

**UMOWA Nr ...../2022**  
**o wykonanie robót budowlanych**

w dniu .....2022 r. w Gostyniu pomiędzy :

**POWIATEM GOSTYŃSKIM**, 63-800 Gostyń, ul. Wrocławska 256, NIP: 696-185-25-46; nr REGON: 411050480, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w imieniu którego działają:

1) .....

2) .....

przy kontrasygnacie ..... – Skarbnika Powiatu,  
zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**” z jednej strony,

a

.....  
.....

nr identyfikacyjny NIP:.....; nr REGON: .....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**” z drugiej strony

w rezultacie wyboru Wykonawcy w zamówieniu publicznym w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 ustawy z dnia 11 września 2021 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1.**

**Przedmiot zamówienia**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „**Remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych dróg powiatowych mieszanką mineralno-asfaltową, profilowanie dróg mieszanką mineralno-asfaltową oraz emulsją asfaltową i grysami remontera drogowego na terenie powiatu gostyńskiego, w następującym zakresie:**
  - 1) **Część I - cm remont przez profilowanie nawierzchni bitumicznych dróg powiatowych mieszanką mineralno-asfaltową przy średniej grubości w-wy 5 cm**
  - 2) **Cześć II – remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych dróg powiatowych mieszanką mineralno-asfaltową przy średniej głębokości w-wy 5**
  - 3) **Cześć III – remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych dróg powiatowych emulsją asfaltową i grysami przy użyciu remontera drogowego**

zgodnie ze złożoną ofertą.

2. Podana w formularzu cenowym ilość remontów jest szacunkowa, w chwili ustalenia zakresu robót nie jest możliwe dokładne ich ustalenie.
3. Zakres robót obejmuje:
  - 1) Część I – obejmuje remont przez profilowanie nawierzchni bitumicznej dróg powiatowych mieszanką mineralno-asfaltową przy średniej grubości w-wy 5cm – w ilości 2700 m<sup>2</sup>
  - 2) CZĘŚĆ II – obejmuje remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych dróg powiatowych mieszanką mineralno-asfaltową przy średniej głębokości w-wy 5 cm – w ilości 1700 m<sup>2</sup>
  - 3) Część III – obejmuje remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych dróg powiatowych emulsją asfaltową i grysami przy użyciu remontera drogowego – w ilości 800 Mg
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia umowy zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności ustawą z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane (Dz.U z 2020 r. poz. 1333 ze zm.), normami technicznymi i zasadami, standardami, zasadami sztuki budowlanej oraz na warunkach określonych w niniejszej umowie.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i odpowiednie kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
6. Zamawiający *zastrzega sobie prawo do ważenia pojazdu przed i po remoncie na koszt zamawiającego w miejscu wskazanym przez zamawiającego na terenie m. Krobia*

## **§ 2.**

### **Termin wykonania.**

1. Zamówienie należy zrealizować wg następujących terminów :
  - 1) Część I - Zamówienie należy zrealizować od podpisania umowy do – **30.06.2022 r.**
  - 2) Część II - Zamówienie należy zrealizować od podpisania umowy do – **30.06.2022 r.**
  - 3) Część III - Zamówienie należy zrealizować od podpisania umowy do – **30.09.2022 r.**
2. Planowane rozpoczęcie remontów - II dekada kwietnia 2022 r.
  - 1) do 31 sierpnia 2022 r. – wbudowanie około 700 Mg masy,
  - 2) do 30 września 2022 r. – wbudowanie pozostałej ilości masy (około 100 Mg )
3. Przekazanie placu budowy i rozpoczęcie robót nastąpi od momentu wystąpienia dogodnych warunków atmosferycznych umożliwiających prowadzenie robót. Uzgodnienie terminu rozpoczęcia robót nastąpi poprzez adnotację o tym fakcie w protokole przekazania placu budowy.
4. W przypadku gdy roboty zostaną przerwane przez Zamawiającego, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, termin wykonania umowy zostanie wydłużony o taką ilość dni, na jaką roboty zostały przerwane.
5. O przyczynach i niemożności dotrzymania terminu wykonania umowy, Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego pisemnie najpóźniej na 14 dni przed upływem terminu realizacji umowy.

