



I

**POLSKI
ŁĄD****GMINA MIASTA
DĘBICA****MIASTO
DĘBICA****BZP.271.39.2022.MK****Dębica, dnia 21-10-2022 r.****ZAPYTANIA WRAZ Z WYJAŚNIENIAMI**

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym z art. 275 pkt. 1 ustawy Pzp na: **Rozbudowę Szkoły Podstawowej nr 8 w Dębicy o salę gimnastyczną i pomieszczenia dydaktyczne**

Gmina Miasta Dębica działając w oparciu o art. 284 ust. 6 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.). informuje, iż od Wykonawcy wpłynęły zapytania do SWZ. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami poniżej.

Wykonawca A**Pytanie 1:**

Prosimy o udostępnienie przedmiarów w formie edytowalnej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada przedmiarów w formie edytowalnej.

Wykonawca B**Pytanie 1:**

Proszę o udostępnienie kosztorysów w wersji edytowalnej np xml, ath, co pozwoliłoby Wykonawcom na sprawniejszą wycenę.

Odpowiedź:

Zamawiający nie może udostępnić kosztorysów w jakiegokolwiek formie.

Wykonawca C**Pytanie 1:**

Działając w imieniu [REDAKTOWANE] w szczególności na podstawie art. 100 ust.4 i ust.5 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych zwracam się z prośbą i wnoszę o potwierdzenie, że ekologiczna technologia drewniana prefabrykowana do wykonania konstrukcji kondygnacji nadziemnych budynku będzie traktowana za równoważną w przypadku udowodnienia przez wykonawcę, że proponowane rozwiązanie w równoważnym stopniu spełnia wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia i że w takim wypadku oferta Wykonawcy (pod warunkiem oczywiście wykazania równoważności) nie będzie podlegała odrzuceniu.

1

Urząd Miejski w Dębicy, ul. Ratuszowa 2, 39-200 Dębica,

tel. 14 683 81 00, fax. 14 683 81 61, www.debica.pl, umdebica@um.debica.pl

Realizując wymagania określone w ogólnym rozporządzeniu o ochronie danych (RODO) zawiadamiamy, że szczegółowe informacje w zakresie przetwarzania danych osobowych znajdują się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Dębicy pod adresem www.debica.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dębicy. Poza tym w każdej chwili można skontaktować się z IOD Urzędu Miejskiego w Dębicy, który udzieli Państwu wyczerpujących informacji w zakresie przepisów dotyczących przetwarzania danych osobowych.

Wniosek dotyczy nowoczesnej technologii opartej o konstrukcje z masywnego drewna wzdłużnie klejonego, izolowane materiałami ekologicznymi wraz z wykorzystaniem uodpornionych płyt włóknowo gipsowych.

Wszelkie niezbędne dokumenty mówiące o odporności ogniowej ścian i stropów przebadane są w Instytucie Techniki Budowlanej w Warszawie lub innej jednostki akredytowanej przez Polskie Centrum Akredytacji. Wykonawca dysponuje zatem dokumentami potwierdzającymi, że oferowane rozwiązanie jest równoważne pod względem odporności ogniowej w zakresie Rei30 oraz ReI30. Proponowana technologia gwarantuje także zachowanie innych parametrów równoważności gwarantujących możliwość wykonania przedmiotowego budynku w opisywanej technologii takich jak odporność ogniowa, nośność i sztywność konstrukcyjna oraz parametry (lepsze) izolacyjności termicznej.

Przypomnieć należy, że zgodnie z art. 100 ust.4 PZP:

Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3, zamawiający jest obowiązany wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważne".

Przepis art. 100 ust.5 PZP przewiduje zaś, że:

W przypadku gdy opis przedmiotu zamówienia odnosi się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3, zamawiający nie może odrzucić oferty tylko dlatego, że oferowane roboty budowlane, dostawy lub usługi nie są zgodne z normami, ocenami technicznymi, specyfikacjami technicznymi i systemami referencji technicznych, do których opis przedmiotu zamówienia się odnosi, pod warunkiem że wykonawca udowodni w ofercie, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104-107, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.

