

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

### „Rozbiórka budynku administracyjno-użytkowego „Bacówka” nr inw. 105/2029 w Leśnictwie Wapowce”

w ramach zadania „Przebudowa budynku drewnianego „Bacówka” na podwójną kancelarię dla leśnictwa Wapowce i Korytniki - zad. nr IN/2021/8.

- I. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe - Nadleśnictwo Krasieczyn z siedzibą w Przemyślu reprezentowane przez p. Przemysława Włodka - Nadleśniczego Nadleśnictwa Krasieczyn

#### **Nadleśnictwo Krasieczyn z siedzibą w Przemyślu**

**ul. 29 Listopada 12**

**37-700 Przemyśl**

*tel. 0-16 670 66 56 fax. 0-16 670 66 57*

*e-mail: krasieczyn@krosno.lasy.gov.pl*

*www.krasieczyn.krosno.lasy.gov.pl*

*https://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-krasieczyn*

*NIP 795-000-78-42 REGON 650017112*

zwane dalej „Zamawiającym” zaprasza do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne pn.: „**Rozbiórka budynku administracyjno-użytkowego „Bacówka” nr inw. 105/2029 w Leśnictwie Wapowce”**

zgodnie z wymaganiami określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia, zwanym „OPZ” dostępnym w pokoju 004 siedziby Zamawiającego lub na stronie internetowej prowadzonego postępowania:

[https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_krasieczyn](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_krasieczyn)

- II. Postępowanie przetargowe będzie prowadzone w **trybie przetargu nieograniczonego** o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000 złotych, na podstawie:
  - Zarządzenia Nr 2/2021 Nadleśniczego Nadleśnictwa Krasieczyn z dnia 12.01.2021 r. w sprawie wprowadzenia w Nadleśnictwie Krasieczyn regulaminu udzielania zamówień o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000 złotych oraz wyłączonych ze stosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych na mocy artykułu 11 ust. 5 pkt 6,
  - art. 30 ust. 4 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

### III. Opis przedmiotu zamówienia:

#### 1. Wspólny Słownik Zamówień:

- 45000000-7 - Roboty Budowlane
- 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

#### 2. Przedmiot zamówienia:

Rozbiórka budynku „Bacówki” usytuowanego na działce nr ew. 755/1 obręb 0015 Wapowce, jednostka ewidencyjna 181308\_2 Przemyśl

Przeznaczony do rozbiórki drewniany budynek „Bacówki: o wymiarach zewnętrznych 12,04m\*7,78m i wysokości kalenicy 10,87m jest budynkiem piętrowym, podpiwniczonym przykrytym dwuspadowym dachem krytym gontem drewnianym na drewnianej konstrukcji dachowej.

Budynek posadowiony na fundamencie z kamienia, na belkach podwalinowych.

Ściany zewnętrzne oraz wewnętrzne konstrukcyjne wykonano z bali drewnianych na drewnianym szkielecie budynku.

Więźba dachu płatwiowo-kleszczowa.

Obróbek, rynien i rur spustowych brak.

Wrota dwuskrzydłowe z desek, stolarka okienna drewniana.

Brak posadzki – klepisko.

#### Dane techniczne:

Powierzchnia zabudowy	106,40m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	275,00m <sup>2</sup>
Kubatura	750,00m <sup>3</sup>
Długość budynku	12,04m
Szerokość budynku	7,78m
Wysokość budynku	10,87m
Kondygnacje naziemne	3

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

- Instalacja elektryczna: tak
- Instalacja wodno – kanalizacyjna: tak

Szczegółowy zakres zamówienia ujęty jest w „Opisie Przedmiotu Zamówienia” oraz „Kosztorysie ofertowym”.

### IV. Przed złożeniem oferty należy zapoznać się z przedmiotem zamówienia.

### V. Warunkiem udziału w postępowaniu jest dysponowanie w trakcie realizacji zamówienia osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Oświadczenie o spełnianiu niniejszego warunku zawarte jest w pkt 7 Formularza oferty (zał. 1).

