

STRONA TYTUŁOWA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Realizacja ekoparku wraz z infrastrukturą techniczną oraz budowa kładki pieszo-rowerowej na terenie działek 1446, 1459/1, oraz na terenie części działek 1415, 1461/2, 1460 obręb Murowana Goślina, gmina Murowana Goślina
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miejscowość: Murowana Goślina , Działki 1446, 1459/1, 1415 (część działki), 1461/2 (część działki), 1460 (część działki)
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Kategoria V – obiekty sportu i rekreacji Kategoria VIII – inne budowle Kategoria XXVIII – kładka pieszo-rowerowa
IDENTYFIKATOR DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	302111_4.0001.1459/1 obr. Murowana Goślina 302111_4.0001.1446 obr. Murowana Goślina 302111_4.0001.1415 obr. Murowana Goślina (część działki) 302111_4.0001.1461/2 obr. Murowana Goślina (część działki) 302111_4.0001.1460 obr. Murowana Goślina (część działki)
INWESTOR	Gmina Murowana Goślina pl. Powstańców Wielkopolskich 9, 62-095 Murowana Goślina
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Elżbieta Kusznirowska Architekt ul. Grunwaldzka 19/2.8, 60-782 Poznań e-mail: pracownia@kusznirowska.pl www.kusznirowska.pl

ARCHITEKTURAProjektant:

Mgr inż. arch. Tomasz Kusznirowski
uprawnienia budowlane nr 64/WPOKK/2012
do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

Sprawdzający:

Mgr inż. arch. Elżbieta Kusznirowska
uprawnienia budowlane nr 20/WPOKK/2017
do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

KONSTRUKCJAProjektant:

Mgr inż. Mariusz Zelwis
uprawnienia budowlane nr 90/DOŚ04
do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej

Sprawdzający:

Inż. Emilian Kwiecień
uprawnienia budowlane nr 149/DOŚ04
do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej

INSTALACJE ELEKTRYCZNEProjektant:

Mgr inż. Krzysztof Raźniewski
uprawnienia budowlane nr SLK/4700/PWOE/13
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w spec. inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń

Sprawdzający:

Mgr inż. Szymon Paruch
uprawnienia budowlane nr SLK/4930/POOE/13
do projektowania robotami w spec. inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń

INSTALACJE TELETECHNICZNEProjektant:

Tech. Mariusz Sanewski
uprawnienia budowlane nr WKP/0301/ZOTP/06
Uprawnienia budowlane w telekomunikacji przewodowej do projektowania w ograniczonym zakresie II stopnia w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych

Sprawdzający:

Mgr inż. Jerzy Bednarek
uprawnienia budowlane nr upr. U1-Z-10/94
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w zakresie instalacji, sieci, linii i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń

DATA OPRACOWANIA: 17 Lipiec 2023

Spis zawartości dokumentacji projektowej:

Strona tytułowa nr str. 1

Spis zawartości projektu budowlanego nr str. 3

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – STR 4

Oświadczenia projektantów nr str. 5

Część opisowa nr str. 9-17

Część rysunkowa nr str. 18-20

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY - STR 21

Oświadczenia projektantów nr str. 23

Część opisowa nr str. 24-30

Część rysunkowa nr str.31-34

III. OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY dołączone do projektu nr str. 35-100

1. BIOZ
2. Decyzja lokalizacja celu publicznego
3. Dokumentacja badań podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną
4. Warunki techniczne na przyłączenie do sieci Energetycznej
5. Warunki na usunięcie kolizji z siecią teletechniczną
6. Uzgodnienie zagospodarowania terenu z siecią teletechniczną
7. inwentaryzacja zieleni i projekt nasadzeń

ELEMENTY PROJEKTU BUDOWLANEGO	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Realizacja ekoparku wraz z infrastrukturą techniczną oraz budowa kładki pieszo-rowerowej na terenie działek 1446, 1459/1, oraz na terenie części działek 1415, 1461/2, 1460 obręb Murowana Goślina, gmina Murowana Goślina
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miejscowość: Murowana Goślina, Działki 1446, 1459/1, 1415 (część działki), 1461/2 (część działki), 1460 (część działki)
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Kategoria V – obiekty sportu i rekreacji Kategoria VIII – inne budowle Kategoria XXVIII – kładka pieszo-rowerowa
IDENTYFIKATOR DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	302111_4.0001.1459/1 obr. Murowana Goślina 302111_4.0001.1446 obr. Murowana Goślina 302111_4.0001.1415 obr. Murowana Goślina (część działki) 302111_4.0001.1461/2 obr. Murowana Goślina (część działki) 302111_4.0001.1460 obr. Murowana Goślina (część działki)
INWESTOR	Gmina Murowana Goślina pl. Powstańców Wielkopolskich 9, 62-095 Murowana Goślina
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Elżbieta Kusznirowska Architekt ul. Grunwaldzka 19/2.8, 60-782 Poznań e-mail: pracownia@kusznirowska.pl www.kusznirowska.pl

ARCHITEKTURAProjektant:

Mgr inż. arch. Tomasz Kusznirowski
uprawnienia budowlane nr 64/WPOKK/2012
do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

Sprawdzający:

Mgr inż. arch. Elżbieta Kusznirowska
uprawnienia budowlane nr 20/WPOKK/2017
do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

KONSTRUKCJAProjektant:

Mgr inż. Mariusz Zelwis
uprawnienia budowlane nr 90/DOŚ04
do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej

Sprawdzający:

Inż. Emilian Kwiecień
uprawnienia budowlane nr 149/DOŚ04
do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej

INSTALACJE ELEKTRYCZNEProjektant:

Mgr inż. Krzysztof Raźniewski
uprawnienia budowlane nr SLK/4700/PWOE/13
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w spec. inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń

Sprawdzający:

Mgr inż. Szymon Paruch
uprawnienia budowlane nr SLK/4930/POOE/13
do projektowania robotami w spec. inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń

INSTALACJE TELETECHNICZNEProjektant:

Tech. Mariusz Sanewski
uprawnienia budowlane nr WKP/0301/ZOTP/06
Uprawnienia budowlane w telekomunikacji przewodowej do projektowania w ograniczonym zakresie II stopnia w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych

Sprawdzający:

Mgr inż. Jerzy Bednarek
uprawnienia budowlane nr upr. U1-Z-10/94
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w zakresie instalacji, sieci, linii i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń

DATA OPRACOWANIA: 17 Lipiec 2023

OŚWIADCZENIA – PROJEKTANTÓW

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:
Realizacja ekoparku wraz z infrastrukturą techniczną oraz budowa kładki pieszo-rowerowej na terenie działek 1446, 1459/1, oraz na terenie części działek 1415 , 1461/2, 1460 obręb Murowana Goślina, gmina Murowana Goślina

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej (art. 34, ust. 3d PB)

BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	NUMER UPRAWNIEŃ I SPECJALNOŚĆ	PODPIS I DATA 17 lipiec 2023
Zagospodarowanie terenu, Architektura	Mgr inż. arch. Tomasz Kusznirowski	uprawnienia budowlane nr 64/WPOKK/2012 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	(projektował)
Zagospodarowanie terenu, Architektura	Mgr inż. arch. Elżbieta Kusznirowska	uprawnienia budowlane nr 20/WPOKK/2017 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	(sprawdziła)
Konstrukcja	Mgr inż. Mariusz Zelwis	uprawnienia budowlane nr 90/DOŚ/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej	(projektował)
Konstrukcja	Inż. Emilian Kwiecień	uprawnienia budowlane nr 149/DOŚ/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej	(sprawdził)
Elektryka	Mgr inż. Krzysztof Raźniewski	uprawnienia budowlane nr SLK/4700/PWOE/13 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w spec. inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń	(projektował)
Elektryka	Mgr inż. Szymon Paruch	uprawnienia budowlane nr SLK/4930/POOE/13 do projektowania robotami w spec. inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń	(sprawdził)
Teletechnika	Tech. Mariusz Sanewski	uprawnienia budowlane nr WKP/0301/ZOTP/06 Uprawnienia budowlane w telekomunikacji przewodowej do projektowania w ograniczonym zakresie II stopnia w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych	(projektował)
Teletechnika	Mgr inż. Jerzy Bednarek	uprawnienia budowlane nr U1-Z-10/94 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w zakresie instalacji, sieci, linii i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń	(sprawdził)

SPIS TREŚCI

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA	9
1.1. Przedmiot opracowania.....	9
1.2. Podstawa opracowania.....	9
2. Zagospodarowanie terenu – stan istniejący.....	9
3. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	10
4. Zestawienie powierzchni terenu.....	15
5. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	16
6. Inne niezbędne dane	16
7. Obszar oddziaływania obiektu	16
8. CZĘŚĆ RYSUNKOWA :.....	18
Z01_Projekt zagospodarowania terenu - Skala 1:500.....	19
Z02_Plac oraz Taras schodkowy – rzut, elewacja, przekrój, skala 1:50.....	20
II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNY– CZĘŚĆ OPISOWA	24
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	24
2. Parametry charakterystyczne.....	24
3. Informacja o sposobie posadowienia obiektów budowlanych	24
4. Dostępność dla osób niepełnosprawnych	28
5. Parametry techniczne charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	28
8.1. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub wyznaczonej strefie ogrzewanej Nie dotyczy.	28
6. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE	28
7. Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	29
Uwagi.....	29
1. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:.....	31
A01_Kładka pieszo – rowerowa – rzut, elewacja skala 1:50	32
A02_Kładka pieszo – rowerowa – przekrój A-A, B-B skala 1:50.....	33
A03_Taras widokowy – rzut, elewacja, przekrój A-A, B-B, C-C skala 1:50.....	34
III. OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY	36
1. BIOZ.....	37
2. INFORMACJA BIOZ	38
2. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	41
3. Dokumentacja badań podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną.....	48

4.	Warunki techniczne na przyłączenie do sieci energetycznej	63
5.	Warunki na usunięcie kolizji z siecią teletechniczną	67
6.	Uzgodnienie zagospodarowania terenu z siecią teletechniczną Operatora WSS	71
7.	Uzgodnienie ze spółką wodno – melioracyjną „Trojanka” w Murowanej Goślinie	72
8.	Inwentaryzacja zieleni oraz projekt nasadzeń zastępczych	78
	ARK-1.1 Plan zagospodarowania – Inwentaryzacja dendrologiczna, skala 1:250	99
	ARK-1.2 Nasadzenia zamienne, skala 1:250	100

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu dla inwestycji podlegającej na realizacji ekoparku wraz z infrastrukturą techniczną oraz budową kładki pieszo-rowerowej na terenie działek 1446, 1459/1, oraz na terenie części działek 1415, 1461/2, 1460 obręb Murowana Goślina, gmina Murowana Goślina. W zakresie inwestycji planowane jest wykonanie robót budowlanych na terenie inwestycji polegających na budowie:

- kładki pieszo - rowerowej
- tarasów widokowych
- placu zabaw
- siłowni zewnętrznej
- schodów terenowych
- obiektów małej architektury
- zmianie ukształtowania skarp
- likwidacji przepustu pod drogą

Celem projektu jest uzyskanie pozwolenia na budowę dla wyżej wymienionego zamierzenia. W oparciu o niniejszą dokumentację zostanie wykonany projekt techniczny oraz wykonawczy w/w inwestycji.

1.2. Podstawa opracowania

- zlecenie i wytyczne Inwestora
- koncepcja zagospodarowania terenu wykonana przez Pracownię Architektury Krajobrazu – Łukasz Głowacz wraz z opinią geotechniczną
- wizja lokalna
- mapa do celów projektowych
- studium kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego Gminy Murowana Goślina
- decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- opinia geotechniczna
- inwentaryzacja zieleni i projekt nasadzeń
- operat wodnoprawny na likwidację przepustu, wykonanie rowu
- uzgodnienie ze spółką wodno – melioracyjną „Trojanka” w Murowanej Goślinie
- obowiązujące normy i przepisy budowlane

2. Zagospodarowanie terenu – stan istniejący

Istniejące zagospodarowanie terenu objętego opracowaniem zawiera się na działkach 1445, 1459/1 oraz częściach działek: 1415, 1461/2 i 1460 w Murowanej Goślinie. Teren od strony wschodniej graniczy z ulicą Brzoskwiniową, od strony południowej z ul. Czereśniową, od strony zachodniej z ul. Wiśniową i ul. Poznańską, na północy znajduje się zabudowa jednorodzinna mieszkaniowa. Przez część centralną inwestycji przechodzi ul. Morelowa (działka 1415 – fragment), obecnie ze względu na zły stan techniczny droga na odcinku inwestycji jest wyłączona z ruchu samochodowego.

Na terenie działki 1459/1 znajduje się wygradzony plac zabaw (w części północno-wschodniej), siłownia zewnętrzna oraz wiata rekreacyjna (w części południowo-wschodniej). Teren w pełni obsługiwany jest przez istniejący układ drogowy.

Obszar inwestycji stanowi pas nieurządzonej zaniedbanej zieleni, w skład której wchodzi: wysokie drzewa, krzewy, na terenie inwestycji występują drzewa o zróżnicowanym stanie zdrowotnym: dobrym, średnim i złym zgodnie z wykonaną inwentaryzacją dendrologiczną. Teren w którym planowane są prace projektowe jest zróżnicowany wysokościowo, gdzie w zagłębieniach zbiera się niewielka ilość wód opadowych, na dnie zagłębień grunt jest podmokły i grząski. Teren w najniższym punkcie ma 58,9m n.p.m., a w najwyższym 62,73m n.p.m.. Na terenie inwestycji istnieje rów melioracyjny R-G-A2, oraz przepust pod ulicą Morelową. Na terenie inwestycji występuje istniejąca infrastruktura podziemna tzn. instalacje: elektryczna, kanalizacyjna, teletechniczna.

Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Teren Parku jako element korytarza ekologicznego będzie pełnił funkcje przyrodniczą, edukacyjną oraz rekreacyjną, projektowane zagospodarowanie terenu ma na celu poprawienie komfortu życia mieszkańcom sąsiadujących osiedli. Projekt zakłada zróżnicowane działania na terenie inwestycji. Część terenu od strony północnej zostanie pozostawiona w kształcie naturalnym, planuje się oczyszczenie terenu, wycinkę drzew w złym stanie technicznym oraz nasadzenia zastępcze oraz obszar po obu stronach kładki wzdłuż odtworzonego rowu melioracyjnego. Druga część południowa i wschodnia to tereny przeznaczone do rekreacji, w tej części projektowane są alejki w pobliżu których lokalizowane są poszczególne strefy. Planuje się zachować istniejące zagłębienia terenu regulując jedynie kształt skarp. Poprzez teren inwestycji przechodzi rów, którego kształt pozostaje bez zmian, projektuje się jedynie jego oczyszczenie i bieżącą konserwację. Projekt zakłada częściową likwidację ul. Morelowej oraz połączenie dwóch brzegów kładką pieszo – rowerową, przy jednoczesnej likwidacji istniejącego przepustu w ulicy Morelowej. W miejscu istniejącego przepustu projektuje się odtworzenie rowu R-G-A2.

