



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Królewskiej Tamy 135; 44 – 100 Gliwice
tel.: 32/3350105, 3350106
www.pec.gliwice.pl, office@pec.gliwice.pl

Numer sprawy 005685/23

Numer postępowania DZ/2/85/2023

PRZETARG

z publikacją ogłoszenia

na

Remont oświetlenia terenu zewnętrznego Bazy Magazynowej PEC- Gliwice Sp. z o.o.

WARUNKI ZAMÓWIENIA

*Postępowanie prowadzone zgodnie z Regulaminem PEC - Gliwice Sp. z o.o.
udzielania zamówień nie objętych ustawą „prawo zamówień publicznych”.*

LIPIEC 2023r

**KLUZULA INFORMACYJNA
(KONTRAHENCI OSOBY, KTÓRYMI KONTRAHENT SIĘ POSŁUGUJE)**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1.), zwanego dalej Rodo informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest PEC – Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135, nr KRS 0000061254, Nr NIP 631-01-00-822, Nr Regon 272857793, e-mail: office@pec.gliwice.pl, tel. 32 3350 105, fax 32 3350107 (zwany dalej Administratorem lub Spółką).
2. Może się Pan/Pani skontaktować z Inspektorem ochrony danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej: iodo@pec.gliwice.pl
3. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne. Jednak podanie danych jest niezbędne do zrealizowania celów określonych poniżej w pkt 6.
4. Pana/Pani dane zostały udostępnione spółce przez naszego kontrahenta, którego reprezentujesz/ jesteś pracownikiem/współpracownikiem lub pozyskane z rejestrów publicznych (np. rejestry przedsiębiorców, sądowe KRS/CEIDG) w związku ze złożeniem przez kontrahenta oferty w ramach prowadzonej przez niego działalności.
5. Będziemy przetwarzali następujące kategorie Pana/Pani danych osobowych:
 - a) w przypadku osób reprezentujących: imię/imiona i nazwisko, numer PESEL, funkcja w organie reprezentującym, stanowisko, adres poczty elektronicznej, numer telefonu,
 - b) w przypadku pozostałych osób: imię/imiona i nazwisko, adres poczty elektronicznej, numer telefonu, stanowisko,
 - c) inne dane zawarte w udostępnionych nam przez kontrahenta dokumentach (np. świadectwach posiadania określonych uprawnień).
6. Spółka będzie przetwarzać Pana/Pani dane osobowe, gdyż jest to niezbędne do celów wynikających z:
 - 1) prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez spółkę lub stronę trzecią (art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
 - 2) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO); – za które Administrator uznaje rozpatrzenie i przetworzenie oferty złożonej przez kontrahenta, zapobieganie oszustwom, stosowanie procesów nadzoru zgodności z prawem, a ponadto ustalanie, dochodzenie i obronę przed roszczeniami.
7. Odbiorcami Pana/Pani danych osobowych mogą być podmioty, które świadczą na rzecz spółki usługi, w tym m.in. usługi IT, doradcze, księgowo, audytowe, informatyczne, wysyłkowe, płatnicze, archiwizacyjne i niszczenia dokumentów oraz biegli rewidenci i notariusze, a także właściwe organy uprawnione do otrzymania Twoich danych na podstawie przepisów prawa.
8. Pana/Pani dane osobowe przechowywane do upływu przedawnienia roszczeń. Po tych okresach dane będą przechowywane jedynie przez czas wymagany przepisami prawa.
9. Ma Pan/Pani prawo do żądania od spółkę dostępu do Twoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także przenoszenia danych.
10. Nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
11. Ma Pan/Pani prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Wzór oświadczenia wymaganego od wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO

Oświadczam, że wypełniłem określone w art. 13 lub art. 14 rozp. RODO obowiązki informacyjne wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu złożenia oferty (uwaga: sprecyzować, o jaką ofertę chodzi ; podać nr i nazwę postępowania)



1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. z o.o. ogłasza postępowanie przetargowe na „**Remont oświetlenia terenu zewnętrznego Bazy Magazynowej PEC Gliwice.**”

Lokalizacja obiektu: Baza Magazynowa PEC Gliwice przy ul. Królewskiej Tamy 44 w Gliwicach.

