



SZP-ET/184/2022

Złotów, dnia 25 marca 2022 r.

Do wiadomości wszystkich zainteresowanych przedmiotowym postępowaniem

Dotyczy postępowania nr 23/ZP/2021

Szpital Powiatowy im. Alfreda Sokołowskiego w Złotowie, dalej zwany Zamawiającym, informuje o wpłynięciu wniosków o wyjaśnienie treści SWZ (tj. zapytań), dotyczących prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, oznaczonego symbolem 23/ZP/2021, którego przedmiotem jest: **„Rozbudowa, przebudowa i dostosowanie pomieszczeń dla potrzeb budynku Oddziału Medycyny Paliatywnej oraz Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego”** Zamawiający zgodnie z art. 284 ust. 1 i 2 ustawy p.z.p udziela wyjaśnień dotyczących SWZ o następującej treści:

Pytanie nr 1

Jakie jest źródło ciepła na potrzeby ciepła technologicznego i c.o.? Jaki parametr pracy?

Odpowiedź:

Źródłem ciepła jest kotłownia gazowo-olejowa, Parametry pracy instalacji co. 75/65, 75°C maksymalna temperatura zasilania, 65°C maksymalna temperatura powrotu

Pytanie nr 2

Proszę o udostępnienie karty doborowej centrali wentylacyjnej, z której wynikać będą strumienie powietrza nawiewanego, wywiewanego, ciśnienie dyspozycyjne, klasy filtracji filtrów, czy ma być nagrzewnica wodna czy elektryczna, czy centrala przewiduje chłodnice, osuszacz, nawilżacz powietrza, parametry pracy temperaturowo-wilgotnościowe powietrza

Odpowiedź:

Załączono do niniejszego postępowania kartę katalogową przykładowej centrali wentylacyjnej. Zamawiający jednocześnie **wymaga** aby centrala wentylacyjna była wyposażona w odzysk ciepła.

Pytanie nr 3

Czy centrala wentylacyjna ma być wyposażona w okna rewizyjne, wizjery?

Odpowiedź:

Tak

Pytanie nr 4

Proszę o wskazanie lokalizacji czerpni powietrza świeżego i wyrzutni powietrza zużytego?

Odpowiedź:

Centrala wentylacyjna zaproponowana w projekcie jest urządzeniem kompaktowym która zawiera czerpnię powietrza świeżego i wyrzutnię powietrza zużytego. Centrala ta zlokalizowana jest pod tarasem w przestrzeni otwartej. Czerpnia i wyrzutnia zlokalizowana zgodnie z § 152 Dz.U.2019.0.1065 t.j. - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Pytanie nr 5

Czy chłodzenie split w salach ma być wykonane w układzie split czy multisplit? Proszę o wskazanie lokalizacji jednostek zewnętrznych.

Odpowiedź:

Chłodzenie w salach ma być wykonane w układzie multisplit (podłączone do zestawu klimatyzatory będą niezależne, można nimi sterować indywidualnie poprzez regulator temperatury w każdym pomieszczeniu). Lokalizacja jednostki zewnętrznej na poziomie gruntu od strony wschodniej budynku na odpowiednim systemowym fundamencie.

Pytanie nr 6

Proszę o udostępnienie parametrów pracy lub kart doborowych klimatyzacji.

Odpowiedź:

Parametry pracy podane są na rysunku rozwinięcia rzutu klimatyzacji i wynikają także z parametrów zastosowanych urządzeń

Pytanie nr 7

W związku z brakiem profili kanalizacji sanitarnej w budynku, proszę o odpowiedź, czy kanalizacja sanitarna w piwnicy zlokalizowana będzie pod posadzką piwnicy, czy pod stropem parteru?

Odpowiedź:

Kanalizacja sanitarna w piwnicy prowadzona będzie pod posadzką

Pytanie nr 8

W związku z brakiem profili kanalizacji sanitarnej w budynku, proszę o odpowiedź, czy kanalizacja sanitarna w piwnicy zlokalizowana będzie pod posadzką piwnicy, czy pod stropem parteru?

Odpowiedź:

Kanalizacja sanitarna w piwnicy prowadzona będzie pod posadzką

Pytanie nr 9

Proszę o podanie parametrów centrali wentylacyjnej.

Odpowiedź:

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie numer 2.

Pytanie nr 10

Między projektem a kosztorysem występują różnice w ilości białego montażu. Prosimy o przedstawienie zestawienia ilościowego elementów białego montażu. Dodatkowo prosimy o podanie wymogów dot. elementów białego montażu w tym wymiarów.

Odpowiedź:

Zestawienie ilościowe białego montażu znajduje się w opisie technicznym do projektu. Wielkości zgodnie z projektem.

Pytanie nr 11

W opisie technicznym brakuje informacji na temat gazów medycznych. Rysunek nie posiada żadnej legendy odnośnie gazów medycznych. Stąd pytania:

- a) Jakiego gazu dotyczy instalacja? Tlenu?
- b) Instalacje prowadzić natynkowo czy podtynkowo?
- c) Ścienne tablice poboru gazu natynkowe czy podtynkowe?
- d) Proszę o określenie typu panela poboru gazu.
- e) Średnice są niepotrzebnie zawyżone, czy można je zmniejszyć zgodnie z naszą wiedzą techniczną?
- f) W przedmiarze robót jest 12 ściennych tablic poboru gazu, a na rysunku jest 14 punktów poboru gazu. Proszę o weryfikację ilości.
- g) Ścienne tablice poboru gazów mają mieć kodowanie w systemie AGA czy DIN?

