dopuszczalności takich zmian w świetle przepisu art. 455 ustawy Pzp.
2. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień Umowy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podanych poniżej warunków ich wprowadzenia:
  - 1) w przypadku ograniczenia środków finansowych na realizację przedmiotu Umowy wywołaną koniecznością realizacji przez Zamawiającego innych spoczywających na nim z mocy powszechnie obowiązujących przepisów prawa obowiązków, ograniczeniu może ulec, odpowiednio, zakres przedmiotowy Umowy lub wynagrodzenie Wykonawcy przez ich zmniejszenie lub termin wykonania Umowy przez jego skrócenie, z zastrzeżeniem § 6 ust. 3,
  - 2) w przypadku, jeżeli w trakcie wykonywania Umowy wystąpią okoliczności związane ze zmianą prawa powszechnie obowiązującego lub regulacji wewnętrznych Zamawiającego, która powoduje konieczność wprowadzenia zmian w sposobie wykonania Przedmiotu Umowy, zmianie może ulec sposób realizacji Umowy lub zakres obowiązków Stron, a także termin wykonania Umowy lub wynagrodzenie Wykonawcy,

- 3) w przypadku wystąpienia okoliczności związanych z siłą wyższą w rozumieniu § 9, zmianie może ulec sposób realizacji Umowy lub zakres obowiązków Stron, a także termin wykonania Umowy lub wynagrodzenie Wykonawcy, przez ich odpowiednie dostosowanie do okoliczności wywołanych siłą wyższą;
  - 4) w przypadku zaistnienia innych okoliczności prawnych, ekonomicznych, technicznych lub środowiskowych niemożliwych do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy, za które żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, a skutkujących niemożliwością wykonania lub należytego wykonania Umowy zgodnie z jej postanowieniami – zmianie może ulec sposób realizacji Umowy lub zakres obowiązków Stron, wynagrodzenie lub termin wykonania Umowy lub etapów, jednakże tylko w takim zakresie, w jakim będzie to konieczne dla zapewnienia możliwości i prawidłowego wykonania Umowy i osiągnięcia celów zamówienia określonych w OPZ;
  - 5) w przypadku wystąpienia okoliczności związanych z COVID-19, mających wpływ na realizację umowy, Strony stosują procedurę określoną w art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych, która przewiduje, że po spełnieniu określonych w tej ustawie przesłanek związanych z występowaniem COVID-19 mających wpływ na należyte wykonanie Umowy, możliwe są w szczególności (a) zmiany terminu wykonania Umowy lub jej części lub czasowe zawieszenie wykonywania Umowy lub jej części, (b) zmiany sposobu wykonywania usług (c) zmiany zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia Wykonawcy; Strony w takich przypadkach dokonują w tym zakresie koniecznych i uzasadnionych zmian Umowy;
3. W przypadku zaistnienia jednej lub kilku z okoliczności wymienionych w ust. 2, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu stosowny wniosek oraz uzasadnienie ich wpływu na realizację Przedmiotu Umowy, termin jej wykonania, zakres obowiązków Stron i wynagrodzenie. Jeżeli wniosek nie będzie uzasadniał zmiany, Zamawiający na taką zmianę nie wyrazi zgody. Wniosek zostanie rozpoznany przez Zamawiającego w terminie 14 dni od jego doręczenia. Odmowa wyrażenia zgody w całości lub w części wymaga uzasadnienia.
  4. Strony, zgodnie z przepisem art. 439 ustawy Pzp, przewidują ponadto zmianę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w wypadku udokumentowanych zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy o co najmniej ... % względem poziomu tych cen lub kosztów związanych z wykonaniem Umowy, jakie były brane pod uwagę przez Wykonawcę przy sporządzaniu oferty stanowiącej podstawę do zawarcia Umowy.
  5. Pierwsza zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 4, może nastąpić najwcześniej po 6 miesiącach od dnia podpisania Umowy. Kolejne zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy nie będą dokonywane częściej niż co 6 miesięcy od daty pierwszej zmiany.
  6. W celu wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 4, na koszty wykonania Umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szczegółową kalkulację kosztów według stanu sprzed danej zmiany cen materiałów i kosztów oraz szczegółową kalkulację kosztów według stanu po zmianie, oraz wskaże kwotę, o jaką Wynagrodzenie powinno ulec zmianie. Zamawiający ustosunkuje się do przedstawionych kalkulacji, w szczególności przez zaakceptowanie wskazanej przez Wykonawcę kwoty lub przez zgłoszenie zastrzeżeń, wskazanie omyłek rachunkowych lub żądanie wyjaśnień, co do poszczególnych elementów kalkulacji.
  7. Zmiany cen lub kosztów, o których mowa w ust. 4, ustalone będą z uwzględnieniem odpowiednich wskaźników tych pozycji ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
  8. Zmiany wynagrodzenia, o których mowa w ust. 4, nie mogą być wyższe niż 5 % łącznego wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy.
  9. Początkowym terminem wprowadzenia zmian do Umowy, o których mowa w ust. 4, będzie miesiąc kalendarzowy następujący po miesiącu, w którym wystąpiły okoliczności powodujące zmianę, z zastrzeżeniem ust. 5.
  10. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy, zawartego złożonej przez niego ofercie.

