

KARTA TYTUŁOWA

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA OPRACOWANIA:	Budowa Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Nr 2 Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemyślu – kat. obiektu bud. XVII z zagospodarowaniem terenu i towarzyszącą infrastrukturą techniczną oraz budową: wspinalni z dobiegiem, budynku śmietnika wraz z agregatem prądotwórczym, masztu flagowego i zbiorników retencyjnych na deszczówkę
ADRES:	Działka nr ewid. gruntów 381/8 obręb 0011 Przedmieście Dubieckie Jednostka ewidencyjna 181302_5 Dubiecko - obszar wiejski Identyfikator działek: 181302_5.0011.381/8
INWESTOR:	Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej Pl. Św. Floriana 3 37-700 Przemyśl

Spis zawartości projektu budowlanego:

- TOM I** – Projekt zagospodarowania terenu
- TOM II** – Projekt architektoniczno-budowlany
- TOM III** – Załączniki do projektu budowlanego

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
stanowi integralną część decyzji
nr 626/2021
z dnia 23.11.2021

TOM I

mgr inż. STAROSTY
[Podpis]
mgr inż. Jerzy Władyka
Naczelnik Wydziału Urbanistyki,
Architektury i Budownictwa

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA OPRACOWANIA:	Budowa Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Nr 2 Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemyślu – kat. obiektu bud. XVII z zagospodarowaniem terenu i towarzyszącą infrastrukturą techniczną oraz budową: wspinalni z dobiegiem, budynku śmietnika wraz z agregatem prądotwórczym, masztu flagowego i zbiorników retencyjnych na deszczówkę
ADRES:	Działka nr ewid. gruntów 381/8 obręb 0011 Przedmieście Dubieckie Jednostka ewidencyjna 181302_5 Dubiecko - obszar wiejski Identyfikator działek: 181302_5.0011.381/8
INWESTOR:	Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej Pl. Św. Floriana 3 37-700 Przemyśl

Branża:	Imię i nazwisko nr uprawnień (pieczęć) i podpis Projektant
ARCHITEKTURA PROJEKTANT:	<i>Agata Tyszczyk</i> <small>Nr uprawnień Rz/A-06/10.</small> mgr inż. arch. Agata Tyszczyk uprawnienia budowlane Nr RZ/A-06/10 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń <i>[Podpis]</i>
ARCHITEKTURA SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. Marta Skórka uprawnienia bud. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń Nr 3/PKOKK/2018, PK-0438 tel. kontakt.: 733 430 280

Opracowanie – październik 2021 r.

Sprawdzenie – październik 2021 r.

SPIS TREŚCI:

1. Część opisowa do proj. zagospodarowania terenu	str. 3-4
2. Część rysunkowa do proj. zagospodarowania terenu	str. 8
3. Dokumenty dodatkowe	
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	str. 9-13
- Postanowienie wyjaśniające	str. 14
- Zaświadczenie POIIB	str. 15-18
- Oświadczenie projektanta / sprawdzającego	str. 19-20

CZEŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Działki nr 381/8 obręb 0011 Przedmieście Dubieckie, jedn. ewid. 181302_5 Dubiecko - obszar wiejski .

A/ OPIS TECHNICZNY

1. Dane ogólne

- 1.1. Inwestor
- 1.2. Podstawa opracowania
- 1.3. Przedmiot opracowania

2. Dane techniczne

3. Istniejący stan zagospodarowania działki

4. Projektowane zagospodarowanie działki

- 4.1. Inwestycja
- 4.2. Lokalizacja
- 4.3. Uzbrojenie działki
- 4.4. Ukształtowanie terenu i zieleni
- 4.5. Układ komunikacyjny, parkingi, chodniki

5. Rodzaje ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowania tego terenu wynikające z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

6. Dane o wpisie do rejestru zabytków

7. Dane o wpływie eksploatacji górniczej, niebezpieczeństwu powodzi i osuwaniem mas ziemi

8. Wpływ obiektu na środowisko

9. Informacja o oddziaływaniu na środowisko i organizmy chronione przepisami dotyczącymi ochrony gatunkowej

10. Bilans gruntów działki

11. Obszar oddziaływania obiektu

12. Warunki ochrony przeciwpożarowej

B/ PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU 1:500A/ OPIS TECHNICZNY

1. DANE OGÓLNE:

1.1. INWESTOR: Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej, Pl. Św. Floriana 3, 37-700 Przemyśl

1.2. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Zlecenie inwestora.
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

1.3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA :

Budowa Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Nr 2 Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemyślu – kat. obiektu bud. XVII z zagospodarowaniem terenu i towarzyszącą infrastrukturą techniczną oraz budową: wspinalni z dobiegiem, budynku śmietnika wraz z agregatem prądotwórczym, masztu flagowego i zbiorników retencyjnych na deszczówkę

2. DANE TECHNICZNE PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI :

W/W inwestycja - wg projektu indywidualnego wykonanego przez Studio Projektowe „NEOFORMA” z P-śla.

Powierzchnia zabudowy	1398,91 m ²
Powierzchnia użytkowa	1847,76 m ²
w tym: powierzchnia pomocnicza	211,36 m ²
Kubatura budynku	12367,00 m ³

Budynek śmietnika

Powierzchnia zabudowy 30,00 m²

Projektowane place manewrowe, miejsca postojowe i dojazdy

Powierzchnia placów manewrowych - 800,00 m²

Powierzchnia dróg, podjazdów i miejsc postojowych (parkingi) – 2072,00 m²

Miejsca postojowe dla 21 samochodów osobowych w tym 1 dla osób niepełnosprawnych oraz 10 dla wozów bojowych oraz operacyjnych przed garażem

Zbiorniki retencyjne na deszczówkę - każdy o pojemności 22,50 m³ połączone ze sobą kaskadowo.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI:

Teren działki nr ewid. gruntów 381/8 obręb 0011 Przedmieście Dubieckie w stanie obecnym zabudowany budynkami mieszkalnym i gospodarczym. Istniejące obiekty przeznaczone do rozbiórki. Budynek mieszkalny (jednopiętrowy, częściowo podpiwniczony, wyposażony w media w sposób pełny) oznaczony na projekcie zagospodarowania nr 4 i budynek gospodarczy (parterowy, bez mediów) oznaczony na projekcie zagospodarowania nr 3. Budynki o konstrukcji tradycyjnej murowanej, dachy o konstrukcji drewnianej. Stan techniczny budynku mieszkalnego przeciętny, natomiast budynku gospodarczego zły. W związku z planowaną inwestycją i stanem budynków planowana jest ich rozbiórka. Teren inwestycji o pow. 0,68 ha w stanie istniejącym częściowo użytkowany. Teren inwestycji nie jest objęty MPZP. Teren inwestycji leży w sąsiedztwie zabudowy usługowej i mieszkaniowej jednorodzinnej z wolno stojącymi budynkami gospodarczymi. Działka od strony wschodniej graniczy z potokiem Drohobyczka, od północy z drogą gminną i wojewódzką, natomiast od zachodu i południa z polami uprawnymi. Teren inwestycji posiada dostęp do drogi publicznej gminnej dz. nr 381/10, 381/11 obręb Przedmieście Dubieckie. Teren w/w działek usytuowany jest w zasięgu sieci elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI:

4.1. INWESTYCJA:

Budowa Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Nr 2 Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemysłu – kat. obiektu bud. XVII z zagospodarowaniem terenu i towarzyszącą infrastrukturą techniczną oraz budową: wspinalni z dobiegiem, budynku śmietnika wraz z agregatem prądotwórczym, masztu flagowego i zbiorników retencyjnych na deszczówkę.

Budynek Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Nr 2 Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemysłu (z myjnią samochodową i masztem antenowym) – wg zał. projektu architektonicznego

Wspinalnia strażacka z dobiegiem

Zaprojektowana jako typową ścianę ćwiczeń dla straży pożarnych. szerokość ściany: 4,50 m, wysokość ściany: 13,40 m. Ściana ćwiczeń służy do przeprowadzania ćwiczeń i szkolenia załogi straży pożarnej w zakresie umiejętności posługiwania się sprzętem jak: drabiny pożarnicze, linki, aparaty ratownicze, płachty itp. Ściana wspinalni posiada 3 kondygnacje i 2 pionowe okna. Wysokość otworów okiennych w świetle ościeżnicy wynosi 1,87m, a szerokość 1,10m. Odstęp między otworami 1,0m. Dolne krawędzie otworów znajdują się na poziomach: 4,25m; 7,55m; 10,85m. Poziom podestów przyjęto 0,8m poniżej poziomu parapetów, podesty od zewnątrz zabezpieczone są balustradami o wys. 1,1m. Minimalna szerokość podestu: 1,50m. Nad dwoma najwyższymi otworami okiennymi znajdują się haki o udźwigu 1200kg do zaczepienia lin asekuracyjnych. Komunikacja między pomostami zapewniona jest przy pomocy drabiny stalowej. Od strony frontowej ściany wspinalni, na wysokości 5,15 m zaprojektowano siatkę asekuracyjną o wymiarach 4,5 x 3,3 m zlokalizowaną w odległości 0,7m od płaszczyzny ściany i zamontowaną na stalowych elementach wsporczych. Przed ścianą należy wykonać poduszkę amortyzacyjną. Poduszka znajduje się bezpośrednio przy ścianie, a wykonana ma być przez usunięcie ziemi i zastąpienie jej materiałem amortyzacyjnym. Poduszka dla jednej ściany ma wymiary min.: szerokość 650 cm, długość 400cm. Wierzch poduszki pokrywa się z rzędną terenu.

Poduszka amortyzacyjna składa się z: faszyna 100cm + sączek drenarski, wióry 40cm, mata 10cm, trociny 40cm, piasek 20 cm.

ROZBIEG WSPINALNI:

Tor do konkurencji ma szerokość 4,5 m oraz długość 32,25 m (od linii startu do wspinalni) oraz dodatkowe 2 m przed linią startową. Nawierzchnię dobiegu należy wykonać jako zewnętrzną nawierzchnię poliuretanową przepuszczalną typu EPDM na warstwie elastycznej z granulatu gumowego SBR. Łączna grubość nawierzchni od 13 do 17mm - RAL 3022. Układ warstw i malowanie linii wg rysunków architektury.

Śmietnik oraz agregat prądotwórczy

Budynek śmietnika zaprojektowano jako ażurowy parterowy budynek o wymiarach 6,00 x 5,00 m; wysokość 2,90m. W części budynku zlokalizowano agregat prądotwórczy zasilania rezerwowego w systemowym kontenerze stalowym. Ściany pawilonu murowane bloczków silikatowych gr. 24cm na fundamentach wg projektu konstrukcyjnego. Zadaszenie pawilonu zaprojektowano w konstrukcji stalowej z przekryciem z blachy trapezowej. Pod zadaszeniem po obwodzie pawilonu zaprojektowano prześwit wys. 30cm w celu przewietrzania budynku. Od góry dach jest przesłonięty panelami z karty pomostowej. Ściana frontowa pawilonu zaprojektowana została jako ażurowa przegroda z podziałem na furtkę do śmietnika i bramę przesuwającą umożliwiającą dostęp do kontenera agregatu prądotwórczego; elementy te wykonane są z kraty pomostowej.

Maszt flagowy

Przy wejściu głównym do budynku strażnicy zaprojektowano podświetlany maszt flagowy. Maszt flagowy z włókna szklanego, jednoczęściowy, wysokość 10m, kolor biały, maszt z liną prowadzoną na zewnątrz od głowicy do knagi masztu, knaga na wysokości 150cm, podstawa wzmocniona od wewnątrz stalową ocynkowaną rurą 660x4mm, maszt wyposażony w zawias montażowy, montaż za pomocą stalowych kotew osadzonych na fundamencie o wym. 70x70x120cm, spód -1.20 poniżej poziomu terenu, beton C25/30, W8.

Zbiorniki retencyjne na deszczówkę

Przy placu manewrowym od strony południowej zlokalizowano trzy zbiorniki retencyjne na deszczówkę o pojemności każdy o pojemności 22,5 m³, które będą opróżniane w celu napełnienia wodą wozów bojowych.

4.2.LOKALIZACJA:

Obiekt usytuowany będzie na dz. nr ewid. gruntów 381/8 obręb 0011 Przedmieście Dubieckie, jedn. ewid. 181302_5 Dubiecko - obszar wiejski .

4.3. UZBROJENIE DZIAŁKI – WG ZAŁ. PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

- zaopatrzenie w wodę – projektowanym odcinek wewnętrznej instalacji wodociągowej PE 80 ø50
- odprowadzenie ścieków – projektowany instalacja kanalizacji sanitarnej z rur i kształtek PVC ø160
- projektowana instalacja kanalizacji technologicznej z rur i kształtek PVC ø160
- projektowana instalacja kanalizacji deszczowej z rur i kształtek PVC ø160-400
- projektowana zewnętrzna instalacja elektroenergetyczna
- projektowana zewnętrzny odcinek instalacji gazowej
- obsługa komunikacyjna w/w dz. nastąpi istniejącym zjazdem z drogi publicznej wojewódzkiej dz. nr 974/1, 974/2 poprzez teren dróg gminnych dz. nr 381/10, 381/11 obręb 0011 Przedmieście Dubieckie
- odprowadzenie wód opadowych do zbiorników retencyjnych.

4.4.UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI

Ukształtowanie terenu i zieleni jak na zał. projekcie zagospodarowania. Teren biologicznie czynny pomniejszona o projektowaną powierzchnię zabudowy i tereny utwardzone. Planowana zieleni niska w formie zakrzewienia oraz zieleni trawiastej.

4.5. UKŁAD KOMUNIKACYJNY, PARKINGI, CHODNIKI

Dostępność komunikacyjną dla inwestycji stanowi droga gminna dz. nr 381/10, 381/11 poprzez istniejący zjazd. W ramach przedmiotowej inwestycji projektuje się utwardzenie terenu stanowiący główne dojście i dojazd do budynku , place manewrowe oraz miejsca postojowe. Nawierzchnie terenów utwardzonych i miejsc postojowych z kostki brukowej betonowej.

Układ komunikacyjny

Wejścia/wjazdy główny do budynku od strony północno-zachodniej, wejścia od strony południowo-wschodniej budynku tylko dla pracowników przy garażu oraz przez klatkę schodową od strony południowo-wschodnią części JRG.

Dojazd na działkę, drogi wewnętrzne oraz place manewrowe

Lokalizacja istniejącego zjazdu na działkę zgodnie z Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr GiOŚ.6733.19.2020 z dnia 22-03-2021r Istniejący zjazd z drogi publicznej wojewódzkiej (dz. 974/1, 974/2 Przedmieście Dubieckie) poprzez teren dróg gminnych (dz. 381/10, 381/11 Przedmieście Dubieckie). Na działce zaprojektowano dwa place manewrowe: plac manewrowy od strony północno-zachodniej i południowo-zachodniej budynku. Przy placu manewrowym od strony północno-zachodniej znajduje się budynek śmietnika i agregatu prądotwórczego oraz trzy miejsca postojowe (w tym miejsce dla osoby niepełnosprawnej). Przy placu manewrowym od strony południowo-zachodniej znajdują się zbiorniki retencyjne na deszczówkę oraz miejsca postojowe wzdłuż przejazdu między placami. Dodatkowo zaprojektowano miejsca postojowe dla samochodów bojowych przed wjazdami do garażu.

Miejsca parkingowe

dla samochodów osobowych 18 szt. – przy placach manewrowych

dla samochodów osobowych 3 szt. w tym dla osób niepełnosprawnych 1szt. – przy głównym wejściu do budynku

dla wozów bojowych oraz operacyjnych 10 szt. – przed garażem

Dokładne rozplanowanie zostało naniesione na rysunku zagospodarowania terenu.

5. RODZAJE OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIA TEGO TERENU WYNIKAJĄCE Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO, DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU LUB DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO.

Zasady zagospodarowania terenu: lokalizacja inwestycji na terenie ograniczona symbolem U – zgodnie z zał. graficznym do decyzji ; nieprzekraczalna linia zabudowy zgodna z załącznikiem graficznym do decyzji 8,00 m od granic dz. drogową gminną nr 381/10, 381/11 obręb Przedmieście Dubieckie; powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 0,45 ha, przy czym przez powierzchnie zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia; powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 30% powierzchni U.

Cechy zabudowy dla budynku JRG: maksymalna wysokość budynku do dwóch kondygnacji nadziemnych, nie więcej niż 10,00 m od poziomu terenu do najwyższego poziomu kalenicy dachu; maksymalna szerokość elewacji frontowej do 60,00 m; dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci od 3° – 40° z ewentualnymi lukarnami i/lub oknami połaciowymi,

W/w inwestycja jest zgodna z w/w ustaleniami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. nr GiOŚ.6733.19.2020 z dnia 22-03-2021r.

6. DANE O WPISIE DO REJESTRU ZABYTEKÓW

Teren inwestycji nie jest położony w strefie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, w granicach terenu inwestycji nie występują obiekty zabytkowe i stanowiska archeologiczne.

7. DANE O WPLYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ, NIEBEZPIECZEŃSTWU POWODZI I ZAGROŻENIEM OSUWANIA SIE MAS ZIEMI:

- Teren inwestycji nie jest położony w obrębie Obszaru Górniczego gazu ziemnego
- Teren przeznaczony pod inwestycję znajduje się częściowo w obszarze o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi Q1% (raz na 100 lat).
- Teren inwestycji położona jest poza obszarem osuwiskowym i zagrożonym ruchami masowymi.

8. WPLYW OBIEKTU NA PRZYRODĘ I KRAJOBRAZ

Teren lokalizacji inwestycji położony jest w Przemysko-Dynowskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Przedmiotowy obiekt nie stanowi zagrożenia dla zdrowia i higieny jego użytkowników i otoczenia. Projektowana inwestycja nie powoduje negatywnego oddziaływania na działki sąsiednie, nie wprowadza zakłóceń i utrudnień, co do możliwości ich zagospodarowania, nie zalicza się do inwestycji mogących negatywnie oddziaływać na środowisko. Przy spełnieniu żądanych w projekcie warunków gospodarki wodno - ściekowej nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na gleby, wody podziemne i powierzchniowe. Rodzaj, charakter i sposób użytkowania nie będą powodować emisji ponadnormatywnego hałasu, ani drgań czy szkodliwego promieniowania na środowisko. Wody opadowe z dachów oraz utwardzonego fragmentu działki odprowadzane zachowując aktualny stan stosunków wodnych w granicach lokalizacji i w bezpośrednim sąsiedztwie. Bytowe ścieki sanitarne z obiektu będą odpływały wg dotychczasowych warunków. Śmieci komunalne będą składowane w odpowiednich kontenerach w wydzielonym na działce miejscu a następnie odwożone na wysypisko według dotychczasowych warunków odbioru objętych umową z odbiorcą.

9. INFORMACJA O ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO I ORGANIZMY CHRONIONE PRZEPISAMI DOTYCZĄCYMI OCHRONY GATUNKOWEJ

Inwestycja nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko i nie jest objęta żadną z form ochrony środowiska, krajobrazu, przyrody w rozumieniu Rozporządzenia Rady Ministrów z 09.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213 poz.1397), Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 06.10.2014r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2014r. poz. 1348), Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 09.10.2014r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014r. Poz. 1409), Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 09.10.2014r. w sprawie dziko występujących grzybów objętych ochroną (Dz. U. z 2014r. Poz. 1408) - oddziaływanie inwestycji na środowisko pozwalające uznać, iż projekt budowlany w pełni dotrzymuje obowiązujące przepisy dotyczące ochrony środowiska. Inwestycja nie wymaga opracowania raportu środowiskowego.

Moc projektowanej radiostacji nie przekracza wartości 15W w związku z czym na podstawie art. 122a. ust. 1 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973), w związku z § 2 ust. 2 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie rodzajów instalacji, których eksploatacja wymaga zgłoszenia (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1510) działanie radiostacji (dodatkowo wykorzystywanej nie w sposób ciągły, lecz sporadycznie) emituje pole elektromagnetyczne którego wartość utrzymuje się poniżej poziomów dopuszczalnych. Ponadto, na podstawie § 3 ust. 1 pkt 8 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), planowana instalacja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

10. BILANS GRUNTÓW DZ. NR 381/8 OBREB PRZEDMIEŚCI DUBIECKIE:

Pow. działki budowlanej (U) – 6800,00 m², Pow. przeznaczona do przekształcenia – 4500,00 m²,
Pow. zab. proj. budynkiem JRG – 1398,91 m², Pow. zab. proj. śmietnika z agregatem – 30,00 m²,
Pow. zabudowy łącznie – 1428,91 m², co stanowi 21,01 % pow. działki
Pow. terenów zabudowanych i utwardzonych – 4301,00 m² co stanowi 63,25 % pow. działki
Pozostała część 36,75 % biologicznie czynna.

11. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

Projektowany budynek Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej usytuowany jest zgodnie z § 12 ust.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Planowana inwestycja nie ogranicza dopływu światła słonecznego do istniejących budynków na dz. sąsiednich. Na w/w działce nie projektuje się elementów (studni kopanej, zbiorniki na gaz, oczyszczalni ścieków) mogących oddziaływać na działki sąsiednie.

Planowana inwestycja nie narusza przepisów z zakresu ochrony środowiska, przyrody i zabytków. Na podstawie art. 87 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 3 lipca 2002 r. Prawo lotnicze (t.j. Dz. U. 2020 poz. 1970) projektowany masz antenowy nie zalicza się do przeszkód lotniczych.

Zważywszy na powyższe obszar oddziaływania obiektu mieści się w granicach dz. Nr 381/8 obręb Przedmieście Dubieckie będącej w zakresie opracowania.

12. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

Projektowany budynek zaliczany jest do kategorii ZL III . W budynku nie będą występowały przestrzenie zagrożone wybuchem. Obiekt zaprojektowany został w klasie „D” odporności pożarowej.

Droga pożarowa.

Do obiektu zaprojektowano drogę spełniającą wymagania określone w § 12 ust. 7 i 10 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124, poz.1030). Rolę drogi pożarowej pełnić będzie droga wewnętrzna. Droga pożarowa będzie drogą o spadkach nie większych niż 5%, dopuszczalnym nacisku na oś powyżej 100 kN i szerokości nie mniejszej niż 4m. Minimalna odległość od budynku wynosi 5m. Wyjścia z budynku będą mieć połączenie z drogą pożarową, dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 30 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej w tym budynku.

Odległość od obiektów sąsiednich

W/w budynek usytuowany jest w odległości > 8m od istniejących budynków w związku z tym spełnia wymagania usytuowania z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe.

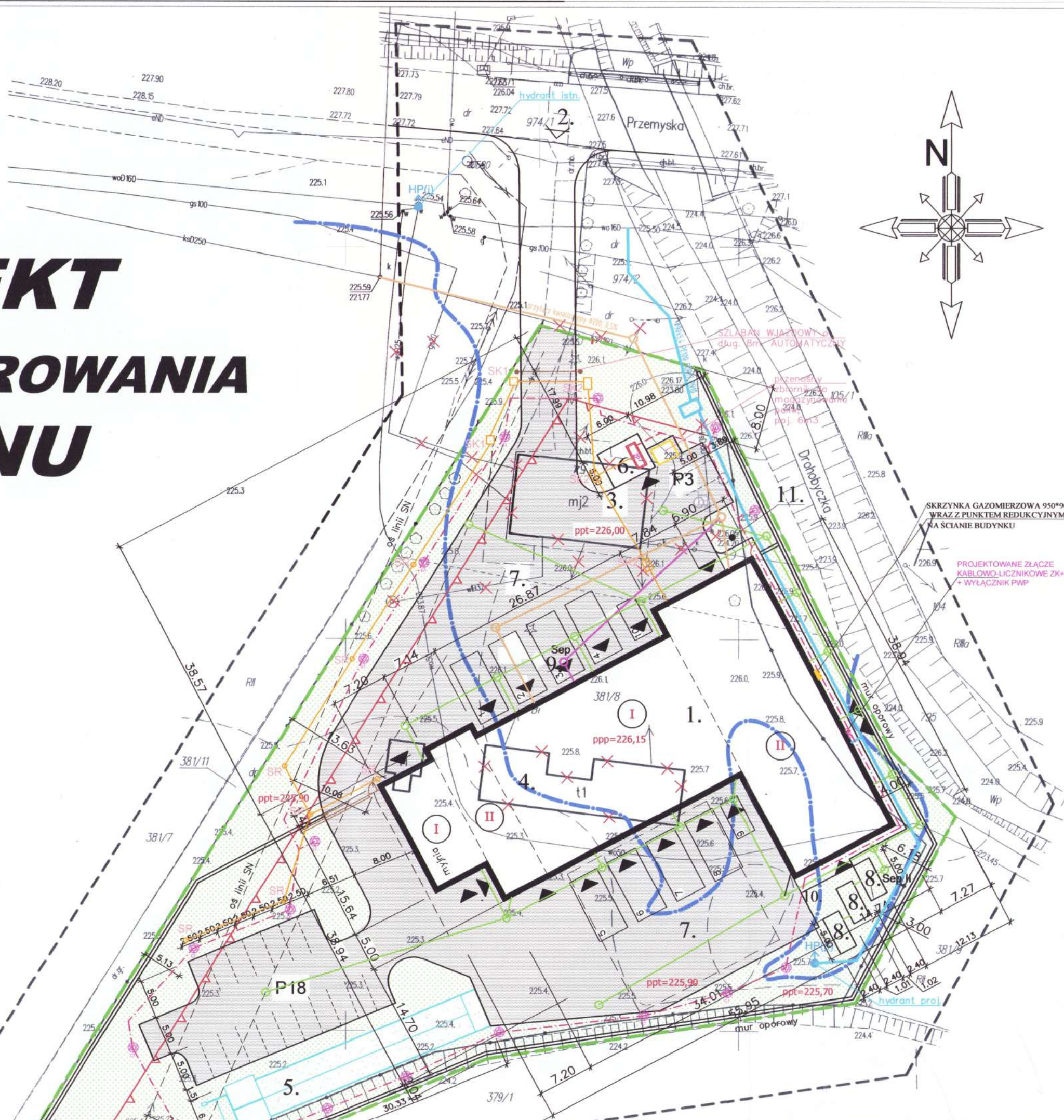
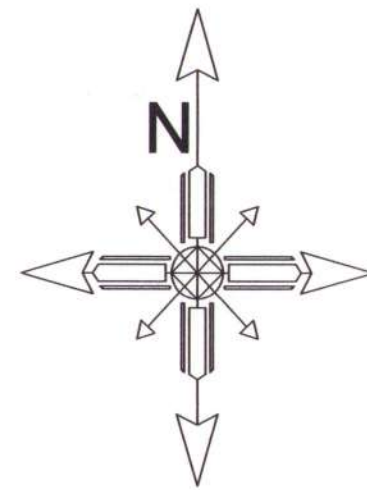
Projektant: Agata Tyszczyk

Nr uprawnień RZ/A-06/10.

mgr inż. arch. Agata Tyszczyk
uprawnienia budowlane Nr RZ/A-06/10
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU



STAROSTA PRZEMYSKI
Zatwierdzam projekt zagospodarowania
obręb ewidencyjny na budowę
Decyzja nr. 2311/2021
z dnia 16.08.2021

z up. STAROSTY
mgr inż. Jerzy Władysław
Naczelnik Wydziału Urbanistyki,
Architektury i Budownictwa

Bilans terenu dla działki nr 381/8 w Przedmieściu Dubieckim:

powierzchnia działki budowlanej U	- 6 800,00 m ²
pow. przeznaczona do przekształcenia	- 4 500,00 m ²
pow. zabudowy budynku JRG	- 1 398,91 m ²
pow. zabudowy bud. śmietnika z agregatem	- 30,00 m ²
łącznie powierzchnia zabudowy	- 1 428,91 m ²
co stanowi 21,01 % pow. terenu dz. budowlanej	
powierzchnia terenów zabudowanych i utwardzonych	- 4 301,00 m ²
co stanowi 63,25 % pow. terenu dz. budowlanej,	
pozostała część 36,75 % biologicznie czynna	

Mapa do celów projektowych
skala 1:500
jednostka ewidencyjna: 181302_5 Dubiecko - obszar wiejski
obręb ewidencyjny: 0011 Przedmieście Dubieckie
godło mapy: 8.120.06.13.3.2
granica obszaru opracowania - linia przerywana
identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: 430.1742.2021
współrzędne prostokątne płaskie - układ 2000/8
układ wysokości - Kronsztadt 86
Sporządził: Wojciech Kowalski, 12.08.2021r.

W zakresie opracowania nie badano
słuźebności gruntowych ujawnionych
w księgach wieczystych

Uzgodniono pod względem wymagań
higienicznych i zdrowotnych
bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)

inż. Zdzisław Czuba
Rzecznik do spraw sanitarno-higienicznych
nr upr. 13-BO/04
37-600 Lubaczów, ul. Unii Lubelskiej 89/1
Data 23.10.2021 L.p. opinii: 26/21

USŁUGI GEODEZYJNE
PROGEO Mieczysław Kowalski
ul. Księdza Piotra Skargi 1, 37-700 Przemysł
NIP: 7951058646, REGON: 650045918
tel. 721 071 080, kowalski.progeo@gmail.com

Powiadza się, że niniejszy dokument został opracowany
w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których
rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji
materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
STAROSTA PRZEMYSKI
P. 1613.2021.1925
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu operatu technicznego
16 SIE. 2021
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów
zasobu z up. STAROSTY

Geodeta Uprawniony
Jan Majcher
nr upr. 11459

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. Agata Tyszczyk
uprawnienia budowlane Nr RZ/A-06/10
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

**RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWOPOŻAROWYCH**
mgr inż. Leticja Gajda
Nr upr. 322/9
Dyńów, dnia 2021-10-28
Zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwpożarowej

MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA DO
CELÓW PROJEKTOWYCH
aktualna na dzień 12.08.2021 r.
skala: 1:500

LEGENDA

SYMBOL	OZNACZENIE
1. [Symbol]	Projektowany budynek Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej
2. [Symbol]	istniejący jazd drogowy z drogi publicznej
3. [Symbol]	istniejący budynek mieszkalny przeznaczony do rozbiórki
4. [Symbol]	istniejący budynek garażowy przeznaczony do rozbiórki
5. [Symbol]	projektowana wspinalnica z dobiegiem
6. [Symbol]	projektowany śmietnik i agregat prądowocowy
7. [Symbol]	projektowane place manewrowe
8. [Symbol]	projektowane zbiorniki retencyjne na deszczówkę - 20 m ³ każdy
9. [Symbol]	projektowane wejścia do budynku
9. SEP	wysokoprężny koalescencyjny separator zintegrowany z agregatem zasilający oświatleniem
10. SEP	separator koalescencyjny substancji ropopochodnych z osadnikiem PWR K 100(1000) PLR AQUA
11. [Symbol]	projektowany maszt flagowy
[Symbol]	projektowana instalacja kanalizacji sanitarnej Ø 160
[Symbol]	projektowana instalacja kanalizacji technologicznej Ø 160
[Symbol]	projektowana instalacja kanalizacji deszczowej Ø 160-400
[Symbol]	projektowany odcinek wewnętrznej instalacji wodociągowej d=50mm
[Symbol]	projektowany odcinek zewnętrznej instalacji gazowej
[Symbol]	projektowane linie elektroenergetyczne nn 0,4 kv kablowe podziemne typ wg dyspozycji rysunkowej
[Symbol]	projektowany zespół prądowocowy/agregat prądowocowy gd wersja obudowana posiadający na projektowanym fundamencie betonowym
[Symbol]	projektowane linie elektroenergetyczne nn 0,4 kv kablowe podziemne oświetlenia terenu typ wg dyspozycji rysunkowej
[Symbol]	projektowane oświetlenie zewnętrzne
[Symbol]	projektowana kanalizacja kablowa
[Symbol]	projektowane studnie telekomunikacyjne
[Symbol]	istniejące obiekty przeznaczone do rozbiórki
P	istniejące miejsca postojowe
[Symbol]	projektowane utwardzenie terenu
[Symbol]	teren działki nr 381/8, obręb 0011 Przedmieście Dubieckie - zakres opracowania
[Symbol]	granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią - h < 0,5m

STUDIO PROJEKTOWE **NEOFORMA**
KRZYSZTOF KARAS
37 - 700 PRZEMYSŁ ul. BARSKA 15/10 tel. 016 670-53-70

INWESTYCJA	Budowa Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej w Dubiecku wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną oraz budową wspinalni z dobiegiem, budynku śmietnika wraz z agregatem prądowocowym, masztu flagowego, na działce 381/8, obręb 0011 Przedmieście Dubieckie	
INWESTOR	Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Przemysku, Pl. Floriano 1	
TEMAT PRZEMISŁ	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	SKALA 1:500
OPRACOWANIE BRANŻA	PROJEKTANT PECZĘĆ UPRAWNIENIA	PODPIS
ARCHITECTURA OPACOWANIE	KRZYSZTOF KARAS	
ARCHITECTURA PROJEKTANT PRZEMISŁ	mgr inż. arch. Agata Tyszczyk uprawnienia budowlane Nr RZ/A-06/10 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
ARCHITECTURA PROJEKTANT PRZEMISŁ	mgr inż. arch. Marta Skórka uprawnienia budowlane Nr RZ/A-06/10 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń Nr 3/PKOKK/2018, PK-0438 tel. kontakt: 733 430 280	
DATA	PRZEMYSŁ Październik 2021	
		NUMER RYSUNKU 21

DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020r., poz. 256 z późn.zm.) oraz art. 1 ust. 2, art. 4 ust. 2 pkt. 2, art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1 i art. 61 w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020r., poz. 293 z późn. zm.) - po rozpatrzeniu wniosku Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemyślu Plac Św. Floriana 1, 37-700 Przemyśl w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia budowlanego pn.: „Budowa Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej w miejscowości Dubiecko Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemyślu”, na działce ewidencyjnej nr 381/8, obr. 0011 Przedmieście Dubieckie, gm. Dubiecko.

u s t a l a m lokalizację inwestycji celu publicznego

dla zamierzenia budowlanego:

„Budowa Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej w miejscowości Dubiecko Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemyślu”, na działce ewidencyjnej nr 381/8, obr. 0011 Przedmieście Dubieckie, gm. Dubiecko.

1. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy oraz funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu

1.1. Terenu działki nr 381/8, obr. 0011 Przedmieście Dubieckie (o powierzchni 0,68ha), w granicach obszaru objętego opracowaniem, oznaczonego na załączniku graficznym do decyzji symbolem U przeznacza się pod zabudowę usługową,

2. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu

2.1. W terenie U dopuszcza się budowę obiektów Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Straży Pożarnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

3. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego.

3.1. Nieprzekraczalna linia zabudowy – w odległości 8,0m od granicy drogi gminnej (dz. 381/10, 381/11 obr. 0011 Przedmieście Dubieckie),

3.2. Dla budynku usługowego ustala się:

- 1) budynek wolnostojący o maksymalnej szerokości elewacji frontowej do 60,0m,
- 2) maksymalna wysokość dwie kondygnacje nadziemne, nie więcej niż 10,0m od poziomu terenu do najwyższego poziomu kalenicy dachu,
- 3) dach dwuspadowy lub wielospadowy o nachyleniu połaci 3° - 40° z ewentualnymi lukarnami i/lub oknami połaciowymi,

3.3. Powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 0,45ha, przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia;

3.4. Powierzchnia biologicznie czynna nie mniej niż 30% powierzchni terenu U.

4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, krajobrazu oraz dziedzictwa kulturowego i dóbr kultury współczesnej.

4.1. Teren obejmujący inwestycję, stanowiący teren działki nr 381/8, obr. 0011 Przedmieście Dubieckie, o powierzchni 0,68ha został sklasyfikowany jako grunty klasy B, Bi i nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia.

4.2. Inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji.

5. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej.

5.1. Włączenie ruchu drogowego, spowodowanego w/w inwestycją do układu komunikacyjnego nastąpi istniejącym zjazdem drogowym publicznym z drogi publicznej wojewódzkiej (dz. 974/1, 974/2 obr. 0011 Przedmieście Dubieckie) poprzez teren dróg gminnych (dz. 381/10, 381/11 obr. 0011 Przedmieście Dubieckie).

5.2. Odpady komunalne powinny być gromadzone i usuwane na zasadach obowiązujących w gminie Dubiecko.

5.3. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej miejskiej na warunkach gestora sieci.

5.4. Zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej.

- 5.5. Odprowadzenie ścieków do gminnej sieci kanalizacyjnej.
- 5.6. Odprowadzenie wód opadowych na teren działki własnej inwestora.
- 5.7. Ogrzewanie budynku z kotłowni własnej minimalizującej negatywne oddziaływanie na środowisko.
- 5.8. Na terenie działki budowlanej należy zapewnić, co najmniej 20 miejsc postojowych dla samochodów osobowych.
- 3.1. W projekcie zagospodarowania uwzględnić istniejące sieci zagospodarowania terenu.
6. **Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich.**
 - 6.1. Projektowana inwestycja nie może powodować:
 - 1) pozbawienia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z energii elektrycznej, wody oraz dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - 2) uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, oraz promieniowanie,
 - 3) zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby,
7. **Wymagania dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych oraz narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i zagrożonych osuwaniem się mas ziemi.**
 - 7.1. Działka nie jest położona w obrębie Obszaru Górniczego gazu ziemnego,
 - 7.2. Zgodnie z mapami Systemu Osłony Przeciwoosuwiskowej (SOPO) Państwowego Instytutu Geologicznego teren lokalizacji inwestycji położony jest poza teren osuwiskowym i zagrożonym ruchami masowymi ziemi.
 - 7.3. Teren przeznaczony pod inwestycję – częściowo znajduje się w obszarze o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi Q1% (raz na 100 lat) w związku z powyższym należy:
 - 1) planowany budynek zlokalizować poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią o głębokości zalewu od 0,5 do 2,0 m (według map zagrożenia powodziowego),
 - 2) w przypadku lokalizacji budynku w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią o głębokości zalewu do 0,5 m poziom posadowienia posadzki należy wynieść na minimalną rzędną 225,89 m n.p.m. oraz zastosować hydroizolację fundamentów do minimalnej rzędnej 225,89 m n.p.m.,
 - 3) w przypadku lokalizacji budynku w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią o głębokości zalewu do 0,5 m budynek należy wykonać bez podpiwniczenia,
 - 4) ewentualne ogrodzenie terenu inwestycji należy wykonać z konstrukcji ażurowej na słupach trwale i stabilnie związanych z gruntem, wykonanie podmurówki dopuszcza się tylko pod słupami,
 - 5) prace związane z realizacją inwestycji należy prowadzić poza okresem zagrożenia powodziowego,
 - 6) po zakończeniu prac należy uporządkować teren robót.
8. **Warunki wynikające z przepisów szczególnych.**
 - 8.1. Przy wykonaniu projektu budowlanego zamierzenia należy:
 - 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r., poz. 1333 z późn. zm.),
 - 2) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. - w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r. poz. 1065 z późniejszymi zmianami),
9. **Linie przebiegu inwestycji** wyznaczono na załącznikach graficznych do decyzji, sporządzonych na kopii map w skali 1:1000 Nr 1 linią ciągłą w kolorze czarnym.

UZASADNIENIE

Dnia 13.10.2020r Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Przemysłu Plac Św. Floriana 1, 37-700 Przemysł wystąpiła z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia budowlanego pn.: „Budowa Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej w miejscowości Dubiecko Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemysłu”, na działce ewidencyjnej nr 381/8, obr. 0011 Przedmieście Dubieckie, gm. Dubiecko.

W postępowaniu związanym z wydaniem decyzji dokonano oceny stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację zamierzenia.

Wnioskodawca przedłożył wymagane dokumenty.

Zamierzenie realizuje cel publiczny określony z ustawie z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami. Dla terenu inwestycji nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego a w przypadku jego braku w drodze decyzji i ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Jak ustalono w wyniku rozpatrywania wniosku teren inwestycji – działka nr 381/1 położona jest w miejscowości Przedmieście Dubieckie przy drodze gminnej (dz. 381/10, 381/11 obr. 0011 Przedmieście Dubieckie) w sąsiedztwie zabudowy usługowej, mieszkaniowej jednorodzinnej z wolnostojącymi budynkami gospodarczymi, dostępnej z tej samej drogi publicznej na obszarze uzbrojonym w gaz, wodę, kanalizację i energię elektryczną.

Terenu inwestycji, stanowiący teren działki nr 381/8, obr. 0011 Przedmieście o powierzchni 0,68ha, stanowią tereny klas B, Bi i nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych.

Teren lokalizacji inwestycji nie jest położony w Parku Krajobrazowym Pogórza Przemyskiego,
Teren lokalizacji inwestycji nie jest położony w Obszarze Szczególnej Ochrony Natura 2000,
Teren lokalizacji inwestycji nie jest położony w Specjalnym Obszarze Ochrony Natura 2000,
Teren lokalizacji inwestycji położony jest w Przemysko-Dynowskim Obszarze Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2014r. poz.1959 ze zm.),

Teren lokalizacji inwestycji nie jest położony w obszarze górniczym.

Zgodnie z zatwierdzonymi do stosowania przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej mapami zagrożenia powodziowego wraz z głębokościami wody, część terenu przeznaczanego pod inwestycję –znajduje się w obszarze o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi Q1% (raz na 100 lat).

Zgodnie z mapą Systemu Osłony Przeciwoosuwiskowej (SOPO) Państwowego Instytutu Geologicznego teren lokalizacji inwestycji położony jest poza terenem osuwiskowym i zagrożonym ruchami masowymi.

Planowana inwestycja jest zgodna z przepisami szczególnymi i nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839). Na terenie inwestycji oraz w jej sąsiedztwie nie występują tereny i obiekty przyrodnicze objęte ochroną na podstawie obowiązujących przepisów dotyczących ochrony przyrody

Co prawda teren obejmujący inwestycję to 0,68ha lecz powierzchnię zabudowy obiektów które będą wchodzić w skład inwestycji maksymalnie 0,25ha, nie przekroczą powierzchni 0,5ha. Przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia,

Inwestycja nie wymaga decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych jej realizacji w trybie obowiązujących przepisów dotyczących ochrony środowiska.

Dokonane przez Burmistrza Miasta i Gminy Dubiecko zgodnie z przepisem art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) rozważenie zakresu projektowanej inwestycji wykazało, że planowana inwestycja polegająca na budowie JRG Nr 2 Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemyśle, na działce ewidencyjnej nr 381/8, obr. 0011 Przedmieście Dubieckie, gm. Dubiecko nie będzie potencjalnie oddziaływać na środowisko.

W postępowaniu związanym z wydaniem decyzji dokonano:

- analizy funkcji oraz cech zabudowy, zagospodarowania i uzbrojenia terenu,
- oceny stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Przeznaczenie terenu oraz warunki zabudowy i zagospodarowania terenu zostały ustalone przy uwzględnieniu przepisów odrębnych oraz sposobu zagospodarowania terenów sąsiednich - zgodnie z wymogami określonymi przepisami art. 61 ust. 1 i 2a ustawy z dnia 27 marca 2003r. - o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020, poz. 293).

Wnioskowana inwestycja będzie zgodna z obowiązującymi opracowaniami planistycznymi przy wykorzystaniu istniejącej infrastruktury technicznej.

Projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z art. 50 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, został przygotowany przez osobę posiadającą kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów.

Decyzja wydana została po uzgodnieniu z:

- Zarządem Dróg Wojewódzkich - zarządcą drogi - stosowanie do treści zapisu art. 53 ust.5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- Gminą Dubiecko – zarządcą drogi - stosowanie do treści zapisu art. 53 ust.5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie w Rzeszowie z uwagi na położenie w terenie Q1% - decyzja RZ.RPP.611.109.2021.MW z dnia 16-03-2021r.,
- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie, Wydziałem Spraw Terenowych II w Przemyśle w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody - stosowanie do treści zapisu art. 53 ust.5c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.



BURMISTRZ MIASTA I GMINY

mgr inż.  Grzegorzak

Pouczenie

Od Niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Przemyślu, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Dubiecko, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie podlega wykonaniu.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo zrzeczenia się odwołania, które następuje w formie oświadczenia skierowanego do Burmistrza Miasta i Gminy Dubiecko w terminie przed upływem prawa wniesienia odwołania. Skorzystanie z prawa zrzeczenia się odwołania spowoduje szybszą wykonalność decyzji, bez konieczności oczekiwania na upływ terminu wniesienia odwołania oraz brak możliwości zaskarżenia takiej decyzji w Wojewódzkim Sądzie Administracyjnym.

Wniesienie odwołania w terminie, wstrzymuje wykonanie decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo zrzeczenia się odwołania, które następuje w formie oświadczenia skierowanego do Burmistrza Miasta i Gminy Dubiecko w terminie przed upływem prawa wniesienia odwołania. Skorzystanie z prawa zrzeczenia się odwołania spowoduje szybszą wykonalność decyzji, bez konieczności oczekiwania na upływ terminu wniesienia odwołania oraz brak możliwości zaskarżenia takiej decyzji w Wojewódzkim Sądzie Administracyjnym.

Załączniki:

- Załącznik graficzny Nr 1 stanowiący integralną część decyzji.

Otrzymują :

1. Wnioskodawca,
2. Strony biorące udział w postępowaniu,
3. A/a.

Wyk. A. P.

Decyzja niniejsza stała się
ostateczna w trybie administracyjnym

dnia 04-04-2021 ✓

Dubiecko, dnia 14-04-2021 ✓

BURMISTRZ MIASTA I GMINY





mgr inż. Józef [signature]

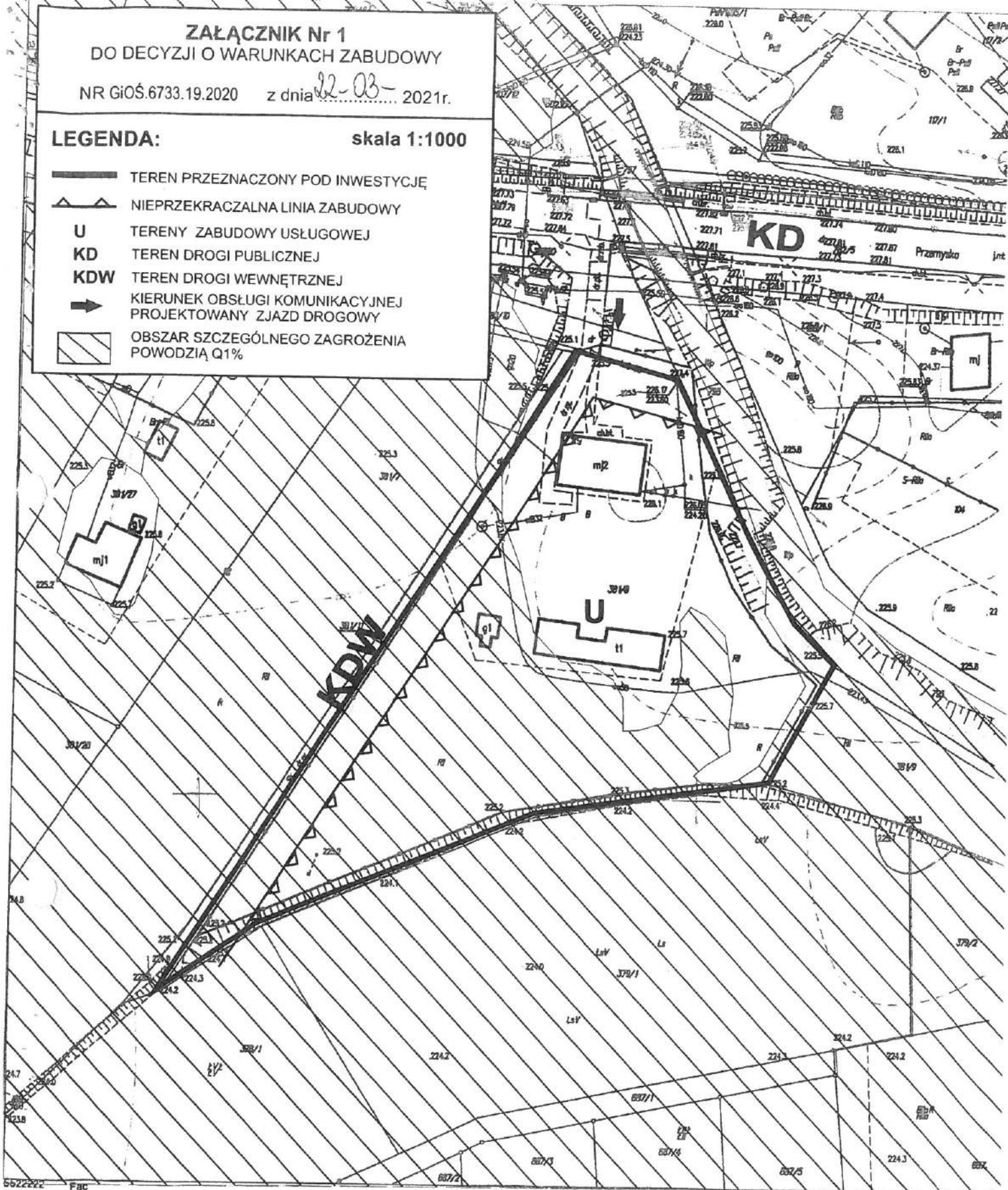
ZAŁĄCZNIK Nr 1
DO DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY

NR GiOS.6733.19.2020 z dnia 22-03-2021r.

