

INFORMACJA O ROZSTRZYgniĘCIU POSTĘPOWANIA

Dotyczy: zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym (art. 275 ust. 1) na zadanie pn.: „Rozbudowa Zakładu Pielęgnacyjno-Opiekuńczo Psychiatrycznego w Nowym Czarnowie Szpitala Powiatowego w Gryfinie”.

Powiat Gryfiński, na podstawie art. 253 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1320), informuje, że w ww. postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji dokonuje rozstrzygnięcia postępowania w następujący sposób:

a) W I części postępowania: Rozbudowa Zakładu Pielęgnacyjno-Opiekuńczo Psychiatrycznego w Nowym Czarnowie w formule zaprojektuj i wybuduj

- **odrzućenie oferty** Modulo Development Sp. z o.o., 60-623 Poznań, Ul. Mazowiecka 42 na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5) tj. „Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia.”

Uzasadnienie faktyczne

Wykonawca Modulo Development Sp. z o.o., 60-623 Poznań, Ul. Mazowiecka 42, pomimo zastrzeżeń w Rozdziale IV pkt 2 SWZ oraz pkt 4.1.10 Ogłoszenia o zamówieniu (możliwość złożenia oferty jedynie na jedną część postępowania) złożył oferty na obie części postępowania. W związku z powyższym oferta jest niezgodna z warunkami zamówienia.

- **unieważnienie postępowania** na podstawie art. 255 ust. 1 pkt 3) uPzp tj. „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty;”

Uzasadnienie faktyczne:

Jedyna ważna oferta Wykonawcy Balticbud Sp. z o.o. Sp.k. została złożona z ceną w wysokości 17 479 028,10 zł brutto i przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (8.850.000,00 zł brutto) a Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny oferty.

b) W II części zamówienia: Nadzór inwestorski nad realizacją zadania pn. „Rozbudowa Zakładu Pielęgnacyjno-Opiekuńczo Psychiatrycznego w Nowym Czarnowie w formule zaprojektuj i wybuduj”

- **odrzućenie oferty** Modulo Development Sp. z o.o., 60-623 Poznań, Ul. Mazowiecka 42 na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5) tj. „Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia.”

Uzasadnienie faktyczne

Wykonawca Modulo Development Sp. z o.o., 60-623 Poznań, Ul. Mazowiecka 42, pomimo zastrzeżeń w Rozdziale IV pkt 2 SWZ oraz pkt 4.1.10 Ogłoszenia o zamówieniu (możliwość złożenia oferty jedynie na jedną część postępowania) złożył oferty na obie części postępowania. W związku z powyższym oferta jest niezgodna z warunkami zamówienia.

- **unieważnienie postępowania** na podstawie art. 255 ust. 1 pkt 5) tj.: „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.”

oraz na podstawie art. 255 ust. 1 pkt 6) tj. „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego”;

Uzasadnienie faktyczne

W związku z unieważnieniem I części postępowania (Rozbudowa Zakładu Pielęgnacyjno-Opiekuńczo Psychiatrycznego w Nowym Czarnowie w formule zaprojektuj i wybuduj) dalsze prowadzenie postępowania w tej części nie leży w interesie publicznym z powodu braku zamówienia nad którym prowadzona byłaby usługa nadzoru (Zamawiający zastrzegł to w Rozdziale II pkt 6 SWZ) co jednocześnie jest wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy.

Poniżej zestawienie ofert.

a) I część postępowania: Rozbudowa Zakładu Pielęgnacyjno-Opiekuńczo Psychiatrycznego w Nowym Czarnowie w formule zaprojektuj i wybuduj.

Lp.	Nazwa/imiona i nazwiska oraz siedziby lub miejsca prowadzonej działalności gospodarczej albo miejsca zamieszkania Wykonawców	Cena w zł brutto	Okres obowiązywania rękojmi i gwarancji	Doświadczenie projektanta
1.	MODULO DEVELOPMENT SP. Z O.O. 60-623 POZNAŃ, UL. MAZOWIECKA 42	9 011 525,99	60 m-cy	Wykonanie 4 dokumentacji
2.	Balticbud Sp. z o.o. Sp.k. ul. Brzozowa 2a, 72-100 Goleniów	17 479 028,10	60 m-cy	Wykonanie 5 dokumentacji

b) II część zamówienia: Nadzór inwestorski nad realizacją zadania pn. „Rozbudowa Zakładu Pielęgnacyjno-Opiekuńczo Psychiatrycznego w Nowym Czarnowie w formule zaprojektuj i wybuduj”

Lp.	Nazwa/imiona i nazwiska oraz siedziby lub miejsca prowadzonej działalności gospodarczej albo miejsca zamieszkania Wykonawców	Cena w zł brutto	Doświadczenie inspektorów nadzoru
1.	PM Services Poland Sp. z o.o. Ul. Zbożowa 4, 70-653 Szczecin	465 924,00	Tak
2.	Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe „DARO” Dariusz Czapla Borek 75, 66-446 Deszczno	122 877,00	Tak
3.	SAFEGE S.A.S. Société par actions simplifiée 15-27 rue du Port, Parc de l'Île, 92022 Nanterre, Francja która na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej jest reprezentowana przez: SAFEGE S.A.S. Société par actions simplifiée (spółka akcyjna uproszczona) Oddział w Polsce Al. Jerozolimskie 134, 02-305 Warszawa	322.813,50	Tak
4.	MODULO DEVELOPMENT SP. Z O.O. 60-623 POZNAŃ, UL. MAZOWIECKA 42	141 450,00	Tak
5.	BIURO INŻYNIERSKIE „STRUKTURA” Mirosław Sypek 72-003 DOBRA; ul. SZCZECIŃSKA 1N/1	417 316,37	Tak
6.	NBQ Sp. z o.o. ul. Tadeusza Wendy 10C, 70-655 Szczecin	330 009,00	Tak