



Nowy Staw, 21 czerwca 2023 r.

ZP.271.1.16.2023

WYJAŚNIENIA III TREŚCI SWZ

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Numer sprawy: ZP.271.1.16.2023.

Nazwa zadania: „**UBEZPIECZENIE MIENIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI GMINY NOWY STAW**”

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1710 z późn. zm.) w odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytania dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia informujemy:

Pytanie 1 z dnia 21.06.2023r.

Proszę o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia:

1. nie będzie składowisko/ wysypisko odpadów i PSZOK
2. nie będzie ośrodek zdrowia
3. nie będą drogi publiczne od zdarzeń losowych
4. nie będą mosty i obiekty mostowe w ciągu dróg publicznych
5. nie będą budynki nieużytkowane

Wyjaśnienia:

Pkt. 1 – Zamawiający posiada tylko PSZOK,

Pkt. 2 – Zamawiający ubezpiecza budynek Ośrodka Zdrowia,

Pkt. 3 – Zamawiający potwierdza,

Pkt. 4 – Zamawiający potwierdza,

Pkt. 5 – Zamawiający nie potwierdza – patrz Załącznik nr 6 do SWZ.

Pytanie 2 z dnia 21.06.2023r.

Proszę o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Wyjaśnienia:

Zamawiający informuje, że użytkuje mienie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Pytanie 3 z dnia 21.06.2023r.

Proszę o informację czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia na pierwsze ryzyko budowlę znajduje się mienie w postaci: budowli hydrotechnicznych (tj. nabrzeża, mosty, kładki, mola, tamy, groble, kanały, wały przeciwpowodziowe i mienie na nich się znajdujące). W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wyłączenie go z zakresu ubezpieczenia.

Wyjaśnienia:

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia tego typu mienia.

Pytanie 4 z dnia 21.06.2023r.

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści każdej z klauzul (dotyczy klauzul gdzie nie ma tego postanowienia) poprzez dodanie na początku słów „Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia strony uzgodniły że” I dalej następuję treść klauzuli



Nowy Staw

Wyjaśnienia:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 5 z dnia 21.06.2023r.

Proszę o zmianę treści klauzuli likwidacyjnej w sprzęcie elektronicznym: odszkodowanie wypłacane jest w wartości odtworzenia (maksymalnie do wysokości przyjętej sumy ubezpieczenia danego środka), rozumianej jako koszt zastąpienia ubezpieczonego sprzętu przez fabrycznie nowy, dostępny na rynku, możliwie jak najbardziej zbliżony parametrami jakości i wydajności do sprzętu zniszczonego, z uwzględnieniem kosztów transportu, demontażu i montażu oraz opłat celnych i innych tego typu należności, niezależnie od wieku i stopnia umorzenia sprzętu. Ubezpieczyciel odstępuje od stosowania zasady proporcji przy wypłacie odszkodowania w przypadku kiedy wartość przedmiotu ubezpieczenia w dniu szkody nie przekroczy 120% sumy ubezpieczenia tego przedmiotu.

Zasada proporcji nie ma zastosowania dla:

a) szkód, których rozmiar nie przekracza 2000 PLN,

b) szkód, których rozmiar naprawy ustalony wg przeciętnych cen towarów i usług jest większy niż suma ubezpieczenia przedmiotu w dniu szkody (szkoda całkowita); w takim przypadku górną granicą odpowiedzialności jest suma ubezpieczenia przedmiotu szkody.

Klauzula dotyczy ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

Wyjaśnienia:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 6 z dnia 21.06.2023r.

Proszę o zmniejszenie limitu w klauzuli automatycznego pokrycia w sprzęcie elektronicznym z 30 % do 20%.

Wyjaśnienia:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 7 z dnia 21.06.2023r.

Proszę o wprowadzenie limitu kwotowego 500 000 PLN lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego dla klauzuli automatycznego pokrycia w sprzęcie elektronicznym

Wyjaśnienia:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 8 z dnia 21.06.2023r.

Proszę o zmniejszenie limitu w klauzuli automatycznego pokrycia w środkach trwałych i wyposażeniu z 30 % do 20%.

Wyjaśnienia:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 9 z dnia 21.06.2023r.

Proszę o wprowadzenie limitu kwotowego 1 000 000 PLN lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego dla klauzuli automatycznego pokrycia w środkach trwałych i wyposażeniu

Wyjaśnienia:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 10 z dnia 21.06.2023r.