Projekt przewiduje zagospodarowanie przedmiotowego terenu poprzez realizację obiektów małej architektury. Projektuje się wykonanie tarasów widokowych, kładki pieszo- rowerowej, wyznaczenie ścieżek z nawierzchni mineralnych przepuszczalnych, schodów terenowych, lokalizacji miejsc postojowych dla rowerów. Planuje się również przeniesienie istniejącego placu zabaw oraz siłowni zewnętrznej. Projektowane alejki łączą się z istniejącymi dojazdami z osiedla, cały teren będzie dostępny dla osób niepełnosprawnych ruchowo.

Park będzie urządzony w oparciu o naturalną roślinność występującą w obszarach gleb torfowych z dopełnieniem w zielenią urządzoną. W ramach parku zaprojektowane zostały obszary o różnych funkcjach uzupełniających:

- Strefa rekreacji – plac i tarasy widokowe
- Strefa siłowni i siłowni typu „workout”
- Strefa placu zabaw
- Strefa przyrodnicza
- Strefa przyrodniczo – spacerowa

Plac

Centrum parku stanowić będzie plac, w którym tereny utwardzone będą przeplatać się z nasadzeniami drzew i krzewów ozdobnych. W przestrzeni Placu zaprojektowano również małą architekturę. Plac zakończony będzie tarasem schodkowym.

Taras widokowy - schodkowy

Taras ukształtowany w formie schodków częściowo utwardzonych w którym zieleni będzie przenikać się z utwardzeniami, w miejscach utwardzeń projektuje się ławki. Ściany oporowe schody wykonane z prefabrykatów. Ukształtowanie tarasu umożliwi w lepszym stopniu możliwość kontaktu z przyrodą. Wymiary tarasu ok. 9.0 x 18.2, powierzchnia 159.2 m², lokalizacja wg rysunku zagospodarowania terenu.

Taras widokowy – platforma widokowa

Taras widokowy zaprojektowano jako platformę widokową, z różnymi poziomami. Taras skierowany jest na północną stronę terenu inwestycji, która pozostawiona zostanie w swojej naturalnej formie. Taras wykonany jest z drewna syntetycznego, z uwagi na warunki gruntowe posadowiony na palach, taras nie jest ograniczony balustradami. Zaprojektowany wyłącznie dla obciążenia ruchem pieszym. Wszystkie elementy tarasu zaprojektowano zostały z drewna syntetycznego wytwarzanego w procesie recyklingu. Wymiary tarasu ok. 9.0 x 15.4, powierzchnia 138.2 m², lokalizacja wg rysunku zagospodarowania terenu.

Strefa siłowni - urządzenia do ćwiczeń

Na terenie inwestycji istnieje siłownia zewnętrzna składająca się z trzech urządzeń. W projekcie przewiduje się przeniesienie elementów siłowni w nową lokalizację (lokalizacja wg rys.), dodatkowo projektuje się dostawienie w sąsiedztwie nowej lokalizacji siłowni ławek oraz stojaków na rowery.

Strefa do Street workout'u

Na terenie parku zaprojektowana została strefa do street workout'u. Zaprojektowano zestaw urządzeń poprawiający koordynację ruchową. W skład zestawu wchodzi: koła gimnastyczne, drążek z uchwytami, drabinka pozioma, drabinka pionowa, drążki, poręcze wysokie, poręcze niskie, ławka. Urządzenie wykonane ze stali spawalniczej, podwójnie malowane proszkowo. Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie poprzez śrutowanie, galwanizację (fosforowanie) i cynkowanie. Wszystkie śruby należy zabezpieczyć zaślepkami polimerowymi. Elementy konstrukcyjne: słupy pionowe kwadratowe 80x80mm, grubość ścianki 4mm. drążki poręcze o średnicy :48,3mm, 42,4mm i 33,7mm grubości ścianki 3,2mm. Fundamentowanie słupów zagłębione na 105cm w gruncie i zabetonowane fundamentem z betonu B25. Przy strefie projektuje się dodatkowo ławki i stojaki na rowery.

Strefa placu zabaw dzieci

Na terenie parku znajduje się istniejący plac zabaw, który z uwagi na odległość od ulicy zostanie przeniesiony w głąb parku. Miejsce istniejącego placu zabaw zostanie zagospodarowane zielenią. Nowy plac zabaw wykorzystuje naturalne ukształtowanie terenu, różne poziomy placu zostaną wykorzystane do montażu urządzeń do zabawy dla dzieci. Nowo projektowane urządzenia to między innymi: linearium, elementy do wspinaczki, słupki do skakania, drążki do fikołków. Na terenie placu zabaw przewidziano również mostek do przejścia przez fragment istniejącego rowu (zagłębienie rowu od 0-30cm). W obrębie urządzeń do zabawy zaprojektowano nawierzchnie z mat gumowych przerostowych. Elementy małej architektury ławki, kosze, tablice informacyjne, teren jest ogrodzony.

Na terenie placu zabaw znajduje się fragment istniejącego rowu (zagłębienie rowu od 0-30cm), który w ramach prac konserwacyjnych należy wyłożyć/umocnić kamieniem polnym z pojedynczymi większymi głazami.



Strefa przyrodnicze

Koncepcja przewiduje utworzenie w przestrzeni parku stref dedykowanych środowisku naturalnemu. W założeniu są to obszary o minimalnej ingerencji projektowej. Strefę tą stanowi północna część działki, w pasie istniejącej zabudowy szeregowej, gdzie planowane jest jedynie usunięcie drzew o złym stanie zdrowotnym oraz wprowadzenie nasadzeń uzupełniających/zastępczych oraz obszar po obu stronach kładki wzdłuż odtworzonego rowu melioracyjnego.

Alejki projektowane są tylko w południowej i wschodniej części terenu inwestycji. Wodę ptakom i owadom zapewniać będzie rów melioracyjny. Dodatkowo w tej strefie projektuje się tablice informacyjne odnośnie występującej i projektowanej roślinności

Kładka pieszo-rowerowa

Kładka zaprojektowana jako połączenie dwóch brzegów parku, północnego i południowego. Z dwóch stron do kładki prowadzą alejki wykonane z nawierzchni mineralnej, które dalej połączone są z komunikacją pieszą osiedla. Zaprojektowano kładkę z drewna syntetycznego, z uwagi na warunki gruntowe posadowiona na palach, obustronnie ograniczona balustradami drewnianymi. Kładka zaprojektowana wyłącznie dla obciążenia ruchem pieszym i rowerowym. Wymiary kładki ok. 2.74x 24.4m, powierzchnia 66.9 m², lokalizacja zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu.

Elementy małej architektury

Na terenie parku projektuje się ławki, kosze i latarnie, stojaki na rowery zlokalizowane przy poszczególnych strefach. Wzdłuż ulicy Czereśniowej i Brzoskwiniowej projektowana jest lokalizacja słupków zabezpieczających przed niszczeniem terenów zielonych.

