**Załącznik nr 4 do SWZ**

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

Umowa ………………… zawarta w dniu roku w Łodzi, pomiędzy:

**Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Łodzi**, **z siedzibą w Łodzi przy ul. Północnej nr 42, wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji oraz Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieście w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000023744, posiadającego NIP: 726-00-04-820 oraz REGON: 470805076, BDO: 000015942**

reprezentowanym przez:

**Dyrektor - dr n. med. Robert Starzec** zwanym w dalszej treści umowy **Zamawiającym**

a

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

reprezentowaną przez:

.........................................................................…………………………………………

........……………………………………........................................................................

zwanym w dalszej treści umowy  **Wykonawcą**

o treści następującej:

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Zamawiający niniejszym zleca, a Wykonawca – zgodnie z ofertą Wykonawcy sporządzoną na podstawie materiałów otrzymanych od Zamawiającego w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności w ramach Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej: „SWZ”), OPZ, w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego (znak sprawy: 28/R/2024) zobowiązuje się do wykonania zadania pn.: „Zakup i uruchomienie instalacji fotowoltaicznej dla szpitala MSWiA w Łodzi”**.**

(zwanego dalej „Przedmiotem Umowy” lub zamiennie „Przedmiotem zamówienia”) i wydania

go Zamawiającemu.

1. W ramach realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do zaprojektowania, dostawy, montażu i uruchomienia instalacji fotowoltaicznej o mocy od 49,0 kW do 49,99 kW, uzyskania wszelkich wymaganych prawem dokumentów, opracowań, warunków, uzgodnień i opinii. Głównym przedmiotem zamówienia jest dostawa.
2. Przedmiot Umowy został szczegółowo określony w Załączniku nr 2 do SWZ, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
3. Budynek objęty Przedmiotem zamówienia stanowi własność Szpitala MSWiA w Łodzi. Wykonawca każdorazowo pozostaje zobowiązany do stosowania się do zaleceń Zamawiającego w zakresie sposobu oraz zasad wykonywania Umowy jak również przestrzegania regulacji w zakresie doboru środków bezpieczeństwa w tym w zakresie BHP oraz sanitarnym, obowiązujących na terenie danego budynku.
4. Zakup instalacji fotowoltaicznej będzie dofinansowany w ramach Programu Priorytetowego „Łódzkie OZE – wzrost wykorzystania odnawialnych źródeł energii na terenie województwa łódzkiego”.

**§ 2**

**Oświadczenia i obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą w toku realizacji zamówienia.
2. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy teren budowy objęty realizacją niniejszej Umowy w celu przeprowadzenia wizji lokalnej i czynności niezbędnych do realizacji Przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający jest zobowiązany w terminach określonych Umową do odbioru końcowego.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy.

**§ 3**

**Oświadczenia i obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, iż:
   1. w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną Ofertą,
   2. posiada znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z obszarem objętym wykonaniem Przedmiotu Umowy, wytycznymi jego wykonania i zobowiązuje się je stosować, a także trudnościami jakie mogą wynikać z charakterystyki budynku,
   3. szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie

dokonując wyceny prac,

* 1. rozważył warunki realizacji Umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne

do zrealizowania powierzonego zadania,

* 1. dysponuje środkami technicznymi i organizacyjnymi umożliwiającymi należyte wykonanie zobowiązań opisanych w niniejszej Umowie,
  2. zobowiązuje się do kompleksowego wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z niniejszą Umową i jej załącznikami, instrukcją montażu, zaleceniami producenta, wymaganą w tym zakresie wiedzą, przepisami, dyrektywami i normami polskimi i Unii Europejskiej oraz zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej,
  3. do wykonania Przedmiotu Umowy użyje materiałów własnych we własnym zakresie i na swój

koszt zorganizuje, utrzyma i zabezpieczy plac objęty pracami i miejsce składowania materiałów,

* 1. zapoznał się z Przedmiotem niniejszej Umowy, wytycznymi jej wykonania i zobowiązuje się je stosować.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:
   1. wszelkie działania i zaniechania osób trzecich, które będą brały udział przy realizacji Przedmiotu niniejszej Umowy,
   2. szkody wyrządzone osobom trzecim z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz szkód związanych z realizacją Umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na terenie wykonywania Przedmiotu Umowy,
   3. jakość wykonywanych robót oraz za jakość zastosowanych materiałów,
   4. stan i przestrzeganie bezpieczeństwa, przepisów bhp, ochrony ppoż. i dozór mienia na terenie wykonywania Przedmiotu Umowy, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie ich wykonywania,
   5. bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie wykonywania robót i poza nim, a związanych z wykonaniem Przedmiotu Umowy,
   6. teren objęty wykonywaniem Przedmiotu Umowy od chwili rozpoczęcia realizacji Umowy do chwili odbioru Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń,
   7. prowadzenie robót będących Przedmiotem zamówienia, w taki sposób, aby nie zakłócać ruchu

na drogach,

* 1. szczelność elewacji budynku będące wynikiem prowadzonych prac lub wykonanego systemu instalacji fotowoltaicznej.

1. Wykonawca zapewnia, aby tymczasowo składane materiały i urządzenia do czasu, gdy będą one użyte do wykonania Przedmiotu Umowy, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniami, zachowały swoją jakość i właściwości oraz były dostępne do kontroli przez przedstawiciela Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
   1. zrealizowania Przedmiotu Zamówienia zgodnie z obowiązującymi dyrektywami, normami, normatywami, przepisami prawa oraz wymaganiami Zamawiającego określonymi szczegółowo w niniejszej Umowie i jej załącznikach,
   2. kompleksowego wykonania wszystkich prac koniecznych do zrealizowania Przedmiotu Umowy, zakres obejmuje również te usługi i prace, które nie są wykazane w Umowie i jej załącznikach, a które Wykonawca powinien przewidzieć przyjmując do wykonania Przedmiot Umowy,
   3. do sprawnej i terminowej realizacji zamówienia oraz współpracy z Zamawiającym i przedstawicielem Użytkownika obiektu,
   4. opracowania i przekazania harmonogramu robót zgodnie z § 18,
   5. stosowania się do uwag Zamawiającego i Użytkowników obiektów, przekazywanych w toku realizacji Umowy,
   6. niezwłocznego udzielenia odpowiedzi na zgłoszone szkody,
   7. do sprawnej i terminowej realizacji zamówienia oraz współpracy z Zamawiającym i przedstawicielem Użytkownika obiektu,
   8. natychmiastowego zabezpieczenia ewentualnych szkód i awarii oraz innych zdarzeń powstałych w związku z wykonaniem robót spowodowanych przez swoje działania oraz powiadomienia Zamawiającego o ich wystąpieniu,
   9. czasowego składowania materiałów w obrębie budynku Użytkownika obiektu, w miejscach

uzgodnionych z Użytkownikiem obiektu,

* 1. wskazania:
     + projektanta, posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Osoba ta winna być wpisana na listę członków samorządu zawodowego,
     + kierownika robót, posiadającego, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji elektroenergetycznych (Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów do kierowania robotami budowlanymi. Osoba ta winna być wpisana na listę członków samorządu zawodowego,
     + osoby posiadającej ważny certyfikat potwierdzający kwalifikacje do instalowania

odnawialnych źródeł energii – systemy fotowoltaiczne,

* + - osoby posiadającej ważne świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci,
  1. współdziałania na każdym etapie z Zamawiającym i uwzględnianie jego uwag i spostrzeżeń, w tym również uwzględnianie innych prac i usług realizowanych na obiekcie przez inne podmioty,
  2. niezwłocznego, jednak nie później niż w terminie do 2 dni informowania Zamawiającego na piśmie bądź mailowo o wszelkich przeszkodach i trudnościach, które mogą wpłynąć na termin wykonania prac lub na jakość ich wykonania,
  3. zgłaszania gotowości do odbioru robót i brania udziału w wyznaczonych terminach w odbiorach robót,
  4. terminowego udzielania wyjaśnień i usuwania wad, ujawnionych w czasie wykonywania robót lub odbiorów oraz w czasie obowiązywania rękojmi i gwarancji. Jeżeli dla ustalenia wystąpienia wad i ich przyczyn niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz, Zamawiający może polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na koszt Wykonawcy,
  5. utrzymywania porządku na terenie robót,
  6. angażowania odpowiedniej liczby osób, posiadających niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie do terminowego wykonywania Przedmiotu Umowy,
  7. dostarczania materiałów i urządzeń zgodnych z postanowieniami SWZ, Umowy i jej załączników