Proszę o zmianę treści klauzuli likwidacyjnej dotyczącej środków trwałych:

dla środków ubezpieczanych wg wartości księgowej brutto lub odtworzeniowej: – bez względu na stopień umorzenia księgowego lub zużycia technicznego danego środka trwałego i bez względu na jego wartość, odszkodowanie wypłacane jest w pełnej wartości, do wysokości deklarowanej sumy ubezpieczenia utraconego/uszkodzonego środka trwałego, bez



Nowy Staw

potrącenia umorzenia księgowego, zużycia technicznego i bez proporcjonalnej redukcji odszkodowania zarówno przy szkodzie całkowitej, jak i szkodzie częściowej. Bez względu na rodzaj wartości środka trwałego przyjętej do ubezpieczenia (księgową brutto lub odtworzeniową), zasada proporcji określona w OWU Ubezpieczyciela nie ma zastosowania przy ustalaniu wysokości szkody oraz odszkodowania. W przypadku nie odtwarzania środka trwałego wypłata odszkodowania nastąpi na podstawie protokołu szkody i kosztorysu do wysokości sumy ubezpieczenia danego środka trwałego, pod warunkiem, że przyznane odszkodowanie przeznaczone będzie przez Ubezpieczonego na zakup lub modernizację innego środka trwałego. Odszkodowanie wypłacane jest w pełnej wysokości obejmującej koszt naprawy, wymiany, nabycia lub odbudowy z uwzględnieniem kosztów montażu, demontażu, transportu, ceł i innych opłat

Ubezpieczyciel odstępuje od stosowania zasady proporcji przy wypłacie odszkodowania w przypadku kiedy wartość przedmiotu ubezpieczenia w dniu szkody nie przekroczy 120% sumy ubezpieczenia tego przedmiotu.

Zasada proporcji nie ma zastosowania dla:

a) szkód, których rozmiar nie przekracza 10 000 PLN,

b) szkód, których rozmiar naprawy ustalony wg przeciętnych cen towarów i usług jest większy niż suma ubezpieczenia przedmiotu w dniu szkody (szkoda całkowita); w takim przypadku górną granicą odpowiedzialności jest suma ubezpieczenia przedmiotu szkody.

Klauzula ma zastosowanie w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk.

Wyjaśnienia:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 11 z dnia 21.06.2023r.

Proszę o zmianę limitu dla klauzuli szybkiej likwidacji szkód do 20 000 PLN

Wyjaśnienia:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 12 z dnia 21.06.2023r.

Proszę o wykreślenie klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia z zestawu klauzul obligatoryjnych.

Wyjaśnienia:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 13 z dnia 21.06.2023r.

W przypadku negatywnej odpowiedzi na powyższe pytanie proszę o zmianę treści klauzuli na poniższą:

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i Ogólnych Warunków Ubezpieczenia ustala się:

1. Prewencyjną sumę ubezpieczenia z limitem 1.000 000,00 PLN w celu ograniczenia ewentualnego niedoubezpieczenia. Prewencyjna suma ubezpieczenia ma zastosowanie łącznie do tych pozycji mienia ubezpieczonych według wartości odtworzeniowej, w których po szkodzie stwierdzono niedoubezpieczenie.

2. Prewencyjna suma ubezpieczenia nie powiększa sumy ubezpieczenia.

3. Limit został ustalony na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia na wszystkie pozycje mienia łącznie.

Wyjaśnienia:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 14 z dnia 21.06.2023r.

W przypadku negatywnej odpowiedzi na dwa powyższe pytania proszę o zmianę treści klauzuli na poniższą:



Nowy Staw

z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że do sumy ubezpieczenia zostaje włączona kwota przezornej sumy ubezpieczenia, przez którą strony rozumieją kwotę w wysokości 1.000.000,00 zł, która w przypadku szkody służyć będzie do wyrównania ewentualnego niedoubezpieczenia wynikającego z niedoszacowania sum ubezpieczenia dla poszczególnych składników majątku ubezpieczonych w systemie na sumy stałe **wg wartości odtworzeniowej** lub pokryciu wysokości powstałej szkody, w przypadku kiedy suma ubezpieczenia danego składnika majątkowego przyjęta w wartości księgowej brutto będzie niższa niż wysokość szkody określona na podstawie kosztorysu wewnętrznego lub zewnętrznego. Limit odpowiedzialności każdorazowo ulega pomniejszeniu o wypłacone na podstawie tej klauzuli odszkodowanie. Maksymalna wysokość odszkodowania wypłaconego przy zastosowaniu niniejszej klauzuli z tytułu wystąpienia szkody w mieniu Ubezpieczającego/Ubezpiezonego nie może przekroczyć jego wartości odtworzeniowej.

