



Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków  
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99

Łódź, 29-08-2024 r.

WUOZ-ZZ.5146.240.2023.JJ.BS.JS

GMINA ROZPRZA  
AL. 900-LECIA 3  
97-340 ROZPRZA

### DECYZJA

Na podstawie art. 132 Kodeksu postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. g, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3, art. 37b, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292), w związku z § 12 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 81) oraz art. 104 § 1 kpa, po rozpatrzeniu odwołania z dnia 28 sierpnia 2024 r. (data wpływu 28 sierpnia 2024 r.) Gminy Rozprza od decyzji Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: WUOZ-ZZ.5146.240.2023.JJ.BS.JS z dnia 23 sierpnia 2024 r., pozwalającej Gminie Rozprza, na prowadzenie prac konserwatorskich obejmującym swym zakresem usunięcie 8 drzew z gatunku:

- grab pospolity o obwodzie pnia 84 cm
- grab pospolity o obwodzie pnia 55 cm
- czeremcha o obwodzie pnia 70 cm
- grab pospolity o obwodzie pnia 67 cm
- grab pospolity o obwodzie pnia 67 cm
- grab pospolity o obwodzie pnia 55 cm
- klon pospolity o obwodzie pnia 151 cm
- brzoza brodawkowata o obwodzie pnia 84 cm

oraz na przeprowadzenie prac wg dokumentacji pn. Prace konserwatorskie w zieleni w zabytkowym parku dworskim w Mierzynie. Program prac konserwatorskich, opracowanej przez arch. kraj. mgr inż. Annę Wierzbowską z lipca 2024 r., na terenie parku dworskiego w Mierzynie (dz. nr ew. 820/5, 820/6, 820/7, obręb Mierzyn), wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych pod nr 310 decyzją z dnia 31 sierpnia 1983 r.

### ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW ORZEKA

1. Uchylić decyzję Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: WUOZ-ZZ.5146.240.2023.JJ.BS.JS z dnia 23 sierpnia 2024 r., pozwalającą Gminie Rozprza, na prowadzenie prac konserwatorskich obejmującym swym zakresem usunięcie 8 drzew z gatunku:

- grab pospolity o obwodzie pnia 84 cm
- grab pospolity o obwodzie pnia 55 cm
- czeremcha o obwodzie pnia 70 cm
- grab pospolity o obwodzie pnia 67 cm



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi  
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83  
e-mail: [sekretariat@wuoz-lodz.pl](mailto:sekretariat@wuoz-lodz.pl)  
[www.wuoz-lodz.pl](http://www.wuoz-lodz.pl)

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.wuoz.pl](http://www.wuoz.pl) lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

- grab pospolity o obwodzie pnia 67 cm
- grab pospolity o obwodzie pnia 55 cm
- klon pospolity o obwodzie pnia 151 cm
- brzoza brodawkowata o obwodzie pnia 84 cm

oraz na przeprowadzenie prac wg dokumentacji pn. Prace konserwatorskie w zieleni w zabytkowym parku dworskim w Mierzynie. Program prac konserwatorskich, opracowanej przez arch. kraj. mgr inż. Annę Wierzbowską z lipca 2024 r., na terenie parku dworskiego w Mierzynie (dz. nr ew. 820/5, 820/6, 820/7, obręb Mierzyn), wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych pod nr 310 decyzją z dnia 31.08.1983 r.

2. Pozwolić Gminie Rozprza, na prowadzenie prac konserwatorskich obejmującym swym zakresem:

a. usunięcie drzew z gatunku:

- grab pospolity o obwodzie pnia 84 cm
- grab pospolity o obwodzie pnia 55 cm
- czeremcha o obwodzie pnia 70 cm
- grab pospolity o obwodzie pnia 67 cm
- grab pospolity o obwodzie pnia 67 cm
- grab pospolity o obwodzie pnia 55 cm
- klon pospolity o obwodzie pnia 151 cm
- brzoza brodawkowata o obwodzie pnia 84 cm
- jesion wyniosły o obwodzie pnia 153 cm
- grab pospolity o obwodzie pnia 86 i 85 cm
- robinia biała o obwodzie pnia 287 cm
- robinia biała o obwodzie pnia 260 cm

rosnących na terenie parku dworskiego w Mierzynie (dz. nr ew. 820/5, 820/6, 820/7, obręb Mierzyn), wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych pod nr 310 decyzją z dnia 31.08.1983 r.

b. przeprowadzenie prac wg dokumentacji pn. „Prace konserwatorskie w zieleni w zabytkowym parku dworskim w Mierzynie. Program prac konserwatorskich”, opracowanej przez arch. kraj. mgr inż. Annę Wierzbowską z lipca 2024 r., na terenie parku dworskiego w Mierzynie (dz. nr ew. 820/5, 820/6, 820/7, obręb Mierzyn), wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych pod nr 310 decyzją z dnia 31.08.1983 r.

