

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:262567-2021:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Usługi projektowania architektonicznego  
2021/S 099-262567**

**Sprostowanie**

**Ogłoszenie zmian lub dodatkowych informacji**

**Roboty budowlane**

**(Suplement do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej, 2021/S 086-223759)**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2009/81/WE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Stołeczny Zarząd Infrastruktury

Krajowy numer identyfikacyjny: 16/2021

Adres pocztowy: Al. Jerozolimskie 97

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-909

Państwo: Polska

E-mail: [szp.szi@ron.mil.pl](mailto:szp.szi@ron.mil.pl)

Tel.: +48 261849377

Faks: +48 261849168

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.szi.wp.mil.pl](http://www.szi.wp.mil.pl)

Adres profilu nabywcy: [www.platformazakupowa.pl/pn/szi](http://www.platformazakupowa.pl/pn/szi)

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej i wykonanie robót budowlanych dla zadania: Budowa strażnicy Wojskowej Straży Pożarnej – sprawa 1/2021

**II.1.2) Główny kod CPV**

71220000 Usługi projektowania architektonicznego

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**II.1.4) Krótki opis:**

1) Przedmiot zamówienia stanowi: Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej i wykonanie robót budowlanych wraz z konserwacją i serwisowaniem zainstalowanych urządzeń oraz pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania: Budowa budynków koszarowo-biurowych.

2) Zamówienie gwarantowane (podstawowe) – Przedmiotem zamówienia gwarantowanego (podstawowego) jest adaptacja pełnobrańzowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, w tym projektu budowlanego typowego dla budowy dwóch budynków koszarowo-biurowych. Opracowana dokumentacja powinna być oddzielna dla

każdego z budynków. Skuteczne przeprowadzenie procedury uzyskania pozwoleń na budowę zgodnie z zapisami ustawy Prawo budowlane, oraz wykonanie robót budowlanych polegających na budowie pierwszego zaprojektowanego budynku koszarowo-biurowego wraz z infrastrukturą techniczną, placem apelowym i parkingiem, zapewniających utrzymanie warunków socjalno-bytowych. Na etapie adaptacji dokumentacji projektowo-kosztorysowej należy skoordynować ze sobą wszystkie zadania realizowane oraz planowane do realizacji w kompleksie wojskowym nr 6017.

3) Zamówienie opcjonalne – prawo opcji – Przedmiotem zamówienia opcjonalnego – prawo opcji jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie drugiego zaprojektowanego budynku koszarowo-biurowego wraz z infrastrukturą techniczną. Zamówienie opcjonalne – prawo opcji będzie realizowane po wcześniejszym zawiadomieniu Wykonawcy przez Zamawiającego w terminie do 180 dni przed datą zakończenia przedmiotu zamówienia gwarantowanego (podstawowego).

4) Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji na wykonanie robót budowlanych związanych z budową drugiego budynku – kompletne wykonanie robót budowlanych oraz pełnienie nadzorów autorskich. Termin powiadomienia Wykonawcy do 180 dni przed datą zakończenia przedmiotu zamówienia gwarantowanego (podstawowego).

5) Wykonawca może dobrowolnie zdecydować o realizacji zamówienia opcjonalnego w przypadku, gdy Zamawiający poinformuje go o możliwości realizacji prawa opcji w terminie późniejszym niż wskazany powyżej.

#### **Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

20/05/2021

VI.6) **Numer pierwotnego ogłoszenia**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2021/S 086-223759](#)

#### **Sekcja VII: Zmiany**

VII.1) **Informacje do zmiany lub dodania**

VII.1.2) **Tekst, który należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu**

Numer sekcji: IV.1.2

Miejsce, w którym znajduje się tekst do modyfikacji: punkt 1 w tekście

Zamiast:

1. Na spełnienie warunków udziału w postępowaniu Wykonawca musi wykazać się wykonaniem nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w Postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z informacją o wykonaniu co