Dopuszczenie technologii drewnianej prefabrykowanej jako rozwiązania równoważnego w żaden sposób nie wpłynie na przebieg postępowania oraz treść dokumentów w ramach przedmiotu postępowania.

Zastosowanie równoważnej technologii wykonania obiektu etapie jest jak najbardziej możliwe, gdyż stanowi nieistotne odstępianie od zatwierdzonego projektu budowlanego, ponieważ nie stanowi istotnej zmiany projektu. Wykonawca w ramach zawnioskowanej niniejszym pismem technologii wykona natomiast rewizję projektu wykonawczego i wykaże ją w dokumentacji powykonawczej. Takie działanie w żaden sposób nie wpłynie na czas realizacji inwestycji. Wręcz przeciwnie, ze względu na prefabrykowany charakter budynku, znacznie go skróci.

Ważny podkreślenia jest fakt, że opisywane w niniejszym piśmie rozwiązanie równoważne dotyczyć będzie jedynie:

- ścian zewnętrznych i wewnętrznych, gdzie zamiennie do projektu wykonane zostaną elementy oparte o konstrukcję drewniana wzdłużnie klejoną wraz z obudową płytą gipsowo włóknową typu DF dla zachowania odporności ogniowej Rei60
- konstrukcję stropu/dachu płaskiego, gdzie zamiennie do projektu wykonane zostaną elementy oparte o konstrukcję drewnianą wzdłużnie klejoną wraz z obudową płytą gipsowo włóknową typu DF dla zachowania odporności ogniowej Rei60/Rei30

Charakterystyczne parametry zaprojektowanego obiektu tj.: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość i liczba kondygnacji obiektu budowlanego nie ulegną zmianie. Również

2

Urząd Miejski w Dębicy, ul. Ratuszowa 2, 39-200 Dębica,

tel. 14 683 81 00, fax. 14 683 81 61, www.debica.pl, umdebica@um.debica.pl

Realizując wymagania określone w ogólnym rozporządzeniu o ochronie danych (RODO) zawiadamiamy, że szczegółowe informacje w zakresie przetwarzania danych osobowych znajdują się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Dębicy pod adresem www.debica.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dębicy. Poza tym w każdej chwili można skontaktować się z IOD Urzędu Miejskiego w Dębicy, który udzieli Państwu wyczerpujących informacji w zakresie przepisów dotyczących przetwarzania danych osobowych.

zaprojektowane instalacje, materiały wykończeniowe pozostają zgodne z tymi opisanymi projektem z ew. niewielką korektą. Opisywana technologia równoważna nie dotyka także pozostałych elementów technologicznych jak choćby stolarka otworowa, instalacje czy materiały wykończeniowe.

Poza atutem jakim jest czas realizacji inwestycji, technologia drewniana prefabrykowana nie zaniża parametrów nośnych, wytrzymałościowych, konstrukcyjnych, cieplnych, użytkowych oraz wizualnych. Co więcej szereg z nich zostanie spełnionych w większym stopniu, bardziej korzystnym, a dodatkowo budynki wykonane w tej technologii charakteryzują się o 60% mniejszymi kosztami utrzymania (są to obiekty niskoenergetyczne) – szczególnie przy uwzględnieniu kosztów w całym cyklu życia budynku, a nie tylko przez pryzmat ceny nabycia. Niewątpliwie ze względu na wykorzystanie ekologicznych materiałów i na dyfuzyjnie otwarty charakter obiektu (oddycha) mikroklimat wewnątrz obiektu jest znacznie przyjaźniejszy od tego jaki występuje w obiektach żelbetowych. Potwierdzają to obecni użytkownicy obiektów wykonanych w naszej technologii. Proponowana technologia w równoważnym stopniu spełnia wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia, a nawet daje Zamawiającemu dodatkowe korzyści.