### § 3.

#### Prawa i obowiązki stron

##### 1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:

- 1) przekazanie terenu budowy wraz ze zleceniem wykonania robót na danej drodze
- 2) zapewnienie nadzoru nad realizacją zadania
- 3) zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane roboty

##### 2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ze złożoną ofertą i Wykonawcy oraz z uwzględnieniem wymagań określonych w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót,
  - 2) utrzymanie w gotowości sprzętu i maszyn przewidzianych do wykonania zamówienia
  - 3) wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłowe oznakowanie i zabezpieczenie miejsca robót zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Znaki winny być czytelne, estetyczne wykonane z materiałów odblaskowych a oznakowanie zgodne z opracowanym *na własny koszt projektem organizacji ruchu na czas prowadzenia robót* zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i przedłożenie Zamawiającemu najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy
  - 4) zabezpieczenia pod względem bhp wszystkich miejsc wykonywania robót oraz miejsc składowania materiałów w sposób nie stwarzający przeszkód w ruchu drogowym, a ewentualne utrudnienia w ruchu wynikające z prowadzonych robót ograniczy do niezbędnych potrzeb
  - 5) zabezpieczenie terenu, utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza
  - 6) Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco prowadzić księgę obmiarów wykonanych remontów
  - 7) Wykonawca musi dysponować osobami posiadającymi uprawnienia do wykonania niektórych czynności związanych z ruchem drogowym przy realizacji zamówienia,
3. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnia na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz.U z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm.) osoby wykonujące czynności określone w SWZ w zakresie: pracowników fizycznych oraz operatorów sprzętu drogowego (maszyn i urządzeń) wykorzystywanego do wykonania przedmiotu zamówienia, przeszkolonych pracowników do kierowania ruchem. Obowiązek ten dotyczy także podwykonawców.
4. Wykonawca korzystający przy realizacji zamówienia z podwykonawców zobowiązany jest zawrzeć w umowie z danym podwykonawcą zapisy zobowiązujące podwykonawcę do zatrudniania przy wykonywaniu robót osób na podstawie umowy o pracę.
5. W dniu przekazania terenu budowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie o liczbie osób skierowanych do wykonywania robót budowlanych w ramach przedmiotowego zamówienia, o których mowa w ust. 4 wraz z ich wykazem. W przypadku zmiany zatrudnio-

- ných osób Wykonawca zobowiązany jest zgłosić ten fakt zamawiającemu przedstawiając stosowny wykaz.
6. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu określonego w ust. 4, w szczególności do:
    - 1) żądania oświadczenia w zakresie potwierdzenia spełniania tego wymogu i dokonywania jego oceny. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru, w terminie wskazanym przez niego nie dłuższym niż 7 dni, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, określonych w ust. 4. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopii umów pracowników wskazanych w oświadczeniu zawierających tylko imiona i nazwiska osób zatrudnionych oraz stanowiska na jakich te osoby są zatrudnione. Pozostałe dane należy zanonimizować,
    - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania tego wymogu,
    - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
  7. W celu weryfikacji zatrudniania, przez Wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, wprowadza się możliwość żądania przez Zamawiającego:
    - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
    - 2) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
    - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
    - 4) innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
  8. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów określonych w ust. 5, 6 i 7, w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane, jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących czynności na podstawie umowy o pracę, a Wykonawcy nałożyć kary umowne za zatrudnianie osób nieupoważnionych, w wysokości o których mowa w § 13 ust.1 pkt 10 i 11 niniejszej umowy.

## § 4.

### Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za poszczególne części zamówienia w wysokości:
  - 1) **Część I: kwota brutto** ..... zł (słownie: ..... ) tj. kwota netto .....zł, (słownie:.....) oraz 23% podatek VAT w kwocie.....zł (słownie.....)
  - 2) **Część II: kwota brutto** ..... zł (słownie: ..... ) tj. kwota netto .....zł, (słownie:.....) oraz 23% podatek VAT w kwocie.....zł (słownie.....),
  - 3) **Część III: kwota brutto** ..... zł (słownie: ..... ) tj. kwota netto .....zł, (słownie:.....) oraz 23% podatek VAT w kwocie.....zł (słownie.....)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest tzw. „wynagrodzeniem kosztorysowym” i zostało wyliczone w oparciu o formularze cenowe. Ceny jednostkowe określone w ofercie stanowią załącznik nr 1-1; 1-2; 1-3 do umowy i zostają ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały waloryzacji poza przypadkiem zmiany podatku od towarów i usług VAT.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszystkie koszty jakie Wykonawca ponosi z tytułu realizacji przedmiotu umowy w o którym mowa w § 1 umowy.
4. W przypadku, gdy ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót odbiegały będą od podanych w formularzu cenowym, Wykonawca otrzyma zapłatę wynikającą z przemnożenia ilości faktycznie wykonanych robót przez ceny jednostkowe podane w formularzu cenowym.
5. Rzeczywista ilość remontów wynikać będzie z dokonanych obmiarów łąt, obejmująca ilość wykonanych robót oraz lokalizację i zatwierdzona przez Zamawiającego.

