**Znak sprawy: KP-272-PNK-89/2022** Lublin, dnia 04.11.2022 r.

Dot. postępowania prowadzonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129, z późn. zm.), w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp, zamówienie pn.: **Budowa instalacji fotowoltaicznych dachowych na budynkach Politechniki Lubelskiej w czterech zadaniach” - w trybie zaprojektuj i wybuduj.**

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ**

Politechnika Lubelska, działając na podstawie art. 284 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, dokonuje wyjaśnień poprzez udzielenie odpowiedzi na złożone we wniosku zapytania do treści SWZ bez ujawniania jego źródła.

1. Czy Zamawiający posiada opinię konstrukcyjną potwierdzająca możliwość zamontowania paneli na wskazanych dachach? Jeśli nie to czy Zamawiający potwierdza, że wykonana takie ekspertyzy przed przystąpieniem do robót przez Wykonawcę?

**Odpowiedź: Nie, Zamawiający nie posiada takiej opinii. W programie funkcjonalno-użytkowym (dalej PFU), pkt. 1.3.5 pkt. 2 jest to wyraźnie wskazane: „Wykonawca zobowiązany jest do opracowania kompletnej dokumentacji projektowej, uzyskania w imieniu Zamawiającego wszystkich niezbędnych uzgodnień i opinii tj.: Opinii konstrukcyjnej o posadowieniu paneli na dachu sporządzonej przez projektanta z uprawnieniami budowlanymi do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.”**

2. Prosimy o potwierdzenie, że odbiór końcowy nastąpi z chwilą przekazania Zamawiającemu kompletu dokumentów pozwalających na zgłoszenie mikroinstalacji do OSD.

**Odpowiedź: Nie. Zgodnie z PFU (pkt. 1.1.3.1) Zamówienie obejmuje dla każdego zadania: Zgłoszenie do Spółki Dystrybucyjnej zainstalowania instalacji fotowoltaicznej w obiekcie.**

**W związku z tą odpowiedzią zmianie ulega §14. Wzoru Umowy:**

***Najpóźniej w dniu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu:***

1. ***Dziennik Budowy (jeśli wymagany),***
2. ***dokumentację powykonawczą sporządzoną zgodnie ze standardem Zamawiającego stanowiącym Załącznik nr 6 do umowy - w 2 egz. i w wersji elektronicznej, zawierającą również wszystkie atesty, świadectwa, certyfikaty, aprobaty techniczne, dokumentację techniczną i gwarancje udzielone przez dostawców materiałów i urządzeń,***
3. ***ostateczne pozwolenie na użytkowanie obiektu powstałego w wyniku wykonania Przedmiotu Umowy, które Wykonawca powinien uzyskać w imieniu Zamawiającego jako inwestora, lub potwierdzenie dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy (o ile są wymagane). Jeżeli do uzyskania dokumentu wskazanego w zdaniu pierwszym niezbędne będzie udzielenie przez Zamawiającego stosownego pełnomocnictwa, Zamawiający zobowiązuje się do jego udzielenia (jeśli będzie wymagane).***
4. ***potwierdzenie zgłoszenia do OSD.***

***Wyżej wymienione dokumenty będą załącznikami do Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy.***

3. Prosimy o informację, czy na wskazanych obiektach istnieje instalacja odgromowa? Jeśli tak, to prosimy o potwierdzenie, że jest ona sprawna i zgodna z istniejącymi przepisami. Jeśli nie, to prosimy o potwierdzenie, że naprawa instalacji odgromowej leży po stronie Zamawiającego.

***Odpowiedź: Tak, na wszystkich obiektach jest instalacja odgromowa i jest ona sprawna.***

4. Prosimy o informację, czy na wskazanych obiektach istnieje Przeciwpożarowy Wyłącznik Prądu [PWP]? Jeśli tak, to prosimy o udostepnienie rysunku z zaznaczeniem przycisków i wyłącznika głównego. Jeśli nie, to prosimy o potwierdzenie, że w zakresie dostawy będzie ewentualny montaż PWP tylko dla instalacji fotowoltaicznej, a obligatoryjny PWP dla obiektu zostanie wykonany przez Zamawiającego w późniejszym terminie.

***Odpowiedź: W obiektach znajdują się PWD. Rozmieszczenie i układ elektryczny można zobaczyć na (obligatoryjnej) wizji lokalnej. W zakresie robót jest montaż PWP tylko dla instalacji fotowoltaicznej.***

5. Czy obiekty wskazane do montażu instalacji fotowoltaicznej, objęte jest są jakąkolwiek formą ochrony konserwatorskiej ? Jeśli tak to jakiej ?”