LEGENDA:

skala 1:1000

-  TEREN PRZEZNACZONY POD INWESTYCJE
-  NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
- U** TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- KD** TEREN DROGI PUBLICZNEJ
- KDW** TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ
-  KIERUNEK OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ
PROJEKTOWANY ZJAZD DROGOWY
-  OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA
POWODZIĄ Q1%



kopia MAPY ZASADNICZEJ

skala 1:1000

Godło: 8.120.06.13.3.2

Jednostka ewidencyjna: 181302_2 Dubiecko

Obręb: 0011 Przedmieście Dubieckie

Nr kancelaryjny: 432. 2024 .2020

Współrzędne prostokątne płaskie - układ 2000/8

Układ wysokości - Kronsztadt 86

BURMISTRZ MIASTA I GMINY

mgr inż. Jacek Grzegorzak

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
STAROSTA PRZEMYSKI
Mapa zasadnicza
Nazwa materiału zasobu
P.1813
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu
14.10.2020 r.
Data wykonania kopii
a up. STAROSTY
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ
mgr inż. Jacek Grzegorzak
STAROSTA PRZEMYSKI

POSTANOWIENIE

Na podstawie art.113 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego /tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 735 z późn. zm./, po rozpatrzeniu wniosku Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemyślu pl. Św. Floriana 1, 37-700 Przemyśl

postanawiam:

wyjaśnić wątpliwości co do treści zapisu pkt 2.1 w decyzji z dnia 22 marca 2021r. Nr GiOŚ.6733.19.2020, wydanej na wniosek Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemyślu Plac Św. Floriana 1, 37-700 Przemyśl w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia budowlanego pn.: „Budowa Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej w miejscowości Dubiecko Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemyślu”, na działce ewidencyjnej nr 381/8, obr. 0011 Przedmieście Dubieckie, gm. Dubiecko w następujący sposób:

- pkt 2.1 na stronie pierwszej w/w decyzji o treści :” W terenie U dopuszcza się budowę obiektów Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Straży Pożarnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą”,

należy rozumieć jako budowa budynku Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej wraz sieciami, instalacjami, urządzeniami i obiektami funkcjonalnie i strukturalnie powiązanych z planowanym obiektem.

W przypadku obiektu objętego niniejszą decyzją urządzeniami towarzyszącymi są: instalacje i przyłącza elektryczne, gazowe, teletechniczne, wodociągowe, kanalizacyjne oraz obiekty towarzyszące : maszt antenowy, myjnia samochodowa, wspinalnica, zbiorniki retencyjne, budynek śmietnika, stanowiące integralną część Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Straży Pożarnej.

UZASADNIENIE

W decyzji nr GiOŚ.6733.19.2020 z dnia 22-03-2021r., wydanej przez tutejszy organ w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji p.n. „Budowa Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej w miejscowości Dubiecko Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemyślu”, na działce ewidencyjnej nr 381/8, obr. 0011 Przedmieście Dubieckie, gm. Dubiecko w pkt 2.1 na stronie pierwszej wpisano ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu jako zapis: :” W terenie U dopuszcza się budowę obiektów Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Straży Pożarnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą”. Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Przemyślu w związku z żądaniem jednostek uzgadniających projekt, wystąpiła do tutejszego organu o wyjaśnienie/ doprecyzowanie treści zapisu dotyczącego pojęcia infrastruktury towarzyszącej. Przez infrastrukturę towarzyszącą rozumie się całość instalacji, urządzeń i obiektów powiązanych z funkcją danego obiektu. Dla planowanego obiektu Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Straży Pożarnej są to instalacje i przyłącza elektryczne, gazowe, teletechniczne, wodociągowe,

kanalizacyjne oraz obiekty towarzyszące : maszty antenowe, myjnia samochodowa, wspinalnica, zbiorniki retencyjne, budynek śmietnika itp.

Treść zapisu art. 113 § 2 KPA dopuszcza możliwość wyjaśnienia w drodze postanowienia na żądanie organu egzekwującego lub strony wątpliwości co do treści decyzji wydanych przez ten organ, dlatego też biorąc powyższe pod uwagę, postanowiłem jak w sentencji.



BURMISTRZ MIASTA I GMINY

mgr inż. Jacek Grzegorzak

Na postanowienie niniejsze, stosownie do treści zapisu art.113 § 3 KPA, służy stronom prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Przemyślu za moim pośrednictwem, w terminie siedmiu dni od daty doręczenia.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca,
2. Strony postępowania,
3. a/a.

Wyk. A.P.

Postanowienie niniejsze
stało się ostateczne

dn. *24-10-2021* ✓

Dubiecko, dn. *24-10-2021* ✓

BURMISTRZ MIASTA I GMINY

mgr inż. Jacek Grzegorzak



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Agata Anna Tyszczyk

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Rz/A-06/10**, jest wpisana na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0288**.

Członek czynny od: 08-09-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 23-07-2021 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Pawłowski, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0288-BBBD-DDDC-E3Y3-BAFY

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Tyszczyk
mgr inż. arch. Tyszczyk
Rz/A-06/10
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: POKK-7131/10/2010

Rzeszów, 2010-06-18

DECYZJA Nr Rz/A-06/10

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 2016), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. AGATA ANNA TYSZCZAK

ur. 1 stycznia 1976 r. w Przemyśle

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- | | | |
|----------------------|-----------------------|--|
| 1. Władysław Woźniak | Przewodniczący | |
| 2. Adam Kardyś | I wiceprzewodniczący | |
| 3. Ryszard Witek | II wiceprzewodniczący | |
| 4. Jan Bulsza | sekretarz | |
| 5. Danuta Gątorska | członek | |
| 6. Grzegorz Kalita | członek | |
| 7. Władysław Boczkaj | członek | |
| 8. Wojciech Jurasz | Członek | |



**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Otrzymują:

1. Pani Agata Anna Tyszczyk; 37-700 Przemyśl ulica Dolińskiego 6/3
2. a/a

mgr inż. arch. Agata Tyszczyk
uprawnienia budowlane Nr RZ/A-06/10
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Marta Skórka

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **3/PKOKK/2018**, jest wpisana na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0438**.

Członek czynny od: 25-07-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-11-2021 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Pawłowski, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0438-ADEB-46E5-3YB3-B9B1

mgr inż. arch. Marta Skórka
uprawnienia bud. w specjalności
architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
Nr 3/PKOKK/2018, PK-0438
tel. kontakt.: 733 430 280

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
POLSKIEJ REPUBLIKI

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PKOKK-3/48/2017

Rzeszów, dnia 8 czerwca 2018 r.

DECYZJA Nr 3/PKOKK/2018

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego Dz. U. z 2013 r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Marta Dorota Skórka

urodzona w dniu 27 marca 1971 roku w Przemyślu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania

samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- | | |
|--------------------------------|-------------------------|
| 1. Przewodniczący Komisji: | Marek Laskoś |
| 2. Wiceprzewodniczący Komisji: | Adam Kardys |
| 3. Wiceprzewodniczący Komisji: | Władysław Boczkaj |
| 4. Sekretarz Komisji: | Jan Bulsza |
| 5. Członek Komisji: | Katarzyna Krużel-Magdoń |
| 6. Członek Komisji: | Grzegorz Kalita |
| 7. Członek Komisji: | Paweł Delikat |



[Handwritten signatures of commission members]

**ZAZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Otrzymują:

1. Pani Marta Dorota Skórka
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. a/a

mgr inż. arch. Marta Skórka
uprawnienia bud. w specjalności
projektowania bez ograniczeń
Nr 3/PKOKK/2018, PK-0438
tel. kontakt.: 733 430 280

Przemysł, 20-10-2021r

(miejscowość, data)

Agata Tyszczyk

(imię i nazwisko)

Rz/A-06/10

(nr uprawnień)

PK-0288

(nr członkowski izby zawodowej)

O Ś W I A D C Z E N I E

Projektanta opracowującego projekt zagospodarowania działki lub terenu, ~~projekt~~
~~architektoniczno-budowlany~~

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania działki lub terenu, ~~projekt~~
~~architektoniczno-budowlany~~;

**Budowa Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Nr 2 Komendy Miejskiej Państwowej Straży
Pożarnej w Przemysłu – kat. obiektu bud. XVII z zagospodarowaniem terenu i
towarzystwającą infrastrukturą techniczną oraz budową: wspinalni z dobiegiem, budynku
śmietnika wraz z agregatem prądowym, masztu flagowego i zbiorników retencyjnych
na deszczówkę**

(nazwa projektu budowlanego)

obręb 0011 Przedmieście Dubieckie

(adres zamierzenia budowlanego)

działka nr ewid. gruntów 381/8

(dane ewidencyjne działki(ek))

październik 2021

(data sporządzenia projektu)

ARCHITEKTURA

(branża)

Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej, Pl. Św. Floriana 3, 37-700 Przemysł

(inwestor – imię i nazwisko)

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

W określonych przypadkach niepotrzebne skreślić. Należy składać w oryginale.

*mgr inż. arch. Agata Tyszczyk
uprawnienia budowlane Nr RZ/A-06/10
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń*

(podpis projektanta)

Przemyśl, 20-10-2021r

(miejsowość, data)

Marta Skórka

(imię i nazwisko)

3/PKOKK/2018

(nr uprawnień)

PK-0438

(nr członkowski izby zawodowej)

O Ś W I A D C Z E N I E

**Projektanta sprawdzającego opracowującego projekt zagospodarowania działki lub terenu,
~~projekt architektoniczno-budowlany~~¹**

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania działki lub terenu, ~~projekt architektoniczno-budowlany~~¹:

Budowa Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Nr 2 Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemyślu – kat. obiektu bud. XVII z zagospodarowaniem terenu i towarzyszącą infrastrukturą techniczną oraz budową: wspinalni z dobiegiem, budynku śmietnika wraz z agregatem prądotwórczym, masztu flagowego i zbiorników retencyjnych na deszczówkę

(nazwa projektu budowlanego)

obręb 0011 Przedmieście Dubieckie

(adres zamierzenia budowlanego)

działka nr ewid. gruntów 381/8

(dane ewidencyjne działki(ek))

październik 2021

(data sporządzenia projektu)

ARCHITEKTURA

(branża)

Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej, Pl. Św. Floriana 3, 37-700 Przemyśl

(inwestor – imię i nazwisko)

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

¹ W określonych przypadkach niepotrzebne skreślić. Należy składać w oryginale.

mgr inż. arch. Marta Skórka
uprawnienia bud. w specjalności
architektonicznej
projektowanie bez ograniczeń
Nr 3/PKOKK/2018, PK-0438
tel. kontakt: 733 430 280

(podpis sprawdzającego)

TOM II

PROJEKT

ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA OPRACOWANIA:	Budowa Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Nr 2 Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemyślu – kat. obiektu bud. XVII z zagospodarowaniem terenu i towarzyszącą infrastrukturą techniczną oraz budową: wspinalni z dobiegiem, budynku śmietnika wraz z agregatem prądotwórczym, masztu flagowego i zbiorników retencyjnych na deszczówkę
ADRES:	Działka nr ewid. gruntów 381/8 obręb 0011 Przedmieście Dubieckie Jednostka ewidencyjna 181302_5 Dubiecko - obszar wiejski Identyfikator działek: 181302_5.0011.381/8
INWESTOR:	Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej Pl. Św. Floriana 3 37-700 Przemyśl

Branża:	Imię i nazwisko nr uprawnień (pieczęć) i podpis Projektant
ARCHITEKTURA PROJEKTANT:	<p>Agata Tyszczyk <i>Nr uprawnień Rz/A-06/10.</i></p> <p style="text-align: right;">mgr inż. arch. Agata Tyszczyk uprawnienia budowlane Nr RZ/A-06/10 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń </p>
ARCHITEKTURA SPRAWDZAJĄCY:	<p>Marta Skórka <i>Nr uprawnień 3/PKOKK/2018</i></p> <p style="text-align: right;">mgr inż. arch. Marta Skórka uprawnienia bud. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń Nr 3/PKOKK/2018, PK-0438 tel. kontakt.: 733 430 280</p>

Opracowanie – październik 2021 r.

Sprawdzenie – październik 2021 r.

SPIS TREŚCI:

1. Część opisowa do proj. architektoniczno- budowlanego	str. 3-33
2. Część rysunkowa do proj. architektoniczno- budowlanego	str. 34-48
3. Opinia geotechniczna	str. 49-73

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
stanowi integralną część
nr 686/2021
z dnia 23.11.2021

mgr inż. Jerzy Władysław
Naczelnik Wydziału Urbanistyki,
Architektury i Budownictwa

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA OPRACOWANIA:	Budowa Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Nr 2 Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemyślu – kat. obiektu bud. XVII z zagospodarowaniem terenu i towarzyszącą infrastrukturą techniczną oraz budową: wspinalni z dobiegiem, budynku śmietnika wraz z agregatem prądotwórczym, masztu flagowego i zbiorników retencyjnych na deszczówkę
ADRES:	Działka nr ewid. gruntów 381/8 obręb 0011 Przedmieście Dubieckie jednostka ewid. 181302_5 Dubiecko - obszar wiejski
INWESTOR:	Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej Pl. Św. Floriana 3 37-700 Przemyśl

Branża:	Imię i nazwisko nr uprawnień (pieczęć) i podpis Projektant
ARCHITEKTURA PROJEKTANT:	Agata Tyszczyk <i>Nr uprawnień Rz/A-06/10.</i> mgr inż. arch. Agata Tyszczyk uprawnienia budowlane Nr RZ/A-06/10 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
ARCHITEKTURA SPRAWDZAJĄCY:	Marta Skórka <i>Nr uprawnień 3/PKOKK/2018</i> mgr inż. arch. Marta Skórka uprawnienia bud. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń Nr 3/PKOKK/2018, PK-0438 tel. kontakt.: 733 430 280

Opracowanie – październik 2021 r.

Sprawdzenie – październik 2021 r.

OPIS TECHNICZNY

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU

Rodzaj obiektu – budynek Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej

Kategoria obiektu budowlanego XVII

2. PROGRAM UŻYTKOWY

2.1 Budynek strażnicy ze względu na funkcję można podzielić na podstawowe części:

I. Część garażowa oraz zapleczem magazynowo-technicznym i myjnią,

II. JRG - Jednostka Ratowniczo Gaśnicza - w systemie 3 zmianowym,

III. Część socjalno-bytowa znajdująca się na piętrze.

I. Część garażowa z zapleczem magazynowo-technicznym.

Projektowana hala garażowa jest połączona bezpośrednio z pomieszczeniami JRG. Zaprojektowano 10 stanowisk postojowych dla wozów bojowych i pojazdów pomocniczych straży pożarnej bezpośrednio przed bramami garażowymi segmentowymi, podnoszonymi automatycznie (z możliwością otwierania ręcznego), znajdującymi się w ścianie półn-zach i półd-wsch hali garażowej. Zaprojektowano instalację wyciągu spalin i instalację sprężonego powietrza do napełniania układów hamulcowych dla samochodów bojowych, odwodnienie liniowe przy każdej z bram, wieszaki na odzież specjalną i ochronną dla obsady zmiany z miejscem na ubranie się strażaka przed wejściem do samochodu. W hali garażowej w miejscu jednego ze stanowisk postojowych znajduje się kanał techniczny przekryty demontowanymi kratami pomostowymi wg projektu konstrukcji. Kanał wyposażony jest w instalację wentylacji, odwodnienie oraz oświetlenie. Do hali przylegają pomieszczenia pomocnicze:

- magazyn techniczny, przeznaczony na przechowywanie sprzętu pożarniczego i kwatermistrzowskiego, oraz środków do mycia i konserwacji pojazdów,
- wieża pożarnicza będą suszone za pomocą suszarek elektrycznych.

Garaż graniczy z pomieszczeniami technicznymi, do których wliczają się:

- zespół pomieszczeń stacji ODO:
 - pomieszczenie główne stacji ODO do bezpośredniej obsługi serwisowej aparatów ochrony dróg oddechowych, masek i ubrań gazoszczelnych, wyposażone w blat techniczny do przeprowadzania kontroli masek i aparatów powietrznych, oraz drugi blat wykonany z blachy kwasoodpornej do przeglądu ubrań gazoszczelnych (przebywanie osób do 2h dziennie);
Dodatkowo w pom. stacji ODO znajduje się sprężarka do ładowania butli. Pomieszczenie wyposażone w instalację powietrza do celów technicznych,
 - sprężarkownia, z wejściem przez pom. główne stacji ODO,
 - myjnia masek przeznaczone do mycia i suszenia ubrań, gazoszczelnych oraz masek powietrznych w myjce automatycznej i suszarce (przebywanie osób do 2h dziennie);
 - magazyn do przechowywania sprzętu ODO i ubrań gazoszczelnych, wyposażony w regały magazynowe, z wejściem przez pomieszczenie mycia masek;
- warsztat naprawczy wyposażony w dwa stoły warsztatowe (przebywanie osób do 2h dziennie), szafy warsztatowe i regały narzędziowe,
- dwustanowiskowa myjnia, wyposażona w bramy garażowe segmentowe, podnoszone automatycznie (z możliwością podnoszenie ręcznego), o poszerzonym świetle przejazdu, przed bramami oraz wzdłuż pomieszczenia odwodnienie liniowe w posadzce; wejście do pomieszczenia z warsztatu naprawczego; Wzdłuż pomieszczenia myjni na dwóch przeciwległych ścianach zainstalowane są prowadnice stalowe długości 12m, na których za pomocą specjalnych wózków zamocowane są węże i lance ciśnieniowe. System prowadnic składa się z kilku elementów:
 - szyna
 - wózek na lancę
 - uchwyt prowadnicy
 - uchwyt ścienny
 - wózek kablowy
 - uchwyt kablowy
 - łącznik prowadnic.

Na prowadnicach zamontowany jest wąż ciśnieniowy DN8. W skład systemu mycia wchodzi jeszcze system podawania chemii (rurka, lanca, wąż, dozownik do chemii) oraz myjka ciśnieniowa na zimną wodę np. Karcher lub równoważna.

- magazyn sprzętu pożarniczego wyposażony w regały magazynowe,
- pomieszczenie dezynfekcji sprzętu, wyposażone w 2 brodziki, autoklaw, blat techniczny, szafy na środki do dezynfekcji,
- magazyn sorbentów, z miejscem na zbiorniki ze środkiem pianotwórczym, zabezpieczony przed przemarzaniem zimą, z możliwością składowania min. 2000 l środka pianotwórczego, z możliwością mechanicznego napełniania bezpośredniego pojazdów gaśniczych, wydzielone

miejsce na składowanie proszków gaśniczych, neutralizatorów i sorbentów w beczkach oraz w workach. Magazyn powinien przewidywać możliwość składowania kilku zbiorników specjalnych na materiały niebezpieczne oraz chwilowe przechowywanie zbiorników ze zużyтыми sorbentami i neutralizatorami,

- magazyn MPS (przechowywania paliw i smarów) z wejściem z zewnątrz budynku
- klatka schodowa z bezpośrednim wyjściem na zewnątrz budynku, prowadząca do magazynu na piętrze

II. Jednostka Ratowniczo Gaśnicza

Jednostka będzie pracować w systemie 3 zmianowym oraz jednozmianowym 8 godzinnym.

System służby i pracy	Ilość osób JRG PSP
Codzienny / 8 godzinny	2
Zmianowy / 3 zmiany	36 (1 zmiana=15~16osób)
Razem	38

Alarm w jednostce prowadzony będzie w systemie dobiegowym oraz poprzez ześlizg z piętra bezpośrednio do części garażowej w budynku. Wejście do JRG odbywa się przez komunikację we frontowej części budynku, oraz dodatkowo przez klatkę schodową w części pld-wsch.. JRG. Ze względu na funkcję pomieszczenia JRG można podzielić na:

- pomieszczenia socjalno-bytowe dla systemu zmianowego- zlokalizowane na piętrze:
- stanowisko kierowania wyposażone w instalację klimatyzacji, 3 stanowiska pracy, wewnętrzną sieć komputerową, sprzęt komputerowy, meble biurowe, wraz z pokojem do wypoczynku z 1-osobowym łóżkiem, szafką nocną oraz szafkami meblowymi; oraz zapleczem wyposażonym w zabudowę kuchenną z wejściem do wc
- pomieszczenie do przygotowywania i spożywania posiłków, wyposażone w instalację klimatyzacji, w sprzęt i zabudowę kuchenną , stół jadalniany z krzesłami oraz szafki dla pracowników
- 1-osobowe pomieszczenie Dowódcy Zmiany, wyposażone w instalację klimatyzacji, wewnętrzną sieć komputerową, sprzęt komputerowy, meble biurowe, łóżko 1-osobowe, szafkę nocną;
- trzy 4-osobowe pokoje do wypoczynku, wyposażone w 4 łóżka 1-osobowe, szafki nocne, szafki ubraniowe,
- sala sportowa/siłownia wyposażona w sprzęt sportowy, instalację klimatyzacji; wejście z szatni do umywalni; dodatkowo z siłowni jest wejście do pokoju wyczekiwani wyposażonego w meble wypoczynkowe, sprzęt telewizyjny
- zespół szatniowo-sanitarny, w tym:
 - szatnia czysta z szafkami ubraniowymi- 38 szafek + 2 dodatkowe (dla osób na systemie 3 zmianowym)
 - umywalnia z trzema umywalkami, trzema natryskami oraz wydzielonymi dwoma pisuarami i ustępem,
 - sauna, połączona bezpośrednio z pomieszczeniem umywalni,
 - szatnia brudna z szafkami ubraniowymi - 38 szafek + 4 dodatkowych (dla osób na systemie 3 zmianowym)
 - wydzielone toalety ogólnodostępne: męska, damska
 - pomieszczenie mycia butów, wyposażone w brodzik głęboki oraz suszarkę do obuwia,
 - pomieszczenie pralni i suszarni odzieży, wyposażone w brodzik głęboki, pralnicę, pralkę automatyczną, suszarkę przemysłową, szafę suszarniczą; pomieszczenie jest bezpośrednio połączone z szatnią brudną oraz pomieszczeniem mycia butów,
 - WC dla osób niepełnosprawnych połączone zapleczem z dyżurką podoficerską oraz z komunikacją JRG,
- pomieszczenia techniczne i pomocnicze:
 - pomieszczenie porządkowe, do przechowywania wózka sprząającego oraz środków czystości,
 - rozdzielnia elektryczna,
 - pomieszczenie kotłowni, hydroforu, z bezpośrednim wejściem z zewnątrz,
 - magazyn
- sala szkoleniowa dla 44 osób, wyposażona w instalację klimatyzacji, wewnętrzną sieć komputerową, sprzęt komputerowy, rzutnik z ekranem multimedialnym, krzesła konferencyjne
- zaplecze sali szkoleniowej, wyposażone w zabudowę kuchenną

UWAGA:

1. W pomieszczeniach JRG nie instaluje się: progów w drzwiach, drzwi wyposażonych w zamki powodujące zaczepienie się o nie. Garaże JRG wyposaża się w mechaniczną instalację odciągu spalin.
2. Granicę stanowiska w garażu oznacza się na powierzchni podłogi pasem koloru białego o szerokości 10cm. Pomiędzy stanowiskami a ścianami lub elementami konstrukcyjnymi garażu, jak również za i przed pojazdem, zapewnia się przejście o szerokości nie mniejszej niż 1,2m.
3. Bramy garażowe powinny posiadać przeszklenie o powierzchni nie mniejszej niż 25; szklone szkłem bezpiecznym

III. Część socjalno-bytowa znajdująca się na piętrze

Do części socjalno-bytowej na 1 piętrze prowadzi klatka schodowa z komunikacji przy wejściu głównym na parterze oraz druga klatka znajdująca się przy wejściu od strony pld-wsch.

Na piętrze znajdują się:

- gabinet Dowódcy JRG, wyposażone w instalację klimatyzacji, wewnętrzną sieć komputerową, sprzęt komputerowy, meble biurowe

- sypialnie dowódcy oraz z-cy dowódcy JRG, wyposażone w instalację klimatyzacji, łóżko, biurko, szafy.
- świetlica wyposażona w meble wypoczynkowe i telewizor.
- kuchnia wyposażona w kuchnię, zlewozmywak, zlew., szafki kuchenne (38 szt.) oraz stół z krzesłami.
- wewnętrzną sieć komputerową, rzutnik z ekranem multimedialnym, własne zaplecze kuchenne
- magazyn dokumentów biurowych

UWAGA: Przez magazyny dokumentów biurowych nie powinny przebiegać instalacje wodociągowe, kanalizacyjne i gazowe. Warunki lokalowe archiwum, wyposażenie powinno odpowiadać wymogom określonym w polskiej normie PN-ISO 11799 z czerwca 2006 r., a w szczególności:

- archiwum dokumentów biurowych powinno być należycie zabezpieczone przed włamaniem i pożarem. Jeżeli warunki lokalowe wymuszają lokalizację na wyższych kondygnacjach to musi być zabezpieczona odpowiednia wytrzymałość stropów (nacisk 500kg na 1 metr kwadratowy powierzchni),
- archiwum powinno być całkowicie zabezpieczone przed czynnikami szkodliwie wpływającymi na stan przechowywanej dokumentacji jak i na stan zdrowia pracowników archiwum.

Magazyny archiwalne powinny być zaopatrzone w:

- regały metalowe lub inne urządzenia do przechowywania akt, rozmieszczone w sposób umożliwiający łatwy dostęp do akt, nie przylegające do sufitu, ścian, okien, grzejników (odstęp między regałami nie powinny być mniejsze niż 70 cm, zaś najniższa półka regału powinna znajdować się co najmniej 20 cm od podłogi),
- sprzęt przeciwpożarowy,
- sprzęt do mierzenia temperatury i wilgotności powietrza,
- temperatura powietrza w pomieszczeniach, w których jest przechowywana dokumentacja wytworzona na nośniku papierowym powinna być utrzymana w ciągu całego roku w granicach 14-20 stopni C (z dopuszczalnymi wahaniami w ciągu doby w granicach 2 stopni), a wilgotność 45-60% (z dopuszczalnymi wahaniami w ciągu doby w granicach 5%). Jeżeli chodzi o inne nośniki niż papier wymagają one innych, dla siebie określonych warunków.
- archiwum powinno być zabezpieczone solidnymi (a najlepiej ogniodpornymi) drzwiami i zamkami oraz w pożarową instalację sygnalizacyjno-alarmową,
- archiwum dokumentów biurowych powinno być zabezpieczone przed włamaniem za pomocą instalacji antywłamaniowej lub w inny sposób odpowiedni do danego pomieszczenia,
- w pomieszczeniach archiwum nie należy przechowywać przedmiotów i urządzeń innych niż bezpośrednio związane z przechowywaniem dokumentacji czy pracą z nią związaną.
- pomieszczenia socjalne, bytowe i sanitarno-higieniczne:
 - wydzielone dwa 2-osobowe pokoje służbowe z zapleczem; wyposażone w dwa 1-osobowe łóżka, szafki nocne, szafki ubraniowe, stół z dwoma krzesłami, oraz wydzieloną łazienką; pokoje z własnym aneksem kuchennym
 - zaplecze socjalne, wyposażone w zabudowę kuchenną oraz stoły z krzesłami,
 - toalety ogólnodostępne,
- pomieszczenia techniczne/pomocnicze
 - serwerownia, wyposażona w instalację klimatyzacji (chłodzenie całoroczne),
 - magazyny wyposażony w regały magazynowe,

3. UKŁAD PRZESTRZENNY

- Budynek Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej, wolnostojący.
 - Kondygnacji nadziemnych –2 , Kondygnacji podziemnych – 0.
- Projektowana strażnica jest budynkiem dwukondygnacyjnym, część garaży i myjni jednokondygnacyjna niepodpiwniczonym, o rzucie poziomym w formie litery L. W formie budynku można wyróżnić dwie części - niższą, jednokondygnacyjną część garażu i zapleczem warsztatowo-technicznym oraz wyższą, dwukondygnacyjną część socjalno-bytową z JRG. Strefa wejściowa do budynku w parterze wraz ze stanowiskiem kierowania została przeszklona.
- Budynek z dachem wielospadowym o kącie nachylenia połaci 3°.
 - Kolorystyka budynku: na elewacjach budynku dominują biel i odcienie szarości, z elementami czerwieni. Część socjalno-bytowa na 1 piętrze oraz JRG na parterze wykończone są białym tynkiem (kolor zbliżony do RAL 9003). Część piętra od strony głównego wejścia do budynku pokryta została kasetonami elewacyjnymi, perforowanymi w kolorze czerwonym (kolor zbliżony do RAL3020). Kasetony te mocowane na pod konstrukcji występują również na filarach pomiędzy bramami garażowymi oraz na wysuniętej części garażu, gdzie znajdują się pomieszczenia stacji ODO oraz sprężarkownia. Kasetony między bramami zaprojektowane zostały jako podświetlane. Strefa wejścia podkreślona została kasetonami elewacyjnymi aluminiowymi w kolorze grafitowym (kolor zbliżony do RAL7011). Panele te występują także jako wykończenie daszku nad bramami ale tylko od strony elewacji frontowej. Daszek nad bramami od strony placu wewnętrznego wykończony został panelami aluminiowymi w kolorze 7011.

Dostępność dla osób niepełnosprawnych.

Budynek został zaprojektowany z uwzględnieniem dostępu osobom niepełnosprawnym. Jednostka Ratowniczo-Gaśnicza jest obiektem zakładu pracy, którego pracownicy muszą być pełnosprawni z uwagi na specyfikę zawodu, z ograniczonym dostępem dla osób niezatrudnionych. Dla osób niepełnosprawnych nie będących pracownikami strażnicy JRG zapewniono toaletę NPS na poziomie parteru z wejściem z komunikacji ogólnej oraz wyznaczono miejsce parkingowe na terenie inwestycji.

Zarządzanie odpadami niebezpiecznymi.

Zarządzanie odpadami niebezpiecznymi w budynku odbywać się będzie następującymi drogami:

- ścieki z myjni odprowadzane będą do kanalizacji sanitarnej poprzez separator błota, olejów i benzyny,
- ścieki z kanału technicznego odprowadzane będą do kanalizacji sanitarnej poprzez separator oleju
- zużyte oleje przechowywane będą w szczelnie zamkniętych pojemnikach i gromadzone w wyznaczonym miejscu w magazynie MPS, a następnie odbierane i wywożone przez specjalistyczne firmy mające pozwolenie na utylizację materiałów niebezpiecznych,
- zużyte sorbenty i neutralizatory będą przechowywane w szczelnie zamkniętych pojemnikach i gromadzone w wyznaczonym miejscu w magazynie sorbentów, a następnie odbierane i wywożone przez specjalistyczne firmy mające pozwolenie na utylizację materiałów niebezpiecznych

Charakterystyka ekologiczna

Wpływ na środowisko, zdrowie i obiekty otoczenia – inwestycja nie wywołuje negatywnego wpływu na otoczenie
Emisja zanieczyszczeń – nie wystąpi

Emisja hałasu, wibracji, promieniowania, zakłóceń elektromagnetycznych – brak.

Sposób i zakres eliminacji lub ograniczenia wpływu na środowisko, zdrowie i otoczenie – nie wymaga specjalnych zabezpieczeń.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY BUDYNKU

Powierzchnia zabudowy , w tym:	1428,91 m²
- projektowany budynek JRG	1398,91 m ²
- budynek śmietnika	30,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	1847,76 m²
w tym: powierzchnia pomocnicza	211,36 m ²
Kubatura budynku	12367,0 m³

Zaprojektowana maksymalna wysokość zabudowy:

Budynek Komendy część nad garażami i warsztatami - +7,31m (do attyki), +7,15m (do najwyższej położonego punktu stropodachu)

pozostała część - socjalna - +8,68m (do attyki), +8,44m (do najwyższej położonego punktu stropodachu)

Budynek śmietnika z agregatem prądotwórczym - +2,90m

Wspinalnia strażacka - +13,40m

Maszt antenowy na budynku Komendy +32,46m.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKU:

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PARTERU		
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
0.01	Wiatrołap	3,86
0.02	Komunikacja	18,82
0.03	Pomieszczenie dowódcy JRG	22,83
0.04	Pomieszczenie do wypoczynku.	13,93
0.05	Przedsiónek wc	2,64
0.06	Wc	1,38
0.07	Sala dydaktyczna	44,96
0.08	Zaplecze	6,99
0.09	Wc	1,99
0.10	Przedsiónek wc	2,64
0.11	Klatka schodowa/ pomieszczenie gospodarcze	13,59
0.12	Mycie, suszenie butów	10,58
0.13	Pralnia	10,63
0.14	Rozdzielnia	8,06
0.15	Kotłownia	22,18
0.16	Komunikacja	18,35
0.17	Komunikacja	16,75
0.18	Komunikacja	6,32
0.19	Klatka schodowa	14,02
0.20	Magazyn	20,66
0.21	Wiatrołap	10,99

7

0.22	Szatnia czysta	43,56
0.23	Sanitariaty	17,26
0.24	Umywalnia	11,98
0.25	Szatnia brudna	56,72
0.26	Przedsionek	4,04
0.27	Komunikacja	6,05
0.28	Sprzęt pomiarowy	11,67
0.29	Wc dla niepełnosprawnych	5,40
0.30	Pomieszczenie gospodarcze	3,30
0.31	Pomieszczenie do wypoczynku	6,29
0.32	Zaplecze dyżurki	5,88
0.33	Dyżurka podoficera	16,57
0.34	Garaż	538,66
0.35	Klatka schodowa	19,15
0.36	Magazyn	8,63
0.37	Magazyn MPS	6,14
0.38	Warsztat naprawczy	16,67
0.39	Magazyn sprzętu pożarowego	13,15
0.40	Magazyn sorbentów	18,15
0.41	Dezynfekcja	9,54
0.42	Suszarnia węży	10,92
0.43	Stacja ODO	16,45
0.44	Sprężarkownia	7,42
0.45	Myjnia	102,73
SUMA		1228,59

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PIĘTRA		
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
1.01	Klatka schodowa	19,15
1.02	Komunikacja	12,00
1.03	Magazyn	16,52
1.04	Magazyn	6,96
1.05	Magazyn	12,53
1.06	Magazyn	59,03
1.07	Pokój służbowy z zapleczem	25,55
1.08	Łazienka	4,00
1.09	Łazienka	4,00
1.10	Pokój służbowy z zapleczem	31,32
1.11	Komunikacja	4,74
1.12	Komunikacja	11,69
1.13	Siłownia	37,49
1.14	Klatka schodowa	14,01
1.15	Sypialnia dowódcy zmiany	7,48
1.16	Magazyn	5,60
1.17	Szatnia	4,69
1.18	Łazienka	8,83
1.19	Gabinet dowódcy zmiany	17,98
1.20	Sypialnia dowódcy zmiany	7,48
1.21	Magazyn dokumentów biurowych	5,60
1.22	Komunikacja	4,32
1.23	Pokój do wypoczynku	24,18
1.24	Komunikacja	3,49
1.25	Wc	9,98
1.26	Komunikacja	3,29
1.27	Wc	4,85
1.28	Klatka schodowa	20,38
1.29	Komunikacja	30,59
1.30	Komunikacja	6,05
1.31	Pokój do wypoczynku	28,50
1.32	Hall	24,61
1.33	Magazyn	11,81
1.34	Magazyn	12,21
1.35	Serwerownia	14,72

1.36	Pokój do wypoczynku	29,30
1.37	Świetlica	42,09
1.38	Kuchnia	32,15
SUMA		619,17
ŁĄCZNIE POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH BUDYNKU (m²)		1847,76

5. INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Na działce występują proste warunki gruntowe. Obiekt zaliczany do II kategorii geotechnicznej. Lokalizacja w I strefie wiatrowej oraz III strefie śniegowej

Umowna głębokość przymarzania $h_z=1,20$ m

Geotechniczne warunki posadowienia w tym : opinia geotechniczna, dokumentacja badań podłoża gruntowego, projekt geotechniczny - w zał. do projektu architektoniczno- budowlanego.

6. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPLYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWEJ LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

1. Zapotrzebowanie w wodę i odprowadzenie ścieków

Zapotrzebowanie wody z sieci wodociągowej – wg odrębnego opracowania

Odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej – wg odrębnego opracowania

2. Emisja zanieczyszczeń gazowych pyłowych i płynnych

Obiekt spełnia warunki ochrony atmosfery przy zastosowaniu kotła centralnego ogrzewania, który ma emisję zanieczyszczeń nie większą niż dopuszczalna w aktualnych przepisach i normach.

3. Odpady stałe

Nie przewiduje się w budynku urządzeń na nieczystości i odpady stałe. Budynek śmietnika znajduje się na terenie działki w miejscu oznaczonym na projekcie zagospodarowania.

4. Emisja hałasów oraz wibracji

Budynek z projektowanym wyposażeniem oraz o przewidzianym sposobie użytkowania nie emituje szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

5. Wpływ budynku na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Budynek nie powoduje większego zacienienia otoczenia ani sąsiednich nieruchomości, a płytkie fundamenty w niewielkim stopniu naruszają układy korzeniowe drzew. Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowania pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu na znacznej części działki poza powierzchnią zabudowy i utwardzonych tarasów, dojazd, i dojazdu do budynku oraz dróg parkingowych.

6. Wpływ inwestycji na środowisko ze względu na rodzaj użytych materiałów

Z uwagi na charakter inwestycji oraz zastosowane rozwiązania projektowe i użyte materiały planowana inwestycja nie wpływa negatywnie na środowisko.

7. Ochrona gatunkowa

W obrębie inwestycji objętej pozwoleniami na budowę i w granicach jej ewentualnego oddziaływania brak występowania organizmów chronionych przepisami dotyczącymi ochrony gatunkowej.

7. ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA WYSOKOEFEKTYWNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO DLA BUDYNKU

Analiza przeznaczona jest dla budynku JRG w którym porównano konwencjonalne systemy c.o. i c.w.u., zasilane w nieodnawialne źródła energii: węgiel kamienny, gaz ziemny i energia elektryczna z elektrowni miejskiej z instalacjami hybrydowymi opartymi dla c.o. o węgiel kamienny i biomasę, a dla c.w.u. wykorzystując oprócz węgla czy gazu także kolektory słoneczne.

Instalacja systemu konwencjonalnego i alternatywnego

Nazwa systemu	Instalacja konwencjonalna	
	Paliwo	Źródło ciepła
Ogrzewanie	Paliwo – węgiel kamienny	Kocioł
Ciepła woda	Paliwo – gaz ziemny	Kocioł gazowy
Urządzenia pomocnicze	Energia elektryczna Produkcja mieszana	Pompy obiegowe cyrkulacyjne

Instalacja alternatywna			
Ogrzewanie	60%	Paliwo – węgiel kamienny	Kocioł
	40%	Paliwo – biomasa	Kominek
Ciepła woda	60%	Paliwo – gaz ziemny	Piec gazowy
	40%	Energia słoneczna	Kolektory słoneczne
Urządzenia pomocnicze		Energia elektryczna Produkcja mieszana	Pompy obiegowe cyrkulacyjne

Parametry instalacji dla systemu konwencjonalnego:

Typ instalacji	Energia użytkowa [kWh]	Sprawność całkowita	H _u /ilość paliwa	E _{pom} [kWh]
Ogrzewanie i wentylacja	53468	0,64	49790 kg/rok	450
Ciepła woda	8541	0,43	7890 kg/rok	112

Parametry instalacji dla systemu alternatywnego:

Typ instalacji		Energia użytkowa [kWh]	Sprawność całkowita	H _u /ilość paliwa	E _{pom} [kWh]
Ogrzewanie i wentylacja	60%	32080	0,74	29874 kg/rok	280
	40%	21387	0,68	19916 kg/rok	123
Ciepła woda	60%	5124	0,39	4734 kg/rok	60
	40%	3416	0,59	3156 kg/rok	30

8. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ

Każdy grzejnik należy wyposażyć w głowicę termostatyczną. Wkładki zaworowe na króćcach rozdzielacza podłogowego zasilających pętle ogrzewania podłogowego należy wyposażyć w głowice termostatyczne z czujnikiem wyniesionym do pomieszczeń. W szafkach rozdzielczych należy zamontować listwy automatyki, stanowiące zasilanie dla elektrycznych termostatów i głowic termoelektrycznych.

10. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANEGO INSTALACYJNEGO ZAPEWNIĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

INSTALACJE– wg odrębnego opracowania zał. w projekcie technicznym

- elektryczna – zasilanie w energię elektryczną kablem ziemnym
- wodociągowa – z sieci wodociągowej
- kanalizacyjna – odprowadzenie do sieci kanalizacyjnej
- centralnego ogrzewania - instalacja gazowa
- gazowa– z sieci gazowej

10. ZGODNOŚĆ PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO Z DECYZJĄ O WARUNKACH ZABUDOWY

Dla budynku JRG ustala się:		
PKT 3. zapis:	Decyzja o warunkach zabudowy	Projekt architektoniczno-budowlany
3.1. Nieprzekraczalna linia zabudowy	nieprzekraczalna linia zabudowy zgodna z załącznikiem graficznym do decyzji 8,00 m od granic dz. drogową gminną nr 381/10, 381/11 obręb Przedmieście Dubieckie	nieprzekraczalna linia zabudowy zgodna z załącznikiem graficznym do decyzji 8,00 m od granic dz. drogową gminną nr 381/10, 381/11 obręb Przedmieście Dubieckie
3.2.1. Szerokość elewacji frontowej	do 60 m	55,94 m
3.2.2. Wysokość	maksymalna wysokość budynku do dwóch kondygnacji nadziemnych nie więcej niż 10m od poziomu terenu do najwyższego poziomu kalenic dachu	kondygnacji nadziemnych – 2 od poziomu terenu do najwyższego poziomu kalenic dachu – 8,68 m
3.2.3. Zadaszenie dachem	dach jedno, dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci od 3° – 40° z ewentualnymi lukarnami i/lub oknami połaciowymi	wielospadowy o kącie nachylenia połaci 3°

3.3. Powierzchnia zabudowy	nie może przekraczać 0,45 ha, przy czym przez powierzchnie zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia	pow. terenów zabudowanych i utwardzonych – 4301,00 m ²
3.4. Powierzchnia biologicznie czynna	powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 30% powierzchni U.	36,75 % powierzchni U.

11.ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE

PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA BUDOWLANE

A. BUDYNEK STRAŻNICZY

1. ŚCIANY FUNDAMENTOWE, COKÓŁ

SF1 - ŚCIANA FUNDAMENTOWA

- izolacja termiczna styropian XPS gr. 10cm, $\lambda = 0,033$ W/mK
- ściana fundamentowa z bloczków betonowych M6 lub bloczków wapienno-piaskowych wg projektu konstrukcji
- izolacja pionowa, roztwór gruntujący, asfaltowy, modyfikowany
- izolacja przeciwwilg. powłok. 2x papa termozgrzewalna
- izolacja termiczna styropian XPS gr. 16cm, $\lambda = 0,033$ W/mK
- powyżej gruntu: warstwa zbrojenia na bezcementowej masie zbrojącej z zastosowaniem siatki pancernej z włókna szklanego oraz dodatkowo z siatki z włókna szklanego o masie powierzchniowej >165g/m²
- do wysokości gruntu folia kubelkowa powyżej gruntu do poziomu +0,60cm - wykończenie tynk akrylowy zewnętrzny, kolor wg rysunków elewacji

SF2 - ŚCIANA FUNDAMENTOWA

- ściana fundamentowa z bloczków betonowych M6 lub bloczków wapienno-piaskowych wg projektu konstrukcji
- izolacja pionowa, roztwór gruntujący, asfaltowy, modyfikowany
- izolacja przeciwwilg. powłok. 2x papa termozgrzewalna

SF3 - ŚCIANA FUNDAMENTOWA ŚMIETNIKA

- bloczki betonowe M6, klasa C16/20 wg projektu konstrukcji
- izolacja pionowa, roztwór gruntujący, asfaltowy, modyfikowany
- izolacja przeciwwilg. powłok. 2x papa termozgrzewalna
- powyżej poziomu terenu tynk mineralny, drobnoziarnisty (uziarnienie <0,1mm), zewnętrzny, kolor zgodnie z elewacją

2. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

SZ1 - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA

- tynk cementowo-wapienny gr. 1,5cm
- ściana murowana z bloczków wapienno-piaskowych gr.24cm klasa 20
- wełna mineralna*/ styropian gr.20cm $\lambda = 0,036$ W/mK
- masa zbrojeniowa bezcementowa z dodatkiem włókien sztucznych
- siatka zbrojeniowa z włókna szklanego
- tynk mineralny, drobnoziarnisty (uziarnienie <0,1mm), zewnętrzny, kolor zgodnie z elewacją,

* UWAGA - konieczność zastosowania wełny mineralnej w rejonach pasów na granicach stref pożarowych

SZ2 - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA

- tynk cementowo-wapienny gr. 1,5cm
- ściana murowana z bloczków wapienno-piaskowych gr.24cm klasa 20
- wełna mineralna*/ styropian gr.20cm $\lambda = 0,036$ W/mK
- masa zbrojeniowa bezcementowa z dodatkiem włókien sztucznych
- siatka zbrojeniowa z włókna szklanego
- tynk mineralny, drobnoziarnisty (uziarnienie <0,1mm), zewnętrzny, kolor zgodnie z elewacją,
- izolacja przeciwwilgociowa do wysokości cokołu (od poziomu terenu do poziomu +0,9m)
- kosze gabionowe stalowe ocynkowane o oczkach 20cm x 5 cm wypełnione kruszywem dobranym na etapie wykonawczym, gr.15cm

M

* UWAGA - konieczność zastosowania wełny mineralnej w rejonach pasów na granicach stref pożarowych

SZ3 - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA ŚMIETNIKA

- tynk cementowo-wapienny gr. 1,5cm
- ściana murowana z bloczków wapienno-piaskowych gr.24cm klasa 20
- wykończenie elewacji: system gładkiej wyprawy tynkiem mineralnym, drobnoziarnisty (uziarnienie <0,1mm), zgodnie z opisem technicznym, malowany farbą silikonową na kolor RAL 9003 (biały); do akceptacji projektanta na podstawie przedstawionych próbek

SZ4 - ŚCIANA ATTYKOWA

- tynk mineralny, drobnoziarnisty (uziarnienie <0,1mm), zewnętrzny, kolor zgodnie z elewacją
- wełna mineralna*/ styropian gr.20cm lambda 0,036W/mK
- ściana murowana z bloczków wapienno-piaskowych gr. 24cm klasa 20
- wełna mineralna, skalna gr.10cm, $\lambda = 0,040$ W/mK;
- papa podkładowa gr.4mm
- papa wierzchniego krycia, zgrzewalna gr.4,2 mm, odporność na ogień: klasa E

SZ6 - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA POM. STANOWISKA KIEROWANIA

- okładzina zewnętrzna - panele elewacyjne; perforowane, aluminiowe malowane proszkowo na kolor zgodny z rysunkiem elewacji; montaż paneli do podkonstrukcji wg projektu konstr. przy pomocy łączników wg technologii dostawcy;
- kasetka gr.15cm z rdzeniem z wełny mineralnej
- podkonstrukcja stalowa do montażu kaset wg proj. konstrukcji
- ruszt stalowy -konstrukcja na profilach systemowych CW i UW 75mm
- wypełnienie wełna mineralna szklana gr 75mm
- jednostronne poszycie z płyt 2x 12,5mm GK
- wykończenie zgodnie z opisem architektury

SZ7 - ŚCIANA ZEWNĘTRZNA POM. STANOWISKA KIEROWANIA Z ODP.OGNIOWĄ EI60

- okładzina zewnętrzna - panele elewacyjne; perforowane, aluminiowe malowane proszkowo na kolor zgodny z rysunkiem elewacji; montaż paneli do podkonstrukcji wg projektu konstr. przy pomocy łączników wg technologii dostawcy;
- kasetka gr.15cm z rdzeniem z wełny mineralnej o odp. EI60
- podkonstrukcja stalowa do montażu kaset wg proj. konstrukcji zabezp. ogniowo
- ruszt stalowy -konstrukcja na profilach systemowych CW i UW 75mm
- wypełnienie wełna mineralna szklana gr 75mm
- jednostronne poszycie z płyt 2x 12,5mm GKF
- wykończenie zgodnie z opisem architektury

3. ŚCIANY WEWNĘTRZNE

S1 - ŚCIANA WEWNĘTRZNA 24

- malowanie farbą lateksową / płytki ceramiczne w zależności od lokalizacji, kolor zgodnie z opisem architektury
- tynk cementowo-wapienny gr 1.5cm
- ściana murowana z bloczków wapienno-piaskowych gr.24cm
- tynk cementowo-wapienny gr 1.5cm
- malowanie farbą lateksową / płytki ceramiczne w zależności od lokalizacji, kolor zgodnie z opisem architektury

S2 - ŚCIANA WEWNĘTRZNA 12

- malowanie farbą lateksową / płytki ceramiczne w zależności od lokalizacji, kolor zgodnie z opisem architektury
- tynk cementowo-wapienny gr 1.5cm
- ściana murowana z bloczków wapienno-piaskowych gr.12cm
- tynk cementowo-wapienny gr 1.5cm
- malowanie farbą lateksową / płytki ceramiczne w zależności od lokalizacji, kolor zgodnie z opisem architektury

S4 - ŚCIANA INSTALACYJNA GR 7,5CM

- konstrukcja na profilach systemowych CW i UW 50mm
- wypełnienie wełna mineralna szklana gr 50mm
- jednostronne poszycie z płyt 2x 12,5mm GKB, w pomieszczeniach mokrych należy zastosować płytę GKBi
- wykończenie zgodnie z opisem architektury

S5 - ŚCIANA WEWNĘTRZNA

- malowanie farbą lateksową / płytki ceramiczne w zależności od lokalizacji, kolor zgodnie z opisem architektury

- tynk cementowo-wapienny gr 1.5cm
- styropian gr. 6cm/*wełna mineralna gr. 6cm
- ściana murowana z bloczków wapienno-piaskowych gr.18/24cm
- tynk cementowo-wapienny gr 1.5cm
- malowanie farbą lateksową / płytki ceramiczne w zależności od lokalizacji, kolor zgodnie z opisem architektury

S6 - ŚCIANA WEWNĘTRZNA Z IZOLACJĄ AKUSTYCZNĄ

- malowanie farbą lateksową / płytki ceramiczne w zależności od lokalizacji, kolor zgodnie z opisem architektury
- tynk cementowo-wapienny gr 1.5cm
- ściana murowana z bloczków wapienno-piaskowych gr.12/24cm
- wełna mineralna skalna z jednostronnym welonem szklanym gr. 6cm, np: IsoverVentiterm Plus $\lambda = 0,036$ W/mK

4. DACH

D1 - DACH NAD GARAŻEM

- membrana syntetyczna wierzchniego krycia
- płyty ze sztywnej pianki PIR w obustronnej okładzinie z papieru kraft pokrytego aluminium; układ dwuwarstwowy gr.180mm+kontrspadki z kształtek z pianki PIR gr.1-17cm; pianka NRO
- paroizolacja - folia PE gr. 0,2mm
- blacha trapezowa gr.wg proj. konstrukcji układana w spadku 6,5%
- konstrukcja stalowa dachu - wg proj. konstrukcji

D2 - DACH NAD 1 PIĘTREM KOMENDY

- papa wierzchniego krycia, zgrzewalna gr.4,2 mm, odporność na ogień: klasa E
- papa podkładowa gr.4mm
- szlichta cement. zbroj. siatką z prętów $\varnothing 4,5$ o oczkach 15x15, grub. min. 5cm +szlichta ze spadkiem 2%,5%
- warstwa rozdzielająca - folia gr. 0,3mm
- styropian EPS100 036, lambda 0,036W/mK na max. obciążenie 3000kg/m2, NRO, gr.min.25cm
- paroizolacja - folia PE gr. 0,2mm
- strop żelbetowy wg proj. konstrukcji
- sufit podwieszany / tynk gipsowy

D3 - ZADASZENIE NAD BRAMAMI GARAŻOWYMI

- żwir 8-12mm gr. 5cm
- geowłóknina
- papa wierzchniego krycia, zgrzewalna gr.4,2 mm, odporność na ogień: klasa E
- papa podkładowa gr.4mm
- styropian EPS 100036 w spadku, lambda 0,036W/mK, NRO, gr.min.10cm
- paroizolacja - folia PE gr. 0,2mm
- strop wg projektu konstrukcji
- styropian EPS 70 gr.10cm(nad bramami), styropian EPS 70 gr.15cm(nad klatką)
- masa zbrojeniowa bezcementowa z dodatkiem włókien sztucznych
- siatka zbrojeniowa z włókna szklanego
- tynk mineralny, drobnoziarnisty (uziarnienie <0,1mm), zewnętrzny, kolor zgodnie z elewacją

D4 - DACH CZĘŚCIĄ MAGAZYNOWĄ W CZ. GARAŻOWEJ

- żwir 8-12mm gr. 5cm
- geowłóknina
- papa wierzchniego krycia, zgrzewalna gr.4,2 mm, odporność na ogień: klasa E
- papa podkładowa gr.4mm
- styropian EPS100 036, lambda 0,036W/mK, NRO, gr.min.10cm
- paroizolacja - folia PE gr. 0,2mm
- strop wg projektu konstrukcji
- tynk cem.-wap.