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia obejmuje wymianę starych opraw oświetleniowych, słupów oświetlenia zewnętrznego, przewodów zasilających, zabudowę elementów zasilania i sterowania instalacją oświetlenia z nowego złącza kablowego oraz dwóch lokalnych tablic a także modernizację rozdzielnic RPZ w części dotyczącej instalacji oświetlenia zewnętrznego zlokalizowanej w rozdzielni RN-5 na terenie Bazy Magazynowej.

Podstawą realizacji zamówienia jest „Projekt techniczny remontu oświetlenia zewnętrznego terenu Bazy Magazynowej Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice” wykonanego przez firmę PW „DIGER” Sp. z o.o. **wraz ze zmianami** zawartymi w niniejszych warunkach zamówienia a opisanymi poniżej. Projekt techniczny jest udostępniony w wersji elektronicznej.

W szczególności zamówienie obejmuje:

- Wymianę opraw oświetleniowych na nowe oprawy w technologii LED, zgodnie z założeniami projektu technicznego:
 - a. Oprawy LUG AVENIDA LENS LED 49W 4000K (29szt. – zmiana względem projektowanych 32 szt.)
 - b. Oprawy LUG URBINO LED 106W 4000K (12szt. – zmiana względem projektowanych 10szt.)
 - c. Naświetlacze LEDVANCE FL PFM 20W 4000K (6 szt.)
- Wymianę na nowe słupy oświetleniowe:
 - a. Słupy stalowe rurowe okrągłe w kolorze czarnym Elektromontaż Rzeszów S-50 SRw – 19 szt. (zmiana względem projektowanych 22szt.)
 - b. Słupy proste okrągłe w kolorze czarnym Elektromontaż Rzeszów S-80PC-3 – 12 szt. (zmiana względem projektowanych 10szt.)
 - c. 10 słupów oznaczonych w projekcie S2/1, S2/2, S2/3, oraz od S2/11 do S2/17 nie podlega wymianie, wymienić należy tylko oprawy oświetleniowe wraz z okablowaniem.
- **Podane ilości słupów Wykonawca samodzielnie zweryfikuje z załączonym projektem i stanem faktycznym na podstawie wizji lokalnej na obiekcie.**
- Likwidację dwóch słupów oświetleniowych zlokalizowanych obok budynku przepompowni ścieków (w pobliżu projektowanych S2/26 oraz S2/25)
- Wymianę linii kablowych instalacji oświetleniowej zasilanych z rozdz. RPZ na nowe kable zgodnie z projektem. Łączną długość kabla potrzebną na wymianę linii kablowych zasilających poszczególne słupy *Wykonawca* oszacuje samodzielnie. *Wykonawca* samodzielnie sprawdzi poprawność doboru wskazanego przekroju kabla, w szczególności pod kątem dopuszczalnych spadków napięcia i zapewnienia właściwej ochrony przeciwporażeniowej. Stosowne obliczenia sprawdzające poprawność doboru przekroju kabla oraz dokumentację geodezyjną przebiegu linii kablowych po remoncie należy zawrzeć w dokumentacji powykonawczej.