## § 5.

### Polecenia zamawiającego

1. Zakres ilościowy, lokalizacja oraz termin wykonania remontów będzie na bieżąco ustalana z przedstawicielem Zamawiającego poprzez zawiadomienie Wykonawcy drogą elektroniczną – na podany poniżej e-mail .....
2. Strony ustalają, że rozpoczęcie robót nastąpi w ciągu 48 godzin na podstawie pisemnego zlecenia wysłanego drogą elektroniczną przez Zamawiającego na adres e-mailowy Wykonawcy i po przekazaniu terenu robót.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać w terminie zakres robót określony w otrzymanym drogą elektroniczną zleceniu.

4. W przypadku niedotrzymania terminu (rozpoczęcia lub realizacji zamówienia) Zamawiający będzie naliczał kary umowne zgodnie z postanowieniami zawartymi w § 13 umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany każdorazowo do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o okolicznościach mogących mieć wpływ na niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy, określonego w ust.2 w nieprzekraczalnym terminie do 5 dni od dnia wystąpienia okoliczności, jednak nie później niż 7 dni przed upływem terminu realizacji zadania.
6. Wykonawca zobowiązany jest do faktury dołączyć zestawienie wykonanych robót stanowiących przedmiot umowy zawierające – lokalizację wykonanego remontu (nazwa i nr drogi ulicy), obmiar łąt oraz ilość ton wbudowanej mieszanki grysowo-asfaltowej .
7. W okresie trwania umowy Zamawiający będzie zgłaszał swoje potrzeby w zakresie wykonania robót objętych zamówieniem w zależności od zaistniałych potrzeb remontowych, a także warunków atmosferycznych jakie będą panowały w okresie objętym zamówieniem.
8. Zamawiający dopuszcza możliwość przerw w realizacji zadania, jeżeli warunki atmosferyczne będą uniemożliwiały prowadzenie robót objętych umową, z zastrzeżeniem §2 ust.2.

## **§ 6.**

### **Zasady płatności**

1. Rzeczywiste wynagrodzenie Wykonawcy, rozliczane będzie na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę w oparciu o protokoły odbioru robót, wykonanych na podstawie zleceń, o których mowa w § 5 ust. 2 umowy.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczenia za wykonanie poszczególnych zakresów robót fakturami częściowymi.
3. Zapłata należności Wykonawcy będzie dokonana na podstawie faktur za wykonane i odebrane roboty w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT.
4. Wykonawca wystawi fakturę na Zamawiającego: Powiat Gostyński, 63-800 Gostyń ulica Wrocławska 256, NIP: 696-185-25-46.
5. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w oparciu o protokół odbioru końcowego robót, zatwierdzony przez Zamawiającego na podstawie obmiaru wykonanych prac, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.
6. W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek
7. *Zamawiający będzie regulował swoje zobowiązania z umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności. W przypadku braku możliwości zrealizowania płatności w terminie w ten sposób z uwagi na okoliczności, co do których winę ponosi dostawca/wykonawca (w szczególności z uwagi na brak rachunku bankowego, o którym mowa w art. 108 e ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, ( Dz. U. 2020 r. poz. 106 ze zm.) odsetek za zwłokę nie nalicza się.*