D5 - DACH NAD ŚMIETNIKIEM

- blacha trapezowa TR50, gr. 0,75, malowana na kolor RAL9006, mocowana na podkonstrukcji stalowej wg projektu konstrukcji

5. POSADZKI

P1 - POSADZKA NA GRUNCIE

- warstwa wykończeniowa - wykładzina PCV/granitogres* 1,5cm
 - posadzka betonowa C20/25 zbrojenie siatką stalową $\varnothing 4,5\text{mm}$ co 15cm - gr.8cm
 - folia PCV 0,3mm - warstwa rozdzielająca
 - styropian EPS 200 gr.10cm
 - folia PE 0,3 mm (wywinięta na narożnikach)
 - 2x papa termozgrzewalna na zagruntowanym podłożu
 - chudy beton 10cm
 - piasek zagęszczony min.15-50cm, stopień zagęszczenia $I_s \geq 0,98$
 - grunt rodzimy
- * wykładzina oraz granitogres posadzki na jednakowej wysokości - brak progu!

P2 - POSADZKA NA GRUNCIE W GARAŻU I W MYJNI

- warstwa wykończeniowa posadzki: posypka utwardzająca oraz impregnat
- płyta posadzkowa przemysłowa gr.20cm, z betonu C25/30 zbrojenie włóknami stalowymi w ilości 20 kg/m³ betonu z posypką utwardzającą
- folia PE 0,3mm (wywinięta na narożnikach)
- 2x papa termozgrzewalna na zagruntowanym podłożu
- chudy beton 10cm
- piasek zagęszczony min.15-50cm, stopień zagęszczenia $I_s \geq 0,99$
- grunt rodzimy

P2* - POSADZKA NA GRUNCIE W CZĘŚCI WARSZTATOWEJ

- warstwa wykończeniowa posadzki: impregnat krzemianowy
- posadzka betonowa C20/25 zbrojenie siatką stalową $\varnothing 4,5\text{mm}$ co 15cm - gr.8cm
- folia PCV 0,3mm - warstwa rozdzielająca
- styropian EPS 200 gr.10cm
- folia PE 0,3 mm (wywinięta na narożnikach)
- 2x papa termozgrzewalna na zagruntowanym podłożu
- chudy beton 10cm
- piasek zagęszczony min.15-50cm, stopień zagęszczenia $I_s \geq 0,98$
- grunt rodzimy

P3 - POSADZKA MIĘDZYKONDYGNACYJNA CZ. BIUROWEJ

- warstwa wykończeniowa - wykładzina PCV/granitogres* 1,5cm
 - jastrych cementowy - gr. 5,5 cm
 - folia PE 0,3mm (wywinięta na narożnikach)
 - styropian EPS 200 gr. 8 cm
 - paroizolacja - folia PE gr. 0,2mm
 - strop żelbetowy monolityczny/ płyty kanałowe - wg proj. konstrukcji
 - przestrzeń instalacyjna
 - sufit podwieszany wg projektu sufitów
- * wykładzina oraz granitogres posadzki na jednakowej wysokości - brak progu!

P4 - POSADZKA MIĘDZYKONDYGNACYJNA NAD SPRĘŻARKOWNIĄ

- warstwa wykończeniowa - wykładzina PCV/granitogres* 1,5cm
 - jastrych cementowy - gr. 5,5 cm
 - folia PE 0,3mm (wywinięta na narożnikach)
 - styropian EPS 200 gr. 8 cm
 - paroizolacja - folia PE gr. 0,2mm
 - strop żelbetowy monolityczny/ płyty kanałowe - wg proj. konstrukcji
 - wełna mineralna skalna z jednostronnym welonem szklanym gr. 6cm, np: IsoverVentitem Plus $\lambda = 0,036$ W/mK
- * wykładzina oraz granitogres posadzki na jednakowej wysokości - brak progu!

P5 - POSADZKA ŚMIETNIKA

- kostka brukowa 8cm
- piasek stabilizowany cementem 3cm
- chudy beton 15cm

- piasek zagęszczony min.15-50cm, stopień zagęszczenia $I_s \geq 0,98$
- grunt rodzimy

P6 - POSADZKA W KANALE TECHNICZNYM

- warstwa wykończeniowa posadzki: impregnat krzemianowy
- wylewka betonowa w spadku, gr.min.7cm, zbrojona siatką fi 4 150x150 mm lub włókna polimerowe 2 kg/m³ betonu, z posypką utwardzającą
- folia PCV 0,3mm - warstwa rozdzielająca
- płyta żelbetowa grubości 30cm, wg projektu konstrukcji
- 2x papa termozgrzewalna na zagruntowanym podłożu
- chudy beton 10cm
- piasek zagęszczony min.15-50cm, stopień zagęszczenia $I_s \geq 0,99$
- grunt rodzimy

P7 - SPOCZNIK MIĘDZYKONDYGNACYJNY

- warstwa wykończeniowa - wykładzina PCV/granitogres* 1,5cm
- spocznik żelbetowy wg projektu konstrukcji, gr. 20cm
- tynk gipsowy

P8- POSADZKA NADWIESZENIA

- warstwa wykończeniowa - wykładzina PCV/granitogres* 1,5cm
- jastrych cementowy - gr. 5,5 cm
- folia PE 0,3mm (wywinięta na narożnikach)
- styropian EPS 200 gr. 8 cm
- paroizolacja - folia PE gr. 0,2mm
- strop żelbetowy monolityczny/ płyty kanałowe - wg proj. konstrukcji
- styropian EPS 70 gr.30cm
- masa zbrojeniowa bezcementowa z dodatkiem włókien sztucznych
- siatka zbrojeniowa z włókna szklanego
- tynk mineralny, drobnoziarnisty (uziarnienie <0,1mm), zewnętrzny, kolor zgodnie z elewacją,

UWAGA: Wszystkie elementy budynku będą posiadały cechy nierozprzestrzeniających ognia (NRO).

6. WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE

6.1 Izolacje przeciwwilgociowe

Wstęp: W trakcie wykonywania izolacji przeciwwilgociowych należy zwrócić szczególną uwagę na absolutną szczelność powłok odpowiadającą przewidywanemu naporowi wody opadowej przesiąkającej przez grunt jaki jest w wodzie gruntowej pod ciśnieniem hydrostatycznym.

- materiał izolacji musi uwzględniać odporność na agresywność wody w wypadku jej wystąpienia.
- przed obsypywaniem elementów podziemnych należy wykonać warstwy przewidziane projektem, zabezpieczające powłoki izolacyjne przed uszkodzeniem mechanicznym izolacji. Obsypanie należy przeprowadzić warstwami z zagęszczeniem stosując odpowiedni materiał zasypowy.

Rodzaje izolacji

- folia kubelkowa
- papa termozgrzewalna
- papa podkładowa
- papa wierzchniego krycia, zgrzewalna
- roztwór gruntujący, asfaltowy, modyfikowany
- masa bitumiczno-kauczukowa
- impregnat krzemianowy do betonu
- folia PCV gr. 0,3mm - warstwa rozdzielająca
- folia polietylenowa gr. 0,3mm
- paroizolacja folia PE

Izolacje wodoszczelne, termiczne i akustyczne – wg opisu warstw ścian, posadzek, stropodachów, dachu oraz rysunków rzutów i przekroi.

6.2 Izolacje termiczne

Wstęp.

- Izolacje termiczne należy wykonać z materiałów przewidzianych w projekcie ściśle według zaleceń projektanta oraz zgodnie z wytycznymi producenta.
- Całość robót obejmuje dostawę wszystkich materiałów w tym także mocujących występujących w systemie, wbudowanie według zaleceń wytwórcy.
- Szczególną uwagę zwrócić na ciągłość powłoki izolacyjnej aby uniemożliwić powstawanie mostków

termicznych.

- Wbudowywać można tylko materiały w stanie nieuszkodzonym. Materiały, które w trakcie w budowywania uległy zawilgoceniu należy wymienić.

- Izolacje akustyczne wykonać z materiałów przewidzianych przez projektanta.

W zakres dostawy wchodzi wszystkie materiały pomocnicze, mocujące według zaleceń producenta. Robota obejmuje całość robót z pomiarem skuteczności tłumienia akustycznego jeżeli wynikać to będzie z zaleceń projektanta.

Ocieplenie ścian zewnętrznych:

- styropian XPS gr.16cm
- styropian fasadowy gr. 20cm,
- wełna mineralna skalna gr. 20cm/10cm,

Ocieplenie dachów:

- płyty ze sztywnej pianki PIR w obustronnej okładzinie z papieru kraft pokrytego aluminium; układ dwuwarstwowy gr.18cm
- styropian EPS100 036, lambda 0,036W/mK na max. obciążenie 3000kg/m², gr.25cm. 10cm

Ocieplenie posadzek:

- styropian EPS 200 gr. 8/10cm
- styropian EPS 70 gr. 30cm

Przyjmuje się do realizacji wyłącznie certyfikowany styropian, wełnę mineralną i płyty warstwowe.
Uwaga – na styku cokołu i izolacji ściany - należy stosować listwy startowe do izolacji termicznych.

6.3 Wykończenie elewacji

Zastosowane rozwiązania

- tynek zewnętrzny - wykończenie elewacji: system gładkiej wyprawy tynkiem mineralnym, malowany farbą silikonową na kolor RAL9003 (biały), RAL 7030 (szary), RAL 3020 (czerwony); do akceptacji projektanta na podstawie przedstawionych próbek

- cokół - tynk silikonowy do wysokości +0,30m, kolor zbliżony do RAL7011, zgodnie z wytycznymi na elewacjach - do akceptacji projektanta po przedstawieniu próbek

-panele fasadowe:

- panele fasadowe z aluminium mocowane na podkonstrukcji stalowej ocynkowanej, malowane proszkowo na kolor zbliżony do RAL7011, RAL9007 oraz RAL3020;
- panele perforowane fasadowe z aluminium na podkonstrukcji stalowej ocynkowanej, malowane proszkowo na kolor zbliżony do RAL9007, RAL 7011, RAL3020 oraz RAL 9003

- napisy przestrzenne elewacyjne - napis przestrzenny z PVC, montaż na dystans, podświetlane LED

- elewacja z koszy gabionowych stalowych - siatka o oczku 5x20 cm; wypełnionych kruszywem - kamień łupany szarym z przebarwieniami, frakcja 40-150mm; gr. gabionu: 20cm.

Przed wykonaniem zamówienia należy przedstawić rysunki warsztatowe każdej z osłon do akceptacji projektanta i Inwestora. Wszystkie obudowy będą mocowane na podkonstrukcji stalowej ocynkowanej i malowanej proszkowo na kolor RAL 9007 - podkonstrukcja oraz jej mocowanie - wg technologii producenta/wykonawcy do akceptacji projektanta i Inwestora.

W załączniku do opisu :

Przykładowa konstrukcja oraz system montażu koszy gabionowych wg proponowanego dostawcy jako wytyczna. Możliwość zastosowania rozwiązań równoważnych.

Uwaga: Sposób montażu wszystkich elementów do elewacji wg zaleceń producenta / technologii wykonawcy. Przed wykonaniem wybrana technologia montażu musi zostać przedstawiona do akceptacji Inspektora Nadzoru.

6.4 Drzwi zewnętrzne

Drzwi przeciwpożarowe i przeciwdymowe są wyposażone zgodnie z przepisami budowlanymi w samozamykacz, ewentualnie w urządzenie do blokowania skrzydła.

Stolarka drzwiowa zewnętrzna montaż w warstwie izolacji termicznej, wg wybranego systemu. Uszczelnienie okna realizowane np. za pomocą systemowej taśmy rozprężnej.

Elementy ślusarki należy dostarczyć jako kompletne, spełniające funkcję jednostki, włącznie z:

- klasą odporności ogniowej według wytycznych
- kompletną konstrukcją ościeży, wymaganymi zamocowaniami i kotwieniami, lub płytkami do mocowania
- ościeżnice i skrzydła drzwiowe – malowane jednakowo proszkowo na kolor RAL9007

Okucia, akcesoria:

- blachy wzmacniające na ościeżach i skrzydłach drzwiowych, do montażu samozamykaczy
- Dla drzwi, ścianek przeciwpożarowych i dymoszczelnych należy obowiązkowo spełnić odpowiednie świadectwa jakości i wytyczne. Okucia (klamki, rozety, szyldy) – systemowe, stal nierdzewna, matowa.
- Dla drzwi z wymaganą klasą ogniową należy wybrać specjalne systemy okuć.
- Drzwi powinny być dostosowane do wmontowania zamków lub zamka patentowego, który będzie montowany w obecności przedstawicieli Inwestora (zamek znajduje się w gestii Wykonawcy stolarki).
- Zamki: wszystkie drzwi przygotować dla wkładki wymiennej BKS 2423, standard FH. Przy drzwiach ewakuacyjnych zamontować zamki z funkcją ewakuacyjną zgodnie z zestawieniem ślusarki
- Zawiasy: drzwi przeciwpożarowe z zawiasami według zezwolenia; poza tym zawiasy kulowe ze stali nierdzewnej, minimum po 3 sztuki na skrzydło.
- Górny zamykacz drzwiowy: np. zamykacz GEZE lub równoważny. Zamykacze należy dobrać do wielkości drzwi.
- Ze względu na przyszłą konserwację i serwisowanie konieczne jest, aby wszystkie okucia zakupić u jednego producenta.
- Przy elementach zewnętrznych należy obwodowo wykonać uszczelnienia przeciwwilgociowe i wiatroizolacje zgodnie z wytycznymi producenta okien lub drzwi.

Uwaga: temat ochrony pożarowej oraz tzw. kontroli dostępu należy szczegółowo sprawdzić we wszystkich opracowaniach projektowych i uwzględnić te wymagania w konstrukcji drzwi i okien.

Bramy garażowe:

Bramy przemysłowe, podnoszone automatycznie zarówno z garażu jak i z pomieszczenie kierowania KP PSP, możliwość podnoszenia ręcznego. Wymiary światła przejazdu bramy: szer. 400cm (w myjni szerokość bram 500cm), wys. 450cm. Skrzydło bramy z segmentowych profili aluminiowych. Sześć pasm okien ze szkła bezpiecznego - przeszklenie nie mniejsze niż 25% ogólnej powierzchni. Brama izolowana termicznie. Malowanie proszkowe na kolor zbliżony do RAL9007. Elektryczny napęd do podnoszenia bramy, zasilanie 400V. Zabezpieczenie bramy przed spadnięciem. Zabezpieczenie antykorozyjne. Zabezpieczenie przed przemarzaniem. Współczynnik przenikania ciepła $U_{(max)}=1,3[W/(m^2 \cdot K)]$. Ościeżnica blokowa aluminiowa systemowa w kolorze zbliżonym do RAL9007.

Wytyczne do bram garażowych:

- Brama elektryczna z możliwością otwierania ręcznego w przypadku zaniku napięcia lub uszkodzenia silnika elektrycznego
- Brama garażowa wyposażona w czujnik obecności przeszkody w osi bramy
- Brama garażowa z drzwiami wejściowymi wyposażona w czujnik otwarcia drzwi. W przypadku otwarcia drzwi automatyczna blokada bramy
- Bramy wyposażone w sygnalizację świetlną o stanie otwarcia. Kolor czerwony brama zamknięta lub nie do końca otwarta, kolor zielony brama całkowicie otwarta.
- Sygnalizacji akustyczna podczas otwierania bramy
- W stanowisku kierowana należy zainstalować pulpity informacyjny o stanie wszystkich bram z możliwością zdalnego otwarcia
- Centrala sterująca bramą garażową musi umożliwiać wpięcie dodatkowych zewnętrznych sygnałów sterujących otwarciem i zamknięciem

Drzwi zewnętrzne do wiatrolapu oraz do klatek schodowych:

Drzwi z profili aluminiowych z wkładką termiczną; zawiasy, okucia wg standardu producenta. Drzwi wyposażone w zamki z wkładką patentową, blokady przeciwwyważeniowe i samozamykacze; wypełnienie szkłem zespolonym bezpiecznym, malowane proszkowo na kolor zbliżony do RAL9007.

Drzwi techniczne zewnętrzne:

Drzwi stalowe, pełne, z wkładką termiczną; zawiasy, okucia wg standardu producenta. Drzwi wyposażone w zamki z wkładką patentową, blokady przeciwwyważeniowe i samozamykacz, malowane na kolor zbliżony do RAL9007.

6.5 Stolarka okienna

Wszystkie okna muszą posiadać certyfikat okna pasywnego oraz odpowiednie atesty i aprobaty. Stolarka okienna PCV - montaż okien w warstwie izolacji termicznej, wg wybranego systemu. Uszczelnienie okna realizowane np. za pomocą systemowej taśmy rozprężnej.

Okna zewnętrzne PCV – okno rozwieralno-uchylne -kolor ramy od wewnątrz biały, od zewnątrz kolor zbliżony do RAL9007.

Profil: system pięciokomorowy z minimum 3 uszczelkami, szerokość profilu okiennego maksymalnie 70 mm. Szklenie: potrójny pakiet szybowy o wysokich parametrach termoizolacyjnych, termiczne ramki międzyszybowe, szklenie przezroczyste

Okucia: obwiedniowe, osłonki na okucia w kolorze ramy, rozwieralno-uchylne, klamka PCV w kolorze ramy. Współczynnik przenikania ciepła dla całego okna nie więcej niż 0,9 W/m²K. Na styku izolacji z przewodnicami rolet i tynku z oknem należy zastosować listwy dylatacyjne przyokienne. Izolacyjność akustyczna okna R_w nie mniejsze niż 35 dB.

Stolarka okienna aluminiowa, montaż okien w warstwie izolacji termicznej, kolor profili RAL 9007 (ciemny szary) do akceptacji projektanta na podstawie przedstawionych próbek, parapety zewnętrzne z blachy aluminiowej o grubości 0,7 mm, malowanej proszkowo na kolor RAL 9007; min. wartość współczynnika U=0,9 [W/(m²*K)]

Uwaga – okna montowane od podłogi (hp=0) lub o parapecie niższym niż 85cm muszą być bezwzględnie szklone szkłem bezpiecznym.

6.6 Rolety zewnętrzne

Okna w ścianach elewacji południowo-wschodniej oraz na piętrze w ścianach elewacji północno-zachodniej zabezpieczone są roletami zewnętrznymi w kolorze zgodnym z kolorem podanym na rysunkach elewacji. Na oknach przyjęto rolety zewnętrzne z napędem elektrycznym i doprowadzonym zasilaniem, nakładane na okno, skrzynka rolety o wym.24,5x25,5cm z pokrywą rewizyjną od dołu, uszczelniona styropianem, zabudowana całkowicie wg systemu producenta. Przewodnice pancerza wszystkich rolet muszą być zabudowane w izolacji termicznej a wszystkie puszki rolet uszczelnione od wewnątrz styropianem. Kolor pancerza: zgodnie z wytycznymi na rys. elewacji. U skrzynki rolety = 0,68 W/m²K

6.7 Wyłazy dachowe

-Wyłaz dachowy kwadratowy, jednoskrzydłowy z siłownikami elektrycznymi; otwór w dachu o średnicy 90x90 cm; kopuła akrylowa, obudowa zewnętrzna podstawy wykonana z blachy tytanowo-cynkowej patynowanej 0,7mm. podstawa o wysokości h=50cm.

Wyłazy należy stosownie oprawić, zaizolować i zamontować zgodnie z obowiązującymi zasadami.

6.8 Parapety zewnętrzne

Parapety zewnętrzne z blachy aluminiowej o grubości 0,7 mm, malowanej proszkowo na kolor RAL 9007.

6.9 Rury spustowe

Zaprojektowano rury spustowe Ø120mmi Ø150mm z blachy tytanowo-cynkowej patynowanej 0,7mm, na wysokości 30cm nad poziomem terenu rewizją z czyszczakami z blachy tytanowo-cynkowej. Przelew awaryjny - otwór prostokątny 10x20cm, opierzony i wyklejony membraną NRO.

6.10 Obróbki blacharskie, opierzenia

Obróbki blacharskie attyk należy wykonać z blachy tytanowo-cynkowej patynowanej 0,7mm. Opierzenia wewnętrzne wykonać wokół wszystkich dużych przejść instalacyjnych oraz na załamaniach dachu. Opierzenia wykonać z blachy tytanowo-cynkowej patynowanej 0,7mm.

6.11 Wycieraczki zewnętrzne

Przed wejściami do budynku należy zamontować wycieraczki zewnętrzne do obuwia, systemowe z wpustem podłączonym do kanalizacji deszczowej, wykończenie aluminium + guma. Należy wykonać otwór głębokości 20 cm w posadzce, zamknięty kratą stalową ocynkowaną. W otworze zaprojektowano wpust zabezpieczony kratką. Pod kratą otwór wypełnić warstwą otoczaków gr.10 cm.

6.12. Asekuranty - system liniowy dachowy

Na dachu – zgodnie z rysunkiem należy zamontować poziomy system zabezpieczający przed upadkiem posiadający certyfikat zgodnie z normą EN 795 C, w celu użytkowania przez osoby pracujące w lokalizacjach poziomych, w których istnieje niebezpieczeństwo upadku z wysokości. System składa się z liny stalowej z nierdzewnej stali szlachetnej, którą należy zamocować na dwóch podporach skrajnych i w zależności od długości na kilku uchwytach pośrednich. Użytkownik jest połączony z systemem za pośrednictwem szelek bezpieczeństwa, absorbera energii i linki asekuracyjnej (lonży), dopuszczonej do stosowania zarówno w poziomie jak i w pionie. Budowa: lina ze stali szlachetnej 6 mm na uchwytach pośrednich, dla maks. 4 osób jednocześnie, zaczepienie za pomocą karabinka na podporze skrajnej lub pośredniej lub zaczepienie na stalowej linie za pomocą karabinka.

6.13 Odbojniki ochronne zewnętrzne.

W projekcie planowany jest montaż ochronnych odbojników stalowych pionowych zabezpieczających przed uszkodzeniami ścian budynku, w rejonie bram garażowych wg rysunku rzutu parteru: słupek stalowy Ø160, wys. 120cm; malowany na kolor żółty RAL1003 w czarne pasy wg normy DIN 4844; zabezpieczony antykorozyjnie.

6.14 Panele fotowoltaiczne

W budynku zaprojektowano instalację fotowoltaiczną: panele fotowoltaiczne zlokalizowano na dachu oraz elewacji południowo-zachodniej budynku. Opis systemu wraz z rysunkami został dołączony jako załącznik do poniższego opracowania.

6.15. Balustrady zewnętrzne

W budynku zaprojektowano balustrady zewnętrzne w postaci balustrad szklanych; szkło hartowane, klejone, bezpieczne 2x10mm, przezroczyste, wysokość barierki 110cm; mocowane do ściany za pomocą śrub $\varnothing 50\text{mm}$ ze stali szczerkowanej; rozstaw i sposób montażu zgodnie z technologią producenta

6.16. Ścieżki techniczne na dachu garażu

Płyty umożliwiające chodzenie z mPVC z główną warstwą hydroizolacyjną z folii na bazie mPVC. Płyty odporne na wszelkie czynniki, warunki atmosferyczne/ wpływy środowiska zewnętrznego i promieniowanie UV; płyty przeciwślizgowe; wymiar 50x50mm.

6.17. Obudowy urządzeń technicznych na dachu

Osłona ażurowa urządzeń wentylacyjnych z żaluzji aluminiowych malowanych proszkowo na kolor RAL9007 (ciemny szary), np. system ścian lamelowych Renson Linius, lamela L.095 lub równoważny, na podkonstrukcji wg projektu konstrukcji; góra osłony na poziomie +10,39

7. WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE

7.1 Prace tynkarskie

W zakresie tynków wewnętrznych należy wyróżnić tynki wykonywane na podłożu nie chłonnym oraz chłonnym. Projekt przewiduje zasadniczo zastosowanie wewnętrznych tynków gipsowo - wapiennych, w technologii maszynowej. Nakładanie takiej warstwy pozwala na zachowanie relatywnie gładkiej, równej powierzchni. Tynki mogą być wykonane jedynie na podłożu przygotowanym.

Na powierzchniach murowanych tynk gipsowo-wapienny o zwiększonej wytrzymałości na uszkodzenia mechaniczne, zalecany zwłaszcza do tynkowania ścian w pomieszczeniach narażonych na intensywną eksploatację. Minimalna grubość: 8 mm, Średnie zużycie: 12 kg/m²/10mm.

Na lekkich ściankach działowych należy wykonać tynki w postaci gładzi szpachlowej. Wykonanie tynkowania stropów nad klatkami schodowymi, spoczników, biegów schodów od spodu i policzków - przed tynkowaniem konieczne będzie przeszlifowanie miejsc, gdzie łączą się płyty szalunkowe, uzupełnienie ubytków i naniesienie warstwy kontaktowej zwiększającej przyczepność. Tynk maszynowy, gładki, jednowarstwowy, gipsowo - wapienny o gr. ~8mm.

7.2 Prace malarskie

Przewiduje się pokrycie ścian powłokami malarskimi dających powierzchnię gładką, odporną na działanie środków chemicznych, utrzymujących dużą odporność powłoki, dopuszczoną do stosowania w pomieszczeniach służby zdrowia (konieczne atesty potwierdzające), poprzez zagruntowanie kolorem podstawowym oraz wykonanie właściwej powłoki w kolorze wskazanym przez projektanta.

Przyjęto następujące rodzaje farb:

- **pomieszczenia techniczne i magazynowe** – ściany malowane zmywalną farbą lateksową – matowa lateksowa farba wewnętrzna, klasa odporności na szorowanie na mokro: 3, granulacja drobna < 100 μm , gęstość ok. 1,47 g/cm³.

- **pozostałe pomieszczenia** - ściany zmywalne i odporne na działanie środków czyszczących i dezynfekcyjnych na pełną wysokość - farba lateksowa, satynowo-matowa, 1 klasa odporności na szorowanie na mokro wg EN 13 300, wysoka odporność i zdolność do wielokrotnego zmywania, wodorozcieńczalna, przyjazna dla środowiska, o słabym neutralnym zapachu, dyfuzyjna, o zminimalizowanej emisji i bezrozpuszczalnikowa.

Dla stropów tynkowanych przewiduje się farby akrylowe lub emulsje.

Wszystkie użyte materiały muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty. Ostateczne kolory należy dobrać przed wykonaniem zamówienia na podstawie próbek oraz akceptacji projektanta. Należy stosować farby z atestem do pomieszczeń medycznych.

Po zakończeniu prac malarskich należy zgłosić je do odbioru. Przebarwienia, przetarcia, zgrubienia na powierzchni powłoki, skazy, prześwitania mogą być powodem dla odmowy dokonania odbioru robót, również jeśli będą to jednostkowe lokalizacje.

Uwaga:

Ostateczny wybór kolorystyki do akceptacji projektanta na podstawie przedstawionych próbek.

7.3 Wykończenie i okładziny ścian wewnętrznych

Płytki ceramiczne lub granitogresowe na ścianach zaprojektowano w następujących pomieszczeniach:

- fartuch z płytek nad blatem roboczym, 3 rzędy płytek od poziomu 0,8m nad posadzką, na całą długość blatu - płytki ceramiczne ściennie, szkliwione, rektyfikowane, kalibracja 8, 30x60cm, kolor biały, połysk – lokalizacja: nad blatami kuchennymi w pomieszczeniu do podgrzewania i spożywania posiłków, pokoju wypoczynku przy stanowisku kierowania, zapleczu sekretariatu, zapleczu socjalnym.

- fartuch z płytek na ścianie za umywalką, do wysokości 1,5m nad posadzką i szerokości 1,2m - płytki ceramiczne ściennie, szkliwione, rektyfikowane, kalibracja 8, 30x60cm, kolor szary, matowy - lokalizacja: warsztat naprawczy.

- płytki na pełną wysokość pomieszczenia - płytki ceramiczne ściennie, szkliwione, rektyfikowane, kalibracja 8, 30x60cm, kolor szary, matowy - lokalizacja: stacja ODO/pomieszczenie główne/myjnia masek, dezynfekcja sprzętu, pomieszczenia gospodarcze, mycie butów, pralnia i suszarnia, myjnia (do wys. 4,5m)

- płytki na pełną wysokość pomieszczenia - płytki ceramiczne ściennie, szkliwione, rektyfikowane, kalibracja 8, 30x60cm, kolor biały, połysk - lokalizacja: łazienka NPS, umywalnia, wc ogólnodostępne, łazienki, toalety
Pod glazurę na ścianach łazienek i w okolicach umywalk i zlewozmywaków wykonać grunt wodoodporny lub płynną folię uszczelniającą - izolacyjną. Do fugowania należy użyć fugi elastycznej 2mm - dopasowanej kolorystycznie do płytek.

Uwaga:

1. Krawędzie fartuchów z płytek ceramicznych wykończyć stosując profil wykończeniowy z aluminium anodowanego.

2. W pomieszczeniach z okładziną z płytek ceramicznych narożniki wewnętrzne wypełnić silikonem w kolorze fugi. Na narożnikach zewnętrznych stosować profile wykończeniowe z anodowanego aluminium.

Uwaga:

Ostateczny wybór kolorystyki do akceptacji projektanta na podstawie przedstawionych próbek.

7.4. Posadzki

Wszystkie warstwy wykonać ściśle według zaleceń wytwórcy i projektanta zawartych w projekcie wraz ze wszystkimi robotami pomocniczymi i ewentualnymi poprawkami. Zakres robót obejmuje przygotowanie podłoża, dostawę i naniesienie materiału z zabezpieczeniem pomieszczeń przed zanieczyszczeniem, sprzątanie i usunięcie ewentualnych zanieczyszczeń. Elementy uszkodzone w trakcie montażu muszą być wymienione na nowe. Zastosowane materiały powinny odpowiadać Polskim Normom oraz posiadać niezbędne atesty.

Uwaga:

Ostateczny wybór kolorystyki do akceptacji projektanta na podstawie przedstawionych próbek.

Wykładzina PVC

Homogeniczna wykładzina winylowa, gr. warstwy użytkowej 2,0mm,

- homogeniczna podłoga winylowa
- grubość całkowita 2,0 mm
- ciężar całkowity 2950 g/m²
- ognioodporność wg EN 13501-1 Bfl s1, wg EN ISO 9239-1 ≥ 8 kW/m²
- grupa ścieralności wg EN 660-2 grupa T: $\leq 2,0$ mm³ oraz grupa P: $\leq 4,0$ mm³
- wgniecenie reszkowe ok $\leq 0,02$ mm
- oddziaływanie nóżek od mebli - brak uszkodzeń
- właściwości elektrostatyczne < 2 kV
- cleanroom test ASTM F24 F51 klasa A, ISO 14644-1 ISO klasa 4
- przewodzenie ciepła ok. 0,01 m² K/W
- możliwość stosowania przy ogrzewaniu podłogowym
- trwałość kolorów wg EN ISO 105-B02 ≥ 6
- dobra odporność chemiczna
- odporność na bakterie ISO 846:Part C - nie powoduje wzrostu
- antypoślizgowość wg DIN 51130 - R9, EN 13896 $\geq 0,3$;

kolorystyka wg TarkettiQ Eminent, TarkettiQ Granit lub inna równoważna

lokalizacja: pokoje wypoczynku, komunikacja JRG oraz siłownia.

Wykładzina PCV Zgodna z normami PN-EN 14041:2006 i PN-EN 649 oraz posiadająca odpowiednie atesty. Do wykonywania posadzek z wykładziny można przystąpić po zakończeniu wszystkich robót budowlanych stanu surowego i robót wykończeniowych oraz po zakończeniu wszystkich robót instalacyjnych łącznie z przeprowadzeniem prób ciśnieniowych.

Przy montażu wykładzin podłogowych niezmiernie istotną czynnością jest dokładna kontrola podłoża.

Przygotowane podłoże musi być:

- wytrzymałe, szczególnie przy intensywnym obciążeniu posadzki,
- równe, aby można było wyliczyć ilość potrzebnych mas wyrównawczych,
- posiadać odpowiednią maksymalną wilgotność, co ma istotne znaczenie dla prawidłowego i długotrwałego przylegania wykładziny do podłoża.
- bez rys i pęknięć - wszystkie uszkodzenia muszą być naprawione przed wykonaniem warstwy wygładzającej. Jeżeli podłoże jest usytuowane bezpośrednio na gruncie, pod warstwą betonu należy wykonać izolację przeciwwilgociową.
- równe oraz poziome - maksymalna odchyłka od prostoliniowości nie może przekraczać 1mm na odcinku 1m i 2mm na odcinku 2m,

• czyste i niepyłące – powierzchnia powinna być wolna od kurzu i innych zanieczyszczeń (farby, zaprawy, lepiku, itp.).

Podczas montażu należy zachować dylatacje konstrukcyjne budynku na wszystkich warstwach posadzki, a następnie zakryć je profilem maskującym.

Posadzki (ostateczną warstwę) wykonać wg opisu i rzutów określających rodzaj posadzki. Cokoliki wykonać z tego samego materiału co posadzka lub z materiału wynikającego z technologii wykonania określonej przez producenta – zgodnie z wytycznymi na rysunku posadzek.

W pomieszczeniach, w których wymagane jest odprowadzenie wody mogącej pojawić się na podłodze, wymaga się prawidłowego wykształcenia spadków. Skuteczność odprowadzania wody do krutek ściekowych, otworów odwodnieniowych itp. będzie na bieżąco weryfikowana i będzie podlegać ścisłemu, rygorystycznemu odbiorowi na etapie wykonawczym.

UWAGI:

1. Dla uzyskania jednolitych poziomów wykończenia posadzek, grubość wylewek winna być dostosowana do grubości materiałów wykończeniowych posadzek. Należy kierować się zasadą jednakowego poziomu wykończonego posadzek.

2. W pomieszczeniach z wykładziną PCV stosować wpusty podłogowe dla wykładzin elastycznych.

3. W pomieszczeniach z okładziną z płytek ceramicznych narożniki wewnętrzne wypełnić silikonem w kolorze fugi. 5. Do wykonania cokołów wyoblonych z wykładziny PCV stosować listwy wyobleniowe.

4. Podczas robót posadzkowych zachować należy podział na pola dylatacyjne o wielkości zalecanej przez poszczególnych producentów. W wykładzinie PCV w miejscach podziału na pola dylatacyjne stosować listwy dylatacyjne z wypełnieniem w kolorze wykładziny.

Posadzki gresowe

- **Płytki gresowe o wymiarach 60x60cm**, powierzchnia matowa, odporność na ścieranie powierzchni min. PEI \geq 4, kolor szary, lokalizacja: komunikacja, pomieszczenie do podgrzewania i spożywania posiłków, sala telewizyjna, pom. mycia butów, pralnia i suszarnia, szatnie, umywalnia, sala szkoleniowa z zapleczem, archiwum i pomieszczenie archiwisty, sala odpraw, zaplecze socjalne, zaplecze sekretariatu, koło emerytów, łazienki, toalety, pokój dowódcy JRg i Z-CY JRG

- **Płytki gresowe techniczne o wymiarach 30x30cm**, powierzchnia matowa, odporność na ścieranie powierzchni min. PEI \geq 4, kolor szary, lokalizacja: pomieszczenia gospodarcze, magazyn techniczny i magazyn MPS, magazyny na piętrze cz. biurowej, rozdzielnia elektryczna, pom. węzła cieplnego, pom. hydroforu, magazyny w cz. administracyjno-biurowej, oraz na 1 piętrze części warsztatowej

- **Płytki granitowa 60x60x1,5cm**, podłogowa, polerowana, kolor biancocrystal (biało-szary) Cokół do wys. 10cm
- Płytki granitowa 30x30cm (ident. jak na posadzce. Zaprawa do spoinowania szczelin epoksydowa szer. 2 mm, np. MAPEI kolor 100 lub równoważna;

lokalizacja: komunikacja główna parteru i piętra z klatką schodową

Wykładzina dywanowa

- Płyty wykładziny dywanowej, konstrukcja: tuftowana 1/10 pętłkowa, skład runa 100% PA 6 Aqualon, podłoże wtórne z modyfikowanego bitumu ulepszanego termoplastycznym elastomerem, wzmocnione siatką z włókna szklanego, wykończone włókniną 100% PES, z 10% zawartością surowca wtórnego; gęstość runa: 0,120 g/cm³; klasyfikacja użytkowa EN 1307 33-LC1; odporność na kółka foteli EN 985 A: użytkowanie ciągłe.

Lokalizacja: pokoje biurowe, pokoje służbowe

Posadzka techniczna betonowa

- Posadzka betonowa utwardzona - beton zacierany mechanicznie, impregnatem krzemianowy.

Lokalizacja: stacja ODO/pomieszczenie główne/myjnia masek, sprężarkownia, warsztat naprawczy, magazyn sprzętu pożarniczego, dezynfekcja sprzętu, magazyn sorbentów.

- Posadzka betonowa utwardzona - posypka utwardzająca + impregnat

Lokalizacja: garaż, myjnia,

Posypka utwardzająca - dane techniczne:

*wyrób zgodny z EN-13813

*Reakcja na ogień- A1fl

* Wydzielania substancji korozyjnych- zaprawa cementowa

*Wytrzymałość na ściskanie po 28 dniach- powyżej 60N/mm²(C60)

*Wytrzymałość na zginanie po 28 dniach- powyżej 100N/mm²(F10)

*Odporność na ścieranie tarczy Bohmego po 28 dniach- poniżej 1,5cm³/50cm² (A1,5)

*Odporność chemiczna- m.in. oleje, chłodziwo, bielinka, alkohol etylowy, detergenty alkaliczne

- *Prześlakliwość oleju- 0mm
- *Twardość wg skali Mohsa- >7
- *Zużycie materiału- ok. 4,0kg/m²+10%
- *Temperatura stosowania- od+5 do +30 stopni C

Impregnat do posadzek rozpuszczalnikowy:

- * gęstość- ok.0,9g/cm³
- *wydajność- 1 litr na 8-10m²
- * ilość warstw- 1
- * efektywność hamowania pary wody- ok. 75%
- * czas schnięcia w temp. +20stopni C- ok. 24godz.
- *Odporność chemiczna- m.in. oleje, chłodziwo, bielinka, alkohol etylowy, detergenty alkaliczne, farba drukarska
- *Temperatura stosowania- od+5 do +25 stopni C

Posadzka techniczna podniesiona

Podłoga antyelektrostatyczna przeznaczona dla pełnej ochrony przed elektrycznością statyczną, przeznaczona do pomieszczeń z wymogiem pełnej ochrony przed elektrycznością statyczną; płyta podłogowa o wymiarach 600 x 600 x 40 mm; kolor szary;

Parametry techniczne podłogi:

- * opór elektryczny upływu podłogi R_u [Ω] $5 \times 10^4 < R_u < 1 \times 10^9$
- * współczynnik bezpieczeństwa - 2
- * klasyfikacja ogniowa w zakresie stopnia palności: niezapalne od strony spodniej, trudno-zapalne od strony wierzchniej
- * klasa reakcji na ogień Bfl-s1
- * klasa odporności ogniowej REI30
- * akustyka $\Delta L_w = 15$ dB
- * nośność podłogi- min. 7,0 kN/m²

Parametry techniczne wykładziny:

- * opór elektryczny upływu R_u [Ω] $< 1 \times 10^6$
- * klasyfikacja ogniowa w zakresie stopnia palności: wyrób trudno-zapalny;

Podłoga antyelektrostatyczna z wykładziną PVC lub inna równoważna

Lokalizacja: stanowisko kierowania KP PSP, pomieszczenie monitoringu radiowego, serwerownia.

Posadzki granitowe

- **Płyty granitowe o wymiarach 60x60cm**, powierzchnia matowa, odporność na ścieranie powierzchni min.PEI \geq 4, kolor szary, lokalizacja: komunikacja na wejściu do budynku

7.5 Drzwi wewnętrzne

Drzwi wewnętrzne przeciwpożarowe

O odporności pożarowej zgodnie z oznaczeniami na rysunkach. Drzwi pełne, z samozamykaczem; wykonane z elementów ocynkowanych, malowane proszkowo, posiadające atesty i aprobaty,

Drzwi wewnętrzne drewniane w cz. administracyjno socjalnej, w pomieszczeniach JRG

W pomieszczeniach biurowych drzwi płytowe, pełne. Ościeżnica drewniana regulowana lub stalowa.

W sanitariatach drzwi płytowe, pełne lub z bulajem, z samozamykaczem.

Drzwi wewnętrzne aluminiowe (klatki schodowe, sala konferencyjna, sala odpraw, komunikacja)

Drzwi przeszklone, z profili aluminiowych; zawiasy, okucia wg standardu producenta. Drzwi wyposażone w zamki z wkładką patentową, blokady przeciwwyważeniowe.

Drzwi techniczne (rozdzielnia elektryczna, serwerownia, pomieszczenia w cz. warsztatowej)

Drzwi stalowe, pełne; zawiasy, okucia wg standardu producenta. Drzwi wyposażone w zamki z wkładką patentową, blokady przeciwwyważeniowe i samozamykacz.

7.6 Okna wewnętrzne

Okno wewnętrzne PCV

Okno wewnętrzne PCV – okno rozwieralno-uchylne otwierane za pomocą kluczyka - kolor zgodnie z zestawieniem stolarki (do ustalenia bezpośrednio przed zamówieniem na podstawie próbek i akceptacji projektanta).

Profil: system pięciokomorowy z minimum 3 uszczelkami, szerokość profilu okiennego maksymalnie 70 mm.
Szklenie: potrójny pakiet szybowy o wysokich parametrach termoizolacyjnych, termiczne ramki międzyszybowe, szklenie przezroczyste
Okucia: obwiedniowe, osłonki na okucia w kolorze ramy, rozwieralno-uchylne, klamka PCV w kolorze ramy.
Współczynnik przenikania ciepła dla całego okna nie więcej niż 1,1 W/m²K.
Izolacyjność akustyczna okna Rw nie mniejsze niż 35 dB.

Ścianka aluminiowa wewnętrzna

Ścianka aluminiowa wewnętrzna samonośna, na profilach systemowych, przeszklona szkłem bezpiecznym P2 z drzwiami jednoskrzydłowymi. Spód górnego rygla fasady zlicowany z poziomem sufitu podwieszanego. Powyżej sufitu wykonać zabudowę w technologii gk: obustronnie 2xpłyta gkb 12,5mm na profilach systemowych 75mm; wypełnienie wełna mineralna.

Malowanie profili aluminiowych na kolor zbliżony do RAL9007. Wszystkie okucia - stal nierdzewna.

7.7 Parapety wewnętrzne

Wykonane z płyty MDF lakierowanej w kolorze ślusarki na kolor zbliżony do RAL9007, gr. 2,0 cm(do ustalenia bezpośrednio przed zamówieniem na podstawie próbek i akceptacji projektanta).