- Modernizację rozdzielnic RPZ -sterowanie instalacją oświetlenia wykonać z możliwością zmiany trybu pracy z automatycznego (zegar astronomiczny) na pracę ręczną z elewacji rozdzielnic.
- Zabudowę złącza kablowego wraz z wyposażeniem zlokalizowanego przy drodze dojazdowej w rejonie rozdzielni RN-5 oraz dwóch lokalnych tablic rozdzielczych na elewacji budynków ZC-4 oraz budynku magazynu zasilających naświetlacze LED.
- Stare kable obwodów oświetleniowych po wyłożeniu nowych linii kablowych należy wyciąć z rozdzielnic zasilającej RPZ oraz tras kablowych pomieszczenia rozdzielni RN-5, a także wyciąć i zlikwidować w miejscach ich odkrycia w wykopach pomiędzy słupami.
- Na nowych kablach należy zamontować oznaczniki opisujące typ, przekrój kabla oraz jego relację. Oznaczniki należy zamontować na początku, końcu kabla oraz w przypadku kabli prowadzonych po korytkach kablowych i kanałach w miejscach przed i za przepustami kablowymi.
- Bednarkę uziemiającą prowadzić w wykopie wraz z kablem instalacji oświetleniowej. Łączenie bednarki wykonywać za pomocą spawania. Miejsca spawania zakonserwować i zabezpieczyć masą bitumiczną.
- Obwody oświetleniowe S1 i S2 dodatkowo uziemić lokalnie na końcu linii za pomocą uziomu szpilkowego pionowego wykonanego z pręta stalowego ocynkowanego o długości min. 3m.
- Doprowadzenie terenu po robotach ziemnych do stanu pierwotnego (trawnik, odtworzenie chodników i przejść przez jezdnie).
- *Wykonawca* we własnym zakresie zgłosi i uzyska stosowne pozwolenia na wejście w teren należący do Gminy Gliwice w celu wymiany dwóch słupów oświetleniowych (oznaczone w projekcie S2/8 i S2/9) wraz z przewodem zasilających w rejonie rzeki Bytomki.
- Wykonanie pomiarów elektrycznych powykonawczych, wykonanie i dostarczenie pomiarów geodezyjnych i dostarczenie dokumentacji powykonawczej jakościowej wraz z wymaganymi atestami i certyfikatami.

Wymagania szczegółowe dla przedmiotu zamówienia:

1. Nowe słupy oświetleniowe należy montować na dedykowanych fundamentach prefabrykowanych F100/200 lub F150/200 o wymiarach w zależności od wysokości słupa.
2. W trakcie wykonywania robót ziemnych w miejscach kolizyjnych, szczególnie w pobliżu kabli będących pod napięciem, roboty należy prowadzić wyłącznie przy użyciu narzędzi ręcznych.
3. W miejscach gdzie kable będą przechodziły pod drogą należy wykonać przewiert i zastosować rurę osłonową gładkościenną SRS 110.
4. Wykonawca jest zobowiązany wykonać pomiar kontrolny stanu izolacji i ciągłości obwodów linii kablowych przed podłączeniem nowych opraw.
5. Wykonawca zobowiązany jest wykonać pomiary ochrony przeciwporażeniowej dla słupów i opraw oświetleniowych, a także kontrolny pomiar natężenia oświetlenia w zakresie przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca dostarczy dokumentację geodezyjną powykonawczą wyłożonych linii kablowych oraz. lokalizacji słupów oświetleniowych



Uwagi:

- Zdemontowane betonowe słupy, stare oprawy, kable a także inne odpady powstałe w trakcie prowadzonych robót *Wykonawca* wywiezie i zutylizuje we własnym zakresie.

3. WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU

- 3.1. Powyższe roboty muszą być wykonane przez firmy branży elektrycznej przy pomocy pracowników posiadających stosowne kwalifikacje, przy zastosowaniu wiedzy inżynierskiej oraz w oparciu o obowiązujące normy i przepisy szczegółowe;
- 3.2. Wszystkie prace należy prowadzić pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających stosowne uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robotami;
- 3.3. Organizacja robót powinna odpowiadać wymaganiom zawartym w Rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz.U. z 2019 roku, poz.1830) z późniejszymi zmianami– tekst jednolity z dnia 08.06.2021.
- 3.4. *Wykonawca* zobowiązany jest do przygotowania robót w taki sposób, aby zabezpieczyć istniejące urządzenia techniczne i instalacje w pobliżu wykonywanych prac przed zniszczeniem lub uszkodzeniem;
- 3.5. Wszystkie materiały, narzędzia i sprzęt potrzebne do wykonania zadania zapewnia *Wykonawca*;
- 3.6. Wszystkie zastosowane urządzenia, aparaty elektryczne, obudowy, kable i osprzęt muszą posiadać atesty i dopuszczenia do eksploatacji wydane przez instytucje krajowe, zgodnie z prawem budowlanym.
- 3.7. Po zakończeniu robót *Wykonawca* zobowiązany jest uporządkować rejon prowadzonych prac i przekazać teren *Zamawiającemu* w stanie możliwie jak najbardziej zbliżonym do stanu pierwotnego;
- 3.8. Wszystkie odpady i złom powstałe w trakcie prowadzonych prac *Wykonawca* jako ich wytwórca, który nie prowadzi instalacji w rozumieniu Ustawy „Prawo ochrony środowiska” jest zobligowany do postępowania zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 14.12.2012r (Dz.U. z 2014 roku, poz. 695).
Wykonawca zobowiązany jest do usuwania odpadów w sposób selektywny.
- 3.9. Przed przystąpieniem do robót *Wykonawca* jest zobowiązany zgłosić swoich pracowników do działu BHP *Zamawiającego*, gdzie będą poinformowani o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia podczas wykonywania prac na obiektach PEC Gliwice.
- 3.10. *Wykonawca* zapozna się z aktualnymi zapisami „Regulaminem BHP określającego ogólne zasady BHP oraz ochrony przeciwpożarowej obowiązujące obcych Wykonawców oraz Podwykonawców działających na terenie i w obiektach PEC Gliwice Sp. z o.o.” i zobowiąże się do stosowania wszystkich postanowień w nim zawartych.
Zamawiający przekaze Wykonawcy powyższy regulamin za potwierdzeniem odbioru.
- 3.11. *Wykonawca* udzieli *Zamawiającemu* gwarancji **minimum 36 miesięcy** na wykonane roboty. Za początek gwarancji przyjmuje się datę odbioru końcowego robót.
- 3.12. **Oferent powinien dokonać wizji lokalnej w celu zapoznania się z przedmiotem zamówienia, codziennie w dni robocze w godzinach 7.00 do 15.00, uzgadniając uprzednio termin z przedstawicielami Zamawiającego.**

