

Zestawienie określające zakres rzeczowy i częstotliwość wykonywania usługi w ramach Części 4. Zamówienia publicznego – ul. S. Batorego 26, Młyńska 57-63, W.S. Reymonta 10

ZAKRES CZYNNOŚCI – utrzymanie czystości powierzchni wewnętrznych

Rodzaj zadania	Rodzaje prac	Częstotliwość wykonywania		
		tygodniowo	miesięcznie	rocznie
Sprzątanie korytarzy i klatek schodowych	zamiatanie klatek schodowych i dźwigu os.	2		
	mycie klatek schodowych, dźwigu os., mycie poręczy, klamek	2* / 1		
	mycie lamperii			2
	mycie barierek schodowych			4
	mycie okien,			2 (w okresach przedświątecznych)
	mycie drzwi, parapetów, skrzynek pocztowych		2	
	sprzątanie korytarzy piwnicznych			4
	sprzątanie pomieszczeń gospodarczych, wózkowni, rowerowni			2
Prace pomocnicze	wywieszanie, zdejmowanie flag			wg potrzeb
	wymiana żarówek na klatkach schodowych, w piwnicach	wg potrzeb, nie później niż 3 dni robocze od zgłoszenia		

* Dotyczy świadczenia usługi z zakresu sprzątania powierzchni wew. w budynku przy ul. S. Batorego 26 w części: wiatrołap, klatka schodowa poziom 0 i dźwig osobowy.

Specyfikacja Warunków Zamówienia

Utrzymanie czystości oraz pielęgnacja zieleni i wykonywanie usług pomocniczych w zasobach mieszkaniowych i na terenach zewnętrznych Bielsko-Bialskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o., w podziale na 5 części.

ZAKRES CZYNNOŚCI – utrzymanie czystości na terenach zewnętrznych

Rodzaj zadania	Rodzaje prac	Częstotliwość wykonywania		
		tygodniowo	miesięcznie	rocznie
Utrzymanie posesji	zamiatanie chodników, dojeżdżanie do budynków, dróg wewnętrznych, parkingów, placów manewrowych, placów zabaw		1	
	sprzątanie altan śmieciowych	2		
	grabienie, zamiatanie liści		2 (w okresie od IX-XII)	
	przycinanie żywopłotów			1
	pielęgnacja krzewów i nasadzeń, terenów zieleni, usuwanie środkami chemicznymi chwastów z chodników, piaskownic, opasek, parkingów,		1 (w okresie od IV do XI)	
	mycie urządzeń wyposażenia placów zabaw		1 (w okresie od IV do X)	
	koszenie trawników, grabienie i wywóz trawy		2 (w mies.: V, VI, VII) 1 (w mies.: IV, VIII, IX, X)	
	zbieranie papierków, puszek i innych, opróżnianie koszy ulicznych	wg potrzeb		
Utrzymanie zimowe	odsnieżanie chodników, wejść do budynków, zjazdów z drogi publicznej**	wg potrzeb, codziennie do godz. 6:30		
	usuwanie oblodzenia, posypywanie piaskiem ciągów pieszych, schodów i wejść do budynków	wg potrzeb, codziennie do godz. 6:30		
	usuwanie sopli, nawisów śnieżnych	wg potrzeb		

**16 dni odsnieżania w miesiącu objęte ryczałem – po przekroczeniu wymienionej ilości dni stawka za każdy m² odsnieżania 0,35zł netto za 1 dzień interwencji