**Załącznik nr 1**

**Opis przedmiotu zamówienia**

Zamówienie dotyczące sporządzenia dokumentacji geodezyjno-kartograficznej do celów prawnych dla potrzeb postępowań administracyjnych prowadzonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 140) obejmujących 55 działek ewidencyjnych

Obejmuje działki:

* gm. Troszyn – obręb Aleksandrowo dz. 128, Borowce dz. 518, Budne dz. 359, 364, 376, 407, Kamionowo dz. 56, Kurpie Szlacheckie dz. 71, 72, 169, Mieczki – Poziemaki dz. 6/2, 8/2, 57, Mieczki – Ziemaki dz. 21, 28, Milewo – Łosie dz. 116, 117, Milewo – Wielkie dz. 122, 182, Ojcewo – dz. 176, 227, 228, Opęchowo dz. 447, 452, 590, 592, Repki dz. 249, 364, 517, Troszyn dz. 518, 1060;
* gm. Baranowo – obręb Dłutówka dz. 253, 120, 149, 201, Kopaczyska dz. 210, 228, 409, 530, Jastrząbka dz. 121, 655, Lipowy Las dz. 160, Majk dz. 199, Oborczyska dz. 203, 182, Ziomek dz. 468;
* gm. Goworowo – obręb Zaorze dz. 329, 419, Michałowo dz. 235, Ponikiew Duża dz. 173, 212, Damięty dz. 315, Nogawki dz. 206/2, Kaczka dz. 139, Jawory Stare dz. 41.

**Prace należy wykonać zgodnie z następującymi przepisami zawartymi w :**

1. Ustawa z dnia 17 maja 1989 roku Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 z późn. zm.);
2. Ustawa z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 140);
3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. poz. 1390 z późn. zm.);
4. Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów z dnia 12 września 2012 r. (Dz.U. poz. 1246);
5. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U. poz. 1429 z późn. zm.);
6. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.).
7. Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2021 poz. 2233)

**Zakres prac**

W zakresie sporządzenia dokumentacji geodezyjno-kartograficznej do celów prawnych należy:

1. **Dokonać analizy i oceny istniejącej dokumentacji geodezyjnej oraz klasyfikacji gruntów.**
2. **W oparciu o dokonaną analizę wykonać:**

* **wznowienie punktów granicznych działek;**
* **wyznaczenie punktów granicznych;**
* **lub ustalenie granic działek (w przypadku linii brzegu cieków naturalnych zgodnie z art. 220 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne).**

**Wykonanie wymienionych czynności zakończyć trwałą stabilizacją, w sytuacji gdy przepisy dopuszczają takie czynności.**

1. **Wykonać pomiar zmienionych klas i użytków gruntowych.**
2. **W sytuacji, gdy następuje zmiana klasyfikacji gruntów sporządzić i przekazać organowi dokumentację niezbędną do wydania decyzji zatwierdzającej klasyfikację.**
3. **Sporządzić dokumentację niezbędną do aktualizacji ewidencji gruntów i budynków.**
4. **Skompletować operat techniczny i przekazać do ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej.**

Podpisano przez Starostę Pana Stanisława Kubeł