7.8 Sufity podwieszane.

Zastosowano następujące rodzaje sufitów:

- sufit rastrowy o wymiarach 600mm x 600mm; sufit akustyczny z widoczną konstrukcją nośną, szerokość widocznej listwy 24mm; system z płyt ze sprasowanej wełny szklanej o gr. 20mm; łatwoczyszcząca powłoka, malowana na kolor biały; odbicie światła >80%, możliwość odkurzania ręcznego i maszynowego oraz przecierania na mokro raz w tygodniu, mycia parą cztery razy w roku oraz mycia pod niskim ciśnieniem dwa razy w roku; odporność na działanie detergentów oraz pary nadtlenu wodoru; odporność na pleśń; rozwój mikrobiologiczny w klasie 0; antykorozyjna konstrukcja i akcesoria
lokalizacja: natryski, umywalnie, łazienki, pom. gospodarcze, pralnia/suszarnia, pomieszczenie mycia/czyszczenia butów
- sufit rastrowy o wymiarach 600mm x600mm; kolor biały; sufit akustyczny z widoczną konstrukcją nośną, szerokość widocznej listwy 24mm; system z płyt ze sprasowanej wełny szklanej o gr. 20mm, z możliwością demontażu; odbicie światła >80%; możliwość odkurzania ręcznego i maszynowego oraz przecierania na mokro raz w tygodniu, mycie parą
lokalizacja: szatnie, ustępy, magazyny, pom. gospodarcze, pom. spożywania i przygotowania posiłków, aneks dyżurki JRG
- sufit rastrowy o wymiarach 600mm x 600mm; kolor biały; sufit akustyczny z częściowo ukrytą konstrukcją nośną, szerokość widocznej szczeliny 8mm; system z płyt ze sprasowanej wełny szklanej o gr. 20mm, z możliwością demontażu; odbicie światła >80%; możliwość odkurzania ręcznego i maszynowego oraz przecierania na mokro raz w tygodniu, mycie parą
lokalizacja: komunikacja, serwerownia, archiwum, dyżurka JRG, pom. biurowe, pom. wypoczynku, pokoje służbowe, sala konferencyjna z zapleczem
- sufit rastrowy - siatka rastra wykonana z blachy aluminiowej o przekroju "U" o podstawie 10mm i wysokości 40mm, rozmiar oczka 100x100mm, kolor zbliżony do RAL 7011
UWAGA:strop, ściany i instalacje powyżej sufitu malowane w kolorze czarnym lokalizacja: siłownia
- Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych, mocowanych na konstrukcji systemowej krzyżowej dwupoziomowej z profili CD 60, o wym. 1x12,5mm, izolacyjność akustyczna Rw=40db; szpachlowany, malowany na kolor biały
lokalizacja: komunikacja

7.9 Wycieraczki wewnętrzne

Wewnętrzna:systemowa aluminiowa ze szczotkami; zagłębiona w posadzce / systemowa z aluminiowymi i gumowymi paskami zatrzymującymi zabrudzenia i wodę, zagłębiona w posadzce;posadzka na całej powierzchni przedsionka wejściowego.

7.10 Drabina wewnętrzna

Drabina wewnętrzna wejściowa na dach ze stali ocynkowanej. Na ścianie za drabiną płyty zabezpieczające ścianę przed zabrudzeniem.

7.11 Balustrady wewnętrzne

Balustrady wewnętrzne klatek schodowych: h=110cm, mocowane do czoła konstrukcji schodów, stal ocynkowana ogniowo, malowane na kolor grafitowy.

8. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

8.1 Podstawa opracowania

Niniejsze opracowanie wykonano na podstawie następujących aktów prawnych oraz innych dokumentów i opracowań dotyczących rozbudowy obiektu:

- 1) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719),
- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (J.t.: Dz. U. 2015. Poz. 1422),
- 3) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1130),
- 4) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. 2015 poz. 2117),
- 5) PN-B-02877-4 Ochrona przeciwpożarowa budynków. Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła. Zasady projektowania.,
- 6) PN-EN 1838 Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne.,
- 7) Dokumentacja architektoniczna.

8.2 Parametry

BUDYMKUKP PSP

a) Powierzchnia użytkowa: 1847,76 m²

parter 1228,59 m²

piętro 619,17 m²

b) Powierzchnia zabudowy budynku JRG 1428,91 m²

c) Zaprojektowana maksymalna wysokość zabudowy:

Budynek Komendy część nad garażami i warsztatami - +7,31m (do atyki), +7,15m (do najwyżej położonego punktu stropodachu)

pozostała część - socjalna - +8,68m (do atyki), +8,44m (do najwyżej położonego punktu stropodachu)

Budynek śmietnika z agregatem prądowtórzym - +2,90m

Wspinalnia strażacka - +13,40m

Maszt antenowy na budynku JRG +24,50m..

Ilość kondygnacji nadziemnych

budynek (część socjalno-bytowa) 2 kondygnacje (parter+piętro),
garaż i myjnia 1 kondygnacja

Liczba kondygnacji podziemnych

brak

Grupa wysokości

niski (N)

Charakterystyka zagrożenia pożarowego stwarzanego przez występujące w obiekcie materiały palne.

Lp.	Substancja - material	charakterystyka
1.	drewno, drewnopochodne	łatwo zapalne, – temperatura zapalenia: 300 – 400 °C, – ciepło spalania: 18,MJ/kg
2.	papier, karton	– łatwo zapalny, – temperatura zapalenia: 230°C, w stanie rozluźnionym pali się intensywnie i szybko – ciepło spalania: 16 MJ/kg

Lp.	Substancja - materiał	charakterystyka
3.	folia polietylenowa (PE,)	<ul style="list-style-type: none"> - łatwo zapalna, o małej odporności na działanie ciepła, - polietylen pali się sam; żółty świecący, w środku niebieski płomień; po krótkim paleniu spadają krople stopionego materiału, przy czym płomień utrzymuje się na kropkach; - podczas palenia wydzielają duże ilości dymów i gazów toksycznych, podczas gaszenia wywiązuje się szaroniebieski dym o zapachu parafiny ciepło spalania: 42MJ/kg
4.	polichlorek - wyroby plastyfikowane(PCV)	palne, temperatura zapalenia: 400 – 500 °C, podczas palenia wydzielają duże ilości dymów i gazów toksycznych, ciepło spalania: 25MJ/kg
5.	Polipropylen (PP)	ciało stałe w temp. 20 °C, palne, temperatura przetwórstwa 230 – 280 °C, ciepło spalania – 43 MJ/kg
6.	ABS (elementy sprzętu AG)	ciało stałe w temp. 20 °C, palne, temperatura zap. 390 °C. ciepło spalania; 36 MJ/kg
7.	Poliamid	palny, własności samogasnące, temperatura mięknięcia 190 , ciepło spalania 29 MJ/kg
8.	Poliester	palny, pali się po zapaleniu bez obecności zewnętrznego źródła ciepła, temperatura topnienia 220 – 230 °C, temperatura rozkładu ok. 300 °C, ciepło spalania 31 MJ/kg
11.	Olej napędowy	palny, wybuchowy, cięższy od powietrza; gęstość par względem powietrza $d_p = 7,4 - 7,5$, temperatura zapłonu: $37^{\circ}C$, temperatura samozapalenia: $231^{\circ}C$, granice wybuchowości: 1,3-6,0 % ($37-332 \text{ g/m}^3$) grupa samozapalenia: T3, klasa wybuchowości: IIA, wartość cieplna -- 44 MJ/kg
12.	Benzyna	łatwo zapalna, wybuchowa, cięższa od powietrza; gęstość par względem powietrza $d_p = 3-4$, temperatura zapłonu: $-45^{\circ}C$, temperatura samozapalenia: $300^{\circ}C$, granice wybuchowości: 0,76-7,6% , grupa samozapalenia: T3, wartość cieplna -- 47 MJ/kg
13.	Tworzywa sztuczne /polietylen, PCV/	<ul style="list-style-type: none"> - palne, - temperatura zapalenia: 400 - 500 °C, - podczas palenia wydzielają duże ilości dymów i gazów toksycznych.
14.	Tkaniny bawełniane	<ul style="list-style-type: none"> - łatwe zapalne, - temperatura zapalenia: 225 °C,
15.	Ogumienie	<ul style="list-style-type: none"> - łatwopalne, - temperatura zapalenia: 340 °C
16.	Gaz ziemny – doprowadzony do budynku	palny, wybuchowy, granice wybuchowości: 4,3-15,0 % , minimalna energia zapłonowa dla mieszaniny gazowo-powietrznej: 0,27 MJ. ciepło spalania: ok. 41 MJ/Nm ³ , gęstość względna d_p : 0,6 (lżejszy od powietrza).

8.3 Kwalifikacja pożarowa

Budynek strażnicy - ZL III

Hala garażowa, pomieszczenia magazynowo-warsztatowe i techniczne, rozdzielnia elektryczna, pom. węzła cieplnego, pom. hydroforu, serwerownia - PM

Pomieszczenia administracyjno-biurowe oraz socjalno-sanitarne występujące w budynku stanowią podstawę zaliczenia strefy pożarowej budynku do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. W budynku nie będą występowały pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób nie będących ich stałymi użytkownikami. Łącznie w budynku będzie przebywać na poszczególnych kondygnacjach następująca liczba osób:

- parter – 9-12 osób na jednej zmianie (system 3-zmianowy), 2 osoby (system 1-zmianowy),

Jednostka będzie pracować w systemie 3 zmianowym oraz jednozmianowym 8 godzinnym:

System służby i pracy	Ilość osób JRG PSP
Codzienny / 8 godzinny	2
Zmianowy / 3 zmiany	36 (1 zmiana= 9-12 osób)
Razem	38

8.4 Gęstość obciążenia ogniowego.

Hala garażowa, pom. magazynowe, techniczne, pom. węzła cieplnego, rozdzielnia elektryczna, pom. hydroforu, serwerownia - $Q \leq 500$ [MJ/m²]

Pomieszczenia garażowe wraz z zapleczem stanowią podstawę zaliczenia strefy pożarowej budynku do grupy stref produkcyjno-magazynowych (PM). Dla garaży i pomieszczeń zaplecza przyjmuje się gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m².

Są to pomieszczenia:

- na parterze: garaż, myjnia, stacja ODO/pom. główne, sprężarkownie, warsztat naprawczy, mag. sprzętu pożarniczego, dezynfekcja sprzętu, mag. sorbentów, mag. techniczny, magazyn MPS; rozdzielnia elektryczna, pom. Hydroforu i kotłowni
- na piętrze: magazyny, serwerownia

Dla stref pożarowych zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi nie określa się gęstości obciążenia ogniowego.

W związku z powyższym będą występowały materiały i artykuły związane ze standardowym wyposażeniem poszczególnych funkcji użytkowych pomieszczeń, w przeważającej części materiały stałe. Projekt zakłada, że na kondygnacjach nadziemnych nie będą składowane substancje pożarowo niebezpieczne w ilościach uznawanych w przepisach za ilości ponadnormatywne.

Zaprojektowano pomieszczenia pomocnicze i techniczne: $Q_d \leq 500$ MJ/m².

8.5 Ocena zagrożenia wybuchem.

W budynku nie przewiduje się pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych, kwalifikowanych do zagrożonych wybuchem.

8.6 Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane

Klasa odporności pożarowej

Budynek zaprojektowano w klasie "D" odporności pożarowej.

Zgodnie z warunkami technicznymi dla budynków, niskie budynki kwalifikowane do grupy PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m² powinny być wykonane co najmniej w klasie „D” odporności pożarowej.

Również dla niskich budynków do dwóch kondygnacji nadziemnych, zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, dopuszczalne jest wykonanie ich w klasie „D” odporności pożarowej. W związku z powyższym cały budynek będzie spełniał wymagania klasy „D” odporności pożarowej.

Klasa odporności ogniowej elementów budowlanych

Poszczególne elementy budowlane budynku strażnicy zaprojektowano odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej w następującej klasie odporności ogniowej:

Klasa „D” - budynek strażnicy

Odporność ogniowa elementów nie stanowiących oddzielenia p-poż. przyjęto wg poniższej tabeli:

Element	klasa D
główna konstrukcja nośna	R 30
konstrukcja dachu	-
	UWAGA 1
strop	REI 30

strop nad kotłownią	REI60
ściany zewnętrzne ¹⁾	EI 30
ściany wewnętrzne ²⁾	-
przekrycie dachu	-
	UWAGA 1
biegi i spoczniki schodów	R 30
przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego oraz przez strefę której nie obsługują, powinny mieć klapy odcinające i obudowy	EI 60

A. Dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem

²⁾ Dla ścian w obudowie dróg ewakuacyjnych co najmniej EI 15

W ścianach zewnętrznych szerokość pasa międzykondygnacyjnego lub suma wysięgu i wysokości elementów wysuniętych, posiadających wymaganą odporność:

- 0,8 m – między kondygnacjami ZL;
- 1,2 m – nad kondygnacją PM.

Klatki schodowe zamknięte ponadnormatywnie obudowano ścianami o odp. ogniowej REI30.

Stopień rozprzestrzeniania ognia

Wszystkie elementy budowlane wymagają cechy nie rozprzestrzeniania ognia.

8.7 Strefy pożarowe i strefy dymowe

W projektowanym budynku strażnicy będą występowały dwie funkcje :

- funkcja obiektu użyteczności publicznej, kwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL – część socjalno - bytowej, rekreacyjna, szatnie, sypialnie, węzły sanitarne
- funkcja obiektu garażowo-magazynowego, kwalifikowanego do grupy obiektów PM – pomieszczenia techniczne, magazyny, garaż, kotłownia, pom. hydroforu, rozdzielnia elektryczna, serwerownia

Projektowany budynek strażnicy z uwagi na zróżnicowane wymagania wynikające z funkcji i przeznaczenia pomieszczeń oraz ze względu na konieczność wydzielenia pożarowego niektórych pomieszczeń, zostanie podzielony na cztery strefy pożarowe:

- **SP1** – strefa pożarowa zakwalifikowana do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII, obejmująca pomieszczenia w części socjalno - bytowej oraz przedsiónek pożarowy; o powierzchni **1228,59 m²**, w tym parteru o powierzchni 748,00 m² i piętra o powierzchni 480,00 m²;
- **SP2** – strefa pożarowa zakwalifikowana do grupy stref PM o gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m², obejmująca garaż i pomieszczenia w części magazynowo-warsztatowej na parterze oraz magazyny na piętrze o powierzchni **932,33 m²**, w tym parteru o powierzchni 799 m² i piętra o powierzchni 133,3 m².
- **SP3** – strefa pożarowa zakwalifikowana do grupy stref PM o gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m², obejmująca pomieszczenie rozdzielni elektrycznej o powierzchni **8,06 m²**,
- **SP4** – strefa pożarowa zakwalifikowana do grupy stref PM o gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m², obejmująca pom. węzła cieplnego, kotłowni gazowej o powierzchni **22,18 m²**;
- **SP5** – strefa pożarowa zakwalifikowana do grupy stref PM o gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m², obejmująca pom. serwerowni o powierzchni **14,72 m²**;

Rozdzielnia elektryczna (strefa poż. SP3), kotłowni (strefa poż. SP4), - ściany do odporności ogniowej REI 60, strop do odporności REI60, drzwi zewnętrzne bezklasowe do SP4, drzwi EI30 do SP3.

Serwerownia (strefa poż. SP5) - ściany do odporności ogniowej REI 60, strop do odporności REI60, drzwi EI 30;

Wytyczne do serwerowni:

- przepusty instalacyjne w przegrodach wydzielenia pożarowego pomieszczenia serwerowni powinny mieć klasę odporności ogniowej co najmniej EI 60
- przewody wentylacyjne lub klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez przegrody wydzielenia przeciwpożarowego pomieszczenia serwerowni powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60. W przypadku zapewnienia poza pomieszczeniem serwerowni klasy odporności ogniowej EI 60 przez przewody lub ich obudowę dopuszcza się nie wykonywanie przeciwpożarowych klapy odcinających w miejscu przejścia tych przewodów przez przegrody pomieszczenia serwerowni;

- okładziny sufitów lub sufity podwieszane powinny być wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia (o klasie reakcji na ogień co najmniej B,d0);
- podest technologiczny, na którym sytuuje się szafy serwerowe oraz ich konstrukcja nośna powinny być wykonane z materiałów niepalnych (klasa reakcji na ogień odpowiednio co najmniej A_{2fl} lub A2,d0).
- pomieszczenie należy wyposażyć w gaśnice zalecane do gaszenia sprzętu elektronicznego

Odporność ogniowa elementów stanowiących oddzielenia p-poż.:

Elementy budowlane w obiekcie stanowiące oddzielenie p – poż przyjęto wg poniższej tabeli:

Element	klasa „D”
ściany i strop nad pom. węzła i hydroforu	REI 60

Wszystkie elementy budowlane projektowanego obiektu powinny być nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

Uwaga! Wszystkie przejścia instalacji przechodzące przez ścianę oddzielenia przeciwpożarowego i pomieszczenia w rozumieniu przepisów techniczno – budowlanych muszą być zabezpieczone i zaizolowane przeciwpożarowo, oraz w wymaganych przypadkach należy zamontować odcinające klapy p-poż o odpowiedniej odporności ogniowej EIS – zgodnej z wyznaczoną odpornością ogniową przegrody.

8.8 Usytuowanie budynku

Minimalna odległość projektowanego budynku od:

- wschodu granicy z działką (wody płynące – popoto Drohobyczka) - 4m
- południa granicy z działką rolną – 6,18m
- zachodu granicy z działką drogową – 13,6m
- północy granicy z działką drogową – 24,5m
- odległość od najbliższego budynku ZL - 80,0m

8.9 Warunki ewakuacji ludzi.

W budynku strażnicy zaprojektowano – zgodnie z przepisami techniczno – budowlanymi” – następujące warunki ewakuacji:

- szerość wyjść z pomieszczeń (m) - 0,90; 1,0; 1,40
- szerość wyjść z budynku (m):

W poziomie parteru zaprojektowano następujące wyjścia bezpośrednio na zewnątrz budynku:

- wyjście główne z budynku - drzwi dwuskrzydłowe, światło przejścia 140cm (90+50cm),
- wyjście z klatki schodowej części ZL - drzwi jednoskrzydłowe, światło przejścia 120cm,
- wyjście z klatki schodowej w części PM - drzwi jednoskrzydłowe, światło przejścia 120cm.
- wyjście z kotłowni w części PM- drzwi jednoskrzydłowe, światło przejścia 90cm.
- wyjście z magazynu MPS w części PM- drzwi jednoskrzydłowe, światło przejścia 90cm.

c) kierunek otwierania drzwi zewnętrznych - w kierunku ewakuacji (na zewnątrz); drzwi wewnętrzne - wymagane otwieranie na zewnątrz w przypadku przebywania ponad 50 osób w pomieszczeniu (brak takich pomieszczeń)

d) rodzaj drzwi - drzwi pełne płytowe jednoskrzydłowe, drzwi aluminiowe jedno i dwuskrzydłowe bezklasowe oraz w klasie EI 30, bramy garażowe

e) długość przejść (m) - nie przekracza dla ZL 40m oraz nie przekracza dla PM 100m

f) szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych (m) - 1,45; 1,70; 2,0

g) wysokość drogi ewakuacyjnej (m) - 2,7; 3,0

h) rodzaj klatki(ek) schodowych - w budynku nie są wymagane obudowane klatki schodowe; zaprojektowane je jako wewnętrzne żelbetowe; jedna klatka nieobudowana; dwie klatki obudowane do REI30 (nie ma potrzeby oddymiania)

i) długość dojścia(ść) przy co najmniej dwóch kierunkach (m) - dla ZL III - do 60m - warunek spełniony w projekcie; brak przejść przy jednym kierunku ewakuacji

długość dojścia(ść) przy jednym kierunku (m) - dla PM - do 60m (w tym 20m w poziomie) - warunek spełniony w projekcie; przy co najmniej dwóch kierunkach (m) - dla PM - do 100m - warunek spełniony w projekcie

j) oznakowanie na potrzeby ewakuacji dróg i pomieszczeń, - zaprojektowano oświetlenie ewakuacyjne (kierunkowe oraz nad wyjściami ewakuacyjnymi)

k) oświetlenie awaryjne (ewakuacyjne, bezpieczeństwa) i przeszkodowe - zaprojektowano oświetlenie awaryjne

8.10. Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji użytkowych

- instalacja odgromowa - instalację odgromową zaprojektowano dla III stopnia ochrony
- zabezpieczenie przeciwpożarowe przejść instalacyjnych przez przegrody oddzielenia pożarowego oraz przegrody budowlane wewnętrzne pomieszczeń zamkniętych (przedsionek pożarowy) o odp. ogniowej co

najmniej EI60, zastosowano klapy p-poż na wszystkich przejściach przez strefy pożarowe, ściany oddzielenia pożarowego oraz wydzielone pomieszczenia - odporność klapy p-poż taka sama jak odporność pożarowa przegrody

c) kanały wentylacyjne – przewody wentylacyjne należy wykonać z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni, w sposób zabezpieczający nierozprzestrzenianie ognia. Odległość nie izolowanych przewodów wentylacyjnych od wykładzin i powierzchni palnych ma wynosić co najmniej 0,5 m. Elastyczne elementy łączące wentylatory z przewodami wentylacyjnymi mają być wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, przy czym ich długość nie powinna przekraczać 0,25 m. Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej, ogrzewczej, klimatyzacyjnej powinny być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia. Ponadto instalacje wentylacji mechanicznej i klimatyzacji powinny spełniać wymagania określone w § 268 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. Nr 75, poz.690 z późn. zm.)

d) rodzaj ogrzewania - z miejskiej sieci ciepłowniczej

e) instalacja elektryczna - musi spełniać warunki określone dla środowiska, którym będzie funkcjonowała, zgodnie z Polskimi Normami, warunkami technicznymi i sztuka budowlaną. Przepusty instalacyjne instalacji elektrycznych w ścianach lub stropach powinny mieć odporność ogniową równą odporności ogniowej ściany lub stropu (za wyjątkiem poprowadzenia instalacji w odpowiednim szybie).

Szyby (szachty) kablowe przechodzące tranzytem przez różne strefy pożarowe powinny być obudowane ścianami, jak strop oddzielenia przeciwpożarowego.

8.11 Dobór urządzeń przeciwpożarowych

Budynek wymaga wyposażenia w następujące urządzenia przeciwpożarowe:

a) awaryjne oświetlenie ewakuacyjne - obejmujące wszystkie drogi ewakuacyjne oraz hale garażową, zaprojektowano oświetlenie awaryjne-ewakuacyjne i kierunkowe wyposażone w moduły awaryjne posiadające autonomiczne zasilanie. Oprawy awaryjne zasilono z wydzielonych obwodów przewodami YDYp2x1,5. Oprawy kierunkowe winny pracować w systemie „na ciemno”. Średnie natężenie oświetlenia na drogach ewakuacyjnych winno wynosić 1 lx, przy hydrantach, gaśnicach i przycisku ppoż. 5lx.

b) przeciwpożarowe klapy odcinające - zastosowano klapy p-poż na wszystkich przejściach przez strefy pożarowe, ściany oddzielenia pożarowego oraz wydzielone pomieszczenia zamknięte - odporność klapy p-poż taka sama jak odporność pożarowa przegrody

c) przeciwpożarowy wyłącznik prądu w razie pożaru budynek można odłączyć spod napięcia przyciskiem ppoż. znajdującym się w wiatrołapie, który wyłącza główny wyłącznik prądu znajdujący się na tablicy TG.

d) hydranty wewnętrzne HP25 w strefie pożarowej ZLIII oraz HP33 w strefie PM (SP2) - garażu

W budynku zaprojektowano:

Hydranty HP25 o dł. węża 30m, w strefie ZLIII zaprojektowano w komunikacji ogólnej przy wyjściu z klatek schodowych, po dwa hydranty na parterze i dwa na piętrze. Dodatkowo zaprojektowano 2 hydranty HP33 w strefie PM - garażu (strefa SP2).

8.12. Wyposażenie w gaśnice

Zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi obiekt powinien być wyposażony w podręczny sprzęt gaśniczy dostosowany do gaszenia takich grup pożarów jakie mogą występować w obiekcie. Jedna jednostka podręcznego sprzętu gaśniczego, o masie co najmniej 2 kg lub pojemności 3 dm³, powinna przypadać na 100 m² powierzchni budynku ze strefami zaliczonymi do ZL (bez ZL IV) oraz w pomieszczeniach PM – zaprojektowano szafki z miejscem na gaśnicę.

Długość dojścia do tego sprzętu nie powinna być większa niż 30 m. Do sprzętu powinien być zapewniony dostęp o szer. co najmniej 1,0 m. Sprzęt powinien być umieszczony w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, przy wyjściach i klatkach schodowych, przy przejściach i korytarzach, przy wyjściach na zewnątrz pomieszczeń. Usytuowanie miejsc zlokalizowania gaśnic powinno być oznakowane zgodnie z PN.

8.13. Przygotowanie obiektu i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych.

Dojazd pożarowy na plac przed budynkiem od strony północnej. Do wyjścia głównego z budynku zapewnione zostanie utwardzone dojście szerokości co najmniej 1,5m, długość poniżej 30m.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru powinno być zapewnione z sieci wodociągowej miejskiej z hydrantów zewnętrznych DN 80, o wydajności 20 dm³/s tj. przy działaniu dwu hydrantów sąsiednich (wydajność nominalna hydrantu zewnętrznego 10 dm³/s przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa). Odległość między hydrantami nie może przekraczać 150 m. Hydranty zewnętrzne powinny być umieszczone w odległości nie większej niż 15 metrów od krawędzi drogi lub ulicy oraz w odległości większej niż 5 m od ściany budynku - istniejące hydranty zewnętrzne bez zmian, hydranty zewnętrzne pokazane na rysunku zagospodarowania terenu.

Hydranty zewnętrzne – istniejące i projektowane - pokazane na rysunku zagospodarowania terenu.

9. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.

Poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym. Odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.

Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, szkła, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i pochwyty, odbojników wewnętrznych i innych należy zamawiać i wykonywać / montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.

W wykonaniu otworów okiennych w ścianach nie dopuszcza się wymiarów mniejszych niż określone w dokumentacji, a tolerancja dodatnia może wynosić do 20 mm. Każdorazowo weryfikować zgodność szerokości otworu z szerokością okna dla uniknięcia niezgodności.

Przy wykonywaniu otworów drzwiowych skonfrontować wymiary z zestawieniem stolarki oraz faktycznym zamawianym asortymentem dla uniknięcia nieścisłości.

Przed wykonaniem każdego otworu w ścianach i stropach weryfikować ich rozmiary z projektowanym asortymentem lub wyposażeniem. Murowanie określonych partii ścian realizować po weryfikacji opracowań branżowych (przebiegi instalacji).

Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie a także pod warunkiem uzyskania zgody projektanta.

Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji - część konstrukcyjna.

Każdy składnik projektowy należy przyjmować według pozycji opisanych na rysunkach w kontekście wszystkich rysunków które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich informacji opisowych i zasad sztuki budowlanej.

Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z inwestorem a także z projektantem i za jego zgodą.

Należy uwzględnić przejścia przez stropy otworów instalacyjnych rozpatrując i opierając się o rysunki branżowe.

W przypadku jakiegokolwiek rozbieżności w dokumentacji należy konsultować się z projektantem.

Dla lokalizacji usług, wymaga się w zależności od specyfiki programu funkcjonalnego stosownej procedury formalno-prawnej i uzyskania odrębnego pozwolenia na użytkowanie przy zastrzeżeniu, że musi to być poprzedzone zgodą inwestora.

Autorzy Projektu dopuszczają zastosowanie innych materiałów niż ujęte w projekcie, pod warunkiem zapewnienia materiałów nie gorszych niż określone w tych projektach oraz uzyskania pisemnej zgody autorów projektu. W takiej sytuacji autorzy projektu wymagają złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały na etapie składania oferty.

Uwagi końcowe:

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać wymagane aprobaty techniczne (atesty) i odpowiadać Polskim Normom. Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami.

Wykonanie instalacji sanitarnej i elektrycznej - należy zlecić specjalistycznym zakładom.

Projektant : mgr inż. arch. Agata Tyszczyk
upr. nr RZ/A-06/10
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

Tyszczyk

Agata Tyszczyk

(imię i nazwisko)

Rz/A-06/10

(nr uprawnień)

PK-0288

(nr członkowski izby zawodowej)

O Ś W I A D C Z E N I E

Projektanta opracowującego projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno-budowlany¹

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

niniejszym oświadczam, że ~~projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno-budowlany¹:~~

Budowa Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Nr 2 Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemyślu – kat. obiektu bud. XVII z zagospodarowaniem terenu i towarzyszącą infrastrukturą techniczną oraz budową: wspinalni z dobiegiem, budynku śmietnika wraz z agregatem prądotwórczym, masztu flagowego i zbiorników retencyjnych na deszczówkę

(nazwa projektu budowlanego)

obręb 0011 Przedmieście Dubieckie

(adres zamierzenia budowlanego)

działka nr ewid. gruntów 381/8

(dane ewidencyjne działki(ek))

październik 2021

(data sporządzenia projektu)

ARCHITEKTURA

(branża)

Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej, Pl. Św. Floriana 3, 37-700 Przemyśl

(inwestor – imię i nazwisko)

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

¹ W określonych przypadkach niepotrzebne skreślić. Należy składać w oryginale.

Agata Tyszczyk
mgr inż. arch. Agata Tyszczyk
uprawnienia budowlane Nr RZ/A-06/10
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

(podpis projektanta)

Agata Tyszczyk

.....
(imię i nazwisko)

Rz/A-06/10

.....
(nr uprawnień)

PK-0288

.....
(nr członkowski izby zawodowej)

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 ust. 3e pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

niniejszym oświadczam, że projekt techniczny:

Budowa Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Nr 2 Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemysłu – kat. obiektu bud. XVII z zagospodarowaniem terenu i towarzyszącą infrastrukturą techniczną oraz budową: wspinalni z dobiegiem, budynku śmietnika wraz z agregatem prądotwórczym, masztu flagowego i zbiorników retencyjnych na deszczówkę

.....
(nazwa projektu budowlanego)

obręb 0011 Przedmieście Dubieckie

.....
(adres zamierzenia budowlanego)

działka nr ewid. gruntów 381/8

.....
(dane ewidencyjne działki(ek))

Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej, Pl. Św. Floriana 3, 37-700 Przemysł

.....
(inwestor – imię i nazwisko)

został opracowany przez:

Konstrukcje :

Projektant: **Kamil Awiorco** nr uprawnień **PDK/0109/PWOK/19**

Sprawdzający: **Stanisław Malinowski** nr uprawnień **WBPP/IUB/96/3.9/71/83**

Branża sanitarna:

Projektant: **Arkadiusz Mazur** nr uprawnień **UAN/III/7342/102/98**

Sprawdzający: **Małgorzata Pella- Mazur** nr uprawnień **UAN/II/7342/195/94**

Branża elektryczna:

Projektant: **Wiesław Walat** nr uprawnień **UAN/III/7342/49/96**

Sprawdzający: **Tadeusz Krawczyk** nr uprawnień **upr.43/76, UAN/VII/8386/74/85**

Agata Tyszczyk
mgr inż. arch. Agata Tyszczyk
uprawnienia budowlane nr RZ/A-06/10
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

.....
(podpis projektanta)

Marta Skórka

(imię i nazwisko)

3/PKOKK/2018

(nr uprawnień)

PK-0438

(nr członkowski izby zawodowej)

O Ś W I A D C Z E N I E

**Projektanta sprawdzającego opracowującego projekt zagospodarowania działki lub terenu,
projekt architektoniczno-budowlany¹**

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

niniejszym oświadczam, że ~~projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno-budowlany¹:~~

Budowa Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Nr 2 Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemysławie – kat. obiektu bud. XVII z zagospodarowaniem terenu i towarzyszącą infrastrukturą techniczną oraz budową: wspinalni z dobiegiem, budynku śmietnika wraz z agregatem prądowtórzym, masztu flagowego i zbiorników retencyjnych na deszczówkę

(nazwa projektu budowlanego)

obręb 0011 Przedmieście Dubieckie

(adres zamierzenia budowlanego)

działka nr ewid. gruntów 381/8

(dane ewidencyjne działki(ek))

październik 2021

(data sporządzenia projektu)

ARCHITEKTURA

(branża)

Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej, Pl. Św. Floriana 3, 37-700 Przemysław

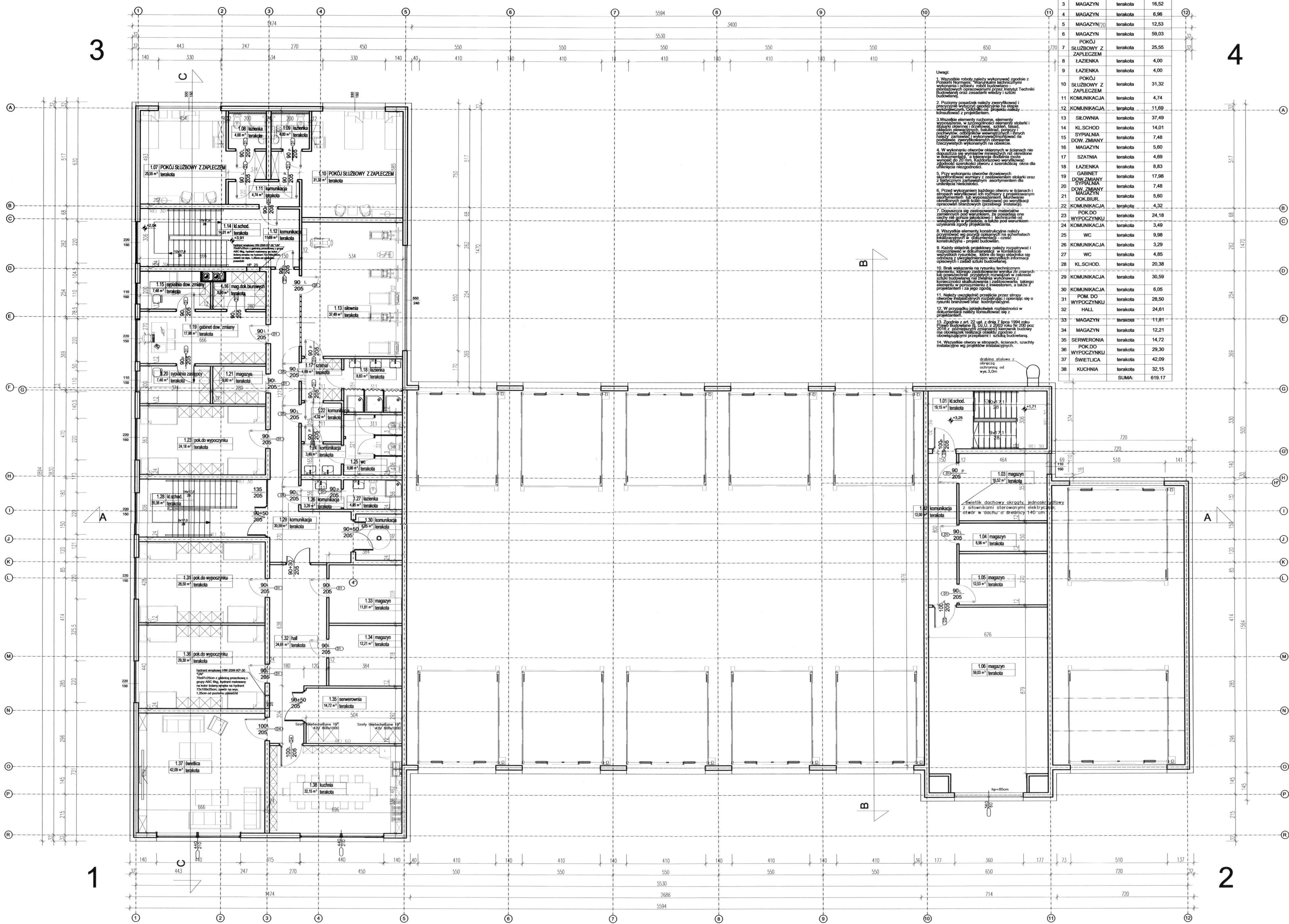
(inwestor – imię i nazwisko)

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

¹ W określonych przypadkach niepotrzebne skreślić. Należy składać w oryginale.

inż. arch. Marta Skórka
uprawnienia bud. w specjalności
architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
Nr 3/PKOKK/2018, PK-0438
tel. kontakt: 739 430 280
(podpis sprawdzającego)

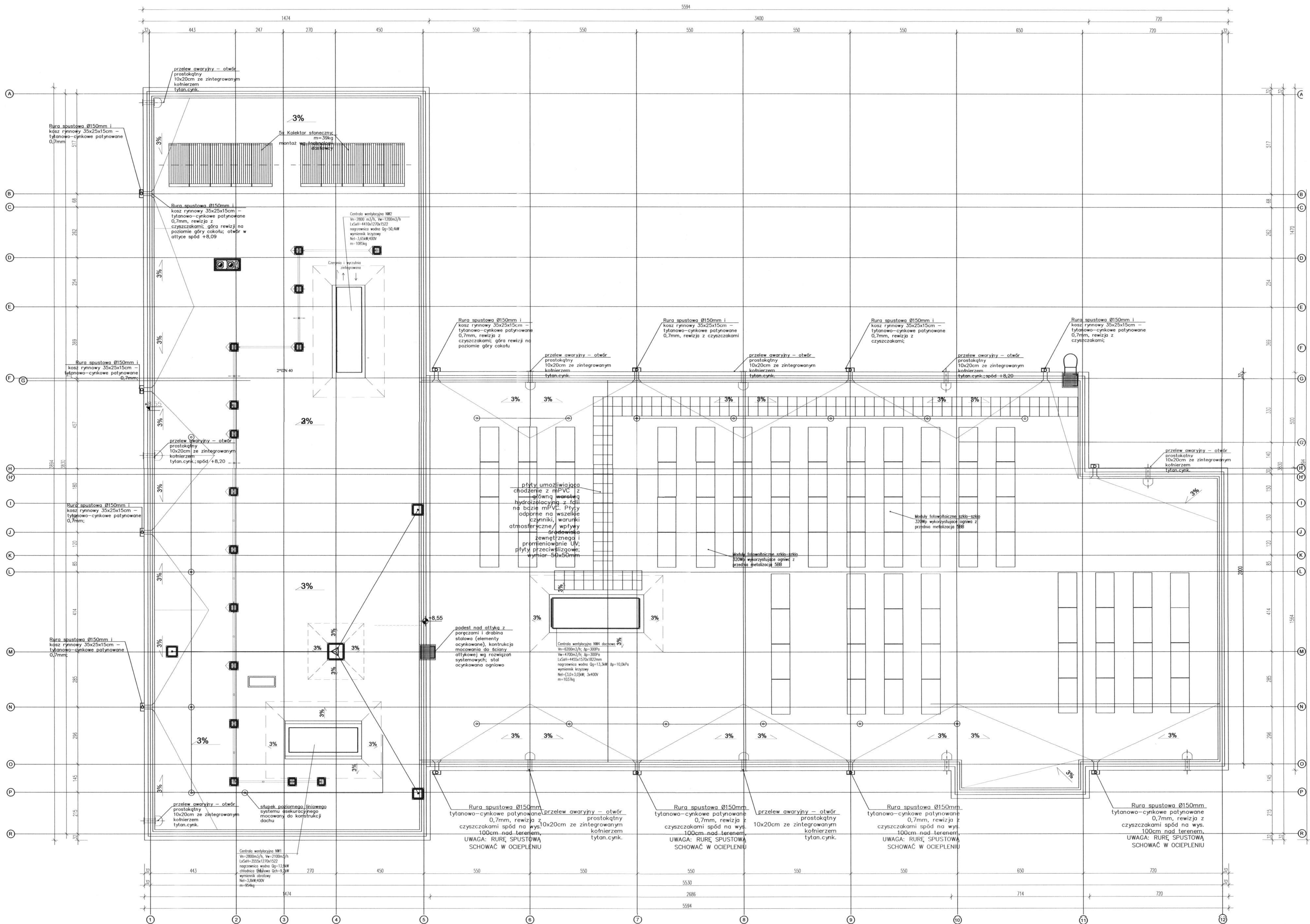
Rzut I piętra skala 1:100



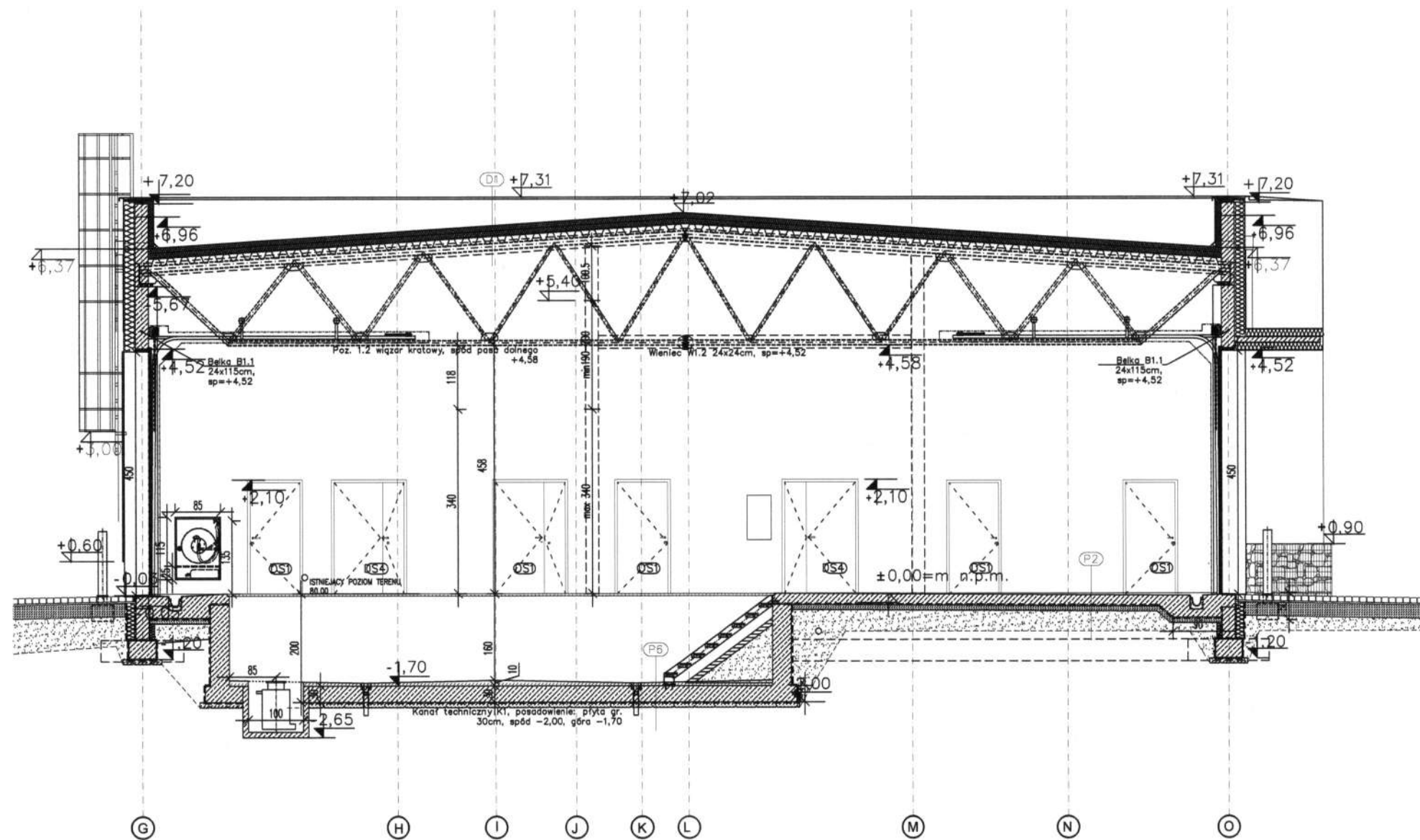
- Uwagi:
1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z planami technicznymi. Wykonawca jest odpowiedzialny za wyliczenia i pomiary robót budowlanych. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie koszty budowlane oraz zasadnicze koszty i szkodliwych budowlanych.
 2. Podany posadzek należy zwrócić uwagę i precyzyjnie wykonać zgodnie ze specyfikacją techniczną.
 3. Wszelkie elementy rusztowania, elementy wykończeniowe w pracach instalacyjnych i elektrycznych (przewody, kable, sztafki, tablice, obciążniki, wyłączniki, bezpieczniki, podziurkowce, odprężacze, wzmocnienia i inne) należy zamontować i wykonać zgodnie z podanymi wymiarami i specyfikacją techniczną.
 4. W wykonaniu obróbek okiennych w ścianach nie dopuszcza się wykonania obróbek w opaskach i obramowaniach. Obróbki okienne muszą wynosić do 20 mm. Każdorazowo wykonać obróbki zgodnie z projektem i specyfikacją techniczną.
 5. Przy wykonaniu obróbek drzwiowych i okiennych należy zwrócić uwagę na dokładność i wytrzymałość obróbki oraz unikanie nieestetycznych uszczelnień.
 6. Przed wykonaniem każdego obróbki w ścianach i stropach należy wykonać pomiary i precyzyjnym obmiarom przed rozpoczęciem prac. Wszelkie obróbki należy wykonać zgodnie z projektem i specyfikacją techniczną.
 7. Doposażać się zastawieniem materiałów i narzędziami zgodnie z projektem i specyfikacją techniczną.
 8. Wszelkie elementy konstrukcyjne należy wykonać zgodnie z projektem i specyfikacją techniczną. Wszelkie elementy konstrukcyjne i wykończeniowe należy wykonać zgodnie z projektem i specyfikacją techniczną.
 9. Kładzie elementy konstrukcyjne i wykończeniowe w ścianach i stropach zgodnie z projektem i specyfikacją techniczną. Wszelkie elementy konstrukcyjne i wykończeniowe należy wykonać zgodnie z projektem i specyfikacją techniczną.
 10. Brak wskazania na rysunku technicznym oznacza, że wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót zgodnie z projektem i specyfikacją techniczną.
 11. Należy wykonać prace zgodnie z projektem i specyfikacją techniczną. Wszelkie prace należy wykonać zgodnie z projektem i specyfikacją techniczną.
 12. W przypadku jakiegokolwiek rozbieżności w dokumentacji należy konsultować się z projektantem.
 13. Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót zgodnie z projektem i specyfikacją techniczną. Wszelkie elementy konstrukcyjne i wykończeniowe należy wykonać zgodnie z projektem i specyfikacją techniczną.
 14. Wszystkie obróbki w stropach, ścianach, sztachetach należy wykonać zgodnie z projektem i specyfikacją techniczną.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI m ²			
Nr	NAZWA	RODZ. POSADZKI	POW. m ²
1	KL.SCHOD.	terakota	19,15
2	KOMUNIKACJA	terakota	12,00
3	MAGAZYN	terakota	16,52
4	MAGAZYN	terakota	6,96
5	MAGAZYN	terakota	12,53
6	MAGAZYN	terakota	59,03
7	POKÓJ SŁUŻBOWY Z ZAPLECZEM	terakota	25,55
8	ŁAZIENKA	terakota	4,00
9	ŁAZIENKA	terakota	4,00
10	POKÓJ SŁUŻBOWY Z ZAPLECZEM	terakota	31,32
11	KOMUNIKACJA	terakota	4,74
12	KOMUNIKACJA	terakota	11,69
13	SILOWNIA	terakota	37,49
14	KL.SCHOD.	terakota	14,01
15	SYPAŁNIA DOW. ZMIANY	terakota	7,48
16	MAGAZYN	terakota	5,60
17	SZATNIA	terakota	4,69
18	ŁAZIENKA	terakota	8,83
19	GABINET	terakota	17,98
20	DOW. ZMIANY	terakota	7,48
21	MAGAZYN	terakota	5,60
22	DOK. BIUR.	terakota	4,32
23	KOMUNIKACJA	terakota	4,32
24	POK. DO WYPOCZYNKU	terakota	24,18
25	KOMUNIKACJA	terakota	3,49
26	WC	terakota	9,98
27	WC	terakota	3,29
28	WC	terakota	4,85
29	KL.SCHOD.	terakota	20,38
30	KOMUNIKACJA	terakota	30,59
31	POK. DO WYPOCZYNKU	terakota	6,05
32	POK. DO WYPOCZYNKU	terakota	28,50
33	HALL	terakota	24,61
34	MAGAZYN	terakota	11,81
35	MAGAZYN	terakota	12,21
36	SERWERONIA	terakota	14,72
37	WYPOCZYNKU	terakota	29,30
38	ŚWIETLCA	terakota	42,09
39	KUCHNIA	terakota	32,15
SUMA:			619,17