oraz dokumentacją projektową,

* 1. stosowania w trakcie wykonywania prac wszelkich obowiązujących przepisów z zakresu ochrony środowiska naturalnego, gospodarki odpadami oraz bezpieczeństwa i higieny pracy,
  2. powiadomienia Zamawiającego o rozpoczęciu prac projektowych i wykonawczych,
  3. poniesienia wszystkich kosztów związanych z przygotowaniem i realizacją inwestycji między innymi: opłat za media, kosztów zajęcia dróg i chodników, kosztów opinii, uzgodnień, zezwoleń i decyzji administracyjnych, z wyjątkiem opłat wynikających z decyzji, które zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa mogą być wydane tylko i wyłącznie na rzecz Zamawiającego, działającego jako Inwestor oraz wykonania na własny koszt wszystkich prac koniecznych dla zrealizowania inwestycji,
  4. wywozu śmieci, odpadów materiałowych i pozostałości oraz utylizacji materiałów po robotach we własnym zakresie na składowisko. Koszty związane z opłatami za wysypisko ponosi Wykonawca,
  5. zabezpieczenia i oznakowania miejsca wykonywania robót w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób przebywających na tym terenie,
  6. prowadzenia wszelkich robót związanych z wykonaniem Przedmiotu Umowy w uzgodnieniu z Użytkownikiem obiektu i w sposób nienaruszający toku jego pracy,
  7. utrzymywania porządku w miejscu wykonywania robót oraz w udostępnionych mu przez Użytkownika obiektu pomieszczeniach,
  8. ochrony i zabezpieczenia własnego mienia we własnym zakresie,
  9. udzielenie rękojmi i gwarancji na Przedmiot zamówienia i zapewnienie usług serwisowych na zasadach określonych w niniejszej Umowie,
  10. ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej,
  11. ubezpieczenia sprzętu, urządzeń i materiałów,
  12. ubezpieczenia od kradzieży,
  13. ubezpieczenia od pożaru i innych zdarzeń losowych,
  14. utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od nadmiernych przeszkód komunikacyjnych, składowania wszelkich urządzeń pomocniczych, sprzętu, materiałów w ustalonych miejscach i należytym porządku oraz usuwania zbędnych przedmiotów z terenu budowy,
  15. po zakończeniu robót uporządkowania terenu i przekazania go we właściwym stanie Użytkownikowi obiektu najpóźniej do dnia odbioru końcowego. W przypadku stwierdzenia, że teren robót nie został uporządkowany, Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy natychmiastowe doprowadzenie terenu robót do należytego stanu. W przypadku niedostosowania się do tych zaleceń, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu, z terminem nie krótszym niż 5 dni roboczych, Zamawiający ma prawo zlecić firmie zewnętrznej doprowadzenie terenu do należytego stanu, a kosztami tych prac obciążyć Wykonawcę (wykonanie zastępcze),
  16. nie później niż w terminie 5 dni roboczych od powiadomienia, o którym mowa w pkt 12,

przedłożenia Zamawiającemu oceny ich wpływu na termin wykonania robót,

* 1. naprawy szczelności elewacji budynku będących wynikiem prowadzonych prac lub wykonanego systemu instalacji fotowoltaicznej.
  2. Wykonawca jest zobowiązany do okazania Zamawiającemu, na każdorazowe wezwanie Zamawiającego, kopii dokumentów potwierdzających fakt zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności: roboty ogólnobudowlane, roboty instalacyjne w szczególności umowy o pracę, zgłoszenia do ZUS czy też wydane pracownikowi potwierdzenie warunków zatrudnienia w terminie 3 dni od daty otrzymania wezwania.
  3. W przypadku ujawnienia niespełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie na umowę o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia określonych w ust. 36, Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na umowę o pracę osoby, której dotyczy uchybienie w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty ujawnienia uchybienia i do okazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zatrudnienie powyższej osoby na umowę o pracę, w szczególności kopii umowy o pracę, zgłoszenia do ZUS czy też wydane pracownikowi potwierdzenie warunków zatrudnienia.

**§ 4**

**Przedstawiciele**

1. Osobą do współpracy ze strony Zamawiającego jest ……………………………… tel. .…………………………

e-mail: ......................................,

1. współpracy z Zamawiającym z ramienia Wykonawcy jest: ………………………….… tel. …………..….………… e-mail: …………..….…………..
2. Zmiana przedstawicieli wskazanych w ustępach powyżej nie wymaga aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej strony.

**§ 5**

**Współpraca i komunikacja Stron**

1. Strony zobowiązują się do współpracy, na każdym etapie realizacji niniejszej Umowy.
2. Strony ustalają, iż komunikacja może być dokonywana za pomocą środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość (e-mail, telefon), natomiast wszelkie ustalenia będą dokonywane za pomocą poczty elektronicznej.

**§ 6**

**Terminy realizacji zamówienia**

1. Umowa zostanie zrealizowana w terminie do 30.04.2025r. Terminem rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy jest dzień zawarcia Umowy.
2. Strony zastrzegają, iż z uwagi na fakt, że Zamawiającemu udzielone zostało dofinansowane na zakup instalacji fotowoltaicznej, umowa zostanie zrealizowana w terminie umożliwiającym prawidłowe rozliczenie dotacji.

**§ 7**

**Odbiory prac**

1. Po wykonaniu części projektowej Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kompletną dokumentację projektową w 2 egzemplarzach w wersji papierowej (wydruk kolorowy) oraz w niezaszyfrowanej wersji elektronicznej na nośniku typu pendrive, do której zostaną dołączone edytowalne pliki źródłowe. Po pisemnej akceptacji ze strony Zamawiającego Wykonawca będzie mógł przystąpić do realizacji prac wykonawczych.
2. Do dokumentacji projektowej należy dołączyć

− oświadczenie Wykonawcy, że dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, dyrektywami, normami polskimi i Unii Europejskiej oraz zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, a także, że dokumentacja ta jest wolna od wad*,*

− oświadczenie Wykonawcy, że zastosowane w dokumentacji projektowej urządzenia i materiały są aktualnie produkowane, dostępne na rynku i posiadają aktualne dopuszczenia do stosowania,

− oświadczenie Wykonawcy przenoszące bezwarunkowo i nieodwołalnie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, w tym prawa zależne, do wykonanej dokumentacji,

− oświadczenie Wykonawcy, że osoby podpisane w opracowaniach są jej autorami.

1. Po wykonaniu części wykonawczej Przedmiotu zamówienia Strony przystąpią do odbioru końcowego.
2. Odbiór końcowy
   1. Odbiór końcowy prac zostanie dokonany na podstawie protokołu odbioru końcowego podpisanego przez Strony. Odbiór jest dokonywany po zakończeniu przez Wykonawcę całości prac składających się na Przedmiot Umowy i zgłoszeniu gotowości do ich odbioru.
   2. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przeprowadza wszystkie wymagane prawem próby i sprawdzenia, zawiadamiając o nich uprzednio Zamawiającego w terminie umożliwiającym udział przedstawicieli Zamawiającego w próbach i sprawdzeniach.
   3. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. W uzasadnionych przypadkach komisja może zaprosić do współpracy rzeczoznawców lub specjalistów branżowych.
   4. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór Przedmiotu Umowy, w ciągu 7 dni roboczych, po uzyskaniu pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego wraz z przedłożeniem Zamawiającemu kompletu dokumentów odbiorowych zgodnie z OPZ oraz

− wykazu przekazywanej dokumentacji,

− oświadczenia Wykonawcy, że wymieniony w protokole odbioru końcowego Przedmiot Umowy jest wykonany zgodnie z Umową i jej załącznikami, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz spełnia wymogi dyrektyw, norm i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, a także, że Przedmiot Umowy jest wolny od wad,

− oświadczenia Wykonawcy, że zastosowane urządzenia i materiały są aktualnie produkowane, dostępne na rynku i posiadają aktualne dopuszczenia do stosowania,

− oświadczenie Wykonawcy przenoszące bezwarunkowo i nieodwołalnie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, w tym prawa zależne, do wykonanej dokumentacji,

− oświadczenie Wykonawcy, że osoby podpisane w opracowaniach są jej autorami,

* 1. Zamawiający zastrzega sobie prawo przesunięcia terminu odbioru, jeżeli przekazana dokumentacja jest niekompletna lub czynniki natury obiektywnej spowodowałyby utrudnienie prac komisji odbiorowej.
  2. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że roboty będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, wystąpienia istotnych wad uniemożliwiających korzystanie z Przedmiotu Umowy lub nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający może przerwać odbiór końcowy, wyznaczając Wykonawcy termin do usunięcia wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru końcowego.
  3. Komisja sporządza protokół odbioru końcowego. Podpisany protokół odbioru końcowego jest podstawą do dokonania końcowych rozliczeń Stron.
  4. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru wad Przedmiotu Umowy, Strony uzgadniają w treści protokołu termin i sposób usunięcia wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony w protokole odbioru końcowego, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
  5. Osobami upoważnionymi do samodzielnego podpisania protokołu, wymienionego w ust. 4, ze strony Wykonawcy, pozostają osoby odpowiednio wskazane w § 4 ust.2.
  6. Osobami upoważnionymi do samodzielnego podpisania protokołu, wymienionego w ust. 4,

ze strony Zamawiającego, pozostają osoby odpowiednio wskazane w § 4 ust.1.