### VI. Ponadto warunkiem koniecznym udziału w przedmiotowym postępowaniu jest lustracja terenowa przedmiotu zamówienia potwierdzona stosownym oświadczeniem

dołączonym do oferty (zał. 3). W celu udziału w rzeczowej lustracji należy kontaktować się pod nr telefonu: 16 651 25 74 (Dariusz Kondratko).

- VII.** Wykonawca zobowiązany jest dbać o porządek i bezpieczeństwo podczas realizacji zamówienia. Teren robót po ich zakończeniu Wykonawca musi pozostawić posprzątany. Za całość zamówienia odpowiada Wykonawca. Zamówienie Wykonawca realizuje z własnych materiałów, własnym staraniem i na własny koszt. **Za wszelkie sprawy związane z BHP przy rozbiórce odpowiedzialny jest Wykonawca.**
- VIII.** Wszystkie metalowe materiały odzyskane z rozbiórki budynku „Bacówki” pozostają własnością Nadleśnictwa, którą Wykonawca złoży we wskazanym przez Zamawiającego miejscu. Drewno odzyskane z rozbiórki budynku „Bacówki” Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie. Wszystkie pozostałe materiały odzyskane z rozbiórki budynku „Bacówki” nie nadają się do powtórnego użycia; Wykonawca ma zatem obowiązek zagospodarować je we własnym zakresie lub zutylizować zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- IX.** Zamawiający ma prawo do nadzoru i kontroli przebiegu realizacji zamówienia.
- X. Opis sposobu przygotowania ofert:**
1. Oferta **musi** być przygotowana na formularzu ofertowym (zał. 1) w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy lub osoby fizycznej na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty. Wraz z formularzem ofertowym należy złożyć wypełniony i podpisany kosztorys ofertowy (zał. 2), wypełnione i podpisane oświadczenie o udziale w lustracji terenowej (zał. 3), wypełniony i podpisany wykaz części zamówienia powierzony podwykonawcom (zał. 4) – **jeśli dotyczy**.
  2. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia wynikające wprost z załączonego Opisu Przedmiotu Zamówienia, jak również w nim nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.  
Cenę oferty należy podać w walucie polskiej z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku wg reguły, że jeśli trzecia cyfra po przecinku jest mniejsza od 5, to druga cyfra po przecinku nie ulega zmianie, a jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest większa lub równa 5, to drugą cyfrę po przecinku zaokrągla się o 1 w górę. Jeżeli Wykonawca nie określi żadnych cyfr po przecinku, uznaje się, że wartość tych cyfr wynosi 00.  
Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
  3. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert skutkuje odrzuceniem wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
  4. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę
  5. Ofertę należy złożyć w kopercie na adres:

*Nadleśnictwo Krasieczyn  
ul. 29-go Listopada 12,  
37-700 Przemyśl*

oraz opatrzyć opisem:

**„Oferta w postępowaniu na: Rozbiórka budynku administracyjno-użytkowego „Bacówka” nr inw. 105/2029 w Leśnictwie Wapowce” - Zn. spr. SA.270.4.2023. Nie otwierać przed dniem: 12.05.2023 r. do godz. 11:00”**