Wyjaśnienia:

Odpowiedź zawarta jest w pytaniu nr 13.

Pytanie 15 z dnia 21.06.2023r.

Proszę o uzupełnienie klauzuli awarii instalacji lub urządzeń technologicznych o poniższe zapisy:

Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu szkód spowodowanych przez pęknięcie mrozowe zachodzi wyłącznie pod warunkiem:

- a) utrzymania wyżej wymienionych instalacji w należyтым stanie technicznym;
- b) zapewnienia w okresach spadków temperatur należytego ogrzewania pomieszczeń i/lub odpowiednie zabezpieczenie instalacji przed działaniem mrozu. W przypadku braku możliwości utrzymania dodatniej temperatury i/lub odpowiedniego zabezpieczenia instalacji i zbiorników przed działaniem mrozu należy zamknąć zawory doprowadzające i usunąć wodę lub inny płyn z instalacji i zbiorników;
- c) regularnego kontrolowania stanu wyżej wymienionych instalacji i urządzeń oraz usuwanie wody lub innych płynów z instalacji i urządzeń w przypadku wyłączenia pomieszczeń lub budynków z eksploatacji i utrzymywanie instalacji i urządzeń w stanie opróżnionym.

Wyjaśnienia:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 16 z dnia 21.06.2023r.

Proszę o poniższą zmianę:

Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych – Ubezpieczyciel uznaje istniejące u Ubezpiezonego na dzień zawarcia umowy ubezpieczenia we wszystkich funkcjonujących oraz nowych lokalizacjach zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe za wystarczające do udzielenia ochrony ubezpieczeniowej i wypłaty odszkodowania **pod warunkiem, że są sprawne i stosowane**. Ubezpieczycielowi przysługuje prawo do przeprowadzenia lustracji ryzyka, przy czym po przeprowadzeniu lustracji Ubezpieczyciel nie będzie domagał się wprowadzenia zabezpieczeń ponad te, które wynikają z obowiązujących przepisów prawa lub są określone w OWU jako minimalne dla uznania odpowiedzialności Ubezpieczyciela. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

Wyjaśnienia:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 17 z dnia 21.06.2023r.

Proszę o poniższą zmianę:

Klauzula miejsca ubezpieczenia – ubezpieczeniem objęte jest wszelkie mienie ruchome



Nowy Staw

i nieruchomości znajdujące się na terenie RP i będące własnością Ubezpieczającego/Ubezpieczonego lub znajdujące się w jego posiadaniu na podstawie innego tytułu. Ubezpieczenie nie dotyczy mienia w transporcie oraz mienia ubezpieczonego na mocy innej umowy ubezpieczenia. Wprowadza się limit odpowiedzialności max do 1.000.000,00 zł bez konieczności informowania Ubezpieczyciela w ciągu okresu ubezpieczenia o powstaniu nowej lokalizacji **z obowiązkiem poinformowania Wykonawcy ciągu 60 dni od o jej powstania**, z zastrzeżeniem, że dla mienia ubezpieczonego w systemie na pierwsze ryzyko maksymalny limit odpowiedzialności w poszczególnych ryzykach nie jest wyższy niż suma ubezpieczenia przyjęta dla poszczególnych składników mienia. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody w ubezpieczonym mieniu znajdującym się poza miejscem ubezpieczenia w związku z jego wypożyczeniem, wynajmem, dzierżawą, adaptacją lub ekspozycją. Dotyczy wszystkich ryzyk z wyłączeniem ubezpieczeń komunikacyjnych oraz odpowiedzialności cywilnej.

Wyjaśnienia:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 18 z dnia 21.06.2023r.

