**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Zakres zamówienia obejmuje:

1. Opracowanie wielobranżowej kompleksowej dokumentacji projektowej projektu budowlano - wykonawczego wraz z projektem koncepcyjnym zamierzenia   
   (ze zwróceniem szczególnej uwagi na rozwiązania ekologiczne), dokumentacją geodezyjno-prawną, wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia robót budowlanych w zakresie zaznaczonym na mapie poglądowej, w ramach zadania: **„Wykonanie dokumentacji projektowej dla dróg gminnych, na terenie dzielnicy nr VI, zgodnie z MPZP obszaru Za Parkiem”.**
2. Opracowanie materiałów niezbędnych do ogłoszenia przetargu na wykonanie robót budowlanych wymaganych przez Prawo Zamówień Publicznych.
3. Pełnienie nadzoru autorskiego w czasie realizacji robót budowlanych.

**2. Skład Dokumentacji**

W ramach zleconej dokumentacji projektowej, należy opracować następujące stadia   
i elementy:

1. Projekt zagospodarowania terenu który powinien zawierać część formalną, opisową, oraz graficzną.
2. Projekt budowlano-wykonawczy **branży drogowej** wraz z opiniami, uzgodnieniami, decyzją pozwolenia na budowę lub zatwierdzonym zgłoszeniem robót.
3. Projekt budowlano-wykonawczy **branży elektrycznej** (budowa oświetlenia drogowego i doświetlenia przejść dla pieszych) wraz z opiniami, uzgodnieniami, decyzją pozwolenia na budowę lub zatwierdzonym zgłoszeniem.
4. Projekty budowlano-wykonawcze pozostałych **branż kolidujących** z projektowaną drogą, w tym między innymi: sieci i przyłącza gazowe, energetyczne, telekomunikacyjne (kanał technologiczny), wod. – kan. (dokumentacja na kanalizację sanitarną i deszczową w tym mała retencja), itp. wraz z opiniami, uzgodnieniami, decyzją pozwolenia na budowę lub zatwierdzonym zgłoszeniem.
5. Zatwierdzony i uzgodniony projekt stałej organizacji ruchu.
6. Zatwierdzony i uzgodniony projekt organizacji ruchu na czas wykonywania robót budowlanych.
7. Dokumentacja geologiczno-inżynierska – dla rozpoznania warunków gruntowo-wodnych. Dla wszystkich obiektów budowlanych dla których wymagana jest

dokumentacja geologiczno-inżynierska, należy opracować wymaganą dokumentację dla potrzeb ustalenia geotechnicznych warunków ich posadowienia.

1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

**3. USTALENIA TECHNICZNE**

**3.1 Zakres robót projektowych obejmuje przebudowę lub budowę:**

1. drogi lokalnej **3KDL,** ul. Konfederackiej od skrzyżowania z ul. Skarbowskiego   
   do skrzyżowania z drogą lokalną 1KDL;
2. drogi dojazdowej **3KDD;**
3. drogi dojazdowej **4KDD,** ul.Burmistrza Stanisława Hajnusa;
4. drogi dojazdowej **13KDD;**
5. drogi dojazdowej **12KDD;**
6. drogi dojazdowej **11KDD,** odcinek od budynku nr 20 do drogi dojazdowej 8KDD;
7. ul. Szarych Szeregów, drogi dojazdowej **9KDD** oraz **10KDD;**
8. drogi dojazdowej **8KDD** od ul. Harcerskiej do skrzyżowania z drogą dojazdową 12KDD;
9. drogi gminnej **ul. Harcerska.**

**Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego obszaru „Za Parkiem” w Jarosławiu, przyjętego Uchwałą nr 821/LXVIII/10 Rady Miasta Jarosławia z dnia 26 kwietnia 2010 r.** – MPZP dostępny na stronie: <http://www.geoportal.jaroslaw.pl/>

**Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć w naradach i spotkaniach   
z Wykonawcami innych projektów realizowanych jednocześnie na tym samym terenie, w szczególności z Wykonawcą projektu ścieżek rowerowych w celu koordynacji prac projektowych związanych z ustaleniem ich przebiegu.**

W ramach zamówienia należy dostosować się do obowiązujących przepisów   
i parametrów technicznych oraz geometrycznych, aktualnego natężenia ruchu drogowego i istniejącego zagospodarowania terenu na odcinku objętym zamówieniem oraz uwag i wniosków Zamawiającego.