6. Koperta oprócz opisu jw. musi zawierać nazwę i adres Wykonawcy.
7. Koperta zawierająca ofertę powinna być zamknięta i zabezpieczona przed otwarciem, bez uszkodzenia, gwarantująca zachowanie poufności jej treści do czasu otwarcia.
8. Dokumenty sporządzone przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osobę uprawnioną.
9. Wskazano jest, aby wszystkie kartki oferty były ponumerowane i parafowane.
10. Oferta powinna być zszyta w sposób uniemożliwiający wypadnięcie jakiegokolwiek z dokumentów oferty.
11. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty w formie pisemnej przed terminem składania ofert.  
Wprowadzone zmiany muszą być złożone wg takich samych zasad jak złożona oferta tj. w odpowiednio oznakowanej kopercie z dopiskiem „ZAMIANA” (pozostałe oznakowanie wg zasad opisanych powyżej).  
Koperty oznakowane dopiskiem „ZAMIANA” zostaną otwarte na sesji publicznego otwarcia ofert przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną dołączone do oferty.
12. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (wg takich samych zasad jak wprowadzanie zmian) z napisem na kopercie „WYCOFANIE”.  
Koperty oznakowane „WYCOFANIE” będą otwierane na sesji publicznego otwarcia ofert w pierwszej kolejności. Koperty z ofertami, których dotyczy wycofanie nie będą otwierane.
13. W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub zamknięcia koperty, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki i jej przedterminowe otwarcie. Oferta taka nie weźmie udziału w postępowaniu.
14. Oferty niekompletne, niepodpisane, niezgodne z podanym wzorem formularza ofertowego, kosztorysu ofertowego, oświadczenia o udziale w lustracji terenowej nie będą rozpatrywane.
15. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

**XI. Termin związania ofertą: 14 dni**

**XII. Termin wykonania zamówienia: 30 dni od daty podpisania umowy.**

**XIII. Termin i miejsce składania ofert:**

- Do dnia 12.05.2023 r., do godz. 10:00,
- sekretariat (pok. 109) Nadleśnictwa Krasiczyn z siedzibą w Przemyślu  
ul. 29 Listopada 12  
37-700 Przemyśl

**XIV. Termin i miejsce otwarcia przetargu:**

12.05.2023 r., godz. 11:00, biuro Nadleśnictwa Krasiczyn z siedzibą w Przemyśle – ul. 29 Listopada 12, 37-700 Przemyśl, pok. 111 (światlica)

**XV. Osobą uprawnioną przez zamawiającego do porozumiewania się z wykonawcami jest:**

Dariusz Kondratko

e-mail: [dariusz.kondratko@krosno.lasy.gov.pl](mailto:dariusz.kondratko@krosno.lasy.gov.pl)

w dniach roboczych od poniedziałku do piątku w godzinach 7<sup>00</sup> - 15<sup>00</sup>

**XVI. Ocena ofert:**

1. Jedynym kryterium oceny ofert, które Zamawiający bierze pod uwagę, jest **cena**, czyli różnica pomiędzy kosztem rozbiórki budynku „Bacówki” a wartością drewna z odzysku.
2. Ocenie będą podlegać wyłącznie zakwalifikowane oferty, tj. zgodne z wymogami zawartymi w niniejszym ogłoszeniu.
3. Jeśli zaoferowana cena lub jej istotne części składowe wydają się rażąco niskie i budzą wątpliwości Zamawiającego, Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, w tym o złożenie dowodów dot. wyliczenia rażąco niskiej ceny lub jej istotnych części składowych.
4. W przypadku dwóch lub większej liczby ofert o tej samej cenie Zamawiający poprosi tych Wykonawców o złożenie ofert dodatkowych.
5. Zamawiający ma prawo odrzucić:
  - ofertę przekraczającą szacunkową wartość zamówienia,
  - ofertę, w której zastosowano błędną stawkę podatku VAT.
6. Za ofertę najkorzystniejszą Zamawiający uzna nieodrzuconą ofertę z najniższą ceną wynikającą z różnicy pomiędzy kosztem rozbiórki budynku „Bacówki” a wartością drewna z odzysku złożoną przez niewykluczonego Wykonawcę.

**XVII. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty** zostanie zamieszczona na stronie internetowej postępowania.

