



## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest: „Dostosowanie rolkowiska przy Szkole Podstawowej nr 1 w Czersku na potrzeby lodowiska”.

### 1. Przedmiot zamówienia obejmuje roboty budowlane:

- 1.1. Demontaż i montaż band rolkowiska.
- 1.2. Demontaż i montaż rozdzielaczy instalacji chłodzenia.
- 1.3. Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni betonowych niespękanych na gł. 5 cm.
- 1.4. Przygotowanie podłoża - mechaniczne skucie betonu - warstwa o gr. 1 cm.
- 1.5. Przygotowanie podłoża - mechaniczne skucie betonu dodatek za pogrubienie warstwy o 1 cm ponad 1 cm Krotność = 4.
- 1.6. Frezowanie powierzchni betonowych frezarką o szerokości wałka 35 cm - analogia równanie nawierzchni posadzki betonowej.
- 1.7. Oczyszczenie i zmycie podłoża.
- 1.8. Ułożenie instalacji chłodzenia płyty lodowiska - materiał dostarcza Inwestor oprócz dystansów do mocowania orurowania do betonu, napełnienie instalacji chłodzenia glikolem i wykonaniem prób szczelności.
- 1.9. Spryskanie primerem, a następnie zasypanie kruszywem kwarcowym z dodatkiem uelastyczniającym i zespolenie lepiszczem poliuretanowym.
- 1.10. Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki o wysokości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - istniejąca kostka.
- 1.11. Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu.
- 1.12. Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka z odzysku.
2. Wykonawca będzie prowadził roboty budowlane w taki sposób, aby nie utrudniać funkcjonowania szkoły.
3. Wykonawca zorganizuje dojazd do miejsca realizacji inwestycji od strony ul. Gen. Hallera w Czersku oraz ogrodzi i zabezpieczy teren budowy na czas realizacji poszczególnych etapów prac. Może okazać się konieczna częściowa rozbiórka ogrodzenia terenu szkoły z paneli.
4. Zamawiający w celach informacyjnych załączył dokumentację archiwalną budowy rolkowiska.
5. Wykonawca pisemnie poinformuje Zamawiającego i zarządcę obiektu (Szkoła Podstawowa nr 1 w Czersku) z co najmniej tygodniowym wyprzedzeniem o zamierzonym terminie rozpoczęcia prac.
6. Wykonawca uzgodni harmonogram robót budowlano-montażowych z dyrektorem szkoły.
7. Zamawiający wymaga, aby ciągi komunikacyjne i ewakuacyjne były wolne od przeszkód, materiałów budowlanych i sprzętu budowlanego.
8. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt w miejscu wskazanym przez Zamawiającego ustawi kontener na materiały budowlane rozbiórkowe oraz inne materiały budowlane, które potem na własny koszt zutylizuje.
9. Zobowiązuje się Wykonawcę do ścisłej współpracy z Nadzorem Inwestorskim wynikającym z przepisów prawa budowlanego i innych oraz przedstawiania raportów z realizacji zadania.
10. Wykonawca przed rozpoczęciem prac wykona dokumentację fotograficzną terenu, na którym będą realizowane roboty budowlane i dostarczy ją na płycie CD lub DVD do Zamawiającego.
11. Wykonawca po zakończonych robotach budowlanych przywróci teren wokół rolkowiska/lodowiska do stanu pierwotnego.

- 
12. Przedmiot zamówienia szczegółowo został określony w opisie zakresu prac, specyfikacji technicznej oraz w przedmiarze robót stanowiących załączniki do SWZ.
13. O ile w opisie przedmiotu zamówienia, dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarach robót, wyjaśnieniach do przetargu Zamawiający wskazuje nazwy producentów materiałów, urządzeń, wyrobów itp., oznacza to, że Wykonawca może przyjąć rozwiązania wskazane przez Zamawiającego lub równoważne. Wykonawca musi jednak wykazać, że zastosowane materiały, urządzenia itp. są równoważne. Zamawiający opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.
14. Wszystkie określenia i nazwy materiałów służą jedynie do określenia parametrów jakościowych użytych materiałów. Brak określenia szczególnych wymogów przez Zamawiającego w przedmiocie standardu wykonania (jakości materiałów, sprzętu, urządzeń, itp.) oznacza, że Wykonawca wywiąże się ze swoich obowiązków, kiedy zachowa średni standard wykonania, po jego akceptacji przez Zamawiającego.
15. Zamawiający uzna, że oferta jest równoważna, jeżeli przedstawia przedmiot zamówienia o właściwościach funkcjonalnych i jakościowych takich samych lub lepszych od tych, które zostały określone w SWZ, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem. Przy czym istotne jest to, że produkt równoważny to produkt, który nie jest identyczny, tożsamy z produktem referencyjnym, ale posiada pewne, istotne dla Zamawiającego, zbliżone do produktu referencyjnego cechy i parametry.
16. Zamawiający, zgodnie z zapisami art. 95 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy:
- 1) wykonanie robót ogólnobudowlanych,
  - 2) wykonywanie robót instalacyjnych sanitarnych.
- Obowiązki Wykonawcy z tytułu spełnienia niniejszego wymogu określają Projektowane Postanowienia Umowy (PPU).

Sporządził:

Naczelnik Wydziału

.....Przemysław Błoch.....  
(podpis/pieczęć imienna)