Proszę o zmianę treści klauzuli

Klauzula ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji – ustala się, że ochrona ubezpieczeniowa nie wygasa, ani nie ulega żadnym ograniczeniom, jeśli budynki, urządzenia lub instalacje zgłoszone do ubezpieczenia są wyłączone z eksploatacji z zastrzeżeniem, że:

- budynek jest dozorowany lub kontrolowany (np. zainstalowany system alarmowy, dozór agencji ochrony),

- wszystkie otwory okienne i drzwiowe do budynków powinny być zabezpieczone przed nieuprawnionym wejściem do niego osób trzecich przynajmniej do poziomu 1-go piętra,

- urządzenia znajdujące się w budynku są odłączone od źródeł zasilania,

- w budynku został odcięty dopływ mediów (woda, prąd, gaz), chyba że prąd jest niezbędny do podtrzymywania systemów zabezpieczeń,

~~- dla budynków wyłączonych z eksploatacji w złym stanie technicznym (zużycie techniczne powyżej 50% po uwzględnieniu przeprowadzonych remontów), które zostaną dotknięte szkodą dopuszczalna jest wypłata odszkodowania według wartości rzeczywistej.~~

Jeżeli dla danego budynku ubezpieczonego w wartości rzeczywistej został określony stopień zużycia technicznego przy ustalaniu sumy ubezpieczenia, to Ubezpieczyciel przy ustalaniu wysokości odszkodowania powinien uwzględnić zużycie techniczne w takiej samej wysokości. Ustalone przez Ubezpieczyciela zużycie techniczne przy określaniu wartości rzeczywistej nie może przekroczyć 70%.

Budynki wyłączone z eksploatacji w złym stanie technicznym (zużycie techniczne powyżej 50% po uwzględnieniu przeprowadzonych remontów), są wyłączone z ochrony ubezpieczeniowej.

Mienie wyłączone z eksploatacji w związku z przeznaczeniem do rozbiórki/wyburzenia jest wyłączone z ochrony ubezpieczeniowej. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

Wyjaśnienia:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 19 z dnia 21.06.2023r.

W przypadku negatywnej odpowiedzi na powyższe pytanie proszę o zmianę treści klauzuli:

Klauzula ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji – ustala się, że ochrona ubezpieczeniowa nie wygasa, ani nie ulega żadnym ograniczeniom, jeśli budynki, urządzenia lub instalacje zgłoszone do ubezpieczenia są wyłączone z eksploatacji z zastrzeżeniem, że:

- budynek jest dozorowany lub kontrolowany (np. zainstalowany system alarmowy, dozór agencji ochrony),

- wszystkie otwory okienne i drzwiowe do budynków powinny być zabezpieczone przed nieuprawnionym wejściem do niego osób trzecich przynajmniej do poziomu 1-go piętra,



Nowy Staw

- urządzenia znajdujące się w budynku są odłączone od źródeł zasilania,
- w budynku został odcięty dopływ mediów (woda, prąd, gaz), chyba że prąd jest niezbędny do podtrzymywania systemów zabezpieczeń,
- dla budynków wyłączonych z eksploatacji w złym stanie technicznym (zużycie techniczne powyżej 50% po uwzględnieniu przeprowadzonych remontów), które zostaną dotknięte szkodą dopuszczalna jest wypłata odszkodowania według wartości rzeczywistej – **zakres ochrony podstawowy tzw FLEX**

Jeżeli dla danego budynku ubezpieczonego w wartości rzeczywistej został określony stopień zużycia technicznego przy ustalaniu sumy ubezpieczenia, to Ubezpieczyciel przy ustalaniu wysokości odszkodowania powinien uwzględnić zużycie techniczne w takiej samej wysokości.

Ustalone przez Ubezpieczyciela zużycie techniczne przy określaniu wartości rzeczywistej nie może przekroczyć 70%.

Mienie wyłączone z eksploatacji w związku z przeznaczeniem do rozbiórki/wyburzenia jest wyłączone z ochrony ubezpieczeniowej. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

Wyjaśnienia:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 20 z dnia 21.06.2023r.

Proszę o wprowadzenie limitu dla klauzuli ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji. Proponowany limit 500.000,00 PLN na jeden i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Ponadto proszę o potwierdzenie, że w przypadku mienia wyłączonego z eksploatacji nie będą miały zastosowania klauzule dodatkowe.

Wyjaśnienia:

Zamawiający nie wyraża zgody i nie potwierdza.

Pytanie 21 z dnia 21.06.2023r.

Proszę o zmianę treści klauzuli:

Klauzula katastrofy budowlanej – na mocy niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w mieniu Ubezpieczającego/Ubezpieczonego spowodowane katastrofą budowlaną rozumianą jako gwałtowne, nieoczekiwane zniszczenie budynku bądź budowli lub ich części w wyniku nagłej utraty wytrzymałości elementów budynku bądź budowli, elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia: 2.000.000,00 zł.