## § 7.

### Podwykonawstwo

1. Strony zgodnie ustalają, że zgodnie z treścią złożonej oferty, następujący zakres zamówienia .....  
Wykonawca będzie realizował za pomocą Podwykonawcy/ów .....  
.....  
(nazwa podwykonawcy/ów)
2. Pozostałe roboty objęte niniejszą umową, Wykonawca wykona siłami własnymi.
3. Zamawiający wymaga aby przed przystąpieniem do wykonywania zamówienia, Wykonawca podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktów z nimi, o ile są już znane.
4. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust. 1 w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym zamierza później powierzyć realizację robót budowlanych.
5. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy na roboty budowlane z podwykonawcami wykonywania przez nich prac, wymagana jest zgoda Zamawiającego.
6. Przed zawarciem umowy o podwykonawstwo, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu projekt umowy (lub jej zmiany) celem jej akceptacji.
7. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także ich zmiany, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
8. Zamawiający w terminie 7 dni, może zgłosić pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, lub do zmiany umowy, której przedmiotem są roboty budowlane. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu w ww. terminie uważa się za akceptację umowy bądź jej zmiany przez Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, a także jej zmiany, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umowy o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy (wynagrodzenia o którym mowa w § 4 ust.1 umowy). Wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.
10. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, faktury VAT lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconych podwykonawcy zadań.
11. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający informuje o tym pisemnie Wykonawcę, wzywa do doprowadzenia zmiany umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej
12. Jeżeli wystąpią przerwy w trakcie realizacji przedmiotu umowy z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może

stanowić podstawy do zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy o którym mowa w § 2 niniejszej umowy.

13. Zamawiający może żądać zmiany podwykonawcy, jeżeli uzna, że nie spełnia on wymagać określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub nie daje rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy zakresu robót ( brak odpowiedniego sprzętu, osób realizujących zadanie) .
14. Umowy Wykonawcy z Podwykonawcami oraz ich zmiany powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
15. Postanowienia niniejszego paragrafu dotyczące podwykonawców mają zastosowanie również do dalszych podwykonawców.
16. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców jak za swoje.

## **§ 8.**

### **Zasady płatności umów o podwykonawstwo**

1. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za roboty, które zostały wykonane z udziałem podwykonawcy będzie dokonana, jeżeli Wykonawca przedłoży Zamawiającemu :
  - 1) kserokopię faktury, wystawionej przez Podwykonawcę, sprawdzone i potwierdzone pod względem wartości przez kierownika robót
  - 2) kserokopię dowodu zapłaty oraz pisemne oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu zapłaty z tytułu wymagalnego wynagrodzenia za wykonane roboty.
2. W przypadku niedostarczenia powyższych dokumentów, Zamawiający wstrzyma się z wypłatą wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
3. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, bez odsetek i kar umownych, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który:
  - 1) zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który
  - 2) zawarł przedłożoną Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. W przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiedniego przez Wykonawcę, podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
4. Wynagrodzenie o którym mowa w ust.3 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
5. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia



- podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
6. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 5, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
    - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność zapłaty albo
    - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność należy, albo
    - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
  2. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  3. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie 14 dni licząc od daty jej otrzymania. Datą zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego.

## **§ 9**

### **Odpowiedzialność Wykonawcy - ubezpieczenia**

1. Od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami lub też inną działalnością Wykonawcy, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych, spowodowane z jego winy oraz winy podwykonawcy ponosi Wykonawca robót.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych niniejszą umową.
3. Wykonawca musi posiadać ubezpieczenie z tytułu prowadzonej działalności obejmującej przedmiot zamówienia przez cały czas obowiązywania umowy.
4. Wykonawca w dniu przekazania terenu budowy przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia (umowa ubezpieczenia OC, polisa lub inny dokument ubezpieczenia).
5. Jeżeli, termin na który została zawarta polisa ( lub inny dokument) ubezpieczenia, kończy się w okresie realizacji zamówienia, Wykonawca winien przedłożyć polisę ( lub inny dokument) ubezpieczenia OC, przedłużoną co najmniej do terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
6. Zamawiający nie przekazuje terenu budowy do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust.4. Opóźnienie z tego tytułu będzie traktowane jako powstałe z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

## **§ 10.**

### **Nadzór nad realizacją zadania**

1. Osobą odpowiedzialną za realizację robót będzie:
  - 1) ze strony Zamawiającego – Tomasz Langner tel. 603 895 267  
e-mail: tlangner@powiat.gostyn.pl
  - 2) ze strony Wykonawcy – .....
2. Osoby wymienione w ust. 1 będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane. Zmiana osób wymienionych powyżej nie wymaga aneksu do niniejszej umowy. Zamawiający lub Wykonawca dokonując zmiany zobowiązany jest powiadomić drugą stronę przesyłając zawiadomienie drogą elektroniczną na minimum 3 dni przed jej dokonaniem.