**XVIII. Pozostałe informacje:**

1. Nadleśnictwo Krasiczyn zs. w Przemyśle zastrzega sobie możliwość unieważnienia niniejszego przetargu na każdym etapie postępowania bez podania przyczyny.
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą uchyli się od zawarcia umowy (wzór umowy – zał. 5), to Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą pod względem ceny (różnicy pomiędzy kosztem rozbiórki budynku „Bacówki” a wartością drewna z odzysku) spośród pozostałych ofert.
3. Formalności, jakie powinny zostać dopełnione przez Wykonawcę, którego ofertę wybrano, w celu zawarcia umowy (w formie pisemnej, pod rygorem nieważności) należą:
  - aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru
  - przedstawienie Zamawiającemu dokumentów poświadczających posiadanie przez wskazane osoby wymaganych kwalifikacji i uprawnień - dotyczy osoby pełniącej funkcję kierownika budowy (o specjalności konstrukcyjno-budowlanej).

## **XIX. Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych:**

1. Stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych)(Dz. Urz. UE L 119 z 04 maja 2016 r., str. 1 – dalej „RODO”) Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych jest Nadleśnictwo Krasiczyn reprezentowane przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Krasiczyn.
2. Zamawiający przetwarza dane osobowe zebrane w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem.
3. Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale VI PZP, do upływu terminu do ich wniesienia.
4. Do przetwarzania danych osobowych, o których mowa w art. 10 RODO mogą być dopuszczone wyłącznie osoby posiadające upoważnienie. Osoby dopuszczone do przetwarzania takich danych są obowiązane do zachowania ich w poufności.
5. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięciem, jak również, jeżeli nie ziszczą się przesłanki określone w art. 93 ust. 1 PZP – w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji.
6. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dokumentacja postępowania zostanie udostępniona w oparciu o art. 8-8a oraz 96 ust. 3-3bPZP.
7. Dane osobowe Wykonawców którzy złożyli oferty lub którzy złożyli zapytania do SIWZ będą przechowywane przez okres czasu: wyznaczony przepisami Kodeksu cywilnego o przedawnieniu roszczeń (podstawowy termin 6 lat lub 3 lata dla roszczeń związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej); wyznaczony przepisami o zamówieniach publicznych dotyczącymi kontroli udzielanych zamówień, lub przez okres czasu wyznaczony przepisami (w tym wewnętrznymi) o archiwizacji dokumentów-w zależności od tego, który z tych okresów okaże się najdłuższy;
8. Dane osobowe Wykonawcy, z którym podpisano umowę w sprawie zamówienia publicznego będą przechowywane przez okres czasu: wyznaczony przepisami Kodeksu cywilnego o przedawnieniu roszczeń (podstawowy termin 6 lat lub 3 lata dla roszczeń związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej); wyznaczony przepisami o rachunkowości dotyczącymi przechowywania dokumentów księgowych (np. faktur) wyznaczony przepisami o zamówieniach publicznych dotyczącymi kontroli udzielanych zamówień, lub przez okres czasu wyznaczony przepisami (w tym wewnętrznymi) o archiwizacji dokumentów -w zależności od tego, który z tych okresów okaże się najdłuższy;
9. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia mogą zostać przekazane podmiotom świadczącym usługi doradcze, w tym usługi prawne, i konsultingowe,
10. Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
11. Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dane osobowe, ma prawo:
  - dostępu do swoich danych osobowych –zgodnie z art. 15 RODO, przy czym w sytuacji, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1 -3 RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku Zamawiający może żądać wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności

- podania nazwy lub daty bieżącego bądź zakończzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- do sprostowania swoich danych osobowych – zgodnie z art. 16 RODO, przy czym skorzystanie z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
  - do żądania od Zamawiającego – jako administratora, ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego; prawo to nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
  - wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.
12. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych określa PZP.
13. Osobie, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie przysługuje:
- prawo do usunięcia danych osobowych, o czym przesadza art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO, określone w art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, a to z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
14. Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego. Dane osobowe są przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu administratora danych osobowych.

**Zatwierdzam:**

**Oryginał Ogłoszenia o zamówieniu  
zatwierdził dnia 05.05.2023 r.  
Przemysław Włodek  
Nadleśniczy Nadleśnictwa Krasieczyn**