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

4. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Zakończenie prac – **do 30 października 2023 roku**

5. WARUNKI UCZESTNICTWA W PRZETARGU

- 1) O zamówienie mogą ubiegać się oferenci, którzy:
 - a. posiadają uprawnienia niezbędne do wykonywania określonej działalności lub czynności;
 - b. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także dysponują potencjałem technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia lub przedstawiają pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępniania potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
 - c. znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
 - d. nie otwarto wobec nich likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;
 - e. nie wyrządzili szkody w ostatnich 3 latach przed wszczęciem postępowania poprzez niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia;
 - f. nie zostali prawomocnie skazani za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa;
 - g. nie zalegają z uiszczeniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne;
 - h. wnieśli wadium;
 - i. **dokonali wizji lokalnej na obiekcie.**
- 2) W ramach powyższych wymogów zamawiający ustala następujące szczegółowe warunki udziału w postępowaniu:
 - a) w zakresie warunku wskazanego w punkcie 5.1) b) wymagane jest:
 - wykazanie się przynajmniej trzema samodzielnymi realizacjami budowy lub modernizacji oświetlenia terenu lub oświetlenia ulicznego oraz układania linii kablowych nN, w okresie ostatnich 3 lat (tj. w okresie od stycznia 2020r do 30.06.2023).
 - posiadanie przez osobę kierującą robotami /kierownika robót/ uprawnień budowlanych do kierowania i nadzorowania robotami oraz uprawnień kwalifikacyjnych typu „D” grupy 1;
 - posiadanie przez osoby na stanowiskach robotniczych uprawnień kwalifikacyjnych typu „E” grupy 1,
 - dysponowanie sprzętem, urządzeniami i środkami transportowymi umożliwiającymi prawidłową realizację Zamówienia;
 - dysponowanie odpowiednią liczbą osób zdolnych wykonać nin. Zamówienie.
 - b) w zakresie warunku wskazanego w punkcie 5.1) c) wymagane jest:
 - przedstawienie polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, iż wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód, które mogą powstać przy wykonywaniu robót.

- 3) Spełnienie powyższych warunków następuje poprzez podpisanie oświadczenia (formularz ofertowy) i dołączenie dokumentów, wyszczególnionych w pkt. 6. niniejszego dokumentu.
- 4) *Zamawiający może wykluczyć z postępowania oferenta, który wykazał się niesolidnością i nierzetelnością, w tym: nieterminową dostawą/wykonywaniem robót budowlanych czy usług, realizacją zadania niezgodną z umową, nie wywiązywaniem się ze zobowiązań gwarancyjnych.*
- 5) Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - a) jej treść jest sprzeczna z istotnymi warunkami zamówienia,
 - b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji,
 - c) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

Z tytułu odrzucenia ofert oferentom nie przysługują żadne roszczenia przeciwko zamawiającemu.

6. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERT

Każdy oferent składa w przetargu tylko jedną ofertę, przygotowaną zgodnie z niniejszymi warunkami za pośrednictwem platformy zakupowej: www.platformazakupowa.pl Oferta musi być sporządzona w jednym egzemplarzu, w języku polskim. Oferta wymaga podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy. Oferowana cena jest ceną do porównania ofert. Oferent podaje cenę netto. Przy fakturowaniu do ceny netto zostanie doliczony podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu wystawienia faktury VAT.

Wykonawca, który złoży ofertę najkorzystniejszą poprzez platformę zakupową, zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu pisemną formę oferty opatrzoną podpisem upoważnionej/upoważnionych osoby/osób. Niedostarczenie oryginalnych dokumentów skutkować będzie uznaniem, przez Zamawiającego, iż Wykonawca odmówił podpisania umowy. Wyjątek stanowią dokumenty opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym lub zaufanym, które są dokumentami oryginalnymi, w związku z tym Zamawiający nie wymaga papierowej formy dokumentów.

Zaleca się aby Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia posiadał konto na platformie zakupowej. W celu założenia konta należy postępować z instrukcją: <https://platformazakupowa.pl/pn/pec.gliwice/supplier>.

Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych opisane są w „Instrukcji dla Wykonawców”. Przy składaniu ofert elektronicznych zastosowanie ma „Regulamin Internetowej Platformy Zakupowej Open Nexus Sp. z o.o.

Oferowana cena winna być ceną całkowitą i ostateczną kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia określonego w punkcie 2 nin. Warunków zamówienia..

7. ZAWARTOŚĆ OFERTY

Oferta musi być przygotowana w formie pisemnej i zawierać:

1. wypełniony i podpisany formularz oferty,
2. pełnomocnictwa osób podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań

w imieniu firmy (w przypadku podpisania oferty przez osoby nieumocowane do składania oświadczeń woli),

3. **kalkulację cenową, określającą wartość ryczałtową całości robót, określonych w punkcie 2 opisu przedmiotu zamówienia.**
4. sprecyzowane warunki gwarancji (minimum 3 lata),
5. dokumenty potwierdzające spełnienie wymogów, o których mowa w punkcie 5.:
 - a) aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - b) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu Zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania Zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
 - c) oświadczenie o spełnieniu warunków zawartych w pkt. 5.2a dot. kwalifikacji osób uczestniczących w realizacji Zamówienia;
 - d) wykaz wykonanych prac w ciągu ostatnich 3 lat potwierdzający spełnienie warunku w pkt 5.2 a wraz z referencjami.
 - e) polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

8. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Oferty należy składać do dnia **24 lipca 2023 r. do godz. 13:00** za pośrednictwem platformy zakupowej www.platformazakupowa.pl

Otwarcie ofert w dniu 24 lipca 2023r o godz. 13:05 poprzez systemowe odblokowanie dostępu na platformie zakupowej.

Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:

- a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
- b) cenach lub kosztach zawartych w ofertach

9. OKRES WAŻNOŚCI OFERTY

30 dni od daty składania ofert.

10. WADIUM

Warunkiem udziału w niniejszym postępowaniu jest wniesienie wadium.

Ustala się wadium w wysokości: **10.000,00zł /słownie: dziesięć tysięcy złotych/**

Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.

Wadium może być wnoszone w następujących formach:

- w pieniądzu - przelewem na rachunek bankowy Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. z o.o.: Bank Polska Kasa Opieki SA nr konta 96 1240 3464 1111 0011 1108 5137
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych.

Jeżeli wadium zostanie wniesione w pieniądzu - przelewem, Wykonawca dołącza do oferty dokument potwierdzający dokonanie wpłaty. Na poleceniu przelewu należy wpisać nazwę zadania, jakiego ono dotyczy. W pozostałych przypadkach wymagane jest dostarczenie oryginału dokumentu wystawionego na rzecz Zamawiającego przed terminem składania ofert. Scan gwarancji należy załączyć do wersji elektronicznej oferty. Wyjątek stanowi wadium wniesione w oryginale w postaci elektronicznej.