* 1. Dokumentacja powykonawcza musi zostać przekazana Zamawiającemu w 2 egzemplarzach w wersji papierowej (wydruk kolorowy) oraz w niezaszyfrowanej wersji elektronicznej na nośniku typu pendrive, do której zostaną dołączone edytowalne pliki źródłowe, na podstawie których powstała dokumentacja.
  2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady zmniejszające wartość lub użyteczność Przedmiotu Umowy, ze względu na cel oznaczony w niniejszej Umowie na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
  3. Odbiór przez Zamawiającego Przedmiotu Umowy nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne Przedmiotu Umowy przekazanego Zamawiającemu, a także z tytułu udzielonych gwarancji.

**§ 8**

**Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają całkowite wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu niniejszej Umowy w wysokości

…………………. złotych netto (słownie złotych: ………………………………………….), w tym należny podatek VAT …………………. złotych brutto (słownie złotych: ………………………………………….) zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zgodnie ze złożoną ofertą, wg stawek obowiązujących w dniu zawarcia Umowy.

1. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, nawet jeśli w czasie zawarcia niniejszej Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac w oparciu o informacje i dokumenty

przekazane przez Zamawiającego. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania Przedmiotu Umowy. Wykonawca ponosi ryzyko z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu niniejszej Umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu niniejszej Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne jednorazowo, w oparciu o prawidłowo wystawioną fakturę VAT/rachunek, na podstawie protokołu odbioru końcowego podpisanego przez Strony.
2. Termin płatności wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu niniejszej Umowy wynosi do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT/rachunku. Wynagrodzenie zostanie wypłacone Wykonawcy przelewem na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT/rachunku. Warunkiem płatności pozostaje, aby rachunek, o którym mowa w zdaniu pierwszym należał do Wykonawcy oraz pozostawał wpisany na tzw. „Białą listę podatników” prowadzoną przez Ministerstwo Finansów, dostępną pod adresem: „https://[www.podatki.gov.pl/wykaz-](http://www.podatki.gov.pl/wykaz-) podatnikow-vat-wyszukiwarka”. Brak spełnienia przesłanek, o których mowa powyżej, niezależnie od innych przesłanek przewidzianych Umową stanowi podstawę do wstrzymania się z płatnością przez Zamawiającego. W przypadku opisanym w zadaniu poprzednim termin płatności rozpoczyna swój bieg od momentu doręczenia Zamawiającemu faktury/rachunku zawierającej/go rachunek Wykonawcy znajdujący się na „Białej liście podatników”. 2
3. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT/rachunku, w szczególności niezgodnej z zapisami protokołu odbioru końcowego Zamawiający odmówi jej/jego przyjęcia. Zwrot faktury/rachunku wraz z uzasadnieniem przyczyny zwrotu nastąpi w drodze pisemnej.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia faktury w postaci elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 32 Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174), z uwzględnieniem art. 106e oraz 106g ww. Ustawy oraz art. 6 Ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym, obsługiwanych przez portal Platforma Elektronicznego Fakturowania PEFexpert, wykorzystywany przez Zamawiającego – strona logowania: https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl. Dostarczenie danych faktury w postaci elektronicznej zwalnia z dostarczenia faktury w postaci papierowej.
5. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wierzyciela na osobę trzecią, w zakresie wypełnienia warunków umownych.

**§ 9**

**Prawa autorskie**

1. Na podstawie niniejszej Umowy, zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 niniejszej Umowy, autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, powstałych w ramach realizacji Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności dokumentacji projektowej i dokumentacji powykonawczej każdorazowo z chwilą ich przekazania lub najpóźniej z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 7 niniejszej Umowy.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust. 1, następuje bez ograniczenia, co do czasu, terytorium, ilości egzemplarzy na następujących polach eksploatacji:
   1. utrwalanie i zwielokrotnianie utworu przy zastosowaniu technik drukarskich, reprograficznych i cyfrowych, także wytwarzanie egzemplarzy przy zastosowaniu wszystkich dostępnych technik, w tym techniką drukarską, reprograficzną oraz techniką cyfrową,
   2. modyfikowanie utworu,
   3. obrót oryginałami utworu, egzemplarzami, na których go utrwalono, w szczególności wprowadzanie do obrotu, sprzedaż, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
   4. rozpowszechnianie utworu w sposób inny niż określony w lit. b) – publiczne wykonywanie, wystawianie, wyświetlanie, a także publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym zamieszczanie w sieciach komputerowych, w szczególności zamieszczenie w sieci Internet,
   5. dokonywanie podziału utworu, uzasadnionego ze względu na sposób i cel prezentacji oraz dostosowywanie całości i części Przedmiotu Umowy do sposobu i celu prezentacji,
   6. udostępnienia utworu innym podmiotom, w szczególności właścicielom/osobom upoważnionym, podmiotom realizującym świadczenia na rzecz Zamawiającego,
   7. korzystanie z utworu bez ograniczeń, także przez inne podmioty wykonujące świadczenia na rzecz Zamawiającego,
   8. wykorzystania bez ograniczeń oryginału, kopii lub opracowań utworu do zamierzeń inwestycyjnych i zamówień publicznych realizowanych przez Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie wskazane w § 8 ust. 1 niniejszej Umowy, wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu realizacji obowiązków wskazanych w niniejszym paragrafie, w szczególności przeniesienia autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w ust. 2.
4. Wykonawca oświadcza, że będzie posiadał autorskie prawa majątkowe do całości dokumentacji zarówno wykonanych bezpośrednio przez Wykonawcę, jak i przez osoby działające na jego zlecenie („Prawa Autorskie”). Wykonawca oświadcza, że dokumentacje powstałe w wyniku wykonywania lub w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy, nie będą naruszać praw własności intelektualnej osób trzecich, w szczególności autorskich praw majątkowych i osobistych oraz nie będą obciążone żadnymi wadami prawnymi, szczególnie prawami i roszczeniami osób trzecich.
5. W ramach wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 niniejszej Umowy, z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 7 niniejszej Umowy, Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych do dokumentacji powstałych w wykonaniu niniejszej Umowy na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w niniejszej Umowie oraz zezwala Zamawiającemu na udzielenie zgody osobom trzecim na wykonywanie autorskich praw zależnych do ww. dokumentacji.
6. Wykonawca zobowiązuje się nie korzystać z przysługujących mu autorskich praw osobistych do Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności prawa do nadzoru nad korzystaniem z dokumentacji oraz nienaruszalności jego treści i formy.
7. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia umownego, własność nośników, na których utwór utrwalono.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wykazania, że przysługują mu autorskie prawa majątkowe będące przedmiotem przeniesienia na rzecz Zamawiającego poprzez przedstawienie dokumentów potwierdzających nabycie przez Wykonawcę tych praw lub też poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej, że przysługują mu do wytworzonych przez niego lub jego pracowników utworów autorskie prawa majątkowe.
9. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą

dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację Przedmiotu Umowy.

**§ 10**

**Ubezpieczenie Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć na czas obowiązywania Umowy, nie później niż do dnia podpisania Umowy, umowę lub umowy ubezpieczenia od wszelkiego ryzyka i odpowiedzialności związanej z realizacją Umowy, z sumą ubezpieczenia nie niższą niż 100 000,00 zł.
2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu komplet dokumentów ubezpieczeniowych potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia, z których wynika pełna treść warunków ubezpieczenia, nie później niż do dnia podpisania Umowy. Przez komplet dokumentów ubezpieczeniowych rozumie się dokument wystawiony przez ubezpieczyciela potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia wraz z załącznikami, klauzulami, aneksami i ogólnymi warunkami umowy oraz potwierdzenie zapłaty składki ubezpieczeniowej. W przypadku uchybienia przedmiotowemu obowiązkowi Zamawiający ma prawo wstrzymać się z podpisaniem Umowy.
3. W razie wydłużenia czasu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia na zasadach wskazanych powyżej, przedstawiając Zamawiającemu komplet dokumentów potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia, na co najmniej 14 dni przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia. W przypadku niedokonania przedłużenia ubezpieczenia, przedłużenia niezgodnie z zasadami określonymi w tej Umowie lub nieprzedłożenia przez Wykonawcę, któregoś z dokumentów ubezpieczenia, Zamawiający w imieniu i na rzecz Wykonawcy i na jego koszt dokona stosownego ubezpieczenia. W takim przypadku Zamawiający ma prawo zmniejszyć wynagrodzenie przypadające Wykonawcy, na podstawie niniejszej Umowy lub inne należności przypadające Wykonawcy od Zamawiającego, o kwotę stanowiącą równowartość kosztów związanych z zawarciem lub przedłużeniem tego ubezpieczenia.
4. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