Najmniej jednej pracy projektowej oraz jednej roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie lub rozbudowie budynku: koszarowo-biurowego lub sztabowego lub koszarowego lub wielofunkcyjnego lub użyteczności publicznej całość na kwotę co najmniej 30 500 000,00 PLN brutto (każda) lub wykonaniu co najmniej jednej pracy projektowej polegającej na budowie lub przebudowie lub rozbudowie budynku: koszarowo-biurowego lub sztabowego lub koszarowego lub wielofunkcyjnego lub użyteczności publicznej na kwotę co najmniej 500 000,00 PLN (brutto) – każda i jednej roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie lub rozbudowie budynku:

Koszarowo-biurowego lub sztabowego lub koszarowego lub wielofunkcyjnego lub użyteczności publicznej na kwotę co najmniej 30 000 000,00 PLN (brutto) – każda. Na potwierdzenie tego warunku Zamawiający żąda wykazu usług/

Robót budowlanych wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały

Wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone Przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn Niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty (Załącznik nr 03b do Wniosku)

(...)

4. Za uzyskanie dodatkowych punktów w kryteriach selekcji uważa się wykazanie przez Wykonawcę dodatkowych robót budowlanych (powyżej minimum) wykonanych z należytą starannością w zakresie opisanym w pkt 1 (potwierdzone dowodami np. referencjami lub innymi odpowiednimi dokumentami).

5. Zamawiający nie będzie wzywał do uzupełnienia dokumentów dotyczących pozostałych robót budowlanych uwzględnionych w wykazie, za które Wykonawca może uzyskać dodatkowe punkty, jeśli te dokumenty nie zostaną dołączone do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub będą zawierać błędy lub jeśli z dołączonych dokumentów nie będzie wynikało, że opracowania te spełniają wymogi określone przez Zamawiającego w SWZ.

6. Zasady punktacji wniosków:

a) za wymagane jedno zamówienie (usługę/robotę budowlaną) we wskazanym wyżej zakresie (patrz pkt 1) – potwierdzony dowodami np. referencjami lub innymi odpowiednimi dokumentami) Wykonawca otrzyma 0 pkt – warunek udziału w postępowaniu;

b) za każde dodatkowe wykonane roboty budowlane – zgodne z zapisem w pkt 1 (potwierdzone np. referencjami lub innymi odpowiednimi dokumentami) Wykonawca otrzyma 1 punkt;

c) maksymalna liczba punktów przyznanych według zasad określonych w SWZ to 10 (dziesięć);

d) w przypadku gdy tę samą liczbę punktów zdobędzie więcej niż jeden Wykonawca, o kolejności w rankingu decydować będzie wartość brutto roboty budowlanej wskazanej w Załączniku nr 03 do wniosku;

e) jeżeli taką samą najmniejszą łączną liczbę punktów, otrzyma więcej niż jeden Wykonawca, a tylko jeden może zostać zakwalifikowany do kolejnego etapu – do kolejnego etapu zostanie zaproszony

ten z Wykonawców, którego łączna wartość brutto (jedynie punktowanych zamówień) jest większa – z uwzględnieniem kolejności ich przedstawienia;

f) sumowane będą tylko te zamówienia, które spełniają kryteria selekcji w zakresie wykonania robót budowlanych we wskazanym wyżej zakresie (patrz pkt 1) i zostały wskazane w wykazie wykonanych robót budowlanych – Załącznik nr 03 do wniosku;

g) Zamawiający dokonując ograniczenia liczby Wykonawców, zakwalifikuje kolejne występujące po sobie zamówienia. Zamawiający będzie tak czynił aż do osiągnięcia maksymalnego limitu 10 pkt

Powinno być:

1. Na spełnienie kryteriów selekcji w postępowaniu Wykonawca musi wykazać się wykonaniem nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z informacją o wykonaniu co najmniej jednej pracy projektowej oraz jednej roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie lub rozbudowie budynku: koszarowo-biurowego lub sztabowego lub koszarowego lub wielofunkcyjnego lub użyteczności publicznej całość na kwotę co najmniej 30 500 000,00 PLN brutto (każda) lub wykonaniu co najmniej jednej pracy projektowej polegającej na budowie lub przebudowie lub rozbudowie budynku: koszarowo-biurowego lub sztabowego lub koszarowego lub wielofunkcyjnego lub użyteczności publicznej na kwotę co najmniej 500 000,00 PLN (brutto) – każda i jednej roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie lub rozbudowie budynku:

Koszarowo-biurowego lub sztabowego lub koszarowego lub wielofunkcyjnego lub użyteczności publicznej na kwotę co najmniej 30 000 000,00 PLN (brutto) – każda. Na potwierdzenie tego warunku Zamawiający żąda wykazu usług/robót budowlanych wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi/roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi/roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty (Załącznik nr 03b do Wniosku)

(...)

4. Za uzyskanie dodatkowych punktów w kryteriach selekcji uważa się wykazanie przez Wykonawcę dodatkowych usług/ robót budowlanych (powyżej minimum) wykonanych z należytą starannością w zakresie opisanym w pkt 1 (potwierdzone dowodami np. referencjami lub innymi odpowiednimi dokumentami).

5. Zamawiający nie będzie wzywał do uzupełnienia dokumentów dotyczących pozostałych usług/robót budowlanych uwzględnionych w wykazie, za które Wykonawca może uzyskać dodatkowe punkty, jeśli te dokumenty nie zostaną dołączone do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub będą zawierać błędy lub jeśli z dołączonych dokumentów nie będzie wynikało, że opracowania te spełniają wymogi określone przez Zamawiającego w SWZ

6. Zasady punktacji wniosków:

a) za wymagane jedno zamówienie (usługę/robotę budowlaną) we wskazanym wyżej zakresie (patrz pkt 1) – potwierdzone dowodami np. referencjami lub innymi odpowiednimi dokumentami) Wykonawca otrzyma 1 pkt;

b) za każde dodatkowe wykonane usługi/roboty budowlane – zgodne z zapisem w pkt 1 (potwierdzone np. referencjami lub innymi odpowiednimi dokumentami) Wykonawca otrzyma 1 punkt;

c) maksymalna liczba punktów przyznanych według zasad określonych w SWZ to 10 (dziesięć);

d) w przypadku, gdy tę samą liczbę punktów zdobędzie więcej niż jeden Wykonawca, o kolejności w rankingu decydować będzie wartość brutto roboty budowlanej wskazanej w Załączniku nr 03b do Wniosku;

e) jeżeli taką samą najmniejszą łączną liczbę punktów, otrzyma więcej niż jeden Wykonawca, a tylko jeden może zostać zakwalifikowany do kolejnego etapu – do kolejnego etapu zostanie zaproszony

ten z Wykonawców, którego łączna wartość brutto (jedynie punktowanych zamówień) jest większa – z uwzględnieniem kolejności ich przedstawienia;

f) sumowane będą tylko te zamówienia, które spełniają kryteria selekcji w zakresie wykonania usług/robót budowlanych we wskazanym wyżej zakresie (patrz pkt 1 i zostały wskazane w wykazie wykonanych usług/robót budowlanych – Załącznik nr 03b do Wniosku;

g) Zamawiający dokonując ograniczenia liczby Wykonawców, zakwalifikuje kolejne występujące po sobie zamówienia. Zamawiający będzie tak czynił aż do osiągnięcia maksymalnego limitu 10 pkt.

VII.2) **Inne dodatkowe informacje:**

Zamawiający informuje, że Wykonawca nie może wykazać tej samej usługi/roboty budowlanej na spełnienie warunków udziału w postępowaniu i spełnienie kryteriów selekcji.

Zamawiający zmodyfikował załącznik nr 01 do SWZ, 06 do SWZ oraz 03 do Wniosku (...) We wszystkich miejscach w ogłoszeniu oraz SWZ należy przyjąć załącznik nr 01a do SWZ, 06a do SWZ, 03b do SWZ.