Dokumenty potwierdzające wniesienie wadium muszą zachowywać ważność przez cały okres, w którym Wykonawca jest związany ofertą. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub po unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium, niezwłocznie po zawarciu umowy oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium w przypadku, gdy nastąpiła konieczność ponownego badania ofert.

Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

Wadium zostanie zatrzymane, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania lub też zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Zamawiający może zatrzymać wadium wraz z odsetkami jeżeli Wykonawca nie uzupełni dokumentów na wezwanie Zamawiającego.

Wadium wniesione w postaci dokumentu elektronicznego nie wymaga zwrotu przez Zamawiającego.

11. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY, GWARANCJA USUNIĘCIA WAD I USTEREK.

- 1) Jeżeli wartość zadania (netto) będzie równa lub przekroczy kwotę **500 tysięcy złotych** Wykonawca wyłoniony w nin. postępowaniu zobowiązany będzie do wniesienia **zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

Zabezpieczenie wynosi przy wartości zamówienia:

- a) od ponad 500 000 zł do 1 000 000 zł - 5 % wartości zamówienia,
- b) od ponad 1 000 000 zł – 50 000 zł plus 10 % od nadwyżki ponad 1 000 000 zł,

Wykonawca dostarczy zamawiającemu zabezpieczenie w terminie 14 dni od podpisania umowy, jednak nie później niż przed przystąpieniem do robót.

Dokument zabezpieczenia składa się w oryginale i kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

Zabezpieczenie może być wniesione tylko w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) gwarancjach bankowych;
- 2) gwarancjach ubezpieczeniowych;

Zabezpieczenie będzie gwarancją nieodwołalną i bezwarunkową, płatną na pierwsze żądanie, wystawioną przez bank albo ubezpieczyciela (w obu przypadkach zaakceptowany przez zamawiającego) z siedzibą w Polsce, albo Oddział banku zagranicznego lub Oddział ubezpieczyciela zagranicznego mające swoją siedzibę w Polsce (zaakceptowane przez zamawiającego). Dokument winien być sporządzony w języku polskim i będzie interpretowany zgodnie z prawem obowiązującym w Polsce.

Zabezpieczenie będzie służyć zamawiającemu na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a więc jako gwarancja prawidłowego wykonania przez zleceniobiorcę projektu, dostawy materiałów i urządzeń, robót budowlanych, demontażu/montażu, w tym ruchu próbnego, oraz przekazania zadania do eksploatacji. Zabezpieczenie obowiązywać będzie od rozpoczęcia robót do dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.

Za zgodą zamawiającego w trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia lub podmiotu wystawiającego dokument zabezpieczenia, ale wyłącznie z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości. Zwrot nastąpi niezwłocznie po odbiorze ostatecznym zadania i wniesieniu przez Wykonawcę.

2) **Gwarancja Usunięcia Wad i Usterek**

Jeżeli całkowita wartość zadania (*netto*) będzie równa lub przekroczy kwotę **500 tysięcy złotych** Wykonawca zobowiązany będzie do wniesienia **Gwarancji Usunięcia Wad i Usterek**.

Gwarancja wynosi przy wartości zamówienia:

- a) od ponad 500 000 zł do 1 000 000 zł - 2 % wartości zamówienia,
 - b) od ponad 1 000 000 zł – 20 000 zł plus 3 % od nadwyżki ponad 1 000 000 zł,
- Wykonawca dostarczy zamawiającemu Gwarancję w terminie max. do 7 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

Gwarancję składa się w oryginale i poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii.

Gwarancja może być wniesiona tylko w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) gwarancjach bankowych,
- 2) gwarancjach ubezpieczeniowych.

Gwarancja przez okres 2 lat licząc od końca miesiąca, w którym dokonano odbioru końcowego stanowi zabezpieczenie należytego usunięcia wad i usterek za wady fizyczne w odniesieniu do przedmiotu w/w umowy, które powstały w tym okresie i nie zostały na wezwanie usunięte przez wykonawcę. Gwarancja nie obejmuje usterek zgłoszonych w protokole odbioru końcowego.

Za zgodą zamawiającego w trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy gwarancji lub podmiotu wystawiającego dokument, ale wyłącznie z zachowaniem ciągłości gwarancji i bez zmniejszania jej wysokości.