**§ 11**

**Serwisowanie i konserwacja**

W okresie rękojmi/gwarancji Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji zainstalowanych urządzeń, instalacji i wyposażenia, w tym kosztów materiałów eksploatacyjnych mających wpływ na trwałość gwarancji producenta. Wszelkie przeglądy wymagane do zachowania rękojmi/gwarancji Wykonawcy i gwarancji producenta należy prowadzić nieodpłatnie przez cały okres ich obowiązywania. Przegląd techniczny zamontowanych urządzeń i instalacji winien odbywać się nie rzadziej niż raz w roku. Przeglądy (czynności serwisowe) wiążą się z obowiązkiem poinformowania Użytkownika obiektu oraz Zamawiającego o takowym zamiarze minimum na 7 dni roboczych przed ich rozpoczęciem. Przegląd musi zostać zakończony przekazaniem Użytkownikowi obiektu i Zamawiającemu protokołu z wykonanych czynności do 7 dni od ich zakończenia.

**§ 12**

**Rękojmia i gwarancja**

1. **Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji** za wady Przedmiotu Umowy na okres:
   * ………… miesięcy na dokumentację projektową, na roboty budowlane i montażowe, na szczelność elewacji budynku będących wynikiem prowadzonych prac lub wykonanego systemu instalacji fotowoltaicznej oraz na wbudowane urządzenia i materiały, liczonych od daty bezusterkowego odbioru końcowego.
2. Do napraw gwarancyjnych Wykonawca jest zobowiązany użyć fabrycznie nowych elementów o parametrach nie gorszych niż elementów uszkodzonych. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady, także po upływie terminu rękojmi, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów.
3. Wady, usterki ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest usunąć niezwłocznie, po pisemnym zawiadomieniu przez Zamawiającego/Użytkownika obiektu. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do ich usunięcia na własny koszt w terminie do 3 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego/Użytkownika obiektu.
4. Udzielona gwarancja i rękojmia obejmują wszelkie usterki będące następstwem wadliwości materiałów i wykonania.
5. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do uruchomienia instalacji, usuwania wad, dopuszcza się zwłoki w usunięciu wad lub usunie wady w sposób nienależyty, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie KC, może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 7 dni roboczych.
6. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wszelkich wad stwierdzonych w czasie trwania gwarancji lub rękojmi. Odpowiedzialność Wykonawcy za wady Przedmiotu Umowy obejmuje zarówno wady, które ujawniły się po dokonaniu odbioru końcowego przez Zamawiającego, a także powstały przed tą datą.
7. Zlecenie usunięcia wad innemu Wykonawcy w zakresie wykonawstwa zastępczego przewidzianego niniejszą umową, nie spowoduje utraty uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi.
8. Termin usunięcia wad nie może przekroczyć 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Wykonawcę zawiadomienia o wadach. Jeżeli usunięcie wad i usterek ze względów technicznych nie jest możliwe we wskazanym terminie, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy nowy termin z uwzględnieniem możliwości technicznych.
9. Prawidłowość usunięcia wad będzie potwierdzona w odpowiednim protokole odbioru.
10. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji zabudowanych urządzeń, instalacji i wyposażenia mające wpływ na trwałość gwarancji producenta.
11. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne zgodny

z niniejszą Umową w dacie odbioru końcowego.

1. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w KC.
2. Uprawniony do gwarancji może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie

okresu gwarancji, jeżeli zgłosił gwarantowi wadę przed upływem tego okresu.

**§ 13**

**Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca z uwzględnieniem postanowień art.450-452 Pzp przed zawarciem Umowy wniósł na jego rzecz Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy na zasadach określonych w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych na kwotę równą 5% ceny ofertowej brutto.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Beneficjentem Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest Zamawiający.
4. Koszty Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi i gwarancji Wykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
6. Kwota stanowiąca 70% Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, zostanie zwrócona

w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego.

1. Kwota pozostawiona na Zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji, wynosząca 30% wartości Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi lub gwarancji Wykonawcy.
2. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem, że zmiana formy Zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z Umowy z rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
5. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Przedmiotu Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
6. Jeżeli okres ważności Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe lub sporządzić aneks do już obowiązującego Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego Zabezpieczenia.
7. Postanowienia niniejszego paragrafu pozostają bez uszczerbku dla normy wynikającej z art. 15r1 Ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U. poz. 1842 z późn. zm.).

**§ 14**

**Prawo odstąpienia**

1. Niezależnie od uprawnień określonych w przepisach powszechnie obowiązujących, z uwzględnieniem postanowień art. 456 Pzp Zamawiający pozostaje uprawniony do odstąpienia od umowy w sytuacjach opisanych w niniejszym paragrafie.
2. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 7 dni od dnia uzyskania

przez niego wiedzy o okolicznościach uzasadniających odstąpienie, w następujących przypadkach:

* 1. jeżeli mimo uprzednich pisemnych lub mailowych dwóch ostrzeżeń ze strony Zamawiającego Wykonawca nie wykonuje zamówienia zgodnie z Umową lub w inny sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
  2. w przypadku zwłoki w realizacji Przedmiotu Umowy powyżej 14 dni, bądź jeżeli w uznaniu Zamawiającego, zwłoka ze strony Wykonawcy jest na tyle duża, iż zagraża ona zachowaniu terminów końcowych.

1. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze stron, Zamawiający może, według swego wyboru odstąpić od Umowy w całości lub dokonać odbioru możliwej do wyodrębnienia części Przedmiotu zamówienia wykonanej przez Wykonawcę do dnia odstąpienia. Oceny stopnia zaawansowania prac dokona Komisja Odbioru składająca się z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Komisja Odbioru na podstawie ustalonego stopnia zaawansowania prac określi wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonaną część Przedmiotu Umowy.
2. W przypadku określonym w ustępie powyżej, Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie zmian i dokończenie odebranej przez Zamawiającego części Przedmiotu Umowy przez innego wykonawcę. W takim przypadku Wykonawca zezwala Zamawiającemu na rozpowszechnianie i korzystanie z powstałej w ten sposób dokumentacji.
3. W przypadku określonym w ust. 3, Wykonawca przenosi na Zamawiającego, z chwilą odbioru części Przedmiotu Umowy autorskie prawa majątkowe do odebranej części Przedmiotu Umowy na polach eksploatacji opisanych w § 9 ust. 2 Umowy.
4. W przypadku określonym w ust. 3, do odebranej części Przedmiotu Umowy stosuje się odpowiednio postanowienia § 9 Umowy.

**§ 15**

**Kary umowne**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne określone w następujący sposób:
   1. za kierowanie pracami przez osoby inne niż zgłoszone przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu Umowy (wskazane w § 17 niniejszej umowy) Zamawiający nałoży karę umowną w wysokości 1000,00 zł brutto za każdy przypadek,
   2. za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 niniejszej Umowy za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu na wykonanie Przedmiotu Umowy,
   3. za zwłokę w udzielaniu wyjaśnień, usunięciu wad, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi/gwarancji w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 niniejszej Umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na ich usunięcie.
   4. w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki w zapłacie wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
   5. w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w § 20 lub projektu jej zmiany w wysokości 1000,00 zł za każdy stwierdzony taki przypadek,
   6. w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy

o podwykonawstwo lub jej zmiany, w terminie określonym w § 20 lub braku zmiany umowy

o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z art. 464 ust. 10 ustawy Pzp w wysokości 1000,00 zł za każdy stwierdzony taki przypadek,

* 1. jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż podwykonawca skierowany do wykonywania robót zgodnie z procedurą określoną w § 20 niniejszej umowy - karę umowną w wysokości 5% kwoty brutto wskazanej w § 8 Umowy za każdy taki przypadek.
  2. w przypadku nieprzedłożenia kopii dokumentów potwierdzających fakt zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę zgodnie z § 3 ust 4 pkt 35 i 36 umowy – w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek

1. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości stanowiącej równowartość 30% wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1 niniejszej Umowy.
2. Strony, bez uszczerbku dla postanowień dotyczących rękojmi/gwarancji zastrzegają dla Zamawiającego bez ograniczeń prawo do dochodzenia odszkodowania z tytułu sposobu oraz zasad wykonywania niniejszej Umowy, jak również ujawnionych wad Przedmiotu Umowy powodujących lub narażających Zamawiającego na szkodę na zasadach ogólnych w szczególności w przypadku, gdy wysokość kar umownych nie pokryje w pełni wysokości poniesionej szkody. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, w tym również wynikającą z utraty lub zmniejszenia dofinansowania uzyskanego przez Zamawiającego za realizację niniejszej umowy, w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
3. Strony ustalają, iż łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić nie może przekroczyć 30% wartości łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 niniejszej Umowy.

