



**STAROSTWO POWIATU
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO**
WYDZIAŁ INWESTYCJI, ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
I ADMINISTRACJI

05-850 Ożarów
Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-72-00
fax. 22 733-72-01

Ożarów Mazowiecki, dnia 05.08.2024 r.

IZA.272.1.14.2024

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn.:
Budowa OZE na terenie Domu Pomocy Społecznej w Sadowej

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu od Wykonawcy wpłynęły pytania.

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), Zamawiający niniejszym przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1:

Zwracamy się z prośbą o zmianę warunków udziału w postępowaniu.

Warunek przedstawiony w SWZ dotyczący „2 dostaw instalacji fotowoltaicznej wraz z gruntową pompą ciepła o wartości każdej umowy minimum 700 000,00 zł brutto (każda umowa musi obejmować instalację fotowoltaiczną o łącznej mocy min. 50kWp, gruntową pompę ciepła o sondach na głębokość min. 100 m i łącznej mocy min. 50kW)” w bardzo dużym stopniu ogranicza uczciwą konkurencję i jednocześnie dopuszcza firmy, które np. zrobiły jedną umowę kilka domków jednorodzinnych z gruntowymi pompami ciepła o mocy np. 10 kW dla jednego domku i instalacją PV 10 kWp dla jednego domku i spełnią w ten sposób wymóg SWZ, co jest nielogiczne, gdzie nasza firma z doświadczeniem na obiektach takich jak np.:

Zamawiającego i innych użyteczności publicznej np.:

1. Pompy ciepła gruntowe 260 kW z instal. PV 49,5 kWp,
2. Pompy ciepła geotermalne powyżej 2 MW i instalację PV 120 kW,
3. Pompy ciepła gruntowe 120 kW i inst. PV 15 kW

nie spełniamy wymogów.

W związku z powyższym wnosimy o zmianę zapisów na wymóg np. 2 dostaw z montażem (roboty budowlane) instalacji fotowoltaicznej wraz z pompami ciepła o wartości każdej umowy min. 700 000,00 zł brutto (każda umowa musi obejmować instalację fotowoltaiczną o łącznej mocy 49 kW, pompę ciepła o łącznej mocy 50 kW). Jedna z powyższych robót musi obejmować gruntową pompę ciepła z sondami o głębokości 99 m.

Państwa wymóg dopuszcza również, firmy, które wykonały same dostawy takich instalacji!

Odpowiedź 1:

Zamawiający zmienia Warunki udziału w postępowaniu:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

4) zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający uzna warunek za spełniony gdy Wykonawca:

- a) wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał co najmniej:

— **dwie instalacje fotowoltaiczne o min. mocy 50 kWp każdej**

- (minimalna moc instalacji w pojedynczej lokalizacji) i min wartości zamówienia dla każdej z tych lokalizacji - 120.000,00 zł brutto;
- dwie instalacje grzewcze z gruntową pompą ciepła o min. mocy instalacji 50 kW każda (minimalna moc instalacji w pojedynczej lokalizacji) wraz z dolnym źródłem ciepła w postaci odwiertów i sond na głębokości min 96m. Minimalna wartość zamówienia dla każdej lokalizacji musi wynosić co najmniej 500.000,00 zł brutto.
- b) skieruje jedną osobę przewidzianą do pełnienia funkcji **kierownika budowy** posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami **w specjalności sanitarnej** bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które upoważniają do pełnienia tych funkcji w przedmiotowym zakresie, wraz z wpisaniem do właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiadającą co najmniej 3-letnie (36 miesięcy) doświadczenie.