

Nr sprawy: DZP.26.78.2023

ODPOWIEDZI NA PYTANIA I MODYFIKACJA TREŚCI SWZ

dotyczy: postępowania nr DZP.26.78.2023 na Wykonanie robót budowlanych w budynku mieszkalnym przy ul. Organizacji WiN 5 w Łodzi.

W związku z pytaniami Wykonawców, które wpłynęły do Zamawiającego za pośrednictwem platformy zakupowej, Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.), udziela odpowiedzi na zadane pytania:

Pytanie 1: „Dokumentacja projektowa nie pozwala prawidłowo obliczyć wartość robót, brak wymiarowania w projekcie np:

1. nie ma wymiarowania otworów okiennych do murowania
2. nie ma wymiarowania członów kominowych do przemurowania
3. nie ma wysokości budynku oraz wielu innych potrzebnych wymiarów.

Na podstawie tych braków i odpowiedzi ZLM w sprawie kosztorysu nie jest możliwa prawidłowa kalkulacja ceny oferty. Proszę o dołączenie prawidłowego, kompletnego projektu lub kosztorysu w formie .ATH”

Odpowiedź: Wymiary okien i kominów do przemurowania zostały określone w pierwotnym przedmiarze robót. Zamawiający w zmodyfikowanym przedmiarze dodał pozycję „wywóz i utylizacja odpadów”.

Pytanie 2: „Czy niniejszym postępowaniem Zamawiający zamierza zlecić do wykonania "odciążenie stropu poddasza poprzez wyminę polepy na wełnę mineralną" - zakres prac nie ujęty w przedmiarze robót załączonym do SWZ, ujęty natomiast w dokumentacji projektowej i decyzji PINB ?”.

Odpowiedź: W obecnym postępowaniu zamawiający **nie zleca** robót związanych z odciążeniem stropu ostatniej kondygnacji.

Pytanie 3: „W jaki sposób, w wycenie wartości prac w składanej przez wykonawcę ofercie, należy uwzględnić zapisy z projektu technicznego pkt 3.2 "... Po zdjęciu polepy sprawdzić stan techniczny desek ślepego pułapu. Jeżeli zajdzie konieczność dokonać ich wymiany. Ocenic również stan techniczny belek stropowych. Jeżeli belki będą wykazywały oznaki korozji biologicznej bądź dużego zawilgocenia skontaktować się z projektantem." Ponieważ w/w zapisy projektu nie są jednoznacznymi dyspozycjami projektowymi o wykonaniu tych prac oraz, że będą podlegały dalszym decyzjom projektanta o ewentualnej konieczności ich wykonania, prosimy o potwierdzenie, że wyżej opisany ewentualny zakres prac będzie stanowił przedmiot protokołu konieczności i właściwej zmiany umowy (aneksu)”.

Odpowiedź: Niniejszy zakres nie stanowi przedmiotu zamówienia.

W związku z powyższym, Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), dokonuje modyfikacji treści SWZ w poniższym zakresie:

Termin związania ofertą

Jest: Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, przez okres 30 dni, tj. **do dnia 24.06.2023 r.**

Winno być: Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, przez okres 30 dni, tj. **do dnia 28.06.2023 r.**

Termin składania i otwarcia ofert

Jest: Termin składania ofert upływa w dniu **26.05.2023 r. o godz. 10:00.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **26.05.2023 r. o godz. 10:10** przy użyciu Platformy

Winno być: Termin składania ofert upływa w dniu **30.05.2023 r. o godz. 10:00.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **30.05.2023 r. o godz. 10:10** przy użyciu Platformy

W przypadku rozbieżności pomiędzy pierwotną, a późniejszą treścią Ogłoszenia/SWZ, jako obowiązujące należy przyjąć późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

Załączniki:

- ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
- zmodyfikowany przedmiar robót

**Kierownik
Wydziału Zamówień Publicznych**

Jarosław Gąsiorek