**3.2. Wymagania ogólne do projektowania**

1. Oferowana cena za prace projektowe powinna obejmować kompleks czynności   
   i kosztów z nimi związanych łącznie z opłatami pobieranymi przez urzędy i instytucje   
   z tytułu uzgodnień prac projektowych oraz opłat związanych z uzyskaniem warunków technicz­nych dotyczących dostaw mediów, zakupem map i podkładów geodezyjnych oraz wypi­sów i wyrysów z ewidencji gruntów;
2. Wykonawca we własnym zakresie uzyska aktualne wszystkie branżowe warunki techniczne od właścicieli lub zarządców urządzeń związanych z projektowanymi robotami drogowymi. Podlegają one zaakceptowaniu przez Zamawiającego;
3. Wykonawca udzieli rękojmi **nie krótszej niż 48 miesięcy.**
4. Wykonawca dokumentacji wyraża zgodę na powielanie i publikowanie dokumentacji   
   w jakiejkolwiek formie w internecie i materiałach informacyjnych;
5. Przed przystąpieniem do zasadniczych prac projektowych Wykonawca uzgodni   
   z Zamawiającym wstępną koncepcję rozwiązań projektowych, w tym: przebieg   
   i położenie, geometrię, proponowane konstrukcje oraz wszelkie inne dane wyjściowe niezbędne do projektowania i kosztorysowania.
6. W rozwiązaniach projektowych muszą mieć zastosowanie materiały i wyroby budowlane oraz urządzenia zgodne z obowiązującą normą i posiadające odpowiednie atesty.
7. Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość, rzetelność, zgodność z obowiązującymi przepisami, normami, wytycznymi i instrukcjami, nowoczesność i ekonomiczność zastosowanych rozwiązań projektowych.
8. Zaleca się aby wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie objętym zakresem prac projektowych w celu zweryfikowania dokumentów i informacji zawartych w opisie przedmiotu zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu wykonania opracowań projektowych w taki sposób, aby założone cele zostały osiągnięte zgodnie z umową.

**3.3. Wymagania ogólne dotyczące wykonania opracowań objętych zamówieniem**

1. Przedmiot zamówienia swoją zawartością musi spełniać wymogi wynikające z treści norm oraz prawa budowlanego, a także wszelkim odrębnym przepisom szczegółowym, oraz gwarantować możliwość skutecznego zgłoszenia robót budowlanych.
2. Projekt zawierać będzie rozwiązania w zakresie gospodarki wodami opadowymi   
   i wodami roztopowymi w celu zabezpieczenia interesów osób trzecich.
3. Przy opisywaniu rozwiązań projektowych Wykonawca nie będzie wskazywał znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia lub gdy nie może opisać urządzenia lub materiału za pomocą dostatecznie dokładnych określeń. W przypadku takiego wskazania jak powyżej, we wszelkich dokumentach wchodzących w skład przedmiotu zamówienia, należy zawrzeć określenie "lub równoważny", co w konsekwencji powoduje, iż wymieniony konkretny produkt otrzymuje charakter jedynie przykładowy.