Proponowana przez nas technologia charakteryzuje się n/w cechami:

- konstrukcja drewniana tak zwana „masywna konstrukcja niemiecka” wykonana z drewna klejonego KVH o najmniejszym przekroju elementów konstrukcyjnych 200x60mm.
- materiały izolacyjne użyte w naszej technologii to materiały ekologiczne, wykonane z włókien drzewnych
- płyty poszywające ściany zewnętrzne jak i wewnętrzne – wnioskowana technologia zakłada wzmocnione płyty gipsowo włóknowe.

Możliwość dopuszczenia rozwiązania równoważnego w zakresie technologii, o którym mowa powyżej, jest dopuszczalna na gruncie PZP. W doktrynie prawa zamówień publicznych stanowczo wskazuje się, że należy pamiętać, że rozwiązanie równoważne nie jest rozwiązaniem tożsamym z opisanym w przedmiocie zamówienia: "W pierwszej kolejności, Izba podtrzymuje i uznaje za własne, pojęcie równoważności przedstawione przez odwołującego". Istotnie: "(...) oferta równoważna to taka, która przedstawia produkt, który nie jest identyczny, tożsamy z produktem referencyjnym, ale posiada pewne, istotne dla zamawiającego, zbliżone do produktu referencyjnego cechy i parametry. Pojęcie równoważności bowiem nie może oznaczać tożsamości produktów, ponieważ przeczyłoby to istocie oferowania produktów równoważnych i czyniłoby możliwość oferowania produktów równoważnych pozorną i w praktyce niemożliwą do spełnienia. Zaś rozwiązanie równoważne nie może oznaczać, że inne zaproponowane w ramach tej równoważności urządzenie ma spełniać wszystkie parametry konkretnego urządzenia, określonego producenta, przyjętego przez projektanta, gdyż naruszałoby to zasadę równego traktowania wykonawców i uczciwej konkurencji. (...)" (za wyr. z 19.3.2010 r., KIO 189/10, <https://orzeczenia.uzp.gov.pl>). W sytuacji odmiennej technologii jest niemożliwym zachowanie wszystkich parametrów technicznych i jakościowych na zasadzie zero-jedynkowej względem technologii referencyjnej, preferowanej przez zamawiającego, gdyż ze swej istoty technologie są odmienne, z uwagi na zastosowanie odmiennych rozwiązań technologicznych. Powyższe ma miejsce w przedmiotowym stanie faktycznym, zaoferowana technologia przez odwołującego, a ściślej instalacja o określonej technologii, wykorzystuje bowiem te same procesy i mechanizmy, co instalacja w technologii referencyjnej, choć niewątpliwie rozwiązania technologiczne są ze swej istoty różne (wyr. KIO z 9.7.2013 r., KIO 1458/13, Legalis). Również wyr. KIO z 8.7.2013 r., KIO 1483/13, Legalis: "Wyrób równoważny nie musi się charakteryzować w pełni identycznymi cechami i parametrami jak produkt opisany wprost w SWZ. Nie powinien jednak mieć pogorszonych właściwości, a przede wszystkim, jeżeli stanowi element wyposażenia, czy część zamienną maszyn górniczych, jakimi są przenośniki zgrzeblowe, stosowane w podziemnych wyrobiskach górniczych, winien gwarantować możliwość bezpiecznego i kompatybilnego zastosowania do tego celu we wskazanych typach przenośników, dla jakich zostały owe rynny i elementy zapotrzebowane. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany

będzie każdorazowo przed przystąpieniem do realizacji zamówienia, do konsultacji szczegółów technicznych wykonania przedmiotu dostawy z zakładem górniczym podanym w zleceniu zamawiającego".

Dopuszczenie technologii drewnianej prefabrykowanej do wykonania konstrukcji kondygnacji nadziemnych budynku jest atrakcyjną alternatywą do konstrukcji opisanej projektem budowlanym oraz spowoduje jednocześnie rozszerzenie kręgu potencjalnych wykonawców. Zwiększy to konkurencyjność prowadzonego postępowania, co spowoduje lepszą realizacją celów stawianych przed podmiotami publicznymi w ustawie prawo zamówień publicznych.

