**TEKST JEDNOLITY UWZGLĘDNIAJĄCY ZMIANY Z DNIA 29.11.2023 r.**

Olesno, 2023-10-23

**Postępowanie zakupowe**

1. Zamawiający

Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Marii Magdaleny w Starym Oleśnie

ul. Kluczborska 23, 46-300 Stare Olesno

zaprasza do udziału w postępowaniu na:

**,,Prace restauratorskie i konserwatorskie oraz**

**roboty budowlane przy kościele pw. św. Marii Magdaleny w Starym Oleśnie”**

2. Przedmiot zamówienia:

1. Wykonanie prac remontowo - konserwatorskich kościoła pw. św. Marii Magdaleny w Starym Oleśnie.
2. Zakres robót został szczegółowo określony w zatwierdzonym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Opolu pozwoleniu oraz dokumentacji projektowej – w załączeniu.
3. Prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami dotyczącymi przedmiotu zamówienia, w szczególności zgodnie z ustawą z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz ustawą Prawo budowlane. Prace obejmować będą wymianę skorodowanych gontów na dachu budynku wraz z wymianą skorodowanych elementów konstrukcyjnych małej wieży oraz wykonanie obróbek blacharskich.
4. Gwarancja - na wykonanie przedmiotu zamówienia: 5 lat.
5. Zamawiający zaleca wykonanie wizji lokalnej, której przeprowadzenie będzie możliwe po wcześniejszym umówieniu terminu z Zamawiającym.
6. Zamówienie jest dofinansowane ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, nr wniosku **RPOZ/2022/3842/PolskiLad**
7. Zapytanie ofertowe zostało opublikowane na stronie BIP Gminy Olesno (platforma zakupowa) oraz na stronie internetowej Parafii w Starym Oleśnie (http://parafiastareolesno.pl/)

3. Kod CPV zamówienia:

45212320-5 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów wystawiania sztuki

45212350-4 Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45453100-8 Roboty renowacyjne

4. Termin realizacji zamówienia: do 30.09.2024 r.

5. Miejsce i termin złożenia oferty - elektronicznie, za pośrednictwem Platformy Zakupowej Gminy Olesno, w terminie do **01.12.2023 r.** do godz. 10. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

6. Przy wyborze oferty zostaną zastosowane następujące kryteria oceny ofert:

1) Cena – waga 100 %,

1. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta spełniająca warunki postępowania zakupowego z najwyższą liczbą punktów. Ilość punktów uzyskanych przez Wykonawcę zostanie obliczony wg następującego wzoru: Cena najniższej oferty/ cena badanej oferty x 100 punktów x 100%

8. Termin otwarcia ofert **01.12.2023** r., godz. 10.05

9. Warunki płatności – zapłata za wykonanie zlecenia nastąpi w ciągu 30 dni od daty przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.

10. Kontakt z Zamawiającym, w tym możliwość zadawania pytań, możliwy jest za pośrednictwem platformy zakupowej Gminy Olesno.

11. a) Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie elektronicznej - w języku polskim. Ofertę można złożyć jako skan podpisanych dokumentów lub dokumenty elektroniczne opatrzone podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, w platformie zakupowej Gminy Olesno. Oferty złożone w inny sposób nie będą rozpatrywane.

b) Zamawiający ma prawo unieważnienia procedury o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny, na każdym etapie postępowania aż do chwili zawarcia umowy. Po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający poinformuje Wykonawcę, któremu zostanie udzielone zamówienie, o miejscu i terminie zawarcia umowy.

c) Zawiadomienie o złożonych ofertach i wyborze najkorzystniejszej zostanie umieszczone na stronie internetowej Zamawiającego oraz na stronie BIP Gminy Olesno.

d) Przed wystąpieniem na drogę sądową Wykonawca zobowiązuje się do poddania ewentualnych sporów w relacjach z Zamawiającym o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuratorii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

12. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1. posiadają uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności,
2. posiadają wiedzę i doświadczenie - Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedną pracę odpowiadającą swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, tj. roboty budowlane w drewnianym obiekcie zabytkowym. Dowodem potwierdzenia będą poświadczenia wskazujące, że roboty zostały wykonane w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, prawidłowo i terminowo ukończone.
3. posiadają potencjał techniczny,
4. dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że osoba/y które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia legitymują się kwalifikacjami zawodowymi i doświadczeniem odpowiednim do funkcji jakie zostaną im powierzone, tj. - kierownik robót budowlanych wskazany przez Wykonawcę musi spełniać wymagania o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, tj.: „Robotami budowlanymi kieruje (...), przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury,
5. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej realizację zamówienia.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego złożą wypełniony formularz ofertowy (wzór formularza ofertowego stanowi załącznik nr 1 do zapytania ofertowego). Ocena spełnienia warunków udziału na zasadzie spełnia/nie spełnia. Zamawiający zastrzega możliwość żądania dodatkowych informacji/wyjaśnień w zakresie treści oferty. Wykonawcy nie spełniający warunków udziału w postępowaniu zostaną wykluczeni z postępowania.

13. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian niniejszej umowy. Zmiany mogą dotyczyć:

1. przesunięcia terminu wykonania zamówienia spowodowanego przesunięciem terminu realizacji projektu, zmianami w harmonogramie projektu oraz wszelkimi decyzjami instytucji dotującej z innych przyczyn,
2. przesunięcia terminu wykonania zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z ustaleń komisji konserwatorskich,
3. niezależnych od Wykonawcy wskazanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego,
4. zmian w zakresie warunków umowy oraz sposobu jej realizacji ze względu na zmiany regulacji prawnych obowiązujących w dniu zawarcia umowy,
5. innego zdarzenia uniemożliwiającego wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z postępowaniem zakupowym.

14. Ochrona danych osobowych

1. Zamawiający informuje, że administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Parafia pw. św. Marii Magdaleny w Starym Oleśnie.
2. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można skontaktować się z Proboszczem Parafii.
3. Dane osobowe będą przetwarzane na potrzeby przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz w celu archiwizacji.
4. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w sprawie udzielenia zamówienia.
5. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do danych, a także na warunkach określonych w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, prawo sprostowania danych, ich usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
6. Podanie danych jest dobrowolne, jednakże ich niepodanie może uniemożliwić Zamawiającemu dokonanie oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, co skutkować może wykluczeniem wykonawcy z postępowania lub odrzuceniem jego oferty.

15. W załączeniu:

* Formularz ofertowy
* Pozwolenie konserwatorskie i budowlane
* Dokumentacja projektowa

**Grzegorz Juszczyszyn**

**Proboszcz Parafii pw. św. Marii Magdaleny w Starym Oleśnie**