**§ 16**

**Zmiana Umowy**

1. Zamawiający dopuszcza zmiany istotnych postanowień zawartej Umowy w stosunku do złożonej oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku:
   1. wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Umowy - w zakresie dostosowania postanowień Umowy do zmiany przepisów prawa,
   2. zmiany wynagrodzenia w przypadku, gdy nastąpi ustawowa zmiana stawki podatku VAT, przy czym wartość netto nie ulegnie zmianie. Zmianie ulegnie kwota podatku VAT, poszczególne ceny jednostkowe brutto i kwota wynagrodzenia brutto,
   3. zmian przewidzianych przez Ustawę Prawo zamówień publicznych w art. 455 ustawy Pzp.
2. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o zaistnieniu okoliczności uniemożliwiających wykonanie Przedmiotu Umowy, nie później niż w terminie dwóch dni roboczych od dnia, w którym wystąpiły okoliczności uniemożliwiające wykonanie zamówienia, celem podjęcia decyzji o kontynuacji realizacji Umowy. Zaistniałe okoliczności uniemożliwiające wykonanie zamówienia, muszą zostać pisemnie potwierdzone przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.

**§ 17**

**Osoby wyznaczone do realizacji**

1. Wykonawca wyznacza:
   1. ……………………………………………. do wykonania dokumentacji projektowej posiadającą/ego uprawnienia budowlane do projektowania nr w specjalności instalacyjnej w zakresie

sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

* 1. …………………………………………… do kierowania pracami, posiadającą/ego, uprawnienia budowlane nr …………….. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji elektroenergetycznych (Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów do kierowania robotami budowlanymi.
  2. ……………………………………………… do realizacji prac, posiadającą/posiadającego aktualne uprawnienia tj. certyfikat potwierdzający kwalifikacje do instalowania odnawialnych źródeł energii – systemy fotowoltaiczne.
  3. ……………………………………………… do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci

posiadającą/posiadającego ważne świadectwo kwalifikacyjne.

Wykonawca przedstawia kserokopię dokumentów potwierdzających posiadanie powyżej wskazanych uprawnień, a w przypadku osób posiadających uprawnienia budowlane także aktualne zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa, które to dokumenty stanowią **Załącznik nr 4** do Umowy.

1. W przypadku konieczności zmiany osoby wymienionej w ustępie powyżej, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego w formie pisemnej.
2. Zmiana osoby wskazanej w ust. 1 pkt a), b) powyżej, wymaga sporządzenia stosownego aneksu do Umowy i jest możliwa pod warunkiem posiadania przez osobę zastępującą, co najmniej takich samych uprawnień wskazanych w formularzu ofertowym jak osoba pierwotnie pełniąca te obowiązki. Wykonawca przedłoży w takim wypadku Zamawiającemu kserokopię dokumentu potwierdzającego posiadanie przez nią uprawnień, które to dokumenty będą stanowiły nowy **Załącznik nr 4** do Umowy.
3. Przerwa w wykonywaniu Umowy, wynikająca z braku personelu Wykonawcy będzie traktowana jako przyczyna leżąca po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do przedłużenia terminu zakończenia robót.

**§ 18**

**Harmonogram robót**

1. W terminie 7 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu

do zatwierdzenia, harmonogram robót, zgodnie z którym będzie realizowany Przedmiot Umowy.

1. Harmonogram oraz wszystkie jego aktualizacje będą złożone w wersji papierowej i w edytowalnej wersji elektronicznej w układzie uzgodnionym z Zamawiającym.
2. Harmonogram robót uwzględni kolejność w jakiej Wykonawca zamierza prowadzić roboty stanowiące Przedmiot Umowy m.in. termin wykonania dokumentacji projektowych, prac wykonawczych, daty rozpoczęcia i zakończenia robót składających się na wykonanie Przedmiotu Umowy.
3. Harmonogram robót podlega aktualizacji zgodnie ze stanem wykonania prac i będzie na bieżąco przedkładany Zamawiającemu.

**§ 19**

**Ochrona danych osobowych**

1. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 albo art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: „RODO”), dotyczące przetwarzania danych osobowych przez Klimat–Energia–Gospodarka Wodna jako administratora danych osobowych w celu realizacji inwestycji wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności wobec osób skierowanych do realizacji zamówienia, w tym:
   1. osób wskazanych przez Wykonawcę jako osoby nadzorujące i koordynujące realizację Umowy ze strony Wykonawcy,
   2. osób wskazanych przez Wykonawcę do realizacji określonych obowiązków,
   3. osób uczestniczących w realizacji Przedmiotu Umowy, na których doświadczenie Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu,
   4. osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej lub osób fizycznych - prowadzących działalność gospodarczą, które Wykonawca wskazał w ofercie jako podwykonawców, zgodnie ze wzorem klauzuli informacyjnej, stanowiącej **załącznik nr 1** do Umowy.
2. W przypadku, gdy w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca będzie współpracował przy realizacji Przedmiotu Umowy z innymi lub dodatkowymi osobami, których zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, dane osobowe Wykonawca przekaże Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się do przekazania tym osobom informacji, zgodnie ze wzorem klauzuli informacyjnej, stanowiącym **załącznik nr 1** do Umowy.
3. W przypadku, gdy w trakcie realizacji niniejszej Umowy zajdzie konieczność przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego dokumentów zawierających dane osobowe lub powierzenia Wykonawcy danych osobowych w inny sposób, pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą zostanie zawarta umowa na powierzenie danych osobowych. Wzór umowy powierzenia danych osobowych stanowi **załącznik nr 2** do Umowy.
4. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności z tytułu wszelkich roszczeń związanych ze szkodami, karami administracyjnymi i innymi wydatkami, wynikającymi z jakichkolwiek zarzutów, żądań, pozwów lub z jakichkolwiek innych działań podejmowanych przez osoby trzecie (w tym organy nadzorcze), które wynikają z naruszenia lub dotyczą naruszenia obowiązków Wykonawcy określonych w niniejszej Umowie, w szczególności określonych w ust. 1-3 powyżej. W celu uniknięcia wątpliwości strony zgodnie postanawiają, iż niniejsze postanowienie stanowi zobowiązanie Wykonawcy o świadczenie na rzecz osoby trzeciej - osoby fizycznej lub organu nadzoru, w ramach którego Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń zgłoszonych przez osoby fizyczne lub organy nadzorcze w związku z naruszeniem przez Zamawiającego obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 i 14 RODO. W przedmiotowym przypadku Wykonawca zobowiązany jest zaspokoić roszczenia tych osób lub zapłacić wszelkie kary administracyjne zamiast Zamawiającego, dochodzone od Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę obowiązków przewidzianych w ust. 1- 3. W wypadku zaspokojenia przez Zamawiającego roszczeń związanych ze szkodami, karami administracyjnymi i innymi wydatkami, wynikającymi z jakichkolwiek zarzutów, żądań, pozwów lub z jakichkolwiek innych działań podejmowanych przez osoby trzecie (w tym organy nadzorcze), które wynikają z naruszenia lub dotyczą naruszenia obowiązków Wykonawcy określonych w niniejszej Umowie, w szczególności określonych w § 19 ust. 1-3 niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku z naruszeniem przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszej Umowie, w szczególności określonych w ust. 1-3.

**§ 20**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca, z uwzględnieniem postanowień art.462-463 Pzp może powierzyć wykonanie obowiązków umownych podwykonawcy/-com. Podwykonawcy wykonywać będą następujące części zamówienia (wskazanie podmiotu i części zamówienia, którą wykona ten podmiot – zgodnie z Ofertą Wykonawcy):

1) …………………………………………………………………………………..