Reasumując, prosimy o potwierdzenie, że:

- technologia drewniana prefabrykowana do wykonania konstrukcji kondygnacji nadziemnych budynku będzie uznana za równoważną w przypadku udowodnienia przez wykonawcę, że proponowane rozwiązanie w równoważnym stopniu spełnia wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia,
- oferta Wykonawcy obejmująca w/w technologię nie będzie podlegała odrzuceniu (pod warunkiem wykazania równoważności),
- parametry równoważności dla w/w rozwiązania to: odporność ogniowa, nośność i sztywność konstrukcyjna oraz parametry (lepsze) izolacyjności termicznej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę technologii i konstrukcji budynku.

Wykonawca D

Pytanie 1:

Hala jest zdecydowanie za mała na stosowanie koszykówki podwieszanej. Wystarczającym rozwiązaniem byłyby konstrukcje składane ręcznie z bok na ścianę lub podnoszone pionowo na ścianę z napędem elektrycznym. Do wyjaśnienia pozostaje jeszcze kwestia koszykówek treningowych - na rzucie są 4 sztuki, a przedmiarach i opisie brak takiej pozycji.

Odpowiedź:

Należy zamontować kosze do koszykówki o konstrukcji podwieszanej do konstrukcji dachu. W zakres zadania nie wchodzi koszykówki treningowe.

Pytanie 2:

Na halach sportowych nie stosuje się bramek tulejowanych ale talerzykowe. Poniżej wyjaśnienie dlaczego:

a) Bramki tulejowane są wyższe o 50 cm, więc po wyjęciu ich z tulei wysokość sumaryczna wynosi ok 260 cm, co niejednokrotnie stanowi problem przy przenoszeniu przez drzwi do magazynu (należy też wspomnieć, że są dużo cięższe)

b) Po wniesieniu do magazynu muszą być położone na płasko, ponieważ łuki bramek nie opierają się o posadzkę przy opieraniu o ścianę – są 50 cm wyżej od spodu bramki (w wersji mocowanej na talerzykach łuki są na tej samej wysokości co spód bramek) – inny środek ciężkości i samoczynnie rozkładające się łuki

c) Bramki tulejowane nie mają od spodu plastikowych zaślepek zabezpieczających posadzkę (nawierzchnię) sportową przed zarysowaniami przez profil wchodzący do tulei. Ponieważ bramka jest wysoka po wyjęciu istnieje niebezpieczeństwo zarysowania lub co gorsza uderzenia w nawierzchnię przez niezabezpieczony dół części wchodzącej do tulei (nie można bo zabezpieczyć ze względu na późniejsze problemy z wkładaniem lub wyjmowanie z tulei).

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia montaż bramek mocowanych do podłoża na talerzykowe.

Pytanie 3:

Zgodnie z przedmiarem i opisem do wyceny jest 20 drabinek podwójnych, ale na rzucie jest 12 drabinek podwójnych i 2 pojedyncze.

Odpowiedź:

Należy zgodnie z przedmiarem robót wykonać 20 szt. drabinek.

Pytanie 4:

Zapisy z przedmiarów i opisu dotyczące ławkowieszaków są kompletnie niezrozumiałe (1 osoba to ok 0,5 mb). Ile należy wycenić

Odpowiedź:

Należy zamontować ławko – wieszaki w ilości 17 segmentów po 9 sztuk wieszaków – przyjęty został segment o szerokości ok. 140 cm.

Wykonawca E

Pytanie 1:

Proszę o podanie parametrów technicznych maszyny myjąco-zbierającej (poz. 18.13 przedmiaru robót)

Odpowiedź:

Parametry maszyny myjąco – zbierającej:

- silnik szczotki – min. 1500
- silnik ssawy – min. 1200 W
- napięcie – 230 V
- szerokość szczotki – min. 450 mm
- obroty szczotki – min. 50 HZ- 150 rpm
- pojemność zbiornika – 2 x 40 l
- długość kabla – min. 21 m
- waga do 60 kg.

Pytanie 2:

Proszę o podanie parametrów technicznych zestawu hydroforowego.

