

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dot. szacowania wartości zamówienia na: „Remont pomieszczeń SZPZLO Warszawa-Ochota zlokalizowanych przy ul. Hankiewicza 2 w Warszawie, na cele prowadzenia działalności leczniczej w postaci Poradni Psychologicznych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.”

Kod CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45315100 -9 Instalacyjne roboty elektrotechniczne

45442100-8 Roboty malarskie

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

ZAKRES REALIZACJI I WARUNKI UMOWNE:

I. Zakres:

1. W budynku przy ul. Hankiewicza 2 w Warszawie należy zweryfikować opis przedmiotu zamówienia i przedstawić wycenę projektu i szacowanie wykonania robót budowlanych, mających na celu jak najniższym kosztem przystosowanie wskazanej powierzchni do wykorzystania na prowadzenie działalności leczniczej w postaci poradni Psychologicznej z dużą salą szkoleniowo-terapeutyczną. Projektując, przy zastosowaniu innych materiałów, niż wskazane w niniejszym opisie, należy zastosować rozwiązania porównywalne cenowo, tj. +/- 10% od ceny wskazanego w opisie materiału/rozwiązania.

Potrzebujemy wykonać następujące działania:

Zaprojektować powierzchnię, na której ma się zmieścić toaleta dla niepełnosprawnych, gabinet lekarsko-zabiegowy, recepcja z częścią przeznaczoną do przechowywania dokumentacji medycznej, sześć pokoi terapeutycznych, renowacja lub wymiana drzwi z ościeżnicami, weryfikacja i ocena zadania w ujęciu obowiązujących wymagań prawnych.

Zamawiający wyobraża sobie zgodnie z rysunkiem poglądowym zwalenie ścianki i miejsca dotychczasowego pomieszczenia socjalnego oraz wykonanie w powiększonym pomieszczeniu toalety dla niepełnosprawnych z wejściem od strony korytarza, w pomieszczeniu obok nazwijmy je wynikowym wykonać gabinet lekarski i zabiegowy (z umywalką i zlewem), a co za tym idzie przesunąć ściankę kolejnego gabinetu o szerokość okna. W strefie korytarza oraz przebudowanych gabinetów na podłodze zakładamy położenie tarkettu. Podobnie tarkett należy położyć w pomieszczeniu Sali terapii grupowej z kącikiem „cateringowym” nową podłogę, gdzie Zamawiający rozważa wylanie żywicy epoksydowej.

We wszystkich pomieszczeniach należy wykonać instalację elektryczną oraz teletechniczną przy wykorzystaniu dotychczasowych miejsc trasy – sufity podwieszane, ścianki pod oknami.

W każdym pomieszczeniu zakładamy po dwa stanowiska pracy z komputerem.

W strefie korytarza obok „szatni” planujemy recepcję.

2. Kosztorys powinien obejmować w roboty branżowe takie jak ogólnobudowlane, sanitarne i elektryczne.

Zamawiający prosi o przekazanie propozycji cenowej w ww. zakresie **na formularzu stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia w terminie do dnia 9 sierpnia 2024 roku za pośrednictwem platformy zakupowej.**

Specjalista

Sekcji Zamówień Publicznych Dział Administracyjny

SZPZLO Warszawa – Ochota

Izabella Starzyńska