W projekcie przewidziano szereg rozwiązań proekologicznych. Należą do nich:

- Wykonanie ścieżek parkowych z nawierzchni wodoprzepuszczalnych w maksymalnym stopniu
- Oświetlenie parkowe z światłem kierunkowym (w dół), ograniczające efekt tzw. zaśmiecania światłem oraz wykorzystujących energooszczędne oprawy LED.
- Ograniczenie wycinki drzew i krzewów do minimum, pozostawienie istniejącego starego drzewostanu, racjonalna gospodarka drzewostanem
- Wprowadzenie łąk kwietnych w postaci dużych połąci nasadzeń wyłącznie z rodzimych gatunków dopasowanych do istniejącego siedliska
- Kształtowanie stref aktywności parkowych polegające na tworzeniu przestrzeni o sieniej oraz bardzo małej aktywności użytkowników
- Wykonanie elementów małej architektury (ławki, pergole etc.) z rodzimych gatunków drewna
- W głównych przestrzeniach (plac wejściowe, plac zabaw) wprowadzenie koszy na odpadki uwzględniających segregację odpadów
- Zatrzymanie wód opadowych w całości na terenie inwestycji

Rów melioracyjny

W ramach inwestycji planuje się likwidację istniejącego przepustu 2xDN500mm o długości 24,5m i wykonanie odcinka rowu w miejscu likwidowanego przepustu. Odcinek odtwarzanego rowu o długości około 24,5m zlokalizowanego na działkach o nr 1415, 1446 i 1459/1 ark. mapy 16, obręb Murowana Goślina. Na likwidację przepustu i przebudowę rowu zostanie uzyskane pozwolenie wodnoprawne na podstawie opracowanego operatu wodno-prawnego.

Nowe koryto rowu w formie koryta otwartego będzie posiadać następujące parametry:

- długość L = około 24,5m,
- szerokość w dnie B = 0,6m,
- nachylenie skarp 1:1,5.

Umocnienie koryta rowu otwartego stanowić będzie narzut z kamienia łamanego na geowłókninie separacyjno-filtracyjnej. Narzut posiadać powinien grubość minimum 20cm. Układ wysokościowy i lokalizacyjny planowanego nowego odcinka rowu pokazano na rysunku PZT.

Ulica Morelowa

Na terenie inwestycji projektuje się rozbiórkę istniejącej nawierzchni drogowej wraz z podbudową wg zakresu na rysunku PZT. Fragment drogi na północy inwestycji (wg rys.) należy naprawić z wymianą podbudowy i warstw drogowych oraz wykonać przeciw spadki. Odwodnienie do istniejących wpustów kanalizacyjnych.

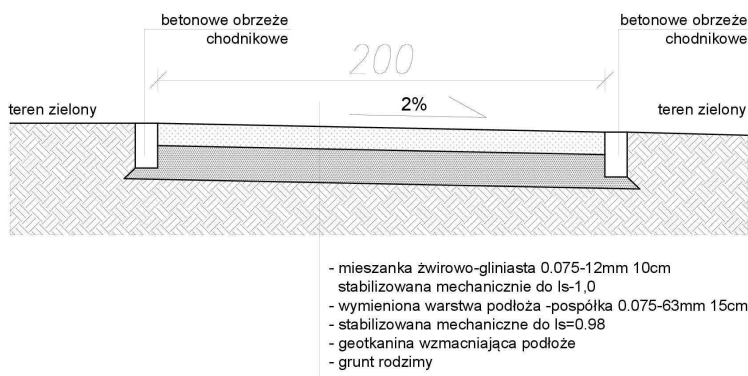
a) Sposób odprowadzenia wód opadowych lub oczyszczania ścieków

Na istniejącym terenie wody opadowe będą odprowadzane na dotychczasowych zasadach do gruntu. Wody opadowe będą zagospodarowane na terenie inwestycji. Na terenie inwestycji nie będą występowały ścieki sanitarne.

b) Układ komunikacyjny

Projekt opiera się o istniejący układ komunikacyjny prowadzący do teren inwestycji. Układ komunikacyjny na terenie inwestycji będzie opierał się w pełni na alejkach wykonanych z nawierzchni mineralnych. Projekt zakłada likwidację odcinka ulicy Morelowej, który z uwagi na zły stan techniczny jest obecnie wyłączony z ruchu. W miejscu likwidowanego odcinka ul. Morelowej projektuje się kładkę pieszo – rowerową. Przeznaczoną do ruchu pieszego i rowerowego z wyłączeniem pojazdów silnikowych.

Projektuje się ścieżki o szerokości 2,0, i 2,5 (lokalizacja wg rysunku) obustronnie wydzielone betonowym obrzeżem chodnikowym, ustawianym na podsypce piaskowo-cementowej. Nawierzchnie zaprojektowano jako mineralną, z mieszanki żwirowo-gliniastej o grubości warstwy 10cm. Podłoże gruntowe pod ścieżkami należy wymienić w warstwie o grubości 15cm na zagęszczoną pospółkę oraz wzmocnić warstwą geotkaniny. Ścieżki projektowane są dla ruchu pieszo – rowerowego, odwodnienie odbywa się poprzez spływy powierzchniowy wód opadowych na sąsiadujące tereny zielone.



c) Dostęp do drogi publicznej

Teren inwestycji jest w pełni skomunikowany. Dostęp do drogi zapewniony jest od strony wschodniej przez ulicę Brzoskwiniową, od strony południowej przez ul. Czereśniową, od strony zachodniej i północnej przez ul. Wiśniową. Projektowane zagospodarowanie terenu nie ogranicza dostępu do drogi publicznej dla innych działek.

d) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Planowane jest wykonanie instalacji elektrycznej zewnętrznej w celu oświetlenia alejek parku. Projektowane zagospodarowanie terenu nie ogranicza dostępu do korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności dla obiektów zlokalizowanych na innych działkach.

Instalacje oświetlenia zewnętrznego

Stan istniejący

Teren inwestycji nie jest oświetlony .

Stan projektowany

Projektuje się wykonanie lamp zewnętrznych rozmieszczonych wzdłuż ciągów komunikacyjnych oraz oświetlenie stref: dla dzieci, sportowej oraz służących rekreacji. Zasilanie: Z istniejącego słupa linii nn 0,4kV zostanie wykonane przyłącze kablowe min. NAYY-J 4x53mm² do złącza zintegrowanego z układem pomiarowo-rozliczeniowym. – zgodnie z WT.

Linia Kablowa Nn – Główna Linia Zasilająca

Linie kablową w terenie wykonać jako linię ziemną budowaną wg N SEP E 004. Linie w terenie należy prowadzić wg następujących zasad:

- Kable elektroenergetyczne układać w rowie kablowym (w 20 cm warstwie piasku) na głębokości 0,7m, mierzonej prostopadle od powierzchni ziemi do górnej powierzchni kabli;
- W rowach nad kablami elektroenergetycznymi należy układać folię ostrzegawczą (o grubości co najmniej 0,3 mm i szerokości 200 mm w kolorze niebieskim; krawędzie folii powinny wystawać co najmniej 50 mm poza zewnętrzną krawędź kabli);
- Kable elektroenergetyczne zabezpieczyć rurami ochronnymi typu DVK 110 w miejscach zbliżeń oraz skrzyżowań z istniejącą oraz planowaną infrastrukturą podziemną;

Kable elektroenergetyczne należy zaopatrzyć w trwałe oznaczniki zlokalizowane w miejscach charakterystycznych, to znaczy skrzyżowaniach z innymi, podziemnymi sieciami zagospodarowania terenu.