12. **UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ WYKONAWCÓW W PEC-GLIWICE SP. Z O.O.**

1. Zamawiający ustala obowiązek posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej związanej z realizacją zleconych robót budowlano – montażowych, przez wykonawców na niżej podanych warunkach.
2. Ubezpieczenia OC o jakich mowa poniżej stosuje się na etapie realizacji kontraktu, a więc dotyczą wykonawcy, który wygrał przetarg.
3. W odniesieniu do odpowiedzialności cywilnej dla całego okresu ubezpieczenia ustala się wymagania zależne dla kontraktów o wartości (bez podatku VAT):
 - 3.1 dla umów o wartości nieprzekraczającej 200 000 PLN akceptowane będzie ogólne ubezpieczenie OC Wykonawcy obejmujące zakresem prace/usługi wykonywane w ramach realizowanej umowy;
 - 3.2 dla umów o wartości wyższej niż 200 000 PLN a nie przekraczającej 2 000 000 PLN akceptowane będzie ubezpieczenie dotyczące działalności Wykonawcy, z sumą gwarancyjną na jedno i wszystkie zdarzenia w wysokości co najmniej wartości wykonywanych prac lub maksymalnego wynagrodzenia, jeżeli nie jest ono określone ryczałtowo, spełniające co najmniej następujące warunki:
 - a) ubezpieczenie obejmowało będzie odpowiedzialność z tytułu czynów

- niedozwolonych (OC delikt) oraz z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (OC kontrakt);
- b) ubezpieczone będą szkody rzeczowe oraz szkody osobowe (z wyłączeniem czystych strat finansowych);
 - c) ubezpieczone będą szkody spowodowane rażącym niedbalstwem;
 - d) ubezpieczone będą szkody polegające na nagłym i przypadkowym zanieczyszczeniu środowiska;
 - e) ubezpieczona będzie odpowiedzialność cywilna ubezpieczonego za szkody wyrządzone przez podwykonawców zaangażowanych w realizację umowy (o ile Wykonawca w związku z realizacją umowy powierzy im część prac/usług);
 - f) szkody spowodowane wibracją, osunięciem ziemi, osłabieniem elementów nośnych (zakres wymagany, jeżeli umowa przewiduje tego typu prace);
 - g) ubezpieczone będą szkody w rzeczach stanowiących przedmiot obróbki, naprawy lub innych czynności wykonywanych w ramach umowy;
 - h) ubezpieczone będą szkody powstałe na skutek uszkodzenia lub utraty mienia przyjętego na przechowanie, będącego w pieczy lub pod nadzorem ubezpieczonych;
 - i) ubezpieczone będą szkody wyrządzone w związku z użytkowaniem pojazdów mechanicznych, samobieżnych maszyn budowlanych i innych pojazdów, jeżeli nie podlegają one obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych, o ile takie pojazdy będą wykorzystywane w związku z realizacją umowy;
 - j) ubezpieczone będą szkody powstałe w instalacjach i urządzeniach podziemnych;
 - k) ubezpieczone będą szkody wynikłe z wadliwego wykonania czynności, prac lub usług, spowodowane przez wypadki ubezpieczeniowe powstałe po przekazaniu odbiorcy przedmiotu tych czynności, prac lub usług;
 - l) ubezpieczone będą szkody spowodowane wadą produktu dostarczonego w ramach umowy (OC za produkt);
 - m) ubezpieczone będą szkody powstałe w wyniku prac załadunkowych lub rozładunkowych.

3.3. dla umów o wartości powyżej 2 000 000 PLN akceptowalne będzie ogólne ubezpieczenie dotyczące działalności Wykonawcy, spełniające warunki jak powyżej, z sumą gwarancyjną na jedno i wszystkie zdarzenia w wysokości co najmniej wartości wykonywanych prac lub maksymalnego wynagrodzenia jeżeli nie jest ono określone ryczałtowo.

13. UDZIELANIE WYJAŚNIENÍ

W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy zakupowej. Zamawiający odpowie na pytania które wpłyną nie później niż 4 dni przed terminem składania ofert.