Odpowiedź:

Zestaw hydroforowy należy wycenić i wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 3:

W przedmiarze rob. sanitarnych (poz.1.27) jest montaż osłon na grzejniki - proszę o szczegółowy opis i rysunek wymaganych osłon.

Odpowiedź:

Osłony na grzejniki należy wykonać z płyty MDF w kolorze drewnopodobnym w kształcie uzgodnionym z Zamawiającym podczas robót budowlanych. Wymiary osłon należy dostosować do wielkości grzejników

Pytanie 4:

Do wyceny należy przyjąć centralę z nagrzewnicą wodną czy w wycenie uwzględnić wymiennik glikolowy.

Odpowiedź:

Centralę należy wycenić zgodnie z dokumentacją projektową.

Wykonawca F

Pytanie 1:

Zwracam się z prośbą o uzupełnienie dokumentacji projektowej o zestawienie stolarki

Odpowiedź:

Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej znajduje się w projekcie wykonawczym na rys. A 9 i A10.

Wykonawca G

Pytanie 1:

Prosimy o dostarczenie projektu wykończenia wnętrz.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada projektu wykończenia wnętrz. Wszelkie sprawy dot. wykończenia będą ustalane na bieżąco podczas prowadzonych robót budowlanych.

Pytanie 2:

Prosimy o udostępnienie przedmiarów w wersji edytowalnej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada przedmiarów w formie edytowalnej.

Wykonawca H

Pytanie 1:

Czy istnieje możliwość udostępnienia zestawienia stali dla całej konstrukcji - w szczególności dla ścian fundamentowych oraz wieńców? W dokumentacji technicznej brak takiego pliku

Odpowiedź:

Nie ma możliwości udostępnienia zestawień dla całej konstrukcji budynku – zestawienie całości stali można uzyskać sumując zbrojenia z rysunków poszczególnych elementów lub korzystając z zestawień w przedmiarach robót. Zbrojenia ścian fundamentowych oraz wieńcy wykonać zgodnie z rysunkami wykonawczymi branży konstrukcyjnej (K1,K2,...K29).

Pytanie 2:

W dokumentacji widnieją dwa różne zapisy dotyczące pokrycia dachu nad częścią socjalną - blacha trapezowa oraz blachodachówka. Który z nich jest obowiązujący?

Odpowiedź:

Pokrycie dachu nad częścią niższą (socjalno – sanitarną) budynku wykonać z powlekanej blachy trapezowej dopasowanej do pokrycia na części istniejącego budynku szkoły. Pokrycie przewiązki pomiędzy częścią istniejącą i projektowaną należy wykonać z płyt warstwowych grubości 12cm o rdzeniu z wełny mineralnej i RE 30.

Pytanie 3:

Na rysunkach elewacji daszki wejściowe opisano jako "wykonane z poliwęglanu", natomiast w opisach figuruje szkło hartowane. Która wersja jest ostateczna?

Odpowiedź:

Daszki wejściowe do budynku należy wykonać ze szkła hartowanego.

Pytanie 4:

Projekt budowlany i wykonawczy zawierają rozbieżne opisy dotyczące posadzki w hali gimnastycznej (przekrój). Która wersja jest wersją ostateczną?

Odpowiedź:

Posadzkę w pomieszczeniu sali gimnastycznej należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym tj. z wykładziny sportowej na warstwach konstrukcyjnych opisanych na rysunkach przekroji.

Pytanie 5:

Nie podano grubości parapetów wewnętrznych z aglomarmuru. Proszę o specyfikację.

Odpowiedź:

Parapety należy wykonać z aglomarmuru o grubości min. 2,0 cm.

Pytanie 6:

Proszę o podanie parametrów maszyny myjąco-zbierającej kablowej.

Odpowiedź:

Parametry maszyny myjąco – zbierającej:

- silnik szczotki – min. 1500
- silnik ssawy – min. 1200 W
- napięcie – 230 V
- szerokość szczotki – min. 450 mm
- obroty szczotki – min. 50 HZ- 150 rpm
- pojemność zbiornika – 2 x 40 l
- długość kabla – min. 21 m
- waga do 60 kg.