Poza wyłączeniami odpowiedzialności określonymi w programie ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, z odpowiedzialności Ubezpieczyciela wyłączone są szkody:

- 1) wynikłe ze zdarzeń powstałych w budynkach będących w trakcie przebudowy lub remontu wymagającego uzyskania pozwolenia na budowę,
- 2) w budynkach przeznaczonych do rozbiórki,
- 3) w budynkach wyłączonych z eksploatacji ~~przez okres dłuższy niż 12 miesięcy.~~
- 4) o złym stanie technicznym, i starszych niż 100 lat

Za katastrofę budowlaną nie uznaje się:

- a) uszkodzenia elementu wbudowanego w budynek lub budowlę nadającego się do naprawy lub wymiany,
- b) uszkodzenia lub zniszczenia urządzeń mechanicznych i elektronicznych stanowiących funkcjonalną i integralną część budynku,
- c) awarii instalacji.

Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

Wyjaśnienia:

Zamawiający nie wyraża zgody. Jednocześnie odpowiedź zawarta jest w wyjaśnieniach z dnia 19.06.2023 r. pytanie 12.



Pytanie 22 z dnia 21.06.2023r.

Proszę o modyfikację zapisu:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody w mieniu znajdującym się na wolnym powietrzu, pod warunkiem, że sposób przechowywania lub składowania nie ma wpływu na powstanie lub wysokość szkody.

Wyjaśnienia:

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 23 z dnia 21.06.2023r.

W odniesieniu do zapisów:

Uwaga: Informacja dotycząca sposobu ustalenia wartości odtworzeniowej budynków:

Wartość odtworzeniowa została ustalona na podstawie kalkulatora do szacowania wartości odtworzeniowych budynków opartego na Biuletynie Cen Obiektów Budowlanych SEKOCENBUD, który jest aktualizowany co kwartał przez rzeczoznawcę budowlanego na zlecenie firmy Maximus Broker Sp. z o.o.

Proszę o informację, na jaki dzień zostały zaktualizowane sumy ubezpieczenia.

Wyjaśnienia:

Zamawiający informuje, że wyceny sporządzone zostały pod koniec maja 2023 r.

Pytanie 24 z dnia 21.06.2023r.

Proszę o wprowadzenie limitu 1000PLN/osobę dla pozycji Mienie pracownicze i uczniowskie.

Wyjaśnienia:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 25 z dnia 21.06.2023r.

Proszę o wyłączenie z ubezpieczenia:

Pojemniki na odpady należące do ubezpieczającego lub pojemniki użyte przez ubezpieczającego na terenie Gminy Nowy Staw system ubezpieczenia: na pierwsze ryzyko z konsumpcją sumy ubezpieczenia rodzaj wartości: wartość odtworzeniowa suma ubezpieczenia: 10 000,00 zł

Namioty nie wykazane do ubezpieczenia na sumy stałe system ubezpieczenia: na pierwsze ryzyko z konsumpcją sumy ubezpieczenia rodzaj wartości: wartość odtworzeniowa suma ubezpieczenia: 10 000,00 zł

Wyjaśnienia:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 26 z dnia 21.06.2023r.

Proszę o akceptację poniższego zapisu:

Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek:

- 1/ modyfikacji genetycznych, działania wirusów, bakterii, pasożytów,
- 2/ataków komputerowych, hakerskich, wirusów komputerowych, złośliwego oprogramowania, chyba że w następstwie wystąpiło inne zdarzenie losowe objęte zakresem ubezpieczenia, wówczas Wykonawca ponosi odpowiedzialność wyłącznie za skutki takiego zdarzenia
- 3/ stopniowego pogarszania się stanu ubezpieczonego mienia m.in. w związku z normalnym zużyciem
- 4/ zakłóceń w układzie instalacji: smarowania, chłodzenia, oleju, paliwa oraz innych materiałów eksploatacyjnych, chyba że w następstwie wystąpiło inne zdarzenie objęte zakresem ubezpieczenia, wówczas Wykonawca ponosi odpowiedzialność wyłącznie za skutki takiego zdarzenia
- 5/ zakłóceń lub przerwy w dostawie mediów, takich jak energia elektryczna, energia cieplna, do miejsca ubezpieczenia



Nowy Staw

6/ choroby zakaźnej lub zagrożeniem (obiektywnym lub subiektywnym) chorobą zakaźną, chyba że szkody są spowodowane innym zdarzeniem objętym zakresem ubezpieczenia.
Proszę o odniesienie się do każdego pkt oddzielnie.