Instalacja oświetlenia zewnętrznego

W terenie, zaprojektowano obwody oświetlenia zewnętrznego, mającego na celu oświetlenie ścieżek rekreacyjnych oraz poszczególnych stref. Oświetlenie zaprojektowano jako układ osiemnastu latarni parkowych posadowionych na prefabrykowanym ustoju, zabudowanych wzdłuż ścieżek. Latarnie zostaną zasilone trójfazowo, przelotowo, linią kablową YAKXS 4x35mm². Razem z linią zasilającą, prowadzić należy płaskownik Fe/Zn 30x4mm stanowiący uziemienie słupów oświetleniowych.

Szafa zasilająco-oświetleniowa

Oświetlenie terenowe, zostanie zasilone z sieci energetyki zawodowej Energa Operator S.A. Zasilanie zostanie zrealizowane mocą 2kW na napięciu 0,4kV ze złącza kablowo-pomiarowego ZK1+1P. Zabudowa złącza oraz jego włączenie do sieci dystrybucyjnej zostanie zrealizowane przez OSD. W pobliżu złącza zasilająco-pomiarowego zaprojektowano rozdzielnicę typu SOU, z której wyprowadzono dwa obwody zasilania w kierunku poszczególnych słupów oświetleniowych. Sterowanie oświetleniem zrealizowane będzie poprzez układ zegara astronomicznego

Kanalizacja kablowa niskoprądowa – sieć teletechniczna

Z uwagi na zmianę rzędnej terenu oraz odtworzenie rowu istniejącą kanalizację telekomunikacyjną należy przebudować. W tym celu od istniejącej studni kablowej przy projektowanej skarpie do istniejącej studni kablowej przy posesji przy ul. Morelowej 11 należy wybudować nowy odcinek kanalizacji kablowej. Rury kanalizacji kablowej układać na głębokości min. 0,7 m licząc od górnej krawędzi rury do projektowanej rzędnej powierzchni terenu. Rury układać po trasie istniejącej kanalizacji kablowej.

Po ułożeniu rur z istniejącego złącza w studni kablowej przy posesji przy ul. Morelowej 11 wyłączyć kable telekomunikacyjne i wycofać do studni przy projektowanej skarpie. Następnie kable ułożyć w nowo wybudowanej kanalizacji kablowej i wprowadzić do złącza kablowego. W złączu odtworzyć połączenia kabli.

Przed i po przebudowie sieci telekomunikacyjnej należy wykonać pomiary kabli. W przypadku uszkodzenia kabli należy wymienić uszkodzony odcinek kabla. Uzgodnienie w oparciu o uzyskane warunki na usunięcie kolizji

e) Ukształtowanie i układ zieleni

W oparciu o wykonaną inwentaryzację zieleni planuje się wykonanie wycinki selekcyjnej drzew i krzewów suchych oraz zagrażających życiu z uwagi na ich zły stan zdrowotny lub które są w kolizji z projektem równolegle projektuje się wykonanie nasadzeń zastępczych. Planowane jest wykonanie nowych nasadzeń drzew i krzewów zgodnie z planem nasadzeń zastępczych .

4. Zestawienie powierzchni terenu

Powierzchnia całkowita terenu opracowania			
Powierzchnia	Istniejąca [m ²]	Projektowana [m ²]	Procent [%]
Powierzchnia terenu opracowania	11 932,23	11 932,23	100 %
Powierzchnia zabudowy	-	-	-
Powierzchnia utwardzeń	1125,66	1767,2 w tym: - alejki 919,34 - plac 310,73	14,8%
Powierzchnia biologicznie czynna	10 806,57	10 226,95	85,1%

Informacje i dane

Dane informujące, czy teren na którym projektowane są elementy małej architektury wpisany jest do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie zlokalizowane jest na obszarze objętych ochroną konserwatorskiej.

Teren inwestycji nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej, ani w całości, ani we fragmencie.

Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.

Teren inwestycji nie leży na terenach szkód górniczych ani w całości, ani we fragmencie.

Dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Planowana Inwestycja nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Przedsięwzięcie nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. nr 257, poz. 2573 z późniejszymi zmianami).

Realizacja inwestycji nie wpłynie na zwiększenie zagrożenia środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów, ani nieruchomości istniejących w jego otoczeniu w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi. Roboty budowlane prowadzone będą z poszanowaniem obowiązujących przepisów w zakresie ochrony środowiska.

Realizacja inwestycji, nie zwiększy uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, nie spowoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

5. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy.

6. Inne niezbędne dane

W ramach opracowania likwidowany jest fragment ul. Morelowej oraz przepust przez nią przechodzący. W miejsce istniejącego przepustu projektuje się odtworzenie rowu, natomiast fragment ul. Morelowej zastąpiony zostanie kładką pieszo-rowerową. Likwidacja przepustu wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego. Przy wykonywaniu robót budowlanych należy w zbliżeniu do infrastruktury zabezpieczyć istniejące kable rurami ochronnymi. W wypadku kolizji z istniejącą infrastrukturą niezewidencjonowaną na mapie należy uzyskać zgodę właściciela/gestora sieci na usunięcie kolizji. Nie przewiduje się rozbiórek budynków. Na terenie inwestycji planuje się wykonanie wycinki selekcyjnej drzew.

7. Obszar oddziaływania obiektu

W wyniku planowanych robót budowlanych obszar oddziaływania inwestycji, zawiera się w całości na działkach inwestycyjnych w zakresie opracowania : 1445, 1459/1 oraz częściach działek: 1415, 1461/2 i 1460. Dla określenia oddziaływania wykorzystano: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - z późniejszymi zmianami.

Analiza oddziaływania pod kątem uciążliwości inwestycji :

Zgodnie z §11 WT, gdzie mowa o uciążliwości, Inwestycja nie wykazuje :

- szkodliwego promieniowania i oddziaływania pól elektromagnetycznych
- hałas i drgania – hałas nie przekracza określonej przepisami odrębnymi normy, drgania nie występują
- zanieczyszczenie powietrza - analizując całościowe oddziaływanie instalacji na jakość powietrza nie będzie ona powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu
- zanieczyszczenie gruntu i wód – sposób zagospodarowania terenu nie przewiduje przekroczenia norm
- na terenie inwestycji nie będą powstawały ścieki ani nie będzie doprowadzana woda
- powodzie i zalewanie wodami opadowymi – nie przewiduje się występowania zalewania terenów sąsiednich oraz terenu inwestycji
- osuwiska gruntu, lawiny skalne i śnieżne - na terenie nie występują
- szkody spowodowane działalnością górniczą – brak
- skala przedsięwzięcia oraz procesów prowadzonych w ramach inwestycji jest na tyle niewielka, że nie przewiduje się oddziaływania inwestycji na zmiany klimatu

Zgodnie z §12 WT – odległość od granicy z sąsiednią działką budowlaną.