Pytanie 7:

Salę sąsiadują ze sobą, w takim przypadku jeśli wykonamy proste pętle obwodowe i będą równocześnie użytkowane, to sygnał będzie z jednej sali wyciekał do drugiej i będą się zakłócały. W tym przypadku powinniśmy zrobić pętle macierzowe, ale one niestety są znacznie droższych od obwodowych. Różnica to kilka tys. / sala. Które rozwiązanie wycenić?

Odpowiedź:

Projekt przewiduje instalację radiowęzłową służącą do rozsyłania sygnału dźwiękowego przy pomocy linii głośnikowych. Oddzielnie dla sali sportowej z podziałem na dwie połowy i oddzielnie dla sal lekcyjnych, komunikacji, szatni. Wycenić rozwiązanie zgodne z projektem.

Pytanie 8:

Czy w salach jest system nagłośnienia? Jakie źródło dźwięku przewidzieć? Do jakich celów sale będą wykorzystywane?

Odpowiedź:

Projekt przewiduje w wybranych pomieszczeniach system nagłośnienia zgodnie z opisem technicznym pkt. 4.10. Instalacja radiowęzłowa, rysunkiem E-P5 Plan instalacji teletechnicznej - rzut parteru, rysunkiem E-L1/A5 Legenda symboli i oznaczeń, rysunkiem E-S9 Schemat instalacji radiowęzłowej. W salach jest zaprojektowany system nagłośnienia. Jako źródło dźwięku wg wymagań tabeli pkt. 4 (opis dokumentacji wykonawczej branży elektrycznej) będzie urządzenie wyposażone w odtwarzacz CD, tuner, odtwarzacz kart SD/USB, oraz pkt. 5 magnetofon dwukasetowy (obecnie ze względu na postęp technologiczny wybór urządzenia lub zmiany na inne do decyzji Inwestora i użytkownika) oraz odbiornik mikrofonu bezprzewodowego z mikrofonami.

Pytanie 9:

Hala jest zdecydowanie za mała na stosowanie koszykówki podwieszanej. Wystarczającym rozwiązaniem byłyby konstrukcje składane ręcznie z bok na ścianę lub podnoszone pionowo na ścianę z napędem elektrycznym. Do wyjaśnienia pozostaje jeszcze kwestia koszykówek treningowych - na rzucie są 4 sztuki, a przedmiarach i opisie brak takiej pozycji.

Odpowiedź:

Zgodnie z dokumentacją należy zamontować kosze do koszykówki o konstrukcji podwieszanej do konstrukcji dachu. W zakres zadania nie wchodzi koszykówki treningowe.

Pytanie 10:

Na halach sportowych nie stosuje się bramek tulejowanych, ale talerzykowe. Poniżej wyjaśnienie dlaczego: a) Bramki tulejowane są wyższe o 50 cm, więc po wyjęciu ich z tulei wysokość sumaryczna wynosi ok 260 cm, co niejednokrotnie stanowi problem przy przenoszeniu przez drzwi do magazynu (należy też wspomnieć, że są dużo cięższe)

b) Po wniesieniu do magazynu muszą być położone na płasko, ponieważ łuki bramek nie opierają się o posadzkę przy opieraniu o ścianę – są 50 cm wyżej od spodu bramki (w wersji mocowanej na talerzykach łuki są na tej samej wysokości co spód bramek) – inny środek ciężkości i samoczynnie rozkładające się łuki

c) Bramki tulejowane nie mają od spodu plastikowych zaślepek zabezpieczających posadzkę (nawierzchnię) sportową przed zarysowaniami przez profil wchodzący do tulei. Ponieważ bramka jest wysoka po wyjęciu istnieje niebezpieczeństwo zarysowania lub co gorsza uderzenia w nawierzchnię przez niezabezpieczony dół części wchodzącej do tulei (nie można bo zabezpieczyć ze względu na późniejsze problemy z wkładaniem lub wyjmowanie z tulei).