Wyjaśnienia:

Zamawiający akceptuje punkty 1 - 4.

Pytanie 27 z dnia 21.06.2023r.

Proszę o informację czy oprócz instalacji fotowoltaicznych wymienionych w załączniku Zamawiający posiada inne instalacje fotowoltaiczne – jeśli tak proszę o wskazanie miejsca montażu.

Wyjaśnienia:

Odpowiedź zawarta jest w wyjaśnieniach z dnia 19.06.2023r pytanie 11 oraz w wyjaśnieniach z dnia 20.06.2023 r. pytanie 4.

Pytanie 28 z dnia 21.06.2023r.

Dla każdej instalacji fotowoltaicznej zamontowanej na budynku proszę o odpowiedź na poniższe pytania:

1. Termoizolacja dachu:

- a) Pianka poliuretanowa lub styropian,
- b) Wełna mineralna,
- c) Inne.....

2. Czy dokonano weryfikacji konstrukcji nośnej budynku na dodatkowe obciążenie instalacją fotowoltaiczną oraz uwzględniająca nowe obciążenia zmienne (śnieg i wiatr)?

- a) Tak
- b) Nie

Jeśli zaznaczono „Nie” należy podać przyczyny braku obliczeń

3. Rodzaj konstrukcji wsporczej paneli fotowoltaicznych oraz sposób mocowania paneli na dachu.

- a) Systemy mocowane przy wykorzystaniu technologii kotwienia do żelbetowej konstrukcji dachu
- b) Systemy dociążane balastowo – z balastem na każdy moduł
- c) Systemy mocowane do konstrukcji dachu (mocowanie do stropodachu lub inne elementu nośnego konstrukcji dachu za pomocą śrub, wkrętów lub szpilek)
- d) Systemy przyklejane lub zgrzewane do pokrycia dachu

4. Czy dokonano obliczeń konstrukcji wsporczej obciążenie wiatrem i śniegiem?

- a) Tak

Jeśli zaznaczono „Tak”, poproszę o podanie stosowanych:

- Norm
- Stref wiatrowych i śniegowych

- a) Nie

Jeśli zaznaczono „Nie” należy podać przyczyny braku obliczeń.

5. Instalacja wyposażona jest w:

- a) Inwertery stringowe
- b) Mikroinwertery
- c) Inwertery z optymalizatorami mocy z funkcją wykrywania i wygaszania łuku elektrycznego

6. Proszę podać miejsce montażu inwerterów/mikroinwerterów.

- a) Na ścianie niepalnej
- b) Na ścianie z płyty warstwowej z rdzeniem pianki poliuretanowej lub styropianu
- c) Na ścianie z drewna lub płyty wiórowej

7. Czy połączenia za pomocą szybkozłączy wykonano wyłącznie przy użyciu komponentów tego samego typu oraz producenta (MC4)?

- a) Tak
- b) Nie



Nowy Staw

8. Czy instalacja zabezpieczona jest ochronnikami przepięć po stronie DC i AC - co najmniej - Typ 2 (klasa C)?

- a) Tak
- b) Nie

9. Czy instalacja fotowoltaiczna posiada baterię akumulatorów do magazynowania energii?

- a) Nie
- b) Tak

Jeśli zaznaczono „Tak”, czy magazyn energii jest wydzielony pożarowo ścianami i stropem o klasie odporności ogniowej co najmniej REI120 (elementy murowane lub żelbetowe):

Tak

Nie

10. Wiek instalacji

11. Ilość paneli

12. Moc instalacji

13. Wartość instalacji

Wyjaśnienia:

Zamawiający nie jest w stanie podać tak szczegółowych danych technicznych instalacji. Zamawiający może natomiast potwierdzić, że wszystkie instalacje zostały/będą zamontowane w sposób przewidziany przez producenta. Zamawiający stosuje się również zarówno do obowiązujących przepisów prawa jak i wszystkich wytycznych producenta.

Pytanie 29 z dnia 21.06.2023r.