Nie dotyczy

Zgodnie z §13 WT – naturalne oświetlenie pomieszczeń

Nie dotyczy

Zgodnie z § 271 WT - usytuowania budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe

Nie dotyczy

Opracowanie:

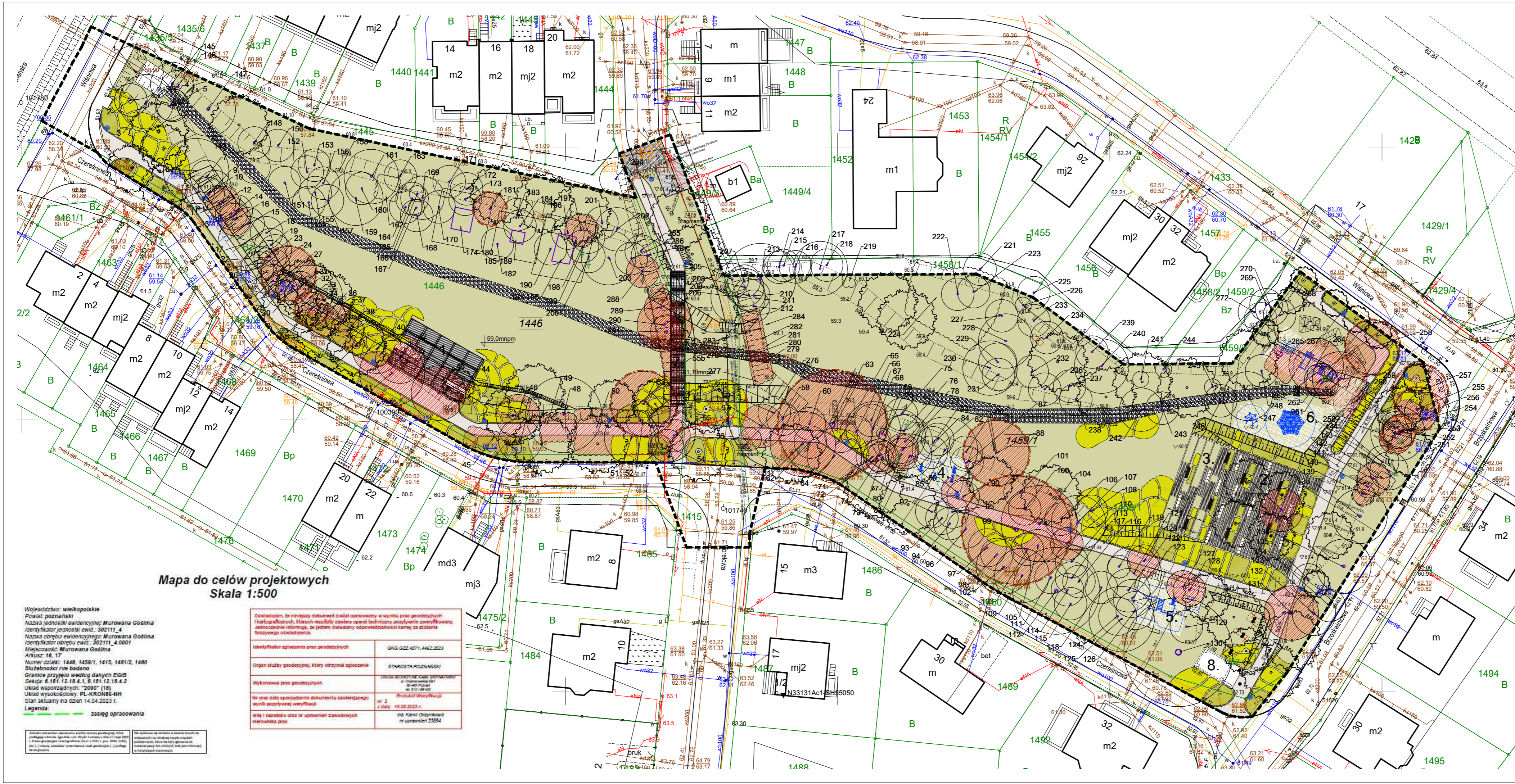
Mgr inż. arch. Tomasz Kusznirowski
(Projekt zagospodarowania terenu)

Mgr inż. Mariusz Zelwis
(Projekt posadowienia)

Mgr inż. Krzysztof Raźniewski
(Projekt elektryczny)

Tech. Mariusz Sanewski
(Sieć teletechniczna)

8. CZEŚĆ RYSUNKOWA :



- LEGENDA:**
- zakres opracowania
 - projektowana nawierzchnia mineralna
 - nawierzchnia gumowa przerosowa
 - teren zielony
 - istniejący rów wyłożony narzutem kamiennym, w obrębie placu zabaw otoczkami
 - nawierzchnia żwirowa
 - instalacje/elementy do likwidacji
 - projektowane skarpy
 - projektowane rzędne
 - projektowane ogrodzenie z siatki
 - projektowane ogrodzenie drewniane
 - instalacje/elementy do likwidacji
 - numery działek
- Zieleń**
- Istniejące drzewo do zachowania i adaptacji
 - Projektowane drzewo
 - Projektowane krzewy
 - Projektowane byliny
 - Drzewa i krzewy do wycinki
1. taras widokowy
 2. plac - miejsce spotkań
 3. taras widokowy schodkowy
 4. strefa siłowni
 5. strefa streetworkout
 6. strefa placu zabaw
 7. kładka pieszo - rowerowa
 8. istniejąca wiatła przystankowa

- 1459/1** numery działek
- OBIEKTY MAŁEJ ARCHITEKTURY**
- kosze, ławki
 - stojaki na rowery
 - latarnie
 - podświetlenie drzew
 - słupki
 - urządzenia gier i zabaw dla dzieci
 - urządzenia sportu i rekreacji

PROJEKT BUDOWLANY

Budowa ekoparku wraz z infrastrukturą techniczną oraz budową kładki pieszo-rowerowej na terenie działek o nr ewid.: 1446, 1459/1 oraz na terenie części działek o nr ewid.: 1415, 1461/2, 1460 obręb Murowana Goślina, gmina Murowana Goślina.

WAGI!

1. Wszystkie wymiary podane na rysunku należy bezwzględnie każdorazowo przed rozpoczęciem prac sprawdzić na miejscu budowy w wypadku różnic lub zmian wynikających z wynagrodzeń technologii dostawcy skontaktować się z projektantem.
2. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z polskimi normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, budowlano-montażowych opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej oraz z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
3. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności zastosowania takiego elementu w porównaniu z inwestorem, a także z projektantem i za jego zgodą.
4. Rysunek należy rozpatrywać łącznie z opisem technicznym oraz odpowiednimi projektami branżowymi. Zastąpienie niezgodności pomiędzy projektem architektonicznym, pozostałymi opracowaniami branżowymi i istniejącym obiektem należy wykluczyć i uzgodnić z autorem projektu.
5. Wszystkie otwory, przejścia i/lub instalacje przyjmować według projektów branżowych.
6. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych jedynie za zgodą autorów projektu i inwestora oraz pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie.
7. Wszystkie zastosowane materiały montować zgodnie z zaleceniami i wytycznymi producenta.