## **§ 11.**

### **Odbiory robót**

1. Strony ustalają, że obowiązywać będą odbiory robót:
  - 1) odbiór częściowy za wykonane i odebrane części robót,
  - 2) odbiór końcowy robót.
2. Odbiory częściowe, dokonywane będą przez Zamawiającego protokołem odbioru częściowego, w ciągu 5 dni od daty ich zgłoszenia przez Wykonawcę telefonicznie i po potwierdzeniu przez Zamawiającego ilości robót.
3. Odbiór końcowy przeprowadza Zamawiający po otrzymaniu pisemnego zawiadomienia przez Wykonawcę o zakończeniu całości robót .
4. Zamawiający, na podstawie zgłoszenia wyznaczy termin odbioru, o czym poinformuje Wykonawcę na piśmie.
5. W odbiorach uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.
6. Strony postanawiają, że z czynności zostanie spisany protokół z odbioru, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, terminy wyznaczone na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze.
7. Protokół odbioru sporządzi Zamawiający i doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru końcowego.
8. Jeżeli w toku czynności powołana komisja stwierdzi, że przedmiot umowy nie nadaje się do odbioru ostatecznego z powodu trwających robót lub ich niezakończenia zgodnie z umową, wówczas Zamawiający odmówi odbioru przedmiotu umowy z winy Wykonawcy.
9. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady:
  - 1) nadające się do usunięcia, to Zamawiający może żądać usunięcia wad wyznaczając termin na ich usunięcie. Wykonawca usunie te wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego na ich usunięcie. Usunięcie wad winno być stwierdzone protokolarnie. Wówczas terminem odbioru robót będzie termin usunięcia wad określony w protokole usunięcia wad,
  - 2) nienadające się do usunięcia, to Zamawiający może :
    - a) odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu po raz drugi wyznaczając ostateczny termin ich realizacji, zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar

umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 15 niniejszej umowy oraz naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia ,

- b) w przypadku niewykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
10. Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego na piśmie o usunięciu wad.
  11. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
  12. W przypadku, gdy Wykonawca w okresie rękojmi nie usunie wad powstałych w przedmiocie umowy mimo uprzedniego wezwania, Zamawiający naprawi je na swój koszt obciążając kosztami wykonawcę.

## **§ 12.**

### **Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres .....**miesiące**.
2. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego w okresie gwarancyjnym reklamacji, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad w terminie 10 dni po ich zgłoszeniu. W przypadku niedotrzymania terminu usunięcia wady, Zamawiający może zlecić naprawę innej firmie i dochodzić poniesionych kosztów od Wykonawcy.
3. Strony ustalają okres rękojmi za wady na okres 24 miesiące.
4. O wykryciu wady Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie w terminie 7 dni od daty jej ujawnienia.
5. Usunięcie wad winno być stwierdzone protokolarnie.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
7. W razie nieusunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 13 umowy.

## **§ 13.**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w rozpoczęciu realizacji danego zlecenia w wysokości 1% wartości tego zlecenia, za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) za przekroczenie terminu realizacji zlecenia w wysokości 0,5% wartości tego zlecenia.
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto,

- 5) jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał inny podmiot niż Wykonawca lub Podwykonawca zaakceptowany przez Zamawiającego - karę w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto,
  - 6) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 1% umowy o podwykonawstwo brutto, za każdy dzień zwłoki,
  - 7) 0,1% wynagrodzenia umownego brutto – w przypadku nieprzedłużenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany
  - 8) 0,1% wynagrodzenia umownego brutto w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany
  - 9) 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto – za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty;
  - 10) za nieprzedłożenie i nieterminowe przedłożenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wykazu osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, o której mowa w § 3 ust. 5, 6 i 7 w wysokości 2500 zł, za każdy przypadek
  - 11) za wykonywanie czynności określonych w § 3 ust.4 przez osobę nie zatrudnioną na podstawie umowy o pracę – wysokości 3000 zł, za każdy przypadek
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego za wykonanie przedmiotu umowy.
  3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w terminie 10 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary. Zamawiający może potrącić karę z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego.