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ustalony w SWZ nie różni się od aktualnego zakresu ochrony ubezpieczeniowej, w szczególności zachowane zostały takie same wartości franszyz oraz limity odpowiedzialności. W przypadku występowania różnic prosimy o ich wskazanie.

Wyjaśnienia:

Zamawiający informuje, że zakres ubezpieczenia we wnioskowanej SWZ jest niemal identyczny jak w obecnej umowie.

Pytanie 30 z dnia 21.06.2023r.

Proszę o wykreślenie zapisu dotyczącego kosztów dodatkowych (str 21):

- zasądzone przez sąd odsetki od ubezpieczonego

Wyjaśnienia:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 31 z dnia 21.06.2023r.

Proszę o potwierdzenie, że koszty wymienione w tym akapicie (str 21) objęte są ochroną tylko o ile są następstwem szkód objętych ochroną ubezpieczeniową

Wyjaśnienia:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 32 z dnia 21.06.2023r.

Do pkt wymagany zakres ubezpieczenia obejmuje w szczególności: czyste straty finansowe (str 18), proszę o wykreślenie słów: wynikające z braku możliwości lub ograniczonej możliwości prowadzenia działalności przez osobę trzecią.

Wyjaśnienia:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 33 z dnia 21.06.2023r.

Do katalogu wyłączeń w klauzuli czystych strat finansowych proszę o dodanie wyłączenia szkód będących następstwem:



Nowy Staw

- prowadzonej działalności doradczej,
- powstałych w wyniku ataków hakerskich, wirusów komputerowych,

Wyjaśnienia:

Zamawiający informuje, że dopuszczalny katalog wyłączeń znajduje się w SWZ.

Pytanie 34 z dnia 21.06.2023r.

Proszę o wprowadzenie pełnego wyłączenia dotyczącego niedotrzymania terminów także w odniesieniu do wydawania decyzji administracyjnych

Wyjaśnienia:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Brak w zapytaniu pytania nr 35.

Pytanie 36 z dnia 21.06.2023r.

Proszę o potwierdzenie, że zakres: odpowiedzialność za szkody wzajemne – wyrządzone pomiędzy podmiotami objętymi tą samą umową ubezpieczenia; nie obejmuje czystych strat finansowych, w szczególności będących następstwem wydawanych decyzji administracyjnych.

Wyjaśnienia:

Zamawiający nie potwierdza.

Pytanie 37 z dnia 21.06.2023r.

Dla zakresu: 4.44. odpowiedzialność za szkody, w tym czyste straty finansowe będące skutkiem wydania lub braku wydania aktu normatywnego, prawomocnego orzeczenia lub decyzji administracyjnej przez jednostkę samorządu terytorialnego. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód:

- 1) związanych z popełnieniem przestępstwa przez Ubezpieczonego lub działającego w jego imieniu funkcjonariusza publicznego,
- 2) które ubezpieczony jest zobowiązany naprawić wyłącznie z uwagi na względy słuszności,
- 3) powstałych w wyniku niewypłacalności,
- 4) wyrządzonych wskutek ujawnienia wiadomości poufnej,
- 5) wynikłych z decyzji podjętych przez Ubezpieczonego lub działającego w jego imieniu funkcjonariusza publicznego w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania,
- 6) wyrządzonych z winy umyślnej.

Proszę o wprowadzenie dodatkowych wyłączeń szkód:

- b) wynikłych z przekroczenia terminów określonych przepisami prawa
- c) wynikłe z wydania decyzji dotyczących wywłaszczenia, przyznania zastępczego lokalu zastępczego,
- d) dochodzone wskutek wydania decyzji administracyjnej, której nieważności nie stwierdzono we właściwym postępowaniu sądowym
- e) wyrządzonych wskutek niewydania decyzji administracyjnej
- f) powstałych na skutek naruszenia dóbr osobistych
- g) spowodowanych okolicznościami istniejącymi przed zawarciem umowy ubezpieczenia, o których Ubezpieczający wiedział lub mógł się dowiedzieć
- h) wynikających z decyzji związanych ze stanem pandemii Sars Cov 2 lub jego dalszych mutacji

oraz o wprowadzenie limitu odpowiedzialności na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe: 500 000 zł.

Wyjaśnienia:

Zamawiający nie wyraża zgody. Jednocześnie Zamawiający informuje, że w sprawach nieuregulowanych w SWZ obowiązują OWU Wykonawcy.



Pytanie 38 z dnia 21.06.2023r.