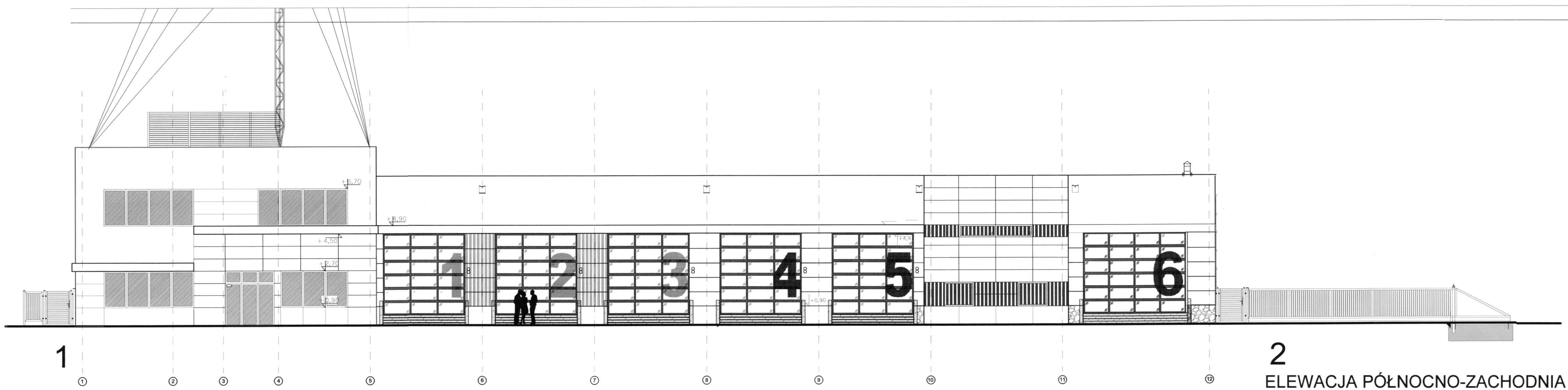
NEOFORMA Studio Projektowe "NEOFORMA" Krzysztof Karas 37-700 Przemyski, ul. Baraska 15 tel. (016) 670-53-70 www.przemyski-architekt.pl	Projektant A. Tyśczyk Upr. RZ/A-06/10	Biuro ARCHITEKTURA	Nazwa rysunku RZUT I PIĘTRA	Data 10.2024	Skala 1:100
	Projektant sprawdzający M. Skórka Upr. 3/PKOKK/2018	Temat projektu Budowa Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej w miejscowości Dubiecko dla Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemysku	Miejsce inwestycji działka nr 281B, obręb 0011 Przedmieście Dubieckie gm. Dubiecko	Inwestor Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Przemysku Plac św. Floriana 1 37-700 Przemyski	PROJEKT JRG Nr rysunku A-2



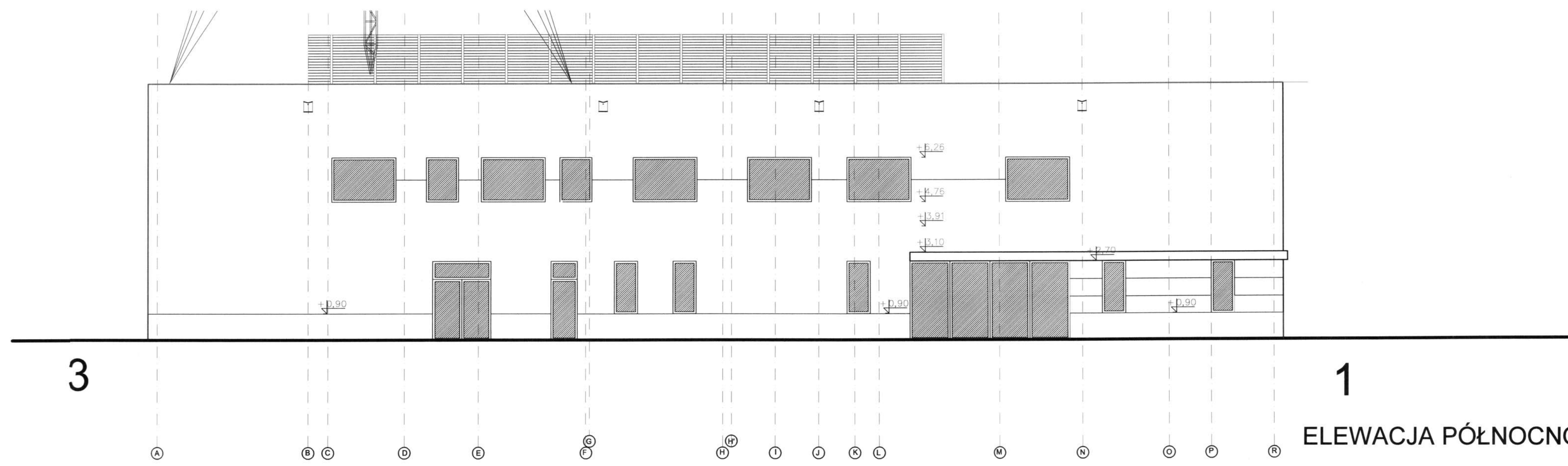
NEOFORMA Studio Projektowe "NEOFORMA" Krzysztof Karas 37-700 Przemysł, ul. Barska 15 tel. (016) 670-53-70 www.przemysl-architekt.pl	Projektant A. Tyszczyk Upr. RZ/A-06/10	Branża ARCHITEKTURA	Nazwa rysunku RZUT DACHU	Data 10.2021	Skala 1 : 100
	Projektant sprawdzający M. Skórka Upr. 3/PKOKK/2018	Temat projektu Budowa Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej w miejscowości Dubiecko dla Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemysku	Miejsce inwestycji działka nr 381/8, obręb 0011 Przedmieście Dubieckie gm. Dubiecko	Inwestor Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Przemysku Plac św. Floriana 1 37-700 Przemysł	PROJEKT JRG



NEOFORMA Studio Projektowe "NEOFORMA" Krzysztof Karaś 37-700 Przemysł, ul. Barska 15 tel. (016) 670-53-70 www.przemysl-architekt.pl	Projektant A. Tyszczyk Upr. RZ/A-06/10 <i>Tyszczyk</i>	Branża ARCHITEKTURA	Nazwa rysunku PRZEKRÓJ B-B		Skala 1 : 100
	Projektant sprawdzający M. Skórka Upr. 3/PKOKK/2018 <i>Skórka</i>	Temat projektu Budowa Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej w miejscowości Dubiecko dla Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemysłu	Miejsce inwestycji działka nr 381/8, obręb 0011 Przedmieście Dubieckie gm. Dubiecko	Inwestor Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Przemysłu Plac św. Floriana 1 37-700 Przemysł	10.2021



2
ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA

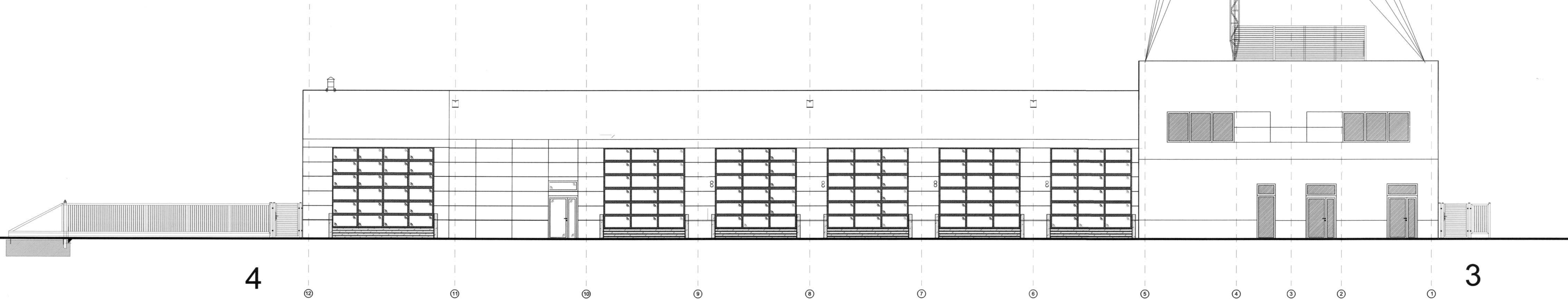


1
ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA

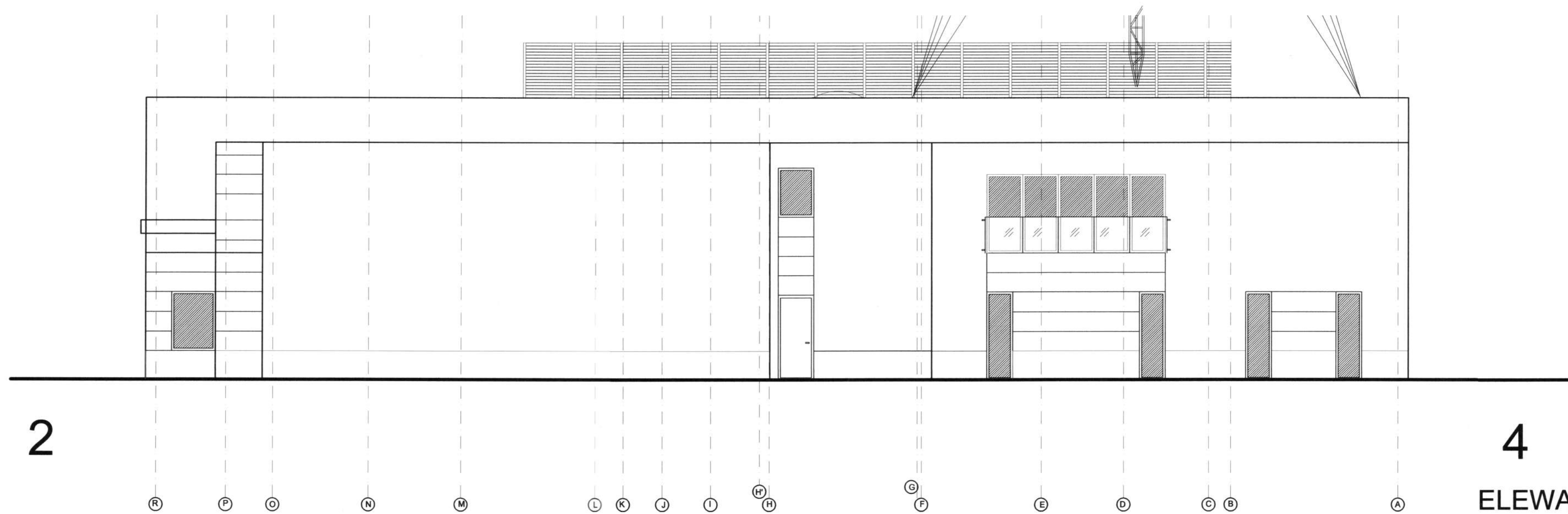
STAROSTA PRZEMYSKI
 Zatwierdzam projekt architektoniczno-budowlany
 Udzielam pozwolenia na budowę
 Decyzja nr 636/2021
 z dnia 23.11.2021

z upr. STAROSTY
 mgr inż. Jerzy Władysław
 Naczelnik Wydziału Urbanistyki,
 Architektury i Budownictwa

NEOFORMA Studio Projektowe "NEOFORMA" 37-700 Przemysł, ul. Banasia 15 www.neoforma.com.pl	Projektant: Agnieszka Jędrzejak UP: 1024-0010	Projektant sprawdzający: Marcin Słoboda UP: 51000028	Inwestor: Komenda Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemyslu Plac Św. Barbary 1 37-700 Przemysł	10. 2021 PROJEKT Nr rysunku A-7	1:100
	Temat projektu: Budowa Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej w miejscowości Dublecko Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemyslu	Miejsce inwestycji: k.dz. nr 2018 obręb 001 Przemysł gm. Dublecko	Nazwa rysunku: ELEWACJE I	Architektura	10. 2021 PROJEKT Nr rysunku A-7



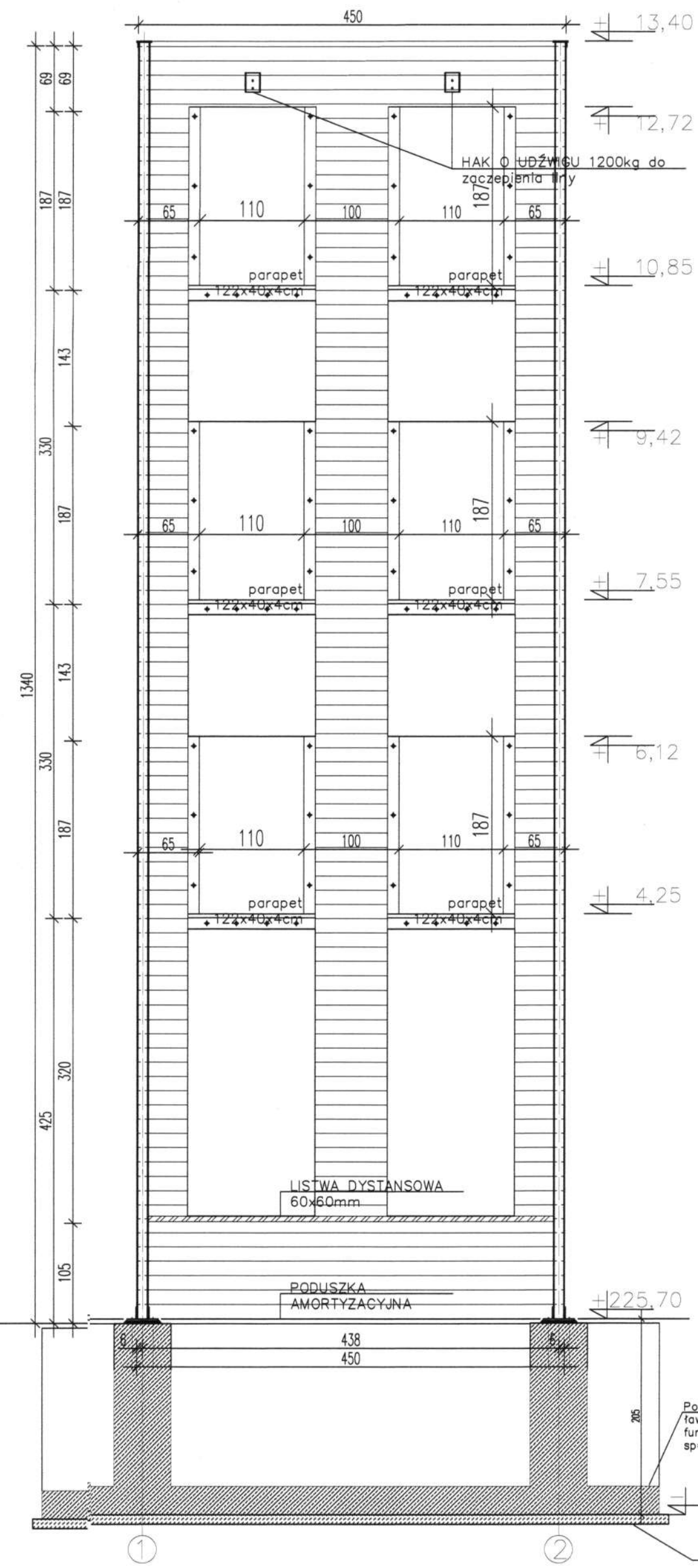
ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA

NEOFORMA Studio Projektowe "NEOFORMA" 37-700 Przemyski, ul. Baraka 15 tel. (016) 670-8370 www.neoforma.com.pl	Projektant Agata Jędrzak ul. Kuczerka 10	Projektant sprawdzający Magdalena ul. Słowackiego 1	Architektura	Temat projektu Budowa Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemysku	Miejsc inwestycji działka nr 3818 osiedle nr 0111 Przemyskie Dąbki gm. Dąbki	Investor Komenda Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemysku Plac Św. Floriana 1 37-700 Przemyski	PROJEKT Nr rysunku A-8	1:100
	ELEWACJE II			A-0.2021		A-8		

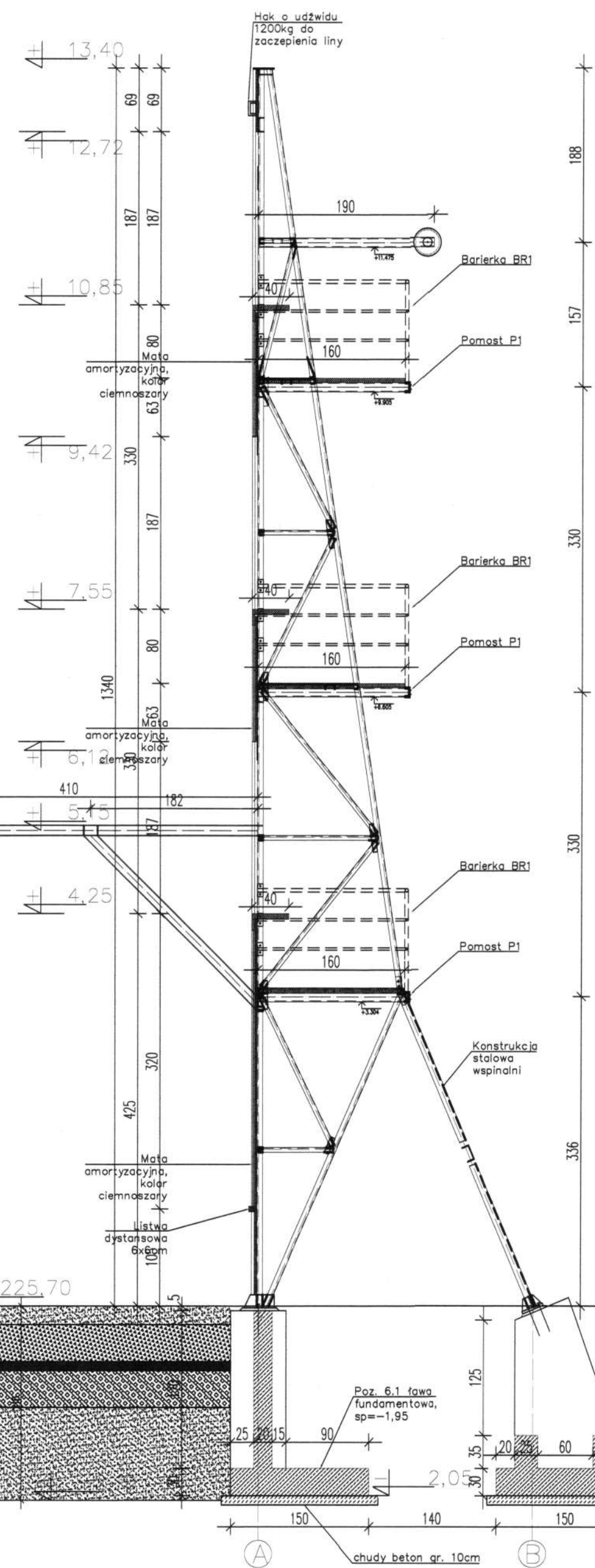
WIDOK NA ŚCIANĘ FRONTOWĄ WSPINALNI



PRZEKRÓJ II-II
SKALA 1:50

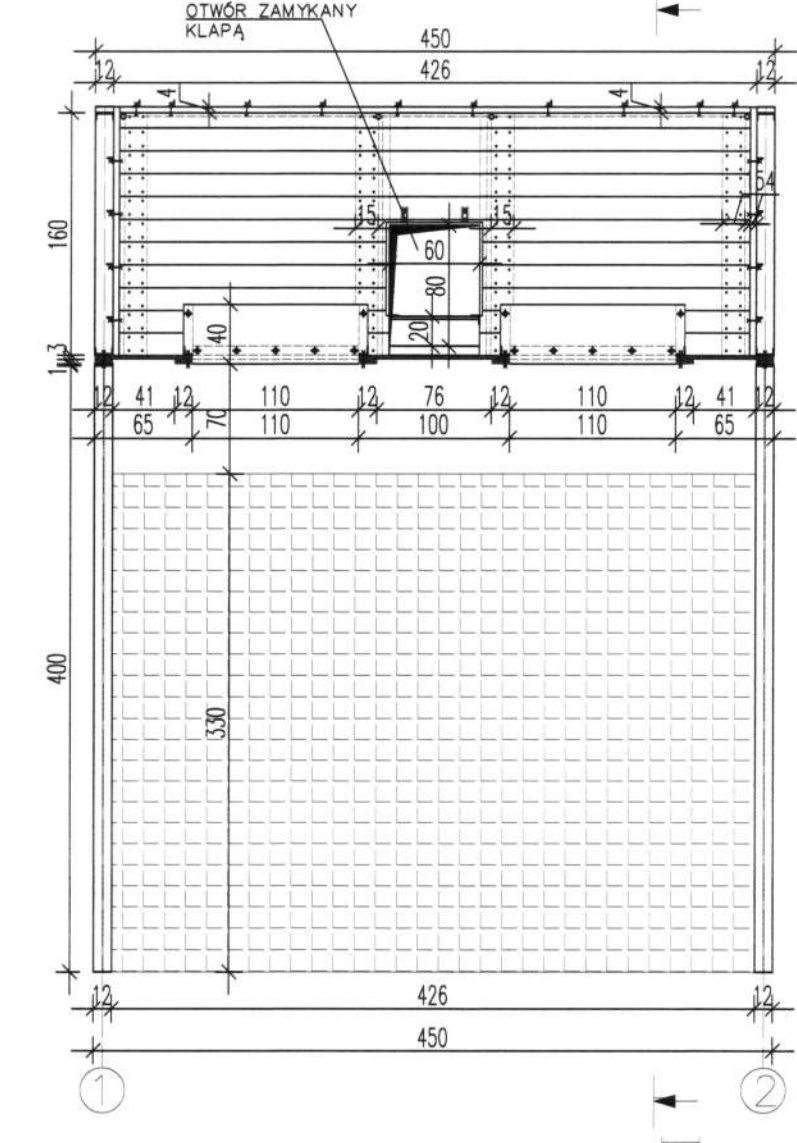
warstwa granulatu gumowego EPDM o frakcji 1-3mm
granulat SBR + żwirki suszony + poliuretan gr. 3,5cm
kruszywo kamienie łamane o frakcji 0-31,5 - 5 cm
kruszywo kamienie łamane o frakcji 31,5/63 - 10cm
Piasek 10cm
Grunt rodzimy

WIDOK I-I



UWAGA: KONSTRUKCJA WSPINALNI WG PROJEKTU KONSTRUKCYJNEGO

WIDOK Z GÓRY

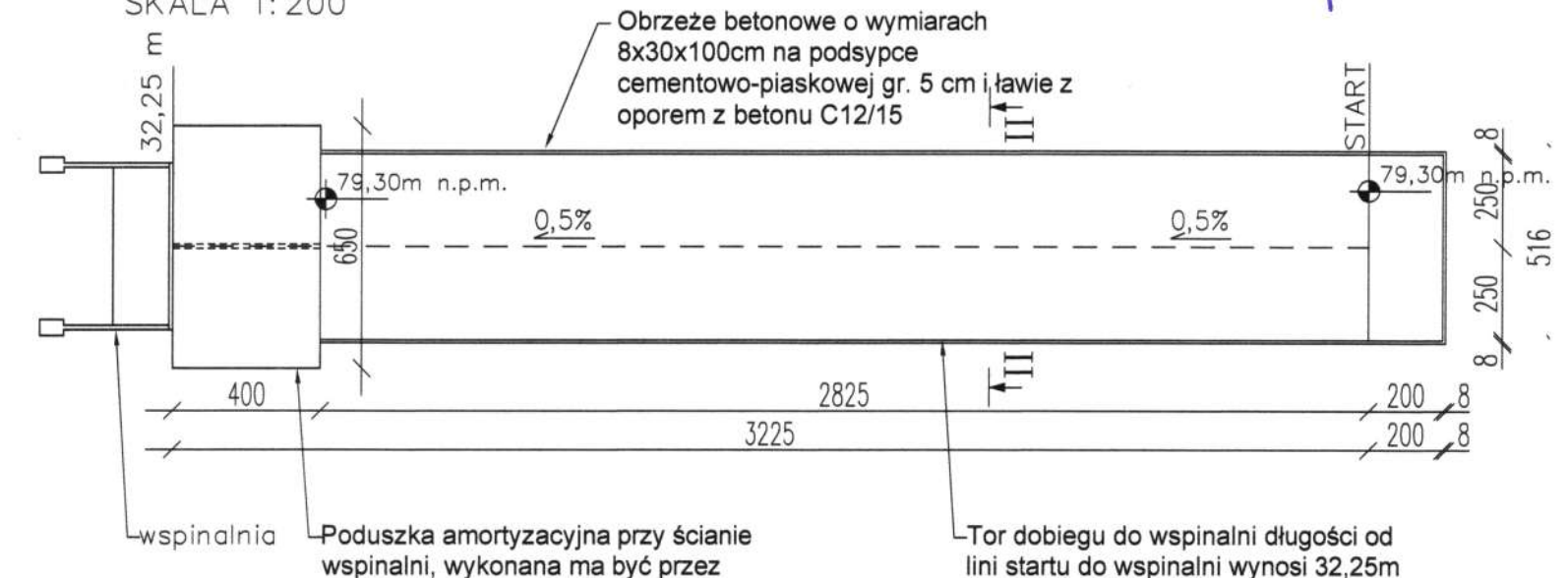


STAROSTA PRZEMYSKI
Zatwierdzam projekt architektoniczno-budowlany
Udzielam pozwolenia na budowę
Decyzja nr 626/2021
z dnia 23.11.2021

z up. STAROSTY
mgr inż. Jerzy Wiądyka
Naczelnik Wydziału Urbanistyki,
Architektury i Budownictwa

RZUT ROZBIEGU - WSPINALNIA

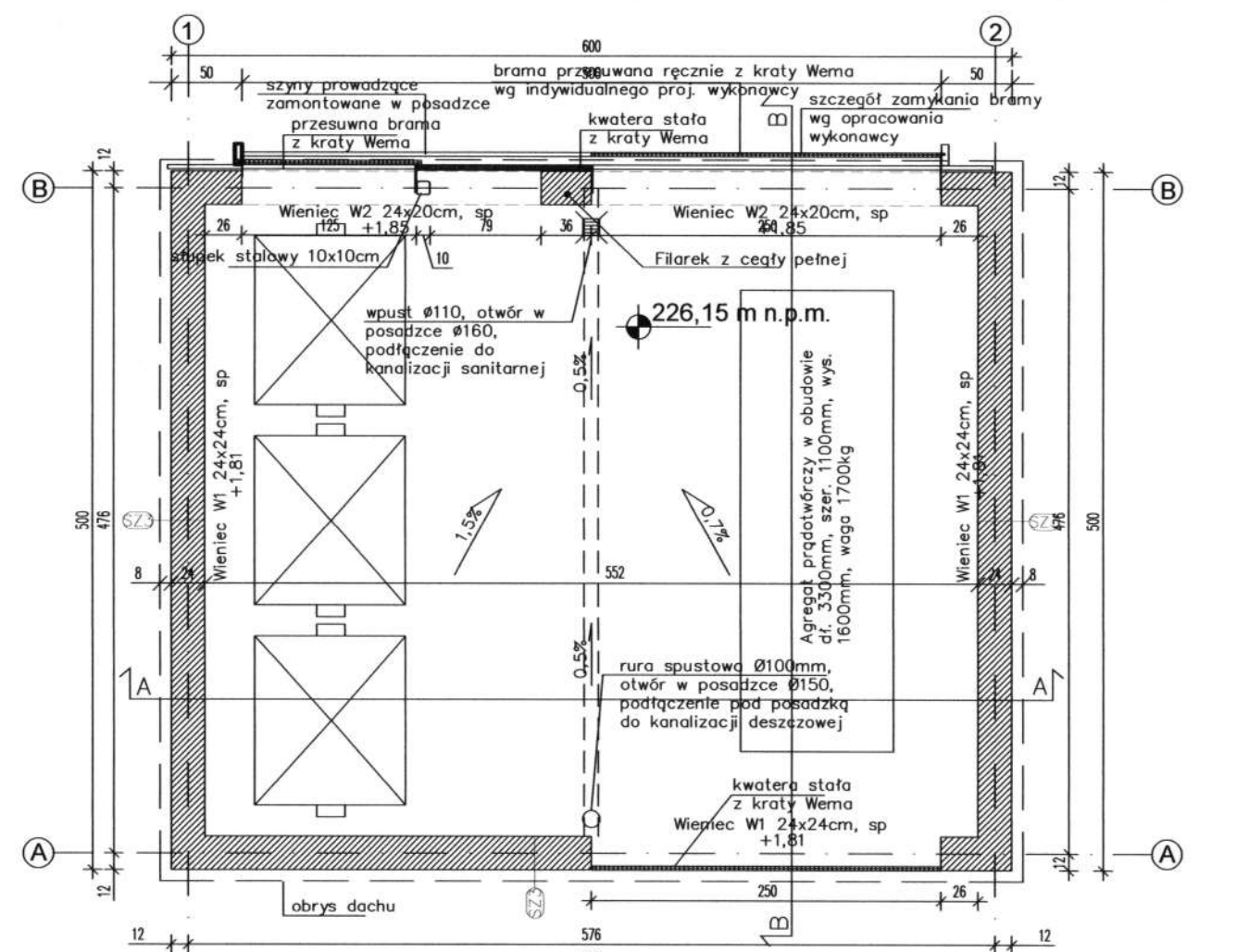
SKALA 1:200



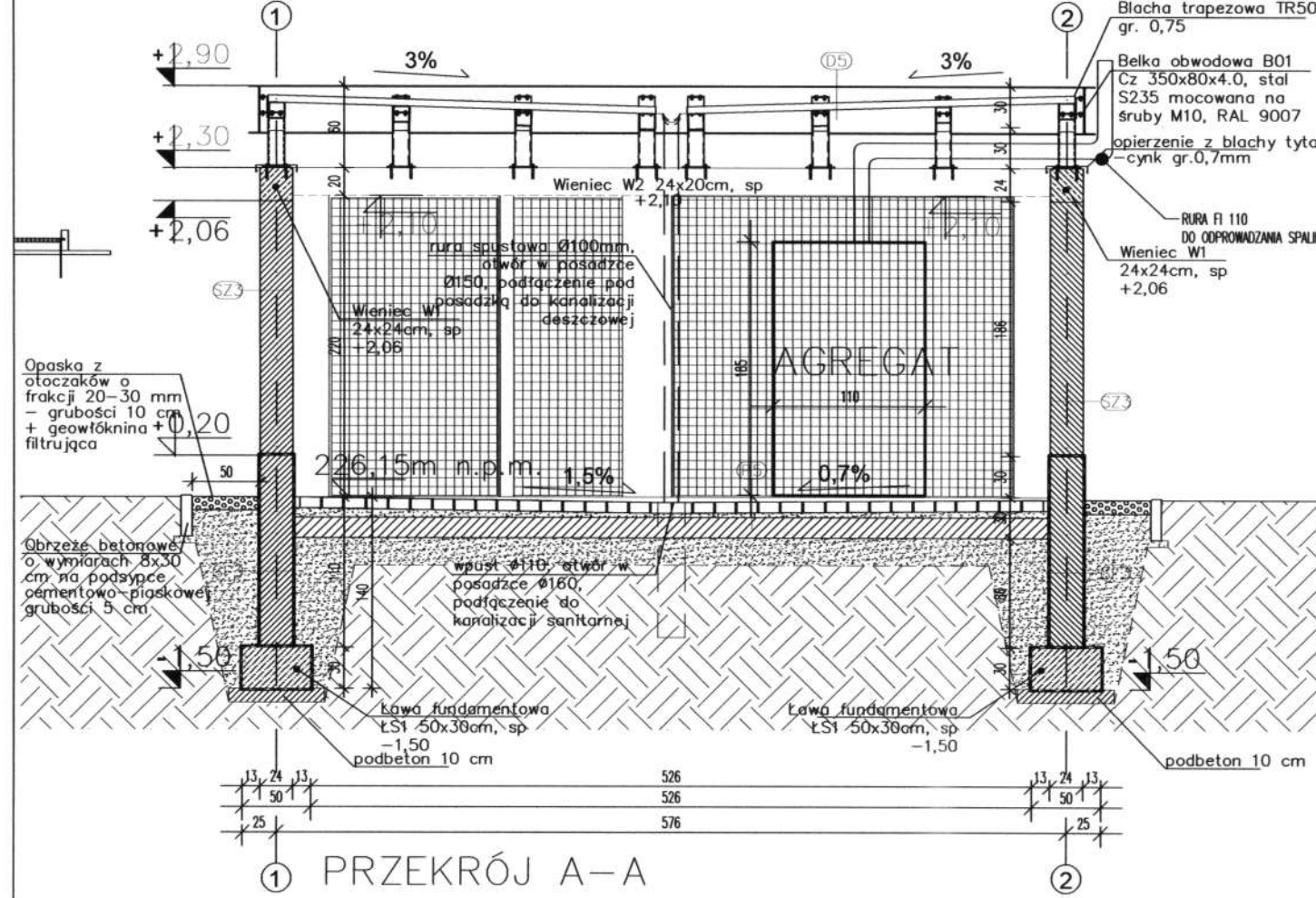
- Ważni:
1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami Technicznymi (PN) wykonanymi w oparciu o branżowe opracowania przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
 2. Poziomy posadzek należy zwerifikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym. Odczyty od projektu należy konsultować z projektantem.
 3. Wszystkie elementy ruchome, elementy wyposażenia w szczególności elementy stolarki i słupki okienne i drzwiowe, szklon, łasady, okładziny elewacyjnych, balustrad, poręczy i podłóg, odbiorców wewnętrznych innych należy zamawiać i wykonać montować na podstawie zwerifikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
 4. W wykonaniu otworów okiennych w ścianach nie dopuszcza się wymiarów mniejszych niż określone w dokumentacji, a tolerancja dodatnia może wynosić do 20 mm. Każdorazowo weryfikować zgodność szerokości otworu z szerokością okna dla uniknięcia niezgodności.
 5. Przy wykonaniu otworów drzwiowych skontrolować wymiary z zastawieniem stolarki oraz z faktycznym zamawianym asortymentem dla uniknięcia niezgodności.
 6. Przed wykonaniem każdego otworu w ścianach i stropach weryfikować ich rozmiar z projektowanymi asortymentem lub wyposażeniem. Murowanie określonych partii ścian realizować po weryfikacji opracowań branżowych (przebiegi instalacji).
 7. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i techniczne od wskazanych w projekcie, a także pod warunkiem uzyskania zgody projektanta.
 8. Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować wg pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji - część konstrukcyjna - projekt budowlany.
 9. Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznać w dokumencie w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich informacji opisowych i zasad sztuki budowlanej.
 10. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej, nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z inwestorem, a także z projektantem i za jego zgodą.
 11. Należy uwzględnić przejścia przez stropy otworów instalacyjnych rozstrajując i opierając się o rysunki branżowe oraz koordynacyjne.
 12. W przypadku jakiegokolwiek rozbieżności w dokumentacji należy konsultować się z projektantem.
 13. Zgodnie z art. 22 ust. z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (t. Dz.U. z 2003 roku Nr 200 poz. 2016 z późniejszymi zmianami) kierownik budowy ma obowiązek realizacji obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.
 14. Wszystkie otwory w stropach, ścianach, szachtach instalacyjne wg projektów instalacyjnych.

NEOFORMA Studio Projektowe "NEOFORMA" Krzysztof Karas 37-700 Przemyśl, ul. Barska 15 tel. (016) 670-53-70 www.przemyśl-architekt.pl	Projektant A. Tyszczyk Upr. RZ/A-06/10	Branża ARCHITEKTURA	Nazwa rysunku RZUT PARTERU	10. 2021	Skala 1: 50, 1: 200
	Projektant sprawdzający M. Skórka Upr. 3/PKOKK/2018	Temat projektu Budowa Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej w miejscowości Dublecko dla Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemyślu	Miejsce inwestycji działka nr 381/8, obręb 0011 Przedmieście Dubleckie gm. Dublecko	Inwestor Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Przemyślu Plac św. Floriana 1 37-700 Przemyśl	PROJEKT WSPINALNI Nr rysunku W-1

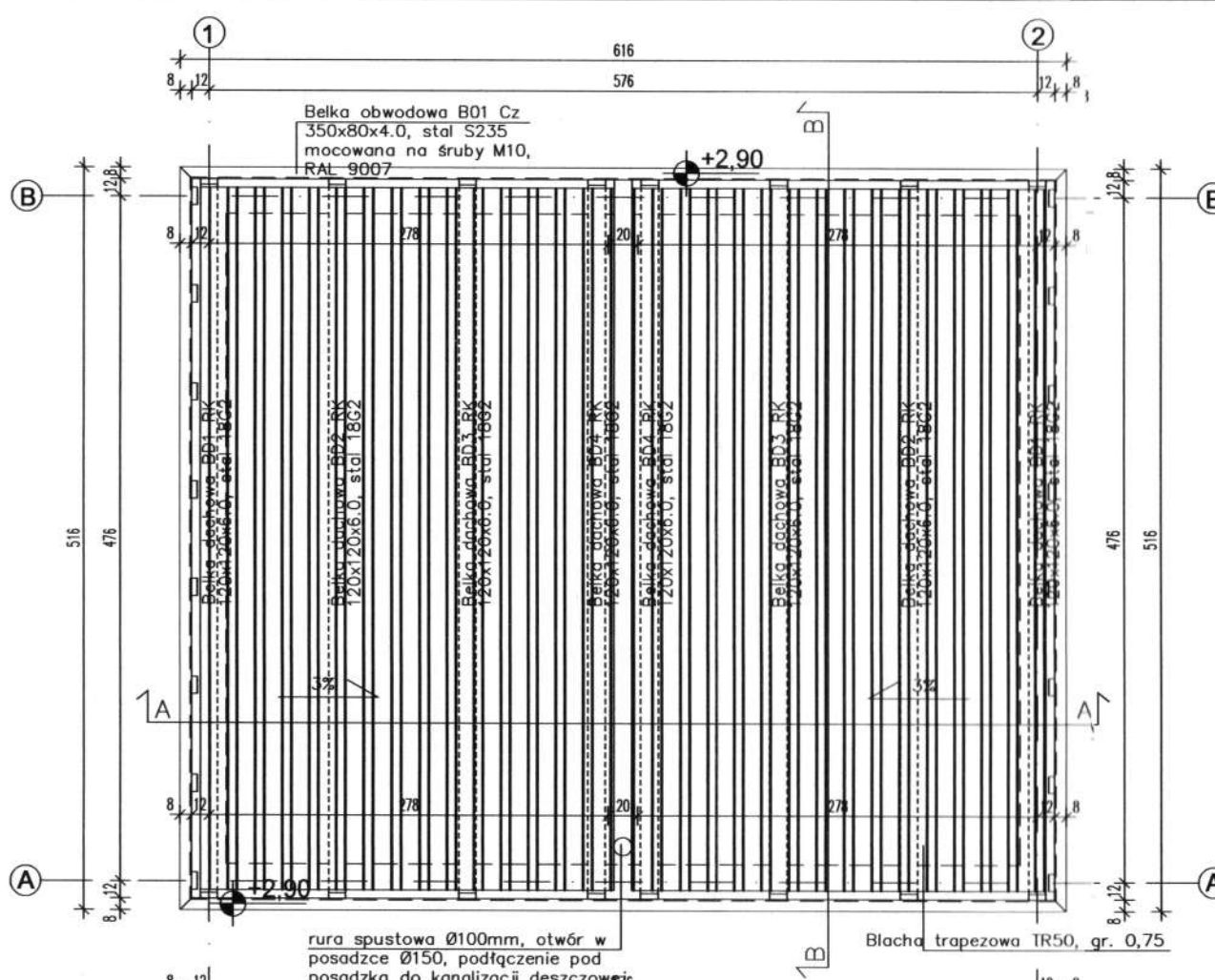
289.5



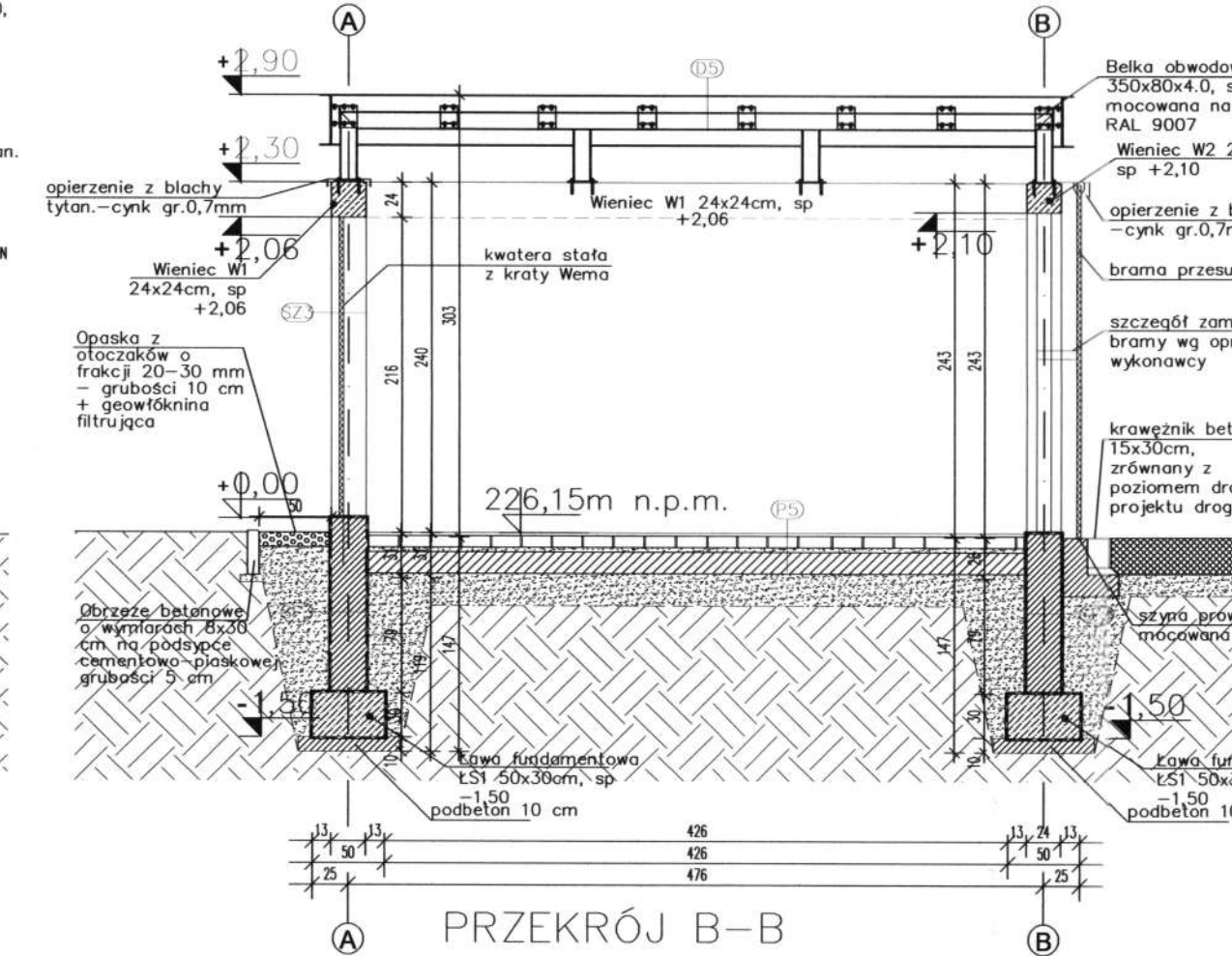
RZUT PRZYZIEMIA



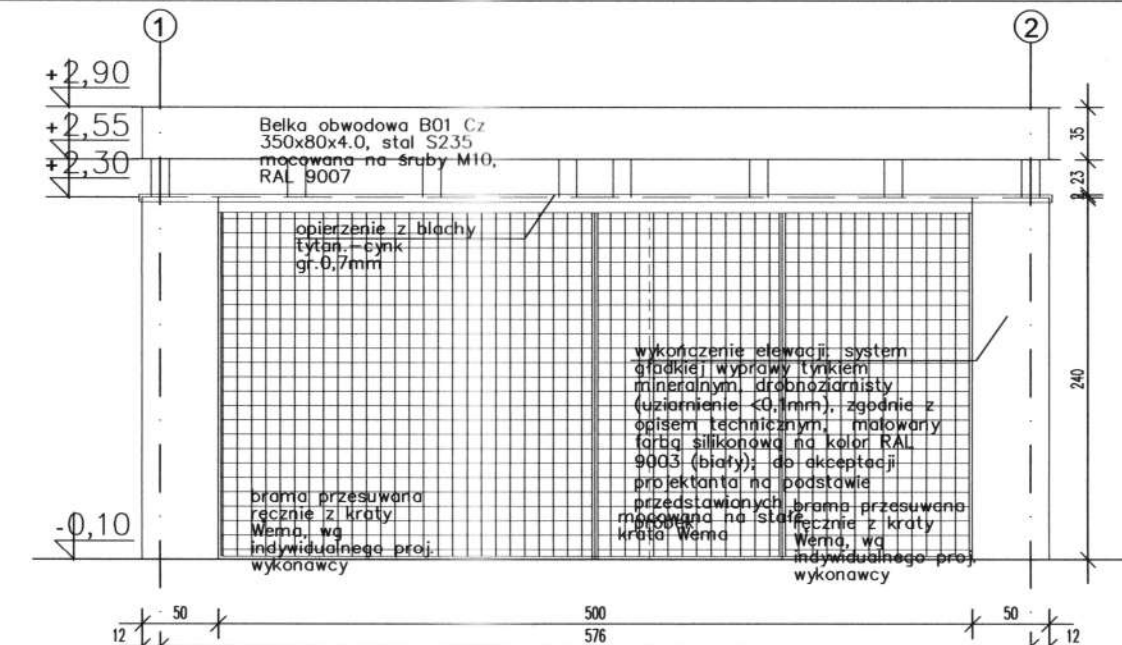
PRZEKRÓJ A-A



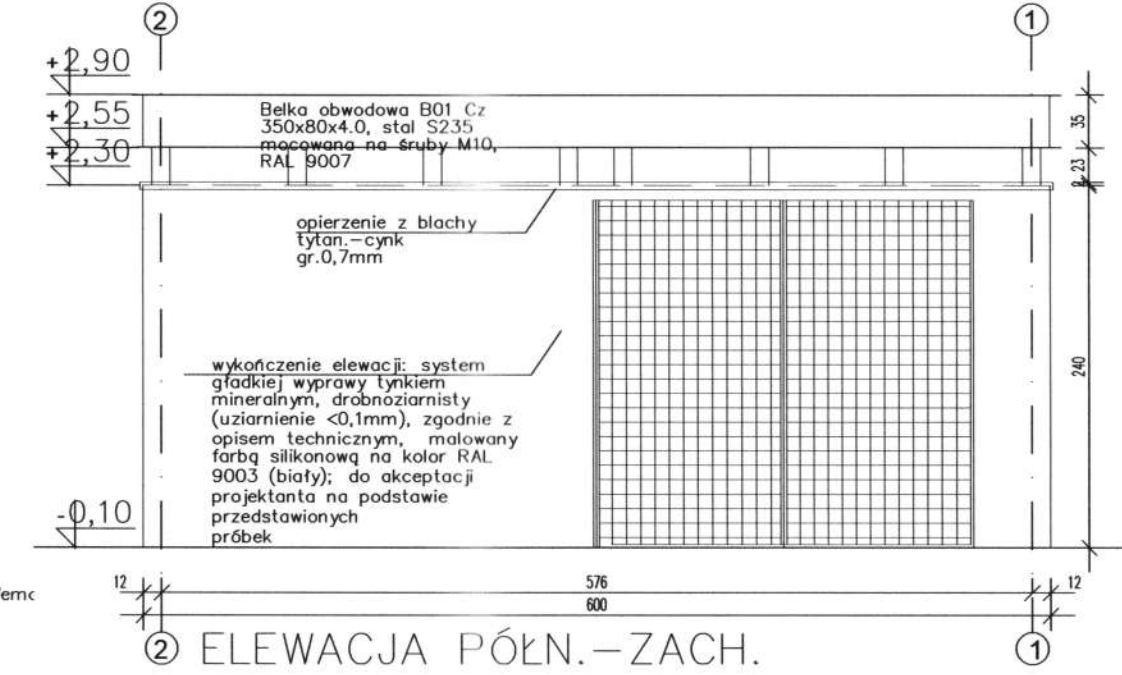
RZUT DACHU



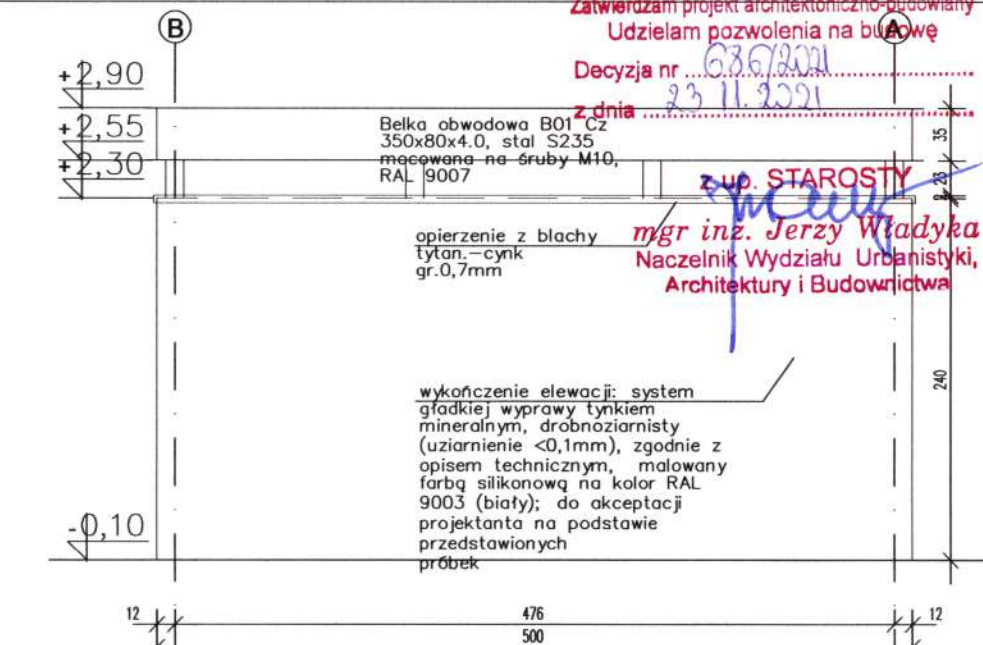
PRZEKRÓJ B-B



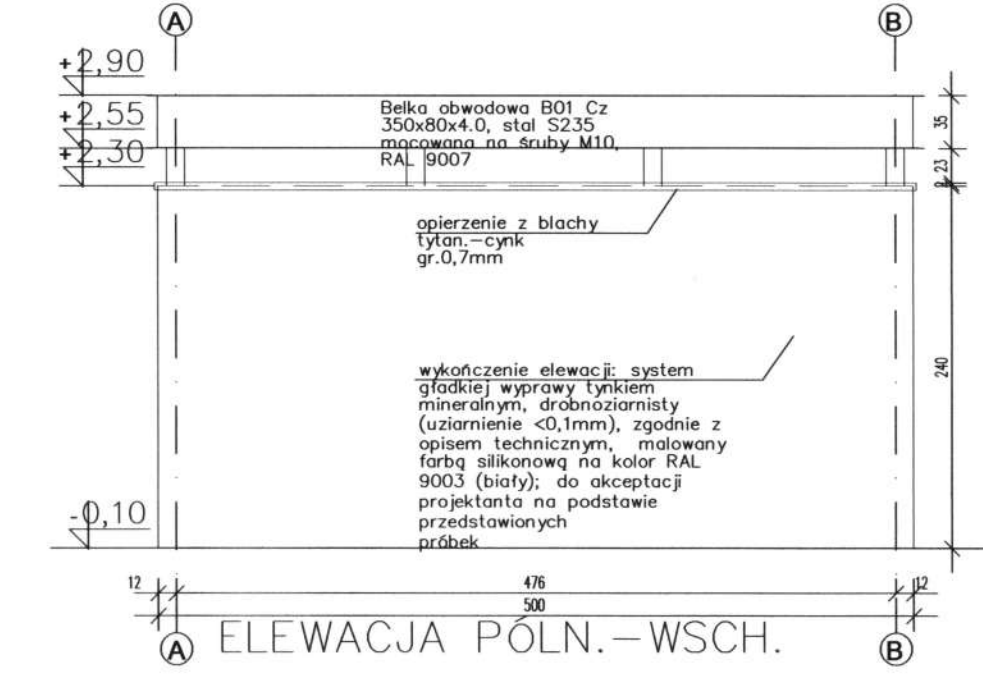
ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁN.-ZACH.



ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA



ELEWACJA PÓŁN.-WSCH.

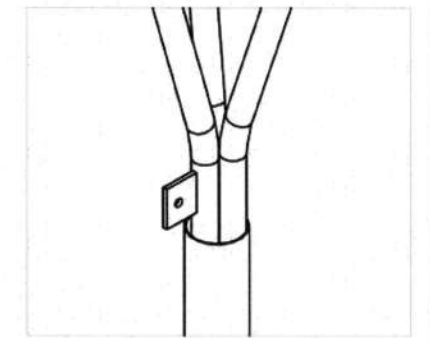
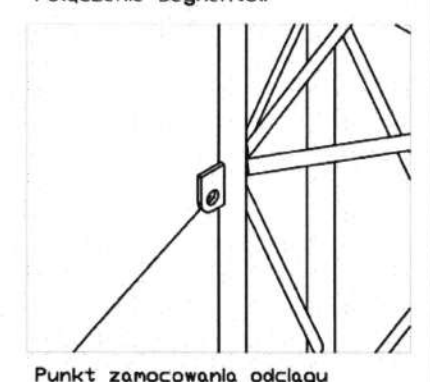
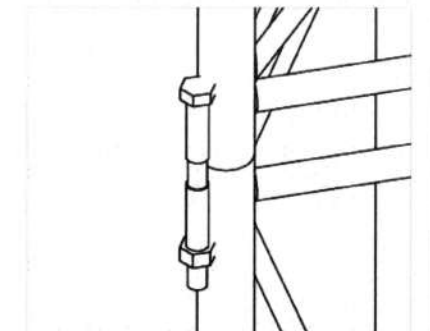
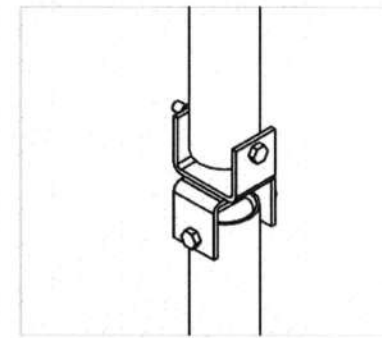
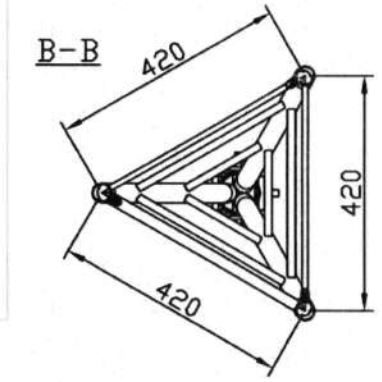
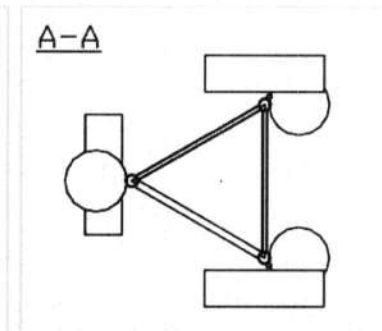
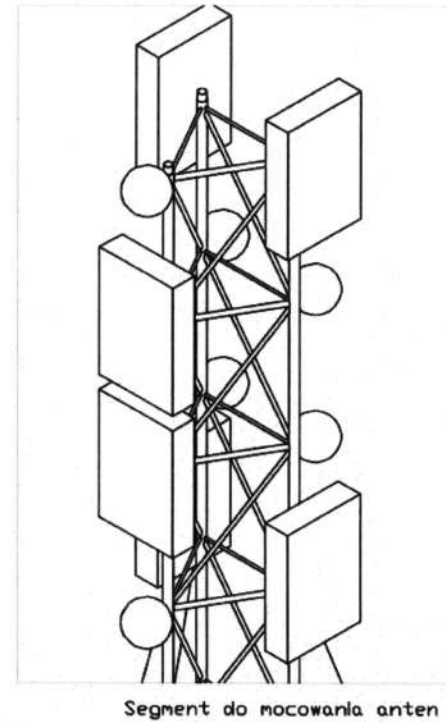
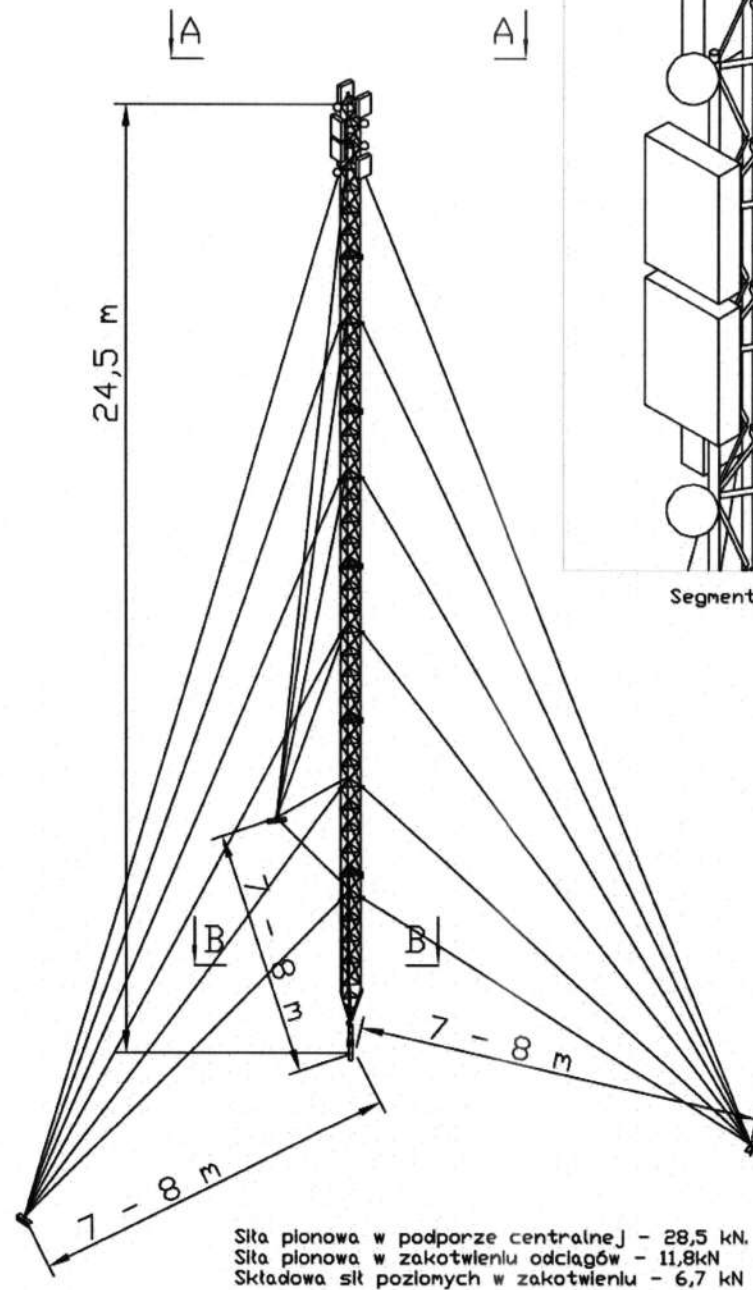
Uwagi:

1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami. Wzruszenia technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. Montażowych opracowaniami przez Instytut Techniki Lokalizacyjnej w dokumentacji - części konstrukcyjnej - projekt budowlany.
2. Poziomy posadzki należy zweryfikować i precyzyjnie wyliczyć zgodnie na etapie wykonawczym. Odczyty od projektu należy konsultować z projektantem.
3. Wszystkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności stolarki i stłusarki okiennej i drzwiowej, szklen, fasad, obkładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i innych należy zamawiać i wykonywać/montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
4. W wykonaniu otworów okiennych w ścianach nie dopuszcza się wymiarów mniejszych niż określone w dokumentacji, a tolerancja dodatnia może wynosić do 20 mm. Każdorazowo weryfikować zgodność szerokości otworu z szerokością okna dla uniknięcia niezgodności.
5. Przy wykonaniu otworów drzwiowych skonfrontować wymiary z zestawieniem stolarki oraz z faktycznymi zamierzonymi asortymentem dla uniknięcia niespójności.
6. Przed wykonaniem każdego otworu w ścianach i stropach weryfikować ich rozmiary z projektowanymi asortymentami lub wyposażeniem. Murowanie określonych partii ścian realizować po weryfikacji opracowań branżowych (przebiegi instalacji).

7. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie, a także pod warunkiem uzyskania zgody projektanta.
8. Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować wg pozycji opisanych na sferachach lokalizacyjnych w dokumentacji - części konstrukcyjnej - projekt budowlany.
9. Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich informacji opisowych i zasad sztuki budowlanej.
10. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z inwestorem, a także z projektantem i za jego zgodą.
11. Należy uwzględnić przejścia przez stropy otworów instalacyjnych rozpatrując i opierając się o rysunki branżowe oraz koordynacyjne.
12. W przypadku jakiegokolwiek rozbieżności w dokumentacji należy konsultować się z projektantem.
13. Zgodnie z art. 22 ust. z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (t. Dz.U. z 2003 roku Nr 200 poz. 201 z późniejszymi zmianami) kierownik budowy ma obowiązek realizację obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.
14. Wszystkie otwory w stropach, ścianach, szachty instalacyjne wg projektów instalacyjnych.

Nazwa rysunku		RZUTY PRZEKROJE ELEWACJE		Skala		1 : 50, 1 : 200	
Miejsce inwestycji		Inwestor		Projektant		PROJEKT ŚMIETNIKA	
działka nr 381/8, obręb 0011		Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Przemysłu		mgr inż. arch. Agata Tyszczyk		10. 2021	
Przedmieście Dubieckie gm. Dubiecko		Plac św. Floriana 37-700 Przemysł		uprawnienia budowlane Nr RZA-06/19 w specjalności architektonicznej		S-1	
Nr rysunku		Projektant		mgr inż. Jerzy Władysław		Naczelnik Wydziału Urbanistyki, Architektury i Budownictwa	
Branża		Studio Projektowe "NEOFORMA" Krzysztof Karas		A. Tyszczyk		Prz. RZA-06/10	
Temat projektu		37-700 Przemysł, ul. Barska 15 tel. (016) 670-53-70 www.przemysl-architekt.pl		ARCHITEKTURA		Budowa Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej w miejscowości Dubiecko dla Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemysłu	

STAROSTA PRZEMYSKI
Zatwierdzam projekt architektoniczno-budowlany
Udzielam pozwolenia na budowę
Decyzja nr 636/2021
z dnia 23.11.2021
mgr inż. Jerzy Władysław
Naczelnik Wydziału Urbanistyki, Architektury i Budownictwa



1. Śruby M6kL5.8. dokręcać momentem 10 Nm.
2. Odciągi wykonać z lin stalowych o dopuszczalnym obciążeniu 3 200 N. Końce lin zacisnąć przy pomocy 4 zacisków. Liny napinać siłą 50 kG.
3. Zakotwienia masztu wykonać w odległości 7-8 m od osi masztu w rozstawie co 120°

TEGMA
SYSTEMY ANTENOWE
MASZTY KRATOWNICOWE
ELEKTROTEMA

- Uwagi:
1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
 2. Poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wyliczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym. Odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.
 3. Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i słusarki okiennej i drzwiowej, szkieł, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i pochwyty, odbójników wewnętrznych i innych należy zamawiać i wykonywać/montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
 4. W wykonaniu otworów okiennych w ścianach nie dopuszcza się wymiarów mniejszych niż określone w dokumentacji, a tolerancja dodatnia może wynosić do 20 mm. Każdorazowo zweryfikować zgodność szerokości otworu z szerokością okna dla uniknięcia niezgodności.
 5. Przy wykonaniu otworów drzwiowych skonstruować wymiary z zestawieniem stolarki oraz z faktycznym zamawianym asortymentem dla uniknięcia nieścisłości.
 6. Przed wykonaniem każdego otworu w ścianach i stropach zweryfikować ich rozmiary z projektowanym asortymentem lub wyposażeniem. Murowanie określonych partii ścian realizować po weryfikacji opracowań branżowych (przebiegi instalacji).

7. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie, a także pod warunkiem uzyskania zgody projektanta.
8. Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować wg pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji - część konstrukcyjna - projekt budowlany.
9. Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich informacji opisowych i zasad sztuki budowlanej.
10. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z inwestorem, a także z projektantem i za jego zgodą.
11. Należy uwzględnić przejścia przez stropy otworów instalacyjnych rozpatrując i opierając się o rysunki branżowe oraz koordynacyjne.
12. W przypadku jakiegokolwiek rozbieżności w dokumentacji należy konsultować się z projektantem.
13. Zgodnie z art. 22 ust. z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2003 roku Nr 200 poz 2016 z późniejszymi zmianami) kierownik budowy ma obowiązek realizacji obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.
14. Wszystkie otwory w stropach, ścianach, szachty instalacyjne wg projektów instalacyjnych.

Nazwa rysunku		WIDOK SZCZEGÓŁY		Skala
Miejsce inwestycji	działka nr 381/8, obręb 0011 Przedmieście Dubieckie gm. Dubiecko	Inwestor	Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Przemyślu Plac św. Floriana 1 37-700 Przemyśl	MASZT ANTENOWY
Nr rysunku			M-1	
NEOFORMA		Projektant inż. arch. Agata Tyszczyk uprawnienia budowlane Nr RZ/A-06/10 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń		
Studio Projektowe "NEOFORMA" Krzysztof Karaś 37-700 Przemyśl, ul. Barska 15 tel. (016) 670-53-70 www.przemysl-architekt.pl		A. Tyszczyk Upr. RZ/A-06/10		
Branża				
ARCHITEKTURA				
Temat projektu				
Budowa Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej w miejscowości Dubiecko dla Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemyślu				

**ZBIORNIK NA WODĘ PITNĄ, P.POŻ,
DESZCZÓWKĘ, RETENCYJNY
DOKUMENTACJA TECHNICZNO-RUCHOWA**



**PRODUCENT:
CARBO - SAN
BOGUSŁAW KMIEĆ
38-500 SANOK
Ul. Okulickiego 26
Tel/fax 134630227
e-mail; carbosan@poczta.onet.pl
www.carbo-san.com**

Dyplom
mgr inż. arch. Agata Tyszczyk
uprawnienia budowlane Nr RZ/A-06/10
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

Spis treści

1. Ogólna charakterystyka techniczna.....	3
2. Przeznaczenie zakres i warunki stosowania.....	5
3. Instrukcja montażu zbiornika.....	6
4. Lokalizacja.....	8
5. Przechowywanie i transport.....	8
5.1 Przechowywanie.....	8
5.2 Transport.....	8
6. Warunki gwarancji.....	8

1. Ogólna charakterystyka techniczna.

Zbiorniki produkowane są w procesie nawijania krzyżowego. Technologia polega na nawijaniu wiązki włókien szklanych przesączonych żywicą na obracającą się formę. Wykorzystane do tego celu urządzenie pozwala na rozłożenie włókien szklanych pod dobranym kątem, zwiększając odpowiednio parametry materiału. Powierzchnia zewnętrzna zbiornika jest uźebrowana, standardowo o wysokości karbów 20 mm, w rozstawie około 700 mm wg. szczegółu A. Powstaje kompozyt o najwyższej wytrzymałości i odporności na działanie substancji agresywnych. Do produkcji wykorzystywane są odpowiednio dobrane do zastosowania, żywice poliestrowe i winyloestrowe. Wysokość komina włazowego, oraz średnica do indywidualnego uzgodnienia. Dodatkowo wklejamy króćce PVC oraz stalowe. Wycinamy otwory na rury wg. wskazań zleceniodawcy.

Zbiorniki są projektowane oraz dobierane indywidualnie do każdej inwestycji. Wykonane są z rur GRP, jako zbiorniki o kształcie cylindrycznym, trwale połączone z dennicami i dostarczane na budowę jako gotowy do montażu produkt.

Wykonujemy dowolne pojemności oraz długości zbiornika.

Pojemność	Średnica DN (mm)	Długość Zbiornika L [m]
15m ³	2400	3,5
18 m ³	2400	4
22,5 m ³	2400	5
27 m ³	2400	6
31,5 m ³	2400	7
35 m ³	2400	7,8
40 m ³	2400	9
45 m ³	2400	10
50 m ³	2400	11,5
60 m ³	2400	13,5
70 m ³	2400	15

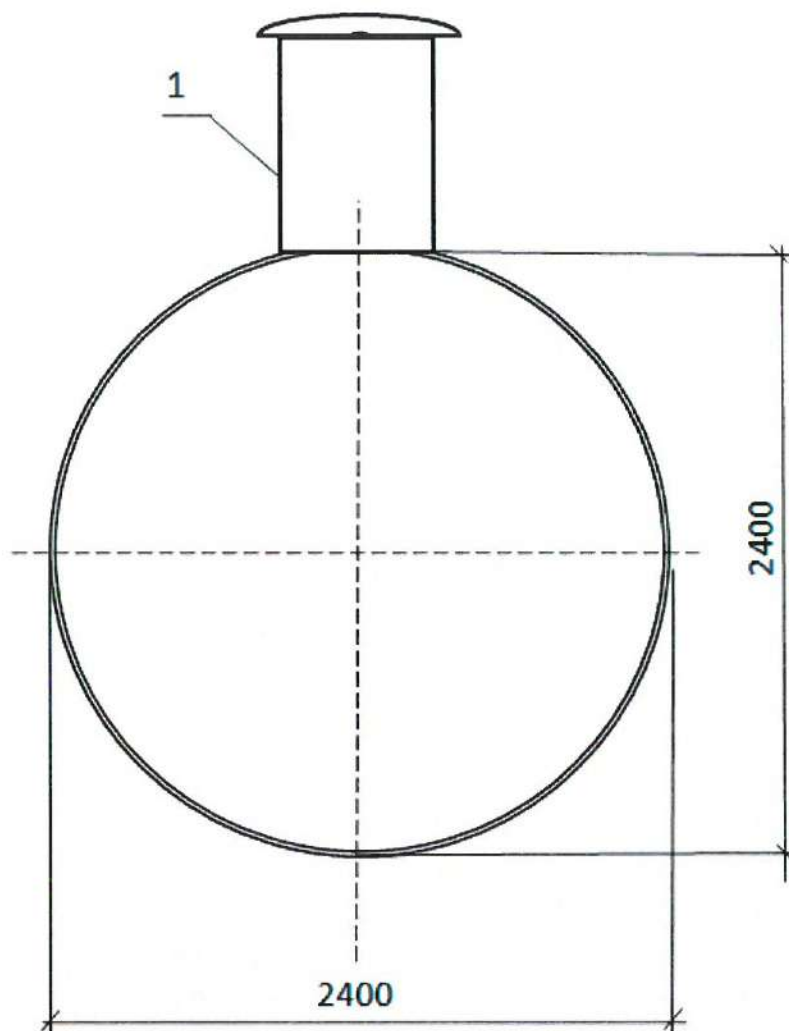


1. Komin włazowy z GRP lub PP – DN 600, 800, 1000

Rys. 1.1 Zbiornik GRP CARBO-SAN

STAROSTA PRZEMYSKI
Zatwierdzam projekt architektoniczno-budowlany
Udzielam pozwolenia na budowę
Decyzja nr 686/2021
z dnia 23.11.2021

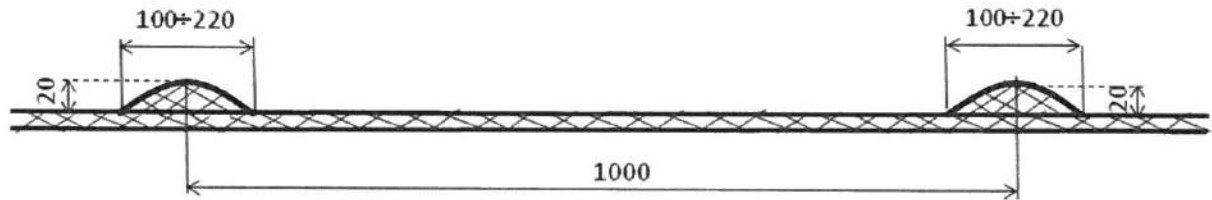
z up. STAROSTY
[Signature]
mgr inż. Jerzy Władyka
Naczelnik Wydziału Urbanistyki,
Architektury i Budownictwa



1. Komin włączowy z GRP lub PP –
DN 600, 800, 1000

Rys. 1.2 Zbiornik GRP CARBO-SAN

Szczegół A



2. Przeznaczenie, zakres i warunki stosowania

2.1 Przeznaczenie

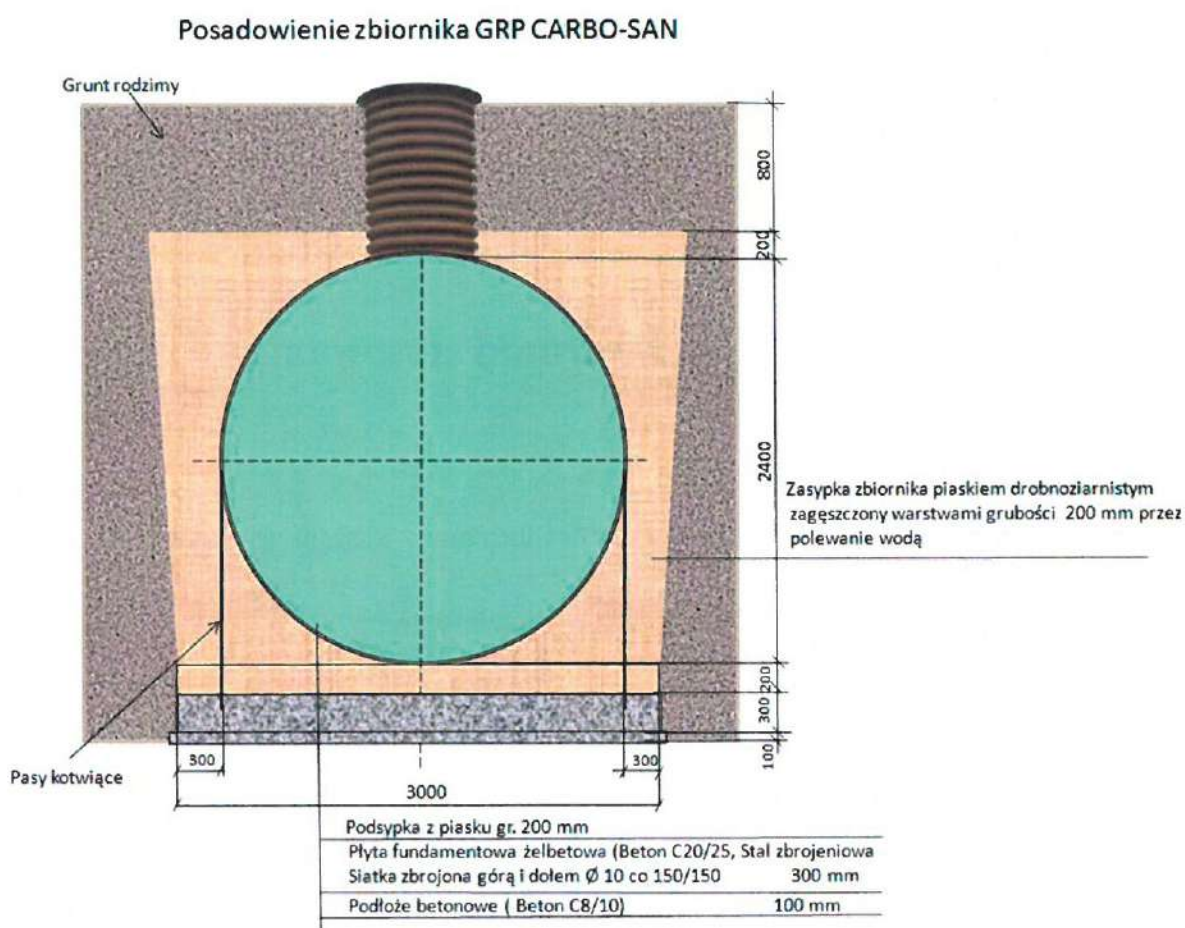
Montowane są pod powierzchnią gruntu i łączone z systemem rurowym.

Zbiorniki z GRP CARBO-SAN mogą być stosowane ;

- do materiałów sypkich,
- zbiorniki retencyjne,
- zbiorniki do wody pitnej,
- zbiorniki na deszczówkę,
- zbiorniki przeciwpożarowe(p-poż),
- zbiorniki nawozów RSM,
- zbiorniki chemikaliów,
- zbiorniki solanki,
- szamba,
- przepompownie.

3. Proponowana Instrukcja montażu zbiornika GRP łączna
grubość warstwy pokrywającej zbiornik nie powinna
przekraczać 1,2 m licząc od poziomu terenu.

Prace należy tak zaplanować aby nie zostawiać nie zabezpieczonych wykopów.



OPIS:

ZBIORNIK PODZIEMNY BEZCIŚNIENIOWY

$$V = 18\text{m}^3 - 70\text{m}^3 \quad 22,50\text{m}^3$$

DN [mm] - 2400

$$L = 4\text{m} - 15\text{m} \quad 5\text{m}$$

1. Rysunek posadowienia zbiornika należy rozpatrywać z projektem instalacyjnym oraz warunkami terenowymi.
2. Otulenie zbrojenia dolnego fundamentu minimum $c = 40\text{mm}$.
3. Powierzchnie zewnętrzne fundamentu zaizolować powierzchniowo preparatami powłokowymi.
4. Zbiornik powinien być pokryty ze wszystkich stron warstwą piasku o grubości minimum 0,2 m.
5. Łączna grubość warstwy pokrywającej zbiornik nie powinna przekraczać 1,2 m, licząc od poziomu terenu.
6. Rozstaw pasów kotwiących i ich usytuowanie wg. uzgodnienia z wykonawcą.
7. Usytuowanie zbiornika wg. projektu zagospodarowania terenu.
8. Należy zabezpieczyć teren zakopanego zbiornika, przed najechaniem ciężkimi pojazdami.

Zbiorniki mogą być stosowane jako nawierzchniowe, ustawione na łożach w miejscach przystosowanych do podparcia (karbach).

4. Lokalizacja

Zbiorniki GRP CARBO- SAN lokalizowane są ściśle wg projektu technicznego. Przy projektowaniu muszą być spełnione wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690 z 2002 r.), z późniejszymi zmianami. Lokalizacja musi być zatwierdzona w decyzji władz terenowych o warunkach zabudowy i zagospodarowania.

5. Przechowywanie i transport

5.1 Przechowywanie

Zbiorniki nie wymagają specjalnych warunków przechowywania. Są odporne na działanie szerokiego zakresu temperatur (-30 °C do + 80 °C). Dopuszcza się składowanie wyrobów na powietrzu bez zadaszenia w czasie nieokreślonym.

5.2 Transport

Zbiorniki mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Podczas prac przeładunkowych należy stosować szczególną ostrożność.

6. Warunki gwarancji.

Producent udziela gwarancji na 2 lata.

Nie stosowanie się do zaleceń podanych w instrukcji producenta powoduje utratę gwarancji.

Sporządził :

inż. Artur Krynicki


mgr inż. arch. Agata Tyszczyk
uprawnienia budowlane Nr RZ/A-06/10
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

Zatwierdził :

mgr inż. Bogusław Kmiec

Geotechniczne warunki posadowienia

1. **Opinia geotechniczna**
2. **Dokumentacja badań podłoża gruntowego**
3. **Projekt geotechniczny**

Temat: Budowa JRG w Dubiecku

Położenie: Przedmieście Dubieckie – działka nr ew. 381/8

Gmina: Dubiecko

Powiat: przemyski

Województwo: podkarpackie

Opracował:

mgr inż. Mateusz Reynolds
nr upr. XIII-0054

Mateusz Reynolds
mgr inż. Mateusz Reynolds
upr. geol. XIII-0054

Egz. 3

SPIS TREŚCI:

1. OPINIA GEOTECHNICZNA

- 1.1. Wstęp
- 1.2. Położenie
- 1.3. Budowa geologiczna
- 1.4. Warunki wodne
- 1.5. Warunki geotechniczne

2. DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO

- 2.1. Opis badań
- 2.2. Ocena geotechniczna podłoża budowlanego
- 2.3. Parametry geotechniczne
- 2.4. Wnioski i zalecenia

3. PROJEKT GEOTECHNICZNY

- 3.1. Wstęp
- 3.2. Prognoza zmian właściwości podłoża gruntowego w czasie
- 3.3. Obliczeniowe parametry geotechniczne
- 3.4. Współczynniki bezpieczeństwa dla obliczeń geotechnicznych
- 3.5. Oddziaływania od gruntu
- 3.6. Model obliczeniowy podłoża gruntowego
- 3.7. Nośność i osiadanie podłoża gruntowego oraz ogólna stateczność
- 3.8. Dane niezbędne do zaprojektowania posadowienia
- 3.9. Specyfikacja badań niezbędnych do zapewnienia wymaganej jakości robót ziemnych i specjalistycznych robót geotechnicznych
- 3.10. Szkodliwość oddziaływań wód gruntowych na obiekt i sposób przeciwdziałania tym zagrożeniom
- 3.11. Zakres niezbędnego monitorowania obiektu, obiektów sąsiadujących i otaczającego gruntu niezbędnego do rozpoznania zagrożeń mogących wystąpić w trakcie robót budowlanych lub w ich wyniku oraz w czasie użytkowania obiektu

Załączniki:

1. Mapa orientacyjna - skala 1:10 000
2. Mapa dokumentacyjna - skala 1:500
3. Profile otworów geologicznych
4. Przekroje geotechniczne
5. Parametry geotechniczne podłoża budowlanego
6. Objaśnienia symboli i znaków

1. OPINIA GEOTECHNICZNA

1.1. Wstęp

Niniejsze opracowanie sporządzono w związku z budową JRG w Dubiecku na działce nr ew. **381/8** w miejscowości Przedmieście Dubieckie (gm. Dubiecko). Zadaniem prac geotechnicznych było rozpoznanie warunków gruntowo – wodnych oraz ustalenie parametrów geotechnicznych gruntów zalegających w podłożu budowlanym. Do wykonania zadania odwiercono **9 otworów geotechnicznych** o głębokości **4,0 m p.p.t.** Po każdym marszu pobierano z końcówki próby gruntu do oceny makroskopowej. Określano w ten sposób rodzaj, konsystencję i wilgotność pobranych próbek. Po zakończeniu wiercenia otwory likwidowano urobkiem, zachowując tym samym naturalne następstwo warstw. Miejsca otworów geotechnicznych oraz rzędne określono w oparciu o mapę dokumentacyjną w skali 1:500 (zał. nr 2). Wyniki graficzne prac przedstawiono na kartach dokumentacyjnych otworów – zał. nr 3 oraz na przekrojach geotechnicznych – zał. nr 4. Opinię geotechniczną wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 463).

1.2. Położenie

Teren badań geotechnicznych zlokalizowany jest w miejscowości Przedmieście Dubieckie na działce nr ew. **381/8**, gm. Dubiecko, pow. przemyski, woj. podkarpackie. Geograficznie teren prac geotechnicznych znajduje się w obrębie Pogórza Przemyskiego. Pogórze Przemyskie jest częścią zewnętrzną Karpat w miejscu skreśtu ich łuku na południowy- wschód, zbudowaną z warstw fliszu wschodniokarpackiej płaszczowiny skolskiej, ale pod względem geomorfologicznym stanowi ostatni ku wschodowi człon pogórzy, charakterystycznych dla Zewnętrznych Karpat Zachodnich. Wysokości garbów pogórskich wzrastają w kierunku południowo-wschodnim od 400,0 do 500,0 m, nabierając wyglądu gór tzw. rusztowych, do których zalicza się Góry Sanocko – Turczańskie. Obszar samych prac geotechnicznych jest wypłaszczony. Część terenu przeznaczonego pod projektowaną inwestycję leży w zasięgu zagrożenia powodziowego raz na **100 lat** (strefy otworów 1, 2, 3 i 4) oraz raz na **500 lat** (strefy otworów 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8 i 9) (źródło: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – www.wody.isok.gov.pl). Rzędne wysokościowe w miejscu przeprowadzonych badań geotechnicznych oscylują w granicach **225,0 – 226,0 m n.p.m.**

1.3. Budowa geologiczna

Pod względem geologicznym teren prac geotechnicznych położony jest w brzeżnej części Karpat zewnętrznych, w obrębie tzw. jednostki skolskiej. Jednostka skolska zwana jest również skibową. Występuje od granicy z Ukrainą po okolice Brzeska. Płaszczyzna ta stanowi ważny element Karpat Wschodnich, jest najniższą jednostką strukturalną płaszczowin grupy średniej. Tworzą ją skały sukcesji skolskiej od dolnej kredy po dolny miocen z dominującymi strukturalnymi warstwami kredy górnej-paleogenu zwane warstwami ropianieckimi - warstwami inoceramowymi. W miejscu badań podłoże skalne budują właśnie warstwy inoceramowe, wykształcone głównie w postaci piaskowców i łupków. Lokalnie stropowe warstwy utworów skalnych zbudowane są z rogowców. Osady trzeciorzędowe są przykryte warstwą osadów koluwalnych w postaci glin, glin pylastych, glin piaszczystych, pyłów, pyłów piaszczystych, czy zwietrzelin osuwiskowych / skalnych. W strefach zlewni cieków wodnych dominują osady fluwialne – pochodzenia rzeczno-głównie w postaci utworów piaszczysto – żwirowych, zaś w spągu zauważa się dominację osadów o spoiwie pylastym oraz piasków gliniastych. Lokalnie mogą występować nagromadzenia osadów organicznych.

W profilu geologicznym analizowanego terenu dominują osady fluwialne w postaci pyłów, pyłów piaszczystych oraz pyłów piaszczystych na pograniczu piasków gliniastych. Zalegają bezpośrednio na nawodnionych piaskach pylastych o korzystnych parametrach geotechnicznych. Poszczególne warstwy charakteryzują się odmiennym stopniem plastyczności i zagęszczenia oraz wilgotnością. **Warstwa I Ib** (*pyły piaszczyste na pograniczu stanu plastycznego i miękkoplastycznego*) charakteryzuje się słabszymi parametrami geotechnicznymi. Osady o spoiwie pylastym charakteryzują się tzw. „triksotropią”. Oznacza to, że są bardzo wrażliwe na wilgotność oraz wstrząsy, pod wpływem których mogą się uplastyczniać i obniżyć swoje naturalne parametry nośności. Całość od stropu przykryta jest warstwami gleby, gleby z kamieniami i nasypów niekontrolowanych o miąższościach oscylujących od 0,3 do 1,0 m.

1.4. Warunki wodne

W trakcie prowadzonych prac geotechnicznych **nawiercono zwierciadło wód podziemnych** w każdym otworze na stropie piasków pylastych, o charakterze swobodnym. Poziom wody w otworach jest względnie zbieżny z poziomem wody w sąsiednim cieku wodnym – potoku Drohobyczka, który stanowi wschodnią granicę działki nr ew. 381/8 i przepływa ok. 30,0 – 40,0 m na wschód od projektowanej

inwestycji. Powyżej w profilu geologicznym odnotowano występowanie sączeń śródglinnych w obrębie gruntów spoistych o słabych parametrach geotechnicznych. Świadczą o okresowym i regularnym podnoszeniu się wody do tych głębokości, np. podczas długotrwałych i intensywnych opadów atmosferycznych, czy roztopach. Poniżej przedstawiono dokładne dane hydrogeologiczne.

Otwór	Głębokość nawiercenia poziomu wody (głębokość stabilizacji wody) [m p.p.t.]	Głębokość występowania sączeń śródglinnych [m p.p.t.]
Otwór 1	2,3 (2,3)	2,0
Otwór 2	2,2 (2,2)	2,0
Otwór 3	2,0 (2,0)	1,7
Otwór 4	2,4 (2,4)	2,0
Otwór 5	2,7 (2,7)	2,4
Otwór 6	2,3 (2,3)	2,1
Otwór 7	2,2 (2,2)	1,9
Otwór 8	2,4 (2,4)	2,0
Otwór 9	2,5 (2,5)	2,1

Osady o spoiwie pylastym charakteryzują się słabszymi parametrami przepuszczalności na poziomie $k = (4,6 \div 0,058) \cdot 10^{-6} \text{ [m}\cdot\text{s}^{-1}]$. Warstwy piasków pylastych prezentują korzystne właściwości infiltracyjne i oscylują w granicach $k = (0,12 \div 0,023) \cdot 10^{-3} \text{ [m}\cdot\text{s}^{-1}]$.

1.5. Warunki geotechniczne

Charakterystykę geotechniczną podłoża gruntowego przeprowadzono w oparciu o:

- badania makroskopowe gruntów wykonane podczas wierceń geologicznych w terenie,
- normę PN-81/B-3020,
- normę PN-EN ISO 14688,
- analizę materiałów archiwalnych, dotyczących sąsiednich rejonów badań.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 463) warunki geologiczne (gruntowo - wodne) należy uznać za **proste**. Należy przyjąć **II kategorię geotechniczną inwestycji**.

2. DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO

2.1. Opis badań

Zadanie zrealizowano wykonując następujące prace:

- wizję lokalną terenu badań,
- wytyczenie punktów wyznaczonych otworów wiertniczych – tyczenie wykonywano wg metody domierzania prostokątnych, w nawiązaniu do istniejących szczegółów terenowych,
- nawiercono 9 otworów geotechnicznych na głębokość 4,0 m p.p.t.,
- podczas prowadzonych prac wiertniczych pobrano próby gruntu, określając makroskopowo ich genezę, rodzaj, wilgotność, stan oraz konsystencję.

2.2. Ocena geotechniczna podłoża budowlanego

Ocenę przeprowadzono w oparciu o:

- badania makroskopowe gruntów, wykonane w terenie,
- normę PN-81/B-03020,
- analizę materiałów archiwalnych dotyczących rejonu badań.

Grunty zalegające w podłożu do głębokości wykonanych wierceń zaliczono do **czterech warstw geotechnicznych**:

Warstwa I: warstwa wilgotnych, brązowo – szaro – rdzawych pyłów, na pograniczu stanu twaroplastycznego i plastycznego, o średnim stopniu plastyczności $I_L \sim 0,25$.

Warstwa IIa: warstwa wilgotnych, jasno brązowo – rdzawych pyłów piaszczystych na pograniczu piasków gliniastych w stanie plastycznym, o średnim stopniu plastyczności $I_L \sim 0,35$.

Warstwa IIb: warstwa wilgotnych i mokrych, jasno szaro – rdzawych pyłów piaszczystych, na pograniczu stanu plastycznego i miękkoplastycznego, o średnim stopniu plastyczności $I_L \sim 0,50$.

Warstwa III: warstwa nawodnionych, jasno szaro – rdzawych piasków pylastych w stanie średnio zagęszczonych, o średnim stopniu zagęszczenia $I_D \sim 0,40$.

Gleby, gleby z kamieniami oraz nasypów niekontrolowanych nie wydzielono jako warstwy. Pod względem stopnia skonsolidowania grunty spoiste zaliczono do grupy „C” – inne grunty spoiste nieskonsolidowane wg PN-81/B-03020. Wartości parametrów geotechnicznych wyznaczono za pomocą normy PN-81/B-03020 metodą B i C.

2.3. Parametry geotechniczne

Wartości parametrów geotechnicznych gruntów budujących podłoże zestawiono w tabeli, stanowiącej załącznik nr 5 niniejszego opracowania.

2.4. Wnioski i zalecenia

1. Podłoże geologiczne budują holoceni osady fluwialne w postaci pyłów, pyłów piaszczystych, pyłów piaszczystych na pograniczu piasków gliniastych oraz nawodnionych piasków pylastych.
2. **Warstwa IIb** (*pyły piaszczyste na pograniczu stanu plastycznego i miękkoplastycznego*), charakteryzuje się słabszymi parametrami geotechnicznymi.
3. Osady o spoiwie pylastym charakteryzują się tzw. „triksotropią”. Oznacza to, że są bardzo wrażliwe na wilgotność oraz wstrząsy, pod wpływem których mogą się uplastyczniać i obniżyć swoje naturalne parametry nośności.
4. W trakcie prac geotechnicznych **nawiercono zwierciadła wód podziemnych** w każdym otworze w stropie średnio zagęszczonych piasków drobnych. Dokładne dane hydrogeologiczne zostały przedstawione w rozdziale 1.4 niniejszego opracowania.
5. Pod względem urabialności grunty **warstw I, IIa i IIb** należy zaliczyć do **kategorii 3** – grunty łatwo urabialne, zaś grunty **warstwy III** należy zaliczyć do **kategorii 4** – grunty średnio urabialne.
6. Warunki geologiczne należy uznać za **proste**.
7. Należy przyjąć **II kategorię geotechniczną inwestycji**.
8. Wielkość i rodzaj posadowienia należy określić po wyliczeniach na podstawie parametrów geotechnicznych po zastosowaniu odpowiednich współczynników korygujących wg normy PN-B-03020.
9. Głębokość przemarzania gruntu dla analizowanego terenu wynosi **$h_z = 1,2$ m**.

3. PROJEKT GEOTECHNICZNY

3.1. Wstęp

Projekt geotechniczny został wykonany na potrzeby budowy JRG w Dubiecku na działce nr ew. 381/8 w miejscowości Przedmieście Dubieckie (gm. Dubiecko). Do opracowania projektu geotechnicznego, wykorzystano opinię geotechniczną oraz dokumentację badań podłoża gruntowego dla przedmiotowej inwestycji. Niniejszy projekt wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 463) oraz normami: PN-81-B-03020 Grunty budowlane, Posadowienie bezpośrednie budowli, obliczenia statyczne i projektowanie, PN-EN 1997-1 Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – Część 1: Zasady ogólne, PN-EN 1997-2: Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego.

3.2. Prognoza zmian właściwości podłoża gruntowego w czasie

Warunki gruntowo – wodne podłoża rozpoznano na podstawie prac geotechnicznych wykonanych w sierpniu 2021 r. Warunki gruntowe określono jako **proste**. Grunty zalegające w podłożu geologicznym zaliczono do czterech warstw geotechnicznych. Pod warstwą gleb, gleb z kamieniami i nasypów dominują osady o spoiwie pylastym, zaś głębiej nawodnione piaski pylaste o korzystnych parametrach geotechnicznych. W każdym otworze nawiercono zwierciadło wód podziemnych na stropie piasków pylastych, o charakterze swobodnym. Stwierdzono licznie występujące sączenia śródglinne w obrębie gruntów spoistych, bez przyływu wody. W przypadku prowadzenia prac ziemnych w sposób zgodny ze sztuką budowlaną oraz braku sztucznego nawodnienia podłoża budowlanego nie przewiduje się zmiany właściwości gruntów w czasie.

3.3. Obliczeniowe parametry geotechniczne

Parametry geotechniczne zawarte są w zał. nr 5 niniejszego opracowania. Powtórzone zostają w poniższej tabeli.

Nr warstwy	Rodzaj gruntu	Stopień plastyczności I_L	Stopień zagęszczenia I_D	Gęstość objętościowa ρ [t/m ³]	Kąt tarcia wewnętrznego Φ_u [°]	Spójność C_u [kPa]
I	π	0,25	-	2,02	13,70	14,50
IIa	$\pi p/Pg$	0,35	-	2,05	11,80	12,00
IIb	πp	0,50	-	2,02	10,00	8,50
III	$P\pi$	-	0,40	n 1,89	30,00	-

Podane parametry geotechniczne należy skorelować zgodnie z **Załącznikiem A** do normy **EN 1997-1**.

3.4. Współczynniki bezpieczeństwa dla obliczeń geotechnicznych

Częściowe współczynniki bezpieczeństwa należy przyjąć zgodnie z **Załącznikiem B** do normy **EN 1997-1**.

3.5. Oddziaływania od gruntu

W przypadku zaprojektowania odpowiedniego posadowienia uwzględniając panujące warunki geologiczne, nie zakłada się negatywnego oddziaływania gruntu na posadowienie inwestycji.

3.6. Model obliczeniowy podłoża gruntowego

Model obliczeniowy podłoża gruntowego należy przyjąć na podstawie kart otworów oraz przekrojów geotechnicznych, a także parametrów podanych w rozdziale nr 3.3. niniejszego projektu, po skorelowaniu na podstawie **Załącznika A** do normy **EN 1997-1**. Model pracy podłoża przy sprawdzaniu oporu granicznego (wg **EN 1997-1**), należy uwzględnić w warunkach „z odpływem” i „bez odpływu”.

3.7. Nośność i osiadanie podłoża gruntowego oraz ogólna stateczność

Nośność oraz osiadanie obliczy Konstruktor obiektów. Osiadania obiektów należy rozpatrywać zgodnie z **Załącznikiem F** do normy **EN 1997-1**.

3.8. Dane niezbędne do zaprojektowania posadowienia

Dane niezbędne do zaprojektowania posadowienia (karty dokumentacyjne otworów, przekroje geotechniczne, parametry geotechniczne gruntów, ocena warunków gruntowo – wodnych) zostały zawarte w niniejszym opracowaniu oraz załącznikach.