**Kompletna dokumentacja składać się będzie z:**

* 4 kompletów projektu budowlanego w wersji papierowej,
* 4 egzemplarzy projektu wykonawczego w wersji papierowej,
* 4 egzemplarze projektu stałej organizacji ruchu zatwierdzone przez właściwy organ zarządzający ruchem.
* 4 egzemplarze projektu organizacji ruchu na czas wykonywania robót budowlanych zatwierdzone przez organ zarządzający ruchem.
* 1 egzemplarz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót w wersji papierowej,
* 1 egzemplarz kosztorysu inwestorskiego w wersji papierowej,
* 1 egzemplarz przedmiaru robót w wersji papierowej,
* każde z powyższych opracowań w wersji elektronicznej w zapisie PDF i wersji umożliwiającej Zamawiającemu jego edycję (Word., Exel., dwg., dwf),
* kosztorys ofertowy w wersji elektronicznej (Exel., xml.).

Wykonana dokumentacja będzie branżowo wzajemnie skoordynowana technicznie   
i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym   
z przepisów, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu zamówienia. Posiadać będzie oświadczenie Wykonawcy, o którym mowa w art. 20 ustawy PB, podpisane przez projektantów odpowiedzialnych za spełnienie tych wymagań, że została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i w stanie kompletnym z punku widzenia celu, któremu ma służyć.

**3.4. Warunki odbioru dokumentacji projektowej**

Odbiór dokumentacji projektowej nastąpi w siedzibie Zamawiającego po sprawdzeniu przez Zamawiającego kompletności wykonanej dokumentacji oraz zgodności   
z założeniami i ustaleniami.

Na Wykonawcy będzie spoczywał obowiązek usunięcia ewentualnych wad   
w dokumentacji projektowej lub jej części stwierdzonych przez właściwy organ architektoniczno-budowlany. Wykonawca zobowiązany jest poprawić dokumentację projektową lub jej część w terminie wskazanym przez ten organ, bez żądania dodatkowego wynagrodzenia.

**4. Wymagania dodatkowe**

Przy opracowaniu dokumentacji projektowej Wykonawca powinien przewidzieć:

* 1. wszystkie czynności, niezbędne do wykonania zamówienia, w tym wykonanie wszystkich dokumentacji branżowych (jeżeli zajdzie taka konieczność),
  2. wykonanie wizji lokalnej,
  3. pozyskanie map do celów projektowych,
  4. uzyskanie niezbędnych opinii min. z gestorami sieci i uzgodnienia pod względem konserwatorskim (w przypadku konieczności).
  5. uzyskanie w imieniu i na rzecz inwestora tytułów prawnych do nieruchomości, niezbędnych dla zrealizowania inwestycji (w przypadku konieczności).
  6. uzyskanie wstępnych akceptacji dotyczących zaproponowanych rozwiązań projektowych od Zamawiającego,
  7. mapy do celów projektowych, mapy ewidencji, wypisy zakupi we własnym zakresie Wykonawca, jak również poniesie koszty uzyskania opinii, warunków od gestorów sieci i innych uzgodnień.