Czy mimo wszystko uwzględnić bramki tulejowane?

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia montaż bramek mocowanych do podłoża na talerzykowe.

Pytanie 11:

Zgodnie z przedmiarem i opisem wyceniono 20 drabinek podwójnych, ale na rzucie jest 12 drabinek podwójnych i 2 pojedyncze. Którą wartość uważać za poprawną?

Odpowiedź:

Należy zgodnie z przedmiarem robót wykonać 20 szt. drabinek.

Pytanie 12:

Kotara grodząca z napędem elektrycznym: Ze względu na duży spadek dźwigara wyceniono prawidłowy rodzaj konstrukcji - podnoszony pionowo z napędem elektrycznym. W wymiarach uwzględniono marszczenie kotary grodzącej na szerokości. Czy takie parametry odpowiadają zamawiającemu?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza inny rodzaj konstrukcji - podnoszony pionowo z napędem elektrycznym – z uwzględnieniem marszczenia kotary grodzącej na szerokości

Pytanie 13:

Zapisy z przedmiarów i opisu dotyczące ławkowieszaków są kompletnie niezrozumiałe (1 osoba to ok 0,5 mb). Proszę o uzasadnienie wartości z przedmiaru.

Odpowiedź:

Należy zamontować ławko – wieszaki w ilości 17 segmentów po 9 sztuk wieszaków – przyjęty został segment o szerokości ok. 140 cm.

Wykonawca I

Pytanie 1:

W związku z przygotowaniem do złożenia oferty w postępowaniu BZP.271.39.2022.MK Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 8 w Dębicy o salę gimnastyczną i pomieszczenia dydaktyczne zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie odpowiedzi na następujące pytanie:

Zamawiający określił warunek spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia w następujący sposób: Wykonawca musi się wykazać doświadczeniem w wykonaniu: w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert minimum 2 robót budowlanych, których przedmiotem była:

- rozbudowa lub budowa lub przebudowa obiektu użyteczności publicznej o wartości robót co najmniej 2 000 000,00 zł brutto, każda.

Czy Zamawiający uzna za spełnienie warunku wiedzy i doświadczenia okazanie się doświadczeniem potwierdzającym należyte wykonanie budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z instalacjami, windami, robotami wykończeniowymi, zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą (drogi, chodniki, parkingi, plac zabaw itp.) o powierzchni użytkowej ok. 14 000,00 m², kubaturze ok. 36 500 m³ i wartości ponad 30 mln zł?

Nadmieniamy, że technologia wykonania budynku Sali gimnastycznej nie różni się od technologii zrealizowanych budynków mieszkalnych wielorodzinnych, a posiadane doświadczenie w realizacji wielu budynków mieszkalnych wielorodzinnych znacznie przewyższa postawiony przez Zamawiającego warunek zdolności technicznej lub zawodowej.

Odpowiedź:

Zgodnie z Działem I pkt. 3 ppkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (zm. Dz.U. z 2020 r. poz. 2351, Dz.U. z 2020 r. poz. 1608)

Po przez budynek użyteczności publicznej - należy rozumieć budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny;

W związku z powyższym Zamawiający na podstawie opisanej przez Wykonawcę sytuacji nie może uznać w/w roboty budowlanej

Jednocześnie Zamawiający informuje o:

1. Zmianie terminu składania ofert z 27.10.2022 r. godz. 10:00 na 03.11.2022 r. godz. 10:00
2. Zmianie terminu otwarcia ofert z 27.10.2022 r. godz. 10:30 na 03.11.2022 r. godz. 10:30
3. Zmianie terminu związania ofertą z 25.11.2022 na 02.12.2022 r
4. Dodatkowym zakresie wynikającym z montażu żaluzji na stolarcie okiennej.

NACZELNIK
Wydziału Infrastruktury
Miejskiej i Inwestycji

mgr inż. Robert Sieradzki

Do zamieszczenia:

- strona internetowa prowadzonego postępowania
- Wykonawcy