#### **§ 14.**

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy z własnych materiałów.
2. Materiały i urządzenia użyte do realizacji zadania winny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 28 września 2016 r. o wyrobach budowlanych ( Dz. U. z-2020 r. poz. 215 z późn.zm.) oraz posiadać wymagane aktualne aprobaty techniczne uprawnionej jednostki certyfikującej.
3. Jeżeli w rezultacie wykonanych badań, zastosowane materiały okażą się niezgodne z wymogami, to Zamawiający może żądać badań dodatkowych na koszt Wykonawcy.
4. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać właściwe dokumenty, atesty lub certyfikat na znak bezpieczeństwa i zgodności z PN lub aprobatą techniczną.
5. Materiały pochodzące z rozbiórki stanowią własność Zamawiającego a Wykonawca na swój koszt przewiezie je w miejsce wskazane przez Zamawiającego - na plac składowy w Krobi.

## § 15.

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** wynagrodzenia umownego (brutto), o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, tj. kwotę .....zł ( słownie:.....).
2. W dniu podpisania umowy Wykonawca wniesie ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy **w formie**.....
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu Zamawiający może wyrazić zgodę na zaliczenia kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
4. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane ,pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji za przelewy pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
5. Jeżeli z jakichkolwiek przyczyn zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust.1,utraci ważność z punktu widzenia celu w jakim zostało ustalone, Wykonawca zobowiązany jest nowe zabezpieczenie przed upływem terminu ważności zabezpieczenia pierwotnego, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy.
6. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia, zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane roboty.
7. Strony postanawiają, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone w terminach i wysokościach podanych poniżej:
  - 1) 70 % wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy przeznacza się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania robót i zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane tj. po ostatecznym odbiorze robót
  - 2) 30% wniesionego zabezpieczenia jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
8. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy której mowa w ust.7 pkt a, jeżeli Wykonawca nie usunie w terminie wad stwierdzonych w trakcie realizacji odbioru lub jest w trakcie usuwania tych wad.
9. Wykonawca w trakcie realizacji umowy ma prawo do dokonania zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form określonych w art.450 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem dokonania jej z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

## § 16.

### Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w wypadku gdy:

- 1) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie wskazanym w § 5 ust.2,
- 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni, pomimo pisemnego wezwania go przez Zamawiającego,
- 3) czynności objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego inny podmiot niż wskazany w ofercie Wykonawcy,
- 4) Wykonawca skierował do kierowania robotami inne osoby niż zaakceptowane przez Zamawiającego,
- 5) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy w sposób niezgodny z projektem budowlanym, specyfikacjami technicznymi i wskazaniem Zamawiającego,
- 6) zostanie zajęty majątek Wykonawcy, ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy,
- 7) wystąpi istotna zmiana okoliczności, powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

2. Wykonawcy przysługuje odstąpienie od umowy w wypadku gdy:

- 1) Zamawiający odmawia bez podania uzasadnionej przyczyny odbioru przedmiotu umowy lub podpisania protokołu odbioru,
- 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż na skutek zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł wywiązać się ze zobowiązań umownych wobec Wykonawcy,
- 3) Zamawiający nie wywiązuje się z zapłaty faktur mimo wezwania do zapłaty.

3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:

- 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
- 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
- 3) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia, protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
4. Zamawiający w przypadku odstąpienia od umowy, za które Wykonawca nie odpowiada:
  - 1) dokona protokólnego odbioru robót przerwanych, wg stanu na dzień odstąpienia;
  - 2) zapłaci wynagrodzenie za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i musi zawierać uzasadnienie.