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony w zakresie odpowiedzialności z tytułu udzielania świadczeń zdrowotnych w szczególności za podlegające mu jednostki służby zdrowia.

Wyjaśnienia:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 39 z dnia 21.06.2023r.

W odniesieniu do OC zarządcy dróg publicznych prosimy o informację:

- dotyczącą częstości objazdów kontrolujących stan nawierzchni i innych elementów wpływających na bezpieczeństwo użytkowania dróg,
- czy usuwanie zagrożeń na zarządzanych drogach zlecane jest podmiotom zewnętrznym i czy podmioty te posiadają ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie realizowanych zleceń?
- czy Zamawiający posiada raport o stanie dróg?

Wyjaśnienia:

Zamawiający informuje, że drogi remontowane są na bieżąco według potrzeb i budżetu zaplanowanego na remonty bieżące, cząstkowe. Drogi gminne objeżdżane są na bieżąco według potrzeb, przynajmniej raz na kwartał. Zagrożenia drobne drogowe są usuwane przez Referat Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej tut. Urzędu. Natomiast prace remontowe/inwestycyjne zlecane firmą branżowym. Zamawiający nie weryfikuje firm pod względem posiadanej polisy odpowiedzialności cywilnej. Zamawiający posiada co roczną dokumentację przeglądową dróg.

Pytanie 40 z dnia 21.06.2023r.

Dla całego zakresu ochrony prosimy o potwierdzenie braku ochrony dla szkód lub roszczeń wynikających z przeniesienia wirusa Sars Cov 2 lub jego dalszych mutacji, a także innych chorób zakaźnych dla których ogłoszony został stan pandemii

Wyjaśnienia:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 41 z dnia 21.06.2023r.

W odniesieniu do założeń do wszystkich rodzajów ubezpieczeń – „Jeżeli w ogólnych warunkach ubezpieczeń (OWU) znajdują się dodatkowe uregulowania, z których wynika, że zakres ubezpieczeń jest szerszy od proponowanego poniżej to automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego.” Proszę o potwierdzenie, że do umowy będą miały zastosowanie limity dla poszczególnych rodzajów szkód i ryzyk określone w SIWZ, chociażby OWU Wykonawcy limitów odpowiedzialności nie przewidywały lub przewidywały w wyższej wysokości.

Wyjaśnienia:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 42 z dnia 21.06.2023r.

Proszę o informację czy podana historia szkodowa obejmuje pełny rok 2020 oraz czy od dnia wystawienia zaświadczenia wystąpiły szkody lub zdarzenia mogące rodzić roszczenia.

Wyjaśnienia:

Zamawiający informuje, że podana szkodowość obejmuje pełny rok 2020. W międzyczasie była jedna wypłata z OC dróg w wysokości 897,77 zł. Obecnie brak otwartych szkód.

Pytanie 43 z dnia 21.06.2023r.

Proszę o przeniesienie do katalogu klauzul fakultatywnych klauzuli 39. Klauzula ubezpieczenia casco rowerów.



Wyjaśnienia:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 44 z dnia 21.06.2023r.

W odniesieniu do klauzuli 39. Klauzula ubezpieczenia casco rowerów proszę o wykaz rowerów mających zostać objętych ubezpieczeniem wraz z podaniem sum ubezpieczenia na poszczególne rowery.

Wyjaśnienia:

Zamawiający wskazuje wykaz rowerów mających zostać objętych ubezpieczeniem:

Rower Maxim 26 - 15 szt.

Łączna wartość: 14 667,75 zł

Wartość jednego roweru: 977,85 zł/szt.

Zabezpieczenie: zapięcie spirala KB 203 oraz klucz scyzoryk

Pytanie 45 z dnia 21.06.2023r.

Jeżeli przedmiotem ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk ma być PSZOK proszę o podanie wykazu mienia PSZOK wraz z sumą ubezpieczenia

Wyjaśnienia:

Zamawiający informuje, że wykaz mienia PSZOK wraz z sumą ubezpieczenia znajduje się w załączniku nr 6 do SWZ.

Pytanie 46 z dnia 21.06.2023r.

Proszę o przesunięcie terminu składania ofert na 27-06-2023.

Wyjaśnienia:

Zamawiający dokonał zmiany termin składania ofert na dzień 27.06.2023 r. do godz. 10:00.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 27.06.2023 r. o godz. 10:05.

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie, stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

Kierownik Zamawiającego