2) ……………………………………………………………………………………

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działanie lub zaniechanie podwykonawcy/-ów jak za działanie lub zaniechanie własne. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez podwykonawcę/-ów zobowiązań związanych z realizacją przedmiotu umowy będzie traktowane jako niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań związanych z realizacją umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie obowiązków umownych podwykonawcy/-om w trakcie realizacji umowy. W takim przypadku uprzednio Wykonawca przedstawi Zamawiającemu swoje oświadczenie potwierdzające brak podstaw wykluczenia – wobec tego podmiotu – wskazanych w ogłoszeniu o zamówieniu w postępowaniu, o którym mowa w preambule. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia wskazane w ogłoszeniu o zamówieniu w postępowaniu, o którym mowa w preambule, wówczas Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę innym podwykonawcą, co do którego nie będą zachodzić podstawy wykluczenia wskazane w ogłoszeniu o zamówieniu w postępowaniu lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy. Zapisy ust. 2 stosuje się odpowiednio. Wykaz ww. podmiotów oraz części zamówienia, które wykonają zostanie wprowadzony do umowy aneksem.
3. Wykonawca ma prawo do zmiany podmiotu/-ów, o których mowa w ust. 1 lub rezygnacji z wykonywania przez ten podmiot/-y części zamówienia. W zakresie powierzenia wykonania obowiązków umownych nowemu/-ym podwykonawcy/-om – w przypadku zmiany podmiotów, o których mowa w ust. 1 lub rezygnacji z wykonywania przez te podmioty części zamówienia – stosuje się zasady opisane w ust. 3 niniejszego paragrafu.
4. W przypadku, gdy Wykonawca składając ofertę w postępowaniu, o którym mowa w preambule umowy, polegał będzie na zdolności technicznej lub zawodowej innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania zamówienia z udziałem tych podmiotów. Podmioty te wykonują następujące części zamówienia (wskazanie podmiotu i części zamówienia, którą wykona ten podmiot):

a)… ,

b)…………………………………………………………………………………… .

1. W przypadku zmiany podmiotów, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu lub rezygnacji z wykonywania przez te podmioty części zamówienia, Wykonawca wykaże (przedkładając odpowiednie dokumenty, analogiczne do wymaganych w ogłoszeniu o zamówieniu w postępowaniu, o którym mowa w preambule), że nowe podmioty lub sam Wykonawca posiadają zdolności zawodowe w zakresie nie mniejszym niż określone w warunkach udziału w postępowaniu, o którym mowa w preambule. Zapisy ust. 3 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio. Wykaz

ww. podmiotów oraz części zamówienia, które wykonają, zostanie wprowadzony do umowy

aneksem.

1. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo z podmiotami

wskazanymi ust. 1 i 5 nie później niż na 14 dni po podpisaniu niniejszej Umowy.

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany, w trakcie realizacji Umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy nie później niż na 14 dni przed datą zawarcia umowy, której dotyczy przedkładany projekt, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Strony zgodnie ustalają następujące wymagania dla umów z podwykonawcami lub dalszymi

podwykonawcami:

* 1. termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
  2. umowy z podwykonawcami nie mogą przewidywać zabezpieczenia należytego wykonania umowy w postaci zatrzymywania (niewypłacania) części wynagrodzenia podwykonawcy,
  3. umowy z podwykonawcami nie mogą przewidywać progu wartości minimalnej prac, dopiero powyżej którego podwykonawca uprawniony jest wystawić fakturę,
  4. wynagrodzenie podwykonawcy ustala się w kwocie brutto, uwzględniającej wszystkie podatki i opłaty, w tym podatek VAT,
  5. umowy winny zawierać postanowienie, zgodnie z którym w przypadku, gdy podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu w trakcie realizacji Umowy projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy,
  6. umowy winny zawierać postanowienie, zgodnie z którym w przypadku, gdy podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierza zmienić zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, jest obowiązany, w trakcie realizacji Umowy, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zmianę umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem zmiany,
  7. umowy winny zawierać postanowienie, zgodnie z którym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia,
  8. wyłączenie obowiązku zachowania poufności wobec Zamawiającego w zakresie wszystkich elementów umowy, w szczególności w odniesieniu do wysokości wynagrodzenia wykonawcy lub dalszego podwykonawcy, 9) umowy z podwykonawcami nie mogą uzależniać wypłaty wynagrodzenia podwykonawcy od zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy, jak również nie mogą uzależniać dokonania odbioru robót wykonanych przez podwykonawcę od dokonania odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego,

1. Zamawiający, w terminie 14 dni liczonym od daty otrzymania kompletu dokumentów, o których mowa w ust. 7 i 8, zgłasza w formie pisemnej akceptację projektu umowy o podwykonawstwo lub zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia lub w niniejszej Umowie.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej akceptacji przez Zamawiającego.
3. Zamawiający, w terminie 14 dni liczonym od daty otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, ma prawo do zgłoszenia w formie pisemnej sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo.
4. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w terminie, o którym mowa w ust. 12, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
5. W przypadku gdy Wykonawca, podwykonawca, dalszy podwykonawca planuje zmienić zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
6. Do faktury VAT Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia oświadczenia wszystkich podwykonawców oraz dalszych podwykonawców potwierdzające otrzymanie w terminie przez podwykonawców oraz dalszych podwykonawców całości wynagrodzenia z tytułu umów zawartych z Wykonawcą lub w wypadku dalszych podwykonawców – z tytułu umów zawartych z podwykonawcą, a dotyczących wykonania zadania, objętego przedmiotem umowy.
7. W przypadku, gdy podwykonawca robót, świadczący je za zgodą Zamawiającego na podstawie ważnej umowy z Wykonawcą, wystąpi do Zamawiającego z roszczeniem o zapłatę za prace podzlecone, Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie kwoty, o której zapłatę wystąpił podwykonawca, do chwili uregulowania tej należności przez Wykonawcę. W przypadku dokonania zapłaty przez Zamawiającego bezpośrednio na rzecz podwykonawcy na podstawie art. 6471 § 1-5 k.c., Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu wszelkich kwot wypłaconych z tego tytułu podwykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwot wypłaconych podwykonawcom przez Zamawiającego z zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy z zastrzeżeniem postanowień ust.17-22.
8. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 16, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
9. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych

podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

1. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający informuje Wykonawcę o możliwości zgłoszenia uwag w formie pisemnej dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty oraz wysokości wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
2. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 19, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
   1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
   2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
   3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty, w terminie do 30 dni od daty przedłożenia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę dowodów wykonania robót (protokoły odbioru) oraz obejmujących ich faktur VAT.
3. W przypadku niezgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 19, Wykonawca uznaje zasadności bezpośredniej zapłaty oraz wysokość wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

**§ 21**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny, Ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – RODO.
2. Prawem właściwym dla niniejszej Umowy jest prawo polskie.
3. Wniosek Wykonawcy o zmianę treści Umowy winien być zgłoszony Zamawiającemu w terminie

do 7 dni licząc od dnia zaistnienia przesłanki do zmiany Umowy.

1. Zmiana i/lub uzupełnienie Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Spory wynikłe w trakcie wykonywania Umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wykaz załączników stanowiących integralną część niniejszej Umowy:

Załącznik nr 1 – klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Załącznik nr 2 – wzór umowy powierzenia przetwarzania danych

Załącznik nr 3 – zapisy gwarancyjne

Załącznik nr 4 - kserokopia dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnień

Załącznik nr 5 – kserokopia aktualnej polisy ubezpieczeniowej OC Wykonawcy wraz z dowodem/dowodami opłaconej wymagalnej składki

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

## **Załącznik nr 1**

## **KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

* 1. Zamawiający oświadcza, że spełnia wymogi określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.), dalej: RODO, tym samym dane osobowe podane przez Wykonawcę będą przetwarzane zgodnie z RODO oraz zgodnie z przepisami krajowymi.
  2. Zamawiający informuje, że:

1. administratorem danych osobowych Wykonawcy jest **Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej MSWiA w Łodzi ul.**  Północna 42,91-425 Łódź ,