3.9. Specyfikacja badań niezbędnych do zapewnienia wymaganej jakości robót ziemnych i specjalistycznych robót geotechnicznych

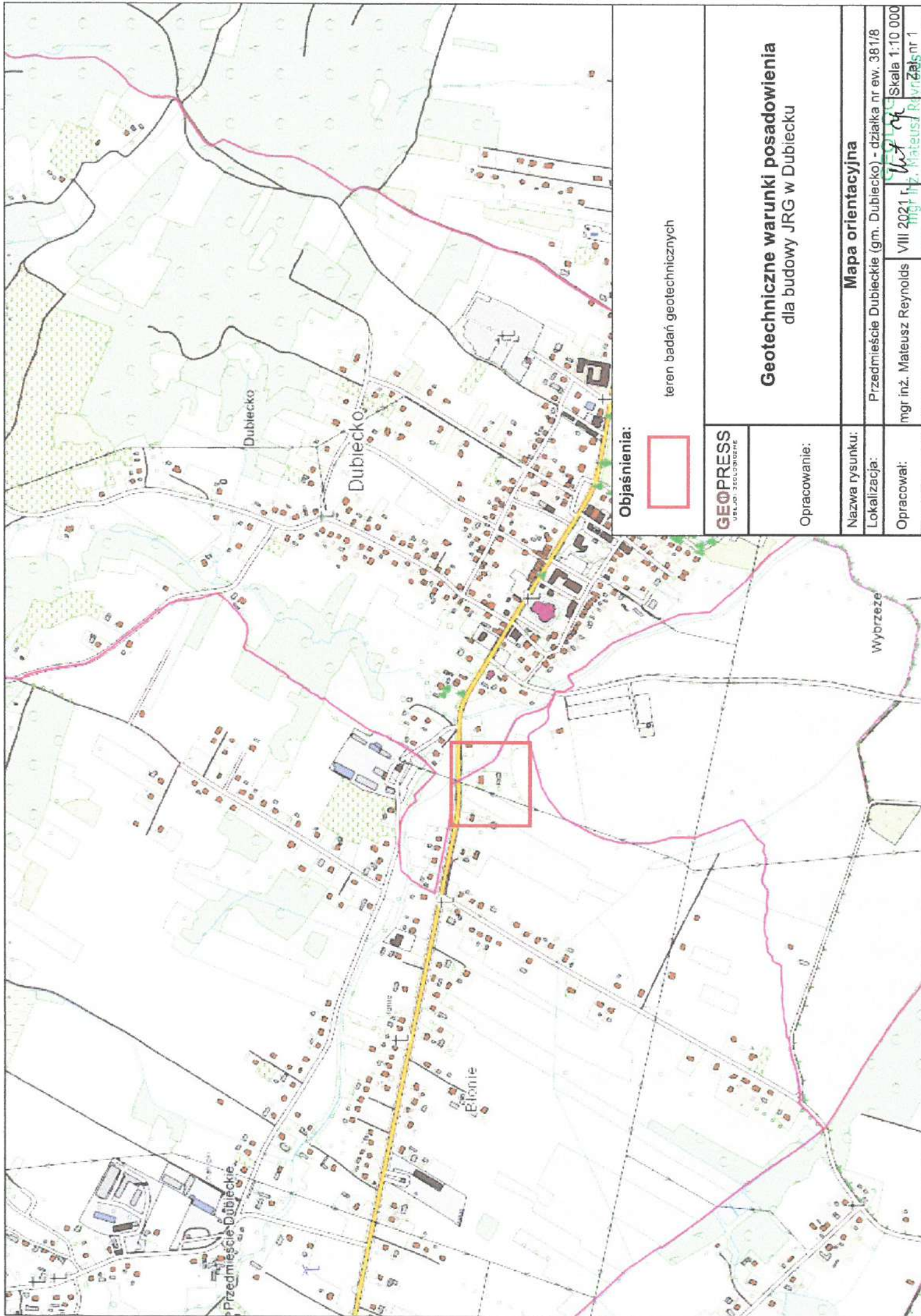
Dla potrzeb realizacji niniejszej inwestycji nie przewiduje się wykonywania dodatkowych prac geotechnicznych. Na etapie prac budowlanych związanych z posadowieniem obiektów, zalecany jest nadzór geologiczny, celem stwierdzenia zgodności gruntu z założeniami projektowymi oraz odbioru podłoża gruntowego.

3.10. Szkodliwość oddziaływań wód gruntowych na obiekt i sposób przeciwdziałania tym zagrożeniom

W trakcie prowadzonych prac geotechnicznych **nawiercono zwierciadło wód podziemnych** w każdym otworze o charakterze swobodnym. Woda stabilizowała się w poziomie nawiercenia. Płycej w obrębie gruntów spoistych stwierdzono liczne występowanie sączeń śródglinnych, bez przyływu wody. Przy doborze odpowiedniego posadowienia obiektu oraz uwzględnieniu panujących warunków hydrogeologicznych nie przewiduje się oddziaływań wód gruntowych na projektowaną inwestycję.

3.11. Zakres niezbędnego monitorowania obiektu, obiektów sąsiadujących i otaczającego gruntu niezbędnego do rozpoznania zagrożeń mogących wystąpić w trakcie robót budowlanych lub w ich wyniku oraz w czasie użytkowania obiektu

Cześć terenu przeznaczonych pod projektowaną inwestycję leży w zasięgu zagrożenia powodziowego raz na **100 lat** (strefy otworów 1, 2, 3 i 4) oraz raz na **500 lat** (strefy otworów 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8 i 9). Podczas kartowania geologicznego nie odnotowano poważniejszych zagrożeń geologiczno – inżynierskich. Monitorowanie należy ograniczyć do ewentualnego nadzoru geologicznego podczas posadowienia obiektu. Ewentualnie, dodatkowe sposoby monitorowania lub prace specjalistyczne może określić konstruktor obiektu.



Objaśnienia:



teren badań geotechnicznych

GEOPRESS
USŁUGI GEOLOGICZNE

Opracowanie:

Nazwa rysunku:

Lokalizacja:

Opracował:

Mapa orientacyjna

Przedmieście Dubieckie (gm. Dubiecko) - działka nr ew. 381/8

VIII 2021 r.

Skala 1:10 000

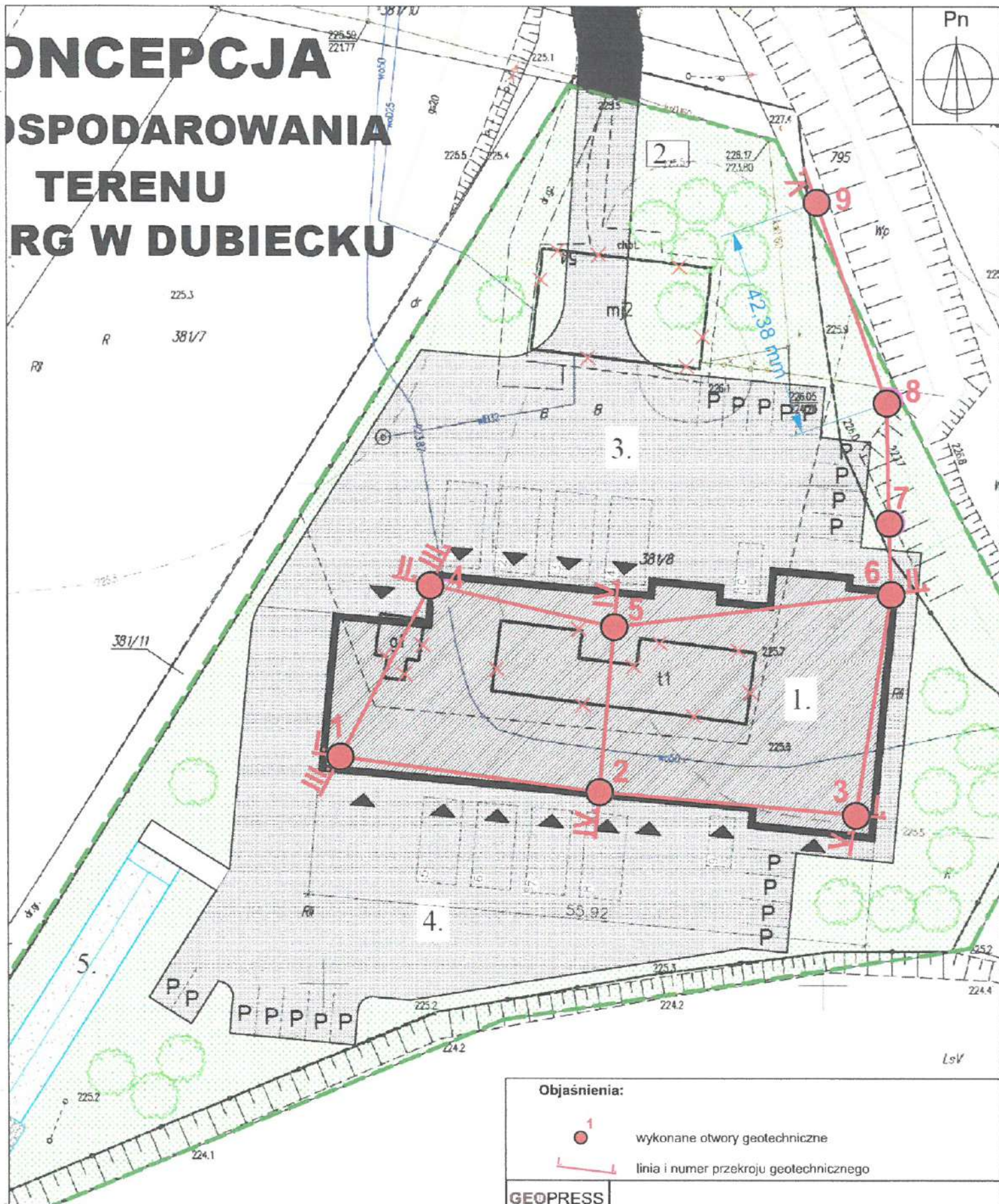
mgr inż. Mateusz Reynolds

mgr inż. Mateusz Reynolds

Załącznik nr 1

Geotechniczne warunki posadowienia
dla budowy JRG w Dubiecku

CONCEPCJA OSPODAROWANIA TERENU JRG W DUBIECKU



Objaśnienia:	
	wykonane otwory geotechniczne
	linia i numer przekroju geotechnicznego
GEOPRESS	Geotechniczne warunki posadowienia dla budowy JRG w Dubiecku
Opracowanie:	
Nazwa rysunku:	Mapa dokumentacyjna
Lokalizacja:	Przedmieście Dubieckie (gm. Dubiecko)-działka nr ew. 381/8
Opracował:	mgr inż. Mateusz Reynolds VIII 2021 r.
	Skala 1:500 Zal. nr 2

upr. geol. XIII-0054

KARTY DOKUMENTACYJNE OTWORÓW GEOTECHNICZNYCH

Otwór nr 1

Rzędna: 225,4 m n.p.m.

Nazwa tematu: Geotechniczne warunki posadowienia dla budowy JRG w Dubiecku na działce nr ew. 381/8 w miejscowości Przedmieście Dubieckie (gm. Dubiecko)

Data wyk.:
sierpień 2021

Śr. rur i gł. zarurowania	Śr. i rodzaj świda	Gł. nawiercenia i ustabilizowania zw. wody	Gł. w m	Profil litologiczny	Metraż otworu	OPIS MAKROSKOPOWY						Głębokość poboru próbki	Numer warstwy geotechnicznej
						Rodzaj gruntu i barwa	Geneza i stratygrafia	Wilgotność w %	Ilość wateczkowań	Stan gruntu	CaCO ₃		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
90 mm szapa				<p>Gb</p> <p>π</p> <p>πp/Pg</p> <p>πp</p> <p>Pπ</p>	<p>0,5</p> <p>1,1</p> <p>1,8</p> <p>2,3</p> <p>4,0</p>	<p>Gleba</p> <p>Pył, l-0,25 brązowo - szaro - rdzawa</p> <p>Pył piaszczysty na pograniczu piasku gliniastego, l-0,35 jasno brązowo - rdzawa</p> <p>Pył piaszczysty, l-0,50 jasno szaro - rdzawa</p> <p>Piasek pyłasty, l-0,40 jasno szaro - rdzawa</p>	<p>Qha</p> <p>Qhf</p>	<p>w</p> <p>w</p> <p>w/m</p> <p>n</p>	<p>1/2</p> <p>2/3</p> <p>3/4</p> <p>szg</p>	<p>tpl/pl</p> <p>pl</p> <p>pl/mpl</p> <p>szg</p>			<p>I</p> <p>Ila</p> <p>Ilb</p> <p>III</p>
						Otwór nr 2 Rzędna: 225,4 m p.p.t.							
				<p>Gb</p> <p>π</p> <p>πp/Pg</p> <p>πp</p> <p>Pπ</p>	<p>0,3</p> <p>1,1</p> <p>1,8</p> <p>2,2</p> <p>4,0</p>	<p>Gleba</p> <p>Pył, l-0,25 brązowo - szaro - rdzawa</p> <p>Pył piaszczysty na pograniczu piasku gliniastego, l-0,35 jasno brązowo - rdzawa</p> <p>Pył piaszczysty, l-0,50 jasno szaro - rdzawa</p> <p>Piasek pyłasty, l-0,40 jasno szaro - rdzawa</p>	<p>Qha</p> <p>Qhf</p>	<p>w</p> <p>w</p> <p>w/m</p> <p>n</p>	<p>1/2</p> <p>2/3</p> <p>3/4</p> <p>szg</p>	<p>tpl/pl</p> <p>pl</p> <p>pl/mpl</p> <p>szg</p>			<p>I</p> <p>Ila</p> <p>Ilb</p> <p>III</p>

Uwagi:

Opracował:
mgr inż. Mateusz Reynolds

GEOLOG
mgr inż. Mateusz Reynolds
upr. geol. XIII/0054

KARTY DOKUMENTACYJNE OTWORÓW GEOTECHNICZNYCH

Otwór nr 3

Rzędna: 225,5 m n.p.m.

Nazwa tematu: Geotechniczne warunki posadowienia dla budowy JRG w Dubiecku na działce nr ew. 381/8 w miejscowości Przedmieście Dubieckie (gm. Dubiecko)

Data wyk.:
sierpień 2021

Śr. rur i gł. zarurowania	Śr. i rodzaj świda	Gł. nawiercenia i ustabilizowania zw. wody	Gł. w m	Profil litologiczny	Metraż otworu	OPIS MAKROSKOPOWY						Głębokość poboru próbki	Numer warstwy geotechnicznej				
						Rodzaj gruntu i barwa								Geneza i stratygrafia	Wilgotność w %	Ilość walczkowań	Stan gruntu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14				
90 mm szapa				Gb+KO		Gleba z kamieniami	Qha	w	1/2	tpl/pl			I				
				π		Pył, l-0,25								brązowo - szaro - rdzawa	2/3	pl	Ila
				πp/Pg		Pył piaszczysty na pograniczu piasku gliniastego, l-0,35 jasno brązowo - rdzawa								jasno szaro - rdzawa	3/4	pl/impl	Ilb
				πp		Pył piaszczysty, l-0,50								jasno szaro - rdzawa	n	szg	III
Otwór nr 4 Rzędna: 225,5 m p.p.t.																	
				Gb+KO		Gleba z kamieniami	Qha	w	1/2	tpl/pl			I				
				π		Pył, l-0,25								brązowo - szaro - rdzawa	2/3	pl	Ila
				πp/Pg		Pył piaszczysty na pograniczu piasku gliniastego, l-0,35 jasno brązowo - rdzawa								jasno szaro - rdzawa	3/4	pl/impl	Ilb
				πp		Pył piaszczysty, l-0,50								jasno szaro - rdzawa	n	szg	III

Uwagi:

Opracował:
mgr inż. Mateusz Reynolds

mgr inż. Mateusz Reynolds
upr. geol. XIII-0054

Nazwa tematu: Geotechniczne warunki posadowienia dla budowy JRG w Dubiecku na działce nr ew. 381/8 w miejscowości Przedmieście Dubieckie (gm. Dubiecko)

Data wyk.:
sierpień 2021

Śr. rur i gł. zarurowania	Śr. i rodzaj świda	Gł. nawiercenia i ustabilizowania zw. wody	Gł. w m	Profil litologiczny	Metraż otworu	OPIS MAKROSKOPOWY						Głębokość poboru próbki	Numer warstwy geotechnicznej
						Rodzaj gruntu i barwa	Geneza i stratygrafia	Wilgotność w %	Ilość wateczkowań	Stan gruntu	CaCO ₃		
1	2	3	Skala 1:100		6	7	8	9	10	11	12	13	14
90 mm szapa					<p>0,9</p> <p>1,6</p> <p>2,2</p> <p>2,7</p> <p>4,0</p>	Nasyp niekontrolowany (gleba, kamienie, cegły, nasyp gruzowy, żużel)	Qha						
						Pył, I ₀ -0,25	brązowo - szaro - rdzawa	w	1/2	tpl/pl		I	
						Pył piaszczysty na pograniczu piasku gliniastego, I ₀ -0,35 jasno brązowo - rdzawa		w	2/3	pl		IIa	
						Pył piaszczysty, I ₀ -0,50	jasno szaro - rdzawa	Qhf	w/m	3/4	pl/mpl		IIb
						Piasek pyłasty, I ₀ -0,40	jasno szaro - rdzawa	n		szg			III
Otwór nr 6 Rzędna: 225,7 m p.p.t.													
					<p>0,4</p> <p>1,2</p> <p>1,8</p> <p>2,3</p> <p>4,0</p>	Gleba z kamieniami	Qha						
						Pył, I ₀ -0,25	brązowo - szaro - rdzawa	w	1/2	tpl/pl		I	
						Pył piaszczysty na pograniczu piasku gliniastego, I ₀ -0,35 jasno brązowo - rdzawa		w	2/3	pl		IIa	
						Pył piaszczysty, I ₀ -0,50	jasno szaro - rdzawa	Qhf	w/m	3/4	pl/mpl		IIb
						Piasek pyłasty, I ₀ -0,40	jasno szaro - rdzawa	n		szg			III

Uwagi:

Opracował:
mgr inż. Mateusz Reynolds

mgr inż. Mateusz Reynolds
upr. geol. XIII-0054

Nazwa tematu: Geotechniczne warunki posadowienia dla budowy JRG w Dubiecku na działce nr ew. 381/8 w miejscowości Przedmieście Dubieckie (gm. Dubiecko)

Data wyk.:
sierpień 2021

Śr. rur i gł. zarurowania	Śr. i rodzaj świda	Gł. nawiercenia i ustabilizowania zw. wody	Gł. w m	Profil litologiczny	Metraż otworu	OPIS MAKROSKOPOWY						Głębokość poboru próbki	Numer warstwy geotechnicznej	
						Rodzaj gruntu i barwa								Geneza i stratygrafia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
90 mm szapa				Gb 0,3	Gleba		Qha							
				π 1,1	Pył, I _v -0,25 brązowo - szaro - rdzawa			w	1/2	tpl/pl		I		
				mp/Pg 1,7	Pył piaszczysty na pograniczu piasku gliniastego, I _v -0,35 jasno brązowo - rdzawa									
				mp 2,2	Pył piaszczysty, I _v -0,50 jasno szaro - rdzawa		Qhf							
				Pn 4,0	Piasek pyłasty, I _v -0,40 jasno szaro - rdzawa									
Otwór nr 8 Rzędna: 226,0 m p.p.t.														
				Gb 0,3	Gleba		Qha							
					π 1,1	Pył, I _v -0,25 brązowo - szaro - rdzawa								
					mp/Pg 1,7	Pył piaszczysty na pograniczu piasku gliniastego, I _v -0,35 jasno brązowo - rdzawa								
					mp 2,4	Pył piaszczysty, I _v -0,50 jasno szaro - rdzawa		Qhf						
					Pn 4,0	Piasek pyłasty, I _v -0,40 jasno szaro - rdzawa								

Uwagi:

Opracował:
mgr inż. Mateusz Reynolds

GEOLOG
mgr inż. Mateusz Reynolds
upr. geol. XIII-0064

Nazwa tematu: Geotechniczne warunki posadowienia dla budowy JRG w Dubiecku na działce nr ew. 381/8 w miejscowości Przedmieście Dubieckie (gm. Dubiecko)

Data wyk.:
sierpień 2021

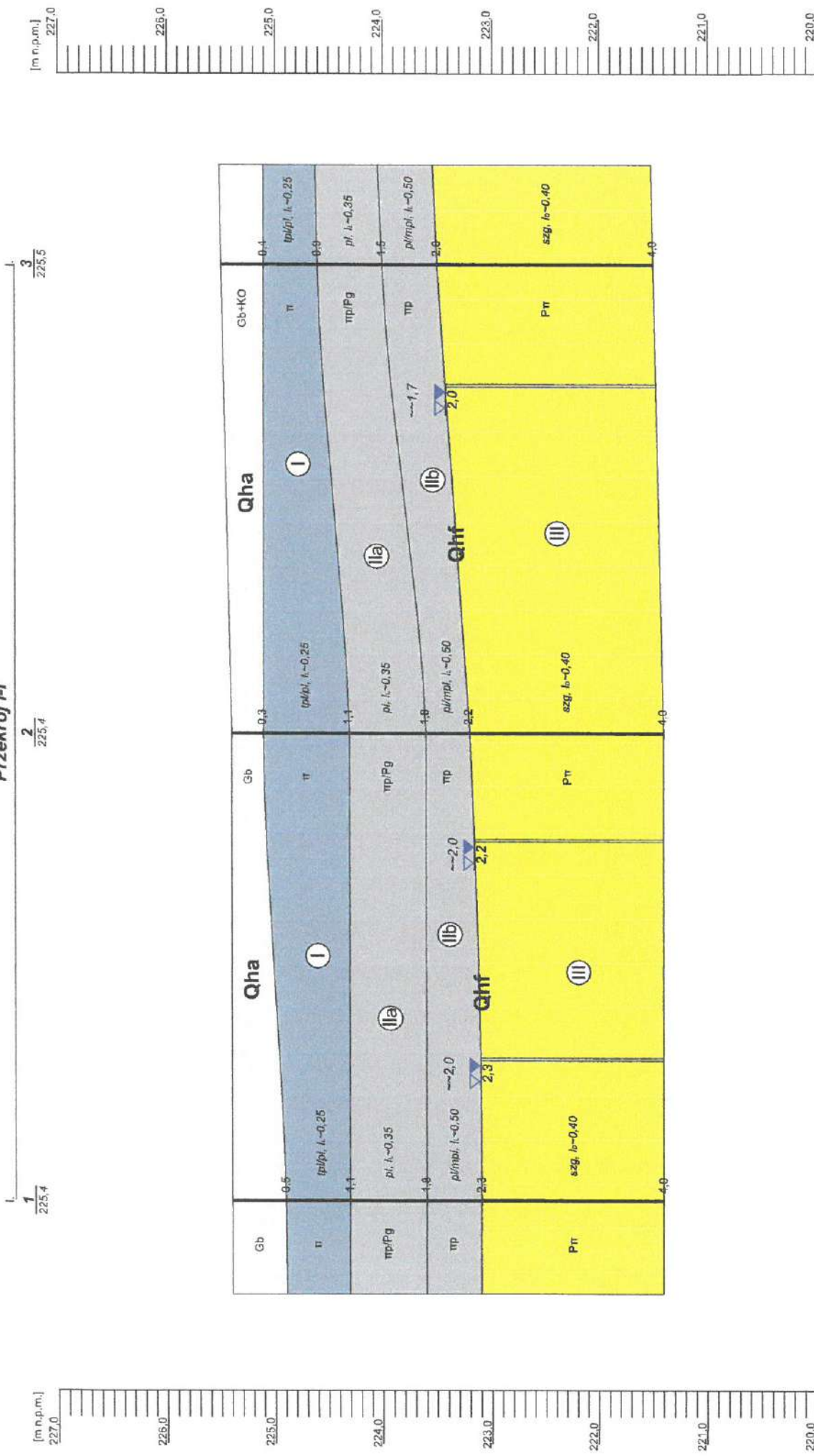
Śr. rur i gł. zarurowania	Śr. i rodzaj świda	Gł. nawiercenia i ustabilizowania zw. wody	Gł. w m	Profil litologiczny	Metraż otworu	OPIS MAKROSKOPOWY						Głębokość poboru próbki	Numer warstwy geotechnicznej
						Rodzaj gruntu i barwa	Geneza i stratygrafia	Wilgotność w %	Ilość walczkowań	Stan gruntu	CaCO ₃		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	90 mm szapa					<p>Gleba</p> <p>Pył, I,-0,25 brązowo - szaro - rdzawa</p> <p>Pył piaszczysty na pograniczu piasku gliniastego, I,-0,35 jasno brązowo - rdzawa</p> <p>Pył piaszczysty, I,-0,50 jasno szaro - rdzawa</p> <p>Piasek pyłasty, I,-0,40 jasno szaro - rdzawa</p>	Qha		1/2	tpl/pl			I
								w	2/3	pl			IIa
							Qhf	w/m	3/4	pl/mpl			IIb
								n		szg			III

Uwagi:

Opracował:
mgr inż. Mateusz Reynolds


mgr inż. Mateusz Reynolds
upr. geol. XIII-0054

Przekrój I-I



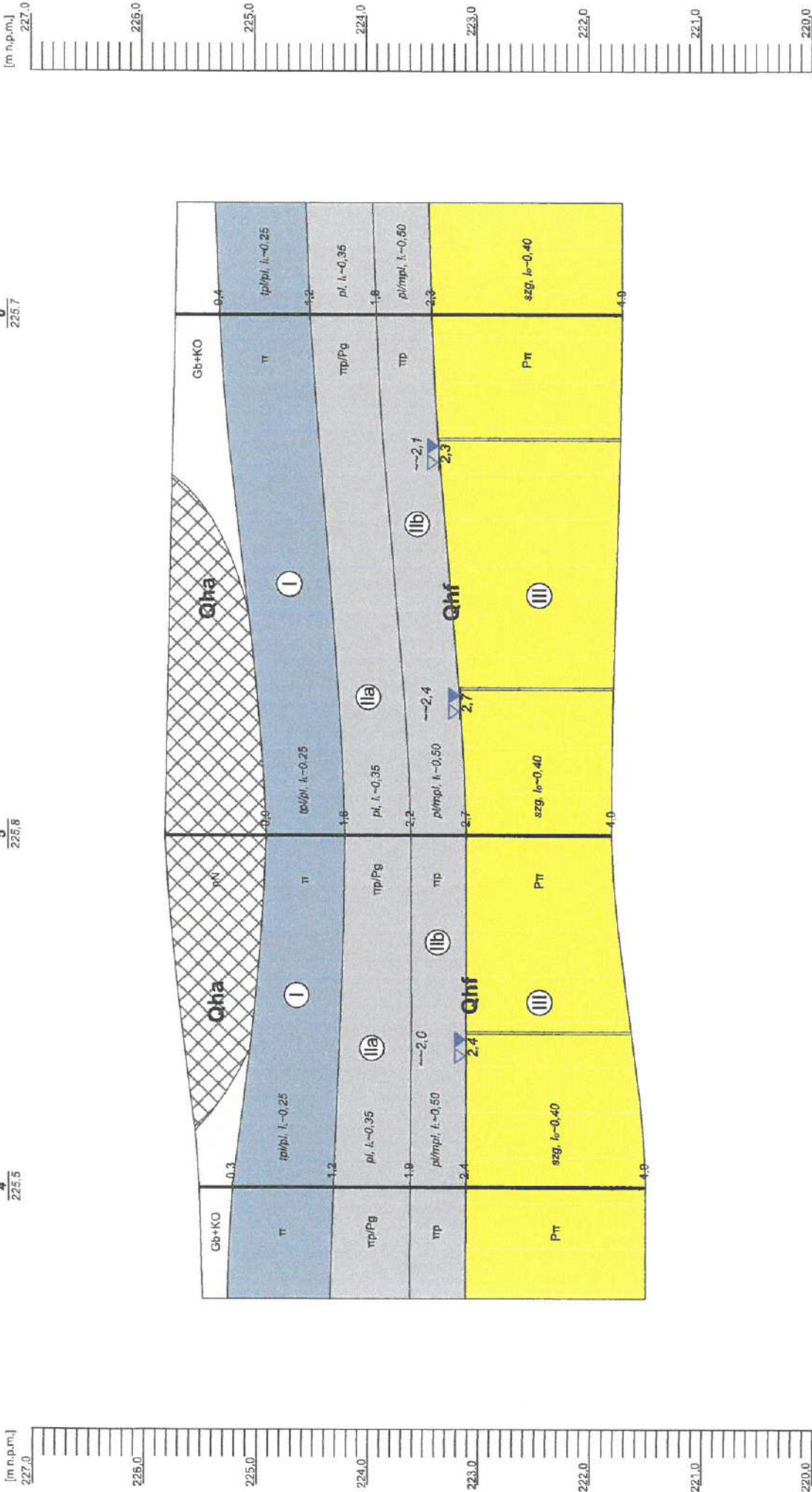
Głębokość [m.]	4,0	26,0	4,0
Odległość [m.]		26,0	4,0

Uwagi:

 USŁUGI GEOLOGICZNE		Nazwa rysunku:	Przekrój geotechniczny
		Lokalizacja:	Temat: Budowa JRG w Dubiecku na działce nr ew. 381/8 w miejscowości Przemiescie Dubieckie (gm. Dubiecko)
Opracował:	mgr inż. Mateusz Reynolds VIII 2021	Skala pionowa 1:300	Skala pozioma 1:100
		mgr inż. Mateusz Reynolds - zał. nr: 4.1 upr. geol. XIII-0054	

Przekrój II-II

II. $\frac{4}{225,5}$ $\frac{5}{225,8}$ $\frac{6}{225,7}$



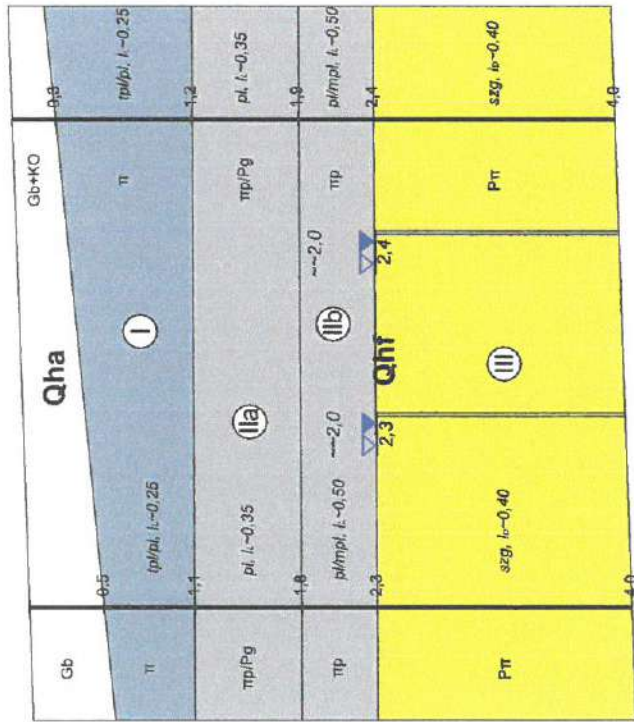
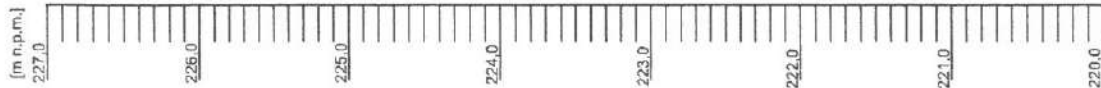
Głębokość [m.]	4,0	4,0	4,0
Odległość [m.]	19,0	28,0	4,0

Uwagi:

		Nazwa rysunku:	Przekrój geotechniczny
		Lokalizacja:	Temat: Budowa JRG w Dubiecku na działce nr ew. 387/8 w miejscowości Przemiesławie Dubieckie (gm. Dubiecko)
		Opracował:	mgr inż. Mateusz Reynolds VIII 2021 mgr inż. Mateusz Reynolds VIII 2021 mgr inż. Mateusz Reynolds VIII 2021

Przekrój III-III

III. $\frac{1}{225,4}$ $\frac{4}{225,5}$



Głębokość [m.] 4,0
Odległość [m.] 19,5

4,0

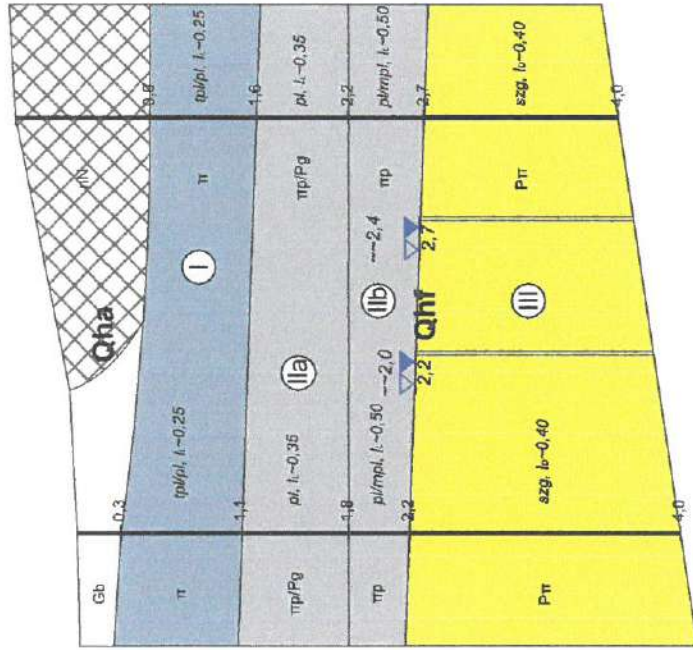
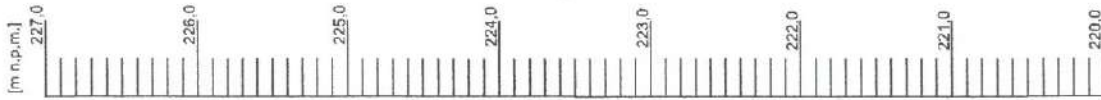
16,5

4,0

4,0

Przekrój IV-IV

IV. $\frac{2}{225,4}$ $\frac{5}{225,8}$



Głębokość [m.] 4,0
Odległość [m.] 19,5

4,0

16,5

4,0

4,0

Uwagi:



Nazwa rysunku:

Przekrój geotechniczny

Lokalizacja:

Temat: Budowa JRG w Dubiecku na działce nr ew. 381/8 w miejscowości Przemieście Dubieckie (gm. Dubiecko)

Opracował:

mgr inż. Mateusz Reynolds VIII 2021

Skala pozioma 1:300

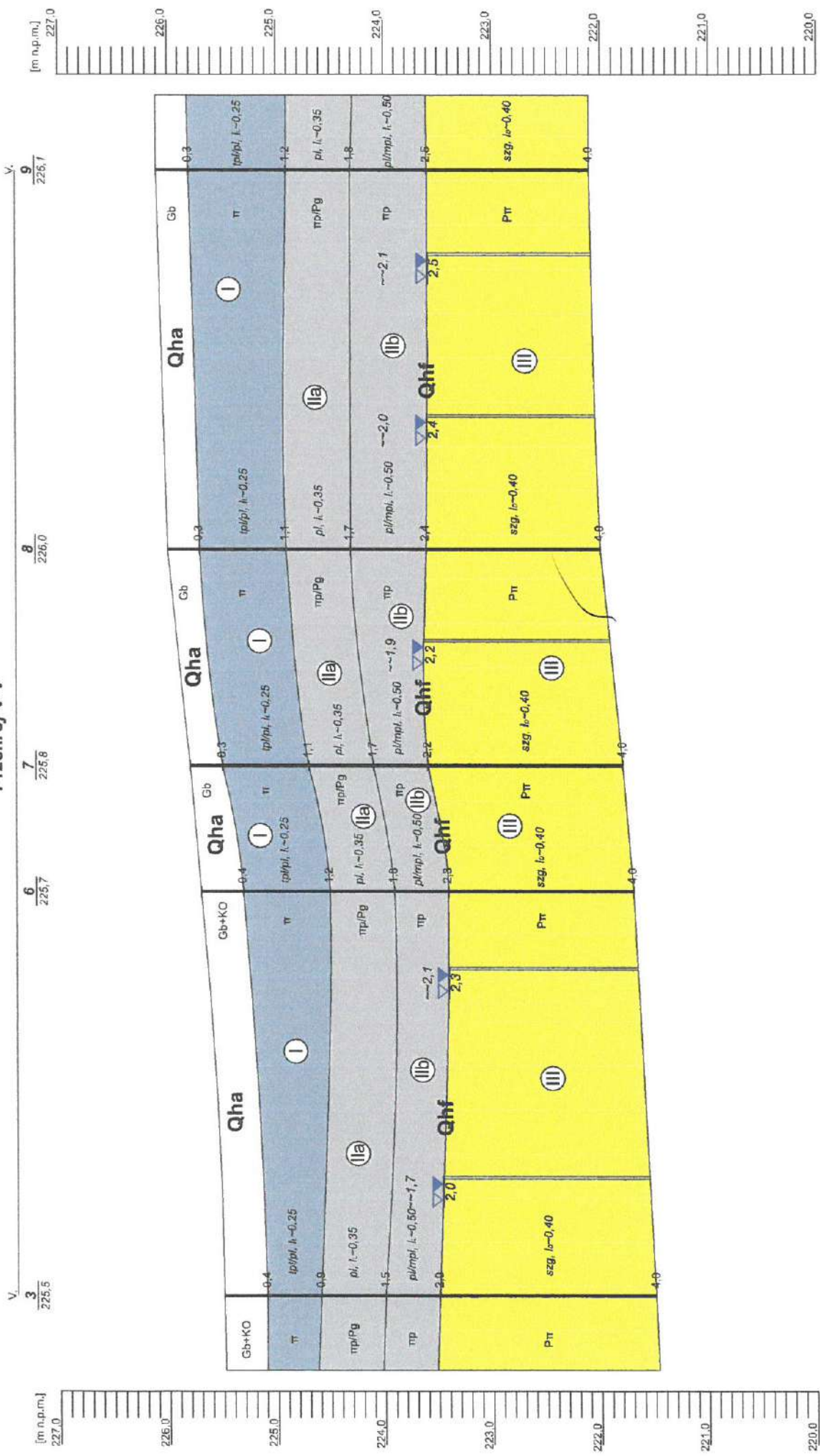
Skala pionowa 1:100

mgr inż. Mateusz Reynolds

zł. nr. 4.3


upr. geol. XIII-0054

Przekrój V-V



Głębokość [m.]	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
Odległość [m.]	22,5	7,0	12,0	21,0	4,0

Uwagi:

		Przekrój geotechniczny	
		Temat: Budowa JRG w Dubiecku na działce nr ew. 381/8 w miejscowości Przemieście Dubieckie (gm. Dubiecko)	
Nazwa rysunku:		mgr inż. Mateusz Reynolds VIII 2021	
Lokalizacja:		Skala pozioma 1:300 Skala pionowa 1:100	
Opracował:		zef. nr: 4.4	

Parametry geotechniczne podłoża budowlanego dla budowy JRG w Dubiecku na działce nr ew. 381/8 w miejscowości Przemieście Dubieckie (gm. Dubiecko) (wg PN-81/B-03020)

Stratygrafia	Opis litologiczny	Numer warstwy geotechnicznej	Symbol gruntu wg PN-86/B-02480	Symbol geolog. Konsolid. Gruntu	Stan gruntu		Wilgotność naturalna W_n [%]	Gęstość objętościowa ρ [t/m ³]	Spójność C_u [kPa]	Kąt tarcia wewnętrznego Φ_u [°]	Edometryczny moduł ściśliwości pierwotnej M_0 [kPa]	Moduł pierwotnego odkształcenia
					Stopień plastyczności I_L	Stopień zagęszczenia I_D						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Qha	Gleba	-	Gb	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Qha	Gleba z kamieniami	-	Gb+KO	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Qha	Nasyp niekontrolowany	-	nN	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Qhf	Pył	I	П	C	0,25	-	23,00	2,02	14,50	13,70	24 000	16 500
Qhf	Pył piaszczysty na pograniczu piasku gliniastego	IIa	Пp/Pg	C	0,35	-	20,00	2,05	12,00	11,80	20 000	13 500
Qhf	Pył piaszczysty	IIb	ПП	C	0,50	-	21,00	2,02	8,50	10,00	14 000	10 000
Qhf	Piasek pylasty	III	ПП	-	-	0,40	n 25,00	n 1,89	-	30,00	57 000	43 000

OBJAŚNIENIA SYMBOLI I ZNAKÓW UŻYTYCH NA MAPACH, PROFILACH I PRZEKROJACH

Załącznik nr 6

Symbole geotechniczne gruntów wg normy PN-86/B-02480

GRUNTY NASYPOWE		
NB	nasyp budowlany	
NN	nasyp niekontrolowany	
GRUNTY ORGANICZNE RODZIME		
H	grunt próchniczny	$2\% < I_{om} \leq 5\%$
Nm	namuł	$5\% < I_{om} \leq 30\%$
T	torf	$30\% < I_{om}$

GRUNTY MINERALNE RODZIME (NIESKALISTE)		
KW	zwietrzelina	kameniste
KWg	zwietrzelina gliniasta	
KR	rumosz	
KRg	rumosz gliniasty	gruboziamiste
KO	otoczaki	
Ż	żwir	drobnoziarniste, niespoiste
Żg	żwir gliniasty	
Po	pospółka	
Pog	pospółka gliniasta	
Pr	piasek gruby	
Ps	piasek średni	
Pd	piasek drobny	
Pπ	piasek pylasty	
πp	pył piaszczysty	
Pg	piasek gliniasty	
π	pył	drobnoziarniste, spoiste
Gp	glina piaszczysta	
G	glina	
Gπ	glina pylasta	
Gpz	glina piaszczysta zwięzła	
Gz	glina zwięzła	
Gπz	glina pylasta zwięzła	
Ip	ił piaszczysty	
I	ił	
Iπ	ił pylasty	

GRUNTY SKALISTE	
ST	skała twarda
SM	skała miękka

INNE GRUNTY NIETYPOWE NIE UJĘTE NORMĄ		
kr	kreda	młode osady jeziorne
gy	gytia	
cb	węgiel brunatny	
ck	węgiel kamienny	

kp kreda pisząca

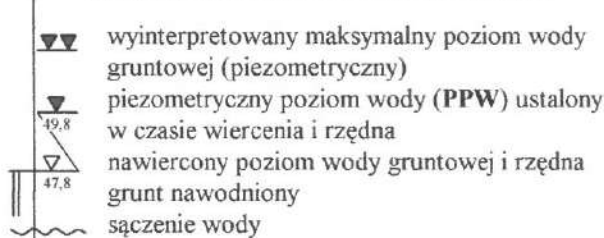
ZNAKI DODATKOWE DOTYCZĄCE OPISU GRUNTÓW

- +** domieszki
- //** przewarstwienia (wkładki)
- /** na pograniczu
- ()** w nawiasie określenia uzupełniające dotyczące: składu nasypu, rodzaju gruntów organicznych, petrografii skał
- 4** numer wiercenia
- 52,7** rzędna wiercenia

OZNACZENIE STANU GRUNTU

- zg** zagęszczony
- szg** średnio zagęszczony
- ln** luźny
- zw** zwarty
- pzw** półzwarty
- tpl** twaroplastyczny
- pl** plastyczny
- mpl** miękkoplastyczny
- pl** płynny
- s** suchy
- mw** mało wilgotny
- w** wilgotny
- m** mokry
- n** nawodniony
- I_D** stopień zagęszczenia
- I_L** stopień plastyczności

OZNACZENIE WODY W WIERCENIU



INNE OZNACZENIA

- I** numer otworu
- I'** otwór geologiczno-inżynierski
- ||** linia i numer przekroju
- 3 VIII** numer warstwy geotechnicznej
- rzut projektowanego obiektu na przekrój
- z numerem (nazwą) obiektu i ilością kondygnacji
- projektowany poziom posadowienia
- podstawowe granice litologiczno-stratygraficzne
- granica warstwy geotechnicznej

GEOPRESS USŁUGI GEOLOGICZNE

Mateusz Reynolds
 38-500 Sanok, ul. Sobieskiego 8
 tel. kom. +48 727 659 069
 NIP: 687 197 07 10 REGON: 385146320

TOM III

ZAŁĄCZNIKI

DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA OPRACOWANIA:	Budowa Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Nr 2 Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemyślu – kat. obiektu bud. XVII z zagospodarowaniem terenu i towarzyszącą infrastrukturą techniczną oraz budową: wspinalni z dobiegiem, budynku śmietnika wraz z agregatem prądotwórczym, masztu flagowego i zbiorników retencyjnych na deszczówkę
ADRES:	Działka nr ewid. gruntów 381/8 obręb 0011 Przedmieście Dubieckie Jednostka ewidencyjna 181302_5 Dubiecko - obszar wiejski Identyfikator działek: 181302_5.0011.381/8
INWESTOR:	Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej Pl. Św. Floriana 3 37-700 Przemyśl

Branża:	Imię i nazwisko nr uprawnień (pieczęć) i podpis Projektant	
ARCHITEKTURA PROJEKTANT:	Agata Tyszczyk <i>Nr uprawnień RZ/A-06/10.</i>	ingr inż. arch. Agata Tyszczyk uprawnienia budowlane Nr RZ/A-06/10 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń 
ARCHITEKTURA SPRAWDZAJĄCY:	Marta Skórka <i>Nr uprawnień 3/PKOKK/2018</i>	inż. arch. Marta Skórka uprawnienia bud. w specjalności architektonicznej projektowania bez ograniczeń 3/PKOKK/2018, PK-0438 kontakt.: 733 430 280

Opracowanie – październik 2021 r.

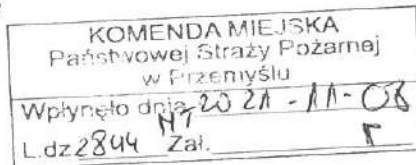
Sprawdzenie – październik 2021 r.

SPIS TREŚCI:

1. Decyzja PGW Wody Polskie	str. 3-5.....
2. Wypis z rejestru gruntów	str. 6-12.....
3. Warunki przyłączenia do sieci gaz	str. 13-15.....
4. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej	str. 16.....
5. Warunki przyłączenia do sieci kanalizacyjnej	str. 17.....
6. Zgoda na odprowadzenie ścieków przemysłowych	str. 18.....
7. Oświadczenie o zapewnieniu dostawy energii	str. 19.....
8. Informacja BIOZ	str. 20-24.....



Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Przemyślu



Przemyśl, dnia 8 listopada 2021r.

RZ.ZUZ.3.4210.318.2021.MP

DECYZJA

Działając na podstawie:

- art. 388 ust. 1 pkt 1, art. 389 pkt 2, art. 390 ust. 1 pkt 1 lit b), art. 393 ust. 4 i 5, art. 397 ust. 3 pkt 2, art. 400 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 624 z późn. zm.),
- rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 28 czerwca 2019r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, których wprowadzanie w ściekach przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego (Dz. U. z 2019. poz.1220),
- rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 1757),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 735 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu

wniosku z dnia 05.10.2021r. (data wpływu do tut. organu dnia 06.10.2021r.) Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemyślu, Pl. Św. Floriana 1 37-700 Przemyśl w sprawie udzielenia pozwolenia na lokalizowanie na obszarach szczególnego powodzią nowych obiektów budowlanych w ramach realizacji inwestycji polegającej na budowie Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Nr 2 Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemyślu na działce nr ewid. 381/8 obręb 0011 Przedmieście Dubieckie gm. Dubiecko oraz na wprowadzanie do urządzeń kanalizacyjnych Miasta i Gminy Dubiecko ścieków przemysłowych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego z projektowanej myjni pojazdów zlokalizowanej na terenie ww. Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Nr 2

orzekam

I. Udzielam dla Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemyślu, Pl. Św. Floriana 1 37-700 Przemyśl pozwolenia wodnoprawnego na :

- 1. Lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych w ramach realizacji inwestycji polegającej na budowie Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Nr 2 Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemyślu na działce nr ewid. 381/8 obręb 0011 Przedmieście Dubieckie gm. Dubiecko.**

W ramach planowanej do realizacji inwestycji zlokalizowanej na działce nr ewid. 381/8 obręb 0011 Przedmieście Dubieckie gm. Dubiecko zaplanowano budowę budynku Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej wraz z sieciami, instalacjami, urządzeniami oraz obiektami funkcjonalnie i strukturalnie powiązаныmi z planowanym obiektem. Za urządzenia towarzyszące uznano: instalacje i przyłącza elektryczne, gazowe, teletechniczne, wodociągowe, kanalizacyjne oraz obiekty towarzyszące: masz antenowy, myjnia samochodowa, wspinalnia, zbiorniki retencyjne, budynek śmietnika.

Planowana lokalizacja budynku Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej oraz myjni za pomocą współrzędnych geodezyjnych w układzie odniesienia PL-ETRF2000:

- budynek Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej: (X) – 5522331,11 i (Y) – 8383880,93

- myjnia: (X) – 5522332,65 i (Y) – 8383857,61

2. Szczególne korzystanie z wód polegające na wprowadzaniu do urządzeń kanalizacyjnych Miasta i Gminy Dubiecko ścieków przemysłowych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego z projektowanej myjni wchodzącej w skład Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Nr 2 Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemysłu na działce nr ewid. 381/8 obręb 0011 Przedmieście Dubieckie gm. Dubiecko, w ilości:

$$Q_{\max} = 0,00002556 \text{ m}^3/\text{s} \quad Q_{\text{sr.d}} = 1,0 \text{ m}^3/\text{d} \quad Q_{\max} = 365,0 \text{ m}^3/\text{rok}$$

W ramach przedmiotowej inwestycji planuje się wprowadzanie ścieków przemysłowych pochodzących z projektowanej myjni w ramach realizacji budowy Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Nr 2 Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemysłu na działce nr ewid. 381/8 obręb 0011 Przedmieście Dubieckie gm. Dubiecko do urządzeń kanalizacyjnych Miasta i Gminy Dubiecko. Ścieki oczyszczane będą w separatorze z osadnikiem zlokalizowanym poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, a ilość odprowadzanych ścieków określana będzie na podstawie ilości zużywanej wody na potrzeby myjni.