**5. Inne wymagania Zamawiającego**

1. Wykonawca zobowiązany będzie do bieżącego informowania Zamawiającego o postępach prac oraz konsultowania z nim zaproponowanych rozwiązań technicznych i materiałowych, które będą ujęte w projekcie;
2. Wybrany wykonawca złoży oświadczenie o gotowości do przyjęcia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego;
3. Wykonawca zaopatrzy dokumentację projektową przekazywaną Zamawiającemu w oświadczenie o jej wykonaniu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i kompletności z punktu widzenia celu któremu ma służyć,
4. wszystkie projekty muszą być opracowane przez osoby z odpowiednimi uprawnieniami   
   z aktualną przynależnością do izby samorządu zawodowego;
5. Wykonawca zobowiązany będzie do udziału w spotkaniach (organizowanych na prośbę własną lub na żądanie Zamawiającego) z mieszkańcami terenów na których zlokalizowana jest inwestycja i innymi zainteresowanymi stronami dotyczących   
   ew. konsultacji społecznych, wizji lokalnych i prezentacji projektu oraz innych uzgodnień, w zakresie i na zasadach określonych w przepisach prawa i wytycznych obowiązujących i wprowadzanych w okresie trwania umowy;
6. Wykonawca zobowiązany będzie do uczestniczenie w Naradach Technicznych (organizowanych na prośbę własną lub żądanie Zamawiającego) i innych spotkaniach na żądanie Zamawiającego;
7. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia poufności wszystkich informacji uzyskanych od Zamawiającego w związku z realizacją niniejszego zamówienia;
8. Strony umowy będą współpracować w sprawach merytorycznych i formalnych które wystąpią w trakcie realizacji zamówienia. W tym celu Strony wyznaczą swoich przedstawicieli;
9. Wykonawca jest zobowiązany do składania pisemnych wyjaśnień dot. zapytań do opracowanej dokumentacji zadawanych w trakcie postępowania przetargowego dla wyboru wykonawcy robót – w nieprzekraczalnym terminie do 2 dni od dnia przesłania zapytania drogą e-mail;
10. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich niezbędnych, decyzji, opinii, uzgodnień i sprawdzeń projektu po akceptacji Inwestora w szczególności uzgodnień branżowych;
11. W razie wystąpienia jakichkolwiek wątpliwości Wykonawca winien na bieżąco, celem ich omówienia, kontaktować się z Wydziałem Infrastruktury Technicznej, Urzędu Miasta Jarosławia ul. Rynek 1, tel. +48 16 624 87 74 lub +48 16 624 87 22.
12. **Projekt organizacji ruchu na czas robót i projekt docelowej organizacji ruchu**

Projekty organizacji ruchu Wykonawca sporządzi w oparciu o przepisy związane w:

* Ustawie z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym(Dz.U.2021.450t.j.),
* Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U.2019.2311 t.j.),
* Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U.2017.784 t.j.).

Dostarczone do Zamawiającego projekty organizacji ruchu winne być zaopiniowane przez odpowiednie organy administracji. Projekt tymczasowej organizacji musi być dostosowany do technologii robót związanych z realizacja inwestycji.   
Projekty docelowej organizacji ruchu muszą zawierać aktualną inwentaryzację istniejącego oznakowania poziomego i pionowego oraz projektowany profil podłużny drogi. Oznakowanie poziome docelowe należy zaprojektować jako grubowarstwowe, chemoutwardzalne, strukturalne. Przed wystąpieniem o opinie dla tymczasowej organizacji ruchu i docelowej organizacji ruchu projekty należy uzgodnić   
z Zamawiającym.

1. **Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg kodów CPV**

Kod CPV 71.22.10.00 – 3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych.

1. **Przepisy związane**

Dokumentacja projektowa ma spełniać wymogi określone w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia oraz w przepisach prawnych, normach, normatywach, katalogach, wytycznych   
i innych, niezbędnych przy realizacji zamówienia, obowiązujących w dniu przekazania dokumentacji Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązany jest znać i stosować wszystkie przepisy związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w brzmieniu obowiązującym   
w okresie obowiązywania umowy, a w szczególności niżej wymienione, z późniejszymi zmianami:

* Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U.2021.2351 t.j.)
* Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2020.1609)
* Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.2016.124 t.j.)
* Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U.2000.63.735)
* Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003.120.1126)
* Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r.   
  w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U.2012.463)
* Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2022.176 t.j.)
* Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U.2021.1376 t.j.)
* Ustawa z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym (Dz.U.2021.450 t.j.)
* Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U.2017.784 t.j.)
* Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz.U.2019.2310 t.j.)
* Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U.2019.2311 t.j.)
* Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2021.1973 t.j.)
* Ustawa z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz.U.2021.2233 t.j.)
* Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2022.503 t.j.)
* Ustawa z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2021.1990 t.j.)
* Ustawa z dnia 17 maja 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 t.j.)
* Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2021.1129 t.j.)