*załącznik nr 1 do Umowy*

Przedmiot zamówienia

Wykonanie remontu mieszkaniaw budynku przy ulicy Kampinoska 16 m 33 Gdańsku.

**Zakres przedmiotu robót**

**Pokój z aneksem kuchennym**

- Zerwanie posadzki z warstw wykończeniowych wraz z listwami przypodłogowymi

- Położenie paneli podłogowych klasy co najmniej AC 3 wraz z listwami przypodłogowymi

**Pokój nr 2**

- Zerwanie posadzki z warstw wykończeniowych wraz z listwami przypodłogowymi

- Położenie paneli podłogowych klasy co najmniej AC 3 wraz z listwami przypodłogowymi

**Przedpokój**

- Zerwanie posadzki z warstw wykończeniowych wraz z listwami przypodłogowymi

- Położenie paneli podłogowych klasy co najmniej AC 3 wraz z listwami przypodłogowymi

- Wymiana progów drzwiowych prowadzących do pomieszczeń pokoi, aneksu kuchennego, łazienki

**Roboty towarzyszące**

- Utylizacja odpadów budowlanych,

**Szczegółowy zakres robót**

Wykonanie remontu lokalu mieszkalnego przy ul. Kampinoska 16 m 33 w Gdańsku. Przedmiot umowy obejmuje wszystkie roboty budowlane niezbędne do wykonaniaw celu uzyskania pożądanego efektu estetycznego, z zachowaniem zasad sztuki budowlanej i wiedzy technicznej. Wszystkie prace remontowe winny być wykonywanez odpowiednich materiałów, zgodnie z wytycznymi producenta oraz przy wykorzystaniu odpowiednich narzędzi. Przed przystąpieniem do prac remontowych należy zabezpieczyć wszystkie elementy mogące ulec uszkodzeniu lub zabrudzeniu w trakcie wykonywania robót takie jak drzwi wejściowe do mieszkania, drzwi wewnątrzlokalowe, okna, parapety itp.

**Wykończenie powierzchni podłóg w lokalu**

Demontaż starych warstw wykładzinowych – poprzez demontaż rozumie się oderwanie wszystkich warstw wykończeniowych położonych na posadzkę cementową. Położenie paneli poprzez to należy rozumieć – przygotowanie, oczyszczenie posadzki z pozostałego starego kleju, uzupełnienie braków w posadzce, a następnie położenie paneli podłogowych. Progi między pomieszczeniami wykończyć listwami progowymi. Wszelkie miejsca stykowe posadzki wykończyć silikonem dobranym pod kolor paneli. Wykonawca powinien odpowiednio utylizować – zakazane jest składowanie/ wrzucanie materiałów do wiat śmietnikowych należących do Zamawiającego.