II. Pozwolenia wodnoprawnego udziela się pod następującymi warunkami:

1. Prace przy wykonywaniu ww. obiektów należy prowadzić zgodnie z warunkami niniejszej decyzji; przedłożonym „Operatem wodnoprawnym ...”, ze sztuką inżynierską i obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami prawa.
2. Ww. obiekty należy wykonać w technologii zapewniającej ich trwałość w przypadku przepływu wielkich wód.
3. Planowany budynek Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej należy zlokalizować poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią o głębokości zalewu od 0,5 m do 2,0 m (według map zagrożenia powodziowego).
4. Poziom posadowienia posadzki należy wynieść na minimalną rzędną wynoszącą 225,89 m n.p.m. oraz należy zastosować hydroizolację fundamentów do minimalnej rzędnej wynoszącej 225,89 m n.p.m.
5. Planowany budynek należy wykonać bez podpiwniczenia
6. Ogrodzenie przedmiotowego terenu w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią jest możliwe jedynie z konstrukcji ażurowej, na słupach trwale i stabilnie związanych z gruntem, jednocześnie wykonanie podmurówki dopuszcza się tylko pod słupami.
7. Podczas trwania robót nie można dopuścić do zanieczyszczenia gruntu, wód powierzchniowych oraz podziemnych.
8. Wszelkie prace należy prowadzić poza okresem zagrożenia powodziowego.
9. Po wykonaniu prac teren należy uporządkować, a wszelkie szkody Inwestor usunąć na własny koszt.
10. Ryzyko lokalizowania inwestycji na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią ponosi Inwestor.
11. Właścicielowi gruntów zalanych podczas powodzi nie przysługuje z tego tytułu odszkodowania od właściciela wód.

12. Należy dokonywać pomiarów:
- ilości odprowadzanych ścieków na podstawie ilości wody pobieranej na potrzeby myjni – odczyty wodomierza prowadzić z częstotliwością 1 raz na miesiąc i odnotowywać w prowadzonym rejestrze,
 - jakości odprowadzanych ścieków (próbki ścieków należy pobierać w regularnych odstępach czasu w ciągu roku, stale w tym samym miejscu, tj. z pierwszej studzienki za separatorem,) z częstotliwością 2 razy w roku.
13. Nie należy przekraczać w odprowadzanych ściekach następujących wartości stężeń zanieczyszczeń:
- węglowodory ropopochodne 15,0 mg/l
 - zawiesina 100 mg/l
14. Przekazywania wyników badań odprowadzanych ścieków przemysłowych do tut. Organu w terminie 30 dni od dnia zakończenia pomiarów.
15. Wszystkie wyniki pomiarów należy rejestrować i przechowywać przez okres obowiązywania pozwolenia.
- III. Zgodnie z zapisami art. 393 ust. 4 i 5 ustawy Prawo wodne pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia.
- IV. Pozwolenie wodnoprawne nie zwalnia z obowiązków wynikających z innych przepisów oraz uzyskania niezbędnych prawem decyzji przed przystąpieniem do realizacji przedmiotowych prac.
- V. Zastrzega się prawo nałożenia dodatkowych warunków i obowiązków w terminie późniejszym jeżeli względy ochrony interesów ludności, gospodarki narodowej lub środowiska uzasadniają taką potrzebę.
- VI. Pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód udziela się na okres 4 lat, liczony od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.

UZASADNIENIE

Dnia 06.10.2021r. do tut. Organu wpłynął wniosek z dnia 05.10.2021r. Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemyślu, Pl. Św. Floriana 1 37-700 Przemyśl w sprawie udzielenia pozwolenia na lokalizowanie na obszarach szczególnego powodzią nowych obiektów budowlanych w ramach realizacji inwestycji polegającej na budowie Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Nr 2 Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemyślu na działce nr ewid. 381/8 obręb 0011 Przedmieście Dubieckie gm. Dubiecko oraz na wprowadzanie do urządzeń kanalizacyjnych Miasta i Gminy Dubiecko ścieków przemysłowych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego z projektowanej myjni pojazdów zlokalizowanej na terenie ww. Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Nr 2. Do wniosku dołączono m.in. „Operat wodnoprawny ...”, decyzję Burmistrza Miasta i Gminy Dubiecko znak GIOŚ.6733.19.2020 z dnia 22.03.2021r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji, pismo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z/s w Dubiecku znak GK.7020.K.1.2021.E.D. z dnia 20.01.2021r. obejmujące wyrażenie zgody na włączenie ścieków przemysłowych pochodzących z projektowanej myjni do urządzeń kanalizacyjnych Miasta i Gminy Dubiecko. Po przeanalizowaniu wniosku Dyrektor Zarządu Zlewni w Przemyślu pismem znak RZ.ZUZ.3.4210.318.2021.MP z dnia 18.10.2021r. wezwał do jego uzupełnienia w zakresie braków formalno-prawnych. Wnioskodawca pismem znak MT.0756.31.2021 z dnia 27.10.2021r. uzupełnił

wniosek w określonym zakresie, m.in. przedłożył postanowienie Burmistrza Miasta i Gminy Dubiecko znak GiOŚ.6733.19.2020 z dnia 19.10.2021r. stanowiące uzasadnienie do ww. decyzji lokalizacyjnej oraz pismo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z/s w Dubiecku znak GK.7020.K.1.2021.E.D./1 z dnia 26.10.2021r. stanowiące dodatkowe wyjaśnienia do pisma znak GK.7020.K.1.2021.E.D. z dnia 20.01.2021r. stanowiącego wyrażenie zgody na przyjęcie ścieków przemysłowych z przedmiotowej myjni. Po przeanalizowaniu całości akt sprawy Dyrektor Zarządu Zlewni w Przemysłu pismem znak RZ.ZUZ.3.4210.318.2021.MP z dnia 29.10.2021r. zawiadomił strony postępowania administracyjnego o jego wszczęciu i zakończeniu zbierania materiału dowodowego oraz o przysługującym prawie zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów, materiałów oraz zgłoszonych żądań, a także do złożenia dodatkowych wyjaśnień mogących mieć znaczenie w sprawie. Zgodnie z obowiązującymi przepisami informację o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie podano do publicznej wiadomości. W terminie określonym w ww. piśmie strony postępowania rzekły się wglądu do akt sprawy i wnoszenia dodatkowych uwag.

W ramach przedmiotowego postępowania ustalono, że działka nr ewid. 381/8 obręb 0011 Przedmieście Dubieckie gm. Dubiecko znajduje się w części na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, który został wyznaczony (w oparciu o zasięg zalewu wodą o prawdopodobieństwie wystąpienia 1 raz na sto lat - $Q_{1\%}$) na opracowanych przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej map zagrożenia powodziowego (zgodnie z art. 169 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo wodne). Powyższe mapy obowiązujące od dnia 15 kwietnia 2015r. tworzą oficjalne dokumenty planistyczne stanowiące podstawę do podejmowania działań związanych z planowaniem przestrzennym i zarządzaniem kryzysowym poprzez określenie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią. W części ww. działki objęte są zalewem o głębokości do 0,5 m oraz od 0,5 m do 2,0 m. Rzędna zwierciadła wody o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi raz na 100 lat ($Q_{1\%}$), wyznaczonym na podstawie NMPW, wynosi 225,59 m n.p.m. Lokalizacja przedmiotowego budynku jest usytuowana w obszarze o głębokości zalewu do 0,5 m, budynek zostanie wykonany bez podpiwniczenia. Ścieki przemysłowe z projektowanej myjni będą włączone do sieci kanalizacyjnej. W postępowaniu związanym z wydaniem przedmiotowej decyzji dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu i jego zabudowy oraz oceny stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji. Aktualny stan zabudowy i uzbrojenia terenu w obszarze analizowanym oraz uwarunkowania wynikające z odnoszących się do tego terenu opracowań planistycznych, pozwalają na realizację wnioskowanej inwestycji przy wykorzystaniu istniejącej infrastruktury technicznej. Dla przedmiotowej inwestycji Inwestor uzyskał warunki zabudowy określone w decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Dubiecko znak GiOŚ.6733.19.2020 z dnia 22.03.2021r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – projekt ww. decyzji został uzgodniony z Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie – decyzja znak RZ.RPP.611.109.2021.MW z dnia 16.03.2021r. Planowane prace budowlane znajdują się w zlewni potoku Drohobyczka, w jednolitej części wód powierzchniowych – JCWP „Drohobyczka” (PLRW200012223569), w regionie wodnym Górnej Wisły oraz nie będą stanowić zagrożenia dla jakości tych wód. Z uwagi na to, że teren objęty inwestycją zlokalizowany jest w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią roboty ziemne oraz montażowe prowadzone będą poza okresem zagrożenia powodziowego. W przypadku wystąpienia zagrożenia powodzią z terenu budowy usunięty zostanie sprzęt ciężki, materiały budowlane mogące zanieczyścić wody. Planowane prace budowlane nie będą stanowić zagrożenia dla jakości wód powierzchniowych oraz nie będą utrudniać zarządzania ryzykiem powodziowym. Wykonanie obiektów objętych wnioskiem o wydanie pozwolenia wodnoprawnego nie utrudni ochrony przed powodzią, ani nie zwiększy ryzyka powodziowego. Planowana inwestycja nie narusza ustaleń warunków korzystania z wód regionu wodnego.

Po przeanalizowaniu dostarczonej przez wnioskodawcę dokumentacji oraz całości materiału zebranego w postępowaniu administracyjnym uznano, że nie ma przeszkód do wydania pozwolenia wodnoprawnego w zakresie i na warunkach określonych w niniejszej decyzji. Podstawę techniczną niniejszej decyzji stanowi przedłożony operat wodnoprawny.

W myśl art. 389 pkt 2, w związku z art. 34 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 624 z późn. zm.) jeżeli ustawa nie stanowi inaczej, pozwolenie wodnoprawne jest wymagane na szczególne korzystanie z wód obejmujące wprowadzanie do urządzeń kanalizacyjnych będących własnością innych podmiotów ścieków przemysłowych zawierających substancje szczególnie dla środowiska wodnego.

Zgodnie z art. 390 ust. 1 pkt 1 lit b) ww. ustawy jeżeli ustawa nie stanowi inaczej, pozwolenie wodnoprawne jest wymagane na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych.

Uwzględniając stan faktyczny i prawny postanowiono orzec jak w sentencji decyzji.

Pouczenie :

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie, ul. Hanasiewicza 17B 35-103 Rzeszów, za pośrednictwem tut. organu, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania. Odwołanie należy składać w dwóch egzemplarzach.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 398 ust. 3 i 8 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r.

Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1566 z późn. zm.)

pobrano opłatę w wys. 460,10 zł na rachunek bankowy

Wód Polskich: 22 1130 1017 0020 1510 6720 004



Dyrektor
Zarządu Zlewni
Małgorzata Ossowska
Małgorzata Ossowska

Otrzymują: /za zwrotnym potwierdzeniem odbioru pisma/

1. Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Przemysłu + 1 egz. „Operatu wodnoprawnego ...”
Pl. Św. Floriana 1 37-700 Przemysł
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Rzeszowie
ul. Hanasiewicza 17B 35-103 Rzeszów
3. Gospodarka Komunalna Sp. z o.o. z/s w Dubiecku, ul. Przemyska 10 37-750 Dubiecko
4. A/a – MP + 1 egz. „Operatu wodnoprawnego ...”

Do wiadomości: /za potwierdzeniem odbioru pisma/

1. Nadzór Wodny w Dynowie

Decyzja niniejsza stała się
ostateczna z dniem 09. 11. 2021r.
09. 11. 2021r.
data
Małgorzata Ossowska
podpis

STAROSTA PRZEMYSKI

Nr kancelaryjny : G.II.D.6621.5699.2021

Województwo : **PODKARPACKIE**

Powiat : **PRZEMYSKI**

Jednostka ewidencyjna : **181302_5 DUBIECKO - Obszar Wiejski**

Obręb : **0011 PRZEDMIEŚCIE DUBIECKIE**

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 27.10.2021

Jednostka rejestrowa : **G.3**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	SKARB PAŃSTWA	Własność	1/1
2	KOMENDA MIEJSKA PAŃSTWOWEJ STRAZY POZARNEJ W PRZEMYSŁU PLAC ŚWIĘTEGO FLORIANA 1; 37-700 PRZEMYSŁ;	Trwały zarząd	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
381/8		tereny mieszkaniowe	B	0.12	0.68	PR1P/00075779/7 REP. A NR 7529/2021
		inne tereny zabudowane	Bi	0.56		

Id działki: 181302_5.0011.381/8

Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności

Id budynku: 181302_5.0011.381/8.1_BUD

Rodzaj wg KŚT: Budynki mieszkalne

Liczba kondyg. nad/podz: 2.0/ 0.0

Pow zabud. [m2]: 171.00

Adres budynku: PRZEDMIEŚCIE DUBIECKIE; 54

Ident. działek: 181302_5.0011.381/8

Powierzchnia lokali wyodrębn.: 0.00

Powierzchnia lokali niewyodrębn.: 0.00

Powierzchnia pom. przyn. lokali: 0.00

Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności

Id budynku: 181302_5.0011.381/8.2_BUD

Rodzaj wg KŚT: Budynki transportu i łączności

Liczba kondyg. nad/podz: 1.0/ 0.0

Pow zabud. [m2]: 165.00

Adres budynku: PRZEDMIEŚCIE DUBIECKIE; 54

Ident. działek: 181302_5.0011.381/8

Powierzchnia lokali wyodrębn.: 0.00

Powierzchnia lokali niewyodrębn.: 0.00

Powierzchnia pom. przyn. lokali: 0.00

Budynek niestanowiący odrębnego od gruntu przedmiotu własności

Id budynku: 181302_5.0011.381/8.3_BUD

Rodzaj wg KŚT: Pozostałe budynki niemieszkalne

Liczba kondyg. nad/podz: 1.0/ 0.0

Pow zabud. [m2]: 22.00

Adres budynku: PRZEDMIEŚCIE DUBIECKIE; 54

Ident. działek: 181302_5.0011.381/8

Powierzchnia lokali wyodrębn.: 0.00

Powierzchnia lokali niewyodrębn.: 0.00

Powierzchnia pom. przyn. lokali: 0.00

Razem powierzchnia działek :

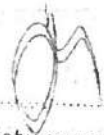
0.68 ha

Słownie : sześćdziesiąt osiem ar.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 27.10.2021

Sprowadził : Krystyna Bracio

27.10.2021


.....
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ

STAROSTA PRZEMYSKI

Nr kancelaryjny : G.II.D.6621.5699.2021

Województwo : **PODKARPACKIE**
Powiat : **PRZEMYSKI**
Jednostka ewidencyjna : **181302_5 DUBIECKO - Obszar Wiejski**
Obręb : **0011 PRZEDMIEŚCIE DUBIECKIE**

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 27.10.2021

Jednostka rejestrowa : **G.581**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	ANDRZEJ JAREMA Rodzice:TADEUSZ.MARIA NIENADOWA 523 C; 37-750 DUBIECKO;	Własność	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
381/9		grunty orne	R11	0.13	0.13	PR1P/00077738/2

Id działki: **181302_5.0011.381/9**

Razem powierzchnia działek :

Słownie : trzynaście ar.

0.13 ha

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 27.10.2021

Sporządził : Krystyna Bracio

27.10.2021

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ

STAROSTA PRZEMYSKI

Nr kancelaryjny : G II.D.6621.5699.2021

Województwo : **PODKARPACKIE**
Powiat : **PRZEMYSKI**
Jednostka ewidencyjna : **181302_5 DUBIECKO - Obszar Wiejs**
Obręb : **0011 PRZEDMIEŚCIE DUBIECKIE**

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 27.10.2021

Jednostka rejestrowa : G.12

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania		Udział		
1	MIASTO I GMINA DUBIECKO PRZEMYSKA 10; 37-750 DUBIECKO;	Własność		1/1		
Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
381/10		drogi	dr	0.16	0.16	PR1P/00075780/7
Id działki: 181302_5.0011.381/10						
381/11		drogi	dr	0.05	0.05	PR1P/00075780/7
Id działki: 181302_5.0011.381/11						

Razem powierzchnia działek :

Słownie : dwadzieścia jeden ar.

0.21 ha

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 27.10.2021

Spórządził : Krystyna Bracio

27.10.2021

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ

STAROSTA PRZEMYSKI

Nr kancelaryjny : G.II.D.6621.5699.2021

Województwo : PODKARPACKIE

Powiat : PRZEMYSKI

Jednostka ewidencyjna : 181302_5 DUBIECKO - Obszar Wiej

Obręb : 0011 PRZEDMIEŚCIE DUBIECKIE

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 27.10.2021

Jednostka rejestrowa : G.1302

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	TADEUSZ CHRUSCICKI Rodzice: STANISŁAW, MARIA PRZEDMIEŚCIE DUBIECKIE 197; 37-750 DUBIECKO;	Własność	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
795		pastwiska trwałe	PsV	0.04	0.06	PR1P/00115753/2
		pastwiska trwałe	PsVI	0.02		

Id działki: 181302_5.0011.795

Razem powierzchnia działek :

Słownie : sześć ar.

0.06 ha

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 27.10.2021

Sporządził : Krystyna Bracio

27.10.2021

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ

STAROSTA PRZEMYSKI

Nr kancelaryjny : G.II.D.6621.5699.2021

Województwo : **PODKARPACKIE**
 Powiat : **PRZEMYSKI**
 Jednostka ewidencyjna : **181302_5 DUBIECKO - Obszar Wie.**
 Obręb : **0011 PRZEDMIEŚCIE DUBIECKIE**

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 27.10.2021

Jednostka rejestrowa : **G.652**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	KAROL ŁUKASZ SROKA Rodzice: JERZY, BERNADETA KRASICKIEGO 4/1; 37-750 DUBIECKO;	Własność	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
378/1		łąki trwałe	ŁV	2.25	2.25	PR1P/00079907/2
Id działki: 181302_5.0011.378/1						
379/1		łąki trwałe	ŁV	0.64	0.64	PR1P/00079907/2
Id działki: 181302_5.0011.379/1						

Razem powierzchnia działek :

Słownie : dwa ha osiemdziesiąt dziewięć ar.

2.89 ha

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 27.10.2021

Sporządził : Krystyna Bracio

27.10.2021

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

STAROSTA PRZEMYSKI

Nr kancelaryjny : G.II.D.6621.5699.2021

Województwo : **PODKARPACKIE**
 Powiat : **PRZEMYSKI**
 Jednostka ewidencyjna : **181302_5 DUBIECKO - Obszar Wiej**
 Obręb : **0011 PRZEDMIEŚCIE DUBIECKIE**

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 27.10.2021

Jednostka rejestrowa : **G.1017**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	WOJEWÓDZTWO PODKARPACKIE CIEPLIŃSKIEGO 4; 35-010 RZESZÓW;	Własność	1/1
2	PODKARPACKI ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH W RZESZÓWIE T. BOYA ŻELEŃSKIEGO 19a; 35-105 RZESZÓW;	Zarząd	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
974/1		drogi	dr	4.9575	4.9575	PR1P/00095588/7
Id działki: 181302_5.0011.974/1						

Razem powierzchnia działek :

Słownie : cztery ha. dziewięć tysięcy pięćset siedemdziesiąt pięć m. kwadr.

4.9575 ha

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 27.10.2021

Sporządził : Krystyna Bracio

27.10.2021

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

STAROSTA PRZEMYSKI

Nr kancelaryjny : G.II.D.6621.5699.2021

Województwo : **PODKARPACKIE**

Powiat : **PRZEMYSKI**

Jednostka ewidencyjna : **181302_5 DUBIECKO - Obszar Wiej**

Obręb : **0011 PRZEDMIEŚCIE DUBIECKIE**

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 27.10.2021

Jednostka rejestrowa : **G.986**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	SKARB PAŃSTWA	Własność	1/1
2	PODKARPACKI ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH W RZESZOWIE T. BOYA ŻELEŃSKIEGO 19a; 35-105 RZESZÓW;	Zarząd	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
974/2		drogi	dr	0.04	0.04	PR1P/00075571/9

Id działki: **181302_5.0011.974/2**

Razem powierzchnia działek :

Słownie : cztery ar.

0.04 ha

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 27.10.2021

Sporządził : Krystyna Bracio

27.10.2021

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Jasle
ul. Floriańska 112, 38-200 Jasło
tel.: 13 443 72 00 faks: 13 446 32 46

MT
08.04.2021
[Signature]

Gazownia w Przeworsku
ul. Słowackiego 19 A, 37-200 Przeworsk
tel.: 17 865 91 00 faks: 16 648 91 79

KOMENDA MIEJSKA Państwowej Straży Pożarnej w Przemysłu	
Wpłynęło dnia	8.04.2021
L.dz. 971 MT	Zal. 90

**KOMENDA MIEJSKA PAŃSTWOWEJ
STRAŻY POŻARNEJ W PRZEMYŚLU**
pl. Plac Świętego Floriana 1
37-700 Przemysł

Nasz znak: PSGJA / 316GAZ / 62 / 1 / 1077278/21 / 2 / 21
Numer dokumentu: 316GAZ/WP1/164/21

Przeworsk, 31.03.2021 r.

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h

W odpowiedzi na wniosek z dnia 29.03.2021 r., w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. z 2010 r., nr 133, poz. 891 ze.zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E.
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): budynek użyteczności publicznej, Dubiecko, ul. Przemyska, obr. -, dz. 381/8, gmina: Dubiecko.
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
 - Przygotowanie posiłków
 - Przygotowanie ciepłej wody
 - Ogrzewanie pomieszczeń

- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
Kocioł CO + CWU	40	1	40
Kuchnia gazowa	8	1	8
Łączna moc [kW]			48

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - Moc przyłączeniowa: 5 [m³/h];
 - Roczny odbiór paliwa gazowego: 3000 [m³/rok] / 32917 [kWh/rok].
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - Gazociąg średniego ciśnienia;
 - Materiał stal, DN 100 [mm];
 - Lokalizacja: Dubiecko, dz.381/10.
- Ciśnienie paliwa gazowego:
 - w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 150 [kPa], maksymalne: 300 [kPa]
 - w punkcie dostarczania i odbioru: minimalne 1.8 [kPa], maksymalne: 2.5 [kPa].

[Signature]

8. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:

Ciśnienie	Materiał-rodzaj, typ, typoszereg,	Średnica [mm]	Długość [m]	Lokalizacja
Średnie	SDR11 PE100	dn 63	67	Przedmieście Dubieckie

8.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej:

Kurek główny na przyłączy DN 15. Przed wybudowaniem nowego odcinka sieci gazowej ś/c PE100 SDR11 dn 63 wraz z przyłączem PE100RC SDR11 dn 25 należy zlikwidować przyłącz gazowy dn 20 stal ID 89782696 zasilający budynek mieszkalny na dz. nr 381/8 przeznaczony do rozbiórki. Gazociąg zakończyć w sposób umożliwiający jego dalszą rozbudowę..

9. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza (odcinka od gazociągu zasilającego do kurka głównego) służącego do przyłączenia instalacji gazowej znajdującej się w obiekcie Klienta:

Liczba przyłączy: 1 szt.

Ciśnienie	Moc przyłączeniowa	Materiał-rodzaj, typ, typoszereg,	Średnica [mm]	Długość [m]	Granica własności sieci i jej lokalizacja
średnie	5	SDR11 PE100RC	dn 25	19	kurek główny zainstalowany jako pierwszy kurek od strony gazociągu, zlokalizowany: na budynku

9.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy przyłącza gazowego: -brak uwag- .

10. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:

10.1. Miejsce dostawy i odbioru: budynek użyteczności publicznej, Dubiecko, ul. Przemyska, dz. 381/8, gmina: Dubiecko

10.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego: na budynku

10.3. Charakterystyka układu pomiarowego:

10.3.1. typ gazomierza: miechowy G4 - 1 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja: na budynku, urządzenie projektowane;

10.4. Wymagania dotyczące redukcji:

montaż urządzenia typu reductor o przepustowości do 10 m³/h - 1 [szt.], lokalizacja: na budynku, urządzenie projektowane;

11. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego zgodnie z pkt. 9.

12. Gazociąg/przyłącze/podziemne odcinki instalacji powinny być zaprojektowane i wykonane, w trybie określonym prawem budowlanym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640), w oparciu o dokumentację techniczną oraz dokumenty wymagane prawem budowlanym.

13. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.

14. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.

15. Dokumentację projektową należy uzgodnić we właściwym terytorialnie Zakładzie/Gazowni w zakresie rozwiązań technicznych budowy gazociągu/przyłącza oraz redukcji i/ pomiaru paliwa gazowego.

16. Opłata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie.

17. Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia przez PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Jaśle prac projektowych i budowlanych.

18. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi 2 436,86 zł netto plus podatek VAT, to jest łącznie 2 997,34 zł.

19. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją, włączenie do czynnej sieci gazowej oraz montaż gazomierza wraz z instalacją reductoru ciśnienia.

20. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:

20.1. bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego,

20.2. zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń,

- 20.3. zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
21. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej może nastąpić po zawarciu Umowy o przyłączenie na pisemny wniosek Klienta i uzyskaniu przez PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Jaśle zgód właścicieli działek, przez które przebiegać będzie gazociąg i przyłącznie, będących we władaniu osób trzecich. Planowany termin realizacji przyłączenia: 12 miesięcy od zawarcia Umowy o przyłączenie.
22. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
23. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
24. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
25. Klauzule:
- 25.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnątrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Jaśle, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi / wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, lub elektronicznej.
- 25.2. Dopuszcza się przyjęcie w dokumentacji projektowej /projekcie budowlanym sieci gazowej rozwiązań technicznych innych niż opisane w pkt. 6, 8, 9 (z wyłączeniem zmiany lokalizacji granicy własności), co nie powoduje konieczności zmiany warunków przyłączenia. W przypadku zmian wpływających na wysokość opłaty za przyłączenie w stosunku do wysokości wynikającej z zawartej Umowy o przyłączenie, zastosowanie znajdzie tryb uregulowany w tej Umowie.
- 25.3. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 25.4. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 25.5. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Klienta związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
- 25.6. Jeżeli Klient, w ciągu 30 dni od dnia otrzymania Warunków przyłączenia nie wystąpi do PSG sp. z o.o. z wnioskiem o zawarcie Umowy o przyłączenie, a zostały określone Warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, dla realizacji których niezbędne byłoby wykorzystanie tej samej przepustowości technicznej systemu dystrybucyjnego lub zostały określone Warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, które dotyczą obszaru pokrywającego się terytorialnie w całości lub części, PSG sp. z o.o. zawiera Umowy o przyłączenie do sieci z uwzględnieniem kolejności wpływu jednostronnie podpisanych przez Wnioskodawcę projektów Umów o przyłączenie, w miarę istniejących warunków technicznych w szczególności wolnych przepustowości technicznych systemu dystrybucyjnego.
- 25.7. Zawarcie Umowy o przyłączenie podtrzymuje ważność Warunków przyłączenia.
- 25.8. Wniosek o zawarcie umowy o przyłączenie oraz wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. - www.psgaz.pl.
- 25.9. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje: brak.

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE
Gazownia w Przeworsku


.....
Maria Kolder

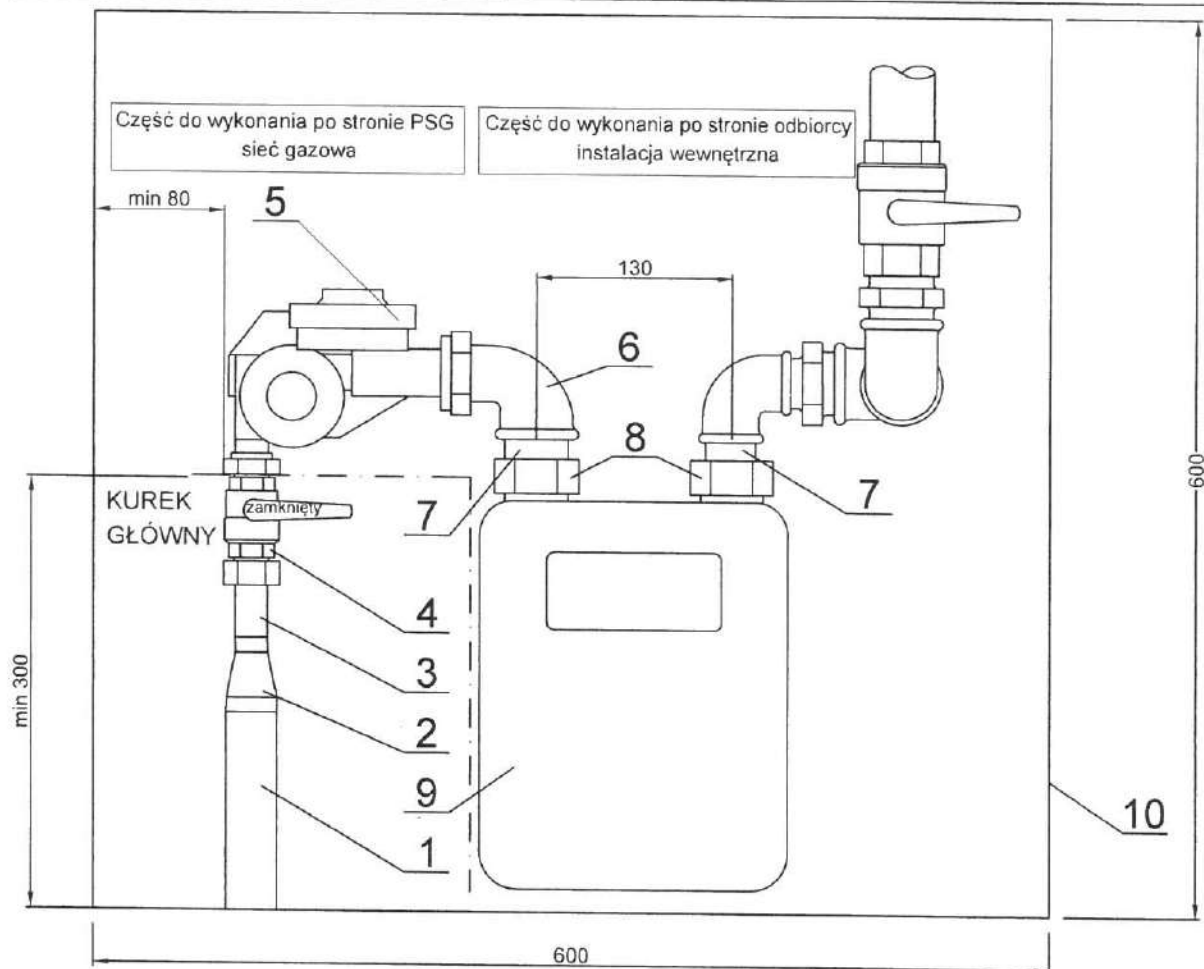
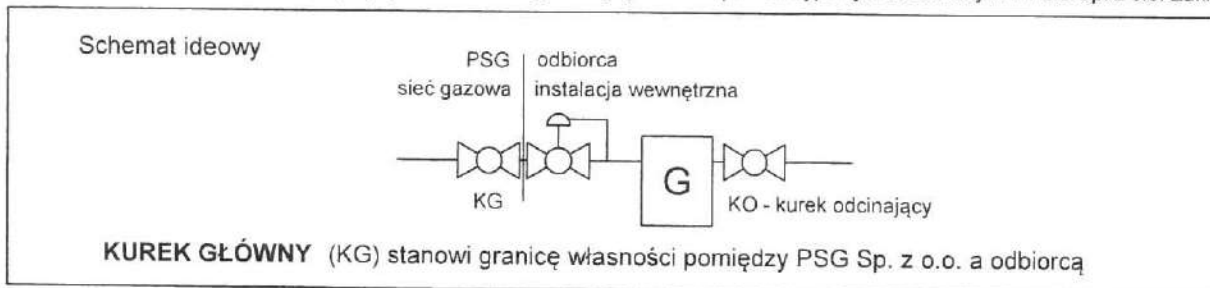
Opracował(a): Janusz Czyż

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient
2. OKDZ/Gazownia



1. Możliwość wyposażenia punktu w gazomierz G2.5, G4 lub G6 w zależności od zapotrzebowania na paliwo gazowe.
2. Dostawa i montaż szafki o wymiarach 600x600x250 [mm] z materiałów conajmniej trudnozapalnych z otworami wentylacyjnymi, zgodnie z umową przyłączeniową.
3. Przejście instalacji przez ścianę budynku powinno być szczelne. W przypadku lokalizacji punktu w zamykanej wnęce zewnętrznej ściany budynku, wnęka powinna być wyprawiona zatartą na gładko zaprawą tynkarską o grubości min. 1[cm].
4. Odległość od krawędzi obudowy kurka głównego montowanego przy ścianie lub we wnęce ściany budynku, do poziomu terenu oraz najbliższej krawędzi okna, drzwi lub innego otworu w budynku powinna wynosić co najmniej 0,5[m].
5. Instalacja gazowa przyłączona do sieci gazowej wykonanej z rur stalowych powinna być zabezpieczona przed wpływem prądów błądzących poprzez zainstalowanie wstawki izolującej na wprowadzeniu metalowej rury do budynku.

Rys. nr 2		Dział Zarządzania Majątkiem		Punkt redukcyjno-pomiarowy Qmax do 10 Nm ³ /h	
Sporządził:		Sieciowym Zakład w Jaśle			
10	Skrzynka gazowa 600 x 600 x 250 typowa	1 szt.	z materiału trudnopalnego		
9	Gazomierz G2,5; G4; G6	1 szt.	PN-EN 1359		
8	Nakrętka DN32	2 szt.	PN-EN 20898-2		
7	Łącznik DN25 do gazomierza	2 szt.	PN-79/M-54840		
6	Kołano nakrętno-wkrętne DN32	1 szt.	PN-EN 10241		
5	Reduktor gazu Qmax=10m ³ /h	1 szt.	PN-M 34511		
4	Kurek główny gazowy DN15	1 szt.	PN-EN-331		MOP 5-20[bar]
3	Końcówka specjalna DN15 z nakrętką	1 szt.	PN-EN 10216-2 PN-EN 10208-2	P265/L290	
2	Zwężka stalowa symetryczna DN20 / DN15	1 szt.	PN-EN 10253-1	L290	
1	Pion gazowy rura stalowa DN20 (26,9xmin.2,9)	-	PN-EN 10216-2 PN-EN 10208-2	P265/L290	
Poz.	Wyszczególnienie	Ilość	Nr normy	minimum dla materiału	Uwagi

Komenda Miejska
Państwowej Straży Pożarnej
Pl. Św. Floriana 1
37-700 Przemyśl

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA do gminnej sieci wodociągowej

Po rozpatrzeniu wniosku dot. wydania warunków na podłączenie projektowanego budynku JRG do gminnej sieci wodociągowej w miejscowości **Dubiecko na działce nr 381/8 - Obręb Przedmieście Dubieckie** wyrażam zgodę pod następującymi warunkami:

1. Na wnioskowany zakres prac należy opracować projekt budowlany i dokonać zgłoszenia.
2. Projekt uzgodnić w Gospodarce Komunalnej Sp. z o.o. w Dubiecku.
3. Prace można rozpocząć jeżeli w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia, właściwy organ nie wniesie w drodze decyzji sprzeciwu.
4. Roboty montażowe wykonać przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia do wykonywania instalacji sieci wod. – kan.
5. Przed przystąpieniem do wykonania wykopów (min. 1,5m) należy upewnić się, czy na planowanym odcinku przyłącza nie występują kolizje z rurociągami gazowymi, wodociągowymi, kablami elektrycznymi, telefonicznymi, światłowodami, drenażami itp. a w przypadku ich wystąpienia, sposób wykonania uzgodnić z właścicielem urządzenia.
6. Wykonawca przyłącza wodociągowego bierze na siebie odpowiedzialność za ewentualne uszkodzenia urządzeń podziemnych podczas prowadzenia prac.
7. Włączenie do sieci wodociągowej wykonać przez zastosowanie nawiertki - PN 16, rozpoczynając zasuwą z miękkim uszczelnieniem z kluczem teleskopowym i skrzynką uliczną. Cały przyłącz należy odpowiednio oznakować taśmą ostrzegawczo-lokalizacyjną. Miejsce podłączenia – istniejący wodociąg PE Ø 160 zlokalizowany przy drodze wojewódzkiej.
8. W miejscu projektowanego budynku przeprojektować kolidujący wodociąg Ø 50.
9. Przyłącz należy wykonać rurą PE 100 SDR – 11 PN 16, zgodnie z przepisami i zasadami sztuki budowlanej.
10. Wodomierz projektować i lokalizować w studziencie wodomierzowej lub za pierwszą wewnętrzną ścianą piwnicy lub na parterze budynku, w miejscu wydzielonym, suchym, łatwo dostępnym, umożliwiającym dokonywanie odczytów, zabezpieczonym przed zalaniem wodą, działaniem mrozu oraz możliwością uszkodzenia. Za zestawem wodomierzowym przewidzieć stosowne zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci, wynikające z normy PN-EN 1717:2003 (zawór antyskażeniowy).
11. Po wykonaniu prac montażowych należy przeprowadzić próbę szczelności zgodnie z PN-81\B-10715, BN-82\9192 oraz PN-78\9192-02.
12. Trasę przebiegu przyłącza wodociągowego należy pisemnie uzgodnić z właścicielami działek.
13. Przyłącz w miejscu przejścia pod drogą i placami utwardzonymi zabezpieczyć rurą ochroną /wg projektu/.
14. Przyłącz zgłosić do odbioru przed zasypaniem do Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Dubiecku.
15. Po dokonaniu odbioru przyłącz należy zinwentaryzować i wykonaną inwentaryzację dostarczyć do Spółki przed spisaniem umowy na dostarczanie wody.
16. Ważność warunków ustala się do dnia **19.01.2024r.**
Odpłatność za dostarczanie wody będzie ustalona odrębną umową.

Otrzymują:

1. Adresat

2.a/a

Kierownik Działu Wod-Kan

mgr inż. Witold Bubenko

GK.7020.K.1.2021.E.D.

Komenda Miejska
Państwowej Straży Pożarnej
Pl. Św. Floriana 1
37-700 Przemyśl

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA do gminnej kanalizacji sanitarnej

Po rozpatrzeniu Państwa wniosku dot. wydania warunków na podłączenie projektowanego budynku JRG do gminnej kanalizacji sanitarnej w miejscowości **Dubiecko na działce nr 381/8 – Obręb Przedmieście Dubieckie** wyrażam zgodę pod następującymi warunkami :

1. Na wnioskowany zakres prac należy opracować projekt budowlany i dokonać zgłoszenia/ pozwolenia na budowę właściwemu organowi (Starostwo Powiatowe w Przemyślu).
2. Projekt uzgodnić w Gospodarce Komunalnej Sp. z o.o. w Dubiecku.
3. Prace można rozpocząć jeżeli w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia, właściwy organ nie wniesie sprzeciwu.
4. Roboty ziemno - montażowe prowadzić przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia do instalacji sieci wod.- kan.
5. Przed przystąpieniem do wykonania wykopów należy upewnić się, czy na planowanym odcinku przyłącza nie występują kolizje z rurociągami gazowymi, wodociągowymi, kablami elektrycznymi, telefonicznymi, światłowodami, drenażami itp. a w przypadku ich wystąpienia, sposób wykonania uzgodnić z właścicielem urządzenia.
6. Wykonawca przyłącza kanalizacyjnego bierze na siebie odpowiedzialność za ewentualne uszkodzenia urządzeń podziemnych podczas prowadzenia prac.
7. Przyłącz należy wykonać:
 - grawitacyjnie: z rur litych PVC-U TYP SN8; SDR 34; Ø 160/4,7 mm- na terenach zajętych pod komunikację zastosować PVC-U TYP SN8
 - w przypadku nie uzyskania spadku wykonać przydomową przepompownię ścieków.
8. Przyłącz, w miejscu przejścia pod drogą i placem utwardzonym zabezpieczyć rurą ochronną.
9. Kanalizowanie piwnic wymaga zainstalowania urządzeń przeciw zalewowym na instalacji wewnętrznej. Piony instalacji kanalizacyjnej powinny być wentylowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
10. Po wykonaniu prac montażowych należy przyłącz zgłosić do odbioru przed zasypaniem do Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Dubiecku
11. Po dokonaniu odbioru przyłącz należy zinwentaryzować i wykonać inwentaryzację dostarczyć do Spółki przed spisaniem umowy na odprowadzenie ścieków.
12. Zabrania się podłączenia do kanalizacji sanitarnej wód opadowych, gnojówki, zbiorników bezodpływowych / tzw. szamb / itp.
13. Ważność warunków ustala się do dnia **19.01.2024r.**
Odpłatność za odprowadzane ścieki będzie ustalona odrębną umową.

Otrzymują:

1. Adresat
- 2.a/a

Kierownik Działu Wod-Kan
mgr inż. Witold Bubenko

Kienownik Bubenko - 574-430-670

dnia 26.10.2021r.

GK.7020.K.1.2021.E.D./1

Wyjaśnienie

W nawiązaniu do warunków technicznych GK.7020.K.1.2021.E.D. z dnia 20.01.2021r., wyrażam zgodę na odprowadzenie ścieków przemysłowych do gminnej sieci kanalizacyjnej o parametrach nie przekraczających następujących wartości: w ilości 1,1 m³/d tj. 0,092 m³/h (2,556x10⁻⁵ m³/s) o wskaźnikach nie przekraczających w warunkach normalnej pracy instalacji i odbiegających od normalnej pracy.

Po uzgodnieniu projektu technicznego i zaprojektowanych urządzeń technicznych podczyszczających ścieki z projektowanej myjni parametry wpływających ścieków nie powinny przekraczać poniższych wskaźników.

- węglowodory ropopochodne - 15 mg/l
- zawiesina - 100 mg/l

Spółka wymaga dostarczania min. 2 razy w roku badań ścieków przemysłowych.

Prezes Zarządu
Miroslaw Majkowski

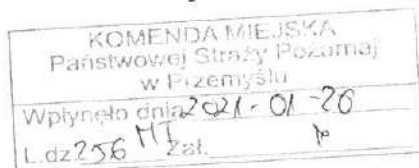


PGE Dystrybucja S.A.
 Oddział Zamość
 Rejon Energetyczny Przemysł
 37-700 Przemysł, ul. Sportowa 3
 tel. 16 676 30 00, fax: 16 675 30 05
 e-mail: przylaczenia.przemysl.oz@pgedystrybucja.pl

Przemysł, 19-01-2021 r.

265
...../21-H5/WZD/00013/KP326/2021

MT
26.01.2021



Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej
 Plac Świętego Floriana 1
 37-700 Przemysł

Oświadczenie o zapewnieniu dostaw energii elektrycznej oraz warunkach przyłączenia obiektu budowlanego do sieci dystrybucyjnej.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 14-01-2021 r. w sprawie zapewnienia dostawy energii elektrycznej dla:

Nazwa obiektu: budynek JRG KM PSP,

Lokalizacja obiektu: miejscowość Przedmieście Dubieckie , nr działki: 381/8,

Moc przyłączeniowa: 20 kW,

informujemy, że istnieje możliwość dostawy energii elektrycznej dla przedmiotowego obiektu.

Przyłączenie możliwe będzie po spełnieniu niżej wymienionych wymagań:

- złożeniu w siedzibie PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość, Rejon Energetyczny Przemysł, kompletnego wniosku o określenie warunków przyłączenia,
- wybudowaniu przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia,

Szczegółowy zakres prac niezbędnych do przyłączenia obiektu do sieci zostanie określony w warunkach przyłączenia, które zostaną wydane na podstawie złożonego wniosku. Przyłączenie realizowane będzie po spełnieniu warunków formalno-prawnych na zasadach określonych w umowie o przyłączenie.

Niniejsze oświadczenie jest ważne przez okres 1 roku od daty wydania.

Z poważaniem

PGE Dystrybucja SA
 Oddział Zamość
 Rejon Energetyczny Przemysł

 Dyrektor
Mariusz Kuniec


Do wiadomości:

1.Adresat

1.a/a

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA OPRACOWANIA:	Budowa Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Nr 2 Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemyślu – kat. obiektu bud. XVII z zagospodarowaniem terenu i towarzyszącą infrastrukturą techniczną oraz budową: wspinalni z dobiegiem, budynku śmietnika wraz z agregatem prądotwórczym, masztu flagowego i zbiorników retencyjnych na deszczówkę
ADRES:	Działka nr ewid. gruntów 381/8 obręb 0011 Przedmieście Dubieckie jednostka ewid. 181302_5 Dubiecko - obszar wiejski
INWESTOR:	Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej Pl. Św. Floriana 3, 37-700 Przemyśl

Branża:	Imię i nazwisko nr uprawnień (pieczęć) i podpis Projektant
ARCHITEKTURA PROJEKTANT:	<p style="text-align: center;">mgr inż. arch. Agata Tyszczyk <small>upr. nr RZ/A-06/10 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń</small></p> 

OPRACOWANIE ZAWIERA:

1. PODSTAWOWY ZAKRES INWESTYCJI
2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH
3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, MOGĄCYCH STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.
4. WSKAZANIA PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH
5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTAPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH
6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYCH Z WYKONYWANIA ROBÓT .

1. Podstawowy zakres inwestycji

Inwestycja obejmuje:

- Budowa Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Nr 2 Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Przemysłu – kat. obiektu bud. XVII z zagospodarowaniem terenu i towarzyszącą infrastrukturą techniczną oraz budową: wspinalni z dobiegiem, budynku śmietnika wraz z agregatem prądotwórczym, masztu flagowego i zbiorników retencyjnych na deszczówkę
- udowa zewnętrznych instalacji i przyłączy

Kolejność realizacji inwestycji

1. zagospodarowanie placu budowy
2. roboty ziemne
3. roboty budowlano - montażowe
4. roboty wykończeniowe
5. realizacja zagospodarowania terenu
6. prace porządkowe

2. Wykaz istniejących obiektów na działce .

- Działka jest zabudowana budynkami przeznaczonymi do rozbiórki.
- Działka ogrodzona. Planowane wykonanie nowego ogrodzenia
- Na działce znajdują się czynne przyłącza gazu, wod.-kan. i energii elektrycznej.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki , które mogą stwarzać zagrożenie podczas realizacji robót budowlanych

Na terenie działki nie występują żadne elementy , które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi .

4. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót:

Podczas realizacji robót budowlanych na poszczególnych etapach budowy mogą wystąpić następujące zagrożenia:

Lp.	Rodzaj robót	Zagrożenia
1.	Roboty ziemne i fundamentowe	Możliwość obsunięcia gruntu, zalania wykopu, istnienie nie zinwentaryzowanych sieci uzbrojenia podziemnego, upadku do istniejącego wykopu
2.	Roboty murowe i stropowe	Możliwość upadku z wysokości przy pracach na rusztowaniach, przeciążenia rusztowań nadmierną ilością materiałów, porażenia prądem w czasie obsługi mieszarek i betoniarek, uszkodzenia skóry, zachłapania oczu
3.	Montaż konstrukcji dachu , montaż stalowej konstrukcji budynku Roboty dekarские	Możliwość upadku z wysokości, okaleczenia przy posługiwaniu się narzędziami mechanicznymi (piły, obrabiarki, itp.), porażenia prądem
4.	Roboty wykończeniowe	Możliwość upadku z wysokości przy pracy na rusztowaniach i drabinach, uszkodzenia skóry, zachłapania oczu, zatrucia substancjami toksycznymi, porażenia prądem przy stosowaniu elektronarzędzi, pożaru

5. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy.

Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych:

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

- przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:
 - a) niewłaściwa ogólna organizacja pracy:**
 - 1) nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
 - 2) niewłaściwe polecenia przełożonych,
 - 3) brak nadzoru,
 - 4) brak instrukcji posługiwania się czynnikami materialnym,
 - 5) tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
 - 6) brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
 - 7) dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;
 - b) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:**
 - 1) niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
 - 2) nieodpowiednie przejścia i dojścia,
 - 3) brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

- przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:
 - a) niewłaściwy stan czynnika materialnego:**
 - 1) wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
 - 2) niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
 - 3) brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
 - 4) brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
 - 5) brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
 - 6) niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;
 - b) niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:**
 - 1) zastosowanie materiałów zastępczych,
 - 2) niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;
 - c) wady materiałowe czynnika materialnego:**
 - 1) ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;
 - d) niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:**
 - 1) nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
 - 2) niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
 - 3) niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,

- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Projektant : mgr inż. arch. Agata Tyszczyk

mgr inż. arch. Agata Tyszczyk
upr. nr RZ/A-06/10
uprawnienia budowlane Nr RZ/A-06/10
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