Tel.: 42 6341270

1. w sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, którym jest Lubomir Marecki , za pośrednictwem telefonu 42 6341103 lub adresu e-mail: [l.marecki@zozmswlodz.pl](mailto:l.marecki@zozmswlodz.pl) ;
2. dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Zakup i uruchomienie instalacji fotowoltaicznej dla Szpitala MSWiA w Łodzi– znak sprawy: **28/R/24** oraz w celu archiwizacji dokumentacji dotyczącej tego postępowania;
3. odbiorcami przekazanych przez Wykonawcę danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym zostanie udostępniona dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy Pzp;
4. dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały okres obowiązywania umowy.
   1. Wykonawca jest zobowiązany, w związku z udziałem w przedmiotowym postępowaniu, do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych wymaganych przez RODO i związanych z udziałem w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia. Do obowiązków tych należą:
5. obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał i przekazał Zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie Zamawiającego;
6. obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane Wykonawca pozyskał w sposób pośredni, a które to dane Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie Zamawiającego.
   1. Zamawiający informuje, że;
7. udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO (dane osobowe dotyczące wyroków skazujących i czynów zabronionych) w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX ustawy Pzp, do upływu terminu na ich wniesienie;
8. udostępnianie protokołu i załączników do protokołu ma zastosowanie do wszystkich danych osobowych, z wyjątkiem tych, o których mowa w art. 9 ust. 1 RODO (tj. danych osobowych ujawniających pochodzenie rasowe lub etniczne, poglądy polityczne, przekonania religijne lub światopoglądowe, przynależność do związków zawodowych oraz przetwarzania danych genetycznych, danych biometrycznych w celu jednoznacznego zidentyfikowania osoby fizycznej lub danych dotyczących zdrowia, seksualności lub orientacji seksualnej tej osoby), zebranych w toku postępowania o udzielenie zamówienia;
9. w przypadku korzystania przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane przez Zamawiającego, z uprawnienia, o którym mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO (związanych z prawem Wykonawcy do uzyskania od administratora potwierdzenia, czy przetwarzane są dane osobowe jego dotyczące, prawem Wykonawcy do bycia poinformowanym o odpowiednich zabezpieczeniach, o których mowa w art. 46 RODO, związanych z przekazaniem jego danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej oraz prawem otrzymania przez Wykonawcę od administratora kopii danych osobowych podlegających przetwarzaniu), Zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia;
10. skorzystanie przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane, z uprawnienia, o którym mowa w art. 16 RODO (uprawnienie do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych), nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników;
11. w postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania;
12. w przypadku, gdy wniesienie żądania dotyczącego prawa, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole postępowania lub załącznikach do tego protokołu, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający nie udostępnia tych danych, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 rozporządzenia 2016/679.

**Załącznik nr 2 – Wzór Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych**

**Umowa   
powierzenia przetwarzania danych osobowych  
stanowiąca uzupełnienie Umowy nr …………..**

zawarta w dniu ………………… r. w Łodzi, pomiędzy:

**Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Łodzi, z siedzibą w Łodzi przy ul. Północnej nr 42, kod: 91-425, wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji oraz Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieście w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000023744, posiadającego NIP: 726-00-04-820 oraz REGON: 470805076,reprezentowanym przez:**

**Dyrektora – dr n. med. Roberta Starca, MBA**

a

**……………………………………………………………………………….reprezentowaną przez:**

* + 1. **……………………………………………………………**
    2. **………………………………………………………….**

**zwanym dalej „Wykonawcą/Przetwarzającym”**

dalej łącznie jako: „**Strony**”

**§ 1**

***[Powierzenie przetwarzania danych osobowych]***

1. Administrator danych powierza Podmiotowi przetwarzającemu dane osobowe do przetwarzania w trybie art. 28 ogólnego rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE.L Nr 119, str. 1) (zwanego w dalszej części Umowy Powierzenia „Rozporządzeniem”), na zasadach, w zakresie i w celu określonych w niniejszej Umowie Powierzenia.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do przetwarzania powierzonych mu danych osobowych zgodnie z niniejszą Umową Powierzenia, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, chroniącymi prawa osób, których dane dotyczą.

**§ 2**

***[Zakres i cel przetwarzania danych]***

**Dane zwykłe**

1. imię i nazwisko,
2. numer ewidencyjny PESEL,
3. numery telefonów,
4. adres zamieszkania/zameldowania/korespondencyjne,
5. data i miejsce urodzenia,
6. seria i numer dokumentu tożsamości,
7. kraj pochodzenia,
8. obywatelstwo,
9. stan cywilny.

**Dane szczególnych kategorii:**

1. dane dotyczące zdrowia,
2. dokumentacja medyczna.

**Dane niestrukturyzowane:**

1. kontent o potencjalnej i prawdopodobnej zawartości danych osobowych (wpisy, dokumenty tekstowe, obrazy, nagrania, filmy)
   1. **Kategorie osób**

Przetwarzanie Danych będzie dotyczyć następujących kategorii osób:

1. Pracownicy Przetwarzającego/ Administratora i podmiotów stowarzyszonych Administratora,
2. Pacjenci Zamawiającego,,
3. Dane osobowe powierzone przez Administratora danych będą przetwarzane przez Podmiot przetwarzający wyłącznie w celu realizacji Umowy Podstawowej.
4. Podmiot przetwarzający jest upoważniony do wykonywania następujących czynności przetwarzania powierzonych danych: utrwalanie, organizowanie, porządkowanie, przechowywanie, adaptowanie lub modyfikowanie, pobieranie, przeglądanie, wykorzystywanie, ujawnianie poprzez przesłanie, rozpowszechnianie lub innego rodzaju udostępnianie, dopasowywanie lub łączenie, ograniczanie, usuwanie lub niszczenie – które są w minimalnym zakresie niezbędne do realizacji celu, o którym mowa w ust. 2 powyżej.

**§ 3**

***[Obowiązki Podmiotu przetwarzającego]***

1. Podmiot przetwarzający przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych zobowiązuje się do ich zabezpieczenia przez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, odpowiadających stanowi wiedzy technicznej, zapewniających zgodność z Rozporządzeniem, w tym adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku naruszenia praw lub wolności osób, których dane dotyczą, zgodnie z RODO.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
3. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane osobowe, przy czym będą to jedynie osoby, które mają odpowiednie przeszkolenie z zakresu ochrony danych osobowych i są niezbędne do realizacji celu niniejszej Umowy Powierzenia.
4. Podmiot przetwarzający zapewnia, że osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej Umowy Powierzenia, zobowiążą się do zachowania tajemnicy lub będą podlegały odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust. 3 lit. b Rozporządzenia, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu. Podmiot przetwarzający zapewnia ponadto, że osoby, o których mowa w niniejszym ustępie, będą przetwarzały dane osobowe zgodnie z zasadą wiedzy koniecznej.
5. Dla prawidłowej realizacji ust. 4 Podmiot Przetwarzający dokonuje okresowej weryfikacji listy osób, którym udzielono dostępu do danych przetwarzanych w imieniu Administratora.
6. Podmiot przetwarzający po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem niezwłocznie, zgodnie z decyzją Administratora **usuwa lub zwraca Administratorowi** wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii Europejskiej lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
7. Podmiot przetwarzający pomaga Administratorowi w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osób, których dane dotyczą, oraz z obowiązków określonych w art. 32–36 Rozporządzenia. Podmiot przetwarzający – w razie wpływu do niego żądania w zakresie realizacji praw osób, których dotyczą powierzone dane – informuje o tym Administratora w terminie 5 dni roboczych od otrzymania wiadomości *[*Administrator termin może określić dowolnie, z zastrzeżeniem terminowej realizacji zadań wynikających z Rozporządzenia*]*. Udzielając informacji, Podmiot przetwarzający przekazuje dane nadawcy i treść żądania oraz określa, w jakim zakresie jest w stanie przyczynić się do realizacji żądania.
8. W przypadku stwierdzenia jakiegokolwiek naruszenia ochrony danych osobowych Podmiot przetwarzający lub podwykonawca Podmiotu przetwarzającego zgłasza je Administratorowi w ciągu 24 godzin.

**§ 4**

***[Prawo kontroli]***

1. Zgodnie z art. 28 ust. 3 lit. h Rozporządzenia Administrator danych ma prawo kontroli, mającej na celu weryfikację, czy Podmiot przetwarzający spełnia obowiązki wynikające z niniejszej Umowy Powierzenia.
2. Administrator danych będzie realizować prawo kontroli w godzinach pracy Podmiotu przetwarzającego po uprzednim poinformowaniu Podmiotu przetwarzającego o planowanej kontroli.
3. Prawo do przeprowadzenia kontroli obejmuje: wstęp do pomieszczeń, w których znajdują się zasoby uczestniczące w operacjach przetwarzania powierzonych danych osobowych; żądanie złożenia pisemnych lub ustnych wyjaśnień od osób upoważnionych do przetwarzania powierzonych danych osobowych; wgląd do wszelkich dokumentów i wszelkich danych mających bezpośredni związek z celem kontroli; przeprowadzanie oględzin urządzeń, nośników oraz systemów informatycznych służących do przetwarzania powierzonych danych.
4. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Administratora danych, nie dłuższym niż 7 dni*.*
5. Powyżej określone zasady kontroli Podmiotu Przetwarzającego mają zastosowanie do przeprowadzanych przez Administratora kontroli podwykonawców Podmiotu przetwarzającego, o których mowa w § 6 ust. 1 Umowy Powierzenia.

**§ 5**

***[Raportowanie]***

1. Na wniosek Administratora Podmiot przetwarzający udostępnia wszelkie informacje niezbędne do realizacji lub wykazania spełnienia obowiązków wynikających z Rozporządzenia.
2. Informacji, o których mowa w ust.1, udziela się w terminie 15 dni roboczych od dnia doręczenia wniosku, z zastrzeżeniem ust.3.
3. Jeżeli wniosek, o którym mowa w ust. 1, dotyczy realizacji obowiązku zgłoszenia naruszenia ochrony danych osobowych lub usunięcia jego skutków, Podmiot przetwarzający udziela informacji w najbliższym możliwym terminie, nie później niż w ciągu 24 godzin od doręczenia wniosku.