- h) Czy rzeczywista lokalizacja podłączeń do istniejących instalacji gazów medycznych jest zgodna z rysunkiem?

Odpowiedź:

- a) Tlenu medycznego
- b) Instalacje prowadzić podtynkowo
- c) Ścienne tablice poboru gazu podtynkowe
- d) Proszę o określenie typu panela poboru gazu.
- e) Nie
- f) Zamawiający informuje iż poprawna ilość to 14 tym samym należy zmienić obmiar w pozycji kosztorysowej.
- g) Ścienne tablice poboru gazów mają mieć kodowanie w systemie AGA
- h) Istniejąca instalacja gazów medycznych znajduje się w pomieszczeniu -1.02 (Rzut piwnicy-inwentaryzacja). Z tego miejsca należy zasilić projektowaną instalacje gazów medycznych.

Dodatkowe informacje/wymogi Zamawiającego:

1. Obowiązkiem Wykonawcy jest uwzględnienie w ofercie i zamontowanie zaworów grzybkowych odcinających na instalacjach pomiędzy częścią projektowaną a istniejącą, dopasowanych do średnic rur projektowanych (instalacjach, wody zimnej i ciepłej, centralnego ogrzewania, gazów medycznych, hydrantowej). Dodatkowo pod każdym pionem instalacji wodnej należy zamontować kulowe zawory odcinające
2. Obowiązkiem Wykonawcy jest uwzględnienie w ofercie i wykonanie wszystkich przejść p-poż przez przegrody zgodnie z ich klasa odporności ogniowej.
3. Obowiązkiem Wykonawcy jest uwzględnienie w ofercie i wykonanie obudowy rur instalacji wentylacji mechanicznej oraz rur instalacji klimatyzacji w pomieszczeniach na parterze. Obudowa wykonana z płyt G-K na stelażu metalowym wraz z niezbędnymi pracami wykończeniowymi.
4. Centrala wentylacyjna musi posiadać panel sterowniczy umożliwiający sterowanie między innymi mocą wentylatorów i temperaturą nawiewu oraz możliwość programowania czasów i trybów załączenia tygodniowego oraz noc/dzień
5. Obowiązkiem Wykonawcy jest uwzględnienie w ofercie i wykonanie połączenia instalacji telewizyjnych, teleinformatycznych i telefonicznych z istniejącymi instalacjami w budynku. W przypadku złej jakości sygnały (niezgodnego z przepisami/wymogami) obowiązkiem wykonawcy jest zamontowanie odpowiednich urządzeń wzmacniających.
6. Obowiązkiem Wykonawcy jest uwzględnienie w ofercie i wykonanie na parterze w korytarzach systemowych odbojoporęczy oraz narożników ochronnych (elementy z wytrzymałej okładziny z tworzywa PVC oraz aluminiowego rdzenia wzmacniającego)
7. Obowiązkiem Wykonawcy jest uwzględnienie w ofercie darmowych przeglądów serwisowych zgodnie z wymogami producenta wraz z wymianą części (cenę części eksploatacyjnych poniesie Zamawiający) dla wszystkich urządzeń w okresie gwarancji między innymi: centrali wentylacyjnej, windy, itp
8. Obowiązkiem Wykonawcy, po okresie gwarancji, jest przekazanie wszystkich kodów źródłowych, serwisowych do oprogramowań/urządzeń.
9. Obowiązkiem Wykonawcy jest uwzględnienie w ofercie i wykonanie materiałów o nie gorszych parametrach niż:
 - stolarki okiennej i drzwiowa zewnętrzna aluminiowa spełniająca obecne przepisy (od 1.01.2021r) współczynnika przenikania ciepła U_c
 - okna piwniczne uchylno-rozwierne
 - styropian na elewacji grafitowy λ min 0,031
 - stolarka drzwiowa wewnętrzna na parterze aluminiowa, ościeżnice obejmujące,

- stolarka drzwiowa wewnętrzna w piwnicy stalowa, ościeżnice stalowe kątowe,
- pokrycie dachowe papa nawierzchniowa nie gorsza niż LEMBIT SUPER W-PYE250 S52 NRO, papa podkładowa nie gorsza niż papa podkładowa nie gorsza niż LEMAR ASPOT pye200 S40 SBS
- tynk zewnętrzny elewacyjny silkatowo-silikonowy wraz z niezbędnymi elementami tego systemu
- standard wyposażenia elektrycznego (gniazda, łączniki, wyposażenie rozdzielni itp.) Schuko lub Legrand
- blacha trapezowa T-40 grubość min 0,7mm
- elementy stalowe (konstrukcja zadaszenia, balustrady) muszą być pomalowane dwukrotnie farbą podkową i raz nawierzchniową chlorokauczukową
- winda musi posiadać sterowanie otwarte
- szafki hydrantowe podtynkowe

Zamawiający informuje, że niniejsze wyjaśnienia stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

Sporządzono w 1 egz.:

1. adresat (strona postępowania: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/558292>)

2. a/a

Sporządził: Jakub Sztekel – Dział Techniczno-Administracyjny,

tel. 67 263 22 33 wew. 420, fax. 672635878, e-mail: j.sztekel@szpital.zlotow.pl