## **§ 17.**

1. Zamawiający działając zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy i określa następujące warunki zmiany:
  - 1) zmiana wynagrodzenia może nastąpić w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług obowiązującej na dzień wystawienia faktury w stosunku do stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy, przy czym wynagrodzenie umowne netto nie ulegnie zmianie, a jedynie zostanie do niego doliczony podatek w zmienionej wysokości;
  - 2) jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 30% wartości pierwotnej umowy. W szczególności zmiana może dotyczyć terminu wykonania umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 spowodowanej wystąpieniem zdarzenia leżącego poza zakresem działania Stron umowy jak dalsze rozprzestrzenianie się epidemii COVID-19, skierowanie osób wykonujących umowę na izolację, objęcie ich kwarantanną, akty władzy publicznej, którym nie można było się przeciwstawić ani ich przewidzieć, jeżeli okoliczności te miały wpływ na wykonanie umowy. Wykonawca niezwłocznie powiadomi na piśmie Zamawiającego o wystąpieniu ww. zdarzenia. Przesunięcie terminu następuje o ilość dni, w których ww. zdarzenie obiektywnie uniemożliwiały wykonanie umowy;
  - 3) zmiana zakresu ilościowego robót i ustalonego na podstawie wybranej oferty wynagrodzenia może nastąpić w przypadku, gdy ilość faktycznie wykonanych robót będzie odbiegała od ilości podanej przez Zamawiającego w specyfikacji warunków zamówienia, które były podstawą obliczenia oferty. Wówczas określone w umowie wynagrodzenie kosztorysowe zostanie proporcjonalnie zmienione (zmniejszone lub zwiększone) przy zachowaniu cen jednostkowych przedstawionych w kosztorysie ofertowym wykonawcy. Wówczas termin realizacji umowy na wniosek wykonawcy może ulec wydłużeniu o czas potrzebny na wykonanie rozszerzonego zakresu robót;
  - 4) zmiana podwykonawcy lub podwykonawców na etapie realizacji umowy i powierzenia części zamówienia podwykonawcom;
  - 5) zmiana osób odpowiedzialnych za realizację zamówienia zarówno po stronie Wykonawcy jak i Zamawiającego.
2. Zmiany postanowień umowy mogą być dokonywane wyłącznie w drodze pisemnej (aneksem).

## **§ 18.**

1. Administratorem danych osobowych pozyskanych od Wykonawcy w ramach wykonywania niniejszej umowy jest Zamawiający.
2. W ramach wykonania obowiązku informacyjnego, zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego prze-

plywu takich informacji danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) - dalej RODO, Wykonawca poinformuje osoby, których jakiegokolwiek dane osobowe zostały przekazane Zamawiającemu, o posiadaniu i przetwarzaniu danych osobowych tych osób przez Zamawiającego w celu wykonywania niniejszej umowy.

3. Wykonawca zobowiązany jest także poinformować osoby, o których mowa w ust. 2, o prawie dostępu do treści danych, ich poprawiania, modyfikacji oraz możliwości skorzystania z innych uprawnień przewidzianych przepisami RODO.
4. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 2176), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.
5. Klauzula informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych stanowi Załącznik do niniejszej umowy.

## **§ 19.**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w drodze pisemnej (aneksem).
3. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.
4. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY :**

**WYKONAWCA :**



**FORMULARZ CENOWY**  
**(kosztorys ofertowy)**

**CZĘŚĆ I**

**Remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych dróg powiatowych przez profilowanie nawierzchni bitumicznej mieszanką mineralno-asfaltową przy średniej grubości w-wy 5cm**

Lp.	Rodzaj robót	Jedn. miary	Ilość Jedn.	Cena jedn. netto	Wartość netto 4x5
1.	2.	3.	4.	5	6.
1.	Remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych dróg powiatowych przez profilowanie nawierzchni bitumicznej mieszanką mineralno-asfaltową przy średniej grubości w-wy 5cm	m <sup>2</sup>	2700		
	<b>Podatek 23%VAT</b>				
	<b>Razem wartość brutto</b>				

## FORMULARZ CENOWY

(kosztorys ofertowy)

### CZEŚĆ II

**Remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych dróg powiatowych  
przez profilowanie mieszanką mineralno - asfaltową na gorąco  
na terenie Powiatu Gostyńskiego**

Lp.	Rodzaj robót	Jedn . mia- ry	Ilość Jedn.	Cena jedn. netto	Wartość netto 4x5
1.	2.	3.	4.	5	6.
1.	Remont nawierzchni bitumicznych dróg powiatowych mieszanką mineralno-asfaltową przy średniej głębokości w-wy 5 cm.	m <sup>2</sup>	1700		
	<b>Podatek 23%VAT</b>				
	<b>Razem wartość brutto</b>				

**FORMULARZ CENOWY**  
**(kosztorys ofertowy)**

**CZĘŚĆ III**

**Remont częściowy nawierzchni bitumicznych  
emulsją asfaltową i grysami  
na terenie Powiatu Gostyńskiego**

Oferujemy realizację zamówienia zgodnie z poniższymi cenami:

Lp.	Rodzaj robót	Jedn. miary	Ilość Jedn.	Cena jedn. netto	Wartość netto 4x5
1.	2.	3.	4.	5	6.
1.	Remont częściowy nawierzchni bitumicznych emulsją asfaltową i grysami przy użyciu remontera drogowego.	Mg	800		
	<b>Podatek 23%VAT</b>				
	<b>Razem wartość brutto</b>				