3. Ustalić termin ważności pozwolenia do dnia 30.04.2026 r.

Zgodnie z § 12 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2.08.2018 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 81) pozwolenie niniejsze udzielone zostaje na następujących warunkach:

1. kierowania pracami konserwatorskimi albo samodzielnego ich wykonywania przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37b ust. 1 ust. 2 i ust. 3 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1292; dalej u.o.z.o.z.),
2. przekazania Łódzkiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac, imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej pracami lub samodzielnie wykonującej prace,
3. przekazania dokumentów potwierdzających spełnianie przez osobę kierującą pracami lub samodzielnie wykonującą prace wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37b ust. 1 ust. 2 i ust. 3 u.o.z.o.z.,
4. przedłożenie oświadczenia osoby kierującej pracami lub samodzielnie prowadzącej prace o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami albo samodzielnego ich wykonywania,
5. dokonania odbioru końcowego wykonanych prac konserwatorskich z udziałem Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,

6. niezwłocznego zawiadomienia Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac;
7. w przypadku wystąpienia konieczności podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku,
8. prowadzenia prac, tak by nie spowodowały szkód przy zabytku, uporządkowania terenu po zakończeniu prac.

#### U Z A S A D N I E N I E

Pismem z dnia 28 sierpnia 2024 r. r. (data wpływu 28 sierpnia 2024 r.) Gminy Rozprza odwołała się od decyzji Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: WUOZ-ZZ.5146.240.2023.JJ.BS.JS z dnia 23 sierpnia 2024 r., pozwalającej Gminie Rozprza, na prowadzenie prac konserwatorskich obejmującym swym zakresem usunięcie 8 drzew z gatunku:

- grab pospolity o obwodzie pnia 84 cm
- grab pospolity o obwodzie pnia 55 cm
- czeremcha o obwodzie pnia 70 cm
- grab pospolity o obwodzie pnia 67 cm
- grab pospolity o obwodzie pnia 67 cm
- grab pospolity o obwodzie pnia 55 cm
- klon pospolity o obwodzie pnia 151 cm
- brzoza brodawkowata o obwodzie pnia 84 cm

oraz na przeprowadzenie prac wg dokumentacji pn. Prace konserwatorskie w zieleni w zabytkowym parku dworskim w Mierzynie. Program prac konserwatorskich, opracowanej przez arch. kraj. mgr inż. Annę Wierzbowską z lipca 2024 r., na terenie parku dworskiego w Mierzynie (dz. nr ew. 820/5, 820/6, 820/7, obręb Mierzyn), wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych pod nr 310 decyzją z dnia 31.08.1983 r. ze względu na nieuwzględnienie rozszerzenia wniosku o 4 sztuki drzew z gatunku:

- jesion wyniosły o obwodzie pnia 153 cm
- grab pospolity o obwodzie pnia 86 i 85 cm
- robinia biała o obwodzie pnia 287 cm
- robinia biała o obwodzie pnia 260 cm.

Odwołanie zostało złożone w ustawowym terminie.

W toku postępowania odwoławczego ustalono, że :

W dniu 14.07.2023 r. (data wniosku 10.07.2023 r.) do Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (dalej ŁWKZ) wpłynął wniosek Urzędu Gminy Rozprza w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich, na działkach nr ewid. 820/5, 820/6, 820/7, obręb Mierzyn. W dniu 04.09.2023 r. wniosek ten został uzupełniony pismem znak: GK.4120.4.2022 z dnia 01.09.2023 r. oraz w dniu 26.08.2024 r. został rozszerzony o 4 drzewa.

Park dworski w Mierzynie (dz. nr ewid. 820/5, 820/6, 820/7, obręb Mierzyn) wpisany jest do rejestru zabytków nieruchomych pod nr 310 decyzją z dnia 31 sierpnia 1983 r.

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 u.o.z.o.z., pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, w tym prac polegających na usunięciu drzewa z nieruchomości lub jej części będącej wpisanym do rejestru parkiem, ogrodem lub inną formą zaprojektowanej zieleni.

W dniu 11 lipca 2024 r. przeprowadzono oględziny w trakcie których stwierdzono, że wnioskowane do usunięcia drzewa są obumarłe i nie rokuszą szans na dalszą prawidłową wegetację. Ponadto ustalono, że ze względów zdrowotnych do usunięcia kwalifikują się 4 dodatkowe drzewa:

- jesion wyniosły o obwodzie pnia 153 cm

- grab pospolity o obwodzie pnia 86 i 85 cm
- robinia biała o obwodzie pnia 287 cm
- robinia biała o obwodzie pnia 260 cm.

oraz, że planowane prace pielęgnacyjne zgodnie z zakresem prac przedstawionym w załączonej do wniosku dokumentacji nie spełniają wymogów konserwatorskich. W związku z tym Gmina Rozprza przedłożyła uzupełnioną dokumentację uwzględniającą uwagi zawarte w protokole z dnia 11 lipca 2024 r. W dniu 23 sierpnia 2024 r. Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków wydał decyzję znak: WUOZ-ZZ.5146.240.2023.JJ.BS.JS pozwalającą na prowadzenie prac konserwatorskich obejmującym swym zakresem usunięcie 8 drzew z gatunku:

- grab pospolity o obwodzie pnia 84 cm
- grab pospolity o obwodzie pnia 55 cm
- czeremcha o obwodzie pnia 70 cm
- grab pospolity o obwodzie pnia 67 cm
- grab pospolity o obwodzie pnia 67 cm
- grab pospolity o obwodzie pnia 55 cm
- klon pospolity o obwodzie pnia 151 cm
- brzoza brodawkowata o obwodzie pnia 84 cm

oraz na przeprowadzenie prac wg dokumentacji pn. „Prace konserwatorskie w zieleni w zabytkowym parku dworskim w Mierzynie. Program prac konserwatorskich”, opracowanej przez arch. kraj. mgr inż. Annę Wierzbowską z lipca 2024 r., na terenie parku dworskiego w Mierzynie (dz. nr ew. 820/5, 820/6, 820/7, obręb Mierzyn), wpisanego do rejestru zabytków nieruchomości pod nr 310 decyzją z dnia 31.08.1983 r. nie uwzględniając drzew wymienionych w poprawionej dokumentacji, opierając się jedynie na pierwotnym wniosku, w którym były wyszczególnione drzewa do usunięcia.

W świetle przedstawionych powyżej okoliczności Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków w całości uwzględnia odwołanie i uchyła decyzję Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków WUOZ-ZZ.5146.240.2023.JJ.BS.JS z dnia 23 sierpnia 2024 r., zezwalającą Gminie Rozprza, na prowadzenie prac konserwatorskich na terenie parku dworskiego w Mierzynie (dz. nr ew. 820/5, 820/6, 820/7, obręb Mierzyn), wpisanego do rejestru zabytków nieruchomości pod nr 310 decyzją z dnia 31.08.1983 r. oraz wydaje nową decyzję na prowadzenie prac konserwatorskich.

Planowane prace nie będą miały negatywnego skutku na zabytkowe wartości objęte ochroną konserwatorską. Poprawią bezpieczeństwo oraz walory estetyczne założenia.

Na podstawie art. 36 ust. 3 u.o.z.o.z., pozwolenie na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru, może określać warunki, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku. W związku z powyższym, pozwolenie niniejsze zostaje udzielone pod warunkami określonymi w orzeczeniu. W sentencji określono warunki dotyczące procedur realizacji i odbioru prac wynikające z przepisów u.o.z.o.z.

Zgodnie z § 12 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 81), niniejsze pozwolenie udzielane jest pod warunkami określonymi w orzeczeniu. Mając na uwadze cytowane na wstępie niniejszego pozwolenia przepisy u.o.z.o.z., które w związku z tego typu pracami nakładają na właściciela obiektu zabytkowego obowiązek uzyskania pozwolenia na ich wykonanie od wojewódzkiego konserwatora zabytków oraz ustalenia dokonane w trakcie postępowania administracyjnego, należało orzec jak w sentencji.

Zgodnie z art. 132 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572, dalej k.p.a.) jeśli odwołanie wniosły wszystkie strony, a organ administracji publicznej, który wydał decyzję, uzna, że to odwołanie zasługuje w całości na uwzględnienie, może wydać nową decyzję, w której uchyli lub zmieni zaskarżoną decyzję.

W związku z powyższym podjęto decyzję jak w sentencji.

## POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji (art. 127 § 1 i § 2; art. 129 § 1 i § 2 k.p.a.).
2. ŁWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji, jeżeli decyzja została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku (art. 162 § 1 pkt 2 k.p.a.).
3. ŁWKZ uchyli decyzję jeżeli została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia określonych czynności, a strona nie dopełniła tych czynności w wyznaczonym terminie (art. 162 § 2 k.p.a.).
4. ŁWKZ informuję że zgodnie z u.o.p. usunięcie drzew jest możliwe po uzyskaniu stosownego zezwolenia, niezależnie od niniejszego pozwolenia.
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i § 2 k.p.a.).
6. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).
7. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, cofnięte lub zmienione w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania prac określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (art. 47 ust. 1 u.o.z.o.z.).
8. W przypadku zasiedlenia gniazd lub zlokalizowania w obrębie zadrzewienia innych zasiedlonych schronień, gniazd lub dziupli czy występowania innych gatunków chronionych, prace związane z wycinką drzew należy bezwzględnie przerwać oraz wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z wnioskiem o wydanie stosownego zezwolenia.

**Anna Michalak**

**Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków**

### Otrzymują:

1. Adresat
2. aa.

Zwolnienie z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt. 3. ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku

Sprawę prowadzi:

Barbara Skowrońska – Starszy inspektor Wydział Założeń Zieleni Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi,  
Tel. (42) 635 80 19

