

Projekt umowy

zawarta w dniu 2021 roku w Wejherowie pomiędzy:

Powiatem Wejherowskim - Starostwem Powiatowym w Wejherowie, ul. 3 Maja 4, reprezentowanym przez, zwanym w dalszej treści niniejszej umowy

Zamawiającym

a

.....

reprezentowanym

przez,

zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**.

§ 1. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego następujących prac geodezyjnych polegających na realizacji projektu szczegółowej osnowy wysokościowej na terenie powiatu wejherowskiego.
2. Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot umowy zgodnie z wymogami określonymi w Warunkach technicznych, stanowiących załącznik do niniejszej umowy.
3. Okres gwarancji wynosi miesięcy.
4. Wady zgłaszane w ramach gwarancji zostaną usunięte w ciągu 20 dni od momentu zgłoszenia. Strony przewidują możliwość zgłaszania wad telefonicznie lub elektronicznie.

§ 2. Osoby koordynujące

Koordinatorem w zakresie realizacji przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest Joanna Charytanowicz, a ze strony Wykonawcy

§ 3. Termin wykonania umowy

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac, o którym mowa w § 1 w terminie do

§ 4. Wartość prac

Wartość całości prac określonych w § 1 umowy określa się na kwotę zł (słownie złotych:) w tym podatek VAT zł

§ 5. Odbiór prac

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o dniu gotowości do odbioru prac, a Zamawiający przeprowadzi odbiór w terminie uzgodnionym przez strony, najpóźniej w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.
2. Z czynności odbioru Zamawiający sporządzi protokół, który po podpisaniu przez obie strony doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.
3. Data podpisania protokołu odbioru stanowi datę wykonania i odbioru całości prac.

§ 6. Zapłata

1. Kwota wymieniona w § 4 będzie zapłacona na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę. Fakturę należy wystawić uwzględniając sekcje „nabywca” i „odbiorca” wg poniższego wzorca:

- 1) nabywca: Powiat Wejherowski, ul. 3 Maja 4, 84-200 Wejherowo, NIP 588-241-79-33,
 - 2) odbiorca: Starostwo Powiatowe w Wejherowie, ul. 3 Maja 4, 84-200 Wejherowo (jeśli nie będzie to możliwe, należy wskazać nazwę Starostwa Powiatowego w Wejherowie w polu „dodatkowe informacje”).
2. Kwota wynagrodzenia będzie płatna przelewem, na konto wskazane na fakturze, w terminie 7 dni od otrzymania faktury przez Zamawiającego.

§ 7. Wymóg zatrudniania osób w ramach umowy o pracę

1. Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest zatrudnić na podstawie umowy pracę osoby (w ilości według uznania wykonawcy lub podwykonawcy), które będą wykonywały w zakresie realizacji zamówienia wszystkie czynności określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Zatrudnienie osób na umowę o pracę do wykonywania czynności wskazanych w ust. 1 powinno trwać nieprzerwanie przez cały okres trwania tych prac.
3. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę określonego w opisie przedmiotu zamówienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W sytuacji, gdy Zamawiający poweźmie wątpliwość co do sposobu zatrudnienia personelu może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
5. W celu weryfikacji zatrudniania, przez wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający może żądać w szczególności:
 - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - 2) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 3) poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 4) innych dokumentów- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika. Nieudowodnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności traktowane będzie jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę.
6. Niewypełnienie zobowiązań dotyczących zatrudniania osób może być podstawą do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
7. W przypadku nie wypełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę obowiązków określonych w niniejszym paragrafie zostanie naliczona kara umowna zgodnie z § 14 ust. 2 pkt 13 i 14.

§ 8. Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę w wysokości 15% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca. Wykonawca może odstąpić od wykonania umowy jedynie do czasu przystąpienia do realizacji.

Po rozpoczęciu prac przez Wykonawcę zastosowanie będą miały postanowienia zawarte w § 8 ust. 2.

2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - 1) 0,2% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac,
 - 2) 10% ceny umownej za zgłoszenie do odbioru prac z wadami,
 - 3) 0,5% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, liczonej od dnia wyznaczonego na termin usunięcia wad.
 - 4) 0,1% ceny umownej za każdy dzień zwłoki w wykonaniu reklamowanych prac, w okresie gwarancji,
 - 5) za nieprzedstawienie w wyznaczonym terminie dokumentów wymienionych w § 7 ust. 5 umowy dla wszystkich osób wykonujących wskazane w specyfikacji warunków zamówienia czynności w trakcie realizacji zamówienia w wysokości 0,1 % ceny umownej za każdy dzień przekroczenia terminu liczony od terminu określonego w wezwaniu, o którym mowa w § 7 ust. 5 umowy,
 - 6) w przypadku wykonywania czynności wskazanych w § 7 ust. 1 przez osoby, które nie są zatrudnione na umowę o pracę w wysokości 1 000,00 zł za każdą osobę.
3. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 15% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
5. Stronom służy prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej.
6. Limit kar umownych, jakich mogą dochodzić Strony z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie, wynosi 25 % ceny umownej

§ 9. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory wynikające z wykonania umowy rozpatrywane będą przez sąd powszechny, właściwy dla Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

Wykonawca

Zamawiający

.....

.....