11. Z tytułu zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy lub skrócenia terminu realizacji Umowy, w myśl postanowień niniejszego paragrafu, Wykonawcy nie przysługuje jakiegokolwiek roszczenie odszkodowawcze, w tym w zakresie utraconych korzyści.

#### § 11.

1. Każda ze Stron wyznacza swojego przedstawiciela do bieżących kontaktów, który będzie nadzorować sprawną realizację Umowy, zwanego dalej Koordynatorem:

1) Koordynatorem ze strony Zamawiającego jest Beata Wawrzyniak , tel. ...618170054....., e-mail: beata.wawrzyniak@ops.kornik.pl

2) Koordynatorem ze strony Wykonawcy jest ....., tel. ...., e-mail: .....

2. Strony ustalają następujące adresy do doręczeń:

1) dla Zamawiającego – adres: adres wskazany w komparycji Umowy;

2) dla Wykonawcy – adres: .....

3. Zmiana osoby Koordynatora jest skuteczna dla drugiej Strony z chwilą jej powiadomienia. W przypadku zmiany adresu, o którym mowa w ust. 2, Strony zobowiązują się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony o nowym adresie do doręczeń, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną na dotychczasowy adres. Zmiana osoby Koordynatora lub adresu do doręczeń nie stanowi zmiany Umowy.

4. W przypadku gdy Strona składa oświadczenie w formie pisemnej powinno ono zostać doręczone za potwierdzeniem odbioru, osobiście lub na adres Strony wskazany w ust. 2. Za dzień doręczenia korespondencji uważa się dzień odbioru korespondencji przez adresata. W razie niemożności doręczenia pisma wysłanego przesyłką poleconą lub kurierską z przyczyn dotyczących Strony będącej adresatem, w szczególności w przypadku odmowy odbioru pisma przez Stronę lub zmiany adresu, pismo uważa się za skutecznie doręczone w dniu, w którym zostało nadane w polskiej placówce pocztowej operatora publicznego albo złożono zlecenie jego doręczenia podmiotowi wykonującemu działalność pocztową (świadczącemu usługi kurierskie).

#### § 12<sup>1</sup>.

1. W przypadku Konsorcjum, tj. wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia/wspólnie wykonujących Umowę, są oni zobowiązani do udzielenia pełnomocnictwa jednemu z członków Konsorcjum, zwanemu dalej „Liderem”, do wystawiania przez niego faktur i przyjmowania należności przypadających Konsorcjum z tytułu wykonywania Przedmiotu Umowy. Zamawiający jest uprawniony do dokonywania płatności na wskazany przez Lidera numer rachunku bankowego ze skutkiem w postaci zaspokojenia roszczeń pozostałych członków Konsorcjum.

2. Członkowie Konsorcjum ponoszą solidarną odpowiedzialność za zobowiązania wynikające z Umowy.

#### § 13.

1. Wykonawca może wykonać przedmiot Umowy przy udziale Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy o podwykonawstwo w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonawca przekaże Zamawiającemu wykaz, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym przed zawarciem Umowy i zobowiązany jest do jego aktualizacji oraz przedstawienia Zamawiającemu bez wezwania, w terminie 3 dni roboczych od dnia, w którym dane w nim zawarte ulegną zmianie. Zmiana wykazu podwykonawców nie stanowi zmiany Umowy.

2. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę części zamówienia Podwykonawcom Wykonawca bierze na siebie odpowiedzialność za wykonanie zadań powierzonych Podwykonawcy, za które będzie odpowiadał przed Zamawiającym jak za działania własne. Nie narusza to uprawnień Zamawiającego do skorzystania z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

---

<sup>1</sup>W przypadku zawarcia umowy z Wykonawcą niebędącym Konsorcjum §12 zostanie wykreślony z treści Umowy.

3. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec Podwykonawców, z którymi współpracuje w ramach realizacji Umowy. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec wyżej wskazanych podmiotów stanowi nienależyte wykonywanie Umowy i uprawnia Zamawiającego do dokonania wypłaty kwot z zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub potrącania wszelkich wierzytelności przysługujących Wykonawcy względem Zamawiającego, w celu dokonania zapłaty należności na rzecz Podwykonawców, na co Wykonawca wyraża zgodę.

4. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, którymi się posługuje, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.

#### § 14.

1. Wszystkie dane i materiały uzyskane, zebrane bądź przygotowane przez Wykonawcę w trakcie realizacji umowy podlegają szczególnej ochronie.

2. Administratorem danych osobowych udostępnionych w ramach realizacji niniejszej umowy jest Ośrodek Pomocy Społecznej w Środzie Wielkopolskiej reprezentowany przez Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej. Administrator danych jest administratorem danych osobowych w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (zwane dalej „RODO”).

3. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej – art. 100 ust. 2 (Dz. U. z 2021 r. poz. 2268 z późn. zm.), przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) oraz przepisami RODO.

4. Przetwarzanie danych określonych niniejszą umową przez Podmiot przetwarzający odbywa się na polecenie Administratora danych na zasadach określonych w art. 28 ust. 3 lit. a RODO.

5. Administrator danych powierza Podmiotowi przetwarzającemu, w trybie art. 28 RODO dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej Umowie.

6. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z Umową, RODO oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.

7. Podmiot przetwarzający oświadcza, iż przetwarza dane osobowe zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale II RODO.

8. Podmiot przetwarzający będzie przetwarzał następujące rodzaje danych osobowych klientów pomocy społecznej: imię, nazwisko – przekazanych w związku z wykonaniem skierowania w sprawie realizacji Umowy.

9. Powierzone przez Administratora danych, dane osobowe będą przetwarzane przez Podmiot przetwarzający wyłącznie w celu realizacji wyżej wskazanej w Umowie.

10. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 RODO.

11. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.

12. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy.

13. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust. 3 lit. b RODO, przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji Umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym (świadczenia usług), jak i po jego ustaniu.



14. W miarę możliwości Podmiot przetwarzający pomaga Administratorowi w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 RODO.
15. Podmiot przetwarzający po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je Administratorowi w ciągu 24 godzin. Zgłoszenie powinno nastąpić wraz z przekazaniem wszelkich informacji dotyczących naruszenia, zgodnie z art. 33 RODO, będących w posiadaniu Podmiotu przetwarzającego.
16. Administrator danych zgodnie z art. 28 ust. 3 lit. h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Podmiot przetwarzający przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy.
17. Administrator danych realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Podmiotu przetwarzającego i z minimum 3-dniowym jego uprzedzeniem.
18. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Administratora danych nie dłuższym niż 7 dni.
19. Podmiot przetwarzający udostępnia Administratorowi wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 RODO.
20. Podmiot przetwarzający może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania Umowy właściwej po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Administratora danych.
21. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Administratora danych, chyba że obowiązek taki nakłada na Podmiot przetwarzający prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Podmiot przetwarzający. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Podmiot przetwarzający informuje Administratora danych o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
22. Podwykonawca, o którym mowa w ust. 20 winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Podmiot przetwarzający w Umowie.
23. Podmiot przetwarzający ponosi pełną odpowiedzialność wobec Administratora za nie wywiązanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych.
24. Podmiot przetwarzający jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
25. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Administratora danych o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Podmiot przetwarzający danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Podmiotu przetwarzającego, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania w Podmiocie przetwarzającym tych danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Niniejszy ustęp dotyczy wyłącznie danych osobowych powierzonych przez Administratora danych.
26. Podmiot przetwarzający jest odpowiedzialny za przetwarzanie danych niezgodnie z treścią Umowy.
27. W przypadku, gdy nastąpi naruszenie przepisów RODO bądź ustawy o ochronie danych osobowych, z przyczyn leżących po stronie Podmiotu Przetwarzającego, w następstwie którego Administrator Danych – zostanie obciążony karą administracyjną o której mowa w art. 102 ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U z 2019 r. poz. 1781) lub zobowiązany do wypłaty odszkodowania Podmiot przetwarzający zobowiązany jest do zwrotu poniesionych z tego tytułu kosztów.

1. Spory powstałe na tle realizacji Umowy będą rozstrzygane polubownie w drodze negocjacji, w razie braku porozumienia Stron sądem właściwym do ich rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Prawem właściwym dla zobowiązań wynikających z niniejszej umowy jest prawo polskie.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.
5. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:
  - 1) Oferta Wykonawcy,
  - 2) OPZ.

**Zamawiający**

**Wykonawca**