FAZA PROJEKTU

nazwa inwestycji: **Budowa ekoparku wraz z infrastrukturą techniczną oraz budową kładki pieszo-rowerowej na terenie działek o nr ewid.: 1446, 1459/1 oraz na terenie części działek o nr ewid.: 1415, 1461/2, 1460 obręb Murowana Goślina, gmina Murowana Goślina.**

adres inwestycji: **Murowana Goślina, działka nr 1446, obręb Murowana Goślina, działka nr 1459/1, obręb Murowana Goślina, działka nr 1415, obręb Murowana Goślina (część działki), działka nr 1461/2, obręb Murowana Goślina (część działki), działka nr 1460, obręb Murowana Goślina (część działki)**

inwestor: **Gmina Murowana Goślina, pl. Powstańców Wielkopolskich 9, 62-095 Murowana Goślina**

jednostka projektowa: **Elżbieta Kusznirowska** (projektant), **mgr inż. arch. Tomasz Kusznirowski** (podpis, nr 64/WPOKK/2012)

Architekt: **Elżbieta Kusznirowska** (sprawdzający), **mgr inż. arch. Elżbieta Kusznirowska** (podpis, nr 20/WPOKK/2017)

www.kusznirowski.pl

Projekt zagospodarowania terenu

branża: **ARCH** skala: **1:500** data: **17.07.23** numer rysunku: **Z01**

Mapa do celów projektowych
Skala 1:500

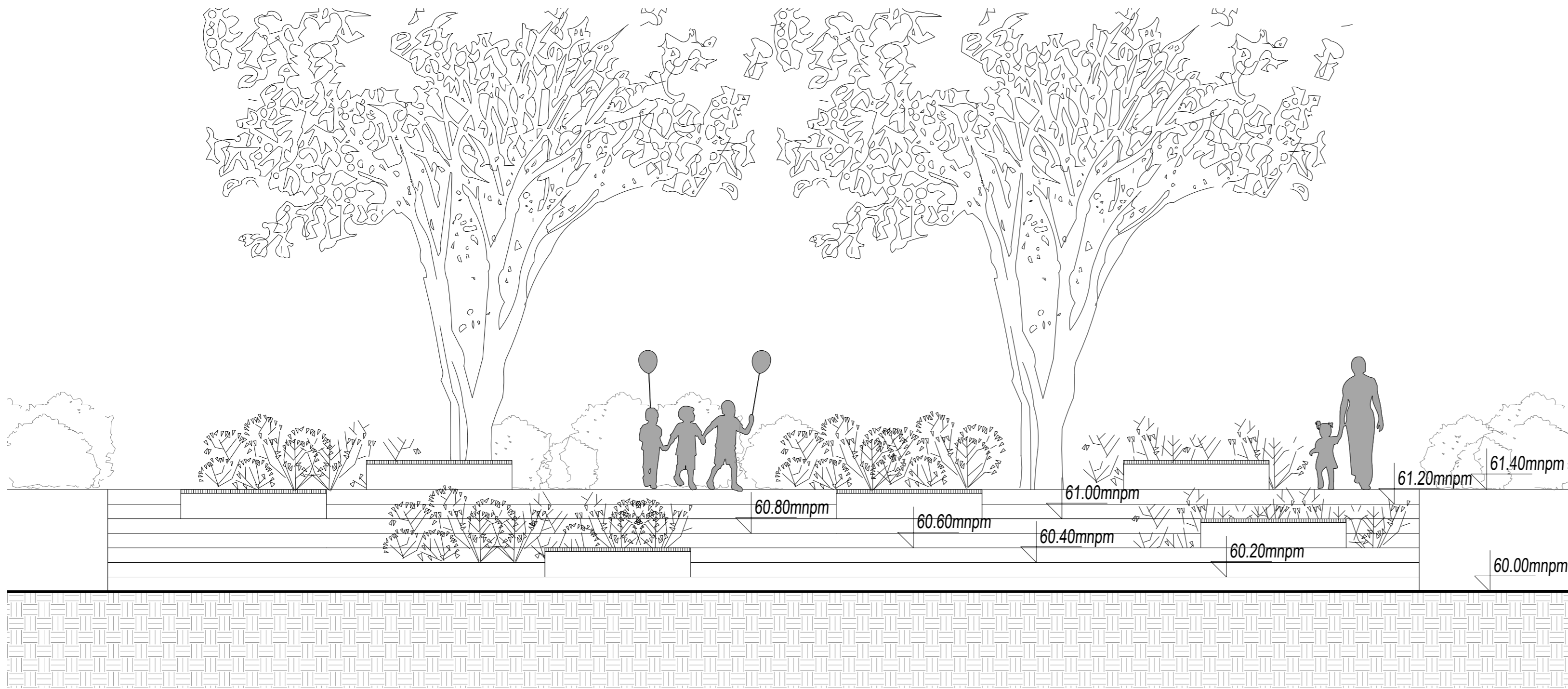
Województwo: wielkopolskie
Powiat: poznański
Nazwa jednostki ewidencyjnej: Murowana Goślina
Identyfikator jednostki ewid.: 302111_4
Nazwa obrębu ewidencyjnego: Murowana Goślina
Identyfikator obrębu ewid.: 302111_4.0001
Miejscowość: Murowana Goślina
Arkusz: 16, 17
Numer działki: 1446, 1459/1, 1415, 1461/2, 1460
Służba: nie badano
Granica przyjęta według danych EGIB
Sekcja: 6.181.12.18.4.1, 8.181.12.18.4.2
Układ współrzędnych: "2000" (18)
Układ wysokościowy: PL-KR086-NH
Stan aktualny na dzień: 14.04.2023 r.

Legenda:

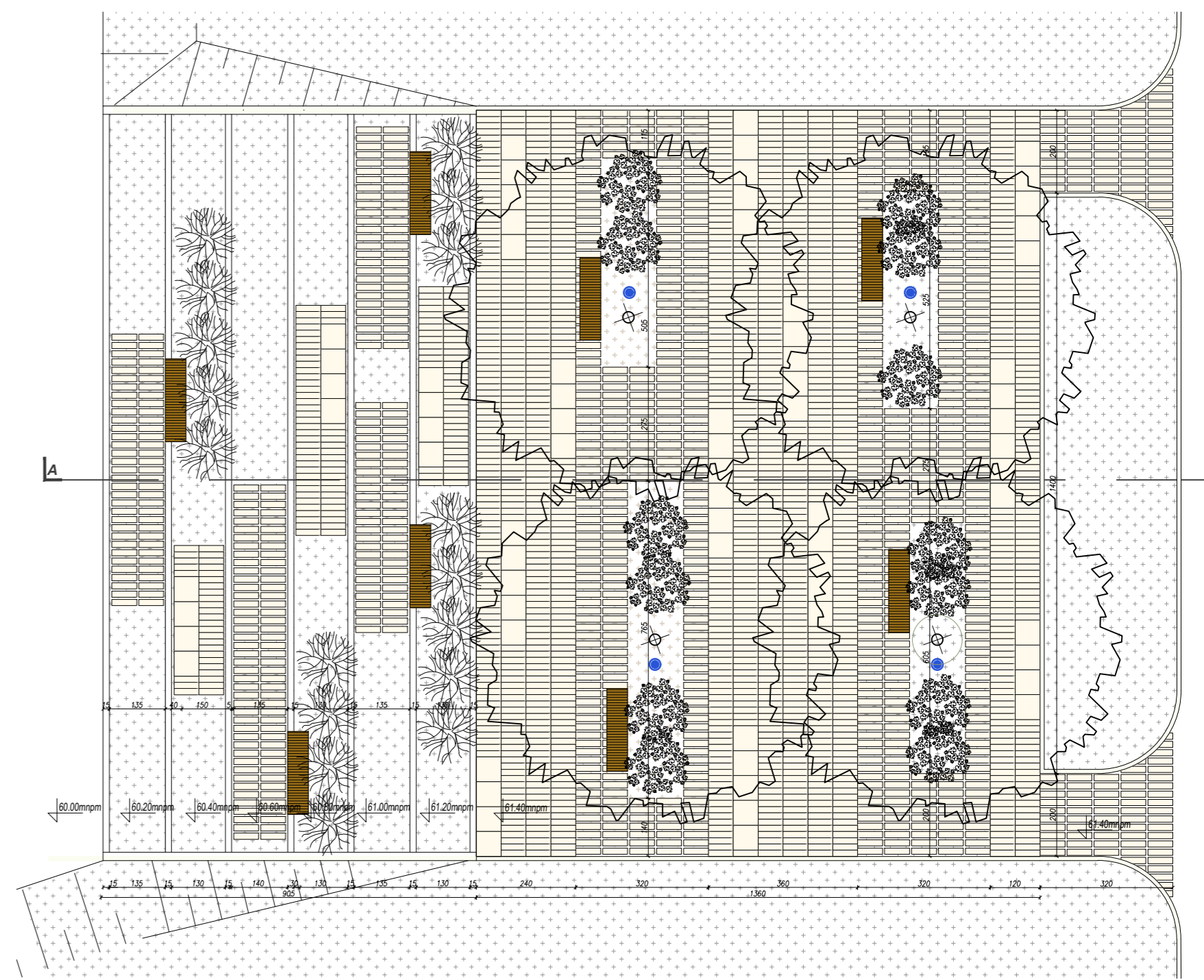
- zasięg opracowania

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opisanie techniczne przyłączenia zawartych w niniejszym informację, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

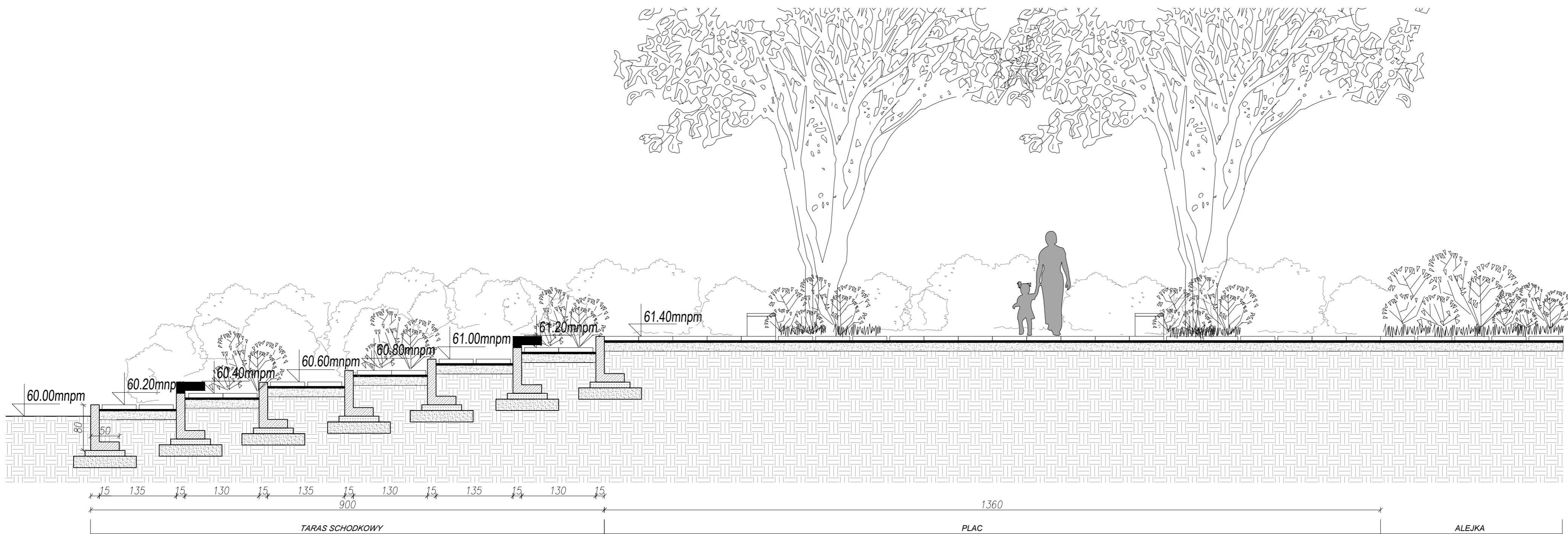
Identyfikator zgłoszenia pro geodezyjnych:	GKG.GZZ.4071.4462.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	STAROSTA POZNAŃSKI
Wykonawca pro geodezyjnych:	BIURO GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE ul. Chłopska 10/11 61-001 Poznań tel. 61 040-402
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pomiarów weryfikacji:	Praca Weryfikacji nr 2 z daty 15.05.2023 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	mgr. Kami Czernikowski nr uprawnień 2385J



WIDOK



RZUT



PRZEKRÓJ A-A

- LEGENDA
- PŁYTKI 15x60 KŁADONE W OŚCIEPKACH
 - PŁYTKI 60 X 60
 - ŁAWKA BETONOWA z ŚRODZISMEM DREWNIANYM
 - OŚWIETLENIE DOLNE DRZEW
 - DRZEWA PROJEKTOWANE

- UWAGI
- 1 Wszelkie wymiary podane na rysunku należy bezwzględnie każdorazowo przed rozpoczęciem prac sprawdzić na miejscu budowy i w przypadku różnic lub zmian wynikających z wymogów technologii dostawy skontaktować się z projektantami.
 - 2 Wszelkie roboty należy wykonywać zgodnie z przepisami normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, budowlano-montażowych opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej oraz z załącznikami w/w.
 - 3 Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności zastosowania takiego elementu w porównaniu z inwestorem, a także z projektantem i za jego zgodą.
 - 4 Rysunek należy rozpatrywać łącznie z opisem technicznym oraz odpowiednimi projektami branżowymi. Zainstalować rozprężniki pomiędzy projektem architektonicznym, socjalnym, opracowaniami branżowymi i istniejącym obiektem należy wykonać i uzgodnić z autorami projektu.
 - 5 Wszelkie uwagi, propozycje i brzozy inżynierskie przynosić według projektu branżowych.
 - 6 Dopasować się do zastosowania materiałów czarnych jedynie za zgodą autora projektu i inwestora oraz pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorzej jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie.
 - 7 Wszelkie zastosowane materiały montować zgodnie z zaleceniami i wytycznymi producenta.

PROJEKT BUDOWLANY			
Nazwa inwestycji Budowa ekoparku wraz z infrastrukturą techniczną oraz budową kładki pieszo-rowerowej na terenie działek o nr ewid.: 1446, 1459/1 oraz na terenie części działek o nr ewid. 1415, 1461/2, 1460 obręb Murowana Goślina, gmina Murowana Goślina.			
Adres inwestycji Murowana Goślina działka nr 1446, obręb Murowana Goślina działka nr 1459/1, obręb Murowana Goślina działka nr 1415, obręb Murowana Goślina (część działki) działka nr 1461/2, obręb Murowana Goślina (część działki) działka nr 1460, obręb Murowana Goślina (część działki)			
Inwestor Gmina Murowana Goślina pl. Powstańców Wielkopolskich 9 62-095 Murowana Goślina			
Jednostka projektowa Elżbieta Kusznierek Architekt ul. Gromniczyńska 19/ lok. 2 B 60-762 Poznań www.kusznierow.pl	Projektant mgr inż. arch. Tomasz Kusznierek upr. nr 64WPOKK/2012	podpis	
Sprawdzający mgr inż. arch. Elżbieta Kusznierek upr. nr 20WPOKK/2017		podpis	
Tytuł rysunku Plac oraz Taras schodkowy - rzut, widok, przekrój			
branża ARCH	skala 1:50	data 17.07.23	numer rysunku Z02