

Opis przedmiotu zamówienia:

„ Na usługę kompleksowego sprzątnięcia pomieszczeń biurowych Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Wołominie ”

1. Przedmiotem zamówienia jest:
Usługa kompleksowego sprzątnięcia pomieszczeń biurowych Komendy Powiatowej PSP w Wołominie, ul .Sasina 15
2. Sprzątnięcie odbywać się będzie dwa razy w tygodniu dni będą ustalone z kontrahentem przy podpisywaniu umowy. Sprzątnięcie ma się odbywać co drugi dzień w godzinach pracy Komendy od 7:30 do 15:30 w pomieszczeniach o tzw. ograniczonym dostępie, gdzie usługa musi być świadczona w obecności użytkownika pomieszczeń.
3. **Zakres utrzymania porządku i czystości :**
 - zmiatanie pomieszczeń biurowych, korytarzy, klatki schodowej zmywanie podłóg w/w pomieszczeniach -2 x w tygodniu (powierzchnia 350 m²)
 - zmiatanie i zmywanie podłóg w Sali konferencyjnej 2 x w miesiącu, lub po odprawach, szkoleniach (powierzchnia 120 m²)
 - omiatanie pajęczyn, czyszczenie poręczy i balustrady - wg potrzeb
 - mycie drzwi wejściowych, ścian malowanych -wg potrzeb
 - mycie okien -2 x w roku (pierwsze w kwietniu ,drugie w październiku)
 - opróżnianie koszy na śmieci wymian worków w pojemnikach -2 x w tygodniu
 - usuwanie kurzu z mebli i urządzeń biurowych oraz ich czyszczenie 2 x w tygodniu
 - odkurzanie i wycieranie parapetów okiennych -2 x w tygodniu
 - planowane użycie dodatkowych sprzętów i narzędzi stosowanych i usprawniających wykonywanie zamawianej usługi , pozwalającej utrzymać właściwą jakość czystości sprzątniętych pomieszczeń według ustaleń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą .
4. **Utrzymanie czystości w toaletach:**
 - mycie i dezynfekcja umywalk , sedesów ,pisuarów – 2 x w tygodniu
 - mycie podłóg -2 x w tygodniu
 - usuwanie śmieci z koszy i pojemników higienicznych -2 x w tygodniu .
5. Usługa będzie wykonywana przy pomocy własnego personelu Wykonawcy ,którego imienny wykaz Wykonawca zobowiązuje się przedstawić Zamawiającemu.
6. Wykonawca realizując usługę przy zastosowaniu własnego profesjonalnego sprzętu oraz profesjonalnych środków czystości, dezynfekujących ,konserwacyjnych oraz worków na odpady.
7. Wykonawca gwarantuje, iż materiały i środki czystości, które będą wykorzystywane do wykonania usługi są dopuszczone do stosowania zgodnie z przepisami prawa i będą stosowane zgodnie z przeznaczeniem i zaleceniami producenta .
8. Wykonawca zobowiązany jest w czasie wykonywania usługi zachować na terenie objętym umową należyty ład, porządek oraz przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z realizacją usługi oraz w skutek innych działań swojego personelu.
10. Wykonawca przed złożeniem oferty powinien zapoznać się z miejscem wykonywania usługi.

11. Utrzymanie stanu sanitarnego i inne:

- informowanie Zamawiającego o zauważonych usterkach w obiekcie np: uszkodzone włączniki ,przepalone żarówki, awarie typu np. usterka instalacji wodnej lub kanalizacyjnej.