Osobami ze strony zamawiającego upoważnionymi do kontaktowania się z oferentami są:

Mirosław Bywalski	tel. 32 335 02 54	(w zakresie merytorycznym)
Grzegorz Kranz	tel. 32 335 02 55	(w zakresie merytorycznym)
Renata Uramowska-Słusznik	tel. 32 335 01 04	(w zakresie formalnym)

14. KRYTERIA I SPOSÓB OCENY OFERT

Ocena ofert zostanie dokonana w oparciu o następujące kryteria:

1) cena (netto) - 100 %

przeliczana wg wzoru:
$$\frac{\text{cena oferty najkorzystniejszej / najtańszej}}{\text{cena kolejnej oferty}} \times 100 \text{ pkt.}$$

15. INFORMACJA O WSZELKICH FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO ZAKOŃCZENIU PRZETARGU W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Niezwłocznie po wyborze oferty Zamawiający powiadomi Wykonawców o wyniku postępowania, a informację o wyborze oferty umieści na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
2. Zamawiający zawiera umowę z Wykonawcą, który przedstawił ofertę najkorzystniejszą.
3. Zawarcie umowy nastąpi po uzyskaniu informacji o wynikach przetargu, w terminie ważności oferty.
4. Przed zawarciem umowy oferent zobowiązany jest dostarczyć wydruk potwierdzający iż rachunek bankowy oferenta został zgłoszony do właściwego Urzędu Skarbowego

16. ISTOTNE WARUNKI UMOWY

1. Zadeklarowana cena jest ceną ryczałtową i nie może ulec zmianie w trakcie obowiązywania umowy.
2. Dopuszcza się wprowadzenie etapowości w rozliczeniu rzeczowo - finansowym zadania. Szczegółowe zapisy dotyczące etapów realizacji zostaną określone w umowie.
3. Prawo fakturowania nastąpi w dniu podpisania przez pełnomocników Wykonawcy i Zamawiającego protokołu odbioru robót wg wzoru Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury VAT w terminie 30 dni od daty jej dostarczenia do kancelarii Zamawiającego.
5. Przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy, Wykonawca wyda Zamawiającemu „Kartę gwarancyjną”, której wzór stanowi załącznik do umowy.
6. Wykonawca przekaze Zamawiającemu atesty materiałowe, świadectwa jakości, karty charakterystyki na zastosowane do realizacji przedmiotu umowy materiały nie później niż na dwa dni przed odbiorem końcowym.
7. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować i doprowadzić do stanu pierwotnego teren wzdłuż prowadzonych robót i przekazać do Zamawiającego.
8. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,10 % wynagrodzenia wynikającego z umowy za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad lub zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy.
9. Suma kar umownych nie może przekroczyć 10 % wartości wynagrodzenia wynikającego z umowy.
10. W przypadku gdy Zamawiający poniesie stratę w wyniku niewłaściwie realizowanych przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z umowy, przysługuje mu odszkodowanie uzupełniające do wysokości tych strat.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania odszkodowania uzupełniającego wg. zasad

wynikających z przepisów Kodeksu Cywilnego.

12. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania na terenie PEC Gliwice przepisów BHP, p.poż., gospodarki odpadami, itp.

17. POZOSTAŁE INFORMACJE

Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy „prawo zamówień publicznych”, w tym nie przysługuje prawo do protestów i odwołań w jej rozumieniu.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny oraz do swobodnego wyboru wykonawcy.

W toku dokonywania oceny złożonych ofert zamawiający może żądać udzielenia przez dostawców lub wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

Zamawiający zastrzega możliwość zastosowania licytacji elektronicznej jako drugi etap postępowania wg zasad określonych przez organizatora platformy zakupowej.

Załączniki:

Zał. nr 1. Formularz oferty

Zał. nr 2. Wzór umowy

Zał. nr 3. Dokumentacja techniczna w wersji elektronicznej

Uzgodnienia branżowe :

Budowlano-architektoniczne	Technologiczne	Elektryczne	AKPiA	Informatyczne	Ochrona Środowiska	BHP
Nie dotyczy	Nie dotyczy	<i>Uwaga</i>	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy

Zatwierdzam:

PREZES ZARZĄDU
PEC - Gliwice Sp. z o.o.

Krzysztof Szaltrński

[Signature]