**§ 6**

***[Dalsze powierzenie danych do przetwarzania /jeśli dotyczy/]***

1. Administrator wyraża zgodę na powierzenie danych osobowych objętych niniejszą Umową Powierzenia do dalszego przetwarzania przez podwykonawców Podmiotu przetwarzającego, w celu wykonania niniejszej Umowy Powierzenia, przy czym podwykonawcy Podmiotu przetwarzającego powinni spełniać te same gwarancje i obowiązki, jakie zostały nałożone na Podmiot przetwarzający niniejszą Umową Powierzenia.

**Wykaz podwykonawców Podmiotu przetwarzającego (podprocesorów)**

Przy wykonaniu Umowy Powierzenia Procesor korzysta z usług następujących podprocesorów:

|  |  |
| --- | --- |
| **PODPROCESOR** | **ADRES SIEDZIBY** |
|  |  |
|  |  |

1. W przypadku zmiany lub dodania innych podwykonawców biorących udział w przetwarzaniu danych powierzonych przez Administratora Podmiot przetwarzający informuje o zamierzonych zmianach, dając Administratorowi możliwość wyrażenia sprzeciwu wobec takich zmian w terminie 5 dni roboczych od przekazania informacji o zamierzonych zmianach*.*
2. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na udokumentowane polecenie Administratora danych, chyba że taki obowiązek nakłada na Podmiot przetwarzający prawo Unii Europejskiej lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Podmiot przetwarzający. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Podmiot przetwarzający informuje Administratora danych o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
3. Podmiot przetwarzający ponosi pełną odpowiedzialność wobec Administratora za niewywiązanie się z obowiązków spoczywających na podwykonawcy, wynikających z niniejszej Umowy Powierzenia.

**§ 7**

***[Odpowiedzialność Podmiotu przetwarzającego]***

1. Podmiot przetwarzający jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy Powierzenia, a w szczególności za udostępnienie osobom nieupoważnionym powierzonych do przetwarzania danych osobowych.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Administratora danych o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Podmiot przetwarzający danych osobowych określonych w Umowie Powierzenia, o jakiejkolwiek decyzji administracyjnej lub jakimkolwiek orzeczeniu dotyczących przetwarzania tych danych, skierowanych do Podmiotu przetwarzającego, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania w Podmiocie przetwarzającym tych danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Niniejszy ustęp dotyczy wyłącznie danych osobowych powierzonych przez Administratora danych.

**§ 8**

***Czas obowiązywania Umowy Powierzenia***

Niniejsza Umowa Powierzenia zostaje zawarta na czas określony, odpowiadający okresowi obowiązywania Umowy Podstawowej, z zastrzeżeniem postanowień § 9 ust. 2 lit. a), b) i c).

**§ 9**

***Rozwiązanie Umowy Powierzenia***

1. Umowa Powierzenia ulega rozwiązaniu z dniem rozwiązania lub wygaśnięcia umowy Podstawowej.
2. Administrator danych może rozwiązać niniejszą Umowę Powierzenia ze skutkiem natychmiastowym, gdy Podmiot przetwarzający:
3. pomimo zobowiązania go do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli nie usunie ich w wyznaczonym terminie,
4. przetwarza dane osobowe w sposób niezgodny z Umową Powierzenia,
5. powierzył przetwarzanie danych osobowych innemu podmiotowi bez zgody Administratora danych.

**§ 10**

***Zasady zachowania poufności***

1. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Administratora danych i od współpracujących z nim osób, a także danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy, w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
2. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku z zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Administratora danych w innym celu niż wykonanie Umowy Powierzenia, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy Powierzenia.

**§ 11**

***Postanowienia końcowe***

1. Umowa Powierzenia została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego oraz Rozporządzenia.
3. Sądem właściwym dla rozpatrzenia sporów wynikających z niniejszej Umowy Powierzenia będzie sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

................................................................ .......................................................

**Wykonawca/ Przetwarzający** **Zamawiający/Administrator**

**Załącznik nr 3 – Zapisy gwarancyjne**

* + 1. Wykonawca instalacji fotowoltaicznej udziela do dnia ………………………. gwarancji na wady fizyczne dotyczące przedmiotu umowy, licząc od dnia odbioru końcowego przez Zamawiającego bez wad całości robót budowlanych wchodzących w zakres przedmiotu Umowy, z wyjątkiem materiałów i urządzeń, na które ich producenci udzielili dłuższego okresu gwarancji – wówczas obowiązuje termin gwarancji według gwarancji producenta, z zastrzeżeniem maksymalnego okresu – w przypadku oferowania przez producenta opcjonalnych okresów gwarancji. Wykonawca w terminie obowiązywania gwarancji zapewnia nieodpłatne serwisowanie wbudowanych i zamontowanych urządzeń i instalacji.
    2. Strony umowy postanawiają, że odpowiedzialność wykonawcy z tytułu rękojmi jest równa okresowi gwarancji i terminy te biegną równolegle.
    3. Gwarancja obejmuje w szczególności nieodpłatne przeglądy gwarancyjne zapewniające bezusterkową eksploatację w okresach udzielonej gwarancji, usuwanie wszelkich wad i usterek tkwiących w przedmiocie rzeczy w momencie sprzedaży jak i powstałych w okresie gwarancji, jak również odśnieżanie dachów w okresie zimowym z taką częstotliwością, aby spełnione zostały warunki wskazane w normie PN-EN 1991-1-3:2005. Koszty przeglądów gwarancyjnych oraz koszty materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania zamontowanych urządzeń (rzeczy) ponosi Wykonawca.
    4. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady i usterki powstałe wskutek:
       1. działania siły wyższej albo wyłącznie z winy użytkownika lub osoby trzeciej, za którą wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
       2. normalnego zużycia wybudowanych obiektów lub jego części, przy czym Wykonawca zapewni wykorzystanie materiałów zapewniających pracę przez okres równy co najmniej okresowi gwarancji,
       3. winy użytkownika, w tym uszkodzeń mechanicznych oraz eksploatacji i konserwacji obiektu oraz urządzeń w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji.
    5. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych pisemnie przez użytkownika wad i usterek, ujawnionych w okresie gwarancji w terminie 14 dni kalendarzowych, a wad szczególnie uciążliwych, w tym awarii urządzeń i instalacji – w ciągu 24 godzin, od daty doręczenia mu zgłoszenia wystosowanego mu przez Zamawiającego za pośrednictwem faksu na nr …………….………. lub poczty elektronicznej na adres:…………………..………………...
    6. Jeżeli usunięcie wady lub usterki ze względów technicznych nie jest możliwe w terminach, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić

o tym pisemnie Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy nowy termin, z uwzględnieniem możliwości technologicznych i sztuki budowlanej. W przypadku nieuzgodnienia nowego terminu Wykonawca usunie wady lub usterki w terminie do 21 dni. Niedotrzymanie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane jako odmowa usunięcia wady lub usterki.

* + 1. W przypadku odmowy usunięcia wad lub usterek ze strony Wykonawcy lub niewywiązywaniu się z terminów, o których mowa w ust. 5 i 6 niniejszego paragrafu, Zamawiający zleci usunięcie tych wad lub usterek innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę lub potrącając te koszty z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a gdy kwota ta okaże się niewystarczająca, Zamawiający będzie dochodził od Wykonawcy zwrotu kosztów na zasadach ogólnych, to jest w myśl przepisów Kodeksu cywilnego.
    2. Na okoliczność usunięcia wad lub usterek spisuje się protokół z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego.
    3. Jeżeli wada lub usterka fizyczna elementu o dłuższym okresie spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad lub usterek w obu elementach.
    4. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego wad lub usterek, okres gwarancyjny zostanie wydłużony o okres pomiędzy datą Zawiadomienia wykonawcy o stwierdzeniu wad lub usterek

a datą ich usunięcia. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wad.

* + 1. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.
    2. Do gwarancji udzielonej przez Wykonawcę, w sprawach nieuregulowanych w umowie odpowiednie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego o gwarancji jakości przy sprzedaży.
    3. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
    4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji w określonym przez Zamawiającego terminie, uwzględniającym możliwości techniczne lub technologiczne dotyczące usunięcia wady, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
    5. Strony ustalają, że koszty dojazdu, transportu, materiałów do naprawy oraz wszelkie inne koszty związane z wykonaniem napraw w ramach gwarancji i rękojmi za wady obciążają Wykonawcę.