***Odpowiedź: Nie, obiekt figuruje jedynie w gminnej ewidencji zabytków.***

6. Czy Zamawiający wymaga zastosowania takich samych modułów fotowoltaicznych dla każdej instalacji?

***Odpowiedź: Nie. Instalacja w ramach jednego zadania musi mieć takie same moduły.***

7. W jakim zakresie Zamawiający dopuszcza odchylenia mocy instalacji wobec opisu przedmiotu zamówienia?

***Odpowiedź: W odniesieniu do trzech zadań podane jest to w PFU (1.2.1.1 , 1.2.2.1 , 1.2.3.1), w odniesieniu do zadania 4 Zamawiający doprecyzowuje te zapisy:***

***(1.2.4.1 PHU) Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej i budowa instalacji fotowoltaicznej dachowej o mocy nie mniejszej niż 12,5 kWp i nie większej jak 14 kWp.***

8. Prosimy o odstąpienie od wymogu zastosowania modułów posiadających certyfikat odporności na mgłę solną. Tego typu rozwiązania stosuje się w strefach występowania zjawiska mgły solnej, czyli pasie nadmorskim. Użycie tego rozwiązania na obiektach w Lublinie nie daje korzyści, a znacznie podnosi koszt zamówienia i ogranicza konkurencję.

***Odpowiedź: Zamawiający odstępuje od tego wymogu.***

9. Prosimy o odstąpienie od wymogu zastosowania modułów posiadających certyfikat odporności na amoniak. Podwyższone stężenie amoniaku występuje w okolicach oczyszczalni ścieków, biogazowni oraz gospodarstw rolnych zajmujących się hodowlą zwierząt. Użycie tego rozwiązania na obiektach Politechniki w Lublinie nie daje korzyści, gdyż w okolicy nie występują wymienione czynniki, natomiast znacznie podnosi koszt zamówienia i ogranicza konkurencję.

***Odpowiedź: Zamawiający odstępuje od tego wymogu.***

10. Czy Zamawiający wymaga zastosowania inwerterów pochodzących od jednego producenta dla każdej instalacji?

***Odpowiedź: W obrębie jednego zadania Zamawiający wymaga zastosowania inwerterów pochodzących od jednego producenta.***

11. Prosimy o wyjaśnienie warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający w odniesieniu do zdolności technicznej wymaga: min 3 pracowników z certyfikatami OZE fotowoltaika uprawnieniami do eksploatacji urządzeń elektrycznych, a także Co najmniej 1 osoba z certyfikatem OZE fotowoltaika z uprawnieniami do dozoru nad pracownikami eksploatacyjnymi. Certyfiakaty OZE nie dzielą się na dozór i eksploatację, zatem nie można spełnić takiego warunku. Czy Zamawiający ma na myśli uprawnienia SEP, które zapewniają szerszy zakres kompetencji od certyfikatów OZE?

***Odpowiedź: Zamawiający zmienia warunek udziału w postępowaniu (opisany w* Rozdziale VIII SWZ) *na następujący:***

***Wykonawca wykaże, że będzie dysponował następującym osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje do realizacji przedmiotu zamówienia:***

* **Kierownik robót specjalności elektrycznej** – doświadczenie min. 5 lata oraz uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
* **Projektant z uprawnieniami do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej** w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych - doświadczenie minimum 5 lat
* ***Co najmniej 3 pracowników z certyfikatami OZE fotowoltaika oraz uprawnieniami SEP do eksploatacji urządzeń elektrycznych***
* ***Co najmniej 1 osoba z certyfikatem OZE fotowoltaika z uprawnieniami SEP do dozoru nad pracownikami eksploatacyjnymi.***

***Dodatkowo zmianie ulegają następujące zapisy SWZ (opisane w Rozdziale XIX):***

**6. Przed podpisaniem Umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu:**

1. dane osób wymienionych w wykazie osób, potwierdzające kwalifikacje i doświadczenie zawodowe (tj. zaświadczenia o posiadaniu uprawnień oraz potwierdzenie wpisu do właściwej izby samorządu zawodowego). Doświadczanie zawodowe (wskazane w pkt. VIII.1.4.b SWZ) ocenianie będzie zgodnie z art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a Prawa budowlanego, oraz - zgodnie z odrębnymi przepisami - wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.)

Modyfikacja SWZ wprowadza zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu. Pozostałe postanowienia SWZ pozostają bez zmian.

***Zastępca Kanclerza Politechniki Lubelskiej***

 ***dr inż. Marcin JAKIMIAK***